A nettó 5 millió-ot elérő, vagy azt meghaladó értékű szerződések közzététele 2026. évre					
Szerződés megnevezése	***Szerződő fél***	***Szerződés tárgya***	***Nettó érték***	***Lejárat/ Teljesítés***	***Változás***
Ingatlan adásvételi és okirat letéti szerződés	Zöldfa Ingatlanfejlesztő Kft.	3347 hrsz., 4700 Mátészalka, Rákóczi u. 43. szám alatt található 10628 m2 alapterületű 'kivett beépített terület' 1.687/10.628 tulajdoni hányad, 1687 m2 teleknyúlvány csatolásra kerül a vevő 3323/5 hrsz-ú Zöldfa Bevásárló központ ingatlanhoz	17.600.000,- Ft	Aláírva: 2026.01.22.	
Adásvételi szerződés	Kovács György Krisztián	Mátészalka, 2970 hrsz., 4700 Mátészalka, Budai Nagy Antal u. 43.	5.800.000,- Ft	Aláírva: 2026.03.12.	
Vállalkozási szerződés	Viadukt Mérnöki és Kereskedelmi Szolgáltató Kft.	4700 Mátészalka, Hajdú utca 2866 és 2863/5 helyrajzi szám alatt lévő önkormányzati ingatlanokon kialakítandó zárt hulladéktárolók építési, munkálatainak kivitelezése	4. állásos hulladéktároló esetén: 7.271.326,- Ft; 5. állásos hulladéktároló esetén: 8.818.557,- Ft	2026.04.10-2026.06.30.	
Vállalkozási szerződés	Viadukt Mérnöki és Kereskedelmi Szolgáltató Kft.	4700 Mátészalka, Szatmár u. 637 helyrajzi szám alatt lévő Négy Évszak Óvoda Napsugár Tagóvodájánál kialakítandó lépcső építési munkálatainak elvégzése	2.892.717,- Ft	2026.04.01-2026.06.30.	
Koncessziós szerződés	Veolia Energia Magyarország Zrt.	Koncessziós szerződés	Koncessziós díj: 12.500.000,- Ft/év	Szerz.szerint	
Vállalkozói szerződés	Szatmárvill Kft.	4700 Mátészalka, Csokonai utcai játszótéren (1723/6 hrsz) közvilágítási hálózat létesítése	5.500.000,- Ft	Aláírva: 2026.04.06.	

Vállalkozói szerződés	Szatmárvill Kft.	Mátészalka Jubileumi tér 3944 (hrsz) kondipark és futókör körüli létesítendő közvilágítási hálózat kialakítása	5.500.000,- Ft	2026.09.30	
Vállalkozói szerződés	Viadukt Mérnöki és Kereskedelmi Szolgáltató Kft.	Vállalkozói szerződés Hulladékedény-tárolók Hild János park 2812/45 hrsz; 3204/65 hrsz; MÁRKA mögötti parkoló 2812/9 hrsz, Könyvtár tömbbelső 2846 hrsz.	34.814.820,- Ft	2026.08.10-2026.11.30.	
Megállapodás 1. számú módosítása száma: K-14/509-1/2026	Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Oktatókórház	Védőnői ellátáshoz kapcsolódó ingatlanokra és ingókra vonatkozóan Száma: K-14/509-1/2026		Aláírva: 2026.05.29.	Kórház az Ingatlnokat, illetve Ingóságokat elsődlegesen a területi védőnői ellátás Önkormányzat illetékességi területén történő biztosítására, az azzal kapcsolatos feladatellátásra kötleles használni, azt harmadik személy használatába Önkormányzat engedélye nélkül nem adhatja. Kórház jogosult a területi védőnői ellátás biztosításán túlmenően, ezen feladatok ellátását nem akadályozva vagy korlátozva, az Ingatlanokat/Ingatlanrészeket és Ingóságokat egyéb tevékenységre is használni közfeladata ellátása érdekében
Vagyonkezelési szerződés megszüntetése	Mátészalkai Tankerületi Központ	2868/69 hrsz, természetben: 4700 Mátészalka, Szokolay Ö. u. 2-4; 2594/8/A/2 hrsz, természetben: 4700 Mátészalka, Kazinczy u. 7.; 2592/C hrsz, természetben 4700 Mátészalka, Kölcsey tér 1.		Aláírva: 2026.06.02.	

