

Mátészalka Város Képviselő-testülete 2024. február 28. napján 13.00 órai kezdettel tartott (nyilvános) ülésének

- a.) tárgysorozata,
- b.) jegyzőkönyve,
- c.) rendelete:3;
- d.) határozata:16-24;

Száma: 475-3/2024.

T á r g y s o r o z a t

1. Előterjesztés Mátészalka Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról
2. Előterjesztés a nemzetiségi önkormányzatokkal kötött közigazgatási szerződések felülvizsgálatáról
3. Előterjesztés a Mátészalkai Városgazda Nonprofit Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 2024. évi üzleti tervének elfogadásáról
4. Előterjesztés a „Zöld Mátészalka” c. támogatási kérelemhez kapcsolódóan a 2797/2 hrsz-ú ingatlan tulajdonviszonyának rendezéséről
5. Előterjesztés a Belvárosi Piac üzemeltetéséről
6. Előterjesztés a főállású polgármester és főállású alpolgármester cafetéria-juttatásának 2024. évi időarányosított keretösszegéről
7. Előterjesztés a polgármester 2024. évi szabadságolási ütemtervének jóváhagyásáról
8. Előterjesztés a Társadalmi Kapcsolatok és Ügyrendi Bizottság átruházott hatáskörben hozott 2023. évi döntéseiről
9. Bejelentések


Dr. Hanusi Péter
polgármester



Készült: Mátészalka Város Képviselő-testület 2024. február 28. napján 13.00 órai kezdettel tartott üléséről

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatala III. emeleti tanácskozó terme

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Pult	Név	Voks	Frakció
9	Dr. Varga Sándor	1	-
1	Dr. Hanusi Péter	1	-
5	Sarka Béláné	1	-
4	Dr. Hauser Tibor	1	-
12	Katona Péter	1	-
10	Szalai István	1	-
8	Dr. Juhászné Dr. Kicsák Marianna	1	-
11	Herman Jánosné	1	-
6	Szabó Attila	1	-
3	Szamosi István Gyuláné	1	-
7	Dr. Vékony Miklós Zoltán	1	-
2	Torma Tamás Attila	1	-
13	Dr. Takács Csaba	0	-

Az ülésről távol maradt:

Torma Tamás Attila alpolgármester

Tanácskozási joggal vannak jelen:

Dr. Takács Csaba jegyző,

Potosné Dr. Kovács Zsuzsanna aljegyző

Vargáné Reszler Erika pénzügyi irodavezető

Pankotai László műszaki irodavezető

valamint:

Pápai Zsolt, a Mátészalkai Városgazda Kft. ügyvezetője (3. tsp., 5. tsp.)

Dr. Felföldi Botond önkormányzati főtanácsadó (1. tsp., 4. tsp.)

Bodóné Czeglédi Éva pénzügyi csoportvezető (5. tsp.)

Jegyzőkönyvvezető: Harsányi Daniella Adrienn önkormányzati ügyintéző

Dr. Hanusi Péter polgármester köszönti a képviselő-testület tagjait, a hivatal munkatársait, illetve azokat, akik a televízió nyilvánosságán keresztül követik figyelemmel a képviselő-testület ülését.

Megállapítja, hogy a 12 fő képviselőből 10 fő képviselő van jelen. Torma Tamás Attila alpolgármester úr halaszthatatlan elfoglaltsága miatt nem tud részt venni az

ülésen, Katona Péter képviselő társa pedig munkahelyi elfoglaltsága miatt később fog megérkezni az ülésre. A képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitja.

Kéri a képviselő-testületet, szavazzanak a napirendi pontok elfogadásáról.

A képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a napirendet.

Tárgy (1. tsp.): Előterjesztés Mátészalka Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester

DR. HANUSI PÉTER

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34.§ (4) bekezdése értelmében a helyi önkormányzatnak a költségvetési rendelet módosítását negyedévenként, a döntése szerinti időpontokban, de legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig, február 28. napjáig lehet elvégezni. Az utolsó módosítás december 31-ei hatállyal módosítja a költségvetési rendeletet.

Bizottsági vélemények

DR. VARGA SÁNDOR

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

SZAMOSI ISTVÁN GYULÁNÉ

A Társadalmi Kapcsolatok és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

SZABÓ ATTILA

Az Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

DR. HAUSER TIBOR

A Gazdasági és Fejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

SARKA BÉLÁNÉ

Az Egészségügyi, Szociális és Lakásügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

DR. HANUSI PÉTER

Felkéri Vargáné Reszler Erika pénzügyi irodavezető asszonyt az előterjesztés kiegészítésére.

VARGÁNÉ RESZLER ERIKA

A központi költségvetéstől különböző jogcímeken november és december hónapban együttesen 189.116.000 forint nagyságrendű támogatást kapott az önkormányzat.

Az önkormányzat iparüzési adóból származó bevétele több mint 485.000.000 forinttal haladta meg az október végén megemelt előirányzatot. Az egyéb tételekkel együtt a közhatalmi bevételek előirányzatát 495.000.000 forinttal lehetséges megemelni. Jelentős költségvetési maradvánnyal zárták az évet.

A költségvetés kiadási oldala leginkább a kiemelt előirányzatok közötti átcsoportosításból áll, ezért a jelentős nagyságrendű többletbevételt, ami a bevételi oldalon befolyt, tartalékba kívánják helyezni és költségvetési maradványként, a 2024-es költségvetésbe beforgatni.

DR. HANUSI PÉTER

Ezek a tények már ismertek voltak a 2024. évi költségvetés megalkotásakor is, tehát már számoltak a beérkezett állami támogatással és az iparüzési adó többlettel. A szociális feladatokra is többlet támogatást kaptak a Magyar Államtól. Ezek részét képezik az elfogadott 2024. évi költségvetésnek.

Kérdések

DR. VÉKONY MIKLÓS

Kérdése, hogy miért nem a 2024. évi költségvetés elfogadását megelőzően módosítják a 2023. évi költségvetést. A mostani módosításból kitűnően fősorok módosulnak az önkormányzat összevont mérlegében tehát az előterjesztés alapján a költségvetési bevételek 7.235.000.000 Ft-ban kerülnek megállapításra, míg a 2024-es költségvetési rendeletben erre a sorra 4.714.000.000 Ft-ot állítottak be, ami egy jelentős 2.500.000.000 Ft-tal kisebb összeg, tehát itt alul tervezést lehet észlelni. Laikusként észszerűnek tartotta volna hogyha előbb módosítják a 2023. évi költségvetést és annak a módosításnak az ismeretében fogadják el a 2024. évi rendeletet, főként ha ilyen jelentős módosulás következik be. Ennek lehet szakmai oka, de feltűnő, mert jelentős módosulásról van szó. Az összevont mérleg főösszeg az 15.639.000.000 Ft, a 2024. évi költségvetésben pedig 10.460.000.000 Ft szerepel. Kérdése, hogy miből tevődik össze ez az 5.000.000.000 Ft-os különbség. Arra jutott, hogy 4.500.000.000 Ft értékű bankbetét, értékpapír kivezetésre került. Kérdése, hogy ez pénzügytechnikai lépés volt-e, mi ennek a szakmai oka. Az előterjesztés egyik leglényegesebb mondatának tartja a 2. oldalon, hogy a feladattal nem terhelt bevételekből 692.857.000 Ft nagyságrendű

tartalék képezhető. Kérdése, hogy van-e elképzelés az összeg felhasználásáról, hiszen tartalékba helyezni javasolja az előterjesztés.

A nyugdíjasok ajándékcsomagot kaptak Karácsony ünnepét megelőzően, a csomagban minőségi termékek voltak. Megállapították, hogy ez egy jelentős kiadással járt az önkormányzatnak és ki is tűnik az előterjesztésből, hogy 16.205.000 forinttal kell megemelniük ezt a tételt. Kérdése, hogy mennyi a végösszege ezeknek az ajándékcsomagoknak.

Az előterjesztés tartalmazza, hogy az elvonások és befizetések kiemelt előirányzatot 90.205.000 Ft-tal szükséges megemelni. A Főtér rekonstrukció tervezési kiadásaira hazai forrásból kapott támogatást az önkormányzat, melyet 2023. december 31. napjáig volt lehetőségük felhasználni. A fel nem használt, 86.000.000 Ft támogatást visszafizették. Kérdése, hogy ez hogyan érinti a projektnek a sorsát, mert jelentős összeg került visszafizetésre.

DR. HANUSI PÉTER

Az előző képviselő-testületi ülésen sajnos nem tudott részt venni képviselő úr, a 2024. évi költségvetés megtárgyalásakor mindent részletesen végig vettek. Felkéri Vargáné Reszler Erika pénzügyi irodavezető asszonyt a válaszadásra, majd Dr. Felföldi Botond önkormányzati főtanácsadót is.

VARGÁNÉ RESZLER ERIKA

Nem értette Dr. Vékony Miklós képviselő úr első kérdését, hogy mely sorok nem stimmelnek véleménye szerint.

DR. VÉKONY MIKLÓS

Arra akarta felhívni a figyelmet, hogy 4.700.000.000 Ft-ra állították be 2024-re a fősort, most pedig szembesülnek azzal, hogy ez a mérleg fősor 7.200.000.000 Ft. Úgy gondolja, hogy valamivel indokolni kellene, hogy a következő évben miért csökken 3.000.000.000 forinttal ez a mérleg, tehát nincs e alul tervezve jelentősen. Polgármester úr azt mondta, hogy minden adat ismert volt a 2024-es tervezet előterjesztésekor. Nem látta ezeket a számokat az előterjesztésben. Ha a 2023. évi költségvetési bevételeket 7.200.000.000 Ft-tal zárják le, akkor a 2024. év költségvetésében miért lesz 4.700.000.000 Ft.

DR. HANUSI PÉTER

Képviselő úr első és második kérdése teljes mértékben fedi egymást. Megadja a szót Vargáné Reszler Erika pénzügyi irodavezető asszonynak a válaszadásra.

VARGÁNÉ RESZLER ERIKA

2023-ban jelentős uniós forrást kapott az önkormányzat, ami a működési bevételek között is szerepelt az Európai Uniótól átvett pénzeszközök között és a felhalmozási bevételek között is.

DR. HANUSI PÉTER

A piac beruházással például 2023. december 30-áig el kellett számolni, közel 900.000.000 forint szerepelt a 2023-as költségvetésbe, ami a 2024-es költségvetésben nem szerepel, ki kellett vezetni. Már a 2022-es költségvetésben is szerepelt, mivel a forrást akkor kapták meg.

VARGÁNÉ RESZLER ERIKA

2023-ban az uniós projektekre kapott összeg költségvetési bevételként szerepelt, 2024-ben pedig költségvetési maradványként, a finanszírozási bevételek között. A másik, amiről képviselő úr beszélt az a bankbetétek lekötéséből adódik, a bankbetéteket nem kell előirányzatosítani a költségvetésben, tehát 2024-ben nem számoltak ezzel, míg az előző időszakokban több esetben előfordult, hogy nem bankbetét állományba fektették a pénzt, hanem lekötött értékpapírt vásároltak és annak a forgatását viszont előirányzatosítani kell.

DR. VÉKONY MIKLÓS

Pontosan ez jelentette a gondot, hogy évekre visszamenőleg a 4.500.000.000 Ft mindig a mérlegben szerepelt, most viszont a mérlegfőösszeg csökken annak ellenére, hogy ez a pénz megvan, csak könyvelés technikailag máshol. Kérdése, hogy miért csökken ilyen drasztikusan a mérlegfőösszeg.

DR. HANUSI PÉTER

Minden évben úgy csinálják, hogy a rendelkezésre álló összeget több részletben, 200.000.000 Ft-os részletekben kötik le, változó hosszúságban, 1 vagy 2 hónapra, mert figyelembe veszik azt, hogy a pénz hogyan áramlik ki. Éppen ezért, ha lejár egy 300.000.000 Ft-os bankbetét vagy állampapír akkor azt eladják, beérkezik bevételként, de utána újra lekötik és ezért ez egyben jelenik meg.

VARGÁNÉ RESZLER ERIKA

Pontosan arról van szó, hogyha állampapírt vásároltak, akkor azt előirányzatosítani kellett, de a betétállománynál a meglévő pénzeszközöket a mérleg egyik sorából helyezik át a másikba.

DR. HANUSI PÉTER

Korábban állampapírt vásároltak, most a pénz betéteket kötik le a bankban vagy bankokban attól függően, hogy melyik banktól kapják a legjobb ajánlatot. Csak úgy kötnek le pénzt, ha ugyanúgy van mögötte állami garancia, mint például az állampapír esetében.

DR. VÉKONY MIKLÓS

Kérdése, hogy pénzeszközként sem tartják nyilván valamilyen módon?

VARGÁNÉ RESZLER ERIKA

A vagyoni mérlegben tartják nyilván, ez pedig a költségvetés bevételi-kiadási oldala, a valódi mérleg az a vagyommérleg, amit majd a beszámolóban kimutatnak és ott majd látszani fog, hogy mintegy 5.000.000.000 forintot meghaladó pénzeszközzel rendelkezett az önkormányzat, de év végén nem volt betét állományuk, az önkormányzat bankszámláján volt a pénz.

DR. HANUSI PÉTER

Az államháztartási törvény alapján vissza kellett az év végén a pénzbetéteket vásárolni, hogy december 31-ével le tudják zárni a pénzügyi évet. Az önkormányzatok esetében nem engedi meg az államháztartási törvény, hogy decemberben pénzt kössenek le mondjuk márciusig, így általában december 20. napjáig szoktak lekötést eszközölni. A 2024. évi költségvetés megtárgyaláskor elhangzott, hogy ezek a pénzügytechnikai lépések 80.000.000 Ft bevételt hoztak pluszban az önkormányzatnak.

VARGÁNÉ RESZLER ERIKA

A 2023. évi maradványt bevonták a 2024. évi költségvetésbe és felosztották kiadásokra, pontosan azokra a beruházási kiadásokra, amiről képviselő úr is beszélt.

Az időskorúak és a szociálisan rászorultak ajándécsomagjaira összesen 44.000.000 forintot fordítottak.

DR. HANUSI PÉTER

Nem csak az idősek részesültek ajándécsomagban, hanem a szociálisan rászorultak is. Közel azonos nagyságrendben volt betervezve, mint az előző évi költségvetésbe, viszont az Igazgatási csoport pénzmaradványa ehhez fel lett használva, nem kellett előirányzatot módosítani. Az Igazgatási Csoport pénzmaradványa mindig attól függ, hogy hány alkalommal igényelnek rendkívüli települési támogatást. A kollégái név szerint ismerik a rászorultakat, akik minden második héten kérnek támogatást. Tudják azt, hogy ki mennyire szorul rá ténylegesen a segítségre. Az elmúlt 2 évben nem volt egyetlen egy olyan ügyfélfogadása sem, ahol panasz lett volna az Igazgatási Csoportra.

Nem olyan túl régen segítséget kért tőle valaki, kimentek környezettanulmányra a kollégái és természetesen kiderült, hogy negyedórán keresztül hazudott a helyzetéről. A kollégái hozzáértésében 100%-ig meg lehet bízni. Olyan elő szokott fordulni, hogy rendkívüli intézkedésre van szükség, és segítséget kérnek jegyző úrtól, aljegyző asszonytól, vagy éppen tőle, a probléma megoldására.

Felkéri Dr. Felföldi Botond önkormányzati főtanácsadót a további kérdések megválaszolására.

DR. FELFÖLDI BOTOND

A Főtér rekonstrukció kapcsán eredetileg megítélt támogatásból 86.600.000 Ft fel nem használt támogatást fizettek vissza. Ez a projekt négy elemet tartalmazott, két városházi épületet a Kazinczy utcán, valamint a Kossuth utcán. Ezeknek az épületeknek az engedélyes és kiviteli tervei elkészültek. A harmadik eleme volt a főtéren egy két szintes mélygarázs terveinek az elkészítése, amely terv szintén elkészült. A legnagyobb volumenű projektelem a főtér, illetve az ahhoz kapcsolódó utcáknak a megújítása, egy új főtér kialakítása, amely ennek az épületnek az elbontásával járna, valamint a mélygarázs is a főtér alatt helyezkedne el. Erre vonatkozólag egy nemzetközi tervpályázat került kiírásra a korábbi években, a koronavírus járvány idején zajlott az akkor hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelően. A tervpályázat eredményeképpen a Garten Stúdió Kft. került ki nyertesként. Annak idején azért döntött úgy a képviselő-testület, hogy egy ilyen tervpályázatot folytat le, mert a legnagyobb nyilvánosságot kívánták adni a fejlesztésnek, hiszen ez akár egy évszázadra is meghatározhatja a városképet, a belváros új arculatát, valamint szerették volna, hogy a lehető legnagyobb tervezői kompetencia versenyezzen, a legtranszparensabb módon. A tervpályázati eljárás lebonyolításra került, a Garten Stúdió Kft-vel pedig egy hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárást bonyolítottak le. Ezen költségeket is tartalmazta az eljárás.

Jelentősen magasabb összegű engedélyes és kiviteli tervek leszállítására szolgáló ajánlat érkezett a Garten Stúdió Kft-től erre vonatkozólag, amit a rendelkezésre álló forrás nem fedezett, így pótlólagos forrásigénnyel éltek a Belügyminisztérium irányába, mellékelve a tervpályázati eljárás során kapott ajánlatot és teljes körű dokumentációt. Ezzel párhuzamosan 2022. év nyarán megalakult az Országos Építészeti Tervtanács, amely egy országos hatáskörű szervezet. Az engedélyezési eljárás során minden esetben az illetékes Kormányhivatal Építésügyi Főosztálya vizsgálja, hogy a hatályos településrendezési dokumentumokkal szinkronban vannak-e az elkészült építési dokumentációk. A képviselő-testület a szükséges módosítási folyamatot véghez vitte, így az Országos Építészeti Tervtanács elé már 2023-ban beterjesztették a két hivatali épület tervét. 2023 augusztusában részt vett a Tervtanács ülésen. Valamennyi európai uniós forrásból megvalósuló magas építési beruházásnál az Országos Építészeti Tervtanács hatáskörrel rendelkezik és az építési hatóság csak és akkor adhat ki építési engedélyt, ha a Tervtanács pozitív, támogató tartalmú véleményt ad arra nézve, hogy a tervdokumentáció az építészeti, szakmai követelményeknek megfelel. A tervtanácsi ülésen döntés született, amit egy hét múlva kézhez is kaptak. Zsigmond László főépítész úr is részt vett ezen az ülésen, aki a korábbiakban mind a két épülethez kapcsolódóan támogató tartalmú előzetes főépítészeti véleményt adott. Az Országos Építészeti Tervtanács javasolja átgondolni a két városháza koncepciót és véleményük szerint a Kossuth utcai épületet kellene inkább áttervezni úgy, hogy kielégítse a polgármesteri hivatal, illetőleg az önkormányzat helyiség igényeit. Részletekbe menően nem

véleményezték a tervdokumentációt, koncepcionálisan kérték ezt átgondolni. A Belügyminisztérium a két városháza koncepcióra adta meg annak idején a támogatását, kifejezetten így szerepel a támogatói okiratban illetőleg annak a mellékletében. A Belügyminisztériummal módosították a támogatási szerződést. A Kossuth utcai Városháza tekintetében a tervtanácsi véleménynek megfelelően egy átterveztetést hajtottak végre, amit 2023. december 14-én az Országos Építészeti Tervtanács támogató tartalmú véleménnyel látott el. Így elmondhatják, hogy a járásbíróság melletti önkormányzati tulajdonú épület tekintetében olyan tervekkel rendelkeznek, amit az Országos Építészeti Tervtanács javasolt megvalósításra, így az megvalósítható a későbbiekben. Fennmaradt még ettől függetlenül támogatási összeg, de 2023. december 31-éig volt lehetőségük felhasználni a forrást. Így értek el odáig, hogy a Hősök tere megújítására van egy tervpályázati dokumentációjuk, egy koncepcióterv, amit ebben a projektben el tudtak számolni, elfogadta a Belügyminisztérium. Ezt a későbbiekben van lehetőségük még engedélyes és kiviteli tervekkel kiegészíteni. A Kossuth utcai épület tekintetében pedig olyan tervdokumentációval rendelkeznek, amit az Országos Építészeti Tervtanács javasolt megvalósításra. Ezekkel elszámoltak, a fennmaradó összeget pedig határidőben, elszámolással együtt a Belügyminisztériumnak megküldték. A főtér tovább tervezésére volt még plusz forrás, de nem annyi, amennyi a nemzetközi széles nyilvánosságot biztosított nagy volumenű tervpályázat eredményeként rendelkezésre állt.

DR. HANUSI PÉTER

Ez a meg nem valósítható kiviteli terveknek a forrása volt, ami egy továbblépés lett volna. Megtették a megfelelő lépéseket, hogy a forrást újra megnyissák számukra, és reményeik szerint hazai forrásból tovább tudnak haladni ezen az úton. A koncepciót az új Építésügyi és Közlekedési Minisztérium is támogatta. Ezt a forrást a Magyar Kormány jóvoltából kizárólag hazai forrásból bocsátották Mátészalka rendelkezésére. 2006 és 2013 között alanyi jogon minden város megkapta a városrehabilitációs forrást, de Mátészalka előző polgármestere és képviselő-testülete visszaadta arra hivatkozva, hogy túl sok saját forrást kell hozzátenni, pedig pár hónappal később a Magyar Kormány átvállalta az önkormányzatok adósságát. Mátészalka az egyetlen város az országban, ahol ez nem valósult meg. Amikor 2014-ben megválasztották, Lázár János akkori kancellár úrhoz fordultak Kovács Sándor országgyűlési képviselő úrral, hogy Mátészalka nem valósította meg a fejlesztést a korábbi vezetés miatt. Erre ő azt a választ adta, hogy nem tudja újra tárgyalni a 2014-2020-as fejlesztési ciklust és ilyen fejezet nincs benne. Most is kizárólag a Magyar Kormány támogatásával tud hazai forrásból megvalósulni, mert uniós pályázat már nem áll rendelkezésre. Nagyon örült 2019-ben, amikor a választási győzelem után ígéretet kapott arra, hogy a Magyar Kormány mindenképpen megpróbálja orvosolni miniszterelnök úr személyes támogatásával a helyzetet. Aztán eltelt fél év, kitört a koronavírus járvány, ami minden tervüket bedöntötte. A Magyar Kormány jóindulatától függ,

hogyan tudják-e ezt a projektet valósítani. A fel nem használt forrást visszafizették. Ahogy a tervek elkészültek, arra készülnek, hogy minél hamarabb bemutassák azt, hogy az első lépcső megvalósításához - ami a Kossuth utcai városháza megépítése - mennyi forrásra van szükség.

