

Mátészalka Város Képviselő-testület 2016. június 28. napján 9.00 órai kezdettel tartott nyilvános ülésének

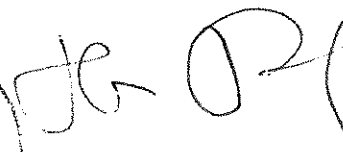
- a.) tárgysorozata,
- b.) jegyzőkönyve,
- c.) rendelete: 17,
- d.) határozata: 91-95.

Száma: 636-13/2016.

T á r g y s o r o z a t

- 1.) Előterjesztés Mátészalka Város Önkormányzata 2016. évi költségvetésének módosításáról
- 2.) Előterjesztés Mátészalka város településrendezési terv módosítása véleményezési szakaszának lezárásáról
- 3.) Előterjesztés Mátészalka Város Önkormányzata és a Szalka-Víz Mátészalka Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság között létrejött feladatellátási megállapodás módosításáról
- 4.) Előterjesztés a Mátészalkai Távhőszolgáltató Kft. 2016. évi üzleti tervéről
- 5.) Előterjesztés a Mátészalkai Távhőszolgáltató Kft. 2016-2017. évi brikett-tüzelőanyag beszerzéséről
- 6.) Előterjesztés a Mátészalkai Távhőszolgáltató Kft. 2016-2017. évi földgáz beszerzéséről
- 7.) Bejelentések




Dr. Hanusi Péter
polgármester

Készült: Mátészalka Város Képviselő-testület 2016. június 28. napján 9.00 órai kezdettel tartott nyilvános üléséről

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatala III. emeleti tanácskozó terme

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Pult	Név	Voks	Frakció
9	Dienes Béla	1	-
1	Dr. Hanusi Péter	1	-
5	Katona Péter	1	-
4	Kovács Sándor	1	-
12	Kövendy Zsolt	1	-
10	Lukács Bertalan	1	-
8	Dr. Nagyháziné Szondi Erika	1	-
11	Oláh András	1	-
6	Szabó Attila	1	-
3	Szamosi István Gyuláné	1	-
7	Szathmári Lajos Sándor	1	-
2	Torma Tamás Attila	1	-

Az ülésről távol maradt: Szabó Attila önkormányzati képviselő

Tanácskozási joggal vannak jelen:

Dr. Takács Csaba jegyző,

Potosné Dr. Kovács Zsuzsanna aljegyző,

Hirschmanné Marosi Anna pénzügyi irodavezető,

Kovács István műszaki irodavezető,

Balogh Rita önkormányzati csoportvezető,

valamint:

Némedi Lajos, a Szalka-Víz Kft. ügyvezető igazgatója (3. tsp.)

Dankó Attila, a Mátészalkai Távhőszolgáltató Kft. ügyvezető igazgatója (4-5-6. tsp.)

Jegyzőkönyvvezető: Biró Evelin adminisztrátor

Hanusí Péter polgármester köszönti a képviselő-testület tagjait, a hivatal munkatársait, továbbá azokat, akik a televízió képernyőjén követik figyelemmel a Mátészalkai Képviselő-testület ülését.

Megállapítja, hogy a 12 képviselőből 11 képviselő van jelen, az ülés határozatképes, az ülést megnyitja.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a napirendet.

Megadja a szót ügyrendi hozzászólás megtételére Dr. Nagyháziné Szondi Erika képviselőasszonynak.

DR. NAGYHÁZINÉ SZONDI ERIKA

Olyan dolog történt az elmúlt hetekben, amely minden mátészalkai, minden magyar és minden hazáját szerető ember szívét megdobogtatta, egységessé tette a nemzetet országhatáron belül és kívül. Mindenki büszke lehet a labdarúgó válogatottra, mert általuk sok-sok év után a magyar futball ismét ismert lett. Könnyezve nézte a labdarúgó válogatott repülőtéri fogadását, ez adta neki az ötletet, hogy a képviselő-testület is ünnepelje meg a magyar válogatott fantasztikus teljesítményét. Készített egy rövid összeállítást a csapat emlékezetes pillanatairól, ezt szeretné megosztani a képviselő-testülettel.

DR. HANUSI PÉTER

Köszöni a rendhagyó ügyrendi hozzászólást. Véleményes szerint is egy csoda részesei lehetettek a magyarok, köszönetet mond a magyar válogatottnak a jó teljesítményért.

A jelenlévők az összeállítást megtekintik.

Tárgy: (1. tsp.) Előterjesztés Mátészalka Város Önkormányzata 2016. évi költségvetésének módosításáról

Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester

Bizottsági vélemények

DR. NAGYHÁZINÉ SZONDI ERIKA

A Gazdasági és Fejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal javasolja a rendelettervezet elfogadását.

DIENES BÉLA

Az Egészségügyi, Lakásügyi és Szociális Bizottság egyhangúlag javasolja a rendelettervezet elfogadását.

LUKÁCS BERTALAN

A Jogi, Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság egyhangúlag javasolja a rendelettervezet elfogadását.

KÖVENDY ZSOLT

A Pénzügyi Bizottságtól bizottsági véleményt nem tud ismertetni, mert az ülés határozatképtelen volt, néhány nem képviselő bizottsági tag távolmaradása okozta a határozatképtelenséget. Kéri polgármester urat, hogy hathatósan lépjen közbe ebben az ügyben. A tagok távolmaradásukat annak ellenére sem jelezték, hogy előzetesen velük telefonon az időpontot egyeztette. A Pénzügyi Bizottság működését el fogja lehetetleníteni, ha a tagok rendszeresen hiányoznak az ülésekről egyéb feladataik miatt, úgy gondolja, tisztességesebb lenne, ha ezt számukra időben jeleznék. Kéri, hogy polgármester úr és a képviselő-testület tegye meg a szükséges lépéseket. Főleg a külsős vendégek előtt szégyellte magát, a meghívott ügyvezetők is sajnálatukat fejezték ki, hogy nem lehet ülést tartani. Azt gondolja, hogy ez a bizottság tekintélyét, működését nagyban veszélyezteti.

DR. HANUSI PÉTER

Biztosítja arról Kövendy Zsolt elnök urat, hogy megteszi a testület a szükséges lépéseket.

Elmondja, hogy az önkormányzat közhatalmi bevételei, adóbevétel az ipari vállalatok kiváló teljesítése folytán lehetővé teszik a bevételi előirányzat 57 661 000 Ft-tal való módosítását. Még a ciklus elején azt ígérte a képviselő-testületnek, hogy mindig olyan költségvetés lesz hatályban az önkormányzat életében, amely reális, és mindegy milyen irányban változik, mindig tartható, szigorú költségvetési fegyelem uralkodik majd a városban. A terven felül érkező összegek felosztására tett javaslatából kitűnik, hogy a bevétel döntő többsége városgazdálkodási feladatokra van előirányozva. A város belterületén, illetve a városközpontban problémák vannak a belvízelvezetéssel, ezért erre egy jelentősebb összeget kíván fordítani az önkormányzat, illetve a fejlesztésekhez, a pályázatokhoz üzleti terv, megalapozó tanulmány elkészítése szükséges, mely az első körös pályázati anyagok beadásához létfontosságú. Örömet fejez ki, hogy a bevételek bővülésével az önkormányzat pályázatokon való részvételét tudják növelni, ezzel a város érdekét, gazdagodását tudják megvalósítani.

