

**Mátészalka Város Képviselő-testülete 2024. július 25. napján 9.00 órai kezdettel tartott (nyilvános) ülésének**

- a.) tárgysorozata,
- b.) jegyzőkönyve,
- c.) rendelete:-,
- d.) határozata:80-83;

**Száma:** 475-10/2024.

**T á r g y s o r o z a t**

1. Előterjesztés a településrendezési terv módosításának megindításáról
2. Előterjesztés a Mátészalkai Kispályás Labdarugó Bizottsággal kötendő haszonkölcsön szerződésről
3. Előterjesztés a mátészalkai 2594/1/A/2 hrsz-ú ingatlan üresen álló irodájának hasznosításáról
4. Előterjesztés a mátészalkai 1453 helyrajzi számú belterületi ingatlannal kapcsolatos visszavásárlási jog érvényesítéséről
5. Bejelentések

  
Dr. Hanusi Péter  
polgármester



**Készült: Mátészalka Város Képviselő-testület 2024. július 25. napján 9.00 órai kezdettel tartott üléséről**

**Az ülés helye: Polgármesteri Hivatala III. emeleti tanácskozó terme**

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Pult	Név	Voks	Frakció
9	Dr. Varga Sándor	1	-
1	Dr. Hanusi Péter	1	-
5	Sarka Béláné	1	-
4	Dr. Hauser Tibor	1	-
12	Katona Péter	1	-
10	Szalai István	1	-
8	Dr. Juhászné Dr. Kicsák Marianna	1	-
11	Herman Jánosné	1	-
6	Szabó Attila	1	-
3	Szamosi István Gyuláné	1	-
7	Dr. Vékony Miklós Zoltán	1	-
2	Torma Tamás Attila	1	-
13	Dr. Takács Csaba	0	-

Az ülésről távol maradt:

Dr. Juhászné Dr. Kicsák Marianna alpolgármester

Szamosi István Gyuláné önkormányzati képviselő

Dr. Varga Sándor önkormányzati képviselő

Dr. Vékony Miklós önkormányzati képviselő

Tanácskozási joggal vannak jelen:

Potosné Dr. Kovács Zsuzsanna aljegyző

Vargáné Reszler Erika pénzügyi irodavezető

Pankotai László műszaki irodavezető

valamint:

Tárkányi Ákos pályázatíró és beruházási ügyintéző (1. tsp.)

Bodóné Czeglédi Éva pénzügyi csoportvezető (2. tsp., 3. tsp., 4. tsp.)

Jegyzőkönyvvezető: Harsányi Daniella Adrienn önkormányzati ügyintéző

Dr. Hanusi Péter polgármester köszönti a képviselő-testület tagjait, a hivatal munkatársait, illetve azokat, akik a televízió nyilvánosságán keresztül követik figyelemmel a képviselő-testület ülését.

Megállapítja, hogy a 12 fő képviselőből 8 fő képviselő van jelen. Dr. Juhászné

Dr. Kicsák Marianna alpolgármester asszony és Szamosi István Gyuláné képviselő társa a szabadságát tölti, Dr. Varga Sándor képviselő úr és Dr. Vékony Miklós képviselő úr halaszthatatlan munkahelyi elfoglaltsága miatt nem tud részt venni a mai képviselő-testületi ülésen. A képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitja. A napirendet a meghívóban szereplő napirendi pontokkal javasolja elfogadni.

Kéri a képviselő-testületet, szavazzanak a napirendi pontok elfogadásáról.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a napirendet.

**Tárgy (1. tsp.): Előterjesztés a településrendezési terv módosításának megindításáról**

**Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester**

**DR. HANUSI PÉTER**

Felkéri Tárkányi Ákos pályázatíró és beruházási ügyintézőt az előterjesztés kiegészítésére.

