

**Mátészalka Város Képviselő-testülete 2024. június 27. napján 9.00 órai kezdettel tartott (nyilvános) ülésének**

- a.) tárgysorozata,
- b.) jegyzőkönyve,
- c.) rendelete:10,
- d.) határozata:75-78;

**Száma:** 475-8/2024.

**T á r g y s o r o z a t**

1. Előterjesztés a Mátészalkai Rendőrkapitányság 2023. évi tevékenységéről, Mátészalka város közbiztonsági helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről szóló beszámoló elfogadásáról
2. Előterjesztés Mátészalka Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról
3. Előterjesztés Mátészalka Településrendezési Tervének módosításáról (partnerségi véleményezési szakasz lezárása)
4. Előterjesztés Mátészalka Város Önkormányzat 2024. évi közbeszerzési tervének módosításáról
5. Előterjesztés 2024. II. negyedéves tájékoztató a folyamatban lévő pályázatokról és beruházásokról
6. Bejelentések

Dr. Hanusi Péter  
polgármester



**Készült: Mátészalka Város Képviselő-testület 2024. június 27. napján 9.00 órai kezdettel tartott üléséről**

**Az ülés helye: Polgármesteri Hivatala III. emeleti tanácskozó terme**

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

<b>Pult</b>	<b>Név</b>	<b>Voks</b>	<b>Frakció</b>
9	Dr. Varga Sándor	1	-
1	Dr. Hanusi Péter	1	-
5	Sarka Béláné	1	-
4	Dr. Hauser Tibor	1	-
12	Katona Péter	1	-
10	Szalai István	1	-
8	Dr. Juhászné Dr. Kicsák Marianna	1	-
11	Herman Jánosné	1	-
6	Szabó Attila	1	-
3	Szamosi István Gyuláné	1	-
7	Dr. Vékony Miklós Zoltán	1	-
2	Torma Tamás Attila	1	-
13	Dr. Takács Csaba	0	-

Az ülésről távol maradt:

Herman Jánosné önkormányzati képviselő

Katona Péter önkormányzati képviselő

Tanácskozási joggal vannak jelen:

Dr. Takács Csaba jegyző,

Potosné Dr. Kovács Zsuzsanna aljegyző

Vargáné Reszler Erika pénzügyi irodavezető

Pankotai László műszaki irodavezető

valamint:

Farkas József a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Rendőr-főkapitányság rendőrfőkapitánya (1. tsp.)

Kovács Árpád rendőr-alezredes, a Mátészalkai Rendőrkapitányság Bűnügyi Osztályának osztályvezetője (1. tsp.)

Zsigmond László főépítész (3. tsp.)

Tárkányi Ákos pályázatíró és beruházási ügyintéző (3. tsp.)

Dr. Felföldi Botond önkormányzati főtanácsadó (4. tsp., 5. tsp.)

Jegyzőkönyvvezető: Harsányi Daniella Adrienn önkormányzati ügyintéző

Dr. Hanusi Péter polgármester köszönti a képviselő-testület tagjait, a hivatal munkatársait, illetve azokat, akik a televízió nyilvánosságán keresztül követik figyelemmel a képviselő-testület ülését.

Megállapítja, hogy a 12 fő képviselőből 9 fő képviselő van jelen. Dr. Varga Sándor képviselő társa jelezte, hogy később tud csatlakozni az üléshez. Herman Jánosné képviselő asszony a szabadságát tölti. Katona Péter képviselő úrtól nem kapott jelzést. A képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitja. A napirendet a meghívóban szereplő napirendi pontokkal javasolja elfogadni.

Kéri a képviselő-testületet, szavazzanak a napirendi pontok elfogadásáról.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a napirendet.

**Tárgy (1. tsp.): Előterjesztés a Mátészalkai Rendőrkapitányság 2023. évi tevékenységéről, Mátészalka város közbiztonsági helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről szóló beszámoló elfogadásáról**

**Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester**

#### **DR. HANUSI PÉTER**

Köszönti körükben Farkas Józsefet, a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Rendőr-főkapitányság rendőrfőkapitányát, valamint Kovács Árpád rendőr-alezredest, a Mátészalkai Rendőrkapitányság Bűnügyi Osztályának osztályvezetőjét.

### **Bizottsági vélemények**

#### **DR. HAUSER TIBOR**

A Gazdasági és Fejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

#### **DR. HANUSI PÉTER**

Felkéri Kovács Árpád rendőr-alezredest a beszámoló megtartására.

#### **KOVÁCS ÁRPÁD**

A beszámolóban és a mellékletben előterjesztett számadatok objektíven tükrözik azt a tevékenységet, amit feladatként vállaltak. Mátészalka közrend- és közbiztonságát megszilárdították és folyamatosan szinten tartják. 2023-ban célul tűzték ki a központi stratégiai feladatok mezsgyéjén haladva, hogy igyekezzenek a rendőrségi kultúraváltás szemléletében a lakossághoz minél közelebb kerülni. Úgy végezték a tevékenységüket 2023 évben, hogy a lakosság szubjektív biztonságérzetét növeljék, a rendőrség társadalmi megítélését emeljék és azt a

szolgáltató segítő jelleget, amit a rendőrség tevékenységével közvetít, minél közelebb hozzák a lakossághoz.

Mindenk jól megfeleltek 2023 évben és mindent megtettek annak érdekében, hogy a lakosság a problémáival bizalommal keresse a rendőrséget. A közbiztonságot 3 területre kell szétosztaniuk, a bűnözés a bűncselekmények felderítése szemszögéből, a közterületi jelenlét szempontjából és a közlekedés helyzete szempontból. Az elmúlt évekhez hasonlóan alacsonyan tartják a bűnözést Mátészalkán. Az előző évhez képest mind a nyomozási, mind a felderítési eredményességükön tudtak valamennyit javítani. A közterületen elkövetett bűncselekmények száma évek óta stagnál, alacsonyan tartják és odafigyelnek arra, hogy amennyiben valahol közbiztonsági deficit jelét vélik felfedezni, abban az esetben oda erőt és eszközt koncentrálnak. Kiemelt bűncselekmények tekintetében az előző évi enyhe emelkedést követően visszaálltak arra a szintre, ami megszokott. Hosszú évekre visszamenőleg Mátészalka települést érintően élet elleni bűncselekmény nem történt és 2023 évben sem történt. Rablás történt, de mind a két esetben a bejelentés napján az elkövetők személye megállapítást nyert, és a felelősségre vonásukról is intézkedett a rendőrség.

Rendészeti területen folyamatosan monitorozzák és a társszervekkel egyeztetnek abban a tekintetben, hogy hová kell leginkább koncentrálni azt a tevékenységet, ami a rendőrségtől elvárt. Azt ki kell jelenteni, hogy Mátészalka települést érintően sem földrajzilag, sem társadalmilag nem tudnak megjelölni olyan területet, ahol közbiztonsági deficit jelentkezne. A közbiztonság jó, folyamatosan kint vannak a területen. Mind az elfogások, mind az előállítások, mind pedig a biztonsági intézkedések keretében folyamatosan hozzák azokat az eredményeket, amit az előző években. Közel 500 olyan embert vittek a megfelelő hatóság vagy intézmény elé, akik a büntetéseket nem fizették be, vagy nem jelentek meg a hatóság előtt.

Szabálysértések tekintetében differenciált intézkedés keretében, de mindenféleképpen odafigyelnek arra, hogy azokat a társadalmi jelenségeket kiszűrjék és felderítsék, amelyek veszélyt jelenthetnek a jogkövető állampolgárokra. Az előző évekhez hasonlóan mind szabálysértési, mind pedig helyszíni bírságolás tekintetében tették a dolgukat és felléptek azokon a területeken, ahol indokolta a helyzet.

A büntető feljelentés körében markáns emelkedés volt 2023 évben, a rendőreik a felfedett jogsértésekre jól és gyorsan reagálnak.

A lakosság, illetőleg a település közbiztonsági helyzetét érintően nagyon fontos szegmens a prevenció. Ezen a területen a központi bűnmegelőzési stratégia által kidolgozott feladatokat maradéktalanul végrehajtják. Kreatív és leleményes bűnmegelőzési programokkal érintik meg a helyi lakosságot azokon a területeken, ahol igazán nagy veszélyt vélnek felfedezni. Szabálysértések tekintetében 2022-ben volt egy viszonylag kiemelkedő számadatuk, de évek óta ugyanazokat a

számadatokat hozzák. Ebben a tekintetben eléggé markáns intézkedéseket foganatosítanak és igyekeznek az eljárást bíróság elé állítással befejezni.

A következő nagyobb terület, ami érinti a beszámolójukat, az a közlekedés helyzete. Mátészalka évek óta nincs egyszerű helyzetben a közlekedés tekintetében, hiszen a várost a nagy forgalmú 49-es számú főút szeli ketté, ami jelentős feladatot hárít mind a rendőrségre, mind pedig a társszervekre. 2023 évben olyan körülmény nem merült fel, ami jelentős forgalom torlódást vagy korlátozást jelentett volna, a forgalom folyamatosan halad Mátészalka Város teljes területén. 2023-ban a forgalom inkább nőtt, viszonylag intenzív teherautó forgalom került ráterhelésre a 49-es számú főútvonalra, ami annak köszönhető, hogy a záhonyi határátlépési pont túlterhelődött és nagyon sokan választották a csengersimai határátkelési lehetőséget. Folyamatosan monitorozzák a forgalomszabályozási lehetőségeket, napi szinten kapcsolatot tartanak az önkormányzattal, a Magyar Közúttal és egyéb társszervekkel is.

2023 évben a legmagasabb balesetokozási körülmény a gyorsajtás volt. Igyekeznek ez ellen fellépni, folyamatosan kihasználják a sebességmérő készülékeket, preventív módon jelen vannak kint és láttatják magukat. Fő baleseti ok még elsősorban az elsőbbségadási szabályok megsértése, illetőleg a kanyarodási szabályok be nem tartása. 2024-ben a gyorsajtás minimálisan háttérbe szorult és a legfőbb okozati körülmény az elsőbbségadási és a kanyarodási szabályok megsértéséből adódik. A balesetet okozók háromnegyede személygépjárművel közlekedik, emellett pedig magas számban vannak kerékpárosok is, akik okozóként részt vesznek a balesetben. A közlekedés területén nagyon sok mindent kell tenniük annak érdekében, hogy a rendőrségre háruló feladatoknak eleget tudjanak tenni. Ennek fényében fokozzák a közterületi jelenlétüket és mind látható mind pedig rejtett dinamikus ellenőrzés keretében igyekeznek kiszűrni azokat a szabályszegőket, akik rendszeresen vétnek a közlekedési szabályok ellen.

Amit 2023 évben vállaltak, azt szeretnék folytatni, szeretnék a lakossághoz közelebb kerülni, a bizalmukat elnyerni. Van néhány olyan pont, ami kiemelt figyelmet érdemel. Az első ilyen sarkalatos pontja a 2024. évi feladatoknak a kiskorúakkal szembeni bűncselekmények. Mátészalka ezen a területen speciális település, hiszen rengeteg oktatási intézmény található a városban, ami ide koncentrálja a fiatalságot és működik egy gyermekvédelmi intézet is.

Mindenki számára fontos, hogy egészséges kiskorúak nevelkedjenek éppen ezért kiemelt figyelmet fordítanak 2024 évben a kiskorúak sérelmére elkövetett bűncselekményekkel kapcsolatos hatékony fellépésre.

A kiberbűnözés elleni hatékony fellépés már az előző években is tapasztalható volt, az online bűnözés területén a legaránytalanabb az emelkedés. 2023 évben kidolgozásra került a Mátészalkai Rendszeresítési projekt, amely speciálisan és kizárólag kifejezetten arra a célra szolgál, hogy az online bűnözéssel összefüggésben hatékonyan lépjenek fel, ennek részese a Mátészalkai Rendőrkapitányság is. Mindent megtesznek annak érdekében, hogy az ilyen jellegű bűncselekményeket

megelőzzék és ha már megtörtént a bűncselekmény, akkor annak a megszakítására hatékonyan tudjunk reagálni.

A hulladékgazdálkodással szembeni jogsértések elleni fellépés tekintetében elmondja, hogy Mátészalka szerencsés helyzetben van, mert hulladékudvarral rendelkezik, ami lehetőséget biztosít a lakosság számára, hogy a feleslegessé vált hulladékot elhelyezze. Az elmúlt időszakban látható volt, hogy van ezzel kapcsolatban tennivaló, a hulladékudvar környezetében lévő szemeteléssel összefüggésben indult eljárás. A társszervekkel együttműködve egy prevenciós tevékenységet szeretnének kezdeményezni, ahol felhívják a lakosság figyelmét arra, hogy a hulladékudvart igénybe lehet venni. Van még egy tevékenység, ami jellemző napjainkban, a koldulás, ami a bevásárlóközpontok környezetére jellemző. 2023-ban és 2024-ben is számos intézkedést kezdeményeztek már ezzel összefüggésben. Új tendencia, hogy sajnos a felnőttkorúak mellett fiatalok és gyermekkorúak is bekapcsolódnak ebbe a cselekménybe. Folyamatban van a társszervekkel, a gyermekvédelmi jelzőrendszer tagjaival a kapcsolatfelvétel és hatékonyan kívánnak fellépni ezzel összefüggésben. Amíg van kínálat addig lesz kereslet is, talán itt a prevenció területén lenne mit tenniük, hogy azok, akik az elesetteken kívánnak segíteni, megfelelő módon tudjanak lehetőséget biztosítani. Van egy MÁV Állomás Projektjük is, amit évekkkel ezelőtt indítottak el és ehhez hasonlóan szeretnének további területeken is elérni célokat. 2023-ban bárki, ha járt a MÁV Állomás területén, egy rendezett, élhető környezetet tapasztalt. Folyamatosan vizsgálják, hogy az innen kiszorult renitens személyek másfelé tolódtak-e el és ahol deficit jelentkezik, ott fel fognak lépni ezzel összefüggésben. Nagyon fontos az együttműködés, a 21. században még inkább napi kapcsolatot kell tartani mind a társszervekkel mind az önkormányzati, mind az állami és civilszervezetekkel. Jó úton járnak ebben, a kapcsolattartás napi rendszerességű és ezt szeretnék továbbra is megtartani és erősíteni. Megköszöni a figyelmet.