Kérdések

KÖVENDY ZSOLT

Az 1/A táblázatban a belterületi utak felújítása előirányzatnál szereplő 2 495 000 Ft-os összeg a módosítással kikerül a költségvetésből. Kérdése, hogy ennek, technikai módosítás, áthúzódo beruházás, vagy pályázati indok az oka.

HIRSCHMANNÉ MAROSI ANNA

Elmondja, hogy a belterületi utak felújítási projekt befejeződött, aminek végelszámolása áthúzódott 2016-ra. Ez az összeg 2015-ben került kifizetésre, 2016-ban kapta meg az önkormányzat, ezért jelent meg a bevételi előirányzat oldalon, ez került átcsoportosításra más fejlesztési forrásokra, hiszen erre a projektre már nem szükséges pénzt fordítani, mivel ez már befejezett projekt.

KÖVENDY ZSOLT

Az intézmények saját hatáskörben végrehajtott átcsoportosítása kapcsán kérdezi, hogy ezek előre tervezett forrásigények, vagy az éves költségvetésen felüliek, dologi kiadásra, személyi kiadásokra csoportosították át az intézmények ezeket az összegeket. Kérdése, hogy ezeket mi indokolta, illetve a korábbi tervezéssel való összhangban megvalósultak-e, vagy pluszforráshoz jutottak.

HIRSCHMANNÉ MAROSI ANNA

Elmondja, hogy az intézmények 1 950 000 Ft-tal növelték az eredeti előirányzathoz képest a saját bevételeiket. Ezek dologi kiadásokra történő felosztása történt meg, és gyakorlatilag 2016-os pluszbevétel.

DR. HANUSI PÉTER

Megállapítja, hogy saját bevételből az intézmények többletbevételhez jutottak. Úgy gondolja, ha egy intézmény jól gazdálkodik, és bevételhez jut, akkor maga rendelkezzen a felhasználásról is.

KÖVENDY ZSOLT

Kérdése, hogy a 2/A számú táblázatban, a közfoglalkoztatottak felhalmozási kiadásainál szintén szerepeltetett 6 millió forintos csökkentésre vonatkozik. Úgy gondolja, hogy ezt a módosítást is egy áthúzódó projekt indokolja. Az előző kérdése is annak a félreértésnek az eloszlására irányult, hogy nem az utak fejlesztésétől vontak el pénzt, hanem technikai szükséglet volt az átvezetés. Az utak felújítása tervezett rendben zajlik saját erőből, a Szalka-Víz Kft. beruházásaként.

HIRSCHMANNÉ MAROSI ANNA

Elmondja, hogy a közfoglalkoztatási program kiadásai a 2/A táblázatban, a beruházások között kerültek megtervezésre év elején. Ebből látszik, hogy a 6 millió forint útfelújításra, közúthálózat javítására szükséges, ezért átsorolta a Pénzügyi Iroda a felújítások közé. Ugyanezen táblázat alján a felújítások összesen sora felett, a felújítások első jogcíme: Közúthálózat javítása, Start munkaprogram, 6 millió forint. Gyakorlatilag a beruházások közül, a felújítások közé lett átcsoportosítva.

Az előterjesztéshez további kérdés, hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
17/2016. (VI.28.) önkormányzati rendelete**

**Mátészalka Város Önkormányzata 2016. évi
költségvetésének módosításáról**

A Képviselő-testület az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. 23. §. (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f.) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva Mátészalka Város Önkormányzata 2016. évi költségvetéséről szóló 1/2016. (II. 12.) önkormányzati rendeletének (továbbiakban: Rendelet) módosítására a következőket rendeli el:

1. §.

A költségvetési rendelet 3. §. (1) és (3) – (4) bekezdéseinek helyébe a következő rendelkezések lépnek:

3.§. (1) A Képviselő-testület Mátészalka Város Önkormányzata 2016. évi költségvetésének

**2.643.309 eFt költségvetési bevételét 96.216 eFt-tal 2.739.525 eFt-ra
3.033.844 eFt költségvetési kiadását 111.027 eFt-tal 3.144.871 eFt-ra emeli fel,
-390.535 eFt költségvetési egyenlege 14.811 eFt-tal – 405.346 eFt-ra csökken,
melyből a
-216.083 eFt működési egyenleg 32.005 eFt-tal -184.078 eFt-ra nő,
-174.452 eFt felhalmozási egyenleg 46.816 eFt-tal - 221.268 eFt-ra csökken.**

(3) A kiadási és bevételi főösszegeken belül a

- költségvetési felhalmozási kiadás **327.639 eFt** előirányzata **47.971 eFt-tal 375.610 eFt-ra nő**, melyből a/az
 - beruházási kiadások 315.647 eFt előirányzata 38.081 eFt-tal 353.728 eFt-ra nő,
 - felújítási kiadások 3.692 eFt előirányzata 9.890 eFt-tal 13.582 eFt-ra nő,
 - egyéb támogatások államháztartáson kívülre 8.300 eFt előirányzata változatlan marad,
 - költségvetési felhalmozási bevétel **153.187 eFt** előirányzata **1.155 eFt-tal 154.342 eFt-ra nő**;
- költségvetési működési kiadás **2.706.205 eFt** előirányzata **63.056 eFt-tal 2.769.261 eFt-ra nő**, melyből a/az

- személyi juttatás előirányzata 1.030.382 eFt-ról 7.004 eFt-tal 1.037.386 eFt-ra nő,
 - szociális hozzájárulási adó előirányzata 220.802 eFt-ról 3.492 eFt-tal 224.294 eFt-ra nő,
 - dologi kiadás előirányzata 1.110.514 eFt-ról 54.029 eFt-tal 1.056.485 eFt-ra csökken,
 - ellátottak pénzbeli juttatásai 40.000 eFt előirányzata változatlan marad,
 - elvonások és befizetések 2.000 eFt előirányzata változatlan marad,
 - egyéb támogatások államháztartáson belülre előirányzata 204.782 eFt-ról 18.609 eFt-tal 223.391 eFt-ra nő,
 - egyéb támogatások államháztartáson kívülre előirányzata 92.725 eFt-ról 87.277 eFt-tal 180.002 eFt-ra nő,
 - tartalékok előirányzata 5.000 eFt-ról 703 eFt-tal 5.703 eFt-ra nő,
- költségvetési működési bevétel **2.490.122 eFt** előirányzata **95.061 eFt-tal 2.585.183 eFt-ra nő**;
- finanszírozási felhalmozási bevétel **174.452 eFt** előirányzata **1.821 eFt-tal 176.273 eFt-ra nő**;
 - finanszírozási működési kiadás **24.758 eFt** előirányzata változatlan marad;
 - finanszírozási működési bevétel **240.841 eFt** előirányzata **12.990 eFt-tal 253.831 eFt-ra nő**;
 - a költségvetési létszámkeret **666,0 fő** előirányzatát **változatlanul hagyja.**

(4) Az önkormányzat

- kötelező feladatainak költségvetési bevételét **2.525.203 eFt-ról 93.941 eFt-tal 2.619.144 eFt-ra**, kötelező feladatainak költségvetési kiadását **2.915.738 eFt-ról 108.752 eFt-tal 3.024.490 eFt-ra emeli fel**;
- önként vállalt feladatainak költségvetési bevételi és kiadási összegét **61.921 eFt-ról 2.275 eFt-tal 64.196 eFt-ra emeli fel**;
- állami (államigazgatási) feladatainak költségvetési bevételi és kiadási összegét **56.185 eFt-tal változatlanul hagyja.**

2. §.