**TÁRKÁNYI ÁKOS**

A város új településrendezési tervének tavaly decemberi elfogadását követően többen jelezték újabb fejlesztési szándékukat az önkormányzat felé. A legjelentősebb fejlesztést a Debrecen-Nyíregyházi Egyházmegye tervezi, aki a Móricz Zsigmond utcai katolikus templom ingatlanán egy 50 fős idősek otthona építését tervezi. A Nadler Kft. a Technológiai Park területén egy meglévő épületet szeretne átalakítani munkásszállóvá, hogy az ott működő cégeket kiszolgálja. A tervezett fejlesztések elvégzését a jelenlegi hatályos településrendezési terv nem teszi lehetővé, ezért annak módosítása szükséges. Ezek mellett két kisebb módosítás is érkezett, melyek korábban betervezett feltáró utak megszüntetésére vonatkoznak, illetve az önkormányzat új tervezett fejlesztéseihez további módosítások, pontosítások szükségesek. A módosítások költségeit a kérelmezők viselik, amelyre településrendezési szerződéseket fognak kötni.

**DR. HANUSI PÉTER**

Az előterjesztés 14 beavatkozási pontot tartalmaz. Decemberben fogadták el az új átfogó településrendezési tervet, ami egy négyéves folyamatot zárt le. Az utolsó félévben, amikor már a társadalmi egyeztetés zajlott, nem fogadtak be módosításokat, hiszen az eltolta volna a településrendezési terv decemberi elfogadását, január 1-vel pedig új változtatások léptek életbe, így kezdhették volna előlről az egész folyamatot, miközben az átfogó módosítás a város szempontjából fontos változtatásokat tartalmazott. Kollégái összegyűjtötték a

beérkezett módosításokat és arra tettek ígéretet, hogy előkészítik a településrendezési terv újabb módosítását.

Mindenki tudja, hogy a Szatmári Református Egyházmegye Idősek Bentlakásos Otthonában kevés a jelenleg rendelkezésre álló 46 férőhely. Járt a napokban is az idősek otthonában. Nagyon sok olyan idős van, akiről a családja már sajnos nem tud gondoskodni az állapota miatt. Ez visszavezethető a demenciára, mint legfőbb problémára. Ezek az idősek nem hagyhatóak egyedül egy percre sem, ugyanakkor nem szorulnak kórházi kezelésre. Annak idején a városban lévő egyházak képviselőivel egyeztetett, mivel az egyházak számára folyamatosan írnak ki pályázatokat idősotthonok létesítésére. Végül Heidelsperger István római katolikus püspöki helynök karolta fel a kezdeményezést és a Móricz Zsigmond utcai katolikus templom melletti ingatlanon egy 50 fős idősek otthonát valósítanak meg, ami egy fontos előrelépés a városnak.

A Nadler Kft. egy mátészalkai vállalkozó tulajdonában van. A kft. ki akarja szolgálni azokat a multinacionális cégeket, akik arra kényszerülnek, hogy külföldi munkavállalókat foglalkoztassanak. Számtalanszor megvizsgálta az önkormányzat az elmúlt 3 évben azt, hogy ezek a multinacionális cégek vajon megtesznek-e mindent annak érdekében, hogy elsősorban magyar munkavállalókat foglalkoztassanak. Három multinacionális cégtől folyamatosan az a jelzés érkezett, hogy már a fejlődésüket akadályozza az, hogy nem találnak magyar munkavállalót a környéken. Nyírbátorból is visszahozzák a munkavállalókat a mátészalkai munkaerőpiacra. Van olyan cég, aki már 80 kilométerről hozza buszokkal a munkavállalókat. Tavaly az egyik nagy cég egy olyan módosítást készített elő, amellyel 2000 főt foglalkoztatna, ha lenne munkavállaló, de így nem biztosak abban, hogy meg tudják a fejlesztést valósítani.

Az egyik cég 30 külföldi munkavállalót kezdett el foglalkoztatni, akiket az egyik belvárosi hotelben szállásoltak el. Úgy gondolja, hogy akkor járnak el helyesen és akkor tudják a cégek további fejlődését biztosítani, hogyha a Technológiai Parkban lehetőséget adnak a munkásszálló megvalósítására. A volt bútorgyárnak az épülete lenne felújítva, tehát nem mátészalkai lakókörnyezetben, hanem gazdasági övezetben lennének elhelyezve a munkavállalók, akik egy rövid sétával el tudják érni a munkahelyüket, amennyiben a Képviselő-testület a Településrendezési Terv módosításának megindítását elvégzi, illetve a folyamat lezajlik.