## **Kérdések**

### **DR. VÉKONY MIKLÓS**

Kérdése a hulladék elhelyezésére vonatkozóan, hogy miben látja a Mátészalkai Rendőrkapitányság a feladatát. Kéri, hogy fejtse ki egy kicsit részletesebben a prevenciós tevékenységet, hogy milyen lehetőségei vannak a rendőrségnek és mi az elképzelésük. Az illegálisan lerakott hulladékokat a Mátészalkai Városgazda Nonprofit Kft. rendszeresen felszámolja, de az illegális tevékenység nem szűnt meg.

### **KOVÁCS ÁRPÁD**

A feladatukat két részre kell osztani, az illegális hulladéklerakásnak van egy büntetőjogi vonzata, amiben eljárást kell kezdeményezniük, de a bűnmegelőzés területén szeretnének egy programot kidolgozni figyelemfelhívással. Azért mondta azt, hogy szeretnének ebben partnerséget kérni, mert ha a lakosság

körében népszerűsítik a hulladékudvart, ami könnyen megközelíthető és elérhető bárki számára, akkor ösztönözni tudnák arra a lakosságot, hogy oda vigyék a felesleges hulladékukat.

### **DR. HANUSI PÉTER**

Örül, hogy a nyomozási felderítési arány javul, valamint annak is, hogy elhangzott az illegális hulladéklerakással kapcsolatban a kérdés. A képviselő-testület újraindította a hulladékudvart, aminek jelentős anyagi vonzata volt. Az idei évben 50.000.000 forintot fordítottak arra, hogy zárt hulladéktárolókat építsenek a városnak azon területein, ahol leginkább tapasztalhatóak problémák. Nagyon fontos, hogy ennek a működési rendjét kialakítsák. Az önkormányzat megépíti a zárt tárolókat, de a lakástulajdonosok dolga, hogy megfelelően használják. Szeretné, hogyha a lakógyűléseken megfelelő formában bemutatásra kerülne, hogy ezzel kapcsolatosan kinek mi a feladata. A lehetőség adott a rendőrkapitányság munkatársainak is, hogy ismereteket adjanak át valamilyen módon a lakosságnak. Vannak olyan lakóövezetek, ahol például húsvétkor előzékenyen ki van akasztva a sonka a hulladéktároló oldalára. Ha ilyen tapasztalnak a guberálók, utána még többen fognak odajárni.

Mátészalkán jószívű emberek élnek, így a kéregetők jelentős összeget tudnak összegyűjteni egy nap alatt. Hiába ajánl közmunkát ezeknek az embereknek azért a pénzért dolgozni is kell, így inkább a kéregetést választják. Ha a rendőrség kint van a területeken és folyamatosan keresi a frekventált helyeket, azzal megelőzhető a kéregetés. A kéregetők egyre bátrabbak lesznek, ami már félelmet kelt az emberekben.

A kiberbűnözéssel kapcsolatban elmondja, hogy az elmúlt hónapban egy reggel aljegyző asszony kereste meg azzal, hogy kapott tőle egy e-mailt, amiben egy kérdést tett fel neki. Úgy nézett ki, mintha az ő e-mail címe lenne, mivel az ő neve állt ott, de amikor megnyitotta az e-mailt, egy teljesen más e-mail címet látott. Az e-mailben aljegyző asszonyt megszólítva, de más stílusban érkezett egy kérdés, hogy 4822 eurót át tudnak-e utalni. Nyilván nemzetközi projektjei is vannak a Szabolcs 05. Önkormányzati Társulásnak, tehát ez egy olyan kérdés, ami elhangozhat. Ha aljegyző asszony nem körültekintő, akár gond is lehetett volna ebből. Ugyanúgy nézett ki a fejléc, mintha ő írta volna, még a helyesírás is rendben volt, csak a stílusát nem ismerte az illető, ennyire észnél kell lenni. Azonnal feljelentést tett a Mátészalkai Rendőrkapitányságon.

Kérdése, hogy az ilyen ügyeket hogyan vizsgálják ki, vannak-e ilyen ügyek. Amikor ez az eset történt, azonnal tájékoztatták a kollégákat és megfelelő lépéseket tettek a szervezetrendszeren belül, de lehetett volna nagyobb probléma is, mivel a kiberbűnözők egyre felkészültebbek.

### **KOVÁCS ÁRPÁD**

Az online térben elkövetett bűncselekmények óriási kihívást jelentenek a magyar rendőrség számára. Évtizedeken, évszázadokon keresztül hús-vér emberekkel

szemben kellett fellépni és intézkedni. Ezzel szemben már a digitális tér virtuális alakokat hoz létre és mögöttük rejtőznek el természetes alakok, akik végrehajtják ezeket a bűncselekményeket.

Az online bűncselekmények módszerének tárháza rendkívül sokrétű, nagyon szerteágazó, az emberi leleményesség szab határt annak, hogy milyen módszerrel követnek el ilyen cselekményt. A felderítések nehézsége abból adódik, hogy virtuális alakok mögött állnak a természetes személyek. A virtuális alakot nem elég azonosítani, el kell jutni odáig, hogy kiáll pontosan mögötte. Ennek érdekében folyamatosan fejlődik a rendőrség eszköz- és módszertára is. Jellemzően senki nem követ el a saját otthonában ilyen jellegű bűncselekményt, a támadások döntő többségében külföldről származnak, tehát más országban élő elkövetők követnek el bűncselekményeket, ami földrajzi távolságot eredményez és megnehezíti a rendőrség munkáját.

2023 augusztusában létrejött országosan egy projekt, aminek része egy speciálisan erre képzett 300 fős csoport, mely csoport csak azzal foglalkozik, hogy módszereket dolgozzanak ki, azokat fejlesszék és átadják a tudást az ezzel foglalkozó kollégáknak. Aki kitalál egy ilyen bűncselekményt, az nem egyszer fogja megismételni, hanem nagyon sokszor, így országos koordinációra van szükség, hiszen egy kézben egy helyre koncentrálna sokkal nagyobb eredményeket lehet elérni. Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyében is foglalkozik négy csoport a kiberbűnözéssel. A virtuális alak mögötti természetes személy megkereséséhez rengeteg adatot kell bekérnünk. A magyar jogszabályi környezet előnyös a nemzetközi jogszabályi környezethez képest, így minden digitális adatot be tudnak szerezni. Ami nehézséget és idővesztést okoz, az a nemzetközi adatkérés, hiszen többségében külföldön lévő gazdasági szervezetekhez, szolgáltatókhoz és pénzügyi szervekhez kell megkereséssel élni. Ahhoz, hogy a büntetőeljárásban bizonyíték legyen, törvényesen kell beszerezniük az adatot, amelynek megvan a törvénnyel leszabályozott útja.

### **DR. HANUSI PÉTER**

Jó tapasztalat volt, hogy azonnal megtörtént az intézkedés, eljöttek a Mátészalkai Polgármesteri Hivatalba, aljegyző asszony gépéről lementették a szükséges adatokat. Nagyon oda kell figyelni, mert komoly gazdasági szakembereket is meg tudnak téveszteni ezekkel a bűncselekményekkel.

### **SZALAI ISTVÁN**

Elmúlt években megjelentek Mátészalkán a társasházi övezetekben különböző csalók, akik építőipari szolgáltatásokat kínálva megtévesztették a lakosságot, utána pedig a vállalt munkát nem végezték el. Volt, amikor a Lakásszövetkezet vagy a Mátészalkai Városgazda Kft. munkatársainak adták ki magukat. Kérdése, hogy ezek a csalók jelen vannak-e még Mátészalkán és a lakosság ezeket a bűnelkövetéseket hogyan tudja kivédeni. Mátészalkán a kamerarendszer elég



jelentősen ki van építve, kérdése, hogy ez hogyan tudja segíteni a Mátészalkai Rendőrkapitányságot a bűnmegelőzésben vagy felderítésben.

### **KOVÁCS ÁRPÁD**

Amit tudni kell az ilyen csaló elkövetőkkel kapcsolatban, hogy az ígért munkát nem teljesítik. Voltak, akik csatornatisztítást ígértek vagy a redőnyök cseréjét. Az online térben elkövetett csalások mellett egyre kevesebben használják már ezt az elkövetési módot. Digitális kort élünk és sokkal egyszerűbb a távból bűncselekményt elkövetni. Mátészalkára 2023 évben és idén sem volt jellemző a társasházi övezetekben ez a cselekmény.

A kamerarendszerrel kapcsolatban elmondja, hogy a digitális adat nagyon sokat segít a bűnelkövetés felderítésében és a megelőző tevékenységben is. Önmagában a kamera jelenléte egyfajta visszatartó erő a renitens személyek számára. Nagyon jó, hogy van kamerarendszer. Megköszöni, hogy gyorsan hozzá tudnak férni az adatokhoz. Amikor kiépítésre került a kamerarendszer, az önkormányzat partnerséget biztosított a rendőrség részére. Közösben dolgozták ki azt, hogy ezek a kamerák hol legyenek elhelyezve, ha ötször ennyi kamera lenne, annak is tudnának örülni, de természetesen a mostani kamerák is nagyon jól működnek és napi rendszerességgel tudnak támaszkodni a kamerák felvételeire.

### **TORMA TAMÁS ATTILA**

A beszámolóból kitűnik, hogy a leggyakoribb baleseti ok a gyorsajtásból fakad Mátészalkán. A déli városrészben a körforgalmak megépítésével a közlekedők sebességét is megpróbálták csökkenteni, viszont a 49-es főút tekintetében továbbra is fennáll a probléma. Bár vannak forgalomszabályozó jelzőlámpák, ennek ellenére az éjszakai és kora hajnali órákban a sebességhatárokat bőven átlépik az emberek. Sokan tapasztalták azt, hogy a jelzőlámpák piros jelzése ellenére sem állnak meg a hajnali és éjszakai órákban. Újfehértón a fixen telepített sebességmérők pozitív hatást hoztak, mindenki a sebességhatárokat betartva közlekedik a településen.

Kérdése, hogy van-e arra lehetőség, hogy Mátészalkán ezzel is segítsék azt, hogy minél kevesebb ilyen jellegű közúti baleset történjen. A körforgalom megépítése óta a Kocsord felől érkező emberek gyakran a Dózsa György utcán rövidítik le az utat. A Dózsa György utcán élők jelezték, hogy ott is gyakran átlépik a sebességhatárt az autósok, ami kockázatos, hiszen rengeteg kanyar van azon az útszakaszon. Közel vannak a lakóépületek, közel van a járda, mély árkok is vannak, amelyek mind-mind problémát jelentenek. Többen kérték, hogy forgalomlassító bordát helyezzenek ki. Ehhez szükség van a rendőrségnek a közreműködésére is, hiszen a forgalomszámlálás miatt be kell vonják őket. Ha a jelenléti szolgálatukkal ebben közre tudnának működni, akkor lehet még a forgalomlassító bordákra sem lenne szükség.

## **FARKAS JÓZSEF**

Az abszolút és a relatív gyorsajtás is veszélyes. Az utóbbi időben a kanyarodás és az elsőbbségadás szabályainak megsértése kezd egyre jobban dominálni. Örök téma minden képviselő-testületi ülésen a gyorsajtás. Körvonalazódik a megoldás, Újfehértó szóba került, de nyugodtan mondhatna egy másik várost, Nyírbátor települést, ahol megoldást jelentenek a kihelyezett trafiboxok. Nem mindegyik trafiboxban van kamera, már van olyan technikájuk is, amivel azt a látszatot keltik, mintha benne lenne. Egészen biztos, hogy az emberek betartják a sebességet. Emellett még jelen vannak a változtatható helyű mérések is. Az a legjobb mikor kombináltan alkalmazzák a fix és a változtatható helyű kamerát. A trafibox telepítése költséges, milliós nagyságrendbe kerül. Ebben a képviselő-testületnek kell döntést hoznia. Ha van ilyen igény, akkor a szakhatósági véleménnyel terjesztik fel a vármegyei rendőrfőkapitányságra, utána pedig továbbítani kell egy véleménnyel az Országos Főkapitányságra is. Ehhez a rendszerhez csatlakozni is kell, nem végtelen a csatlakozási pontszám.

Ha már kiépítésre kerül, akkor azt javasolják, hogy olyan helyre, ahol fix energiaforrással lehet ellátni, nem pedig tápegységgel. Ezeket a trafiboxokat érdemes védeni egy másik kamerával, nehogy valaki megrongálja. Kétségtelenül hatása lenne Mátészalkán az átmenő forgalomra a trafiboxok kihelyezése. A rendőrség ebben partner, hogyha ilyen javaslat érkezik hozzájuk, a szakmai véleményt megadják. Olyan lehetősége is van a városnak, hogy az útszakaszba töréseket tesz, amellyel automatikusan lassításra kényszeríti az áthaladó forgalmat.

## **KOVÁCS ÁRPÁD**

Valóban észlelhető a Dózsa György utcán egyfajta forgalomnövekedés. Valószínű, hogy a körforgalom építése során a forgalomkorlátozás miatt sokan arra kerültek és már megszokásból arra közlekednek.

Egy manőveres útszakasz, rengeteg kanyarral így ott egy relatív gyorsajtás is lehet veszélyes. Amennyiben forgalomszabályozásra van lehetőség, támogatják benne az önkormányzatot, a szakhatósági állásfoglalás tekintetében partnerek. A forgalomszabályozás kérdése folyamatosan napirenden van és egyeztetniük kell ebben, mert a forgalom dinamikus, áttevődik egyik útszakaszból a másikra és indokolt esetben valóban fel kell lépni, hogy visszaterheljék az átmenő forgalmat a 49-es számú főútvonalra. Lehetőségükhöz képest amennyire lehet, fokozzák a jelenlétet, ugyanúgy, ahogy a város többi pontján is.