- (1) A rendelet 2. mellékletének helyébe jelen rendelet 1. melléklete lép.
- (2) A rendelet 4. mellékletének helyébe jelen rendelet 1/a. melléklete lép.
- (3) A rendelet 5. mellékletének helyébe jelen rendelet 2. melléklete lép.
- (4) A rendelet 6. mellékletének helyébe jelen rendelet 2/a. melléklete lép.
- (5) A rendelet 7. mellékletének helyébe jelen rendelet 2/b. melléklete lép.
- (6) A rendelet 9. mellékletének helyébe jelen rendelet 2/c. melléklete lép.

Záró rendelkezések

3. §.

Ez a rendelet 2016. június 29. napján lép hatályba.

Tárgy: (2. tsp.) Előterjesztés Mátészalka város településrendezési terv módosítása véleményezési szakaszának lezárásáról
Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester

Bizottsági vélemények

DR. NAGYHÁZINÉ SZONDI ERIKA

A Gazdasági és Fejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal támogatja a határozattervezet elfogadását.

DR. HANUSI PÉTER

Elmondja, hogy az önkormányzat fejlesztési elképzeléseinek a megvalósításához a településrendezési tervet folyamatosan hozzá kell igazítani. A településrendezési terv véleményezése során a város egyik legfontosabb módosítási javaslata a köztemetőbe tervezett fejlesztési javaslatok beemelése a fejlesztési tervbe. Folytak az egyeztetések, vállalkozások részéről, jelenleg is vannak olyan építő jellegű kezdeményezések, amelyekre tekintettel, az önkormányzat módosításokat eszközöl, hogy a város vállalkozásai jobban prosperáljanak. Ennek a döntésnek a meghozatala után, 2016. október végén lesz lehetősége a képviselő-testületnek az új komplex településrendezési terv módosítását elfogadni.

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi **határozatot hozta:**

MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 91/2016. (VI.28.) Kt. számú

H A T Á R O Z A T A

Mátészalka Város Településrendezési terv módosítása véleményezési szakaszának lezárásáról

A Képviselő-testület

1. Mátészalka Város településrendezési tervét és helyi építési szabályzatát érintő módosításainak a 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet szerinti véleményezési szakaszát lezártak tekinti. A dokumentáció a véleményezés során beérkezett javítások átvezetése után – a melléklet szerinti táblázatos kiértékelésben megválaszoltak szerint – kerüljön végső szakmai véleményezésre az állami főépítész elé, annak érdekében,

hogy a településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosításának jóváhagyása mielőbb megtörténhessen.

2. Felhatalmazza Mátészalka Város Polgármesterét arra, hogy a rendezési terv módosítás lezárása érdekében a további szükséges folyamatokat megindítsa.

Felelős: Hanusi Péter polgármester

Határidő: 2016. június 30.

Tárgy: (3. tsp.) Előterjesztés Mátészalka Város Önkormányzata és a Szalka-Víz Mátészalka Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság között létrejött feladat-ellátási megállapodás módosításáról

Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester

Bizottsági vélemények

DR. NAGYHÁZINÉ SZONDI ERIKA

A Gazdasági és Fejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal javasolja a határozattervezet elfogadását.

LUKÁCS BERTALAN

A Jogi, Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság 5 igen szavazattal, egybehangozóan javasolja a tervezet elfogadását.

DR. HANUSI PÉTER

Köszönti az ülésen Némedi Lajos ügyvezető igazgató urat.

A 2016. március 31. napján elfogadott üzleti tervhez igazodva a Szalka-Víz Kft. elvégezte a tervezett költségek és ráfordítások figyelembevételével a rezsiköltségek felülvizsgálatát, ez a javaslat került most a képviselő-testület elé.

Kérdések

KÖVENDY ZSOLT

Megállapítja, hogy az óvodai, általános iskolai és középiskolai főzőkonyha vonatkozásában készült el a kimutatás. A középiskolánál elég látványos emelkedés látható. Kérdése, hogy ezt mi indokolja, ennek következményeként vélhetően áremelésre kerül majd sor, ez milyen mértékű áremelést jelent.

NÉMEDI LAJOS

Elmondja, hogy a Szalka-Víz Kft. az áremelésnél a nyersanyagnorma emelésére nem tett javaslatot. A rezsiköltségek növekedése abból adódik, hogy a január 1-jétől megvalósult minimálbéremelés, illetve a garantált bérminimum

növekedése magával hozta a rezsiköltségek emelkedését, tehát a szervezeten kívülálló okok miatt alakult így. A Szalka-Víz Kft. üzleti tervében egész évre tervez, a költségek, ráfordítások tervezett adagszámmal történő elosztásából adódik a rezsiköltség, ami egy adagra van kimutatva az előterjesztésben.

DR. HANUSI PÉTER

Elmondja, hogy áremelésre nincs javaslat, ugyanis a rezsiköltségek arányának változása nem kötődik a fizetendő térítési díj nagyságához, a térítési díj gyakorlatilag a nyersanyagnormához igazodik. Ez a rezsiköltség-emelés az önkormányzatnak teher inkább, de elkerülhetetlen a bérminimum-emelkedés miatt.

NÉMEDI LAJOS

Elmondja, hogy a gyakorlatban, az étkezést igénybe vevők a nyersanyagnormát, illetve annak ÁFA-ját térítik csak meg, a többi költséget az önkormányzat viseli.

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi **határozatot hozta:**

MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 92/2016. (VI.28.) Kt. számú

H A T Á R O Z A T A

A Szalka-Víz Kft.-vel kötött feladat-ellátási megállapodás módosításáról

A Képviselő-testület

1./ Mátészalka Város Önkormányzata és a Szalka-Víz Mátészalka Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság által megkötött 62-15/2015. iktatószámú Feladat-ellátási megállapodás módosítását a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

2./ Felhatalmazza Mátészalka Város Polgármesterét és a Szalka-Víz Kft. ügyvezetőjét a megállapodás aláírására.