A várost nem érte semmilyen kár, a Magyar Kormány az akkori elképzeléseknek megfelelően ideadta a forrást. Úgy gondolja, hogy örülniük kell, hogy a tervpályázat kapcsán egy nagy volumenű 21. századi modern városhoz illő főteret álmodtak meg a tervezők, amely meghaladta mind a Magyar Kormány, mind a képviselő-testület elképzeléseit. Egy valóban merész tervezéssel például mélygarázst javasoltak, amiről nem volt szó a legelső koncepciók során. Ez már a tervezési folyamat során a tervezőknek az ötlete volt. A városban is olyan mértékű támogatása van ennek a tervnek, hogy mindenki várja, mindenki álmodik róla. Mátészalka még mindig azt a városközpontot nézi, amit ezelőtt 50-60 évvel kialakítottak az elődeik és egyetlen város sincs az országban, ahol ezt ne oldották volna meg. A társadalmasítás során bevonták a lakosságot is ebbe a folyamatba, így az egész város magáénak érzi. Ezt elmondta miniszter úrnak legutóbbi egyeztetésük alkalmával itt, Mátészalkán és ez volt a meggyőző érv, megpróbál segíteni ebben a nehéz időszakban. Közel 1.000.000.000 forint értékű saját beruházást valósítottak meg. A befizetendő szolidaritási adó 200.000.000 forinttal nőtt. Azért került most megtárgyalásra a 2023. évi költségvetési rendelet utolsó módosítása, mivel december 31-én is érkezhetsz be például iparüzési adó, amit le kell könyvelni, valamint február 15-ig el kell fogadnia a képviselő-testületnek az új költségvetést, be kell terjeszteni, amelynek a megalkotása nagyon időigényes. Ahhoz, hogy nagyon részletes és mindenre kiterjedő megalapozott költségvetést tudjanak megalkotni, ami az összes cég, valamint intézmény vezetőjével egyeztetésre kerül, a Pénzügyi Iroda január elejétől csak azzal foglalkozik. Míg nincsen elfogadva az új költségvetés, addig az önkormányzat áll és csak rezsit, valamint munkabért tudnak fizetni.

Minden önkormányzat meg akarja teremteni annak a lehetőségét, hogyha az adatok rendelkezésre állnak, akkor február 15-én megalkossák az új költségvetést, hogy el tudjon indulni az új költségvetési év. 2008 óta a köztisztviselők illetményalapja a törvény szerint 38.000 forint. Így január elején az összes dolgozót vissza kell sorolniuk a törvénynek megfelelően. Így másfél hónapig a dolgozók döntő többsége minimálbér körüli összeget kap. Amikor február 15-én elfogadják a költségvetést, akkor az önkormányzat eltéríti ezt az összeget a lehetőségéhez mérten és akkor igazítják vissza a dolgozók bérét, ami egyáltalán nem mondható magasnak például egy pedagógus bérhez képest. A dolgozók mindent megtesznek azért, hogy a városban elégedettek legyenek a polgárok és azt gondolja, nem lehetnek velük szemben méltánytalanok.

Katona Péter önkormányzati képviselő 13.58 órakor megérkezett az ülésre.

Hozzászólások

DR. VÉKONY MIKLÓS

Megköszöni a válaszokat. Továbbra se érti, hogyha rendelkeznek egy pénzügyi eszközzel amit forgatnak, annak az értéke miért nem jelenik meg az összevont mérlegben. Ennek valamelyik soron szerepelnie kell, mint vagyoni elemnek. Maximálisan támogatandó, hogy tartalékba kerül ez a 690 millió forint, de azt kértli, hogy erről a 2024-es költségvetési rendelet vitájánál a képviselő-testület tételesen dönthetett volna, hiszen az előterjesztésben új, feladattal nem terhelt elemként jelenik meg. Úgy látja, hogy a 2024-es költségvetési rendelet megoldotta azt a problémát, ami felvetődött a pedagógusok bér rendezése kapcsán, hogy egy jelentős bérfeszültség jelenhet meg. Az előterjesztés mellékleteiből látható, hogy a Polgármesteri Hivatal személyi kiadásai 504.000.000 forint, a 2024-es költségvetésben pedig 626.000.000 forint, ebből arra következtet, hogy egy több mint 20%-os bérrendezést tervez az önkormányzat. Ugyanakkor viszont érdekességként említi meg, hogy az Önkormányzat személy kiadásai 481.000.000 forintról 438.000.000 forintra csökken. A képviselő-testületnek körültekintően kell a forrás legoptimálisabb felhasználásáról dönteni. Javasolja, hogy polgármester úr ezt majd valamilyen formában terjessze a képviselő-testület elé. Van mire költeni bőven és ha van feladattal nem terhelt tartaléka az önkormányzatnak, azt a leghatékonyabban kell felhasználni.

DR. HANUSI PÉTER

Elmondja, hogy 2023-ban nem volt megterhelve feladattal, a 2024-es költségvetésben már megterhelték, arról döntött a képviselő-testület az új költségvetés elfogadásakor. A 2023-as költségvetés alapján készült el a 2024-es költségvetés. Ha a Pénzügyi Bizottságnak a véleményét elolvassa képviselő úr, szerepel benne, hogy mennyi pénzt hoztak át 2023-ról, ez képezi az alapját a 2024. évi költségvetésnek. Soha ennyi tartalékot még nem hozott át a képviselő-testület 1990 óta. Érti, hogy képviselő úr vállalkozói szemmel nézi, de ez a költségvetés nagyon speciális. Teljesen más egy vállalkozói könyvelés és egy államháztartási alapú könyvelés.

DR. TAKÁCS CSABA

A polgármesteri hivatal bérelőirányzata miatt kért szót polgármester úrtól, szeretne pontosítani néhány dolgot. A két héttel ezelőtt elfogadott 2024. évi költségvetésben az illetményalap 10%-kal került megemelésre, a munkáltatói joggal élve szerepelnek olyan fajta eltérítések, amelyek ezt a 10%-ot meghaladják, illetve tartalmazza az illetményalap emelése folytán az időközben bekövetkező és tervezett jubileumi jutalmak kérdéskörét, valamint valamennyi álláshelyre a bértömeget. A köztisztviselői alapilletmény növekedése maga után vonja a cafetéria juttatás növekedését is. Ezekből tevődik össze a képviselő-testület által elfogadott 10%-os illetményalap növekedés, mely 10% az előző évhez viszonyított 10%. Minden bizottságnak megköszönte a támogató

véleményét és hozzáállását. A Polgármesteri Hivatalban 75 álláshely van ezek egy része jelenleg nincs betöltve, de több mint 55 kollégának kellett az akkor hatályos bérminimumra kiegészíteni a törvény szerinti besorolás alapján kiszámított illetményét. Úgy gondolja, hogy ez egy nagyon súlyos helyzet. 2008 óta a köztisztviselői illetményalap nem emelkedett, az adott képviselő-testület anyagi helyzetén és jóindulatán múlik a jelenlegi szabályozás szerint a köztisztviselők bérezése. Ez már több mint 15 éve rombolja a kiszámíthatóságot. A 2023. évi szabad maradvány a 2023. december 31-ei állapotot tükrözve fordul át a 2024 éves költségvetési évre és bevételként figyelembevételre került a 2024. évi költségvetésben. Jelentős útfeljesztések forrásául szolgál, valamint idén 200.000.000 forinttal több szolidaritási hozzájárulási adót kell befizetniük, mint a tavalyi évben, köszönhetően a beérkezett helyi iparüzési adó bevételeknek. Az iparüzési adóbevétel egy olyan bevételi forrás, amelyre a városban működő vállalkozások tevékenységének köszönhetően megalapozottan számíthat az önkormányzat. Az államháztartási számvitel kicsit másabb, mint a pénzügyi számvitel, mivel további alapelveket kell alkalmaznia és olyan működési mechanizmusokkal rendelkezik, amely a gazdasági szférában nincs jelen. Az államháztartási gazdálkodásban nincs olyan, hogy eltérő gazdasági év. A költségvetési év január 1-jétől december 31-ig terjed ki. A vállalkozói szférában szabadon lehet választani eltérő gazdasági évet. Az adóbevételek vonatkozásában sokkal biztonságosabb és megalapozottabb a nagyon közepes tervezés. Tervezhetnek akár 3.000.000.000 Ft iparüzési adóbevételt is, de hogyha abból csak 2.000.000.000 forint folyna be, nagyon nagyfokú felelőtlenség lenne. Inkább a következő évben használják fel a látható többletet, de a működés biztonsága és tervezhetősége érdekében mindenféleképpen megalapozott és tervezhető, közgazdaságilag alátámasztott számokkal kell tervezniük. Az elmúlt év kiemelkedően pozitívan zárult.

Az államháztartási törvényben szerepel, hogy az önkormányzatnak mindenképpen módosítania kell a tervszámait az előirányzatok alakulásához. Polgármester úr a 2023-as költségvetési rendelet módosítása kapcsán nem tehet javaslatot a 690.000.000 Ft szabad pénzmaradvány felhasználására, mivel arról a 2024-es költségvetés elfogadásakor döntött a képviselő-testület.

DR. HANUSI PÉTER

A 2024. évi költségvetés elfogadásakor a képviselő-testület döntött arról, hogy a forrás mire kerül felhasználásra. Majdnem 1.000.000.000 forint saját forrású fejlesztési javaslat található a 2024. évi költségvetésben. Akkor megtette a javaslatát egységesen a képviselő-testület felé, hogy többek között a pénzmaradványt és az egyéb bevételeket mire használják fel, amit támogattak is. A tavalyi évi bevételeknek köszönhető az, hogy olyan egyensúlyi helyzetet sikerült teremteni a költségvetésben, amivel a legtöbb település nem büszkélkedhet.

DR. VÉKONY MIKLÓS

Úgy gondolja, hogy megjelent egy olyan összeg, amire nem számított az önkormányzat. Nyilvánvalóan ez egy nagyon összetett és komplex kérdés, amit teljes egészében együtt kellene nézni.

Amikor a pénzeszközök felhasználásának hatékony, célirányos felhasználásáról van szó, és arról van szó, hogy hatékonyan célirányosan használják fel, akkor nem lehet általános, hogy útépitésre fordítanak 180.000.000 Ft-ot, hanem a maguk folyamatában kell vizsgálni, de ez összetett kérdés.

Számára az látszódik a 2023-as módosításból, hogy több pénz jelenik meg az önkormányzatnál, és válaszként az jött vissza, hogy már el is döntötték, hogy mire fogják ezt fordítani. Nem gondolja, hogy ez akkora átgondoltsággal született volna meg, hogy valóban érzékeljék, hogy itt plusz források nyíltak meg.

DR. HANUSI PÉTER

Képviselő úr keresse nyugodtan a kérdéseivel Pénzügyi Iroda munkatársait.

DR. VÉKONY MIKLÓS

Nem fogadja el, hogy annak a pénzügyi tételnek nem kell a mérlegben szerepelnie, ennek utána fog járni.

DR. HANUSI PÉTER

Nem tudja, hogy nem lehet azt megérteni, hogy nem 2.000.000.000 forintot kötnék le egyben, hanem mondjuk 300.000.000 forintot hatszor és ilyenkor mindig új előirányzatot kell képezni, ez pénzügy technikai dolog. Kéri, hogy képviselő úr járjon el ebben és hogyha erre a választ megkapta, mondja el itt a képviselő-testületi ülésen, mert tudja, hogy a kollégái szabályosan csinálják, a Magyar Államkincstár minden egyes sort lát. Ez nem egy könyvelőiroda, ahol lehet ügyeskedni. Ezek a sorok rendelkezésre állnak. Sértő a munkatársaira, a képviselő társaira és rá nézve, hogy képviselő úr azt gondolja, hogy a 2024. évi költségvetés nem megalapozott. A 2024. évi költségvetést 2,5 órán keresztül tárgyalták az előző alkalommal és most úgy érzi, hogy képviselő úr miatt mégegyszer végig kell beszélni, mivel nem jött el, ezt méltánytalannak tartja. A bizottsági üléseken ugyanúgy részt lehetett volna venni és kérdéseket feltenni. Itt stratégiát kell megalkotni, előterjesztéseket kell megbeszélni. Az előző ciklusban ez úgy zajlott, hogy a Pénzügyi Bizottságnak az ellenzéki vezetője 4 és fél órán keresztül tett fel kérdéseket a munkatársainak a költségvetéssel kapcsolatban és amikor mindenre választ kapott, a képviselő-testület idejét már nem rabolta, mivel ezek pénzügytechnikai dolgok.

DR. TAKÁCS CSABA

Az önkormányzat költségvetését a jegyző készíti elő, a jegyző szakmai felelősége. Képviselő úr arra utalt hozzászólásában, hogy a 2024. évi költségvetés el van

nagyolva, nincs megalapozva. Ezt vissza kell utasítsa, mivel a 2024. évi költségvetés megalapozott, tervezett és teljesíthető. A 2023. évi költségvetés módosítása egy technikai jellegű módosítás, hiszen a számokon már nem tudnak változtatni. Nem az önkormányzat találta ki, hogy mennyivel több iparüzési adóbevétele folyjon be, és azt sem, hogy vissza kell fizetni a már az önkormányzat számláján lévő és a jó gazda gondosságával kamatoztatott állami támogatást, mert annak a felhasználása nem vált szükségessé. Ezek a dolgok a 4. negyedévben következtek be, ezeket tartalmazza a költségvetés. Szívesen felajánlja képviselő úrnak, hogy a mérleggel kapcsolatban egyeztessenek egy időpontot, ott lesz pénzügyi irodavezető asszony is és akkor részletesen átbeszélhetik, hogy a költségvetésnek mit hogyan kell tartalmaznia. Az előterjesztés teljes mértékben megfelel a hatályos államháztartási számviteli szabályoknak és a benne lévő számok forintba pontosan teljesültek, a rendelet a valóságot tartalmazza. A vélemények, kritikák megfogalmazása szerencsésebb, ha szakmai megalapozottsággal történik.

A napirendhez további kérdés, hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Mátészalka Város Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2024. (II. 28.)
önkormányzati rendelete**

**Mátészalka Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023.
(II. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Mátészalka Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) A Mátészalka Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II. 15.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Képviselő-testület Mátészalka Város Önkormányzata 2023. évi költségvetését

a) 7 235 185 ezer Ft költségvetési bevétellel

- b) 11 014 290 ezer Ft költségvetési kiadással
- c) - 3 779 105 ezer Ft költségvetési egyenleggel, melyből
 - ca) - 617 892 ezer Ft működési,
 - cb) - 3 161 213 ezer Ft felhalmozási állapotja meg.”

(2) A Rendelet 2. § (3) bekezdés a) - d) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A kiadási és bevételi főösszegeken belül:)

- „a) a költségvetési felhalmozási kiadást 5 142 528 ezer Ft-ban, melyből a/az:
 - aa) beruházási kiadásokat 5 126 280 ezer Ft-ban,
 - ab) egyéb támogatásokat államháztartáson belülre 12 248 ezer Ft-ban,
 - ac) egyéb támogatásokat államháztartáson kívülre 4 000 ezer Ft-ban,
- b) a költségvetési felhalmozási bevételt 1 981 315 ezer Ft-ban,
- c) a költségvetési működési kiadást 5 871 762 ezer Ft-ban, melyből a/az:
 - ca) személyi juttatásokat 1 341 563 ezer Ft-ban,
 - cb) munkaadókat terhelő járulékokat 162 792 ezer Ft-ban,
 - cc) dologi kiadásokat 1 832 733 ezer Ft-ban,
 - cd) ellátottak pénzbeli juttatásait 15 800 ezer Ft-ban,
 - ce) elvonásokat és befizetéseket 516 555 ezer Ft-ban,
 - cf) egyéb támogatásokat államháztartáson belülre 714 754 ezer Ft-ban,
 - cg) egyéb támogatásokat államháztartáson kívülre 574 509 ezer Ft-ban,
 - ch) tartalékot 713 056 ezer Ft-ban,
- d) a költségvetési működési bevételt 5 253 870 ezer Ft-ban,”
(állapítja meg.)

2. §

- (1) A Rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.
- (2) A Rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.
- (3) A Rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.
- (4) A Rendelet 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.
- (5) A Rendelet 5. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.
- (6) A Rendelet 6. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.
- (7) A Rendelet 7. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.
- (8) A Rendelet 8. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.
- (9) A Rendelet 9. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.
- (10) A Rendelet 11. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.
- (11) A Rendelet 12. melléklete helyébe a 11. melléklet lép.
- (12) A Rendelet 13. melléklete helyébe a 12. melléklet lép.
- (13) A Rendelet 14. melléklete helyébe a 13. melléklet lép.
- (14) A Rendelet 17. melléklete helyébe a 14. melléklet lép.

3. §

Ez a rendelet 2024. február 28-án 16 órakor lép hatályba.

2024.02.27. 10:27:00
 2024.02.27. 10:27:00
 2024.02.27. 10:27:00

KIMUTATÁS

Mátészalka Város Önkormányzat 2023. évi költségvetésének összevont mérlege

A		B
BEVÉTELEK (adatok ezer Ft-ban)		ELŐIRÁNYZAT
1	BEVÉTELEK	
1.1	1. Közfelhalmozási bevételek	1 773 675
1.2	2. Működési célú költségvetési bevételek	5 251 879
1.3	3. Felhalmozási célú költségvetési bevételek	1 581 325
1.4	I. KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN (1.1+1.2+1.3)	7 235 188
1.5	4. Államháztartáson kívüli bevételek	1 235 495
1.6	5. Államháztartáson belüli bevételek	4 500 000
1.7	6. Államháztartáson kívüli bevételek	730 400
1.8	II. FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN	8 403 963
1.9	BEVÉTELEK ÖSSZESEN (I. + II.)	15 639 088
2	KIADÁSOK (adatok ezer Ft-ban)	
2.1	1. Közfelhalmozási kiadások	1 341 563
2.2	2. Működési célú kiadások és személyes köznevelési ellátás	182 362
2.3	3. Felhalmozási célú kiadások	1 832 733
2.4	4. Államháztartáson kívüli kiadások	35 900
2.5	5. Államháztartáson belüli kiadások	716 575
2.6	6. Államháztartáson kívüli kiadások	714 754
2.7	7. Államháztartáson belüli kiadások	578 506
2.8	8. Államháztartáson kívüli kiadások	712 058
2.9	3. Működési célú költségvetési kiadások	5 871 762
2.10	9. Államháztartáson kívüli kiadások	5 126 251
2.11	10. Államháztartáson belüli kiadások	32 248
2.12	11. Államháztartáson kívüli kiadások	4 000
2.13	4. Felhalmozási célú költségvetési kiadások	5 142 528
2.14	III. KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (2.1+2.2+2.3+2.4+2.5+2.6+2.7+2.8+2.9+2.10+2.11+2.12+2.13)	11 014 290
2.15	12. Államháztartáson kívüli kiadások	45 127
2.16	13. Államháztartáson belüli kiadások	76 271
2.17	14. Államháztartáson kívüli kiadások	1 900 200
2.18	IV. FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN	4 624 798
2.19	KIADÁSOK ÖSSZESEN (III.+IV.)	15 639 088
3	15. Költségvetési bevételek és kiadások egyenlege (költségvetési hiány) (I. - III.)	-2 779 102
4	16. Finanszírozási bevételek és kiadások egyenlege (finanszírozási többlet) (II. - IV.)	3 739 105

Martincika V. Iros Okerehanzezi 2021. w.10000000000000000000000

K	Mkpanakani (adonka, na. P. ba.)	Mkpanakani (adonka, na. P. ba.)		Mkpanakani (adonka, na. P. ba.)		Mkpanakani (adonka, na. P. ba.)		Mkpanakani (adonka, na. P. ba.)		Mkpanakani (adonka, na. P. ba.)		Mkpanakani (adonka, na. P. ba.)	Mkpanakani (adonka, na. P. ba.)
		Adonka	Na. P. ba.	Adonka	Na. P. ba.	Adonka	Na. P. ba.	Adonka	Na. P. ba.	Adonka	Na. P. ba.		
1	Mkpanakani (adonka, na. P. ba.)												
2	Mkpanakani (adonka, na. P. ba.)												
3	Mkpanakani (adonka, na. P. ba.)												
4	Mkpanakani (adonka, na. P. ba.)												
5	Mkpanakani (adonka, na. P. ba.)												
6	Mkpanakani (adonka, na. P. ba.)												
7	Mkpanakani (adonka, na. P. ba.)												
8	Mkpanakani (adonka, na. P. ba.)												
9	Mkpanakani (adonka, na. P. ba.)												
10	Mkpanakani (adonka, na. P. ba.)												
11	Mkpanakani (adonka, na. P. ba.)												
12	Mkpanakani (adonka, na. P. ba.)												
13	Mkpanakani (adonka, na. P. ba.)												
14	Mkpanakani (adonka, na. P. ba.)												
15	Mkpanakani (adonka, na. P. ba.)												
16	Mkpanakani (adonka, na. P. ba.)												
17	Mkpanakani (adonka, na. P. ba.)												
18	Mkpanakani (adonka, na. P. ba.)												
19	Mkpanakani (adonka, na. P. ba.)												
20	Mkpanakani (adonka, na. P. ba.)												
21	Mkpanakani (adonka, na. P. ba.)												
22	Mkpanakani (adonka, na. P. ba.)												
23	Mkpanakani (adonka, na. P. ba.)												
24	Mkpanakani (adonka, na. P. ba.)												
25	Mkpanakani (adonka, na. P. ba.)												
26	Mkpanakani (adonka, na. P. ba.)												
27	Mkpanakani (adonka, na. P. ba.)												
28	Mkpanakani (adonka, na. P. ba.)												
29	Mkpanakani (adonka, na. P. ba.)												
30	Mkpanakani (adonka, na. P. ba.)												
31	Mkpanakani (adonka, na. P. ba.)												
32	Mkpanakani (adonka, na. P. ba.)												
33	Mkpanakani (adonka, na. P. ba.)												
34	Mkpanakani (adonka, na. P. ba.)												
35	Mkpanakani (adonka, na. P. ba.)												
36	Mkpanakani (adonka, na. P. ba.)												
37	Mkpanakani (adonka, na. P. ba.)												
38	Mkpanakani (adonka, na. P. ba.)												
39	Mkpanakani (adonka, na. P. ba.)												
40	Mkpanakani (adonka, na. P. ba.)												