## **DR. HANUSI PÉTER**

Megköszöni a javaslatokat. Annak idején az Alkotmány utca lakói fordultak hozzá, hogy életveszélyes átkelni a zebrán éjszaka, mert egyes kamionosok 120 km/órás sebességgel közlekednek.

Beszélt a Mátészalkai Rendőrfőkapitányság illetékeseivel, hogy éjjel is legyen traffipax tevékenység azon a szakaszon és időnként szokták is mérni a sebességet.

Nem maradt más választás, mint az, hogy éjjelre is bekapcsolva hagyják a jelzőlámpákat, aminek önmagában van egy forgalomszabályozó hatása. Úgy volt vele, hogyha egy mátészalkai életet is meg tudnak ezzel menteni, akkor maradjanak bekapcsolva éjszakára is a jelzőlámpák. Azóta nem történt ilyen jellegű baleset. Sok egyéb szempont is felmerül a jelzőlámpák éjszakai működtetésével kapcsolatban. Míg a kamion áll a piros lámpánál, addig zaj és környezeti ártalomnak van kitéve az utca, viszont ha éjszaka nem működik a jelzőlámpa akkor gördülékenyebben áthalad a forgalom. A trafibox jó ötlet, az év második felében megvizsgálják a kérdést. A jövő évben lehet, hogy élnek majd ezzel a lehetőséggel. Felveszi a kapcsolatot az említett kollégákkal, hogy mik a tapasztalataik. Az egyikük már mondta, hogy késésben volt egy tárgyalásról, amikor rájött, hogy már működhet a trafibox és gyorsan visszacsökkentette a sebességét.

### **H o z z á s z ó l á s o k**

#### **DR. JUHÁSZNÉ DR. KICSÁK MARIANNA**

Már elhangzott és nagyon sok embert érdekel a koldulás és a hajléktalanok helyzete. Nagyon sok segítséget kaptak az elmúlt időszakban a közterület felügyeletről és a rendőrségtől és közösen dolgoztak több területen is a városban. A lakosság is tudja, hogy nagyon sok munka áll emögött, már egyre kisebb számban vannak a városban koldulók és hajléktalanok. Egy szép várost építenek, szeretnének tisztaságot és rendet látni és nyugodtan elmenni sétálni vagy elintézni a bevásárlást.

Kisgyermekes anyukaként el szokott menni a Szalkai László térre és még mindig látja őket esténként ahogy ott fekszenek a padon és elbújnak a sportcsarnok mögött is. A padokat nem fogják miattuk beszédni. Látja, hogy keresik azokat a kis zugokat, ahol nem veszik őket észre.

Azt szeretnék, hogy a lakosság jelezze, ha valahol megjelennek, csak ezzel a közös munkával tudnak eredményt elérni, hiszen hogyha lépéseket tesznek, akkor egy idő után kiszorulnak a városból. Nagyon sokan fiatal hölgyet, középiskolás diákot szólítanak le, ami nagyon kellemetlen. Kérik a lakosságot, hogy forduljanak a rendőrséghez, hogy azonnal megtörténhessen az intézkedés. Néhány vállalkozó azt javasolta, hogy tegyék el a padokat előlük, mert ott élik az életüket éjjel-nappal. Elhangzott a MÁV Állomás Projekt. Az állomáson szintén olyan dolgok történnek, ami minden jóézésű ember életét zavarja. Folyamatosan monitorozzák és megoldják ezeket a problémákat. Sok előrelépés történt már, de még mindig van tennivaló. Azon dolgoznak, hogy minél kisebb számban forduljanak elő kétes alakok Mátészalkán akár a belvárosban akár a MÁV állomás környékén. Megköszöni a rendőrség segítségét a gyors intézkedésekben. Kéri, hogy a jövőben is támogassák őket abban, hogy kiszorítsák a városból ezeket az embereket, a közös együttműködés során sikerülhet.

### **DR. HANUSI PÉTER**

Hozzá is érkezett több jelzés ezzel kapcsolatban. Egy idős hölgy például rendszeresen ír ebben a tárgykörben, mivel az ő lakókörnyezetében van egy kisebb erdő a vasút mellett, ahová beköltöznek életvitelszerűen a hajléktalanok. A Polgármesteri Hivatal mellett erőszakosan kéregetett egy illető, a hölgy elővette a telefonját, hogy azonnal hívja a 112-t és az illető elszaladt, tehát nem lett belőle baj. A hölgy Facebook posztjaiból is kitűnik, hogy nem érzi biztonságban magát Mátészalkán. Ezek a cselekmények a szubjektív biztonságérzetet rombolják és hiába mondják a képviselő-testület tagjai, főkapitány úr és osztályvezető úr, hogy Mátészalka egy biztonságos város, ha az idősek azt érzik, hogy őket zaklatják, és megállítják, akkor semmivé válik a munkájuk. Mindig jelzést tesz a rendőrségnek, továbbítja, ha írásban érkezik megkeresés. Még sok dolguk van ezzel kapcsolatban.

### **DR. VÉKONY MIKLÓS**

Elmondja, hogy a rendszerváltó parlamentnek a tagja volt, amelynek feladata volt, hogy a rendőrség jogkörét egy polgári jogállami felfogásba tegye át. Most olyan folyamatok bontakoznak ki, amelyek részben visszarendeződést mutatnak. Nyilván nem akarják azt, hogy 5-20 méterenként térfigyelő kamerák legyenek és 300 méterenként mérjék a sebességet, vagy hogy rögzítsék, hogy ki hova megy kocsival, tehát az ellenőrzésnek a józan keretek között kell maradnia.

Nem szabad szem elől téveszteni a célt, a közlekedés biztonságát. Nem öncélú az ellenőrzés, hogy mindenkit kontroll alatt tartanak és ellenőrzik, hogy ki mit csinál. Az informatikai rendszer felhasználásával ebbe az irányba mennek. Régen természetes volt, hogy valaki bejött az Ügyvédi Kamarába és ott bizalmas ügyvédi titok keretében kötöttek megállapodásokat. Ma már a pénzmosási törvényre hivatkozással az ügyfelet felviszik a Belügyminisztérium által működtetett rendszerbe. Múltkor egy magas rangú rendőrtiszt volt nála és kérdezte tőle, hogy tudja-e, hogy már tudják a Belügyminisztériumban is, hogy ott van. Egy társadalmi nyomás van abba az irányba, hogy a rendőrség ellenőrzési jogkörét bővítsék. Józan keretek között kell ezeket a lehetőségeket megadni és a célt nem szabad szem elől téveszteni. Számos területen ma már az állampolgárok kontroll alatt vannak. Mindig meg kell nézni, hogy az adott intézkedésnek van-e célja. Véleménye szerint nem szabad abba az irányba menni, hogy mindenhová kamerákat, ellenőrzőpontokat telepítsenek, mert rossz irányú lehet a folyamat, ahogy azt már tapasztalják sok helyen.

### **DR. HANUSI PÉTER**

Ezért kell a határt jól eltalálni. A négysávoson ez 90%-ban nem a mátészalkaiakat érinti, hanem azokat a személyeket, akik áthaladnak a településen. Kíváncsi azoknak a településeknek a tapasztalataira, akik már ebbe belevágtak, hiszen a képviselő-testület elintézhethetné ezt annyival, hogy 2026-ban megoldódik ez a

kérdés, mivel információi szerint akkor adják át az M49-est és az átmenő forgalom 70%-a el fog tűnni a négysávosról.

Kéri a lakosságot, hogy felejtsek el azt az időszakot, amikor a városban ad hoc döntések születtek. Szakértőket vesznek igénybe, akik adatokból dolgoznak.

Lát olyan posztokat a közlekedéssel kapcsolatban, amikor hozzá nem értő emberek okoskodnak arról, hogy mit hogyan kellene csinálni.

Komoly szakemberekkel dolgoznak, mindent megvizsgálnak, kikérik a rendőrség és a hatóságok véleményét.

Példaként elmondja, hogy 2014-ben a megválasztása után arra ment egyszer haza, hogy az utca egyirányúsítva lett. Kiderült, hogy egy hatósági folyamat eredménye. Az ott lakók előtte két hónappal aláírást gyűjtöttek, hogy helyezzenek ki fekvőrendőrt a gyorsforgalmi útak miatt. Az ő visszapillantó tükrét is letörte egy autós, ami bekerült a statisztikába. A rendőrség úgy döntött, hogy nem fekvőrendőrt helyez ki, hanem egyirányúsítja az utcát. A lakók ezután vissza akarták vonni a levelüket, hogy újra kétirányú legyen az utca. Ha utána történt volna egy baleset, az ő felelőssége lett volna. Egy normális polgármester nem vállalja fel annak az ódiáját, hogy a szakemberek, hatóságok véleményével szembe megy és visszaállítja kétirányúvá a forgalmat. Aki fekvőrendőrt kér, az nem biztos, hogy fekvőrendőrt fog kapni, mert a hatóság mondhatja azt, hogy más megoldásra van szükség.

Lehet egy konstruktív szakmai vitát folytatni, mindig azt fogják tenni, amit az ezzel megbízott kiváló szakemberek javasolnak. Már 18 éve polgármester, Mátészalkán 10 éve és az a tapasztalata, hogy a végén mindig a szakembereknek van igaza.

## **DR. HAUSER TIBOR**

1993-ban került kapcsolatba a munkája során a rendőrségekkel, ma már 2024-ben kiberbűnözésről beszélnek. Gyorsan változik a világ, a rendőrségnek nagyon nehéz volt álláspontja szerint a felgyorsuló világgal lépést tartani és komoly kihívásokkal néznek szembe.

Hogyha leginkább arról vitáznak, hogy hogyan kell a koldulást, illetőleg az utcán élő emberek jelenlétét visszaszorítani, akkor olyan nagy probléma nincs.

Azok a statisztikai adatok, amiket bemutatott a nyomozóhatóság, érvényesülnek a mindennapi életükben, hiszen a városlakók biztonságérzetét az jelenti, hogyha tudják például, hogy nem fogják feltörni az autót, nem törnek be a nyaralóba.

A bevasárlóközpont idevonzza a kéregetőket. Rendőri és közterületfelügyelői jelenléttel tudják ezeket a személyeket arra bírni, hogy ne jelenjenek meg többé ezeken a területeken.

Egy jó eredményt elérni talán sokkal nehezebb, mint megtartani. A 2023-as év is egy nagyon eredményes év volt a rendőrség működésében. A Mátészalkai Rendőrkapitányság és az önkormányzat szoros és együttműködő kapcsolatban van. Úgy gondolja, hogy a megfogalmazott célokban jelentős előre lépéseik

lesznek. Mindenkinek jó egészséget kíván a további munkájához és megköszöni az eddig elvégzett munkát.

## **TORMA TAMÁS ATTILA**

Dr. Vékony Miklós képviselőtársa által elmondottakra szeretne reagálni. Azzal teljesen egyetért, hogyha túlszabályozás lenne, az nem lenne jó sem az itt élőknek, sem pedig a társadalomnak. A 49-es főút mentén még egyetlen mérőrendszer sem működik, ami esetleg ezt alátámasztaná. Elsősorban a külföldi rendszámú kamionforgalommal kapcsolatban kérdezi, hogy abban az esetben, hogyha sebességtúllépés történik lakott területen belül, vagy piros jelzőlámpán való áthaladás, annak van-e következménye, be tudják-e hajtani rajtuk a büntetést. Ha be tudják hajtani a bírságot, akkor valószínű, hogy számukra is elrettentő hatással bír. A rendészeti tevékenységről részletes beszámolót hallhattak.

A bűn és baleset megelőzéssel kapcsolatban szeretne még egy rövid kiegészítést tenni. Ebben a fejezetben a család és gyermekvédelem jelenti az elsődleges fontos szempontot és a kábítószerprevenciók helyzetet. A rendőrség más területein is kiemelt szerepe van a prevenciók helyzetnek.

A Mátészalkai Kábítószerügyi Egyeztető Fórum évek óta működik. Megalkotta a 2024-2028 közötti időszakra a város kábítószerellenes stratégiáját. A Mátészalkai Rendőrkapitányság is részt vett ennek a kidolgozásában.

Egy vármegyei pályázat keretében a Kábítószer Egyeztető Fórumoknak a működésével kapcsolatban támogatási lehetőséget lehetett elnyerni, amit el is nyertek. „JÓZAN ÉSZ, TISZTA SZÍV - Építsünk KOMMUNIKÁCIÓS hidat a generációk között” elnevezéssel egy preventív célú programot dolgoztak ki a Mátészalkai Rendőrkapitányság ötlete alapján. Az Egészségfejlesztési Iroda és a Szatmári Egészségügyi Szociális Alapellátási Intézmények is szakmai segítséget nyújtottak. A Mátészalkai Kábítószer Egyeztető Fórum az iskolák bevonásával végzi a tevékenységét évről-évre, valamint az egyházak bevonásával is sikerült bizonyos feladatokat ellátni.

A pályázat keretén belül a Mátészalkai Rendőrkapitányság segítségével 5 kisfilmet készítettek el preventív jelleggel. Ezek a kisfilmek átadásra kerülnek az általános iskolák, illetve a középiskolák részére. A kisfilmek témája a rendkívüli haláleset feldolgozása, a parentifikált, traumatizált gyermek, az egészségtelen család-modell, az öngyilkossági hajlam tudatmódosító szer hatására, valamint a Gina általi tudatmódosult állapot, szexuális erőszak. A Mátészalkai Rendőrkapitányság még szereplői segítséget is felajánlott. Bánki Zoltán operatőr munkája segítette azt, hogy a kisfilmek tökéletes minőségben készüljenek el. A kisfilmek a város honlapjára is felkerültek, ezzel is segítve a bűnmegelőzési folyamatot, amelyet évek óta nagyon komoly szakmai alapokkal felvértezve végez a Mátészalkai Rendőrkapitányság. Megköszöni a Mátészalkai Rendőrkapitányság kiváló szakmai tevékenységét.