Felelős: Hanusi Péter polgármester
Némedi Lajos ügyvezető

Tárgy: (4. tsp.) Előterjesztés a Mátészalkai Távhőszolgáltató Kft. 2016. évi üzleti tervéről

Előadó: Dankó Attila ügyvezető

DR. HANUSI PÉTER

Köszönti az ülésen Dankó Attila ügyvezető igazgató urat.

Bizottsági vélemények

DR. NAGYHÁZINÉ SZONDI ERIKA

A Gazdasági és Fejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal javasolja az üzleti terv elfogadását.

DANKÓ ATTILA

Elnézést kér, hogy ilyen késve nyújtotta be az üzleti tervet, az ilyen késlekedés egyáltalán nem szokványos a cégtől. Elmondja, hogy nagyon sok bizonytalansági tényező jelent meg, és jelentkezik a mai napig is. Tájékoztatásul elmondja, hogy az elmúlt évig a vonatkozó törvény szerint a gázév tavasztól tavaszig tartott. Tehát már tavasszal tudni lehetett, hogy mennyi lesz a gázköltség, ami jelentős részt képvisel a költségvetésben. Ez a szabályozás megváltozott, most már októbertől októberig tart a gázév. A másik bizonytalansági tényező a gázmotor üzemeltetésének kérdése. Ebben a kérdésben még a mai napig sem lát a cég tisztán, azonban úgy vélte, már nem lehetett tovább halasztani az éves tervezést. Mindezekre tekintettel úgy gondolja, hogy a terv tartható, és minden erővel azon lesz a kft., hogy a várt, tervezett eredményt elérje.

DR. HANUSI PÉTER

Elmondja, hogy az üzleti terv nem annyira kötött, mint egy beszámoló. Érdemes felülvizsgálni, a nagy volumenű információ többlet nagyságrendi változásra adhat okot. Azt kéri, hogy igazgató úr külön tájékoztassa őt és a képviselő-testületet a gázmotor-üzemeltetésre vonatkozó tárgyalásokról. Ez a modellváltás nagymértékben befolyásolja majd a cég működését, reményei szerint pozitív irányba.

Az üzleti tervhez kérdés, hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi **határozatot hozta:**

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

93/2016 (VI.28.) Kt. számú

HATÁROZATA

a Mátészalkai Távhőszolgáltató Kft. 2016. évi üzleti tervéről

A Képviselő Testület

A Mátészalkai Távhőszolgáltató Kft 2016. évi üzleti tervét az előterjesztésnek megfelelően 498.413 eFt bevételi, valamint 485.000 eFt kiadási főösszeggel, illetve 12.072 eFt mérleg szerinti eredménnyel **jóváhagyja.**

Tárgy: (5. tsp.) Előterjesztés a Mátészalkai Távhőszolgáltató Kft. 2016-2017. évi brikett-tüzelőanyag beszerzéséről

Előadó: Dankó Attila ügyvezető

Bizottsági vélemények

DR. NAGYHÁZINÉ SZONDI ERIKA

A Gazdasági és Fejlesztési Bizottság egyhangúlag javasolja a határozattervezet elfogadását.

DANKÓ ATTILA

Örömmel jelenti be a képviselő-testületnek, hogy a tavalyi beszállító szerződés szerint, kifogástalan minőségben tudta végig teljesíteni vállalásait. Idén tapasztalta először a kft., hogy az összes beérkező árajánlat kitűnő. Úgy véli a cég pénzügyileg annyira megerősödött, hogy akár helyi beszállító megbízására is lehetőséget lát. Öröndetesnek tartja, hogy egy helyi érdekelttségű céggel köthet szerződést, nem csak a helyi gazdasági növekedés elősegítése érdekében mondja ezt, hanem számokkal is igyekezett kimutatni az előterjesztésben, hogy a kínált termék jó minőségű és árban is versenyképes a külföldi beszállítókkal. Az ÁFA finanszírozását kell a cégnek pluszban bevállalnia, de mint említette, erre a kft. már alkalmas és elég erős.

DR. HANUSI PÉTER

A Mátészalkai Távhőszolgáltató Kft. ÁSZ általi ellenőrzése kapcsán nagyon fontosnak tartja elmondani, hogy az előző pontban tárgyalt napirendet, illetve

a céggel kapcsolatos összes előterjesztést és azok minden részletét a felügyelő bizottság megtárgyalta és támogatja a javaslatok elfogadását.

Kérdések

DIENES BÉLA

A felügyelő bizottság tagjaként elmondja, hogy megtárgyalták a napirendet. A döntés eredményeként egy hazai beszállítóval javasolnak szerződést kötni. A megvásárolni szándékozott brikett napraforgóhéjból készül, amely termékről az ügyvezető igazgató tájékoztatást adott. Ennek kapcsán megállapította a bizottság, hogy több az előnye, mint a hátránya, ezért esett a választás erre a beszállítóra. Előnye, hogy a napraforgóhéjból készült brikett fűtőértéke magasabb, a cég közelsége miatt nem szükséges nagy mennyiség betárolása, napi szinten le tudják szállítani a szükséges mennyiséget. Az ajánlat forint alapú, tehát nem függ a beszerzés az euró árfolyamától. A PELLETT-IMPEX téli időjárásviszonyok esetén nem tudott minden héten szállítani. Hátránya a terméknek azonban, hogy a hamutartalma magasabb, aminek kezelése 1 millió forinttal növeli meg a költséget. A felügyelő bizottság értékelte a helyzetet, az előnyöket és a hátrányokat, és úgy döntöttek, hogy a VEGA-IMPEX KFT. ajánlatának elfogadását támogatják. Ügyvezető igazgató úr megtekintette a brikett gyártási folyamatát, és arról tájékoztatta őt, hogy nagyon jó minőségű, kemény állapotú brikett kerül így beszerzésre. A tavalyi termék is nagyon jó minőségű volt, de amikor a cég télen nem tudott szállítani, egy sürgős beszerzésre került sor, azonban az így vásárolt brikett porladt és tört, a szállítószalagon történő betáplálása komoly akadályba ütközött. Reméli, hogy jól döntött a felügyelő bizottság.

DR. HANUSI PÉTER

Kérdése, hogy meggyőződött-e igazgató úr és a felügyelő bizottság a cég tőkeerősségéről és a magyar tulajdonosi háttéréről.

DANKÓ ATTILA

Elmondja, hogy utánanézték a cégnek, a Jelasics Branko nevű úrnak több nagyobb vállalkozása is van Magyarországon. A cég Budapesten van bejegyezve, azonban a gyártósor a környéken működik. Ez a cége is több éve működik, nyereségesen zárta az elmúlt évet. Az előző években SZALKA BRIKETT KFT. néven működött, azonban történt egy átalakulás.