5. melléklet az 1/2023. (II. 15.) önkormányzati rendelethez

KIMUTATÁS

Mátészalka Város Önkormányzata 2023. évre tervezett állami támogatásáról

	A	B
1	MEGNEVEZÉS (alulról felfelé)	ELŐIRÁNYZAT
2	Települési önkormányzatok működésének támogatása	356 325 191
3	Övostannéköltetési támogatás	51 396 900
4	Övodában foglalkoztatott pedagógusok és az oktatási feladatok kivételmonkjait közvetlenül segítő pedagógusok támogatása	302 110 760
5	Kiegészítő támogatás a pedagógusok és a pedagógus szakkepzésben résztvevők minőségességét adottsági feltételek hiányában	10 999 486
6	Család- és gyermekjóléti szolgálat támogatása	47 424 000
7	Család- és gyermekjóléti központ támogatása	82 506 260
8	Szociális elkezdetes támogatás	5 970 750
9	Személyi gondozás támogatása	46 376 720
10	Fogyatékos és idős személyek napi ellátásának biztosítása	16 923 930
11	Hajléktalanok szociális szállásának támogatása	14 851 730
12	Támogatás szolgáltatás	14 899 300
13	Szociális hátrányos helyzetűek részére nyújtott köznevelési feladatok támogatása	12 641 200
14	Bölcsőde támogatása	168 390 350
15	Integrációs gyermekkezelési támogatás	185 071 150
16	Rászoruló gyermekek szociális elnevelésének támogatása	1 312 425
17	Okosítási és iskolai szociális segítő tevékenység támogatása	43 186 911
18	Települési önkormányzatok egyes kulturális feladatainak támogatása	36 284 770
19	Települési önkormányzatok szociális intézményi feladatainak támogatása	18 600 000
20	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak teljesítése támogatása	18 971 405
21	Helyi önkormányzatok általános működésének és ágazati feladatainak támogatása összesen:	1 435 243 854

*4. melléklet az 1/2023. (II. 15.) önkormányzati rendelethez

K I M U T A T Á S

Mátészalka Város Önkormányzata 2023. évi felhalmozási bevételeinek előirányzatairól

	A	B
1	MEGNEVEZÉS (adatok ezer Ft-ban)	ELŐIRÁNYZAT
2	Közfoglalkoztatás behívásai kiadásainak támogatása	2 619
3	Övndai és bölcsődei eszközfejlesztés projekt támogatása	179 590
4	Külterületi helyi közutak projekt támogatása	126 975
5	Gyermeképesítésszolgálat Központ kialakításának támogatása	384 060
6	Szociális célú városrehabilitáció (RSZA) projekt támogatása	18 923
7	Mátészalka Övárosának tisztioktatási fejlesztése III. ütem projekt támogatása	451 490
8	Mátészalka Övárosának tisztioktatási fejlesztése IV. ütem projekt támogatása	246 458
9	Belterületi utak fejlesztése I. ütem projekt támogatása	150 154
10	Belterületi utak fejlesztése II. ütem projekt támogatása	150 154
11	Belvárosi piaccsarnok megújítása projekt támogatása	239 389
12	Egyéb támogatások bevételei államháztartáson belülről összesen	1 949 812
13	Ingatlanok értékesítése	19 503
14	Felhalmozási bevételek összesen	19 503
15	Magánszemélyek részére nyújtott kölcsönök visszatérülése	2 000
16	Mátészalkai Távhőszolgáltató Kft. részére adott tagi kölcsön megtérülése	10 000
17	Átvett pénzeszközök összesen	12 000
18	Felhalmozási célú költségvetési bevételek összesen	1 981 315
19	Maradvány igénybevétele	2 430 754
20	Hosszú lejáratú fejlesztési célú hitel felvétele Ipari Park bővítésére	280 408
21	Felhalmozási célú finanszírozási bevételek összesen	2 711 162
22	FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN	4 692 477

1. 2009. évi költségvetés felülvizsgálata

1. 2009. évi költségvetés felülvizsgálata

KÖLTSÉGVETÉS

Művelődési Városi Önkormányzatok 2009. évi költségvetés felülvizsgálata

	Művelődési Városi Önkormányzatok (összesen)	Személyi juttatások	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	Üzemi költség	Egyéb működési célú kiadások	Egyéb működési célú kiadások	Egyszerűsített költségvetés		Tervezési tartalék
							Előirányzatok	Előirányzatok	
1	Négy Évszak Óvoda	282 000	282 000	0	0	0	0	0	0
2	Képes Gézsi Városi Könyvtár	30 734	30 734	0	0	0	0	0	0
3	Szentpéteri Művelődési Hely	35 452	35 452	0	0	0	0	0	0
4	Buzsáki Városi Önkormányzat	558 449	49 276	217 456	0	0	0	0	0
5	Polgármesteri Hivatal	504 077	70 000	114 000	0	0	0	0	0
6	Szilveszvári Városi Önkormányzat	860 487	124 270	327 733	0	0	0	0	0
7	Ózki Önkormányzat	151 076	15 522	1 054 062	14 500	0	0	0	0
8	Művelődési Városi Önkormányzatok összesen	1 341 503	162 782	1 817 533	15 000	0	0	0	0
9	Művelődési Városi Önkormányzatok (összesen)	1 341 503	162 782	1 817 533	15 000	0	0	0	0
10	Négy Évszak Óvoda	475	0	0	0	0	0	0	0
11	Képes Gézsi Városi Könyvtár	1 870	0	0	0	0	0	0	0
12	Szentpéteri Művelődési Hely	523	0	0	0	0	0	0	0
13	Buzsáki Városi Önkormányzat	5 182	0	0	0	0	0	0	0
14	Polgármesteri Hivatal	2 570	0	0	0	0	0	0	0
15	Szilveszvári Városi Önkormányzat	10 022	0	0	0	0	0	0	0
16	Ózki Önkormányzat	5 004 328	0	13 248	4 000	0	0	0	0
17	Művelődési Városi Önkormányzatok összesen	5 126 280	0	13 248	4 000	0	0	0	0

K E M E N T

Mátészalka Város Önkormányzata 2023. évi felhalmozási kiadásainak előirányzatairól

A	B
1	ELŐIRÁNYZAT
2	8 000
3	52 490
4	129 596
5	30 000
6	3 922
7	13 294
8	75 000
9	120 021
10	130 000
11	20 000
12	150 154
13	150 154
14	47 914
15	2 200
16	40 000
17	748 889
18	1 196 157
19	94 117
20	753 000
21	18 523
22	471 750
23	247 907
24	289 408
25	20 000
26	1 000
27	20 000
28	10 000
29	5 000
30	2 082
31	14 858
32	15 000
33	2 667
34	3 200
35	4 130
36	3 15
37	200
38	30 022
39	5 426 280
40	12 146
41	0
42	63
43	12 248
44	2 000
45	2 000
46	4 000
47	5 142 528
48	46 191
49	30 380
50	76 677
51	5 219 190

KIMUTATÁS

Működési Költségek 2020. évi költségvetésének előirányzatok szerinti felbontása

A	B	C	D	E	F
Előirányzat neve	Személyi juttatások	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	Dologi juttatások	FORGALOMTARTÓK	Külső díjak és díjazások
1. Személyi juttatások			4 111	41 456	229 750
2. Munkaadókat terhelő járulékok		46 311		3 214	79 211
3. Dologi juttatások			10 293		14 687
4. Forgalomtartók			1 167		21 625
5. Kiszármazások	338 727	21 877	11 521		452 223
6. Társasági adó			1 472		1 720
7. Államháztartáson kívüli szervezetek által nyújtott kölcsönök kamatai				10 260	12 500
8. Kiszármazások				1 167	26 300
9. Szociális hozzájárulási adó				1 167	6 500
10. Állami adókat terhelő támogatások				4 054	3 000
11. Díjazások			3 546	7 920	41 000
12. Államháztartáson kívüli szervezetek által nyújtott kölcsönök kamatai			4 111	4 114	8 520
13. Vállalkozásértékelési különbözlet				1 167	2 139
14. Vállalkozásértékelési különbözlet	27 624	4 111	46 260		339 033
15. Egyéb működési célú juttatások			10 124		255 020
16. Szociális hozzájárulási adó			3 000	16 151	69 334
17. Államháztartáson kívüli szervezetek által nyújtott kölcsönök kamatai	1 167		10 124	41 111	176 262
18. Munkaadókat terhelő járulékok	4 111	4 111	1 167		53 241
19. Társasági adó				2 000	2 000
20. Államháztartáson kívüli szervezetek által nyújtott kölcsönök kamatai			1 167		33 182
21. Díjazások					34 314
22. Államháztartáson kívüli szervezetek által nyújtott kölcsönök kamatai					188
23. Díjazások					12 829
24. Díjazások					43 143
25. Díjazások					43 185
26. Díjazások					40 334
27. Díjazások					4 272
28. Díjazások					55 100
29. Díjazások					5 224
30. Díjazások					101 021
31. Díjazások	27 624	3 000	10 000		105 870
32. Díjazások			40 000		43 320
33. Díjazások			11 167		23 370
34. Díjazások	4 111	4 111		1 167	80 4
35. Díjazások					12 762
36. Díjazások					44 205
37. Díjazások					12 000
38. Díjazások					1 000
39. Díjazások					35 000
Összesen:	481 076	39 988	5 584 960	197 040	7 420 686

KIMUTATÁS

3. melléklet az 1/2023. (II. 15.) önkormányzati rendelethez

Mátészalka Város Önkormányzat 2023. évre tervezett ellátottak pénzbeli juttatásairól

A		B
MEGNEVEZÉS		ELŐIRÁNYZAT <i>(adatok ezer Ft-ban)</i>
2	e) lakhatáshoz kapcsolódó kiadások	8 750
3	felépítési támogatások	440
4	(b) 18. életévét betöltött tanácsán beteg személy ápolási díj kiadása	395
5	c) gyógyszerkiadások fedezéséhez kapcsolódó kiadás	90
6	d) lakhatási hátraleéktel felhalmozó személyek támogatása	1 780
7	Rendkívüli telepítési támogatás	417
8	Lakbérttámogatás	4 018
9	Közvetítés	15 800
Ellátottak pénzbeli juttatásai összesen:		15 800

Művelődési és Nemzeti Kultúrális Minisztérium

Művelődési és Nemzeti Kultúrális Minisztérium 2023. évi tervezett működési célú
pénzeszköz átvételének előirányzatairól

Sorszám	Működési célú pénzeszköz átvételének előirányzat neve	2023. évi előirányzat			Összesen
		Előirányzat neve	Előirányzat kódja	Előirányzat összege	
1	Művelődési és Nemzeti Kultúrális Minisztérium	115 876		115 876	115 876
2	Művelődési és Nemzeti Kultúrális Minisztérium	396 874		396 874	396 874
3	Művelődési és Nemzeti Kultúrális Minisztérium	704 131		704 131	704 131
4	Művelődési és Nemzeti Kultúrális Minisztérium	512 759		512 759	512 759
5	Művelődési és Nemzeti Kultúrális Minisztérium	1 200		1 200	1 200
6	Művelődési és Nemzeti Kultúrális Minisztérium	6 000		6 000	6 000
7	Művelődési és Nemzeti Kultúrális Minisztérium	4 000		4 000	4 000
8	Művelődési és Nemzeti Kultúrális Minisztérium	200		200	200
9	Művelődési és Nemzeti Kultúrális Minisztérium	360		360	360
10	Művelődési és Nemzeti Kultúrális Minisztérium	200		200	200
11	Művelődési és Nemzeti Kultúrális Minisztérium	300		300	300
12	Művelődési és Nemzeti Kultúrális Minisztérium	1 000		1 000	1 000
13	Művelődési és Nemzeti Kultúrális Minisztérium	200		200	200
14	Művelődési és Nemzeti Kultúrális Minisztérium	200		200	200
15	Művelődési és Nemzeti Kultúrális Minisztérium	200		200	200
16	Művelődési és Nemzeti Kultúrális Minisztérium	45		45	45
17	Művelődési és Nemzeti Kultúrális Minisztérium	1 000		1 000	1 000
18	Művelődési és Nemzeti Kultúrális Minisztérium	48 500		48 500	48 500
19	Művelődési és Nemzeti Kultúrális Minisztérium	780		780	780
20	Művelődési és Nemzeti Kultúrális Minisztérium	1 000		1 000	1 000
21	Művelődési és Nemzeti Kultúrális Minisztérium	40		40	40
22	Művelődési és Nemzeti Kultúrális Minisztérium	125		125	125
23	Művelődési és Nemzeti Kultúrális Minisztérium	6 841		6 841	6 841
24	Művelődési és Nemzeti Kultúrális Minisztérium	713 452		713 452	713 452
25	ÖSSZESEN:	61 145		61 145	61 145
26	ÖSSZESEN:	573 904		573 904	573 904

KIMUTATÁS

Mátészalka Város Önkormányzata által 2023. évre tervezett közvetett támogatásokról

A		B
1	Közvetett támogatás megnevezése a 368/2011.(XII.31.) Kormányrendelet 28.§-a szerinti részletezésben	2023. évi terv (adatok B-hoz)
2	Helyi adónál biztosított kedvezmény, mentesség összege	2 126 000
3	- ebből: Magánszemélyek kommunális adója	50 000
4		2 076 000
5	Ellátottak térítési díjának, illetve kártérítésének méltányossági alapon történi elengedésének összege	0
6	Lakosság részére lakáséptítéshez, lakásfelújításhoz nyújtott kölcsönök elengedésének összege	0
7	Helyiségek, eszközök hasznosításából származó bevételből nyújtott kedvezmény, mentesség összege	0
8	A vállalkozások beruházás ösztönző és munkahely teremlési programjáról szóló 16/2015. (V. 28.) önkormányzati rendelet alapján nyújtott támogatás	
9	Egyéb nyújtott kedvezmény vagy kölcsön elengedésének összege	49 814 464
10		4 207 098
11	76 éven felüliek hulladék szállítási díj kedvezménye	
		1 402 366
12	Időskorúak támogatása	44 205 000
13	Összesen:	51 940 464

KIMUTATÁS
Ménfőcsanak Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésében tervezett előirányzatok kötelező, önként vállalt és államigazgatási feladatok szerinti bontásában

I	BEVÉTELEK (04000000000000000000)	2023. évi tervezett	völg		
			völg		
			kötelező feladatok	önként vállalt feladatok	államigazgatási feladatok
2	Államháztartásból támogatás	1 213 633	1 114	1 212 519	
3	Egyéb támogatások (Egyesületi támogatásból finanszírozott)	703 066	743 000	14 137	
4	Nyitányelvonások	2 301 000	2 301 000		61 138
5	Működési bevételek	340 000	347 500		300
6	Állami pénzeszközök	0		5 050	
7	I. Működési célú költségvetési bevételek	2 257 700	4 912 392	274 830	64 638
8	Egyéb finanszírozási bevételek (Államháztartásból finanszírozott)	1 540 000	1 540 000		
9	Államháztartásból bevételek	10 500	10 500		
10	Állami pénzeszközök	0	0	5 050	0
11	II. Felhalmozási célú költségvetési bevételek	1 991 315	1 991 315	500	0
12	I. KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN (I-II)	2 257 700	6 895 200	275 330	64 638
3	Államháztartásból támogatás (Egyesületi támogatásból finanszírozott)	2 000 000	2 000 000		
4	Kötelező feladatok (Egyesületi támogatásból finanszírozott)	2 000 000	2 000 000		
5	Államháztartásból bevételek (Egyesületi támogatásból finanszírozott)	0	0	0	0
6	II. FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN	8 403 403	8 403 400	2 390 000	0
17	BEVÉTELEK ÖSSZESEN (I-II)	10 659 088	10 794 220	2 775 330	64 638
III	KIADÁSOK (04000000000000000000)	2023. évi tervezett	ebből		
			ebből		
			kötelező feladatok	önként vállalt feladatok	államigazgatási feladatok
19	Személyi juttatások	1 341 263	1 242 000	1 000	47 413
20	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	1 621 252	1 560 000		61 252
21	Utazási költségek	1 832 735	1 731 200	1 037 012	74 188
22	Ellátottak pénzbeli juttatásai	0	0		
23	Ellátottak pénzbeli juttatásai	510 555	510 555		
24	Egyéb működési célú kiadások (Egyesületi támogatásból finanszírozott)	714 254	672 271		41 983
25	Egyéb működési célú kiadások (Egyesületi támogatásból finanszírozott)	524 800	511 504		13 296
26	Utazások	713 056	713 056		
27	III. Működési célú költségvetési kiadások	7 877 762	5 510 214	246 890	64 638
28	Ellátottak pénzbeli juttatásai	5 120 200	5 121 200		4 430
29	Felhalmozás	0	0		
30	Egyéb működési célú kiadások (Egyesületi támogatásból finanszírozott)	0	0		
31	Egyéb működési célú kiadások (Egyesületi támogatásból finanszírozott)	4 000	4 000		4 000
32	IV. Felhalmozási célú költségvetési kiadások	5 142 528	5 114 098	8 430	0
33	III. KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (I-III)	11 024 290	10 624 312	275 320	64 638
34	Egyesületi támogatás (Egyesületi támogatásból finanszírozott)	40 120	40 120		
35	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	20 671	20 671		
36	Ellátottak pénzbeli juttatásai (Egyesületi támogatásból finanszírozott)	0	0	4 500 000	
37	IV. FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN	4 624 790	4 624 790	4 500 000	0
38	KIADÁSOK ÖSSZESEN (III-IV)	15 649 080	15 249 102	4 775 320	64 638
39	Kötelező feladatok és kötelező előirányzatok (Egyesületi támogatásból finanszírozott)	-3 779 103	-3 779 103	0	0
40	Finanszírozási bevételek és kiadások egyenlege (Egyesületi támogatásból finanszírozott)	0	0	0	0

"17. melléklet az 1/2023. (II. 15.) önkormányzati rendelethez"

TÁJÉKOZTATÓ KIMUTATÁS

Mátészalka Város Önkormányzata intézményei
2023. évi költségvetésének önkormányzati támogatás adatairól

	A	B	C	D	E
1	Intézmények (adatok ezer Ft-ban)	Intézményi saját bevételek	Állami támogatás	Önkormányzati támogatás	Bevételek összesen
2	Négy Fészek Óvoda	22 257	427 897	66 927	516 861
3	Képes Géza Városi Könyvtár	2 470	24 523	27 401	54 394
4	Szatmári Múzeum	12 697	23 378	20 117	57 192
5	Intézmények összesen:	37 404	475 598	115 445	628 447

Tárgy (2. tsp.): Előterjesztés a nemzetiségi önkormányzatokkal kötött közigazgatási szerződés felülvizsgálatáról

Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester

Bizottsági vélemények

SZAMOSI ISTVÁN GYULÁNÉ

A Társadalmi Kapcsolatok és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozat-tervezeteket.

DR. VARGA SÁNDOR

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozat-tervezeteket.

DR. HANUSI PÉTER

Felkéri Potosné Dr. Kovács Zsuzsanna aljegyző asszonyt az előterjesztés kiegészítésére.

POTOSNÉ DR. KOVÁCS ZSUZSANNA

A nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80.§ (2) bekezdése előírja, hogy a nemzetiségi önkormányzatokkal a megállapodásokat szükség szerint, általános vagy időközi választás esetén az alakuló ülést követő harminc napon belül felül kell vizsgálni. A jogszabályi kötelezettségnek eleget téve a jelenleg hatályos közigazgatási szerződések felülvizsgálata megtörtént. Kisebb jellegű módosításokról van szó, a pénzügyi irodavezető személyében történt változás, a pénzügyi ellenjegyzésre Vargáné Reszler Erika pénzügyi irodavezető jogosult, összeférhetlensége, akadályoztatása, illetve tartós távolléte esetére a pénzügyi ellenjegyzési feladatokra Kissné Czibere Csilla pénzügyi-számviteli szakképesítéssel rendelkező költségvetési csoportvezető kerül kijelölésre. Érvényesítésre Farkas Jánosné költségvetési ügyintéző kerül kijelölésre, összeférhetlensége, akadályoztatása, illetve tartós távolléte esetében az érvényesítési feladatokat Bodóné Czeglédi Éva pénzügyi csoportvezető látja el. A Szalka-Víz Kft. neve Mátészalkai Városgazda Nonprofit Kft-re változott, amit szintén módosítaniuk kell a szerződésekben.

Kérdések

DR. VÉKONY MIKLÓS

Egyszer már kérte a képviselő-testületi ülésen, hogy hadd vehessen részt egy alkalommal a Mátészalkai Roma Nemzetiségi Önkormányzat ülésén. Eminens érdeke lenne a mátészalkai lakosoknak, hogy ezek az önkormányzatok jól működjenek. Jogszabály írja elő, hogy meg kell alakítani a nemzetiségi

önkormányzatokat, különböző jogosultságokkal rendelkeznek. Kérdése, hogy van e bárminemű együttműködésük a nemzetiségi önkormányzatokkal, kiemelten a roma nemzetiségi önkormányzattal. Érdekelne, hogy egyáltalán foglalkoznak-e olyan problémákkal, hogy a fiatalok hamar ott hagyják az iskolát, nem készülnek megfelelően, hogy nyakig ér a szemét számos roma portáján. Kérdése, hogy keresik-e az önkormányzatot, együtt akarnak-e működni, érdemi tevékenységet végeznek-e.