## **DR. HANUSI PÉTER**

A bűnmegelőzés Mátészalkán egy nagyon különleges szintre van emelve és ebben elévülhetetlen érdemei vannak Dr. Bakos Olivér rendőrkapitány úrnak és a Bűnmegelőzés Angyalai csoportnak. A Nemzeti Bűnmegelőzési Tanács tagja és nem titok, hogy szeretné országos szintre emelni ezt a példát. Legutoljára volt egy olyan rendezvény, ahol a Bűnmegelőzés Angyalai éppen óvodásoknak tartottak előadást. Az egyik helyettese képviselte rendőrfőkapitány urat ezen a rendezvényen. Már felvette a kapcsolatot az országos főkapitány úr csapatával is ebben a tárgykörben, mert nagyon jók a tapasztalataik a szakembereknek, pedagógusoknak. Úgy gondolja, hogy ez egy országosan is különleges dolog. A Nemzeti Bűnmegelőzési Tanács következő ülésén szeretne ennek nyilvánosságot is adni, amit a Bűnmegelőzés Tanács vezetőjével megbeszélt. Szeretné, hogyha a rendőrfőkapitány továbbra is támogatná ebben. A Bűnmegelőzés Angyalai egy olyan csoport, akik valóban támogatják Mátészalka bűnmegelőzési tevékenységét.

## **SZABÓ ATTILA**

Tudják, hogy mennyi mindent tesz a közbiztonságért a Mátészalkai Rendőrkapitányság. Az itt élőknek nagyon sokat számít a szubjektív biztonságérzet. A prevenció nagyon fontos és biztos, hogy meg fog térülni, hogy már óvodás kortól végzik a prevenciós tevékenységet. Azért is jó ez a beszámoló, mert a rendőrség képviselőivel is meg tudják azt erősíteni, hogy hol kell összefogni. A megelőzés mellett a tettenérés is és az állandó jelenlét is nagyon fontos.

Nagyon sok embert vonz a Zöldfa Üzletház, a Tesco Áruház és nemsokára épülni fog ott egy újabb kereskedelmi egység, ami még több embert fog odavonzani, így a kéregetőket is.

Úgy gondolja, hogy a rendőrség továbbra is odafigyel erre a dologra és az önkormányzat képviselőinek a figyelmét is felhívja arra, hogy miben tudnak összefogni és miben tudnak együtt előre lépni. Megköszöni a rendőrség eddigi munkáját.

A napirendhez további kérdés, hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

*Dr. Vékony Miklós önkormányzati képviselő 10.28 órakor elhagyta az üléstermet.*

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ - TESTÜLETÉNEK  
75/2024.(VI.27.)**

**HATÁROZATA**

**A Mátészalkai Rendőrkapitányság 2023. évi tevékenységéről, Mátészalka város közbiztonsági helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről szóló beszámoló elfogadásáról**

**A Képviselő-testület**

- 1.) a Mátészalkai Rendőrkapitányság 2023. évi tevékenységéről, Mátészalka város közbiztonsági helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről szóló beszámolóját *elfogadja*.

Dr. Hanusi Péter polgármester 10.30 órakor szünetet rendelt el.

A képviselő-testület 10.55 órakor folytatta munkáját.

**Tárgy (2. tsp.):** Előterjesztés Mátészalka Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról  
**Előadó:** Dr. Hanusi Péter polgármester

**Bizottsági vélemények**

**SZAMOSI ISTVÁN GYULÁNÉ**

A Társadalmi Kapcsolatok és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

**SARKA BÉLÁNÉ**

Az Egészségügyi, Szociális és Lakásügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

**DR. HAUSER TIBOR**

A Gazdasági és Fejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

*Dr. Vékony Miklós önkormányzati képviselő 10.56 órakor visszaérkezett az ülésre.*



## **DR. HANUSI PÉTER**

Mindig el szokta mondani, hogy Mátészalka Város Önkormányzatának költségvetése mindig az aktuális helyzetet tükrözi.

A Pénzügyi Iroda munkatársai, illetve Pócsi Sándor, az adócsoport vezetője jó hírekkel szolgált az adóbevételek tekintetében. Már a költségvetés elfogadása után voltak olyan felvetések a Mátészalkai Városgazda Nonprofit Kft. munkatársainak a bérrendszerével kapcsolatosan, amelyek megfontolás tárgyát képezték.

Felkéri Vargáné Reszler Erika pénzügyi irodavezető asszonyt az előterjesztés kiegészítésére.

## **VARGÁNÉ RESZLER ERIKA**

A naptári évvel megegyező iparüzési adóbevallást benyújtó vállalkozások adóbevallásait dolgozták fel a kollégái, amelynek a benyújtási határideje május 31. volt. Ezek alapján már látható volt, hogy az eredetileg 2.075.000.000 forintban megtervezett iparüzési adóbevétel reálisan 110.000.000 forinttal megemelhető a költségvetési rendeletben. Ez az összeg tud fedezetet nyújtani több olyan többletkiadásra, amivel az eredeti költségvetésben még nem tudtak számolni. Ez volt egyrészt a Mátészalkai Városgazda Nonprofit Kft. dolgozóinak a differenciált bérfejlesztéséhez nyújtott fedezet, a második félévhez 20.000.000 forint támogatást tudnak nyújtani. Az év első felében több olyan városüzemeltetési jellegű kiadás felmerült, mint a zöldfelület kezelés, útkarbantartás, csapadékvíz elvezetés vagy az illegálisan lerakott hulladék elszállítása, ehhez 24.000.000 forint támogatási többlettel terveznek.

A Mátészalkai MTK Labdarúgó Szakosztálya bekerült a Magyar Labdarúgó bajnokság harmadosztályába. A megemelkedett feladatok, illetve a feltételek megteremtése igényli, hogy egy jelentős, 30.000.000 forint nagyságrendű többletfinanszírozást nyújtsanak. 2021-ben értékesítettek a Sandhal Kft. részére egy önkormányzati ingatlant. A kft vállalta, hogy társasházakat épít az ingatlanon, de a beépítési kötelezettségének mindezidáig nem tett eleget. Az önkormányzat tervezi, hogy él a visszavásárlás jogával, ami 23.000.000 forint nagyságrendű összeget igényel. A városüzemeltetés dologi kiadásai között több olyan kisebb jellegű kiadást terveztek, ami az eredeti előirányzatot követően vált ismertté, ez mintegy 12.000.000 forintba kerül.

A Kálvin János Református Általános Iskola udvarán lévő játszótéri eszközöknek az áthelyezésére 10.000.000 forintot csoportosítanak át az általános tartalékból. Az iskola 268 négyzetméter nagyságú földterületet adott át az önkormányzatnak az ott megvalósuló körforgalom miatt.

A központi költségvetésből a szociális ágazat bérpótlékára 50.000.000 forint támogatást kaptak, ezt áthelyezik a Szatmári Egyesített Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézményi Társulásnak pénzeszközátadásként. Az eredeti költségvetésben nem tudtak még tervezni a hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás támogatásával, mert még nem rendelkeztek támogatási

szerződéssel, ez egy 87.000.000 forint nagyságrendű támogatás, ami egy hosszabb időtartamú közfoglalkoztatásban fél évre nyújt fedezetet.

### **DR. HANUSI PÉTER**

Év elején a Mátészalkai Városgazda Nonprofit Kft. ügyvezetőjével egyeztetve, látva az akkori költségvetési helyzetet, nem nyúltak hozzá az ottani dolgozók béréhez, hiszen november környékén már volt ott egy olyan bérrendezés, amely az akkori akut problémákat kezelte.

A dolgozó úgy gondolkodik, hogyha minimálbért kap, akkor inkább egy olyan helyre megy el, ahol kevesebbet kell érte dolgozni. A fluktuációt szeretnék megelőzni ezzel a lépéssel azon túl, hogy a dolgozók megérdemlik az emelést, mert rengeteg munkát végeznek. Hozzátesznek a városüzemeltetési feladatokhoz is, mivel azt soha nem lehet megmondani, hogy hány fűnyírás lesz, az időjárás függvénye is.

Lát bicskanyitogató hozzászólásokat is Facebookon, jellemzően egy olyan oldalon, amely nem vádolható kormánypártisággal. Más településekről, Nagykanizsáról, Zalegerszegről vagy álprofilokról írogatnak többek között arról, hogy a képviselő-testület nem költött semmit az elmúlt időszakban a csapadékvíz-elvezető hálózatra. Nagyon egyszerűen rá lehet keresni arra, hogy az elmúlt években hány pályázatot valósítottak meg ebben a tárgykörben. A legtöbb kritikát a négysávós út kapcsán kapják, de az a Magyar Közút kezelésében van. Ott a 70-es évek óta nem lett hozzányúlva a rendszerhez, de az nem a képviselő-testület feladata, hanem a Magyar Közúté. Már sok helyen megfordult a világban, de olyat még sehol nem látott, hogy egy város vízvezetési rendszere tudná kezelni, ha 60 mm csapadék esik le 2 óra alatt. Ez azt jelenti, hogy gyakorlatilag a teljes júliusi mennyiség esett le 2 óra alatt.

Nagyon sok olyan hozzászólást is lát, amelyben értékelik azt, hogy a Mátészalkai Városgazda Nonprofit Kft. végezte a munkáját. A Magyar Közút is végzi a munkáját, de a 70-es években nem számítottak arra, hogy itt majd lesz olyan időszak, amikor 60 mm eső fog leesni egy nap alatt. Keresik a megoldást, de erre is fordítaniuk kell pénzt. Nagy hazugság, hogy erre nem fordítottak pénzt. Bicskanyitogató, hogy egyes személyek mit engednek meg maguknak. A választások alkalmával a mátészalkaiak kinyilvánították a véleményüket, és annak az oldalnak a képviselőivel szemben is nyertek azok a képviselők, akik itt ülnek.

A Mátészalkai MTK Labdarugó Szakosztálya a harmadosztályba jutott. Nagyon sok energiát fektettek bele. Etikátlannak érezte volna azt, hogyha a feltételeket ehhez nem teremtik meg. Sok utánpótláskorú játékosal is összefutott, látta, hogy mekkora csillogást jelent a gyerekek szemében, hogy Mátészalka sporttelepe szintet lépett. Ezek a gyerekek arra gondolnak, hogy talán egyszer ők is eljuthatnak erre a szintre. Dr. Kvancz József könyvvizsgáló úrral, jegyző úrral, a Mátészalkai MTK vezetésével egyeztettek. Lényegesen nagyobb költségvetéssel kell dolgozni és a Magyar Labdarugó Szövetség lényegesen nagyobb támogatást

ad a működéshez. Dr. Kvancz József könyvvizsgáló úr írásban megfogalmazott javaslata egy nonprofit kft. létrehozása.

Az egyeztetések elkezdődtek ezzel kapcsolatban. Ez az összeg az indulás feltételeinek megteremtéséhez kell, amivel utána elszámolnak a képviselő-testület felé. A majdan létrehozandó kft-nek képezi az alapját. Dr. Kvancz József könyvvizsgáló úr több jogszerű megoldást javasolt arra vonatkozóan, hogy pénzügy technikailag hogyan lehet az egyesület, aki megkapja ezt a forrást, illetve a majdan felálló kft. között rendezni ezt a helyzetet.

A kft. létrehozásával a játékosokat és az edzőt az EKHO keretében tudják foglalkoztatni, valamint, ha bármilyen fejlesztést akarnak megvalósítani a sportpályán, akkor nem mindegy a képviselő-testületnek, hogy 27 százalékos ÁFÁ-val terheltén tudják ezt megtenni, vagy a kft. vissza tudja igényelni az ÁFÁ-t. Ha ezt egy jól végiggondolt új struktúra mentén akarják véghez vinni, akkor ezt nem két hét alatt fogják megcsinálni. Gondoskodni kell arról, hogy az MMTK sportegyesület és a kft. együttműködése továbbra is mindkét fél számára gyümölcsöző legyen. A kft. létrehozása az igazán tiszta és átlátható működés feltétele könyvvizsgáló úr javaslata alapján.

### **Kérdések**

#### **DR. JUHÁSZNÉ DR. KICSÁK MARIANNA**

Kérdése, hogy a többletbevétel a kis- és középvállalkozói rétegtől származik-e. Sokszor hajlamosak arról beszélni, hogy miért jó Mátészalkának, hogy ennyi multinacionális cég van a városban és mennyire nőtt az adóerőképességük, de ebből az látszik, hogy a kis- és középvállalkozói réteg is egy jelentős részt képvisel.

#### **VARGÁNÉ RESZLER ERIKA**

Elmondja, hogy a többletbevétel a kis és középvállalkozóktól származik, a multinacionális cégek eltérő adóévesek, az ő helyzetük év végére fog tisztázódni. Tavaly jelentős adóbevételi többlettel zárták az évet, reményeik szerint az idei évben is emiatt kell módosítaniuk a költségvetést. A mostani többletbevétel a helyi vállalkozásoknak köszönhető, akik mátészalkai telephellyel rendelkeznek és május 31-ig benyújtották az adóbevallásukat.

#### **DR. HANUSI PÉTER**

Ez megmagyarázza azt, hogy például miért nem módosítanak költségvetést karácsony előtt. A multinacionális cégek november 30-án küldik el az önkormányzat részére, hogy hogyan zárul a pénzügyi évük. Ennek a feldolgozása és a számlára való beérkezése december 20-ig történik. December 20-án teljesen felesleges a képviselő-testületet összehívni. Ezért például, amikor a költségvetést megalapozzák és azt mondják, hogy átvittek 300.000.000 forintot, ami iparüzési

adóból származik, akkor az eltérő adóéves bevétel. Ezen bevétel beérkezése alapozza meg a következő év gazdálkodását.

## **H o z z á s z ó l á s o k**

### **SARKA BÉLÁNÉ**

Megköszöni az MMTK sportegyesület munkáját, illetve azt, hogy próbálnak minőségi sportot vinni Mátészalka életébe. Mátészalka sportszerető közösség. Örül, hogy a képviselő-testület tagjai nagyon pozitívan állnak a sporthoz és támogatják az MMTK-t.