A napirendhez kérdés, hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
80/2024.(VII.25.)**

**HATÁROZATA**

**A Képviselő-Testület**

1. Mátészalka Város Településrendezési Tervének 1. melléklet szerinti módosításait támogatja.
2. Felhatalmazza a Polgármestert, Mátészalka Város Önkormányzata és a kérelmezők, valamint a településtervező közötti háromoldalú településrendezési és településtervezési szerződések megkötésére és ezzel az eljárás megindítására.

**Felelős:** Dr. Hanusi Péter polgármester

**Határidő:** döntéstől számított 30 napon belül

**Tárgy (2. tsp.):** Előterjesztés a Mátészalkai Kispályás Labdarugó Bizottsággal kötendő haszonkölcsön szerződésről

**Előadó:** Dr. Hanusi Péter polgármester

**Bizottsági vélemények**

**SARKA BÉLÁNÉ**

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

**DR. HANUSI PÉTER**

Felkéri Bodóné Czeglédi Éva pénzügyi csoportvezetőt az előterjesztés kiegészítésére.

**BODÓNÉ CZEGLÉDI ÉVA**

A keleti lakótelepen létesült műfüves pálya 2009 óta a Mátészalkai Kispályás Labdarugó Bizottság üzemeltetésében működik. Öt évente kötnek a Mátészalkai Kispályás Labdarugó Bizottsággal haszonkölcsön szerződést, mely haszonkölcsön szerződés ez év augusztusában lejár. A több évtizede működő közös munka, a problémamentes kapcsolat megalapozza azt, hogy az elkövetkezendő 5 évre is a Mátészalkai Kispályás Labdarugó Bizottsággal kívánjak haszonkölcsön szerződést kötni.

## **DR. HANUSI PÉTER**

A Mátészalkai Kispályás Labdarugó Bizottság munkájára soha nem érkezett panasz és amikor időnként kilátogat a pályára, akkor sem tapasztal problémát. Lelkiismeretesen gondját viselik a pályának és szervezik a versenyeket. Ha versenyekre kérnek önkormányzati támogatást, azzal forintra pontosan elszámolnak. A bérleti díj összege nem változott, a kölcsönvevő által alkalmazható bérleti díjak szerepelnek a határozat-tervezetben. Ettől eltérni csak akkor tudnak, hogyha a képviselő-testület a későbbiekben hozzájárul. Támogatásra javasolja, hogy további 5 évre ingyenes használatba adják a pályát a Mátészalkai Kispályás Labdarugó Bizottságnak.

## **H o z z á s z ó l á s o k**

### **TORMA TAMÁS ATTILA**

A Kispályás Labdarugó Bizottság 15 éve végzi ezt a tevékenységet. A pálya gondos üzemeltetését végző bizottság mindig pontosan elszámol azokkal a támogatási összegekkel, amit az önkormányzattól kap. A városban az egyik legnagyobb tömegsport bázist jelenti a bizottság által működtetett kispályás labdarugó bajnokság. Idén is úgy tervezik, hogy 23 csapattal indítják el a bajnokságot, szinte az egész évet átöleli. A koronavírus járvány óta a téli időszakban nem mennek terembe, a szezonokat inkább széthúzzák és augusztus közepétől október végéig tart az őszi szezon, illetve április elejétől június végéig tart a tavaszi szezon. A pálya a lakosság számára is igénybevehető bérleti díj ellenében. A bérleti díjaknak az összege nem változik. A nappali és a 17 óra utáni időszak bérleti díjában annyi a különbség, hogy világítást is használnak 17 óra után az odalátogatók.