POTOSNÉ DR. KOVÁCS ZSUZSANNA

A nemzetiségi önkormányzatok ülései nyilvánosak, bárki részt vehet rajtuk. Az önkormányzat hirdetőtábláján az ülés előtt 3 nappal mindig közlést tesz a meghívót. Jelenleg Tisza-Benkő Ildikó törvényességi referens munkatársa foglalkozik a nemzetiségi önkormányzatok üléseivel. Az elmúlt évek tapasztalatai alapján mindhárom nemzetiségi önkormányzattal kiváló az együttműködés, nagyon sok dologban kéri az önkormányzat segítségét akár jogi dolgokban, akár szerződésekkel kapcsolatban vagy rendezvény tartással, pénzfelhasználással kapcsolatban. A pénzügyi szabályozottság jelen van a nemzetiségi önkormányzatoknál is. Napi szinten találkozik az épületben a nemzetiségi önkormányzatok elnökeivel és hol a műszaki irodán, hol az igazgatási csoportnál, hol a jegyzői irodán kérnek segítséget és érdeklődnek arról például, hogy milyen támogatásokkal lehet segíteni a nemzetiségeket. Azon kívül, hogy maximálisan biztosítják a szerződésnek megfelelően a tárgyi, személyi feltételeket, széles körű segítséget nyújtanak a nemzetiségeknek, akik aktívan együttműködnek az önkormányzat munkatársaival és a gazdasági társaságokkal is.

DR. HANUSI PÉTER

A Szatmári Egyesített Szociális és Egészségügyi Intézménnyel is szoros kapcsolatot ápol a roma nemzetiségi önkormányzat elnöke. Van egy szociális pályázat, melynek keretében a különböző társadalmi feladatok ellátására közösen nyílik lehetőség. Az egyik pályázat forrását hulladékszállításra használták fel úgy, hogy a megállapodás az volt, hogy a hulladékudvar felé vezető út két oldalán eldobált hulladék eltakarításához szükséges eszközöket, valamint a hulladékszállítás díját előteremtik, viszont a hulladékot nekik kellett összeszedniük. Szemléletformálás zajlik egy szociális pályázat keretében, a Közösségi Házban rendezvényeket szerveznek. A roma lányok a pályázat fő célzottjai. Ilyen projektekbe bevonják együttműködő partnerként a roma önkormányzat elnökét és az ott lakókat is.

DR. TAKÁCS CSABA

Elnök urat nyugodtan lehet keresni ilyen kérdésekkel, valamint azzal is, hogy részt szeretne venni az egyik képviselő-testületi ülésen. A nemzetiségi önkormányzatok közmeghallgatást is kötelesek tartani. A roma gyerekek felzárkóztatásában a roma nemzetiségi önkormányzat igyekszik a lehetőségeihez

mérten lépéseket tenni és helyzetükön javítani. Most egy technikai jellegű módosítás van a képviselő-testület előtt.

DR. HANUSI PÉTER

Mátészalka Város Önkormányzata nem felügyeleti szerve a Roma Nemzetiségi Önkormányzatnak, csak tanácsokat adhatnak és igyekeznek a közös munkát valamilyen módon elősegíteni. Tudják az ott élők is, hogy a hulladékkal kapcsolatos probléma egy égető helyzet. Jegyző úr arról tájékoztatott, hogy a Roma Nemzetiségi Önkormányzat felől érkezett jelzés illegális hulladéklerakásról, így azonnal tudták riasztani a közterület-felügyelőket, akik azonnal intézkedtek és rendőrt hívtak. Az illegálisan lerakott hulladékot eltávolította az, aki odavitte. Az elkövető egy mátészalkai nem roma származású személy volt, aki megengedhette volna magának, hogy legálisan, például a nagyecsedí hulladéklerakóba szállítsa el a hulladékot. A Roma Nemzetiségi Önkormányzatnak, a közterület-felügyelőknek és a rendőrségnek köszönhetően olyan helyre került a hulladék, ahol azt jogszabályszerűen el lehet helyezni.

A napirendhez további kérdés, hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
16/2024.(II.28.)**

HATÁROZATA

**Mátészalka Város Önkormányzata és a Mátészalkai Német Nemzetiségi
Önkormányzat közötti közigazgatási szerződésről**

A képviselő-testület

- 1) Mátészalka Város Önkormányzata és a Mátészalkai Német Nemzetiségi Önkormányzat között kötött szerződést a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80. § (2) bekezdésének megfelelően felülvizsgálta.
- 2) A szerződést – a határozat melléklete szerinti tartalommal – jóváhagyja.
- 3) Felhatalmazza Dr. Hanusi Péter polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Hanusi Péter polgármester

KÖZIGAZGATÁSI SZERZŐDÉS
MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
ÉS A
MÁTÉSZALKAI NÉMET NEMZETISÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE KÖZÖTT

mely létrejött az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 6/C. §. (2) bekezdés b.) pontja alapján, a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény (a továbbiakban: *Njtv.*) 80. § (1)-(5) bekezdésére figyelemmel **Mátészalka Város Önkormányzat Képviselő-testülete** (a továbbiakban: helyi önkormányzat) és a **Mátészalkai Német Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testülete** (a továbbiakban: nemzetiségi önkormányzat) között a nemzetiségi önkormányzat gazdálkodási-pénzügyi feladatainak ellátásáról.

I. Általános rendelkezések

1) A helyi önkormányzat a nemzetiségi önkormányzat részére a *Njtv.* előírásai alapján a Mátészalkai Polgármesteri Hivatal Mátészalka, Hősök tere 9. (a továbbiakban: Hivatal) útján igény szerint, de legalább havonta 32 órában az önkormányzati feladat ellátáshoz szükséges tárgyi, technikai eszközökkel felszerelt helyiség ingyenes használatát a Hivatal kistárgyaló termében, hivatali helyiségében biztosítja. A Nemzetiségi Önkormányzat a használat jogát másnak semmilyen formában nem engedheti át.

2) A helyi önkormányzat ingyenesen biztosítja a nemzetiségi önkormányzat üléseinek lebonyolításához, illetve közmeghallgatásaihoz, fórumaihoz szükséges helyiséget a Hivatalban. A nemzetiségi önkormányzat elnöke, akadályoztatása esetén elnökhelyettese minden hónapban, rögzített időpontban fogadóórát tarthat a Hivatalban.

3) A helyi önkormányzat lehetővé teszi a nemzetiségi önkormányzat részére az önkormányzati intézményekben a rendezvényeinek ingyenes megszervezését. A teremhasználatot minden hónapban előre kell egyeztetnie az elnöknek *Mátészalkai Városgazda Kft.* vezetőjével.

4) A nemzetiségi önkormányzat működéséhez (a testületi, tisztségviselői, képviselői feladatok ellátásához) szükséges tárgyi és személyi feltételeket biztosítja.

5) A helyi önkormányzat gondoskodik a nemzetiségi testületi ülések előkészítéséről (meghívók, előterjesztések, hivatalos levelezés előkészítése, postázása, a testületi ülések jegyzőkönyveinek elkészítése, felterjesztése).

6) A helyi önkormányzat a nemzetiségi testületi döntéseket és a tisztségviselők döntéseit előkészíti, a testületi és tisztségviselői döntéshozatalhoz kapcsolódó nyilvántartási, sokszorosítási, postázási feladatokat ellátja.

7) A nemzetiségi önkormányzat működésével, gazdálkodásával kapcsolatos nyilvántartási, iratkezelési feladatokat a helyi önkormányzat ellátja.

- 8) A helyi önkormányzat feladata – a nemzetiségi önkormányzat igénye esetén - a jelnyelv és a speciális kommunikációs rendszer használatának biztosítása.
- 9) A fenti pontokban meghatározott feladatellátáshoz kapcsolódó költségeket a helyi önkormányzat viseli, a nemzetiségi önkormányzat tagja és tisztségviselője telefonhasználati költségeinek kivételével.
- 10) A helyi és a nemzetiségi önkormányzat költségvetésének előkészítésével és megalkotásával, valamint a költségvetéssel összefüggő adatszolgáltatási kötelezettségek teljesítésével, továbbá a nemzetiségi önkormányzatnak fizetési számla nyitásával, törzskönyvi nyilvántartásba vételével és adószám igénylésével kapcsolatosan felmerült feladatokat a Hivatal Pénzügyi Irodája látja el.
- 11) A nemzetiségi önkormányzat kötelezettségvállalásaival kapcsolatos helyi önkormányzatot terhelő pénzügyi ellenjegyzési, érvényesítési feladatokat a Hivatal Pénzügyi Irodája látja el.
- 12) A nemzetiségi önkormányzat testületi ülésein az önkormányzat képviselőjében a jegyző, vagy annak – azonos képesítéssel rendelkező – állandó vagy eseti megbízottja vesz részt és jelzi, amennyiben törvénytétést észlel.
- 13) A helyi önkormányzat Képviselő-testülete munkatervének összeállítása során, a nemzetiségi önkormányzatnak javaslattételi lehetőséget biztosít.
- 14) A helyi önkormányzat ellátja a nemzetiségi önkormányzat működéséhez szükséges elektronikus ügyintézési feladatokat.

II. A költségvetés előkészítésének, megalkotásának, módosításának rendje

- 1) Mátészalka Város Jegyzője a nemzetiségi önkormányzat költségvetési határozatának előkészítéséhez szükséges adatokat – a költségvetési törvényből adódó részletes információk rendelkezésre állását követően haladéktalanul közli a nemzetiségi önkormányzat elnökével. A költségvetés előkészítése, megalkotása, módosítása, a költségvetési adatszolgáltatással kapcsolatos feladatok teljesítése a Hivatal Pénzügyi Irodája feladatát képezi.
- 2) A nemzetiségi önkormányzat képviselő-testülete részére a költségvetési határozat-tervezetet a Hivatal Pénzügyi Irodája készíti el, amelyet a nemzetiségi önkormányzat képviselő-testülete az Áht. szerinti határidőben megtárgyal, és önálló határozatban elfogadja a költségvetését.
- 3) A nemzetiségi önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy az elfogadott költségvetési határozatot, annak elfogadását követő egy munkanapon belül, átadja a Pénzügyi Iroda munkatársának, hogy a költségvetéssel kapcsolatos tájékoztatási kötelezettségének határidőben eleget tudjon tenni.
- 4) Amennyiben a Mátészalkai Német Nemzetiségi Önkormányzat az eredeti előirányzatán felül többletbevételt ér el, vagy bevétel kiesése van, illetve kiadási előirányzatain belül átcsoportosítást hajt végre, módosítja költségvetését. Erről szóló határozat-tervezetét a Pénzügyi Iroda készíti el és adja át a nemzetiségi önkormányzat elnökének, aki elfogadásra a képviselő-testület elé terjeszti. A nemzetiségi önkormányzat a határozatát úgy fogadja el, és

adja át a pénzügyi Irodának egy munkanapon belül, hogy a költségvetéssel kapcsolatos tájékoztatási kötelezettségének határidőben eleget tudjon tenni.

III. Információ/ adatszolgáltatás rendje

1) A nemzetiségi önkormányzatok a vagyronról és a költségvetés végrehajtásáról a számviteli jogszabályok szerinti éves költségvetési beszámolót készít. Az éves beszámolót az év végi könyvviteli zárlat során elkészült főkönyvi kivonat adataiból – év végi, december 31-ei fordulónapot figyelembe véve – kell elkészíteni. A beszámolót a Hivatal Pénzügyi Irodája készíti el központilag előírt formában.

2) A nemzetiségi önkormányzat időközi költségvetési jelentést készít. Az időközi költségvetési jelentést a költségvetési év első három hónapjáról április 20. napjáig, azt követően havonta, a tárgyhót követő hónap 20. napjáig, a költségvetési év tizenkét hónapjáról a költségvetési évet követő év február 5. napjáig kell a Magyar Államkincstár felé benyújtani. A jelentést a Pénzügyi Iroda készíti el.

3) A nemzetiségi önkormányzat időközi mérlegjelentést készít az eszközök és források alakulásáról negyedévente. Az időközi mérlegjelentést a tárgynegyedévet követő hónap 20. napjáig, a negyedik negyedévre vonatkozóan gyorsjelentést a tárgynegyedévet követő negyven napon belül, az éves jelentést az éves költségvetési beszámoló benyújtásának határidejével megegyezően kell a Magyar Államkincstár felé benyújtani. A mérlegjelentést a Pénzügyi Iroda készíti el.

4) A Pénzügyi Iroda által elkészített zárszámadási határozat-tervezetet az elnök a költségvetési évet követő negyedik hónap utolsó napjáig terjeszti a képviselő-testület elé. A képviselő-testület a zárszámadásról a törvényi határidőn belül határozatot hoz.

5) A Pénzügyi Iroda elkészíti a működési költségvetési támogatás felhasználásáról a pénzügyi kimutatást, majd a nemzetiségi önkormányzat elnöke által elkészített szakmai beszámolóval együtt *legkésőbb a tárgyévet követő év március 15. napjáig* továbbítja a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt. részére.

6) A nemzetiségi célú előirányzatokból nyújtott feladatalapú költségvetési támogatás felhasználásáról pénzügyi kimutatást a pénzügyi iroda készíti el, és a nemzetiségi önkormányzat elnöke által elkészített szakmai beszámolóval együtt a Támogatási szerződésben rögzített határideig továbbítja a támogató szakmai osztálya felé.

IV. A költségvetési gazdálkodási szabályok

1) Mátészalka Város Önkormányzata kötelezettséget vállal arra, hogy a Hivatal ellátja a nemzetiségi önkormányzat gazdálkodásának végrehajtásával kapcsolatos feladatokat, továbbá az Áht. és annak végrehajtási rendeletében előírt adatszolgáltatásokat teljesíti az államháztartási információs rendszer keretében. A Hivatal a nemzetiségi önkormányzat vagyoni, számviteli nyilvántartásait elkülönítetten vezeti.

2) Kötelezettségvállalás rendje: a nemzetiségi önkormányzat kiadási előirányzatai terhére a nemzetiségi önkormányzat elnöke, Konczi Vendel jogosult kötelezettségvállalásra. Az elnök felhatalmazása alapján az összeférhetlenségi helyzetek kivédése érdekében, akadályoztatása

eseteiben, illetőleg tartós távolléte esetén: Dr. Varga Zsolt elnökhelyettes vagy Takács Csaba jegyző.

3) Utalványozásra jogosult: a nemzetiségi önkormányzat elnöke, Konczili Vendel. Az elnök felhatalmazása alapján az összeférhetlenségi helyzetek kivédése érdekében, akadályoztatása eseteiben, illetőleg tartós távolléte esetén: Dr. Varga Zsolt elnökhelyettes vagy Dr. Takács Csaba jegyző.

4) *Ellenjegyzés: A pénzügyi ellenjegyzésre jogosult: Vargáné Reszler Erika pénzügyi irodavezető. Vargáné Reszler Erika pénzügyi irodavezető összeférhetlensége, akadályoztatása, illetve tartós távolléte esetére a pénzügyi ellenjegyzési feladatokra Kissné Czibere Csilla pénzügyi-számviteli szakképesítéssel rendelkező költségvetési csoportvezetőt jelöli ki.*

5) *Érvényesítés: Vargáné Reszler Erika a gazdasági szervezet vezetőjeként az érvényesítési feladatokra Farkas Jánosné pénzügyi-számviteli szakképesítéssel rendelkező költségvetési ügyintézőt jelöli ki, a megbízott dolgozó összeférhetlensége, akadályoztatása, illetve tartós távolléte esetében az érvényesítési feladatokat Bodóné Czeglédi Éva pénzügyi csoportvezető látja el.*

6) Teljesítés igazolására jogosult: a nemzetiségi önkormányzat elnöke, Konczili Vendel. Az elnök felhatalmazása alapján az összeférhetlenségi helyzetek kivédése érdekében, akadályoztatása eseteiben, illetőleg tartós távolléte esetén: Dr. Varga Zsolt elnökhelyettes vagy Dr. Takács Csaba jegyző.

7) A nemzetiségi önkormányzat önálló fizetési számláját a székhelye szerinti helyi önkormányzat által választott számlavezetőnél vezeti, mellyel kapcsolatos adminisztratív feladatokat a Hivatal Pénzügyi Irodája végzi. A pénzellátással kapcsolatos szabályozást a Hivatal Pénzkezelési Szabályzata tartalmazza.

8) Készpénz a nemzetiségi önkormányzat házipénztárán keresztül akkor fizethető ki, ha az önkormányzat elnöke a kifizetés teljesítéséhez szükséges dokumentumokat (szerződés, számla) bemutatja és szándékát a pénzfelvételt megelőző napon a Pénzügyi Irodán jelzi.

9) A nemzetiségi önkormányzat belső ellenőrzési feladatait a Hivatal belső ellenőrzése látja el.

V. Záró rendelkezések

1) A nemzetiségi önkormányzat a nemzetiségi közügyek intézése érdekében jogosult az ügyben hatáskörrel és illetékességgel rendelkező önkormányzati szervek eljárásának kezdeményezésére, tőlük tájékoztatást kérhet, részükre javaslatot tehet. A megkeresett szerv vezetője a kezdeményezésről a kézhezvételtől számított harminc, testületi szerv esetén hatvan napon belül köteles érdemben határozni.

2) A nemzetiségek jogairól szóló 2011. CLXXIX. tv. 80. §. (2) bekezdése alapján jelen megállapodást általános vagy időközi választás esetén az alakuló ülést követő 30 napon belül felül kell vizsgálni és szükség szerint módosítani.

3) A nemzetiségi önkormányzat tartozásaiért a helyi önkormányzat kizárólag abban az

esetben és addig a mértékig felel, ahogyan azt külön megállapodásban vállalta.

4) Felek kijelentik, hogy a jelen megállapodásban rögzített eljárási rend szerint járnak el, az együttműködés során szabályait kölcsönösen betartják.

5) *Jelen megállapodás megkötésével a Mátészalka Város Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2021. (I.21.) határozatával, a Mátészalkai Német Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2021. (I.28.) határozatával megkötött megállapodás érvényét veszti.*

6) A megállapodást Mátészalka Város Önkormányzat Képviselő-testülete .../..... (.....) határozatával, a Mátészalkai Német Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testülete .../..... (.....) határozatával hagyta jóvá.

7) Ha a közigazgatási szerződésnek minősülő megállapodás megkötésére határidőben nem kerül sor, a fővárosi és a megyei kormányhivatal soron kívüli eljárást folytat le, ennek keretében egyeztetést tart a felek között. Az egyeztetés eredménytelensége esetén a nemzetiségi jogok sérelmére hivatkozással a nemzetiségi önkormányzat közigazgatási bíróság előtt mulasztási pert indíthat.

Mátészalka, 2024. február

.....
Dr. Hanusi Péter
Mátészalka Város Önkormányzat
Polgármestere

.....
Konczili Vendel
Mátészalkai Német Nemzetiségi
Önkormányzat Elnöke

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
17/2024.(II.28.)**

HATÁROZATA

**Mátészalka Város Önkormányzata és a Mátészalkai Roma Nemzetiségi
Önkormányzat közötti közigazgatási szerződésről**

A képviselő-testület

- 1) Mátészalka Város Önkormányzata és a Mátészalkai Roma Nemzetiségi Önkormányzat között kötött szerződést a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80. § (2) bekezdésének megfelelően felülvizsgálta.

- 2) A szerződést – a határozat melléklete szerinti tartalommal – jóváhagyja.
- 3) Felhatalmazza Dr. Hanusi Péter polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Hanusi Péter polgármester

1. melléklet a 17/2024.(II.28.) határozathoz

KÖZIGAZGATÁSI SZERZŐDÉS
MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
ÉS A
MÁTÉSZALKAI ROMA NEMZETISÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE KÖZÖTT

mely létrejött az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 6/C. §. (2) bekezdés b.) pontja alapján, a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény (a továbbiakban: Njtv.) 80. § (1)-(5) bekezdésére figyelemmel **Mátészalka Város Önkormányzat Képviselő-testülete** (a továbbiakban: helyi önkormányzat) és a **Mátészalkai Roma Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testülete** (a továbbiakban: nemzetiségi önkormányzat) között a nemzetiségi önkormányzat gazdálkodási-pénzügyi feladatainak ellátásáról.

I. Általános rendelkezések

1) A helyi önkormányzat a nemzetiségi önkormányzat részére a Njtv. előírásai alapján igény szerint, de legalább havonta 32 órában az önkormányzati feladat ellátáshoz szükséges tárgyi, technikai eszközökkel felszerelt irodahelyiség ingyenes használatát a Mátészalka, Kazinczy utca 4/A. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlanban, valamint a Hivatal kistárgyaló termében, hivatali helyiségében biztosítja.

A Nemzetiségi Önkormányzat a használat jogát másnak semmilyen formában nem engedheti át.

2) A helyi önkormányzat ingyenesen biztosítja a nemzetiségi önkormányzat igénye esetén a közmeghallgatásaihoz, fórumaihoz szükséges helyiséget a Hivatalban.

3) A helyi önkormányzat lehetővé teszi a nemzetiségi önkormányzat részére az önkormányzati intézményekben a rendezvényeinek ingyenes megszervezését. A teremhasználatot minden hónapban előre kell egyeztetnie az elnöknek Mátészalkai Városgazda Nonprofit Kft. vezetőjével.

4) A nemzetiségi önkormányzat működéséhez (a testületi, tisztségviselői, képviselői feladatok ellátásához) szükséges tárgyi és személyi feltételeket biztosítja.

5) A helyi önkormányzat gondoskodik a nemzetiségi testületi ülések előkészítéséről (meghívók, előterjesztések, hivatalos levelezés előkészítése, postázása, a testületi ülések jegyzőkönyveinek elkészítése, felterjesztése).

6) A helyi önkormányzat a nemzetiségi testületi döntéseket és a tisztségviselők döntéseit előkészíti, a testületi és tisztségviselői döntéshozatalhoz kapcsolódó nyilvántartási, sokszorosítási, postázási feladatokat ellátja.