TORMA TAMÁS ATTILA

Elmondja, hogy táblázatból az állapítható meg, hogy a GLOBO LINE KFT. termékénél a fűtőérték és a mennyiség aránya, valamint a VEGA-IMPEX KFT. esetében a fűtőérték és a mennyiség aránya jobb, mert a VEGA-IMPEX KFT. terméke a nagyobb mennyiségből kevesebb fűtőértéket tud produkálni.

Feltételezi, hogy a keletkező hamutartalom ezt az értékbeli különbséget kompenzálja.

DANKÓ ATTILA

Elmondja, hogy a napraforgóhéjnak nagyobb az energiasűrűsége, ezért kevesebb tonna kell a tüzelés során egységnyi hő kinyeréséhez. A napraforgóhéjnak nagyobb a hamutartalma, mivel lágyszárú növényből nyerik, mint egy kemény fabrikettnek, aminek kevesebb a hamutartalma, ezért kb. 10-15%-kal nagyobb a képződött hamu, melynek elszállítási költsége kb. 1 millió forint éves szinten. Ezt a költséget valóban lefedi, annak kikerülése, hogy nem kell a fűtőanyagot betárolni. A cégnek van egy napi tárolója, amiből a kazánt fűtik, és mellette van két csarnoka. Betárolás esetén először be kell rakodni, majd átszállítani az anyagot, aminek költségvonzata a gázolaj ára, illetve a megbízott vállalkozóval történő rakodás költségei a képződött hamu elszállításának költségeit kiegyenlíti. Az euróban történő fizetés is jelentős banki költséget jelent. Mindezeket összesítve elérik az 1 millió forintos költséget.

DR. HANUSI PÉTER

Kérdése, hogy mindez mennyi megtakarítást jelent évente a távhőszolgáltató részére.

DANKÓ ATTILA

Elmondja, hogy különösebb megtakarításról nem lehet beszélni, mert a felhasznált mennyiség mellett az 1 millió forint többletköltség a megtakarításokat nagyságrendileg nem befolyásolja. A távhőszolgáltató cég, mindig úttörőnek számított a maga területén, ez volt az első olyan cég, aki az aprítékkazánban először brikettet használt fel, mert jobb az energiasűrűsége és gazdaságosabb az égetése. Most még tovább kíván lépni a cég a napraforgóhéj-brikett használatával. A hamu olvadáspontja fontos tényező számára, az égetés során kirakódás keletkezik a kazánban, az üvegesedés miatt 2-3 hetente takarítani kell. Ez mind kiesést jelent, hiszen a leggazdaságosabb termelési forma addig lehetetlen. Úgy számolja, hogy az új termékkel a leállások gyakoriságát csökkenteni lehet. A tesztek alapján a kirakódás jelentős mértékben csökkent, ezt támasztják alá a szakértői vélemények is, ugyanis a hamu olvadáspontja sokkal magasabb, vélhetően nem keletkezik annyi kirakódás, és csökkenteni lehet a leállások számát. A cég ebből remél megtakarítást, de ezzel előre nem lehet számolni.

9.58 órakor Oláh András képviselő úr elhagyja az üléstermet.

A napirendhez további kérdés, hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK**

94/2016 (VI.28) Kt. számú

HATÁROZATA

**a Mátészalkai Távhőszolgáltató Kft. 2016-2017. évi brikett
tüzelőanyag beszerzési szerződéséről**

A Képviselő Testület

Felhatalmazza Dankó Attilát, mint Mátészalkai Távhőszolgáltató Kft ügyvezetőjét, hogy a mellékletben szereplő Vega-Impex Kft. árajánlatát elfogadva szerződést kössön a 2016-2017. fűtési szezonra vonatkozóan.

Felelős: Dankó Attila

Határidő: 2016. június 30.

DR. HANUSI PÉTER

Reméli, hogy ez az új, kisebb üvegesedéssel járó technológia beváltja a hozzá fűzött reményeket.

Tárgy: (6. tsp.) Előterjesztés a Mátészalkai Távhőszolgáltató Kft. 2016-2017. évi földgáz beszerzéséről

Előadó: Dankó Attila ügyvezető

Bizottsági vélemények

DR. NAGYHÁZINÉ SZONDI ERIKA

A Gazdasági és Fejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal javasolja a határozattervezet elfogadását.

DANKÓ ATTILA

Tájékoztatásul elmondja, hogy igazodva a nemzetközi és a hazai piaci helyzethez, kétféle ajánlatot kért be a távhőszolgáltató, az egyiket a tőzsdei, a másikat pedig fix forint alapon. Hozzáteszi, hogy a tőzsdeit is forintban kell megfizetni. Sajnos azt tapasztalta, hogy a gázszolgáltatók nem nagyon támogatják a fix forintos ajánlattal való tervezhetőséget. Sokkal kedvezőbb

tőzsdei ajánlatok érkeztek be, mint fix forintos alapúak. Megvizsgálta a kft. a piaci helyzetet, az ún. TTF, ami azt jelezi, hogy a gáz tőzsdén bejegyzett árfolyama hogyan alakul, az elmúlt 5 hónapban folyamatosan csökkent, az előrejelzések is még 2-3 havi csökkenést jeleznek. A fűtési szezonban azonban ez valószínűleg emelkedni fog, de az elemzők szerint nem éri el az emelkedés az összes csökkenés mértékét, tehát a jelenlegi TTF árszintet nem fogja újra elérni. Ez a szempont is afelé terelte a döntést, hogy a tőzsdei árfolyamos ajánlatot javasolja a kft. elfogadásra.

Kérdések

TORMA TAMÁS ATTILA

Kérdése, ha a képviselő-testület elfogadja az előterjesztést, a szerződés megkötésére mikor kerülhet sor. Mivel a tőzsdén lévő értékpapírok árfolyama változik, a gázév októbertől októberig tart, feltételezi, hogy a lehető legkedvezőbbben a nyári időszakban, a tőzsdemozgások figyelembevételével lenne célszerű megkötni a szerződést. Van-e valamilyen határidő ebben, vagy ez abszolút szabadon október végéig megköthető.

DANKÓ ATTILA

Elmondja, hogy van határidő a szerződés megkötésére. A tavaszi törvénymódosítás arra vonatkozik, hogy októbertől októberig tart a gázév, és októberig kell a szerződést megkötni, viszont a napokban jelent meg egy kormányrendelet, miszerint július 1-jéig a megkötött gázszerződést közölni kell a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatallal. A határidő tehát június 30-a, a távhőszolgáltató megpróbált igazodni a határidőhöz az ajánlatok bekérésével, ezért valamilyen ajánlatot szükséges elfogadni.

DR. HANUSI PÉTER

Kérdése, hogy hogyan viszonyulnak az árak az előző évekhez.

DANKÓ ATTILA

Elmondja, hogy jelentős a csökkenés, az előző évben is tőzsdei árfolyamon kötötte meg a távhőszolgáltató a szerződést. A képletben a TTF mértéke mérvadó, az előző évben 15 feletti volt, jelenleg 12,5, és további csökkenés várható, a következő hónapra 12,2 az előrejelzett érték.