A Kispályás Labdarugó Bizottság a begyűjtött tagsági díjakat, illetve a bérleti díjakból származó összegeket jó gazda módjára hasznosítja. Egy 8 kWh teljesítményű napelem rendszert szereltek fel, amivel csökkenteni tudták a villamosenergia díjakat. A pálya karbantartása rendszeres, a székek számát évről-évre bővítik. Sor került az egyik pálya borításának cseréjére is. A tömegsport rendezvények mellett az MTK utánpótlás csapatainak felkészülését szolgálja az őszi-téli időszakban a két műfüves pályának a működtetése. Korrekt módon végzi Both Tibor elnök úr a bizottságnak a működtetését és mindenki megelégedésére szolgál.

A napirendhez további kérdés, hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
81/2024.(VII.25.)**

**HATÁROZATA**

**a Mátészalkai Kispályás Labdarúgó Bizottsággal kötendő haszonkölcsön  
szerződésről**

**A Képviselő-testület**

1. Hozzájárul a Mátészalka Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képező, mátészalkai 2867/8 hrsz-ú ingatlanon kialakított műfüves pálya 2024. augusztus 6. napjától 2029. augusztus 5. napjáig történő ingyenes haszonkölcsönbe adásához a Mátészalkai Városi Labdarúgó Bizottság (székhely: 4700 Mátészalka, Hősök tere 9., nyilvántartási szám: 15-02-0001932) részére a határozat mellékletében szereplő Haszonkölcsön szerződés alapján.
2. A Kölcsönvevő által alkalmazható bérleti díj összegét az alábbiak szerint állapítja meg:

Bérleti díj összege (Ft/óra):

	17:00 óra előtt:		17:00 óra után:	
	felnőtt	diák	felnőtt	diák
hétköznap:	3.000	1.000	4.000	4.000
hétvége:	3.000	1.000	3.000	1.000

3. Felhatalmazza Dr. Hanusi Péter polgármestert a haszonkölcsön szerződés aláírásra és az ingyenes földhasználati szerződés létrehozásával kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére.

**Felelős:** Dr. Hanusi Péter polgármester

**Határidő:** azonnali

**Tárgy (3. tsp.):** Előterjesztés a mátészalkai 2594/1/A/2 hrsz-ú ingatlan üresen álló irodájának hasznosításáról

**Előadó:** Dr. Hanusi Péter polgármester

### **Bizottsági vélemények**

#### **SARKA BÉLÁNÉ**

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

#### **DR. HANUSI PÉTER**

Megadja a szót Bodóné Czeglédi Éva pénzügyi csoportvezető asszonynak.

#### **BODÓNÉ CZEGLÉDI ÉVA**

Az önkormányzat vagyonrendelete meghatározza, hogy milyen módon adhatják az ingatlanjainkat bérebe, a hosszú távú bérbeadásról a képviselő-testületnek döntést kell hoznia. A Kazinczy utca 2. szám alatti irodaépület már majdnem 2 éve üresen álló 60 négyzetméteres irodahelyiségéről van szó, amelynek bérbeadására most lehetőség nyílik. Ingatlanforgalmi szakértőt bíztak meg a bérleti díj megállapításának vonatkozásában, ennek alapján került meghatározásra a 120.000 Ft + Áfa/hó bérleti díj.

#### **DR. HANUSI PÉTER**

Régen a Generali Biztosító Zrt. bérelte ezt az irodát, de már több mint másfél éve üresen áll, így a hasznosítása mindenképpen indokolt.

### **Hozzászólások**

#### **DR. HAUSER TIBOR**

Az érintettsége okán nem kíván részt venni a szavazásban.

#### **DR. HANUSI PÉTER**

Az irodát a Sarka & Hauser & Karácsony Ügyvédi Iroda képviseletében Dr. Hauser Tibor ügyvéd úr szeretné kibérelni így ebből a szempontból helyesnek tartja, hogy nem kíván részt venni a szavazásban, de jogszabályi akadály nincs.