- 7) A nemzetiségi önkormányzat működésével, gazdálkodásával kapcsolatos nyilvántartási, iratkezelési feladatokat a helyi önkormányzat ellátja.
- 8) A helyi önkormányzat feladata – a nemzetiségi önkormányzat igénye esetén - a jelnyelv és a speciális kommunikációs rendszer használatának biztosítása.
- 9) A fenti pontokban meghatározott feladatellátáshoz kapcsolódó költségeket a helyi önkormányzat viseli, a nemzetiségi önkormányzat tagja és tisztségviselője telefonhasználati költségeinek kivételével.
- 10) A helyi és a nemzetiségi önkormányzat költségvetésének előkészítésével és megalkotásával, valamint a költségvetéssel összefüggő adatszolgáltatási kötelezettségek teljesítésével, továbbá a nemzetiségi önkormányzatnak fizetési számla nyitásával, törzskönyvi nyilvántartásba vételével és adószám igénylésével kapcsolatosan felmerült feladatokat a Hivatal Pénzügyi Irodája látja el.
- 11) A nemzetiségi önkormányzat kötelezettségvállalásaival kapcsolatos helyi önkormányzatot terhelő pénzügyi ellenjegyzési, érvényesítési feladatokat a Hivatal Pénzügyi Irodája látja el.
- 12) A nemzetiségi önkormányzat testületi ülésein az önkormányzat képviselőjében a jegyző, vagy annak – azonos képesítéssel rendelkező – állandó vagy eseti megbízottja vesz részt és jelzi, amennyiben törvénytörtést észlel.
- 13) A helyi önkormányzat Képviselő-testülete munkatervének összeállítása során, a nemzetiségi önkormányzatnak javaslattevési lehetőséget biztosít.
- 14) A helyi önkormányzat ellátja a nemzetiségi önkormányzat működéséhez szükséges elektronikus ügyintézési feladatokat.

II. A költségvetés előkészítésének, megalkotásának, módosításának rendje

- 1) Mátészalka Város Jegyzője a nemzetiségi önkormányzat költségvetési határozatának előkészítéséhez szükséges adatokat – a költségvetési törvényből adódó részletes információk rendelkezésre állását követően haladéktalanul közli a nemzetiségi önkormányzat elnökével. A költségvetés előkészítése, megalkotása, módosítása, a költségvetési adatszolgáltatással kapcsolatos feladatok teljesítése a Hivatal Pénzügyi Irodája feladatát képezi.
- 2) A nemzetiségi önkormányzat képviselő-testülete részére a költségvetési határozat-tervezetet a Hivatal Pénzügyi Irodája készíti el, amelyet a nemzetiségi önkormányzat képviselő-testülete az Áht. szerinti határidőben megtárgyal, és önálló határozatban elfogadja a költségvetését.
- 3) A nemzetiségi önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy az elfogadott költségvetési határozatot, annak elfogadását követő egy munkanapon belül, átadja a Pénzügyi Iroda munkatársának, hogy a költségvetéssel kapcsolatos tájékoztatási kötelezettségének határidőben eleget tudjon tenni.
- 4) Amennyiben a Mátészalkai Roma Nemzetiségi Önkormányzat az eredeti előirányzatán felül többletbevételre ér el, vagy bevétel kiesése van, illetve kiadási előirányzatain belül átcsoportosítást hajtott végre, módosítja költségvetését. Erről szóló határozat tervezetét a

Pénzügyi Iroda készíti el és adja át a nemzetiségi önkormányzat elnökének, aki elfogadásra a képviselő-testület elé terjeszti.

A nemzetiségi önkormányzat a határozatát úgy fogadja el, és adja át a pénzügyi Irodának egy munkanapon belül, hogy a költségvetéssel kapcsolatos tájékoztatási kötelezettségének határidőben eleget tudjon tenni.

III. Információ/ adatszolgáltatás rendje

1) A nemzetiségi önkormányzatok a vagyonról és a költségvetés végrehajtásáról a számviteli jogszabályok szerinti éves költségvetési beszámolót készít. Az éves beszámolót az év végi könyvviteli zárlat során elkészült főkönyvi kivonat adataiból – év végi, december 31-ei fordulónapot figyelembe véve – kell elkészíteni. A beszámolót a Hivatal Pénzügyi Irodája készíti el központilag előírt formában.

2) A nemzetiségi önkormányzat időközi költségvetési jelentést készít. Az időközi költségvetési jelentést a költségvetési év első három hónapjáról április 20. napjáig, azt követően havonta, a tárgyhót követő hónap 20. napjáig, a költségvetési év tizenkét hónapjáról a költségvetési évet követő év február 05. napjáig kell a Magyar Államkincstár felé benyújtani. A jelentést a Pénzügyi Iroda készíti el.

3) A nemzetiségi önkormányzat időközi mérlegjelentést készít az eszközök és források alakulásáról negyedévente. Az időközi mérlegjelentést a tárgynegyedévet követő hónap 20. napjáig, a negyedik negyedévre vonatkozóan gyorsjelentést a tárgynegyedévet követő negyven napon belül, az éves jelentést az éves költségvetési beszámoló benyújtásának határidejével megegyezően kell a Magyar Államkincstár felé benyújtani. A mérlegjelentést a Pénzügyi Iroda készíti el.

4) A Pénzügyi Iroda által elkészített zárszámadási határozat-tervezetet az elnök a költségvetési évet követő negyedik hónap utolsó napjáig terjeszti a képviselő-testület elé. A képviselő-testület a zárszámadásról a törvényi határidőn belül határozatot hoz.

5) A Pénzügyi Iroda elkészíti a működési költségvetési támogatás felhasználásáról a pénzügyi kimutatást, majd a nemzetiségi önkormányzat elnöke által elkészített szakmai beszámolóval együtt legkésőbb a tárgyévet követő év március 15. napjáig továbbítja az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő Egyházi és Nemzetiségi Támogatáskezelő Osztálya részére.

6) A nemzetiségi célú előirányzatokból nyújtott feladatalapú költségvetési támogatás felhasználásáról pénzügyi kimutatást a pénzügyi iroda készíti el, és a nemzetiségi önkormányzat elnöke által elkészített szakmai beszámolóval együtt a Támogatási szerződésben rögzített határideig továbbítja a támogató szakmai osztálya felé.

IV. A költségvetési gazdálkodási szabályok

1) Mátészalka Város Önkormányzata kötelezettséget vállal arra, hogy a Hivatal ellátja a nemzetiségi önkormányzat gazdálkodásának végrehajtásával kapcsolatos feladatokat, továbbá az Áht. és annak végrehajtási rendeletében előírt adatszolgáltatásokat teljesíti az államháztartási információs rendszer keretében. A Hivatal a nemzetiségi önkormányzat vagyoni, számviteli nyilvántartásait elkülönítetten vezeti.

- 2) *Kötelezettségvállalás rendje: a nemzetiségi önkormányzat kiadási előirányzatai terhére a nemzetiségi önkormányzat elnöke, Horváth Zsolt jogosult kötelezettségvállalásra. Az elnök felhatalmazása alapján az összeférhetlenségi helyzetek kivédése érdekében, akadályoztatása eseteiben, illetőleg tartós távolléte esetén: Horváth Csaba elnökhelyettes vagy Takács Csaba jegyző.*
- 3) *Utalványozásra jogosult: a nemzetiségi önkormányzat elnöke, Horváth Zsolt. Az elnök felhatalmazása alapján az összeférhetlenségi helyzetek kivédése érdekében, akadályoztatása eseteiben, illetőleg tartós távolléte esetén: Horváth Csaba elnökhelyettes vagy Dr. Takács Csaba jegyző.*
- 4) *Ellenjegyzés: A pénzügyi ellenjegyzésre jogosult: Vargáné Reszler Erika pénzügyi irodavezető. Vargáné Reszler Erika pénzügyi irodavezető összeférhetlensége, akadályoztatása, illetve tartós távolléte esetére a pénzügyi ellenjegyzési feladatokra Kissné Czibere Csilla pénzügyi-számviteli szakképesítéssel rendelkező költségvetési csoportvezetőt jelöli ki.*
- 5) *Érvényesítés: Vargáné Reszler Erika a gazdasági szervezet vezetőjeként az érvényesítési feladatokra Farkas Jánosné pénzügyi-számviteli szakképesítéssel rendelkező költségvetési ügyintézőt jelöli ki, a megbízott dolgozó összeférhetlensége, akadályoztatása, illetve tartós távolléte esetében az érvényesítési feladatokat Bodóné Czeglédi Éva pénzügyi csoportvezető látja el.*
- 6) *Teljesítés igazolására jogosult: a nemzetiségi önkormányzat elnöke, Horváth Zsolt. Az elnök felhatalmazása alapján az összeférhetlenségi helyzetek kivédése érdekében, akadályoztatása eseteiben, illetőleg tartós távolléte esetén: Horváth Csaba elnökhelyettes vagy Dr. Takács Csaba jegyző.*
- 7) *A nemzetiségi önkormányzat önálló fizetési számláját a székhelye szerinti helyi önkormányzat által választott számlavezetőnél vezeti, mellyel kapcsolatos adminisztratív feladatokat a Hivatal Pénzügyi Irodája végzi. A pénzellátással kapcsolatos szabályozást a Hivatal Pénzkezelési Szabályzata tartalmazza.*
- 8) *Készpénz a nemzetiségi önkormányzat házipénztárán keresztül akkor fizethető ki, ha az önkormányzat elnöke a kifizetés teljesítéséhez szükséges dokumentumokat (szerződés, számla) bemutatja és szándékát a pénzfelvételt megelőző napon a Pénzügyi Irodán jelzi.*
- 9) *A nemzetiségi önkormányzat belső ellenőrzési feladatait a Hivatal belső ellenőrzése látja el.*

V. Záró rendelkezések

- 1) *A nemzetiségi önkormányzat a nemzetiségi közügyek intézése érdekében jogosult az ügyben hatáskörrel és illetékességgel rendelkező önkormányzati szervek eljárásának kezdeményezésére, tőlük tájékoztatást kérhet, részükre javaslatot tehet. A megkeresett szerv vezetője a kezdeményezésről a kézhezvételtől számított harminc, testületi szerv esetén hatvan napon belül köteles érdemben határozni.*

2) A nemzetiségek jogairól szóló 2011. CLXXIX. tv. 80. §. (2) bekezdése alapján jelen megállapodást általános vagy időközi választás esetén az alakuló ülést követő 30 napon belül felül kell vizsgálni és szükség szerint módosítani.

3) A nemzetiségi önkormányzat tartozásaiért a helyi önkormányzat kizárólag abban az esetben és addig a mértékig felel, ahogyan azt külön megállapodásban vállalta.

4) Felek kijelentik, hogy a jelen megállapodásban rögzített eljárási rend szerint járnak el, az együttműködés során szabályait kölcsönösen betartják.

5) *Jelen megállapodás megkötésével a Mátészalka Város Önkormányzata Képviselő-testületének 139/2022. (XII.01.) határozatával, a Mátészalkai Roma Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2022. (XII.06.) határozatával jóváhagyott megállapodás érvényét veszti.*

6) A megállapodást Mátészalka Város Önkormányzat Képviselő-testülete/..... (.....) határozatával, a Mátészalkai Roma Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testülete .../..... (.....) határozatával hagyta jóvá.

7) Ha a közigazgatási szerződésnek minősülő megállapodás megkötésére határidőben nem kerül sor, a fővárosi és a megyei kormányhivatal soron kívüli eljárást folytat le, ennek keretében egyeztetést tart a felek között. Az egyeztetés eredménytelensége esetén a nemzetiségi jogok sérelmére hivatkozással a nemzetiségi önkormányzat közigazgatási bíróság előtt mulasztási pert indíthat.

Mátészalka, 2024. február.....

.....
Dr. Hanusi Péter
Mátészalka Város Önkormányzat
Polgármestere

.....
Horváth Zsolt
Mátészalkai Roma Nemzetiségi
Önkormányzat Elnöke

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
18/2024.(II.28.)**

HATÁROZATA

**Mátészalka Város Önkormányzata és Mátészalka Város Román
Nemzetiségi Önkormányzat közötti közigazgatási szerződésről**

A képviselő-testület

- 1) Mátészalka Város Önkormányzata és a Mátészalka Város Román Nemzetiségi Önkormányzat között kötött szerződést a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80. § (2) bekezdésének megfelelően felülvizsgálta.
- 2) A szerződést – a határozat melléklete szerinti tartalommal – jóváhagyja.
- 3) Felhatalmazza Dr. Hanusi Péter polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Hanusi Péter polgármester

1. melléklet a 18/2024.(II.28.) határozathoz

KÖZIGAZGATÁSI SZERZŐDÉS
MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
ÉS A
MÁTÉSZALKA VÁROS ROMÁN NEMZETISÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE KÖZÖTT

mely létrejött az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 6/C. §. (2) bekezdés b.) pontja alapján, a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény (a továbbiakban: *Njtv.*) 80. § (1)-(5) bekezdésére figyelemmel **Mátészalka Város Önkormányzat Képviselő-testülete** (a továbbiakban: helyi önkormányzat) és a **Mátészalka Város Román Nemzetiségi Önkormányzata Képviselő-testülete** (a továbbiakban: nemzetiségi önkormányzat) között a nemzetiségi önkormányzat gazdálkodási-pénzügyi feladatainak ellátásáról.

I. Általános rendelkezések

- 1) A helyi önkormányzat a nemzetiségi önkormányzat részére a *Njtv.* előírásai alapján igény szerint, de legalább havonta 32 órában az önkormányzati feladat ellátáshoz szükséges tárgyi, technikai eszközökkel felszerelt irodahelyiség ingyenes használatát a Hivatal kistárgyaló termében, hivatali helyiségben biztosítja. A Nemzetiségi Önkormányzat a használat jogát másnak semmilyen formában nem engedheti át.
- 2) A helyi önkormányzat ingyenesen biztosítja a nemzetiségi önkormányzat igénye esetén a közmeghallgatásaihoz, fórumaihoz szükséges helyiséget a Hivatalban.
- 3) A helyi önkormányzat lehetővé teszi a nemzetiségi önkormányzat részére az önkormányzati intézményekben a rendezvényeinek ingyenes megszervezését. A teremhasználatot minden hónapban előre kell egyeztetnie az elnöknek *Mátészalkai Városgazda Kft.* vezetőjével.
- 4) A nemzetiségi önkormányzat működéséhez (a testületi, tisztségviselői, képviselői feladatok ellátásához) szükséges tárgyi és személyi feltételeket biztosítja.

- 5) A helyi önkormányzat gondoskodik a nemzetiségi testületi ülések előkészítéséről (meghívók, előterjesztések, hivatalos levelezés előkészítése, postázása, a testületi ülések jegyzőkönyveinek elkészítése, felterjesztése).
- 6) A helyi önkormányzat a nemzetiségi testületi döntéseket és a tisztségviselők döntéseit előkészíti, a testületi és tisztségviselői döntéshozatalhoz kapcsolódó nyilvántartási, sokszorosítási, postázási feladatokat ellátja.
- 7) A nemzetiségi önkormányzat működésével, gazdálkodásával kapcsolatos nyilvántartási, iratkezelési feladatokat a helyi önkormányzat ellátja.
- 8) A helyi önkormányzat feladata – a nemzetiségi önkormányzat igénye esetén - a jelnyelv és a speciális kommunikációs rendszer használatának biztosítása.
- 9) A fenti pontokban meghatározott feladatellátáshoz kapcsolódó költségeket a helyi önkormányzat viseli, a nemzetiségi önkormányzat tagja és tisztségviselője telefonhasználati költségeinek kivételével.
- 10) A helyi és a nemzetiségi önkormányzat költségvetésének előkészítésével és megalkotásával, valamint a költségvetéssel összefüggő adatszolgáltatási kötelezettségek teljesítésével, továbbá a nemzetiségi önkormányzatnak fizetési számla nyitásával, törzskönyvi nyilvántartásba vételével és adószám igénylésével kapcsolatosan felmerült feladatokat a Hivatal Pénzügyi Irodája látja el.
- 11) A nemzetiségi önkormányzat kötelezettségvállalásaival kapcsolatos helyi önkormányzatot terhelő pénzügyi ellenjegyzési, érvényesítési feladatokat a Hivatal Pénzügyi Irodája látja el.
- 12) A nemzetiségi önkormányzat testületi ülésein az önkormányzat képviselőjében a jegyző, vagy annak – azonos képesítéssel rendelkező – állandó vagy eseti megbízottja vesz részt és jelzi, amennyiben törvénysértést észlel.
- 13) A helyi önkormányzat Képviselő-testülete munkatervének összeállítása során, a nemzetiségi önkormányzatnak javaslattevési lehetőséget biztosít.
- 14) A helyi önkormányzat ellátja a nemzetiségi önkormányzat működéséhez szükséges elektronikus ügyintézési feladatokat.

II. A költségvetés előkészítésének, megalkotásának, módosításának rendje

- 1) Mátészalka Város Jegyzője a nemzetiségi önkormányzat költségvetési határozatának előkészítéséhez szükséges adatokat – a költségvetési törvényből adódó részletes információk rendelkezésre állását követően haladéktalanul közli a nemzetiségi önkormányzat elnökével. A költségvetés előkészítése, megalkotása, módosítása, a költségvetési adatszolgáltatással kapcsolatos feladatok teljesítése a Hivatal Pénzügyi Irodája feladatát képezi.
- 2) A nemzetiségi önkormányzat képviselő-testülete részére a költségvetési határozat-tervezetet a Hivatal Pénzügyi Irodája készíti el, amelyet a nemzetiségi önkormányzat képviselő-testülete az Áht. szerinti határidőben megtárgyal, és önálló határozatban elfogadja a költségvetését.

3) A nemzetiségi önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy az elfogadott költségvetési határozatot, annak elfogadását követő egy munkanapon belül, átadja a Pénzügyi Iroda munkatársának, hogy a költségvetéssel kapcsolatos tájékoztatási kötelezettségének határidőben eleget tudjon tenni.

4) Amennyiben a Mátészalka Város Román Nemzetiségi Önkormányzat az eredeti előirányzatán felül többletbevételt ér el, vagy bevétel kiesése van, illetve kiadási előirányzatain belül átcsoportosítást hajt végre, módosítja költségvetését. Erről szóló határozat tervezetét a Pénzügyi Iroda készíti el és adja át a nemzetiségi önkormányzat elnökének, aki elfogadásra a képviselő-testület elé terjeszti.

A nemzetiségi önkormányzat a határozatát úgy fogadja el, és adja át a pénzügyi Irodának egy munkanapon belül, hogy a költségvetéssel kapcsolatos tájékoztatási kötelezettségének határidőben eleget tudjon tenni.

III. Információ/ adatszolgáltatás rendje

1) A nemzetiségi önkormányzatok a vagyonról és a költségvetés végrehajtásáról a számviteli jogszabályok szerinti éves költségvetési beszámolót készít. Az éves beszámolót az év végi könyvviteli zárlat során elkészült főkönyvi kivonat adataiból – év végi, december 31-ei fordulónapot figyelembe véve – kell elkészíteni. A beszámolót a Hivatal Pénzügyi Irodája készíti el központilag előírt formában.

2) A nemzetiségi önkormányzat időközi költségvetési jelentést készít. Az időközi költségvetési jelentést a költségvetési év első három hónapjáról április 20. napjáig, azt követően havonta, a tárgyhót követő hónap 20. napjáig, a költségvetési év tizenkét hónapjáról a költségvetési évet követő év február 05. napjáig kell a Magyar Államkincstár részére megküldeni. A jelentést a Pénzügyi Iroda készíti el.

3) A nemzetiségi önkormányzat időközi mérlegjelentést készít az eszközök és források alakulásáról negyedévente. Az időközi mérlegjelentést a tárgynegyedévet követő hónap 20. napjáig, a negyedik negyedévre vonatkozóan gyorsjelentést a tárgynegyedévet követő negyven napon belül, az éves jelentést az éves költségvetési beszámoló benyújtásának határidejével megegyezően kell a Magyar Államkincstár felé benyújtani. A mérlegjelentést a Pénzügyi Iroda készíti el.

4) A Pénzügyi Iroda által elkészített zárszámadási határozat-tervezetet az elnök a költségvetési évet követő negyedik hónap utolsó napjáig terjeszti a képviselő-testület elé. A képviselő-testület a zárszámadásról a törvényi határidőn belül határozatot hoz.

5) A Pénzügyi Iroda elkészíti a működési költségvetési támogatás felhasználásáról a pénzügyi kimutatást, majd a nemzetiségi önkormányzat elnöke által elkészített szakmai beszámolóval együtt *legkésőbb a tárgyévet követő év március 15. napjáig* az Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt. részére.

6) A nemzetiségi célú előirányzatokból nyújtott feladatalapú költségvetési támogatás felhasználásáról pénzügyi kimutatást a pénzügyi iroda készíti el, és a nemzetiségi önkormányzat elnöke által elkészített szakmai beszámolóval együtt a Támogatási szerződésben rögzített határideig továbbítja a támogató szakmai osztálya felé.

IV. A költségvetési gazdálkodási szabályok

- 1) Mátészalka Város Önkormányzata kötelezettséget vállal arra, hogy a Hivatal ellátja a nemzetiségi önkormányzat gazdálkodásának végrehajtásával kapcsolatos feladatokat, továbbá az Áht. és annak végrehajtási rendeletében előírt adatszolgáltatásokat teljesíti az államháztartási információs rendszer keretében. A Hivatal a nemzetiségi önkormányzat vagyoni, számviteli nyilvántartásait elkülönítetten vezeti.
- 2) Kötelezettségvállalás rendje: a nemzetiségi önkormányzat kiadási előirányzatai terhére a nemzetiségi önkormányzat elnöke, Farkas Sándor jogosult kötelezettségvállalásra. Az elnök felhatalmazása alapján akadályoztatása eseteiben, illetőleg tartós távolléte esetén: Farkas Sándor Krisztián elnökhelyettes, az elnök felhatalmazása alapján az összeférhetlenségi helyzetek kivédése érdekében Dr. Takács Csaba jegyző.
- 3) Utalványozásra jogosult: a nemzetiségi önkormányzat elnöke, Farkas Sándor. Az elnök felhatalmazása alapján akadályoztatása eseteiben, illetőleg tartós távolléte esetén: Farkas Sándor Krisztián elnökhelyettes, az elnök felhatalmazása alapján az összeférhetlenségi helyzetek kivédése érdekében Dr. Takács Csaba jegyző a nemzetiségi önkormányzat tagja.
- 4) *Ellenjegyzés: A pénzügyi ellenjegyzésre jogosult: Vargáné Reszler Erika pénzügyi irodavezető. Vargáné Reszler Erika pénzügyi irodavezető összeférhetlensége, akadályoztatása, illetve tartós távolléte esetére a pénzügyi ellenjegyzési feladatokra Kissné Czibere Csilla pénzügyi-számviteli szakképesítéssel rendelkező költségvetési csoportvezetőt jelöli ki.*
- 5) *Érvényesítés: Vargáné Reszler Erika a gazdasági szervezet vezetőjeként az érvényesítési feladatokra Farkas Jánosné pénzügyi-számviteli szakképesítéssel rendelkező költségvetési ügyintézőt jelöli ki, a megbízott dolgozó összeférhetlensége, akadályoztatása, illetve tartós távolléte esetében az érvényesítési feladatokat Bodóné Czeglédi Éva pénzügyi csoportvezető látja el.*
- 6) Teljesítés igazolására jogosult: a nemzetiségi önkormányzat elnöke, Farkas Sándor. Az elnök felhatalmazása alapján akadályoztatása eseteiben, illetőleg tartós távolléte esetén: Farkas Sándor Krisztián elnökhelyettes, az elnök felhatalmazása alapján az összeférhetlenségi helyzetek kivédése érdekében Dr. Takács Csaba jegyző.
- 7) A nemzetiségi önkormányzat önálló fizetési számláját a székhelye szerinti helyi önkormányzat által választott számlavezetőnél vezeti, mellyel kapcsolatos adminisztratív feladatokat a Hivatal Pénzügyi Irodája végzi. A pénzellátással kapcsolatos szabályozást a Hivatal Pénzkezelési Szabályzata tartalmazza.
- 8) Készpénz a nemzetiségi önkormányzat házipénztárán keresztül akkor fizethető ki, ha az önkormányzat elnöke a kifizetés teljesítéséhez szükséges dokumentumokat (szerződés, számla) bemutatja és szándékát a pénzfelvételt megelőző napon a Pénzügyi Irodán jelzi.
- 9) A nemzetiségi önkormányzat belső ellenőrzési feladatait a Hivatal belső ellenőrzése látja el.