Vagyonkezelési szerződés	Mátészalkai Tankerületi Központ	Képes Géza Általános Iskola 2868/69 hrsz, természetben: 4700 Mátészalka, Szokolay Ö. u. 2-4; Mátészalkai Esze Tamás Gimnázium 2594/8/A/2 hrsz, természetben: 4700 Mátészalka, Kazinczy u. 7.; Szatmár Alapfokú Művészeti Iskola 2592/C hrsz, természetben 4700 Mátészalka, Kölcsey tér 1.	Ingyenes	Aláírva: 2026.06.02.	
Használati Szerződés	Mátészalkai Tankerületi Központ	Az önkormányzat ingyenesen használatba adja a Mátészalka belterület 2868/44 hrsz., természetben Mátészalka, Szokolay Örs u. 6. szám alatt található kivett bölcsöde megnevezésű ingatlan meghatározott részét	Ingyenes	2026.09.01-határozatlan időtartamra	
Közszolgáltatási szerződés bekötési vízmérő szerinti nem lakosági felhasználó részére Szerz.szám: E1111082002	Nyírségvíz Zrt.	Közszolgáltatási szerződés bekötési vízmérő szerinti nem lakosági felhasználó részére Szerz.szám: E1111082002 4700 Mátészalka, Hősök tere 9.	Szerz.szerint	Aláírva: 2026.06.24.	

Vállakozási szerződés 2. számú módosítása	NYÍRSÉGVÍZ Nyíregyháza és Térsége Víz- és Csatornamű Zrt.	"M49 gyorsforgalmi út, M3 autópálya és Ökörítófülpös közötti szakasz megvalósítása" tárgyú (PST kód:A049.01) kivitelezési munkáival érintett szennyvízcsatorna és ivóvízvezeték közműkiváltása, a "471 sz. Debrecen-Mátészalka II. rendű főút fejlesztése és burkolat megerősítése 69+368,35-72+007.41 km szelvények között" megnevezésű terv(tervszáma:2301-1), G4 dokumentációjában foglaltak szerint		Aláírva. 2026.10.05.	Eredeti szerződéseben a vállakozói díj: **80.956.792,- Ft**+Áfa, Módosított szöveg: Felek megállapítják, hogy a Vállakozó által elvégzett kivitelezési munkák építési engedély kötelesek, ingatlan átalakítására irányulnak, emiatt a Vállakozónak az elvégzett kivitelezési munkák ellenértékéről kiállított végszámlája az ÁFA törvény 142. § alapján fordított adózás hatálya alá esik.
Megállapodás	M-Prod Artist Kft.	Horváth Tamás fellépése (2026. évi Fényes Napok)	5.300.000,- Ft	2026.08.29	
Megálapodás	Négy Arc Kft.	MAGNA CUM LAUDE fellépése (2026. évi Fényes Napok)	5.300.000,- Ft	2026.08.28	
Megbízási szerződés	DISCO CENTER Sándor & Nagy Kft.	Rendezvény technikai kiszolgálás (2026. évi Fényes Napok)	12.667.996,- Ft	2026.08.28-29.	
Fellépési megállapodás	TRB-FM Kft.	Kowalsky meg a Vega zenekar (2026. évi Fényes Napok)	8.000.000,- Ft	2026.08.29	
Kivitelezési szerződés	Birkás Bau Kft.	Kivitelezési szerződés *"Mátészlka-Ópályi közötti kerékpárút építése"*	255.057.100,- Ft	A munkaterület átadásától számított 180 nap, melynek megfelelően a kivitelezés teljesítésének véghatárideje 2026.09.13.	