A napirendhez további kérdés, hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:



**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
82/2024.(VII.25.)**

**HATÁROZATA**

**a mátészalkai 2594/1/A/2 hrsz-ú ingatlan üresen álló irodájának  
hasznosításáról**

**A Képviselő-testület**

1. Mátészalka Város Önkormányzata tulajdonában lévő mátészalkai 2594/1/A/2 hrsz-ú, természetben 4700 Mátészalka, Kazinczy u. 2. szám alatti 187,02 m<sup>2</sup> irodaépület részét képező önálló bejárattal rendelkező 60,22 m<sup>2</sup> alapterületű irodarészt 2024. szeptember 01. napjától kezdődően határozatlan időre bérbe adja a Sarka & Hauser & Karácsony Ügyvédi Iroda részére.
2. A bérleti díj összegét 120.000 Ft/hó + Áfa összegben határozza meg. A bérleti díj nem tartalmazza a rezsiköltségek összegét.
3. A szerződés felmondási idejét 3 hónapban határozza meg.
4. Hozzájárul, hogy a bérbeadó által előzetesen jóváhagyott és a bérlő által saját költségén elvégzett felújítás, korszerűsítés számlával igazolt költségei kerüljenek beszámításra a bérleti díj összegébe.
5. Felhatalmazza Dr. Hanusi Péter polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

**Felelős:** Dr. Hanusi Péter polgármester

**Határidő:** azonnali

**Tárgy (4. tsp.): Előterjesztés a mátészalkai 1453 helyrajzi számú belterületi ingatlannal kapcsolatos visszavásárlási jog érvényesítéséről**

**Előadó:** Dr. Hanusi Péter polgármester

**Bizottsági vélemények**

**SARKA BÉLÁNÉ**

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

**DR. HANUSI PÉTER**

Megadja a szót Bodóné Czeglédi Éva pénzügyi csoportvezető asszonynak.

**BODÓNÉ CZEGLÉDI ÉVA**

Az ingatlant 2021-ben versenytárgyalás útján értékesítették a Sandhal Kft. részére. A kft. lakóparkot szeretett volna építeni a megvásárolt ingatlanon. Az adásvételi szerződésben beépítési kötelezettséget írtak elő, illetve visszavásárlási jog is kikötésre került. A kft. jelezte, hogy a kialakult gazdasági helyzetre való tekintettel eredeti terveit nem tudja megvalósítani, így kérte, hogy az önkormányzat éljen a visszavásárlási jogával. A visszavásárlási érték ugyanaz az összeg, amennyiért 2021-ben az ingatlan értékesítésre került.

**DR. HANUSI PÉTER**

Azért kötöttek ki visszavásárlási jogot, hogy azzal a területtel történjen valami. A kft. nem tudta megvalósítani a terveit, így az önkormányzatnak vissza kell vásárolnia a területet, hiszen a visszavásárlási jog a földhivatalba is bejegyzésre került. Az egyik kampány ígérete az volt, hogy a fiatalokat szeretnék a következő 5 év középpontjába állítani. Fecskeházakat szeretnének építeni akár pályázati forrásból, akár saját erőből, ha lesz rá lehetőség. Forintra ugyanazon az áron visszavásárolják az ingatlant, ami már sokkal többet ér, mint ezelőtt 3 évvel. A képviselő-testület amennyiben fedezetet lát rá majd a későbbiek folyamán, akkor arra az ingatlanra egy fecskeházat el tudnak kezdeni megterveztetni. A fecskeház célja, hogy Mátészalkára költöző vagy Mátészalkán maradó fiatal családoknak próbáljanak lehetőséget biztosítani maximálisan 5 évre. Ez egy jól működő rendszer más városokban, ezt szeretnék Mátészalkán is meghonosítani a fiatalok érdekében. Ez a terület alkalmas az elképzelés megvalósítására.