Játékosként megélte azt, hogy bejutottak az NB1-be a női kézilabda csapattal, de a következő évben vissza kellett lépni, mert az önkormányzat nem adott annak idején elegendő támogatást. Szeretné, hogyha a jövőben is nagyon pozitívan állnának a sporthoz. Több tényező is indokolja, hogy létrehozzanak egy nonprofit kft-t. Sok sikert és jó egészséget kíván az MMTK munkájához és a meglévő, valamint a leendő játékosoknak.

### **DR. HANUSI PÉTER**

Az NB III már hivatalosan is fél profinak minősül, ennek a jogszabályi környezetét kell megteremtenie a képviselő-testületnek, ha biztonságos és szabályos működést szeretne a későbbiekben.

### **DR. VÉKONY MIKLÓS**

Mint befizetőt érdekli, hogy mire fordítják az iparüzési adót.

A többletbevétel egy részét a Mátészalkai Városgazda Nonprofit Kft. kapja meg, a másik részét pedig sportcélokra fordítanák. A maga részéről támogatná az ilyen irányú felhasználást, mint adófizető és megnyugvással veszi tudomásul, hogy ilyen célokra van fordítva többek között az iparüzési adóbevételük.

A képviselő-testület ismeretében van annak, hogy milyen fontos feladatot lát el a Mátészalkai Városgazda Nonprofit Kft. és annak is, hogy bérrendezés szükséges a cégnél. Látja a képviselő-testület a hulladékkezelésnek a fontosságát is. Javasolja az előterjesztés elfogadását.

### **DR. HANUSI PÉTER**

Mátészalka ezen a téren is szintet lép. Úgy gondolja, hogy minden vállalkozó, aki befizeti az iparüzési adót, azt szeretné, ha nem felélnék a pénzt, hanem előre lépnének többek között most a városüzemeltetés, illetve a sport területén.

### **SZABÓ ATTILA**

A Mátészalkai Városgazda Nonprofit Kft. bérfejlesztéséhez hozzájárul az önkormányzat a többletbevételből. Ha azt akarják, hogy megmaradjon a színvonal, vagy még tovább fejlődjön a város tisztasága, akkor nagyon fontos, hogy olyan szakembereket tudjanak alkalmazni, akik lelkiismeretesen,

hozzaértéssel végzik a munkájukat. Úgy gondolja, hogy megfelelő az irány és amennyiben lehetőség lesz rá a továbbiakban se feledkezzenek meg az ott dolgozókról.

### **DR. HAUSER TIBOR**

A Gazdasági és Fejlesztési Bizottság ülésén kezdeményeztek egy módosító javaslatot, ami a bérfejlesztésre irányuló 20.000.000 forint 30.000.000 forintra emelésére irányult, azonban arra az álláspontra jutottak, hogy még jelen pillanatban nem indokolt, viszont ott elhangzott, hogy a Mátészalkai Városgazda Nonprofit Kft. működésével kapcsolatosan a Képviselő-testület biztosítja a bérfejlesztést. Meg kell vizsgálni a hatékony működést annak érdekében, hogy a kiadási oldalak, a feladatok elvégzése és hatékonysága hogyan fog a jövőben alakulni, hogy minél magasabb összegű bérfejlesztést tudjanak adni. Szeretnének olyan egyeztetéseket kezdeményezni, hogyha vannak problémák, ami a hatékonyságukat csökkenti, azt megvizsgálják.

### **TORMA TAMÁS ATTILA**

AZ MMTK elnökeként szeretne hozzászólni az előterjesztéshez. Megköszöni minden kollégájának, aki az önkormányzat munkájában részt vesz, vagy részt vett korábban, hogy a város sportjának előre lendítése érdekében évről-évre minden lehetséges eszközzel támogatták az egyesület munkáját. Az egyesületnek ez komoly háttérrel jelent a stabilitás szempontjából. Más településeken nem tapasztalható ilyen mértékű támogatás az önkormányzat részéről. 2014 előtt Mátészalkán sem volt példa arra, hogy ilyen módon támogatta volna az önkormányzat anyagilag a város sport életét.

Az MMTK egyesület 105 éves és idén a legnagyobb szelet a labdarúgás volt az egyesület életében. Többször előfordult már az, hogy az egyesület felnőtt labdarúgó csapata a harmadosztályban szerepelt, legutóbb 27 éve kerültek be a harmadosztályba. Az elmúlt évtizedekben a magyar labdarúgás, a nemzetközi labdarúgás és a megyei labdarúgás is változott. Nehéz volt többször megélni amikor akár a mátészalkaiak, akár a vármegyeiek mindig cinikusan megjegyezték, hogy Kisvárdának NB1-es csapata lett. Polgármester úrral mindig azt válaszolták ezekre a kritikákra, hogy kis lépésekkel, stabilan szeretnek előrelépni.

Az a sajnálatos helyzet fordult elő, és ez nem az itteni szakmai munkának a minősítése, hanem a rendszer minősítése részéről, hogy a Mátészalkai MTK labdarúgócsapata a vármegyei bajnokságot azonos pontszámmal zárta Tarpa labdarúgócsapatával és a további sorrend kialakításánál nem az egymás elleni mérkőzések szerepét vették figyelembe, valamint a lőtt gólok arányát, hanem a győztes mérkőzések számát, így Tarpa csapatának jobb volt a mérlege, így Mátészalka a második helyen végzett a bajnokságban. Tarpa nem adta be a nevezését az NB III-ba, így a bajnoki sorrend kihirdetése és a végleges eredmény kihirdetése után Mátészalkát kérték fel arra, hogy osztályozó mérkőzést játsszon. Az osztályozó mérkőzés komoly szakmai kihívás volt Dunaharaszti csapata ellen,

mely csapat hol az NB III-ban, hol a megyei első osztályban szerepel. Mind a két mérkőzést megnyerte Mátészalka. Polgármester úr vett részt a visszavágó mérkőzésen Dunaharasztin. Amikor a bejáratnál a technikai vezetőket megkérdezte, hogy hol tudna a pálya közelébe férkőzni, akkor a pálya túloldalára irányították, ahol 150 szurkoló állt. Polgármester úr megkérdezte, hogy miért állna a dunaharaszti szurkolók közé és ekkor mondták neki, hogy ott mátészalkai szurkolók állnak. A mátészalkai emberek a saját költségükön több 100 kilométert utaztak, hogy szurkoljanak a csapatnak. Úgy gondolja, hogy ez jelenti a csapategységet. Polgármester úr és azok a képviselő-testületi tagok, akik testközelből élték át a mérkőzéseket, támogatásukról biztosították az egyesületet. Itt már 100 millió forintos költségvetésről beszélnek éves szinten. Az NB III-as szerepléshez hozzá kell alakítaniuk a környezetet is, ahol játszanak a játékosok, hiszen vannak bizonyos előírások, amiknek meg kell felelniük. A város tulajdonát képezi a sporttelep. A Mátészalkai MTK jelenleg is egy projekt kellős közepén áll a műfüves pálya létesítése tekintetében. Azért, hogy külön kezeljék azt a tradicionális egyesületet, ami az elmúlt 100 évben tisztességesen működött és több szakosztályt működtetett, polgármester úr ajánlására ezzel párhuzamosan létrehoznának egy Mátészalkai MTK Nonprofit Kft-t is, ami kifejezetten a felnőtt labdarugócsapat dolgaival és működésével foglalkozna. Úgy gondolja, hogy ezzel a háttérrel stabilan el tudják indítani és az önkormányzat támogatásával tudják működtetni. Évekkel ezelőtt sikerült bevonni a TAO támogatásokba a városban lévő cégeket. Bízunk abban, hogyha a csapat bizonyítja a helytállását ebben a bajnokságban, akkor a jövő vonatkozásában a cégek szponzorálásával tudják működtetni ezt a labdarugócsapatot. Mátészalka a felnőtt labdarugás tekintetében arra a polcra kerülhet, amelyre már évek óta rászolgált. Reméli, hogy az előterjesztésben szereplő összeget a képviselő-testület tagjai támogatják majd.

### **DR. HANUSI PÉTER**

Megköszöni az elismerő szavakat. Úgy gondolja, hogy a Mátészalkai MTK megszolgált a bizalmat.

A napirendhez további kérdés, hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

### **Mátészalka Város Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2024. (VI.27.) önkormányzati rendelete**

### **Mátészalka Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Mátészalka Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

### 1. §

(1) A Mátészalka Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Képviselő-testület Mátészalka Város Önkormányzata 2024. évi költségvetését

- a) 4 979 162 ezer Ft költségvetési bevétellel
- b) 10 255 106 ezer Ft költségvetési kiadással
- c) - 5 275 944 ezer Ft költségvetési egyenleggel, melyből
  - ca) - 1 139 025 ezer Ft működési,
  - cb) - 4 136 919 ezer Ft felhalmozási állapítja meg.”

(2) A Mátészalka Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 2. § (3) bekezdés a)–d) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

*(A kiadási és bevételi főösszegeken belül:)*

- „a) a költségvetési felhalmozási kiadást 4 296 625 ezer Ft-ban, melyből a/az:
  - aa) beruházási kiadásokat 4 275 481 ezer Ft-ban,
  - ab) egyéb támogatásokat államháztartáson belülre 17 500 ezer Ft-ban,
  - ac) egyéb támogatásokat államháztartáson kívülre 4 000 ezer Ft-ban,
- b) a költségvetési felhalmozási bevételt 159 706 ezer Ft-ban,
- c) a költségvetési működési kiadást 5 958 481 ezer Ft-ban, melyből a/az:
  - ca) személyi juttatásokat 1 622 498 ezer Ft-ban,
  - cb) munkaadókat terhelő járulékokat 190 465 ezer Ft-ban,
  - cc) dologi kiadásokat 1 984 688 ezer Ft-ban,
  - cd) ellátottak pénzbeli juttatásait 27 000 ezer Ft-ban,
  - ce) elvonásokat és befizetéseket 610 935 ezer Ft-ban,
  - cf) egyéb támogatásokat államháztartáson belülre 827 617 ezer Ft-ban,
  - cg) egyéb támogatásokat államháztartáson kívülre 685 278 ezer Ft-ban,
  - ch) tartalékot 10 000 ezer Ft-ban,
- d) a költségvetési működési bevételt 4 819 456 ezer Ft-ban,”  
*(állapítja meg.)*

(3) A Mátészalka Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 2. § (3) bekezdés f) és g) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A kiadási és bevételi főösszegeken belül:)

„f) a finanszírozási működési kiadást 57 762 ezer Ft-ban,

g) a finanszírozási működési bevételt 1 853 181 ezer Ft-ban”

(állapítja meg.)

## 2. §

(1) A Mátészalka Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A Mátészalka Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) A Mátészalka Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) A Mátészalka Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

(5) A Mátészalka Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.

(6) A Mátészalka Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 7. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.

(7) A Mátészalka Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 9. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.

(8) A Mátészalka Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 10. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.

(9) A Mátészalka Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 11. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.

(10) A Mátészalka Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 13. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.

(11) A Mátészalka Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 14. melléklete helyébe a 11. melléklet lép.

(12) A Mátészalka Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 15. melléklete helyébe a 12. melléklet lép.

## 3. §



Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

**Tárgy (3. tsp.):** Előterjesztés Mátészalka Településrendezési Tervének módosításáról (partnerségi véleményezési szakasz lezárása)

**Előadó:** Dr. Hanusi Péter polgármester

### **Bizottsági vélemények**

#### **SZAMOSI ISTVÁN GYULÁNÉ**

A Társadalmi Kapcsolatok és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

#### **DR. HAUSER TIBOR**

A Gazdasági és Fejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

#### **DR. HANUSI PÉTER**

Köszönti körükben Zsigmond László főépítész urat, valamint Tárkányi Ákos pályázatíró és beruházási ügyintézőt. Felkéri Zsigmond László főépítész urat az előterjesztés kiegészítésére.

#### **ZSIGMOND LÁSZLÓ**

A korábbi képviselő-testületi döntésnek megfelelően településrendezési szerződés formájában két területen változik a szabályozási terv. Az egyik a Stop-Shop megközelítését és telekalakítását lehetővé tevő szabályozási módosítás, a másik pedig a Szalkay László utca melletti volt gabonaforgalmi terület hasznosításának, a városrendezés feltételeinek a biztosítását tartalmazza. A tervek elkészültek, a társadalmi folyamatok is áttestek, a vélemények beérkeztek, amit a tervező az egyeztetések folyamán figyelembe vett. Az előkészítő munka lezárult. Ha a képviselő-testület meghozza döntését, az állami főépítészhez kerül egyszerűsített eljárásban. Ha a jóváhagyás megtörténik, visszakerül a képviselő-testület elé jóváhagyásra a Településrendezési Terv.

#### **DR. HANUSI PÉTER**

A Településrendezési Terv mindig legalább háromszor kerül vissza a képviselő-testület elé, ha módosítás történik. Most 2 beruházásról van szó, a Szatmárvill Kft. a volt gabonaforgalmi területen 2000 négyzetméter alapterületű kiskereskedelmi üzlet megvalósítását tervezi. Óriási érdeklődés övezi. A képviselő-testületnek arról kell döntenie, hogy megteremti-e a feltételeket ahhoz, hogy ez a kiskereskedelmi üzlet megvalósuljon. Üzleti titok, hogy milyen üzlet fogja ott megnyitni kapuit, így nem árulhatja el a nyilvánosságnak. Amikor eljön az idő és engedélyt kapnak rá, akkor közzé fogják tenni. A másik beruházás a Zöldfa Üzletház további bővítése, ahol két újabb üzlet fog megépülni. Erről sem árulhat

el részleteket. Sokan összekeverik azzal, hogy az elmúlt időszakban bejelentették, hogy ott épül egy másik objektum a Tesco Áruház környékén, ahol négy nap múlva már el is kezdték a kivitelezési munkálatokat. A tulajdonosi struktúrában a legmagasabban álló személy kifejezett engedélyével hozhatták nyilvánosságra, hogy milyen objektum fog ott létesülni. Amikor a lehetőséget megteremtették a településrendezési tervben erre, akkor sem dicsekedtek azzal, hogy mi fog épülni. Minden akkor kerül nyilvánosságra, amikor a beruházó hozzájárul és a kivitelezés elindul. Türelmet kér mindenkitől, érkeznek majd a jó hírekkel.