V. Záró rendelkezések

- 1) A nemzetiségi önkormányzat a nemzetiségi közügyek intézése érdekében jogosult az ügyben hatáskörrel és illetékességgel rendelkező önkormányzati szervek eljárásának kezdeményezésére, tőlük tájékoztatást kérhet, részükre javaslatot tehet.
A megkeresett szerv vezetője a kezdeményezésről a kézhezvételtől számított harminc, testületi szerv esetén hatvan napon belül köteles érdemben határozni.
- 2) A nemzetiségek jogairól szóló 2011. CLXXIX. tv. 80. §. (2) bekezdése alapján jelen megállapodást általános vagy időközi választás esetén az alakuló ülést követő 30 napon belül felül kell vizsgálni és szükség szerint módosítani.
- 3) A nemzetiségi önkormányzat tartozásaiért a helyi önkormányzat kizárólag abban az esetben és addig a mértékig felel, ahogyan azt külön megállapodásban vállalta.
- 4) Felek kijelentik, hogy a jelen megállapodásban rögzített eljárási rend szerint járnak el, az együttműködés során szabályait kölcsönösen betartják.
- 5) *Jelen megállapodás megkötésével a Mátészalka Város Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2021. (I.21.) határozatával, Mátészalka Város Román Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testülete 2/2021. (I.29.) határozatával jóváhagyott megállapodás érvényét veszti.*
- 6) A megállapodást Mátészalka Város Önkormányzat Képviselő-testülete .../..... (....) határozatával, a Mátészalka Város Román Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testülete/..... (.....) határozatával hagyta jóvá.
- 7) Ha a közigazgatási szerződésnek minősülő megállapodás megkötésére határidőben nem kerül sor, a fővárosi és a megyei kormányhivatal soron kívüli eljárást folytat le, ennek keretében egyeztetést tart a felek között. Az egyeztetés eredménytelensége esetén a nemzetiségi jogok sérelmére hivatkozással a nemzetiségi önkormányzat közigazgatási bíróság előtt mulasztási pert indíthat.

Mátészalka, 2024. február

.....
Dr. Hanusi Péter
Mátészalka Város Önkormányzat
Polgármestere

.....
Farkas Sándor
Mátészalka Város Román Nemzetiségi
Önkormányzat Elnöke

Dr. Hanusi Péter polgármester 14.44 órakor szünetet rendelt el.

A képviselő-testület 15.08 órakor folytatta munkáját.

Tárgy (3. tsp.): Előterjesztés a Mátészalkai Városgazda Nonprofit Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 2024. évi üzleti tervének elfogadásáról
Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester

Bizottsági vélemények

SARKA BÉLÁNÉ

Az Egészségügyi, Szociális és Lakásügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

DR. VARGA SÁNDOR

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

DR. HAUSER TIBOR

A Gazdasági és Fejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

DR. HANUSI PÉTER

A bizottságok, valamint a felügyelő bizottság is nagyon részletesen megtárgyalta az üzleti tervet. Felkéri Pápai Zsolt ügyvezető urat az ismertetésére.

PÁPAI ZSOLT

A Mátészalkai Városgazda Nonprofit Kft. 2024. évi üzleti terve elkészült és egy átfogó stratégiát mutat arról, hogy a kft-nek milyen feladatai lesznek a jövőben, ezeket milyen eszközökkel, milyen humánerőforrással fogja végrehajtani és mik azok a célok, amiket meg kell valósítaniuk rövid, közép és hosszútávon. Az üzleti terv első része a cég felépítésével és működésével kapcsolatos megfogalmazásokat, illetve elvárásokat tartalmazza, valamint azt a filozófiát, amit véleménye szerint egy városüzemeltetőnek el kell látnia.

Ezek a feladatok komoly kihívást jelentenek a kft-nek. Humánerőforrás tekintetében magas a fluktuáció. Nehéz a megfelelő képességgel és képzettséggel rendelkező szakembereket megtartani illetve foglalkoztatni. Fontos, hogy a cég likviditása 2024 évre vonatkozóan is biztosított legyen. A cég mérleg pozitív eredményt mutat, ami nagyon fontos a likviditás szempontjából. Van olyan időszak például, amikor negyedéves Áfa bevallás van és egybeesik a fizetések kiadásával, a likviditásban ezek okozhatnak fennakadásokat. A kft vonatkozásában már három éve rendelkeznek egy folyószámlahitellel, van egy 40.000.000 forint összegű kerete a cégnek, amit fel tudnak használni abban az esetekben, amikor likviditási problémáik vannak, ezeket legtöbbször akkor szokták igénybe venni, amikor ilyen nagyságrendekben kell a különböző kötelezettségeiknek eleget tenni. Minimálisra vehető az az időszak, amikor hozzá kellett nyúlni ehhez az összeghez. Ahhoz, hogy biztonságosan és előreláthatóan

tudjon működni a cég, a likviditásra szükség van, amelynek alapvető követelménye az, hogy a kft-nek pozitív mérleggel kell rendelkeznie. Az összefoglalójában leírta, hogy melyek azok a szegmensek 2024-ben, amiket előtérbe helyeznek és milyen feladatokat szeretnének elvégezni. Most a kertészet ágazat vonatkozásában tervezik azt, hogy a meglévő kapacitásaikat bővítik. Most egy 300 négyzetméteres üvegházzal rendelkeznek, ahol az egyényári, kétnyári növényeket ki tudják nevelni. Ezeket a növényeket ültetik ki a város számos pontján. A rendelkezésre álló üvegház mérete nem fedi le azt a mennyiséget, amire szükségük lenne a virágosításhoz. Ennek a kiküszöbölésére terveznek egy 500 négyzetméteres üvegházat kialakítani, ami elegendő ahhoz, hogy ne kelljen virágot vásárolniuk külső szolgáltatóktól. Ha minden jól alakul, talán még értékesíteni is tudnak a megmaradt készletekből. A kft a költségvetéséből egy ekkora beruházást nem tud egy év alatt megvalósítani, de úgy gondolja, hogy a cég 2024. évi saját bevételeiből az üvegház alapozását, illetve a vázszerkezetét meg tudja majd valósítani, a következő üzleti évben pedig be tudják fejezni majd ezt a beruházást. Az üzleti terv megalkotásakor nagyon fontos, hogy az önkormányzat a feladatellátáshoz mekkora pénzüsszeget biztosít, de legalább ilyen fontos a cég saját bevételeinek a növelése és aránya. A cég saját bevételeinek növelése vonatkozásában figyelembe kell venni a kötelezően ellátandó feladatokat és csak annyi külső munkát elvállalni, amit a cég kapacitása elbír. Ebben az évben és a tavalyi évben is kaptak már az önkormányzattól olyan feladatokat, amit a rendelkezésre álló eszközökkel és szakemberekkel el tudtak végezni. A tavalyi év folyamán például a temető vonatkozásában az útburkolat javítását, illetve a szilárd burkolattal történő ellátását teljes egészében a kft. végezte, nem kellett alvállalkozót igénybe venni. Már rendelkeznek olyan technikai adottságokkal, amivel meg tudjuk oldani a kisebb járdaszakaszok, illetve útfelületek javítását, karbantartását.

Fontos még a saját bevételeik oldalán a főzőkonyha által nyújtott szolgáltatás bővítése, illetve a főzőkonyha működésének a racionalizálása, hatékonyságának a növelése. Jelenleg három főzőkonyhával és négy tálalókonyhával rendelkeznek. A közép távú céljuk, hogy ezeket a főzőkonyhákat egy helyiségbe összpontosítsák, hogy a hatékonyságot növelni, a költségeket pedig csökkenteni tudják. Keresik annak a lehetőségét, hogy ezt hogyan tudják megoldani, folyamatban vannak a tárgyalások különböző konyhák bérléseivel kapcsolatban. Minden attól függ, hogy az adott konyha, illetve vendéglátóegység hány adag étel előállítására alkalmas. Az élelmiszer alapanyagok beszerzése vonatkozásában már elindult a közbeszerzési eljárás. Ez egy lényeges megtakarítást eredményez. A tavalyi év folyamán a közbeszerzés kiírásával több 10.000.000 forint megtakarítást tudtak elérni. Egy évre szerződnek a partnereikkel az összes termékre, amitől eltérni nem lehet. Rendkívüli mértékben megemelkedtek az energiaárak. A víz, a gáz, illetve a villamos energia vonatkozásában szintén közbeszerzési eljárást fognak kiírni. Ettől is remélnék némi megtakarítást, mivel nagy felhasználói a szektornak.

Az önkormányzattal együttműködve szintén a hatékonyságnövelés és a költségcsökkentés elérése érdekében terveznek műszaki megoldásokat az uszoda vonatkozásában. Nagy mértékben megemelkedtek az ivóvíz szolgáltatási árai, illetve a szennyvíz térítési díjai, mely nagyfokú terhet ró a cégre és az önkormányzatra is, mivel az önkormányzat viseli ennek a pénzügyi terheit.

Olyan technológiai fejlesztéseket végeztek, amivel a vízfelhasználást jelentősen sikerült csökkenteni. A fürdő területén található hidegvizes kút műszaki felülvizsgálata folyamatban van. Olyan műszaki technológiát szeretnének alkalmazni, ami lehetővé tenné azt, hogy leváljanak a hálózati rendszerről a kút segítségével. Ezzel is egy jelentős mértékű megtakarítást tudnának elérni.

A beszámolóban szerepel egy eredménykimutatás-terv, melyben látható, hogy 2020 évben a személyi jellegű ráfordítások 459.402.000 Ft volt, míg 2024-ben előreláthatólag 610.210.000 Ft lesz. Ez az emelkedés a garantált bérminimum növekedésével hozható összefüggésbe. A humánerőforrás tekintetében nagyon nehéz időszak előtt áll a Mátészalkai Városgazda Kft., mivel tavasszal még nagyobb a fluktuáció és nagyon nehéz szakképzett munkaerőt találni. Sokféle munkagéppel, eszközzel dolgoznak, amelyekhez megfelelő vezetői engedély és képesítés szükséges. 2024-ben bérfejlesztésre a cég vonatkozásában önerőből nagy valószínűséggel nem lesz lehetőség, de ha a saját bevételeik olyan eredményt mutatnak, akkor szükségesnek tartaná a kft. dolgozóinak bérét emelni.

DR. HANUSI PÉTER

Felkéri Sarka Béláné képviselő asszonyt, hogy ismertesse a Felügyelő Bizottság véleményét.

SARKA BÉLÁNÉ

A Mátészalkai Városgazda Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottsága megtárgyalta az üzleti tervet és egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Kérdések

DR. HANUSI PÉTER

Kérdése, hogy jól látja-e, hogy csak az önkormányzat nettó 63.000.000 forinttal többet rak hozzá a Mátészalkai Városgazda Nonprofit Kft. tevékenységéhez, mint mondjuk az előző évben.

PÁPAI ZSOLT

Ez ténylegesen így van, ennek az összegnek a nagy része a különböző felújításokra, illetve beruházásokra kerül felhasználásra.

DR. HANUSI PÉTER

Úgy gondolja, hogy ez kiindulási alapnak jó, ez bruttó 80.000.000 forinttal több bevételt jelent a kft-nek. Az önkormányzat nem vonta el azokat az erőforrásokat,

amit a cég megképzett 2023-ban. A cég dolgozóinak száma 133 főről 116 főre csökkent. A nyugdíjas dolgozók munkaviszonyát megszüntette ügyvezető úr a létszám racionalizálása miatt. 2023-ban nem lehetett az energiaszámlákkal játszózni. Ha a cég részéről nem történtek volna intézkedések, akkor veszélybe kerülhetett volna a működése. A vízdíjak 3,5-szer, a szennyvízdíjak pedig 4-szer annyiba kerülnek. Fejlesztéssel sikerült 2500 köbméterről 1500 köbméterre leszorítaniuk a felhasználandó vízmennyiséget.

DR. JUHÁSZNÉ DR. KICSÁK MARIANNA

Minden vállalkozás számtalan nehézséggel nézett szembe az elmúlt évben a működés szempontjából. Szó volt az energiaválságról, szó volt a személyi jellegű kiadások fokozott növekedéséről, de ennek ellenére az eredménykimutatás nagyon beszédes. Pozitív szaldóval zárta az évet a cég. 2020 előtt volt olyan, hogy mínusszal zárta a cég a pénzügyi évet. A pénzügyi műveletek eredményeiből kitűnik, hogy a 40.000.000 Ft likviditási hitelt is csak ritkán kellett igénybe venni. A létszám optimalizálásával próbálnak a dolgozók bérén emelni. Kérdése, hogy hol tart a cég a bérfejlesztésben, tudnak-e a kötelező béremelésen kívül további emeléseket eszközölni. Kérdése még, hogy mi a helyzet a kintlévőségek tekintetében.

PÁPAI ZSOLT

Több 10.000.000 Ft kintlévőséget húz magával a kft., amit még a Városfejlesztési Kft-től, valamint a korábbi cégvezetéstől örökölték. A kintlévőségek 80%-át le tudták tornázni 2023 évben, tehát minimális lesz az a kintlévőség, amit ezek után be kell hajtaniuk.

DR. HANUSI PÉTER

Ezek olyan kintlévőségek voltak, amelyekről a könyvvizsgáló is kijelentette, hogy behajthatatlanok.

PÁPAI ZSOLT

Elmondja, hogy meg van a jogi módszere annak, hogy kivel szemben lehet követelést behajtani.

A cég 116 dolgozójának 70%-a a kötelező garantált bérminimumon van. Nem mindig hajt végre egyformán béremelést, attól teszi függővé, hogy kinek milyen a teljesítménye és a munkához való hozzáállása. A szorgalmasan, jól dolgozó munkatársainál nagyobb léptékű béremelést hajt végre.

SZALAI ISTVÁN

Kérdése, hogy a 10-150%-os béremelés a garantált bérminimumon felüli vagy pedig a likviditás függvénye.

PÁPAI ZSOLT

A likviditás függvénye.

DR. HANUSI PÉTER

Ügyvezető úr megtesz mindent, de minden attól függ, hogy hogyan alakul az év, hogyan fog mozogni a piac például az energiaárak tekintetében.

Az önkormányzat mindent elkövet azért, hogy kiléphessen a piacra és megszerezhesse az energiát. A Szalkatávhő Kft. energiabeszerzésével kapcsolatban lehetséges, hogy rendkívüli ülést kell majd összehívniuk, mivel az árajánlatok ritkán élnek 48 óránál tovább.

SARKA BÉLÁNÉ

Kérdése, hogy van-e olyan ágazat, amely kisebb befektetéssel fejleszthető lenne és ezáltal profitorientálttá tudna válni.

PÁPAI ZSOLT

Úgy gondolja, hogy a főzőkonyha tekintetében lehetne jelentős előrelépéseket tenni. Keresik a pályázati lehetőségeket. Sajnos a konyháik csak 400-450 adag étel főzésére alkalmasak, így az 1500-1700 adagot három főzőkonyhán tudják előállítani. Elemi érdek az, hogy az 1500-1700 adagot egy főzőkonyhán tudják előállítani. A Déri Miksa Technikum, Szakképző Iskola és Kollégiumban található egy nagyon jól felszerelt konyha, ami üresen áll, de sajnos csak 5-600 adag ételt lehetne ott előállítani és legalább 7-800 adagra lenne szükség, hogy a két 300 adag előállítására alkalmas konyhát egy helyre tudják összpontosítani. Jelentős költségeket tudnának ezáltal megtakarítani. A hatóságok visszajelzésére várnak, hogy mennyi az a maximális létszám, akit ki tudnak szolgálni ebben a konyhában. Ennek függvényében fogják a döntést meghozni. Továbbra is figyelik a pályázati lehetőségeket.

DR. JUHÁSZNÉ DR. KICSÁK MARIANNA

Az üzleti tervben is szerepel, hogy a költségek csökkentése úgyis elérhető, hogyha folyamatosan felülvizsgálják a beszállítói szerződéseket. Kérdése, hogyha váltás történik, akkor milyen időtávra kötnek szerződést, mennyire lehet rugalmas a rendszer, hiszen a körülmények nagyon gyorsan változnak. Folyamatosan visszatérő probléma az elavult géppark, az amortizáció. Kérdése, hogy tudnak-e bevonnivalahonnan forrást az esetleges fejlesztésekre.

PÁPAI ZSOLT

Elmondja, hogy közbeszerzést írtak ki az élelmiszerek beszerzése vonatkozásában. Az energiabeszerzések vonatkozásában egy évre kötnek szerződést. Ebben a változó környezetben nagyon nehéz 2-3 évre szerződéseket kötni és nem is célszerű. A kft. a gázt még 700 Ft-os áron kötötte le korábban, most pedig már a töredékébe kerül. Nem biztos, hogy a hosszú távú

szerződéskötéseknek lenne relevanciája. Egy évre kötnek szerződést, és ha találnak a piacon olyan vállalkozásokat, akik kedvező ajánlatokat tesznek, akkor be szokták vonni őket. Az eddigi élelmiszer beszállítóik több mint fele lecserélődött, helyettük multicégekkel, egyéni vállalkozókkal kötöttek szerződéseket. Az új beszállítókról nagyon pozitív a véleményük, egy esetben sem volt kifogásuk, a szerződési feltételeket maximálisan teljesítették.

Nagyon nagy segítség az önkormányzat részéről, hogy minden évben kapnak plusz támogatást, amely segítségével olyan eszközöket tudnak vásárolni, amivel a hatékonyságot tudják növelni vagy plusz bevételi forráshoz jutni. Például a hulladékszállító gépjármű 20.000.000 Ft-os beruházás volt, de nagyon hatékonyan tudnak vele dolgozni. A tavalyi év folyamán beszerzésre került egy ágaprító gép is, melynek segítségével a gallyazás és egyéb munkálatok során keletkezett gallyakat fel tudták aprítani és értékesíteni a Szalkatávhő Kft-nek. Olyan eszközöket próbálnak a jövőben is vásárolni, ami vagy a hatékonyságot növeli vagy valamilyen bevételi forráshoz tudja juttatni a céget.

SZALAI ISTVÁN

Kérdése, hogy tervezik-e a régi MTZ-k kiváltását a hatékonyságnövelés érdekében.

PÁPAI ZSOLT

Nem a kor színvonalának megfelelő mezőgazdasági gépek, de ezeket legalább tudják javítani, megvan hozzá a szakértelmük. Örülne, hogyha nagy értékű traktorokat tudnának üzemeltetni, de több 10.000.000 Ft-ba kerülnek és nem tudják kire rábízni. Ha lesz rá lehetőség, akkor saját erőből fogják a gépeket cserélni és pótolni, de az önkormányzat támogatása nélkül nem tud megvalósulni, a zöld traktorok 30-40 millió forintnál kezdődnek.

H o z z á s z ó l á s o k

DR. VÉKONY MIKLÓS

A Felügyelő Bizottság az előterjesztést egy nagyon hosszú ülésen tárgyalta, minden részletét áttekintették. Egy szakmailag megalapozott előterjesztés került a képviselő-testület elé, de néhány elemi összefüggésre a kérdések kapcsán felhívnám a Képviselő-testület figyelmét. A Városgazda Kft. az önkormányzattal megkötött feladat-ellátási szerződések alapján lényegében önkormányzati városüzemeltetési feladatokat lát el. Pénzügyi lehetőségei korlátozottak, nagyrészt az önkormányzat által biztosított bevételekből tud gazdálkodni. A képviselő-testület elfogadta a 2024. évi költségvetést, ennek az egyik fejezete tartalmazza, hogy az önkormányzat a település üzemeltetésére mekkora támogatási összegeket kap. Például zöldterület gazdálkodásra kapnak 24.000.000 forintot, a köztemetőre 7.000.000 forintot, a közutak fenntartására 23.000.000 forintot. Ezek nevetségesen alacsony összegek. Ugyanakkor ha megnézik a

tervezett költségeket, akkor láthatják, hogy a zöldfelület kezelés például 120.000.000 forint, a településtudisztaság 40.000.000 forint, a közutak 70.000.000 forint. Az állami támogatás nem fedezi a költségeket, ugyanakkor az önkormányzat is korlátosan tudja finanszírozni a társaságot. Igazi kihívás, hogy a társaság ebből az összegből minőségi szolgáltatást nyújtson. A városlakók közérzete nagyban függ attól, hogy milyen szolgáltatást tud nyújtani a Mátészalkai Városgazda Nonprofit Kft. Úgy gondolja, hogy ügyvezető úr jó irányba fejleszti a társaságot.

Az üzleti terv a cég nehézségeire is kitér, például a munkaerőhiányra és a fluktuációra. Az elvégzett munka minősége a cég alkalmazottjaitól is függ. Ha a cég nem tud magas bért fizetni, akkor nem tud extra teljesítményt kérni. A kft. lehetőségei korlátozottak, viszont a lehetőségeket viszonylag jól használják ki. Az üzleti tervben számára szimpatikusan hangsúlyozásra került, hogy ezekhez a szolgáltatásokhoz a lakosságnek a közreműködése elengedhetetlen.