A napirendhez kérdés, hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
83/2024.(VII.25.)**

**HATÁROZATA**

**a mátészalkai 1453 helyrajzi számú belterületi ingatlannal kapcsolatos  
visszavásárlási jog érvényesítéséről**

## **A Képviselő-testület:**

1. Kijelenti, hogy a SANDHAL Korlátolt Felelősségű Társaság 1/1 arányú tulajdonát képező, mátészalkai 1453 hrsz-ú, 1833 m<sup>2</sup> nagyságú, beépítetlen terület megnevezésű belterületi ingatlan tekintetében visszavásárlási jogával élni kíván.
2. A visszavásárlási árat nettó 18.256.680 Ft + Áfa, mindösszesen 23.185.984 Ft-ban határozza meg
3. Felhatalmazza Dr. Hanusi Péter polgármestert, hogy Mátészalka Város Önkormányzata nevében a visszavásárlási jog érvényesítésével kapcsolatos nyilatkozatot tegyen.

**Felelős:** Dr. Hanusi Péter polgármester

**Határidő:** azonnal

Dr. Hanusi Péter polgármester 9.37 órakor zárt ülést rendelt el.

A képviselő-testület 9.47 órakor nyílt ülésen folytatta munkáját.

### **Tárgy (5. tsp.): Bejelentések**

#### **DR. HANUSI PÉTER**

Megadja a lehetőséget a bejelentések megtételére.

#### **SZABÓ ATTILA**

A parlagrafűnek a virágzásáról szó volt tegnap a híradásokban is. Mátészalkán is vannak olyan gócpontok, ahol eléggé elszaporodott a parlagrafű. Az újtelepi részen a Szatmár utcától az Ipari útig a vasúti sínek mellett növekvő parlagrafű minden évben problémát jelent az allergiások számára. Körülbelül két hónappal ezelőtt alpolgármester úr segítségével nyomást tudtak gyakorolni a MÁV-ra. A lakosság egy része nincs tisztában azzal, hogy az nem az önkormányzatnak a területe, csak azt szeretnék, ha a probléma rendeződne. Kéri alpolgármester úrnak vagy polgármester úrnak a közreműködését. A Műszaki Iroda július 10-én felszólította a MÁV-ot a területnek a rendbetételére, de eltelt 15 nap és nem történt semmi azóta sem.

#### **DR. HANUSI PÉTER**

Az Újtelepen történt egy sajnálatos eset, egy lakóházba belevágott a villám, amelynek hatására tűz ütött ki. Képviselő úrral felajánlották a segítségüket az ott lakóknak. Amikor mentek a családhoz, akkor mutatta neki képviselő úr a

kontrasztot az önkormányzati terület és a MÁV területe között. Az önkormányzat területén szépen le volt vágva a fű, a MÁV területén pedig derékig ért a parlagfű. A vasúti sín mellett van egy távolság, ami a törvény erejénél fogva a MÁV tulajdona, így neki kell gondoskodni terület karbantartásáról. A hatalmas parlagfű már problémát okoz az arra közlekedőknek a beláthatóság tekintetében is. Kéri Potosné Dr. Kovács Zsuzsanna aljegyző asszonyt, hogy kollegáival gondoskodjanak arról, hogy képviselő úr bejelentése alapján egy határozott hangvételű levelet írjanak a MÁV-nak, mert nem csak csúnya, hanem egészségtelen is a parlagfű.

Az önerős útfejlesztéseket tavasszal elvégezték. Most Európai Uniós pályázatból, két pályázati csomagban 15 útszakasz újul meg. Vannak, akik örülnek, hogy elindul a munka és vannak, akik úgy csinálnak mintha nem 50 éves lemaradást akarna a képviselő-testület pótolni és türelmetlenek. Mindig elmondja, hogy lehet türelmetlenkedni, de jogszabályok vannak, tervezettni kell, közbeszerzést kell lebonyolítani és annak kellene örülni, hogy lezárult a közbeszerzés és a munka elkezdődött. A jogszabály alapján a kivitelezőnek 6 hónapja van, a 6 hónapon belül akkor dolgozik, amikor akar. Az első utat elkezdték a kérésére. A cég augusztus második felében akarta elkezdni a munkavégzést a forróság miatt. Időben el lesz végezve a munka, viszont annyit kért, hogy a Szokolay utcát vegyék előre, mivel ott szeptemberben újra elindul az iskola, az óvoda és a bölcsőde is és megnövekedik a forgalom. A tegnapi nap folyamán el is kezdték a munkát, amit Mátészalka honlapján és a Facebookon közé is tettek. A szakasz előreláthatólag augusztus 31-ig elkészül. Augusztus második felében kezdik el a többi utcát, amiről majd szintén tájékoztatást fognak nyújtani. Ez Mátészalka történetének egyik legnagyobb útfelújítása. Reméli, hogy az embereknek a döntő többsége örülni fog ennek. Szépen haladnak előre és örül annak, hogy a Képviselő-testület megteremtette annak a lehetőségét, hogy Mátészalka legnagyobb útfelújítása elinduljon. Ezt szeretnék folytatni vagy pályázatból, vagy önerőből. Most már elérték azt, hogy minden évben 150-200 millió forintot tudnak fordítani útfelújításra saját forrásból, hogy pótolják a város 50 éves lemaradását.