Annyiban módosult az előterjesztés, hogy belekerült egy érintett tulajdonosi kört képviselő személy többpontos kérdésre adott válasza, így az ő javaslatukra a régi gabonaforgalmi területen tervezett üzlettel és parkolóval határos ingatlanok határvonalán méretezett zajvédelmi műszaki megoldás készítése szükséges.

Ha a lakosság részéről jogszerű javaslat érkezik határidőn belül, akkor mind a képviselő-testületnek, mind a főépítész úrnak, mind az állami szerveknek kötelessége figyelembe venni.

A napirendhez kérdés, hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
76/2024.(VI.27.)**

**HATÁROZATA**

**a Mátészalka város Településrendezési Terv módosításáról  
(partnerségi egyeztetési szakasz lezárása)**

A Képviselő-testület

1. Zsigmond László Mátészalka Város Főépítésze által készített 1. mellékletben foglalt feljegyzés szerinti - megalapozó vizsgálat és alátámasztó munkarész tartalmára vonatkozó - javaslatot jóváhagyja.
2. a határozat 2. mellékletében foglalt szakvélemények ismeretében a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálati eljárás lefolytatását nem tartja szükségesnek.
3. a határozat 3. mellékletében foglalt vélemények ismeretében az egyszerűsített eljárás partnerségi egyeztetési szakaszát az alábbi

előírással lezárja. Az 1. beavatkozási pontot érintően a tervezett üzlettel és parkolóval határos ingatlanok határvonalán méretezett zajvédelmi műszaki megoldás készítése szükséges.

4. felhatalmazza Mátészalka város polgármesterét az egyszerűsített eljárás záró szakmai véleményezési szakaszának megindítására.

**Felelős:** Dr. Hanusi Péter polgármester

**Határidő:** azonnali

**Tárgy (4. tsp.):** Előterjesztés Mátészalka Város Önkormányzat 2024. évi közbeszerzési tervének módosításáról

**Előadó:** Dr. Hanusi Péter polgármester

### **Bizottsági vélemények**

#### **SZAMOSI ISTVÁN GYULÁNÉ**

A Társadalmi Kapcsolatok és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

#### **SARKA BÉLÁNÉ**

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

#### **DR. HANUSI PÉTER**

Felkéri Dr. Felföldi Botond önkormányzati főtanácsadót az előterjesztés kiegészítésére.

#### **DR. FELFÖLDI BOTOND**

Mátészalka Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a törvényes határidőn belül megtárgyalta és elfogadta az önkormányzat 2024. évi közbeszerzési tervét. Már akkor is jelezték, hogy a korábbi európai uniós és egyéb nyertes pályázataik kapcsán a későbbiekben, amennyiben a projektek előkészítettsége olyan fokúvá válik, hogy az már lehetővé teszi a közbeszerzési tervbe történő beemelésüket, akkor betérjesztik a képviselő-testület elé.

A közbeszerzési tervbe az óvodai játszóudvarok fejlesztése, illetve a gyermek egészségügyi központ kialakítása projekt kerül beemelésre.

A napirendhez kérdés, hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
77/2024.(VI.27.)**

**H A T Á R O Z A T A**

**Mátészalka Város Önkormányzat 2024. évi közbeszerzési tervének  
módosításáról**

**A Képviselő-testület:**

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42. § (3) bekezdése alapján Mátészalka Város Önkormányzatának 2024. évre vonatkozó, éves közbeszerzési tervét a határozat melléklete szerint **módosítja.**

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Hanusi Péter polgármester

**Tárgy (5. tsp.):** **Előterjesztés 2024. II. negyedéves tájékoztató a folyamatban lévő pályázatokról és beruházásokról**

**Előadó:** Dr. Hanusi Péter polgármester

**Bizottsági vélemények**

**DR. HAUSER TIBOR**

A Gazdasági és Fejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

**SZAMOSI ISTVÁN GYULÁNÉ**

A Társadalmi Kapcsolatok és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

**SARKA BÉLÁNÉ**

Az Egészségügyi, Szociális és Lakásügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

**DR. HANUSI PÉTER**

Felkéri Dr. Felföldi Botondot az előterjesztés kiegészítésére.

*Dr. Hauser Tibor önkormányzati képviselő 11.52 órakor elhagyta az üléstermet.*

## **DR. FELFÖLDI BOTOND**

Minden negyedévben számot ad a Polgármesteri Hivatal a folyamatban lévő pályázatait, projektjeit beruházásainak megvalósulásáról. Elég széles tájékoztatást szoktak nyújtani a megvalósuló beruházásokról, illetőleg a városfejlesztési csoport munkájáról. A negyedéves beszámoló olyan projekteket tartalmaz, amelyek még a kivitelezés előtt állnak, vagy zajlik a kivitelezésük vagy a negyedévben fejeződtek be. Egy adott projekt akár egy évtizedre is tud munkát adni, hiszen egy pályázati ötlet kidolgozásától a záró projekt előrehaladási, fenntartási jelentése elfogadásáig akár több mint egy évtized is el tud telni. Sokszor vannak olyan látványos elemek egy-egy pályázatnál, amit minden városlakó érezhet, akár a mindennapjaink részévé válhat, de ez nem azt jelenti, hogy ne lenne előtte vagy a beruházás végeztével is jelentős adminisztratív, előkészítési vagy beszámolási munka, aminek folyamatosan eleget kell tenni.

A Kegyeleti Park II. ütemű fejlesztését egy európai uniós pályázat kapcsán nyerte el az önkormányzat. Tovább folytatnák a gyalogos felületek, a zöldfelület megújítását. A kertészeti egyetem egyetemi tanárát bízta meg az önkormányzat egy olyan tájépítészeti terv elkészítésével, amely méltó helyére tudná emelni a Kegyeleti Parkot Mátészalka Város zöldfelületeinek sorában. Adott esetben még a domborzathoz is hozzá szeretnének nyúlni, hiszen az évtizedek folyamán volt kitermelés ebből a dombból, hordtak el homokot és szeretnének olyan domborzati viszonyokat kialakítani, ami még inkább használhatóvá tehetné a Kegyeleti Parkot. Emellett parkolókat is kialakítanának. Korábbi képviselő-testületi ülésen már említette, hogy a parkolók akár kiegészítő lehetőséget tudnak nyújtani a Kálvin János Református Általános Iskolának a reggeli és délutáni órákban. A projekt tervei elkészültek, a közbeszerzési eljárás előkészítése zajlik. Reményeik szerint mihamarabb ki fogják írni a nyílt közbeszerzési eljárást, amely szerepel a közbeszerzési tervükben is. Mint minden európai uniós projektnél, bármely kivitelező szakcég ajánlatot tehet a közbeszerzési eljárás kapcsán.

A Mátészalka-Ópályi közötti kerékpárút építése projekt a korábbiakban jelentős időt vett igénybe. A tervezetést az Aktív-és Ökoturisztikai Fejlesztési Központ végezte, 2024. februárjában kapták kézhez a kiviteli terveket. Jelenleg a területszerzéssel összefüggő folyamatok és a közbeszerzési eljárás előkészítése zajlik. Új nyomvonalas létesítményről van szó, ilyen esetben mindig szükség van területszerzésre. Amennyiben rendelkezésre áll a teljes terület, a közbeszerzési eljárást előkészítik és elindítják.

A Zöld Mátészalka projekt négy akcióterületet foglal magába. Az első akcióterület a Gólyakerti tó zöldövezetének a fejlesztése. Egy városi szintű gyermekjátszóteret és egy városliget jellegű közösségi, rekreációs teret kívánnak létrehozni a növényzet megújításával, de az ott évtizedek óta már meglévő fás növényzet figyelembevételével. Itt szintén az a tervező működött közre, aki a Kegyeleti Parknál, így nagy reményük van arra, hogy osztatlan sikert fog aratni

az általa megálmodott közösségi és játszótér. A második akcióterület a Hild János park Szalkay László is Rákóczi utcák közötti területnek a teljeskörű rehabilitációja. Ez magába foglalja a Hild János park megújítását, a zöldfelületének, közlekedő felületeinek megújítását, az ott lévő játszótér teljeskörű felújítását, a közlekedési felületeknek, belső szerviz utaknak a felújítását, a csapadékvíz rendszer ehhez való igazítását. A Rákóczi utca felőli területen normál szabvány szerinti parkolót és közlekedési rendet kívánnak megvalósítani, figyelembe véve, hogy két bejárata is van a területnek. Nagyon közel van a gyalogátkelőhely, illetve a 49-es főút kereszteződése. A harmadik akcióterület a Nyár utca fejlesztése, a Nyár utca által határolt zöldterület megújítása játszótéri, sport és közösségi funkciók megtartásával, valamint ehhez kapcsolódóan lakó-pihenőövezeti egység kialakítása, közlekedési felületek fejlesztése. A határoló utaknak a felújítását is tartalmazza az akcióterületi fejlesztés. A negyedik akcióterület a pályázatban az Iskola köz - Rákóczi utca - Nagykárolyi út kereszteződésében körforgalmi csomópont kialakítása, valamint az Iskola köz felújítása, szélesítése. Egy ötágú körforgalmi csomópont kerülne kiépítésre három gyalogátkelőhely létrehozásával, amelyek okos zebra funkciókat is tartalmaznának, mivel közel 600 gyerek fordul meg naponta iskolaidőben a Kálvin János Református Általános Iskolában, illetőleg egy jelentős forgalmi csomópont is a város életében. A körforgalom csatlakozna ahhoz a két hektáros területhez is, amely kapcsán döntöttek a településrendezési terv módosításáról. Közös érdeke mind az iskolának, mind a városnak, mind az ott lakóknak, mind a fejlesztési célnak, hogy rendezve legyen az a kereszteződés és biztonságos áthaladást biztosítson az autós, kerékpáros és a gyalogos forgalomnak egyaránt. Egy elég komplex projekt, rengeteg tervezési, engedélyezési és egyeztetési feladattal. A műszaki dokumentáció felülvizsgálata végstádiumában van, most a közbeszerzési eljárást készítik elő, nemsokára meg fog jelenni a felhívás és elindítják a közbeszerzési eljárást.

A következő projekt az óvodai és bölcsődei eszközfejlesztés Mátészalkán. A meglévő óvodai intézményeik játszóudvarának a megújítását tartalmazza a projekt. Elbontásra kerülnének a régi játszótéri eszközök, illetve a kültéri bútorzat. Az óvoda vezetőjével, tagintézményvezetőkkel többszörösen egyeztetve került megtervezésre a három óvodai játszóudvar. A tervek elkészültek, folyik a közbeszerzési eljárás előkészítése. A projekt tartalmaz még mobil beltéri játszóeszközöket és informatikai fejlesztést is, mivel lehetőség volt ilyen eszközök beépítésére is a pályázatban.

A Gyermekegészségügyi központ projekttel kapcsolatban jelentős erőfeszítéseket tett a képviselő-testület a korábbiakban a volt tudógondozó épületének visszaszerzése ügyében. Az épület már Mátészalka Város Önkormányzatának tulajdonát képezi. Elindult az épület teljes megújításának terveztetése. A Kölcsey utcáról a Kölcsey térre, a volt tudógondozó épületébe kerülne át a négy gyermekorvosi rendelő. A belső kialakítást a gyermekorvosokkal több körben egyeztetették, illetőleg lehetőség van egészségügyi, informatikai eszközök,

valamint bútorzat beszerzésére is, ebben is egyeztettek a gyermekorvosokkal. Megfelelően készültek el a kiviteli tervek, az Országos Építészeti Tervtanács elsőkörös jóváhagyását is megkapták. Amennyiben engedélyköteles az adott beavatkozás, akkor csak az Országos Építészeti Tervtanács támogató tartalmú véleménye birtokában adja ki az engedélyező hatóság az építési engedélyt. Azért Gyermekegészségügyi központ a projekt elnevezése, mert a négy gyermekorvosi rendelőn kívül mozgásprogramokra is alkalmas mozgásfejlesztő terem és szűrővizsgálatokra alkalmas helyiség is kialakításra kerül. A különböző funkciókat az épület tekintetében is le tudnák határolni. A közbeszerzési eljárás előkészítése zajlik, hamarosan várható a felhívás megjelenése.

A Mátészalkai Technológiai Park fejlesztése projekt az egyetlen olyan pályázatuk, amelyet a korábbiakban a Területfejlesztési Operatív Program keretében nem nyertek el, azonban első helyen van a tartaléklistán a vármegyében a TOP-os pályázatok között. Amennyiben újra megnyílnak a forráslehetőségek, reményeik szerint nyertes lehet ez a pályázat is, ami egy II. ütemű fejlesztés. A korábbi európai uniós fejlesztési időszakban a még fel nem tárt ipari parki területeket feltárták, megépítették a Park utcát, fejlesztették az Oberkochen utcát. Kiajánlhatóvá váltak az eddig nem megközelíthető vagy nehezen értékesíthető területek. A korábbiakban ezzel párhuzamosan döntött a képviselő-testület, hogy banki hitelből közel 60 hektár területet vásárol, amely szomszédos területe a Technológiai Parknak. Ez a vasúti sínen túli terület. Folyamatosan halad a területvásárlás, ugyanakkor, ha kisajátítási eljárásra kell sort keríteniük, ahhoz nyertes pályázati döntésre van szükség. A pályázat elnyerése után tovább lehet haladni a területszerzésben.