TORMA TAMÁS ATTILA

Elmondja, hogy az euró árfolyama folyamatosan változik, a britek kilépési kezdeményezése pedig nem feltétlenül erősítette meg az euró stabilitását. Úgy gondolja, hogy ebben minél előbb lépni kell, míg az árfolyam nem változik.

DANKÓ ATTILA

Elmondja, hogy erről is kérdezett meg szakértőket, akik azt tartották valószínűnek, hogy a britek kilépése kicsit belengeti a piacot, de aztán várható egy nyugalmi szint beállása, ami közeli érték lesz a korábbi állapotokhoz.

DR. HANUSI PÉTER

Elmondja, hogy minden előrejelzés szerint, a piac jelentősen ingadozni fog, de érdemben a szakértők komoly változásra nem számítanak. Előzetes vizsgálat után igazgató úrnak is ezt erősítették meg a szakértők.

H o z z á s z ó l á s o k

DIENES BÉLA

Elmondja, hogy a felügyelő bizottsági ülésen a napirend tárgyalása kapcsán a két jelentős cég, a FŐGÁZ és a SID KFT. közül kellett választani. A kisebb cég olcsóbb ajánlatot adott, azonban a bizottság azon az állásponton volt, hogy inkább a legnagyobb, tőkeerős céggel kössön a cég szerződést. A FŐGÁZ mellett szólt még az is, hogy a napi fogyasztástól történő eltérés kapcsán nagyobb intervallumra adnak lehetőséget, ha jól emlékszik, 30%-kal lehet eltérni. Ez a téli fűtési idényben sokat számít, mert az elmúlt években is előfordult, hogy akkor is kellett gázzal fűteni, amikor az nem volt gazdaságos, de ha nem ezt teszik, akkor büntetést kellett volna fizetni, vagy ha túllépte a cég a gázfogyasztást, az is büntetést vont volna maga után. Éves szinten ez a 30%-os eltérés sokkal kedvezőbb.

A napirendhez további hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi **határozatot hozta:**

MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 95/2016 (VI.28.) Kt. számú HATÁROZATA

a Mátészalkai Távhőszolgáltató Kft. 2016-2017. évi földgáz beszerzési szerződéséről

A Képviselő Testület

Felhatalmazza Dankó Attilát, mint Mátészalkai Távhőszolgáltató Kft ügyvezetőjét, hogy a mellékletben szereplő Főgáz Zrt. árajánlatát elfogadva szerződést kössön a 2016-2017. gázévre vonatkozóan.

Felelős: Dankó Attila
Határidő: 2016. június 30.

A képviselő-testület 10.07 órától zárt ülésen folytatta munkáját, a nyílt ülés 11.11 órakor folytatódott.

Tárgy: (9. tsp.) Bejelentések

Bejelentések

KOVÁCS ISTVÁN

Elmondja, alpolgármester úr jelezte, hogy a Cinevégen lévő buszmegálló és a TŰZÉP közötti járdaszakasz eléggé elhasználódott, ezért az idősebbek közlekedése nehézkes. A műszaki iroda megvizsgálta a helyszínt, és arra a megállapításra jutottak, hogy csak a meglévő járda felújításával lehet orvosolni a problémát. A járda 40x40 cm-es járdalapokból van kiépítve, ami keskeny és rendkívül hullámos már, balesetveszélyes. Ez a járdaszakasz 210 folyóméter hosszúságú, a szabványos szélességű járda kialakításához, felújításához közel 4 millió forint szükséges. Ezt amennyiben szükséges, elsősorban az útkezelői alapból lehet finanszírozni, ennek lehetőségét még vizsgálja a műszaki iroda. Az összeg attól is függ, hogy a járda felújításához milyen burkolóanyagot használnak, lehet a közmunkaprogram gyártott térkövet alkalmazni. A jelzett ár magába foglalja a járdaszegély-építést, járdaburkolat-építést, a meglévő járda felbontását, a megfelelő kavicságy kiépítését, a csapadékvíz-elvezetés megoldását, illetve a szükséges közterületi fák kivágását.

Ugyancsak alpolgármester úr jelezte a Budai Nagy Antal utcán, hogy két fa felnyomta a járdát. A kollégák megnézték, megvizsgálták a helyszínt, megállapították, hogy nem a két fa nyomta fel a járdát, hanem egyéb probléma van, melyet általános városüzemeltetés keretében a Szalka-Víz Kft. meg fog javítani.

A Vágóhíd u. – Ártézi kút u. kereszteződésében lévő szennyvízproblémát jelezte még alpolgármester úr, melynek javítását megrendelték a Nyírségvíz Zrt-től.

Oláh András képviselő úr ismételten jelezte, hogy a Szokolay Ö. u. 33-35. szám alatt nagy eső alkalmával visszagyülik a szennyvíz a lépcsőházban. Jelezték a szolgáltatónak, és a közös egyeztetés során nyilvánvalóvá vált, hogy visszacsapó szelep kiépítésével lehet a problémát megoldani, viszont a szelep kiépítését a társasházi közösségnek kell kérnie.

Ugyancsak képviselő úr jelezte, hogy a belvárosban kiülőegységek hiányoznak. A kollégákkal átfogó felmérést tartanak, ahol a belváros, illetve közvetlen környezetében lévő utcákon az utcai 25 literes gyűjtőedényzetek és padok állapotát, helyzetét mérik fel. Ennek nyomán olyan koncepciót fognak összeállítani, amelyben meghatározzák, hogy körülbelül mennyi gyűjtőedény

és pad szükséges még a közterületekre. Ennek költségeiről tájékoztatni fogja a képviselő-testületet, előbb azonban szükséges árajánlatok bekérése.

Felmerült az a kérdés is, hogy a Balassi B. utcán legutóbb történt egyirányúsítást nem lehet-e időszakosan megszüntetni úgy, hogy bizonyos időszakokban kétirányúként használhassák az utat. Elmondja, hogy a KRESZ szabályai nem adnak erre lehetőséget. Ahogy korábban említette, az utca forgalma, az útszélesség, illetve fizikai paraméterei indokolták az egyirányúvá tételt.

Dienes Béla képviselő úr jelezte, hogy a Bencsi közben még mindig áll a víz, és balesetveszélyes a terület. Múlt héten egyeztetett a Szalka-Víz Kft-vel, és azt a tájékoztatást kapta, hogy legkésőbb e hét elején a csapadékvíz-elvezető folyóka rendbe tételét befejezik, így a vízelvezetés nagy valószínűséggel megoldódik. Említette korábban, hogy a Bencsi köz szerepel a következő csapadékvíz-elvezető rendszer fejlesztésére vonatkozó pályázatban is, amennyiben a pályázat is támogatja, további javítások várhatóak a területen. Véleménye szerint a jelenlegi problémát a folyóka kiépítése megoldja.