Mátészalka 2024. augusztus 1-jén ünnepli a várossá válásának 55. évfordulóját. Mindenkit szeretettel várnak a városi díszünnepségre 18.30 órától, ahol a Pro Urbe és a Díszpolgári kitüntető címet is átadják, 20.00 órától pedig a világrekorder Fricska Táncegyüttes fog fellépni.

### **DR. HAUSER TIBOR**

Mint a Ráczkerti lakótelep képviselője, szeretné megerősíteni azt a hírt, hogy minden kételkedés ellenére nemcsak ígéret volt a Deák utca és az Irinyi utca felújítása. A felújítások el fognak kezdődni és nagy örömeinkre a Szatmár utca teljes szakasza is megújul. Megköszönik mindenkinek az elvégzett munkát, ez egy nagyon hosszú folyamat eredménye. Várják továbbra is a kritikákat, mert úgy látszik, ha vannak, akkor egyre sikeresebbek és ez így lesz a jövőben is.

Fontolgatják, hogy a jövőt illetően a közterületeken lévő parlagfű vagy zöldfelület kezelésére valamilyen átfogó koncepciót kidolgozzanak, hogy még jobban biztosítsák a lakosságnak a rendszerességet és azt az érzetet, hogy folyamatosan kezelik a problémát. Igyekeznek mindig tájékoztatást adni, hogy melyik terület nem tartozik hozzájuk, illetve hatásosabban fellépni azokkal a lakókkal szemben is, akik a saját környezetüket elhanyagolják.

### **DR. HANUSI PÉTER**

A Hét vezér díszkút kapcsán is voltak olyan polgárok, akik komoly kritikát fogalmaztak meg a városvezetés, illetve a képviselő-testület felé, mert elalgásodott benne a víz. Utánajártak, hogy mi okozza a problémát még azelőtt, hogy a Facebookra kirakták volna bizonyos személyek, ahelyett, hogy az önkormányzatnak bejelentették volna. Egy alsónadrágot és egy zoknit húztak ki a szűrőből, amiatt állt meg a víz keringetése. Ezt jelezte a közterület-felügyelőknek és a rendőrségnek is, de nem állíthat minden szökőkút mellé egy embert napi 24 órában. Kitehetik a szívüket és a lelküket, tehetnek bármit a Mátészalkai Városgazda Nonprofit Kft-vel, ha nem mindenki ügyel arra, hogy vigyázzon a város értékeire. A szűrőt kitakarították, az algásodás ellen felléptek, így újra működik a díszkút. Kéri, hogyha kritikákat fogalmaznak meg, azt jó indulattal tegyék és nézzenek a történések mögé. Továbbra is azt látják, hogy a város szépen fejlődik és a lemaradásokat folyamatosan pótolják. Megköszöni mindenkinek a türelmét és a pozitív hozzáállását.

Dr. Hanusi Péter polgármester megköszönte a képviselő-testület konstruktív együttműködését, a lakosoknak a megtisztelő figyelmet és az ülést 10.02 órakor berekesztette.

Dr. Hanusi Péter  
polgármester



Dr. Takács Csaba  
jegyző