A Szociális városrehabilitáció az 1. szegregátum területén projekt szintén egy II. ütemű projekt, hiszen a korábbiakban szintén TOP-os pályázatból megújították a Közösségi Házat, valamint volt egy humán projekt része a pályázatnak, egy mentorprogram illetve szociális bérlakásokat is felújítottak. A mostani projekt kifejezetten egy humán projekt, amely 36 hónapos megvalósítási időtartamról szól, egy szociális mentorprogram, valamint fiatal roma lányok életkezdését segítő szociális mentorprogram. Szociális, gyermekjóléti illetőleg gyermekvédelmi területen dolgozó szakemberek végzik a munkát, a megvalósítás folyamatos.

A Mátészalka Óvárosának turisztikai fejlesztése III. ütem és a Mátészalka Óvárosának turisztikai fejlesztése IV. ütem projektek nagyban összefüggenek. Korábban a Kossuth utca jelentős részét megújították, látványelemekkel újraépítették és megnyitották a mozi épületét, valamint a villamostörténeti lakóházat a Tony Curtis Kávéházzal. Már akkor is mondták, hogy nem állnak le a fejlesztéssel. A Magyarországi Zsidó Hitközségek Szövetségével megállapodást kötött a korábbiakban a képviselő-testület, melyben lefektették azt, hogy vállalja az önkormányzat, hogy ebben a 7 éves európai uniós költségvetési ciklusban pályázatot nyújtana be a Zsinagóga rekonstrukciójára és a Zsinagóga kertjének a felépítésére. Ott egykoron egy rabbi lakás állt, volt egy rituális fürdő, de mivel

életveszélyessé vált, elbontásra került. A MAZSIHISZ-szel egyetértésben a kegyeleti szempontokat is figyelembe véve egy új típusú Zsinagóga kertet alakítanának ki. Elkészültek a tervei a Zsinagóga külső-belső felújításának, valamint a Zsinagóga kertjének is, valamint egy kisebb látogatóközpontnak, ami illeszkedne a Zsinagóga épületéhez, és kiszolgáló tere tudna lenni a későbbiekben megrendezendő közösségi eseményeknek. A terveket elküldték a MAZSIHISZ-nek, hiszen a kert tulajdonjogát átadta az önkormányzatnak, a felépítmény pedig 100 éves használatukba került, de vállalták, hogy olyan fejlesztéseket valósítanak meg és csak olyan célra használja az önkormányzat mind a kertet, mind az épületet, amely a MAZSIHISZ, illetőleg a vallási célok maximális figyelembevételét szem előtt tartja. A MAZSIHISZ jóváhagyta a terveket, megkapták az írásos véleményüket. Reményei szerint a jövőhéten az Országos Építészeti Tervtanács elé terjesztik mind a két látványtervet és koncepciótervet és amennyiben pozitív véleményt kapnak, akkor folytatódhat az engedélyes tervdokumentáció véglegesítése, majd pedig az örökségvédelmi engedélyezése, hisz műemlékvédelem alatt áll az épület. Ezt követően készülhetnek el a kiviteli tervek és juthatnak el a közbeszerzési eljárás előkészítéséig.

A Belterületi útfejlesztés I. és II. támogatási kérelmeket óriási érdeklődés övezi. A megvalósítása most egy olyan szakaszba ért, hogy mindenki számára kézzelfoghatóvá válik. A tegnapi nap folyamán kézhez kapták a második támogatói tanúsítványt. Minden egyes közbeszerzési eljárást előzetes és utólagos minőségbiztosítás alá kell vetniük. Reményeik szerint figyelembevéve a 10 napos szerződéskötési moratóriumot, alá tudják írni a szerződéseket két héten belül. Az aláírt szerződést követően azonnal át is adnák munkaterületként a 15 utcát, útszakaszt. A két projekt tartalmazza az Északi krt.- Jármű út-Tavaszi utca közötti 300 méteres szakaszát, itt a korábbiakban egy csapadékvíz projekt kapcsán meg kellett az útburkolatot hosszában bontani. A Tavasz utca - Nyár utca-Erkel Ferenc utca közötti szakasza szintén jelentős átkötő szakasz a két feltáró utca között. Borzalmas állapotban volt, a kátyúkat javította az önkormányzat és megtette amit lehetett, de egy teljes útburkolat felújítást érdemel. Az Arad utca teljes szakasza is szerepel a pályázatban. A korábbiakban itt már külterületi szakaszt építettek a Zöldmező utcával együtt. Kérdezték is, hogy miért a külterületnél kezdik, de akkor kifejezetten külterületi útszakaszra tudtak pályázni. Az elmúlt egy évtizedben jelentős külterületi útszakasz fejlesztéseket is megvalósítottak, a Hodászi utca bő két kilométeres szakaszát teljesen megépítették. A Vágóháza tanya utcája is egy szabályszerű lakóutcává fejlődött az elmúlt években. Megújult még például a Budai Nagy Antal utca és a Fekesszegi utca is. A mostani projekt tartalmazza még az Irinyi utca teljes szakaszát, a Deák Ferenc köz teljes szakaszát és a Deák Ferenc utca teljes szakaszát. Ez a három útszakasz U alakban nyílik a Móricz Zsigmond utcából és oda is csatlakozik be. Sosem volt normális aszfaltos útburkolata ezeknek az utcáknak, keskeny útszakaszok, közművekkel és villanyoszlopokkal tele, de meg kell birkózniuk a feladattal. A Szokolay Örs utca, a Bajcsy-Zsilinszky utca - Balassi Bálint utca közötti szakasza is egy jelentős



szakasz, hiszen a Képes Géza Általános Iskolát, az óvodát és a bölcsődét is érinti, valamint társasházi szakaszokat. Parkoló építés is szerepel ebben a projektben, hiszen a bölcsődei résznél sokszor áll a víz, így oda parkolókat terveznek, valamint van egy olyan parkolórész, ami átvezet a Szokolay Őrs utca túloldalára, az is szerepel a projektben. Az Ősz utca jelenleg burkolat nélküli szakasza teljes burkolt szakasszal csatlakozna a Kalmár utcához. A Nyár utca - Búza utca - Zevenaar utca közötti szakasza a legrosszabb szakasza a Nyár utcának, az kerülne felújításra. A Nyár utcának a kiteresedő része a zöldterületfejlesztéssel kapcsolatos pályázatban újul majd meg. A Szatmár utca az újtelepi városrész feltáró utcája, amelyhez rengeteg keresztutca kapcsolódik. A projekt keretében megújul a teljes szakasza. A Mátyás király utca szintén feltáró utcája a Széchenyi utcából induló városrésznek. A szakasz teljes felújítását tartalmazza projekt. Megújul még a Hajdú utca - Zrínyi köz - Csokonai utca közötti szakasza, ami most eléggé töredezett és keskeny is. Az Ifjúság tér déli oldal része, a Szél köz teljes szakasza, valamint a Csokonai köz jelenleg útalappal ellátott szakasza is megújul.

Lefolytatásra kerültek a közbeszerzési eljárások, auditálta a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium Közbeszerzési Felügyeleti Főosztálya a közbeszerzési eljárás lefolytatását, véleményük szerint mindenben szabályosan járt el az önkormányzat, így a szerződéskötések után átadják a munkaterületeket. 180 napos megvalósítási határidővel számolhatnak, ami év végén, vagy a jövő év elején jár le. Figyelembevéve az útfelújítási, útépitési projekteket, mindenkinek az az érdeke, hogy mielőbb megvalósuljon a teljes projekt.

A beszámolóban szerepelnek még az önerős útfelújítások, amelyek 2024. májusában befejeződtek. Megújult az Almáskert utca, az Eötvös utca, a Fekesszegi utcának belterületi része, illetve egy második ütemben a Móricz Zsigmond utca is.

Inspirálta Dr. Vékony Miklós képviselő úrnak a hozzászólása egy korábbi előterjesztés kapcsán. Amikor a projektekről beszámolnak, akkor keveset beszélnek arról, hogy mennyi munka van ezekben a projektekben. Mivel 23 éve foglalkozik beruházások megvalósításával, pályázatokkal és projektekkel, elmondhatja, hogy jelentős szigorodás történt az elmúlt időszakban.

A projektek teljes létszakaszát külső kontroll alatt valósítják meg. Amikor benyújtanak egy pályázatot, akkor a pályázatot pénzügyi, szakmai, műszaki támogathatósági szempontok szerint értékelik jogszabályban erre feljogosított külső szakértők. Amikor egy projektet benyújtanak, akkor egy nagyon komoly szűrőt kap a projekt azzal kapcsolatban, hogy a valós igényeknek megfelel-e, illetve a költségvetési és műszaki tartalom helytálló-e.

Amennyiben nyertes a projekt és támogatási szerződést kötnek, akkor a Magyar Államkincstárral veszik fel a kapcsolatot és a támogatási szerződésben komoly köteleket vállal az önkormányzat, praktikusán a Polgármesteri Hivatal, illetőleg az a szervezeti egység, aki folyamatosan azzal foglalkozik, hogy ezek a projektek jogszerűen és szabályosan valósuljanak meg. Folyamatosan projekt előrehaladási

jelentéseket kell küldeniük a Magyar Államkincstárnak, ami pénzügyi, szakmai, műszaki jellegű beszámolóként értelmezendő. Folyamatosan figyeli a Magyar Államkincstár, hogy időben, valamint a szakmai tartalomnak megfelelően valósítják-e meg a projekteket és lehetősége van akár a projekt megvalósítása közbeni helyszíni ellenőrzésre. Ez azt jelenti, hogy kijönnek a szakemberek és megnézik, hogy az adott projektek megfelelően haladnak-e előre és a beépítésre kerülő anyagok olyanok-e, amelyek a vállalkozási szerződésben előírásra és vállalásra kerültek.

Ha befejeznek egy projektet, akkor a záró helyszíni ellenőrzés történik.

A Magyar Államkincstáron túl a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium kifejezetten a közbeszerzési eljárásokat auditálja. Csak úgy tudnak elindítani egy közbeszerzési eljárást, ha van egy tanúsítványuk arra vonatkozólag, hogy a dokumentáció megfelel minden kritériumnak. Ezen tanúsítvány birtokában van lehetőségük kiírni a közbeszerzési eljárást. Míg a korábbiakban a közbeszerzési eljárások papíralapon zajlottak, már 3 éve az elektronikus közbeszerzési rendszeren keresztül digitálisan, bárki számára ellenőrizhetően zajlik a közbeszerzési eljárások lebonyolítása, tehát lehet látni, kik az ajánlattevők, kik az érdeklődők, tehát minden digitális transzparens átlátható felületen zajlik. A bontási jegyzőkönyvet a rendszer készíti el, úgy kapják meg és tudják értékelni. Ha lefolytatták a közbeszerzési eljárást, akkor a Minisztériumnak a Közbeszerzési Felügyeleti Főosztálya auditálja a közbeszerzési eljárás lefolytatását. Míg az első tanúsítvány az indításhoz kell, a kettes számú tanúsítvány arról szól, hogy az eljárás a felsorolt szempontoknak megfelelően történt-e. Ezt a két tanúsítványt kapta meg a belterületi útfejlesztési pályázat az elmúlt napokban, így szerződést tudnak kötni és utána indulhat a kivitelezés.

A Közbeszerzési Hatóságnak az utóbbi 3 évben van olyan hatásköre, hogy a szerződések teljesítését ellenőrzi. Mintavételes eljárással ellenőrzi azt, hogy egy adott közbeszerzési eljárást követően a megkötött kivitelezési szerződésnek megfelelően történik-e a projektmegvalósítás. Amikor elindítják a kivitelezést, átadják a munkaterületet, akkor nyitni kell egy elektronikus naplót, ami ellenőrizhető akár központilag is és mindenkit fel kell vezetni, aki a megvalósítás kapcsán közreműködik a kivitelezésben. Ez segíti a munkát és az átláthatóságot is. A tavalyi évben is ellenőrizték mintavételesen egy korábbi közbeszerzési eljárásuk teljesítését. A Közbeszerzési Hatóság mindent rendben talált és le is zárta az ellenőrzést. Az Európai Unió Támogatásokat Auditáló Főigazgatóság szintén mintavételes ellenőrzéssel ellenőrizheti a projekteket. Volt már olyan projekt, amit ellenőriztek is. Az Állami Számvevőszék céll ellenőrzés keretében szintén megteheti, hogy ellenőrzést végez.

Az elmúlt 10 évben minden projektjük ellenőrzésre került a belső ellenőrzés által. Minden esetben egy jelentős ellenőrzési dokumentum készül az európai uniós és egyéb pályázataik megvalósítása kapcsán.

Sokszor maga a jogszabály nem változik tehát ugyanaz a törvény ugyan az a kormányrendelet módosítatlan szöveggel, ugyanakkor a jogalkalmazás bizonyos

csomópontokban jelentősen eltérhet egy 3-4 évvel ezelőttihez képest, ilyen például az egybeszámítási kötelezettség, ami külön problémakör lett az utóbbi időben és jelentősen megnehezíti adott esetben a közbeszerzési eljárások előkészítését. Amilyen felfogás volt az egybeszámítás kapcsán ezelőtt 7-8 évvel, most szöges ellentétben van a joggyakorlat. Sokszor még a változatlan jogszabályi környezetben is toponon kell lenni a munkatársaknak és folyamatosan értelmezniük és naprakésznek lenni, hogy a lehető legjogszerűbben tudjanak eljárni.

A harmadik dolog, amiről szeretne beszélni, az a szervezeti együttműködés. Például, ha útépitésről, csapadékelvezetéséről van szó, vagy most a piac építéséről, már a kezdetektől jelentős törekvése volt, hogy aki a karbantartásban, üzemeltetésben közreműködik, az vegyen részt a projekt megvalósításban is. A kooperációkon jelen van a műszaki ellenőr, aki ellenőrzi a projektet, valamint meghívják a Mátészalkai Városgazda Nonprofit Kft-t is, hogy nyomon kövesse a projekt megvalósítását, hogyha bármilyen észrevétele van, akkor azt el tudja mondani a projekt megvalósítás időszakában.

Sőt évről évre próbálja egy kicsit finomítani, hogy a terveztetés, az ötletadás és az információadás tekintetében azok a szervezeti egységeik, akiknek feladata van későbbiekben az üzemeltetés kapcsán, legyenek részesei a projekt műszaki tartalmának meghatározásában.