Kivitelezési szerződés módosítás	Birkás Bau Kft.	*"Mátészlka-Ópályi közötti kerékpárút építése"*	Eredeti ellenszolgáltatás nettó összege: 255.057.100,- Ft + a pótmunka 6.470.000,- Ft vállakozói díj = 261.527.100,- Ft		Jelen szerződésmódosítás olyan műszaki tartalom módostásra (pótmunka) irányul, mely nem vátoztatja meg a szerződés általános jellegét A szerződés értéke a pótmunkák elvégzésének díjával összesen: 6.470.000,- Ft+ Áfa összeggel emelkedik.
Vállalkozási szerződés	Viadukt Mérnöki és Kereskedelmi Szolgáltató Kft.	4700 Mátészalka, Váci Mihály utca mögötti 2863/5 hrsz-ú közpark ingatlanon 7 boxos "Hulladékedény tároló" építési munkáinak elvégzése	8.469.848,- Ft,-	Kezdési határidő: 2026.10.26	
Teljes ellátás alapú villamos energia adásvételi szerződés VU-19685/1; MVMN-OIO-1062/2026.	MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.	Villamos energia Mátészalka Város Önkormányzata részére 2027. energia évre (VU-19685)	2027 év:51,430 HUF/kWh 42.147.419,- Ft	2027.01.01-2027.12.31.	
Szolgáltatási szerződés Száma: 804-5/2026.	SZABADOS-OK Kft.	Mátészalka Város belterületén útbukolati jelek festése	12.591.520,- Ft	A teljesítési/szállítási határidő a szerződés aláírásának dátumától számított 60 napon belül.	

Vállakozási szerződés 2. számú módosítás	Geotherm FIRE Kft-Mátészalka Város Önormányzata-TENDER TERV Kft.	Vállakozási szerződés 2. számú módosítás	3.840.000,- Ft valamint kiegészítő megbízási díj: 980.000,- Ft	Alíárva: 2026.01.09.	A Szerződés 2.1 pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép: Legkésőbb 2026.04.30.napjáig Szakértő köteles a további vízvizsgálat elvégzése, szakértői anyag összeállítása teljes körűen; 3.2. pontja az alábbiak szerint egészül ki: A Felek a megbízási díjat 3.840.000,- Ft+Áfa összegben határozzák meg. A megbízási díjon felül további 980.000,- Ft+Áfa díjat kötelesek fizetni. (Kiegészítő Megbízási díj) A Szerződés 4.1, 4.2 és 4.3 pontjai helyébe is lépnek rendelkezések.
Személyszállítási vállalkozási szerződés száma: 3222-1/2026/SZESZA	MÁV Személyszállítási Zrt.	Személyszállítási vállalkozási szerződés száma: 3222-1/2026/SZESZA	940 Ft/km	2026.01.01-2026.12.31.	
Villamos- és gépészeti üzemeltetési és karbantartási szerződés Szerződésszám: GLE-SZ 20261021	GL Electrical Kft.	Gyermekegészségügyi Központ, 4700 Mátészalka, Kölcsey tér 3. Szerződésszám: GLE-SZ 20261021	531 000,- Ft /hó	2026.10.12.-36 hónap	

A X. számú felnőtt háziorvosi körzet területi ellátási kötelezettséggel végzendő háziorvosi feladatainak ellátására létrejött helyettesítési szerződés 4. számú módosítása Száma: 254-8/2026.	GMN-MED Egészségügyi Szolgáltató Bt.	A X. számú felnőtt háziorvosi körzet területi ellátási kötelezettséggel végzendő háziorvosi feladatainak ellátására létrejött helyettesítési szerződés 4. számú módosítása Száma: 254-8/2026.	Alapszerződés szerint	2026.06.30	A Helyettesítési szerződés lejárati időpontját ellátásbiztonsági okokra való tekintettel módosítják, a helyettesítési szerződés lajárati idejét 2026.06.30. napjáig meghosszbítják; A Helyettesítési szerződés 8. pontjában rögzített, az ápolói feladatok Háziorvosi szolgáltató általi biztosítására meghatározott időszakot 2026.06.30. napjáig meghosszabítja.
A X. számú felnőtt háziorvosi körzet területi ellátási kötelezettséggel végzendő háziorvosi feladatainak ellátására létrejött helyettesítési szerződés 5. számú módosítása Száma: 254-35/2026.	GMN-MED Egészségügyi Szolgáltató Bt.	A X. számú felnőtt háziorvosi körzet területi ellátási kötelezettséggel végzendő háziorvosi feladatainak ellátására létrejött helyettesítési szerződés 5. számú módosítása Száma: 254-35/2026.	Alapszerződés szerint	2026.08.31	A Helyettesítési szerződés lejárati időpontját ellátásbiztonsági okokra való tekintettel módosítják, a helyettesítési szerződés lajárati idejét 2026.08.31. napjáig meghosszbítják; A Helyettesítési szerződés 8. pontjában rögzített, az ápolói feladatok Háziorvosi szolgáltató általi biztosítására meghatározott időszakot 2026.08.31. napjáig meghosszabítja.