Ugyancsak képviselő úr jelezte, hogy az Ifjúság tér és a Széchenyi út közötti útszakasz széle töredezett. Ezt általános útkarbantartási feladatok keretében jelezte az iroda a Szalka-Víz Kft-nek. A kátyúzások folyamatosan zajlanak a városban, ezen munkafolyamat keretében kerül sor az útszakasz szélének kijavítására. A Széchenyi iskola előtti járda és parkoló közé a zúzott kő elhelyezését is megrendelte az iroda.

A Táncsics M. u. 15. szám alatt jelezte még képviselő úr, hogy a macskaköves részen sok kő hiányzik, ugyancsak megrendelte az iroda a Szalka-Víz Kft-től a hiányos területek visszapótolását. Addig, amíg esetleg az út aszfaltozása nem történik meg, a pótlással kátyúmentes lesz a szakasz.

Kovács Sándor képviselő úr jelezte, hogy a Báthory téren lévő akna teteje megsemmisült. Felhívta a Szalka-Víz Kft. figyelmét, hogy balesetveszély áll fenn, úgy gondolja, hogy a problémát a kft. már elhárította, bár az iroda felé visszajelzés még nem érkezett. A teljesítés-igazolások kapcsán a kollégák a helyszíneket bejárják, és a teljesítést ellenőrzik. Mivel ez kiemelt, balesetveszélyes terület, ennek soron kívüli ellenőrzését az iroda munkatársaival elvégzik.

Jelezte még képviselő úr, hogy a Korona téren és a Báthory téren a járdák rossz állapotban vannak, illetve a közműszolgáltatók munkálataik során az utat átvágták. A szolgáltatót felszólították ezen hibák kijavítására, de egyébként a kiadott útkezelői engedélyben is szerepel, hogy az általuk megbontott közterületi járdaszakaszokat az eredeti állapotba kell visszaállítaniuk.

A Móricz Zs. utca 44. szám előtt található megsüllyedt akna szintbehelyezését ugyancsak megrendelte a műszaki iroda a Szalka-Víz Kft-től.

Az Irinyi és a Deák utcán a zúzott köves út kátyúzása szintén folyamatban van, illetve a kért közlekedésbiztonsági tükör megrendelésre került. Amint megérkezik az irodához a tükör, megtörténik a kihelyezés a biztonságosabb kihajtás érdekében.

A Móricz úti tömbbelsőben lévő szervizút zúzott köves kátyúzását szintén megrendelték a Szalka-Víz Kft-től. A játszótéri játékok javítását, az általános játszótéri karbantartási munkálatok keretében szintén a Kft. végzi.

Ugyancsak képviselő úr jelezte a vasúti átjárókkal kapcsolatos problémát. A Móricz Zs. utcai és a Szatmári utcai vasúti átjárókkal kapcsolatban levélben kérték a MÁV-ot, hogy szereljenek fel sorompót, illetve cseréljenek lámpát, ez azonban még nem történt meg. Ismételten megkereste a műszaki iroda a MÁV-ot, a válasz megérkezéséről a testületet tájékoztatni fogja.

Szamosi István Gyuláné képviselőasszony jelezte, hogy az Északi lakótelepen a kátyúzás még nem történt meg, elmondja, hogy ezek a munkálatok is folyamatban vannak. A Szalka-Víz Kft. ütemtervében szerepelnek, bizonyára hamarosan sor fog kerülni a kátyúzásra.

Ugyancsak képviselőasszony jelezte a Cserepeshegy utcán található aknafedelek süllyedését. Jelezte a műszaki iroda a szolgáltatónak a hibát, valószínűleg a szennyvízagnák fedelei süllyedtek meg. Ezen hibák kivizsgálása folyamatban van, jelenleg nem tudni, mi okozza az egyszeri süllyedéseket. Volt már rá példa, hogy egy ilyen megsüllyedt akna feltárása során illegálisan bekötött csapadékvízcsövet fedeztek fel és az okozta a süllyedést. Szerencsére a Nyírségvíz Zrt. rendelkezik olyan technológiai felszereltséggel, hogy kamerával megnézze az adott rendszert, ezáltal ellenőrizni lehet, hogy az esetleges bekötések hibájából adódik-e ez a probléma.

Képviselőasszony jelzése volt még, hogy a Jármű úton, egy kamionbaleset során kidöntött elektromos közvilágítási oszlopon nincs lámpa. Kicsivel arrébb két lámpa is hiányzik, illetve a városban öt olyan közvilágítási oszlop van, amelynél szintén hasonló a helyzet. A közvilágítást üzemeltető szolgáltatótól felvilágosítást kért, hogyan lehet ezeket a lámpatesteket pótolni. A pótlásra legalább három árajánlatot kell kérni, ezeket az iroda bekérte, azonban még nem érkezett visszajelzés, ha ez megtörténik, a városüzemeltetési munkálatok keretében a lámpatesteket vissza lehet pótolni.

Azt is jelezte képviselőasszony, hogy az Északi körúton egy Vittoria utcai telek vége gazos, valamint a Kalmár u. – Ősz u. sarkán nagy mennyiségű szemét található. Az iroda jelezte a Szalka-Víz Kft-nek a problémát, reméli, hogy a szemét hamarosan elszállításra kerül.

Jelezte még képviselőasszony, hogy az ABC környékén nincsenek hulladékgyűjtő edényzetek, melyek általános felmérése folyamatban van, ahol gazdasági tevékenységek, üzletek, boltok vannak, és nincsenek hulladéktárolók, mindenképpen súlyozottan kell edényzeteket elhelyezni.

Képviselőasszony az Északi óvodánál kamerarendszer kiépítését kezdeményezte. A rendőrséggel közösen tartott bejárás során a jövőben beszerzendő kamerák elhelyezéséről egyeztetettek. A rendőrség azt a stratégiai javaslatot adta, tekintettel arra, hogy a városi közlekedési csomópontokon jelenleg nincs kamera, és a bűnesetek jelentős része ezeken a helyeken történik, véleményük szerint elsősorban a buszpályaudvart, a vasúti pályaudvart, a Kölcsey utca – Szalkai L. utcát, valamint a Kossuth teret és a Kossuth utcát

lenne indokolt kamerával ellátni. A kihelyezést természetesen meghatározza, hogy a kamerák beszerzése mennyibe kerül. Amennyiben tud az iroda ebben a szolgáltatóval, illetve a kivitelezővel egyeztetni, és lehetőség lesz plusz kamerát beszerezni, próbálják megoldani a kérést.

A Nyár utcai játszótéren leszakadt hintát szintén az általános játszótéri karbantartási munkálatok keretében fogja kijavítani a Szalka-Víz Kft.

Szatmári Lajos Sándor képviselő úr jelezte, hogy a Keleti lakótelepi salakpályán a labdafogó háló alsó szakasza eltűnt. Az árajánlatot megkérte az iroda a Szalka-Víz Kft-től, ahogyan megérkezik, megrendeli a háló elhelyezését.