Ügyvezető úr a közelmúltban végig járta a Szalkai László utcát a munkatársaival és 14 olyan dolgot írt fel, amit végre kell hajtani rövid időn belül. Ha a hulladékot összeszedik a városban és egy nap múlva ugyanannyi a hulladék, akkor a településtudisztaságot nagyon nehéz biztosítani. A lakosoknak a közreműködése elengedhetetlen a köztisztaság fenntartásában. A közmunkának a minőségére is szeretné felhívni a figyelmet. A kertészeti tevékenység a Mátészalkai Városgazda Nonprofit Kft. feladatkörébe tartozik, a feladat elvégzéséhez részben saját munkaerő áll rendelkezésre, de a közfoglalkoztatottak is bevonásra kerültek, akiknek a munkavégzése nem túl színvonalas. A kertészeti feladatok a Mátészalkai Városgazda Nonprofit Kft. kompetenciájába tartoznak, viszont úgy gondolja, hogy hiányos a városi főkertész és a Mátészalkai Városgazda Nonprofit Kft. közötti kapcsolat. Egyértelműsíteni kellene a feladatköröket, mivel fontos a kertészeti tevékenység megfelelő színvonalon történő végzése. Úgy ítéli meg, hogy összességében jól gazdálkodik a lehetőségeivel a kft, jó irányba végez fejlesztéseket.

DR. HANUSI PÉTER

Az elmúlt képviselő-testületi ülésen elmesélte, hogy nemrég egy nagyon komoly vendég érkezett a városba, aki nagyon sokat tud a városnak segíteni. Akkor elmondta ügyvezető úrnak, hogy az ő felelőssége az, hogy a városközpont tiszta legyen a vendég fogadásakor. Ügyvezető úr a legutolsó bejárást 16.00 órakor tette. A vendégével 16.30 órakor mentek át a Képes Kávéházba és 3 darab fekete zsák volt ledobva a közterületi hulladékgyűjtő mellé. A zsákban kommunális hulladék volt, tehát vagy egy vállalkozó, vagy egy városlakó rakhatta oda. Erre nem talál szavakat, mivel mindenki arról beszél, hogy tisztább várost szeretne. A közterület felügyelők kiderítették, hogy kitől származhat, voltak szemtanúk. Egy vállalkozástól került oda, akinek kényelmesebb volt oda kirakni a zsákokat és a város pénzén elvitetni a hulladékát, minthogy kitegye a hulladéktárolóját a szállítás napján reggel. Ha a mentalitás nem fog változni, akár mennyi pénzt

odaadhatnak a cégnek, mert fél óráig se tart a rend. Most több mint 30 millió forintot fordítanak arra, hogy bekamerázzák a városközpontot. Remélik, hogy így tetten érhetik az elkövetőket, mivel most egy szélmalomharcot vívnak. Amikor átvette a polgármesteri széket 2014-ben, akkor merült fel a lakosság részéről, hogy szeretnék, ha lenne a városnak főkertésze. Régen Lengyel Ferenc kertészmérnök látta el a főkertészi feladatokat a városban. Az ő idejében nagyon rendezettek voltak a város közterei. Emiatt kerestek főkertészt megbízási szerződéssel. Az első főkertész egy mátészalkai születésű személy volt, aki Budapestről járt ki Mátészalkára, de sajnos az élet úgy hozta, hogy nem tudta tovább vállalni a feladatot. A mostani főkertésze a városnak Lengyelné Kedves Szilvia, a Baross László Mezőgazdasági Szakközépiskola kertészmérnöke, faipari szakmérnök. Az ő szakvéleménye alapján alakítják, gyógyítják a fákat és a legvégső esetben vágják ki, vagy akkor, ha életveszélyes. A vizsgálatokról jegyzőkönyv is készül. A főkertésznek a megbízási szerződése alapján folyamatosan kell tartania a kapcsolatot a Mátészalkai Városgazda Kft-vel. Minden héten bejárást tartanak a városban és rögzítik az elvégzendő feladatokat, amit továbbítanak a Műszaki Irodának is. 2014 előtt ötletszerűen történtek a növénybeszerzések, most már a pénzügyi keret figyelembevételével folyamatosan alakul. Főkertész asszony nagyon aktív, a Mátészalkai Városgazda Kft. nagyon sok feladatot kap. Örülnének, ha több pénzt tudnának szánni virágokra, mint amennyit most. A növényeket gondozni és öntözni is kell, nem elég csak elültetni. Főkertész asszonyt bevonták a Kegyeleti park tovább fejlesztésébe is, aki elmondta, hogy a mostani városfejlesztési folyamatok olyan volumenű zöldfelület növekménnyel járnak, hogy a Mátészalkai Városgazda Kft. kapacitása már nem bírja el, csak ha például öntözőrendszereket telepítenek. Javaslatot tett szárazságtűrő növényekre is a tervezőnek. Főkertész asszony véleménye minden olyan beruházásnál ki van kérve, ami zöldfelületet érint és Patakfalvi Ákossal, a Mátészalkai Városgazda Kft. munkatársával egy közvetlen jó kapcsolat mentén haladnak. Szervezeti szinten alpolgármester úr felügyeli a városüzemeltetési feladatokat, így főkertész asszonnyal is ő van napi kapcsolatban.

Dr. Hauser Tibor önkormányzati képviselő 15.58 órakor elhagyta az üléstermet.

SZABÓ ATTILA

Az üzleti tervből is kitűnik, hogy a cég nem ül ölbe tett kézzel, vannak céljaik. A gazdálkodásuk nagyon óvatos. Ahhoz, hogy jó minőségű munkát tudjon végezni a cég, meg kell tudni tartani a szakembereiket. A középtávú célok között szerepel a bérek rendezése, a létszámok optimalizálásával elért megtakarításokból a dolgozók bérét a versenyszférában kialakult bérekhez kívánják közelíteni. A célok eléréséhez sok sikert kíván a cégnek és ügyvezető úrnak.

DR. HANUSI PÉTER

Arra tett ígéretet, hogyha megtakarítások keletkeznek, akkor azt nem vonja el a cégtől. Ha elvonnák a pénzt, akkor nem ösztönözné semmi a céget arra, hogy megtakarításokat érjenek el, így abban állapodtak meg, hogyha megtakarítás történik, azzal a belátásuk szerint gazdálkodhatnak, hogy még szebb legyen a város és még hatékonyabb a munka.

DR. JUHÁSZNÉ DR. KICSÁK MARIANNA

Az értékesítési terv nagyon szépen taglalja, hogy hogyan alakulnak a saját bevételek %-os változásban, illetve, hogy az önkormányzat milyen finanszírozást rendel hozzá. Ügyvezető úr próbálja profitorientáltan, hatékonyan működtetni a céget.

A napirendhez további kérdés, hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 19/2024.(II.28.)

HATÁROZATA

A Mátészalkai Városgazda Nonprofit Kft. 2024. évi üzleti tervének elfogadásáról

A Képviselő-testület

a Mátészalkai Nonprofit Kft., a Határozat mellékleteként szereplő 2024. évi üzleti tervét elfogadja.

Felelős: Pápai Zsolt ügyvezető

Tárgy (4. tsp.): Előterjesztés a „Zöld Mátészalka” c. támogatási kérelemhez kapcsolódóan a 2797/2 hrsz-ú ingatlan tulajdonviszonyának rendezéséről
Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester

Bizottsági vélemények

SZAMOSI ISTVÁN GYULÁNÉ

A Gazdasági és Fejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

DR. VARGA SÁNDOR

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

DR. HANUSI PÉTER

Felkéri Dr. Felföldi Botond önkormányzati főtanácsadót az előterjesztés kiegészítésére.

Szabó Attila önkormányzati képviselő 16.06 órakor elhagyta az üléstermet.

DR. FELFÖLDI BOTOND

Mátészalka Város Önkormányzata korábban támogatási kérelmet nyújtott be a Terület - és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretében meghirdetett TOP_Plusz-1.2.1-21 kódszámú pályázati kiírásra „Zöld Mátészalka” címmel, melyet az Irányító Hatóság pozitív tartalmú támogatói döntésben részesített.

A projekt egyik eleme az Iskola köz - Rákóczi utca – Nagykárolyi út kereszteződésében körforgalmi csomópont kialakítása, valamint az Iskola köz felújítása, szélesítése. A körforgalom kialakítása segítené a Kálvin János Református Általános Iskola megközelíthetőségét, hiszen közel 570 gyermek jár nap mint nap az általános iskolába, a kereszteződésben pedig nincsen gyalogosátkelőhely. A projekt a körforgalom megvalósítása mellett 3 gyalogosátkelőhelyet is tartalmaz, ezeket okos zebraként kívánják létrehozni.

Egy ötágú körforgalom kerülne kialakításra, segítené a szomszédos ingatlanfejlesztést is, amiről a legutóbbi ülésén tárgyalt a képviselő-testület. Ahhoz, hogy ki tudják alakítani a körforgalmi csomópontot, területre van szükség. A rendelkezésre álló önkormányzati tulajdonú terület nem elégséges ötágú körforgalom kialakításához, ezért az engedélyezés során tisztázásra került, hogy a Mátészalkai Kossuth Téri Református Egyházközség tulajdonában és működtetésében lévő Kálvin János Református Általános Iskola ingatlanából 268 négyzetméter területre lenne szükségük ahhoz, hogy a körforgalmi csomópont kialakításra kerülhessen. Még az ősz folyamán megkeresték a Református Egyházközség presbitériumát. Személyesen vett részt a presbitérium ülésén, ahol tájékoztatta a presbitériumot a projektről, így első kézből tudtak erről értesülni, mint tulajdonosok. Ott a támogatásáról biztosította a presbitérium Mátészalka Város Önkormányzatát, ugyanakkor tisztázni kellett, hogy a 268 négyzetméter átadása kerítésáthelyezéssel, valamint az iskola játszóudvarának átváriálásával jár. A játékok áthelyezésekor be kell tartaniuk a jogszabályi előírásokat. A kerítésáthelyezés, valamint a játszóudvarban lévő játékok áthelyezésének költségét vállalnia kell az önkormányzatnak ahhoz, hogy a körforgalmi

csomópontot meg tudják építeni. Ezek a tulajdonátruházási szerződésben rögzítésre kerülnek. Felmerült a parkolás kérdése, hiszen nem csak a Kálvin János Református Általános Iskola megközelíthetőségét segíti a körforgalmi csomópont, hanem a belvárosi kispiac megközelíthetőségét is. Az Iskola köz útfelületét ki fogják szélesíteni, hogy kétirányú forgalommal lehessen megközelíteni a Kálvin János Református Általános Iskola parkolóját, valamint a belvárosi piacnál kialakított parkolórészt. A Kegyeleti park II. ütemű fejlesztésére is elnyertek egy Európai Uniós pályázatot, melynek keretében 25 darab parkolót tudnak létrehozni hozni a Nagykárolyi utca Kegyeleti parkkal határos részén. Ez körülbelül 200 méteren belül van az általános iskolától. Szóba került az is, hogy az Iskola köz sikátoros részén keresztül gyalogosan megközelíthető a szociális intézmények mögött lévő parkoló is, vagy akár a Spar parkolója is. Legutóbb az ős folyamán az északi városrészen az Angyalszárny bölcsőde átadása kapcsán is odafigyeltek arra, hogy a lehető legnagyobb számban alakítsanak ki parkolókat az új intézmény körül.

DR. HANUSI PÉTER

Igyekeznek minden részletre kiterjedően gondolkodni a projektek kapcsán és fogadnak javaslatokat is. Például a presbitériumnak az volt a javaslata, hogy építsék össze a két parkolót. Ez nagyban segíti a szülőket akkor, amikor nincs piac nap. Amikor nincs nyitva az iskola, a piacnak a parkolását is megkönnyíti ez a módosítás. A tervező mindig megnézi, hogy fér-e még bárhová parkolóhely, mivel hatalmas a gépjármű forgalom a városban, viszont fizikai korlátokba ütköznek mindenütt a beépítettség miatt. A szakemberek folyamatosan keresik a megoldást. Az intézkedésekkel a biztonságos közlekedést kívánják elősegíteni, ami egyébként növeli az önkormányzatnak a költségeit, mivel nem szerepel a pályázatban.

A napirendhez kérdés, hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 20/2024.(II.28.)

HATÁROZATA

A „Zöld Mátészalka” c. támogatási kérelemhez kapcsolódóan a 2797/2 hrsz-ú ingatlan tulajdonviszonyának rendezéséről

A Képviselő-testület

- 1./ Egyetért az előterjesztésben foglaltakkal.
- 2./ Megosztási és ajándékozási szerződést köt a Mátészalka Kossuth Téri Református Egyházközséggel a határozat melléklete szerint.
- 3./ Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására és kapcsolódó jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Dr. Hanusi Péter polgármester

Tárgy (5. tsp.): Előterjesztés a Belvárosi Piac üzemeltetéséről

Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester

Bizottsági vélemények

SZAMOSI ISTVÁN GYULÁNÉ

A Társadalmi Kapcsolatok és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet. A Gazdasági és Fejlesztési Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

SARKA BÉLÁNÉ

Az Egészségügyi, Szociális és Lakásügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

DR. VARGA SÁNDOR

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

DR. HANUSI PÉTER

Tegnapelőtt kaptak tájékoztatást arról a Szabolcs- Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivataltól, hogy jogerős lett a használatbavételi engedély, 41 érintett tulajdonos vagy egyéb érintett hatóság hozzájárulását kellett beszerezniük. Következő lépésként a Városfejlesztési Csoport munkatársai a Magyar Államkincstár Irányító Hatóságához fordultak, mivel az ő hozzájárulásuk is szükséges az üzemeltetési szerződés megkötéséhez. A dokumentumok elküldésre kerültek a tegnapi nap folyamán. Ha megkapják a hozzájárulást, azután tudják megkötni az üzemeltetési szerződést a Mátészalkai Városgazda Kft-vel. A szerződés megkötése után a Mátészalkai Városgazda Kft. tudja beszerezni, mint üzemeltető a működési engedélyt. Reméli, hogy tudják azt az ígéretüket teljesíteni, hogy a húsvéti ünnepekre már ott tudnak bevásárolni a városlakók. Felkéri Bodóné Czeglédi Éva pénzügyi csoportvezető asszonyt egy rövid kiegészítésre.

BODÓNÉ CZEGLÉDI ÉVA

Az előterjesztés mellékletét képezi a földhasználati és bérleti szerződés-tervezet, a Mátészalkai Városgazda Nonprofit Kft-re kívánják bízni a belvárosi piac üzemeltetését.

DR. HANUSI PÉTER

Felkéri Sarka Béláné képviselő asszonyt, hogy ismertesse a felügyelő bizottság véleményét.

SARKA BÉLÁNÉ

A Felügyelő Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára a határozat-tervezetet. Nagyon sokat beszéltek arról ügyvezető úrral, hogy milyen elképzelése van a működtetéssel kapcsolatban. Kérdése, hogy mi az elképzelés a vagyonvédelem szempontjából. A belvárosi piac sok ember számára elérhető gyalogosan is, parkolók is kerültek kialakításra, viszont nem tudja, hogy a kerékpárok tárolására milyen elképzeléseik vannak.

DR. HANUSI PÉTER

A felügyelő bizottság ülése 4,5 órán keresztül tartott, minden részletre kitértek. Olyan kispiacot szeretne mindenki, amilyen régen volt, csak XXI. századi modern körülmények között. Azokat az árusokat várják vissza, akik korábban is jelen voltak. Östermelőket, kézműves, egészséges termékeket árusítókat. A parkolóhelyekkel kapcsolatban elmondja, hogy a presbitérium javaslatára kigondolták annak a módját, hogy hogyan lehetne majd bevonni az iskola parkolóit, így össze fogják építeni a belvárosi piac parkolójával. Amikor átadták a Nagypiacot azzal állították meg az emberek, hogy az idősek nem tudnak gyalog vagy kerékpárral kimenni a nagypiacra, mert veszélyesnek tartják a nagy forgalmat. A belvárosi piacot a városlakók könnyen megközelíthetik gyalog vagy kerékpárral is.

Kéri ügyvezető urat, hogy a kerékpártárolókkal kapcsolatban nyújtson tájékoztatást a nyilvánosság számára. Remélik, hogy minden folyamat szépen lezajlik és a kispiac megnyithatja kapuit még a húsvéti ünnepek előtt.

SARKA BÉLÁNÉ

Nagyon szeretnék, ha húsvét előtt kinyitna a kispiac.

DR. HANUSI PÉTER

Megadja a szót Pápai Zsolt ügyvezető úrnak.

PÁPAI ZSOLT

A felügyelő bizottság ülésén megtárgyalták a kispiaccal kapcsolatos felvetéseket. A kispiac működése házirendben lesz szabályozva, amelynek kidolgozására létrejött egy munkacsoport. Ebben a munkacsoportban a kft. munkatársai, alpolgármester asszony és alpolgármester úr is benne van. Több alkalommal tartottak megbeszélést. A legelső szempont ennek az impozáns épületnek az állagmegóvása. Árajánlatot kértek be kamerarendszer kiépítésére. A szakemberek által javasolt 18 kamerából álló kamerarendszer lefedi a kispiac belső és külső területét is, egészen a parkolóig. Az a céljuk, hogyha bármilyen rongálás vagy károkozás történik, akkor a kamerafelvételek alapján jól beazonosíthatóak legyenek az elkövetők. 18 kamerát telepíteni, illetve a hálózatát kiépíteni nem egyszerű dolog. A szervert a rendelkezésre álló egyik helyiségben fogják elhelyezni. Az ajánlat bekérésekor kitértek arra, hogy a kamerarendszer kiépítésekor a fa épületszerkezetet minimális mértékben érinthetik. Nagyon fontos, hogy kik fognak a termelői piacon árusítani. Elsősorban például zöldség, gyümölcs, gomba, állati eredetű élelmiszerek, tojás, méz árusítható. Elsősorban kistermelőket és egyéni vállalkozókat várnak a piacra, akik a saját terméküket fogják értékesíteni. Már a terv meg van arra vonatkozóan, hogy a belső térben hogyan fognak elhelyezkedni a padok. A padok kiszállítása folyamatban van. A működéshez szorosan kapcsolódik, hogy az árusítóknak mekkora összegű díjat kell kifizetniük. A munkacsoportnak még nincs meg a végleges álláspontja erre vonatkozóan. Lehetőség lesz asztalonként napidíjat fizetni, valamint havi bérletet venni. A munkacsoport rövid időn belül véglegesíteni fogja a számokat, ezt követően pedig a megfelelő fórumokon rendelkezésre fogják tudni bocsátani. Felmérést végeztek azzal kapcsolatban, hogy hány termelő szeretne a kispiacon árusítani és közel 70 főt számoltak. Nyilatkozatot fognak kiállíttatni arról, hogy a házirendben foglaltakat tudomásul vették és az abban foglaltakat betartják. Mire a kispiac megnyit a kerékpártárolók rendelkezésre fognak állni. Úgy gondolja, hogy a házirend megfelelően fogja szabályozni a felmerülő kérdéseket.

DR. HANUSI PÉTER

Nagyon örült, amikor hallotta, hogy közel 70 őstermelő, kézműves vállalkozó szeretne árusítani a kispiacon. Kéri, hogy hangozzon el, mely napokon lesz nyitva a kispiac.

PÁPAI ZSOLT

A szerdai, pénteki és vasárnapi napokon tart majd nyitva a kispiac, a nagypiac pedig továbbra is üzemelni fog szombati napokon. Nem szerették volna, hogy ütközzön a kis és a nagypiac nyitvatartási ideje.

DR. HANUSI PÉTER

A szerdai napon felesleges a nagypiacot nyitva tartani, mivel nagyon kevés volt az árusító.

PÁPAI ZSOLT

A szerdai napon nagyon kevés volt az árusító, így nem volt értelme tovább folytatni azon a napon a nagypiac üzemeltetését.

DR. HANUSI PÉTER

Kérdezte ügyvezető urat, hogy miért nem választanak akkor egy másik napot a nyitvatartásra a nagypiac tekintetében. Kéri, hogy ez is hangozzon el.

PÁPAI ZSOLT

Az eladók nem csak Mátészalkán árulnak, hanem a környező településeken is. Mindennap más településen árusítanak, tehát nincs értelme annak, hogy másik napra tegyék a nyitvatartást.

DR. HANUSI PÉTER

Kérte ügyvezető urat, hogy szervezzenek programokat a nagypiacra, ami kicsalogatja az embereket, például régiség vásárokat. Tavaly kisállat simogató programot szerettek volna szervezni, de kiderült, hogy hatósági engedélyekre van hozzá szükség.

SZALAI ISTVÁN

Elhangzott, hogy ki árulhat majd a kispiacon. Emlékszik, hogy régen a kispiacon volt helyiség gombaszakértőknek, de senki nem végezte ott ezt a tevékenységet. Kérdése, hogy most fog-e valaki ilyen tevékenységet végezni a kispiacon.

PÁPAI ZSOLT

Keresnek szakértőt, de jelenleg nincs olyan ember, aki ezt a tevékenységet végezné ott.

DR. HANUSI PÉTER

A kispiacon csak termesztett gombát lehet árulni, gyűjtött gombát nem.

SARKA BÉLÁNÉ

Kérdése, hogy a költségvetésben lesz-e még helye ennek a feladatnak úgy, hogy a humánerőforrást is biztosítják.

PÁPAI ZSOLT

A pénzügyi fedezet rendelkezésre áll a működtetés vonatkozásában. Azok a kollégák fogják ellátni a kispiacon a tevékenységet, akik a nagypiacon is dolgoznak, ezért sem ütközik a nyitvatartás.

DR. HANUSI PÉTER

Sikerült egy nagyon költséghatékony, Áfa mentes verziót találni, ami jegyző úr hozzáértését dicséri.

Nagyon hamar kiderült, hogy szükség van 24 órás biztonsági őrré. Ezért is találta ki ügyvezető úr a kamerarendszeres megoldást, amelynek kiépítésére rendelkezésre áll a fedezet. A kamerák segítséget fognak nyújtani abban, hogyha rongálás történik, akkor el tudják kapni az elkövetőket.