## Kérdések

### **DR. JUHÁSZNÉ DR. KICSÁK MARIANNA**

Elhangzott, hogy az útfejlesztéseket övezi a legnagyobb érdeklődés. Úgy gondolja, hogy a Gyermekegészségügyi Központ is legalább ennyire érdekli az embereket. Nagyon sok kérdést kap azzal kapcsolatban, hogy mikor lesz kész az új Gyermekegészségügyi Központ. A szerződés teljesítésének dátuma 2025 negyedik negyedév. Kérdése, hogy tudnak-e valami konkrétabb dátumot mondani.

### **DR. FELFÖLDI BOTOND**

Egy kormányrendelet határozza meg, hogy mit kell tartalmaznia kötelezően egy közbeszerzési tervnek. A közbeszerzési terv módosításáról szóló előterjesztésben szerepel az eljárás megindításának időpontja és a szerződés teljesítésének várható időpontja. Negyedéves bontást szoktak alkalmazni az időpont meghatározásánál. Az elmúlt egy évtizednek a tapasztalata az, hogy ezek valóban tervek. Volt olyan beruházásuk, hogy a harmadik közbeszerzési tervükben volt benne és akkor valósult meg. Éppen ezért most már csak azok az eljárások kerülnek bele, amelyek olyan előkészítettségi szakaszban vannak, amelynek már igazából meg is tudnak praktikusán felelni, hiszen az eljárásrend meghatározásához a becsült értéket tudni kell, valamint tudni kell az egybeszámítási szabályokat is alkalmazni, hogy egy tényszerű és jogszerű közbeszerzési tervet állítsanak össze.

Reálisnak tartja a jövő év végét, hogy elkészüljön az új Gyermekegészségügyi Központ épülete.

### **DR. HANUSI PÉTER**

Kérdése, hogy a jövő év vége teljes vertikumában értendő, vagy csak a kivitelezés befejezésére.

### **DR. FELFÖLDI BOTOND**

A kivitelezésre értendő, tehát ez azt jelenti, hogy a közbeszerzési eljárás kapcsán kötött kivitelezési szerződés egy műszaki átadás-átvétellel lezárul. Utána engedélyezési eljárás lefolytatására van szükséges, hiszen gyermekorvosi rendelők és egyéb egészségügyi megőrző funkciók lesznek az épületben. Ha elkészül az épület, onnantól már belátható időtartamban lefolytathatóak az engedélyezési eljárások.

*Dr. Varga Sándor önkormányzati képviselő 12.28 órakor megérkezett az ülésre.*

### **DR. HANUSI PÉTER**

A bölcsőde teljes engedélyezési folyamata három hónap alatt valósult meg, Fülöp Attila államtitkár szerint ebben rekorderek az országban. Az önkormányzat szakemberein nem múlik semmi, a leggyengébb láncszem a közbeszerzés, mert elektronikusan történik minden, látják egymást a kivitelezők és betartanak a másiktól.

A tegnapi napon megérkeztek a tanúsítványok a belterületi útfelújítás projekthez, ez azt jelenti, hogy elő tudják készíteni a szerződéseket. Így tudják tartani az ütemtervet, emlékszik, hogy azt ígérte, hogyha rajtuk múlik, akkor június végén szerződést tudnak kötni és most ez előtt állnak.

Nagyon sok polgármesterrel áll kapcsolatban. Volt olyan település, ahol megkötötték a szerződést azzal a kivitelezővel, aki a legolcsóbb ajánlatot tette, a cég felvette az előleget és lelépett. Ilyenkor az önkormányzat természetesen beperelheti az adott céget, de mire a bíróság eredményt hirdet, addigra vissza kell adni a forrást.

A nyilvánosság előtt felvállalja azt, hogy már annyira meg akarnak felelni minden európai uniós, közbeszerzési és egyéb hatóságoknak, hogy már túlzás, ahhoz képest, hogy más eurómilliárdokról egyezkedik sms-ben. Vannak rossz szándékkal aláírók, akiknek lehet, hogy úgy tűnik, hogy hatékonyabb a munkavégzése, de a végén sokkal többbe kerülne a beruházás.

Egyre több ilyen lesz és amellet, hogy mindent megtesznek a jogszerű közbeszerzés kiírásáért, onnantól pedig – ahogy mondják a polgármester kollégáival - szerencse kérdése, hogy a projekt meg fog-e valósulni sikeresen vagy sem. Van olyan cég, aki lelép a pénzzel. Kérdezik, hogy miért írja alá a polgármester a szerződést. Azért írja alá, mert ha lement az elektronikus közbeszerzés jogszerűen, akkor beáll a szerződéskötési kötelezettség. Ha nem írja

alá a szerződést, az adott cég beperelheti elmaradt haszonért. Éppen ezért etikátlannak tartja azokat a felvetéseket, amelyek az elhangzottakat nem veszik figyelembe.

### **DR. VÉKONY MIKLÓS**

Megköszöni a precíz, pontos és részletes tájékoztatást. Egy 5 milliárd forintos fejlesztési csomag van a képviselő-testület előtt ismertetés szintjén.

A 11. és 12. sorszám alatt feltüntetett fejlesztésekkel kapcsolatosan szeretne kérdést feltenni. Mátészalkán ebben az évben is, illetve tavaly is történtek útfelújítások. Személyes tapasztalata szerint az útfelújításoknak a minősége nem egyforma.

Legutóbb a kórház előtt történt útfelújítás, a Kölcsey utca és a Móricz Zsigmond utca közötti szakaszon. Az nagyon szépen sikerült, útpadkával és kapubejáró kialakításával. Jó rajta közlekedni autóval és esztétikus is az út. A kétszer 200.000.000 forint, figyelemmel arra, hogy tolódni fog várhatóan egy kicsit a kivitelezés, elegendőnek tűnik a megfelelő színvonalú útfelújításhoz. Ami fontos, hogy hogyan lehet majd kezelni az áremelkedéseket, ha esetleg időközben bekövetkeznek, mert van olyan beruházás, ami egy vagy két év múlva fog megvalósulni.

### **DR. FELFÖLDI BOTOND**

A költségvetés tervezése talán mindig a legnehezebb kérdéskör. Véleménye szerint egyre nagyobb hangsúlyt kell fektetniük arra, hogy kifejezetten az út és csapadékvíz építéseknel vonják be a Mátészalkai Városgazda Nonprofit Kft-t az előkészítés folyamatába, ugyanis a feladatellátási szerződés alapján ő az üzemeltetője a csapadékvíz-hálózatoknak. A Városfejlesztési Csoport vagy akár a Műszaki Iroda is korlátozottabb információkkal rendelkezik az előkészítés szakaszában egy pályázat benyújtásakor. A Városfejlesztési Csoport minden esetben a Műszaki Irodához és a Mátészalkai Városgazda Kft-hez fordul, hogy határozza meg azokat a városrészeket, amely véleménye szerint a leginkább fejlesztésre szorul és hogy milyen műszaki megoldás lenne a helyes.

Ezt követően nyilvánvaló módon, ha nyertes a pályázat akkor egy mélyépítési, adott esetben út vagy csapadékvízvezető hálózat tervező kerül kiválasztásra. A csapadékvíz-hálózat megtervezésénél figyelni kell a domborzati, vízrajzi viszonyokra, hogy hol van olyan befogadó, ami az adott utcának a csapadékvizét megfelelőképpen le tudja vezetni. Az elmúlt napokban tapasztalható esőzésre nem lehet méretezni csapadékvíz hálózatot, ilyen vis major helyzet bárhol a világon előfordulhat. Debrecenben a Bem téren a tavalyi évben komoly cső keresztmetszeteket fektettek le és a saját szemével látta, hogy mekkora víz állt az úton még bő fél órával a zivatart követően. A minőségre és a műszaki tartalomra visszatérve úgy gondolja, hogy a jövőben fokozott jelentősége van annak, hogy azok a szervezeti egységeik vagy önkormányzati cég, akit érint a projekt, fokozottan jelen legyen a beruházás minden aspektusánál.

Nettóban körülbelül 139.000.000 forint áll rendelkezésre projektenként a belterületi útfejlesztésre. A nyílt közbeszerzési eljárás lefolytatását követően olyan ajánlatok érkeztek be, hogy még a legdrágább ajánlat is a rendelkezésre álló forrás összege alatt volt. Ahogy polgármester úr is mondta, szerződéskötési kötelezettségük van a lefolytatott közbeszerzési eljárást követően. A közbeszerzési eljárásnak a lényege, hogy olyan kivitelezőt tudjanak kiválasztani, aki alkalmas és megbízható arra, hogy a kivitelezést végrehajtsa. Ha visszatekintek a múltba, nem biztos, hogy minden esetben garanciát nyújt erre a közbeszerzési eljárás. Az elmúlt 10 évben minden esetben sikerült határidőben megvalósítani a projekteket a rendelkezésre álló pénzügyi keretből. Egy esetben sem emelkedett idő közben a kivitelezési ár. Már az előző EU-s ciklus és a mostani is olyan alapállásból indul ki, hogy egy projekt ötletre, egy tervezői költségbecsléssel alátámasztott pályázatra ítélik meg a forrást. A konkrét műszaki tartalom, valamint az engedélyes és kiviteli tervdokumentáció a nyertes pályázatot követően készül el. Ez ad némi mozgásteret, mivel van olyan, hogy a pályázat benyújtását követő 2 év után kerül sor arra, hogy elindítsák a közbeszerzési eljárást és akkor az adott piaci környezetet veszik figyelembe. Az út, a csapadékvíz, illetve a mélyépítés tekintetében az árak jelentősen lecsökkentek. Mindig fokozott figyelemmel követik a beruházásokat. Ha látszódik, hogy komolyabb probléma kezd a projektnél kibontakozni, akkor ott hamar be kell avatkozni és lehetőség van szerződésbontásra is, ami mindig egyéb jogi következményekkel jár, de van, amikor ezeket a jogi eszközöket be kell vetni, hiszen közpénzt használnak fel.

### **DR. HANUSI PÉTER**

A beérkezett ajánlatokat a Közbeszerzési Hatóság felületén látták a kollégái. Megnézik, hogy mennyibe kerülnek a beruházások, de nem szeretnék visszaadni forrást, még akkor sem, ha az minimális összeg. Egy műszaki tartalom módosítást fognak előkészíteni a kollégái. Reméli, hogy ezt végig tudják vinni az érintett hatóságokon és akkor lehet, hogy még egy beruházást meg tudnak csinálni valahol. Előbb látniuk kell, hogy mennyi kivitelezésre fordítható forrás marad. Nagyon oda kell figyelni a kivitelezésre. Mindig kötnek ki garanciális időszakot. Például a múlt héten volt a garanciális felülvizsgálata a Kocsordot és Jármit összekötő belterületi kerékpárút szakasznak, 1000 darab fényképet kapott a kollégáitól, ami át lett küldve a műszaki ellenőrnek is. A műszaki ellenőrrel bejárták a szakaszt és felvették a kivitelezővel a kapcsolatot, hogy állítsa helyre a feltárt hibákat. Mindig egyszerűbb egy olyan vállalkozással, aki mátészalkai vagy mátészalkai kötődésű, mint például Észak-Magyarországról egy kis faluból egy vállalkozással, ami lehet már 5 év múlva nem is működik. Akkor is lehet pereskedni, de azzal nem mennek sokra. Örül, ha mindig olyan cégek jönnek, akik megbízhatóak, ha pedig mátészalkai a cég, annak még jobban örül, mert Mátészalkára adózik, a mátészalkai embereknek ad munkát. Vannak, akik rossz szándékkal visszaélnék a jogalkotó tiszta közbeszerzésre való törekvésével.

A napirendhez további kérdés, hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
78/2024.(VI.27.)**

**H A T Á R O Z A T A**

**2024. II. negyedéves tájékoztató a folyamatban lévő pályázatokról és beruházásokról**

**A Képviselő-testület:**

Mátészalka Város Önkormányzatának projektjeiről készült 2024. II. negyedéves tájékoztatóját a határozat melléklete szerint megtárgyalta és tudomásul vette.

**Tárgy (6. tsp.): Bejelentések**

**DR. HANUSI PÉTER**

2024. július 4-én rendkívüli képviselő-testületi ülés kerül majd összehívásra. Az ülést alpolgármester úr fogja vezetni. A Mátészalkai Távhőszolgáltató Kft. a képviselő-testület hozzájárulása nélkül nem köthet villamosenergia szerződést a következő évre. Akkor már a szabadságát fogja tölteni, azért fogja az ülést alpolgármester úr vezetni. Az elmúlt félévben napi 10-12 órát dolgozott úgy, hogy még kampány időszak is volt, szeretne időt tölteni a családjával. Előreláthatólag 2024. július 25-én lesz a következő képviselő-testületi ülés, döntést kell hozniuk A Pro Urbe kitüntető cím tekintetében. Reményeik szerint az MMTK-val kapcsolatos kft létrehozásáról is dönthetnek.

Dr. Hanusi Péter polgármester megköszönte a képviselő-testület konstruktív együttműködését, a lakosoknak a megtisztelő figyelmet és az ülést 12.50 órakor berekesztette.

Dr. Hanusi Péter  
polgármester

K.m.f.



Dr. Takács Csaba  
jegyző

# K I M U T A T Á S

## Névszerinti szavazás

**Mátészalka Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024.  
(II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 10/2024. (VI.27.)  
önkormányzati rendeletről**

Képviselő neve	Szavazat		
	Igen	Nem	Tartózkodás
Dr. Hanusi Péter	I		
Dr. Hauser Tibor	I		
Herman Jánosné			
Dr. Juhászné Dr. Kicsák Marianna	I		
Sarka Béláné	I		
Szabó Attila	I		
Szamosi István Gyuláné	I		
Szalai István	I		
Torma Tamás Attila	I		
Dr. Varga Sándor			
Dr. Vékony Miklós	I		
Katona Péter			

**Mátészalka, 2024. június 27.**



Dr. Takács Csaba  
jegyző