H o z z á s z ó l á s o k

DR. VÉKONY MIKLÓS

A február 2-án kiadott használatbavételi engedély valóban végleges, mivel megszűnt Magyarországon nagyjából a közigazgatási határozatok megfellebbezésének a lehetősége, viszont a megkeresett személyeknek bizonyos határidőn belül még van keresetindítási lehetősége. Tudja, hogy többekben kérdés merült fel a használatbavételi engedéllyel kapcsolatban, amelyeket úgy gondolja eddig sikerült elhárítani, de az előterjesztésben szereplő szerződés komoly hiányosságban szenved. Amikor egy bérleti szerződést kötünk és a bérleményben 3. személynek jogosultságai vannak, akkor a bérbeadó a 3. személy jogosultságait egyértelműsíti és azt az okiratba foglalja. A bérleménynek a területén magántulajdonú üzletek vannak, akiknek volt egy üzemeltetési gyakorlatuk. A korábban tulajdonukat képező földterület tudomása szerint nagyobb volt, mint az üzlet alapterülete, tehát várhatóan az üzlettulajdonosok egy része szeretne tevékenységet folytatni az azóta közterületté avanszált, de korábban részben magántulajdoni területen. A Mátészalkai Városgazda Kft-nek nem biztos, hogy lesz lehetősége egyenként vitatkozni az üzlet tulajdonosokkal, hogy kinek mire van jogosultsága és nem hiszi, hogy el is fogadná Pápai Zsolt ügyvezető úrnak a kompetenciáját ebben a körben. Ez a bérbeadó kötelessége és szerencsés lett volna egyértelműsíteni a bérleti szerződésben, mivel meghatározza a piacnak az üzemelését. Amikor a beruházás készült 1989-ben, az önkormányzat ennek a beruházásnak részese volt, aláírta az erre vonatkozó szerződést, azonban érthetetlen módon az önkormányzat a saját beruházási feladatát nem látta el. Úgy gondolja, hogy a területhasználatot a nyitásig feltétlenül tisztázni kell. Úgy gondolja, a hulladékszállítással kapcsolatos gyakorlati problémák fognak felmerülni. Mivel nyitott hátulról a piac és buszmegálló van a közelben, fel kell készülni arra, hogy a WC-t használni fogják, komoly erőfeszítést kell tenni a vagyonvédelem érdekében. A kamera talán kevés lesz, mert egy hónap múlva nem fognak csaptelepeket találni, és ez a szerződés a teljes helyreállítási kötelezettséget áthárítja a kft-re.

A kft-nek biztonságot kell kapnia a bérbeadó részéről, hogy bizonyos dolgokat a bérbeadó garantál. A kft. elvégzi ezeket a beruházásokat, de méltánytalannak tartja, hogy az első éves bérleti díjba nem lehet és azt követően is csak 50%-ban lehet beszámítani. Az önkormányzat tulajdonába is történik a befektetés, miért is

nem lehet azt beszámolni a bérleti díjba, miért kell ezeket a költségeket az üzemeltetőnek viselnie. Kioktatást kapott a költségvetéssel kapcsolatban. Úgy gondolja, hogy a bérleti szerződés nem gyakorlatias, számos olyan kérdést nyitva hagy, amit egy ilyen összetett, sokirányú bérleti szerződésnek tartalmaznia kellene és nyitva hagy kérdéseket a bérlő vonatkozásában.

DR. TAKÁCS CSABA

Nem gondolja, hogy kioktatta volna képviselő urat, csak az államháztartási számviteli és gazdálkodási szabályokat próbálta összefoglalni érthetően.

A bérleti szerződés minden olyan elemet tartalmaz, amit tartalmaznia kell. Más ügyvédek, akiknek véleményét ügyvédként kérte ki, azt mondták, hogy jó a szerződés. A képviselő-testület tulajdonosa ennek az ingatlannak, a szerződés teljes mértékben rögzíti, hogy milyen építményt ad bérbe az önkormányzat a saját tulajdonú gazdasági társaságának. 1988-89-ben még Földes Pál utcának hívták a Szalkai László utcát és eléggé sajátos beruházás keretében kezdett megvalósulni a kispia. Nem látta az iratokban a Dr. Vékony Miklós képviselő úr által elmondottakat. Erre vonatkozóan szóban lehet ugyan hivatkozni, de ha jogvita keletkezne, az írásos bizonyíték számít. Egy 40 évvel ezelőtt tett önkormányzati tanácsi ígéretnek nincs jogi hatása.

DR. HANUSI PÉTER

Egy 1991. június 10-ei adás-vételi szerződést tart a kezében, amelyben semmilyen utalás nincs önkormányzati ígéretre.

DR. TAKÁCS CSABA

Az 1988-89-ben megvalósult, illetve előkészítés alatt lévő kispia egy nagyon jó elképzelés volt az akkori tanács és később már önkormányzat részéről. Írásos dokumentumot nem találtak róla, de az akkori tanács vagy önkormányzat állítólag vállalta a piac befedését, a tervek el is készültek, azonban nem valósultak meg, úszótelkek kerültek kialakításra, amelyeken üzlethelyiségek kerültek felépítésre. Ezen helyzet a kispia befedése tekintetében nagyon komoly jogi problémákat indukált, de az üzlettulajdonosok nagyon konstruktív és segítőkész együttműködésével sikerült megvalósítani. Az építmény tulajdonosai döntő hányadban lemondtak tulajdoni hányadukról oly módon, hogy az önkormányzat megvásárolta az épületükhöz kapcsolódó földterületet, amelyek beleolvadtak a piac földterületébe. Voltak olyan tulajdonosok, akik nem akartak lemondani a tulajdoni részükről, így közös tulajdon keletkezett. Ezen közös tulajdon vonatkozásában a szerződő felek figyelemmel a későbbi piaci üzemeltetésre, rögzítették, hogy a piac területe az önkormányzat kizárólagos használatában és tulajdonában van, ezáltal semmilyen akadálya nincs annak, hogy a Mátészalkai Városgazda Kft. a projektfejlesztéssel érintett területen teljeskörű üzemeltetést végezzen. Nem tudja, hogy korábban egyes üzlettulajdonosok milyen alapon használtak több területet ingyenesen, erre vonatkozóan semmilyen

kötelezettségvállalás a tulajdonos önkormányzat részéről az üzlettulajdonosok irányába nem történt. A belvárosi piac működtetésének a kockázata és felelőssége az üzemeltető személyéhez fog majd kapcsolódni. Amennyiben az üzlettulajdonosok többlet területet kívánnak majd használni, kérelmezniük kell a Mátészalkai Városgazda Kft-től, mint üzemeltetőtől.

Az épület tulajdonosai nagyon örülnek annak, hogy a kispiac hamarosan újra működni fog, hiszen ez az időszak egy jelentős bevételkiesés volt számukra. Megköszöni, hogy türelmesen álltak az építkezési beruházáshoz. Reményeik szerint az építkezés időszakában keletkezett bevételkiesés hosszabb távon meg fog térülni.

A belvárosi piac bérleti szerződése teljes mértékben hasonlít a nagypiac bérleti szerződéséhez, ami azért fontos, mert az irányító hatóság már azt a szerződéses tartalmat és formulát elfogadta. A Mátészalkai Városgazda Kft. területhasználatát az épületek tulajdonosainak semmiféle rejtett jogosultsága nem korlátozza, ez a szerződésből egyértelműen kiderül. Az úszótelkek miatti probléma elhárítása érdekében szükséges megállapodásban a földhasználat kérdésköre megnyugtatóan rendezésre került.

A piac bérleti szerződésével kapcsolatosan még elmondja, hogy azért nem ingyenes, mert áfa visszaigényléssel történt a beruházás és nem önmagában véve termelői piac, hanem magasabb kategória. A projekt megvalósítása során a Mátészalkai Városgazda Kft. lesz a piac üzemeltetője. Az önkormányzatnak be kell mutatnia azt, hogy milyen bevételnövekedés keletkezik azon a területen és az önkormányzatnak milyen jellegű bevételei keletkeznek. Olyan mértékű bérleti díj kerül megállapításra, amely megfelel a hatályos szabályoknak. A következő évben áttekintve az első évi üzemeltetés tapasztalatait és a keletkezett bevételeket, a képviselő-testület, mint bérbeadó a bérleti díj összegét módosíthatja. A jelenlegi 100.000 Ft + áfa/hó bérleti díj meglehetősen baráti jellegű, hiszen egy üzlethelyiség bérbeadása ettől sokkal nagyobb nagyságrendet képviselhet.

A napirendhez további kérdés, hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett, nem nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
21/2024.(II.28.)**

HATÁROZATA

a Belvárosi Piac üzemeltetéséről

A Képviselő-testület

1. a Mátészalka Város Önkormányzata 4742/4944 tulajdoni hányad arányú tulajdonát képező a mátészalkai 2798/17 helyrajzi számú, „4944” m² nagyságú, természetben Mátészalka, Szalkai László úton elhelyezkedő (Belvárosi Piac) ingatlant és felépítményét, az Irányító Hatóság jóváhagyásának napjától kezdődően **határozatlan időre használatbérbe adja** a Mátészalkai Városgazda Nonprofit Kft. részére a határozat mellékletében szereplő Földhasználati- és Bérleti szerződés alapján.
2. **Felhatalmazza** Dr. Hanusi Péter polgármestert, az Irányító Hatóság által, a szerződés jóváhagyási folyamatában, meghatározott és a projekt megvalósításához illeszkedő feltételek elfogadására, továbbá a Földhasználati- és Bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Dr. Hanusi Péter polgármester

Határidő: azonnali

Tárgy (6. tsp.): Előterjesztés a főállású polgármester és főállású alpolgármester cafetéria-juttatásának 2024. évi időarányosított keretösszegéről

Előadó: Dr. Takács Csaba jegyző

Bizottsági vélemények

SZAMOSI ISTVÁN GYULÁNÉ

A Társadalmi Kapcsolatok és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

SARKA BÉLÁNÉ

Az Egészségügyi, Szociális és Lakásügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

DR. HANUSI PÉTER

Felkéri Potosné Dr. Kovács Zsuzsanna aljegyző asszonyt az előterjesztés kiegészítésére.

POTOSNÉ DR. KOVÁCS ZSUZSANNA

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/A. § (1) bekezdése alapján a főállású polgármester és alpolgármester tekintetében a

képviselő-testület gyakorolja a munkáltatói jogokat, a képviselő-testület döntése szükséges a cafetéria-juttatás éves keretösszegéről, igénybevételéről, elszámolásáról, valamint visszatérítésének szabályairól, melyről határozattal kell dönteni. A cafetéria-juttatás éves összege a Kttv. 151.§-ában foglaltak alapján nem lehet alacsonyabb az illetményalap ötszörösénél -ami a képviselő-testület által megállapított illetményalap alapján- 357 795 Ft, és nem haladhatja meg Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 62.§ (4) bekezdésében meghatározott nettó 400 000 forintot. A közszolgálati tisztviselők részére adható juttatásokról és egyes illetménypótlékokról szóló 249/2012. (VIII.31.) Korm. rendelet 9. § (6) bekezdés alapján az éves keretösszeget ezer forintra kerekítve kell megállapítani, kivéve, ha a keretösszeg megfelel a Kttv.-ben meghatározott legalacsonyabb, illetve a költségvetési törvényben meghatározott legmagasabb összegnek. Az éves keretösszeg ezer forintra kerekítve bruttó 358 000 Ft. A cafetéria-juttatás éves összege biztosít fedezetet az egyes juttatásokhoz kapcsolódó, a juttatást teljesítő munkáltatót terhelő közterhek megfizetésére is, így ténylegesen a közterhekkel csökkentett összegű (nettó) juttatást veheti igénybe a polgármester és alpolgármester. A 2024. évi cafetéria-juttatást időarányosítani szükséges tekintettel arra, hogy polgármester úr illetve alpolgármester úr megbízatása 2024. október 1-jéig tart.

DR. HANUSI PÉTER

Elmondja, hogy minden köztisztviselőt megillető összegről van szó, a polgármesternek és az alpolgármesternek egy forinttal nem jár több, de mivel a munkáltatója a képviselő-testület ezért hozzá kell járulnia a keretösszeg megállapításához. 2024. október 1-ig kerül megállapításra, hiszen a megbízatásuk addig tart.

A napirendhez kérdés, hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 22/2024. (II.28.)

HATÁROZATA

**A főállású polgármester és főállású alpolgármester cafetéria-juttatásának
2024. évi időarányosított keretösszegéről**

Mátészalka Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/A. § (1) bekezdése, 225/K. § (1) bekezdése; 225/L. § (1) bekezdése és 151. §-a, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 146/J. § (3) bekezdése alapján az alábbi döntést hozta:

Dr. Hanusi Péter főállású polgármester, valamint Torma Tamás Attila főállású alpolgármester 2024. évi időarányosan járó cafetéria-juttatásának, közterheket is tartalmazó bruttó összegét 268 989 Ft összegben, a cafetéria keret felhasználására, igénybevételére, azzal való elszámolásra és visszatérítésre vonatkozó eljárás rendet, a Mátészalkai Polgármesteri Hivatal cafetéria rendszerének alkalmazását is tartalmazó közszolgálati szabályzatban rögzítettek szerint határozza meg.

Felelős: Dr. Takács Csaba jegyző

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

Tárgy (7. tsp.): Előterjesztés a polgármester 2024. évi szabadságolási ütemtervének jóváhagyásáról

Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester

SZAMOSI ISTVÁN GYULÁNÉ

A Társadalmi Kapcsolatok és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

DR. HANUSI PÉTER

Felkéri Potosné Dr. Kovács Zsuzsanna aljegyző asszonyt az előterjesztés kiegészítésére.

POTOSNÉ DR. KOVÁCS ZSUZSANNA

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C (2)-(3) bekezdéseinek értelmében polgármester úr előterjesztésére a képviselő-testület minden év február 28-ig jóváhagyja a szabadságának ütemezését.

DR. HANUSI PÉTER

Kéri képviselőtársait, hogy munkáltatóként kezeljék úgy, hogy ez csak egy ütemterv. Készülni kellett a mai képviselő-testületi ülésre így tegnap sem volt szabadságon, tehát nem sikerült tartani az ütemtervet. Nagyon nehéz egy polgármester vagy egy alpolgármester esetében munkajogi szabályok közé kényszeríteni a munkaidőt. Vasárnap is egy 4,5 órás hivatalos programon vett részt. Megcsinálják az ütemtervet, vezetik a jelenléti ívet, de 8 órát írnak be, nem pedig 14-et. Bejelenti, hogy nem kíván részt venni a szavazásban.

A napirendhez kérdés, hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
23/2024.(II.28.)**

HATÁROZATA

A polgármester 2024. évi szabadságolási ütemtervének jóváhagyásáról

A Képviselő- testület

1. Mátészalka Város Önkormányzat Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV törvény 225/C. §-ban foglalt hatáskörében eljárva, Dr. Hanusi Péter polgármester szabadságának mértékét és szabadságolási ütemtervét – a határozat 1. számú mellékletében foglaltak szerint- jóváhagyja.
2. Felhatalmazza a jegyzőt, hogy az ütemtervben szereplő és attól eltérő szabadság kivételével kapcsolatos dokumentumokat kezelje és írja alá.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Hanusi Péter polgármester

Dr. Takács Csaba jegyző

Tárgy (8. tsp.): Előterjesztés a Társadalmi Kapcsolatok és Ügyrendi Bizottság átruházott hatáskörben hozott 2023. évi döntéseiről

Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester

Bizottsági vélemények

SZAMOSI ISTVÁN GYULÁNÉ

A Társadalmi Kapcsolatok és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

DR. HANUSI PÉTER

A Társadalmi Kapcsolatok és Ügyrendi Bizottságnak a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségek kapcsán szükséges saját hatáskörű döntést hoznia, amelyet 2023-ban is megtett.

A napirendhez kérdés, hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
24/2024.(II.28.)**

HATÁROZATA

**a Társadalmi Kapcsolatok és Ügyrendi Bizottság átruházott hatáskörben
hozott 2023. évi döntéseiről szóló beszámolóról**

A Képviselő-testület a Társadalmi Kapcsolatok és Ügyrendi Bizottság átruházott hatáskörben hozott

6/2023. (II.13.)

9/2023. (II.27.) határozatairól szóló beszámolót *elfogadja*.

Tárgy (9. tsp.): Bejelentések

DR. HANUSI PÉTER

Megadja a lehetőséget a bejelentések megtételére.

DR. VÉKONY MIKLÓS

Méltatni szeretné Sulyok Tamás megválasztott köztársasági elnöknek a személyét, mint jogászt. Sulyok Tamást személyesen ismeri, mert az elmúlt évben mikor Kovács István volt szegedi professzor emlékülését tartották Nyírbátorban, akkor az Alkotmánybíróság elnökeként ő volt az egyik professzor úr munkásságát méltató előadó és egy személyes kapcsolatot is sikerült vele kialakítani. A parlamenti székfoglalója valamennyiük számára biztató. Kitűnt a felszólalásából, hogy a jog szeretete és tisztelete jellemzi. Úgy fogalmazott, hogy számára minden hatalom csak a jog keretei között értelmezhető. Fontosnak tartotta hangsúlyozni, hogy látják, hogy Európában a politika hogyan válik haszonélvezővé, számára az Alkotmánybíróság vitakultúrája a mérvadó, hallgattassék meg minden fél, kerüljenek méltányosan kiegyenlítésre, az értékek, a kölcsönös bizalom fontossága. Magyarország és Európa viszonyával kapcsolatosan előadta, hogy

olyan Európát szeretne, ahol az értékek fontosabbak az érdekeknél és az EU intézményeiben ne politikai, hanem jogi munka folyjék. Nem léteznek tagállamoktól független értékek, a közös értékek a nemzeti alkotmányban gyökereznek. Hangsúlyozta továbbá a nemzeti identitás és a népszuverenitás fontosságát, a tagállamok nem szuverenitást, hanem hatásköröket ruháznak át az Eu-ra és talán a legfontosabb gondolata, hogy a köztársasági elnök kívül esik az államhatalmi ágakon és ezt a kívül állást súlyponti kérdésnek tartja, a legszélesebb transzparenciának a híve. A rendszerváltás után az első köztársasági elnök Göncz Árpád volt, a Szabad Demokraták Szövetségének jelöltje, amit a Magyar Demokrata Fórum elfogadott abból az alapállásból, hogy az ellenzék adja a köztársaság elnököt. Azt követően Mádl Ferenc, majd Sólyom László volt a köztársasági elnök. Mindketten jogászok, kiemelkedő szakmai tekintélyek voltak. Ezután következett be egy fordulat Schmitt Pál, Áder János és Novák Katalin személyében, mert ők erősen kötődnek a Fideszhez. Most a miniszterelnök Sulyok Tamás személyével tett egy lépést afelé, hogy a köztársasági elnök személyét elválasztja a pártpolitikától. Közjogi szempontból ez visszatérés az 1990-et követően Antal József által is megálmodott új közjogi rendszerhez. A miniszterelnöknek ez a lépése mindenképpen pozitív és támogatandó. A köztársasági elnök személye remélhetőleg az elvárásaikat minden szempontból ki fogja elégíteni.

DR. HANUSI PÉTER

Számára is nagyon szimpatikus volt Sulyok Tamás bemutatkozása. Teljesen egyértelmű, hogy egy komoly emberhez van szerencsénk. Örül, hogy képviselő úr személyes ismeretsége alapján is azt mondja, hogy minden tekintetben alkalmas lehet erre a posztra. Láttam felvételtől, ahogyan miniszterelnök úr gratulált köztársasági elnök úrnak, Isten áldását kívánta munkájára és azt mondta neki, hogy szolgálatra jelentkezem. Ez egy fontos gesztus, miniszterelnök úr is komoly embernek tartja köztársasági elnök urat. Reméli, hogy Sulyok Tamás köztársasági elnök urat a magyar társadalom minden tagja el fogja tudni fogadni. Azt kívánja minden magyar embernek, hogy legyen olyan köztársasági elnöke, amelyet ebben a helyzetben elvárnak.

Sok szeretettel meghív minden mátészalkai hölgyet a március 8-án pénteken megrendezésre kerülő nőnap koncertre. A rendezvény helyszíne a Szentpétery Zsigmond Művelődési Központ és Színház, ahol Gergely Róbert Mr. Emanuelle című koncertje lesz megtekinthető. A belépés ingyenes, de helyjegy megváltása szükséges a színház irodáiban. Ez Mátészalka Város Önkormányzatának ajándéka a mátészalkai hölgyekhez, de amennyiben nem lenne akkora az érdeklődés, amit kizártnak tart, akkor más településekről is jelentkezhetnek.

Szeretettel várnak mindenkit március 14-én 17.00 órakor a Kálvin térre, ahol megemlékezést tartanak Kézi László Nemzetőr őrnagy festménye előtt, illetve Dorgai Károly honvéd százados mellszobra előtt. Latorcai János, az Országgyűlés alelnöke tart majd ünnepi beszédet. Az ünnepség 18.00 órától a színházban

folytatódik, ahol a Duna Néptáncgyűttes egy órás műsorát tekinthetik meg az érdeklődők. Méltó módon kerül megünneplésre az 1848-49-es szabadságharc évfordulója.

Szeretettel köszöntenek minden hölgyet a közelgő nőnap alkalmából, jó egészséget és az Isten áldását kívánja rájuk.

Dr. Hanusi Péter polgármester megköszönte a képviselő-testület konstruktív együttműködését, a lakosoknak a megtisztelő figyelmet és az ülést 17.21 órakor berekesztette.

K.m.f.

Dr. Hanusi Péter
polgármester



Dr. Takács Csaba
jegyző

K I M U T A T Á S

Névszerinti szavazás

Mátészalka Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló
1/2023.(II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 3/2024.(II.28.)
önkormányzati rendeletről

Képviselő neve	Szavazat		
	Igen	Nem	Tartózkodás
Dr. Hanusi Péter	I		
Dr. Hauser Tibor	I		
Herman Jánosné	I		
Dr. Juhászné Dr. Kicsák Marianna	I		
Sarka Béláné	I		
Szabó Attila	I		
Szamosi István Gyuláné	I		
Szalai István	I		
Torma Tamás Attila			
Dr. Varga Sándor	I		
Dr. Vékony Miklós	I		
Katona Péter			

Mátészalka, 2024. február 28.



Dr. Takács Csaba
jegyző