Ugyancsak képviselő úr kérdezte, hogy mikor épülnek új parkolók a városközpontban. A megoldás érdekében engedélyezési folyamatot kellett elindítani, mivel ez egy építésiengedély-köteles feladat. Elmondja, hogy a tegnapi nap folyamán érkezett meg a jogerős építési engedély a Kölcsey utcai merőleges, illetve a zeneiskola előtti parkolók megépítésére. A Szalka-Víz Kft. amint az lehetséges a közmunkaprogram keretében meg fogja kezdeni a beruházást.

Képviselő úr kérte még hulladékgyűjtő edényzetek kihelyezését az állomásra, illetve annak környékére. Elmondja, hogy az ügyben készülő átfogó elemzésbe beleveszik ezt a területet is, és az edényzetek számának meghatározása után ez is kérés is megvalósításra kerül.

DR. HANUSI PÉTER

Kéri, hogy a város egyéb területein is vizsgálja meg a műszaki iroda, hol lenne indokolt az edényzetek kihelyezése, és olyan hulladékgyűjtőt szerezzenek be, amely illik a város arculatához.

KOVÁCS ISTVÁN

Elmondja, hogy a városközponttól kifelé haladva kezdték el a kollégákkal felmérni az erre vonatkozó igényeket és átvizsgálták már a város területét a virágok kihelyezésekor is. A városrekonstrukció során kihelyezésre került edényzetek arculatához hasonlókat kívánnak kihelyezni, és az eddig kihelyezett Pécs típusú padok tekintetében is egységes arculatot szeretnének kialakítani.

Szabó Attila képviselő úr jelezte az újtelepi játszótéren a hinta meghibásodását, melyet az általános játszótéri karbantartási munkálatok közé sorol majd be a Szalka-Víz Kft.

A Móricz Zs. iskola előtti csapadékvíz-elvezetés problémáját jelezte még képviselő úr, amivel kapcsolatban tájékoztatták, hogy az iskola előtt lévő 40x40 járdalapokból álló burkolt felület magánterület, amely az iskolához tartozik. Ennek felújítása, illetve csapadékvíz-elvezetés kiépítése, mivel nem közterület, az általános intézményi fenntartási költségvetés terhére történhet meg.

Dr. Nagyháziné Szondi Erika képviselőasszony jelezte, hogy a buszok, a Lehel utcán elhelyezett fekvőrendőrök miatt nem tudnak közepén haladni, illetve a

parkoló autók miatt is a házakhoz közel mennek el. Elmondja, hogy az utca nagyon szűk, az üzletek előtti parkolást pedig nem lenne célszerű megtiltani. Az jelentene esetleg megoldást, hogy olyan felfestést készítenek az utcában, ami egyértelműen meghatározza a parkolósáv szélességét, és azzal igyekeznek terelni a buszforgalmat. Ennek lehetőségét, illetve a műszaki paramétereket vizsgálják a kollégák, azonban mindenképpen szükséges a szabványnak megfelelő kialakítás.

Katona Péter képviselő úr jelezte, hogy a Lakásszövetkezet mögötti körforgalmi részen gyakran száguldoznak a gépkocsik. Mivel a Lehel utcai fekvőrendőroket a buszok hangos közlekedésére irányuló lakossági panaszok miatt felvették, kérték a Szalka-Víz Kft-től, hogy e két felvett fekvőrendőrt rakják át a Kossuth utcai belső részre, reméli, ez így megoldja a problémát.

Oláh András képviselő úr jelezte, hogy a Szokolay, Bajcsy-Zsilinszky utcán padok elhelyezését kérik a lakosok. Az általános felmérések alapján a műszaki iroda felülvizsgálja, és javasolni fogja padok elhelyezését, melynek költségvetését a későbbiekben ismerteti a képviselő-testülettel.

KÖVENDY ZSOLT

Tájékoztatásul elmondja, hogy az önkormányzat által értékesítésre meghirdetett 12 ingatlanból 11 ingatlan gazdára talált. Úgy gondolja a kikiáltási ár megfelelt az elvárásoknak, több telek esetében licitálásra is sor került, az önkormányzat ezzel kb. 50 millió forint bevételre tett szert. Azt még inkább örvendetesnek tartja, hogy a város számára fontos célért kerültek értékesítésre az ingatlanok, fiatalok, kisgyermekes családok juthattak ingatlanokhoz, ahol hosszútávon berendezhetik az életüket, ezáltal az önkormányzat a letelepedésüket segítette. Valószínűnek tartja, hogy a 8 ingatlant egyben megvásárló vállalkozó nem öncélra vásárolt, hanem üzleti célra, de ez azt jelenti, hogy akár több lakás kialakítására is sor kerülhet. A Cserepeshegy utcán egy telek nem talált gazdára, ezért augusztus 1-jére ismételten kitűzésre kerül a versenytárgyalás, tehát aki vásárolni szeretne, még lesz lehetősége rá. Ekkor valószínűleg több licitáló lesz, de az önkormányzat érdeke, hogy minél magasabb vételáron adja el az ingatlant. Felhívja az építetők figyelmét, hogy a Rákóczi utca – Zöldfa utca sarkán lévő ingatlan is értékesítésre kerül, amely ingatlant akár üzleti, akár lakócélra meg lehet vásárolni augusztus 1-jén.

DR. HANUSI PÉTER

Elmondja, mindenki emlékszik milyen sokat tanakodtak a képviselő-testülettel a kiírás előtt, mert azt szerették volna elérni, hogy lehetőség szerint minden telek gazdára találjon, és a legtöbben részesüljenek az ingatlanokból. Az eredmény igazolja, hogy a képviselő-testület jól döntött. A bevétel is fontos az önkormányzat számára, de annak még jobban örül, hogy ifjú vagy új lakosok telepednek le a városban.

KÖVENDY ZSOLT

Véleménye szerint a Széchenyi utcán lévő fekvőrendőr fenntartása már nem indokolt, mivel az utca egyirányúvá vált, balra kell kanyarodni a Keleti Lakótelep felé, közvetlenül az iskola irányába nem lehet tovább haladni. Ez a fekvőrendőr amúgy is egy kissé meredekre sikeredett, amikor arra közlekedik, nagyobb terhelésnél szinte leér az autó alja. Véleménye szerint a fekvőrendőr indokoltságát felül kell vizsgálni, reméli, hogy a műszaki iroda egy jobb megoldást talál ide, mivel a kanyar maga is lassítja a forgalmat, érdemes lenne innen máshova átszerelni az eszközt.

A padokkal kapcsolatban ő is több megkeresést kapott. Arra kéri a műszaki iroda munkatársait, hogy ne egyedi esetként kezeljék a kéréseket, hanem a város főépítészével egyeztetve, egy-egy övezetre vonatkozóan próbáljanak egy-egy padtípust kiválasztani. A felügyelő bizottsági tagokkal látták a Szalka-Víz Kft. üzemét, ahol virágtartók és egyéb termékek készülnek, és elképzelhetőnek tartja, hogy olyan padokat, hulladékgyűjtő edényzeteket is gyártsanak, ami a városkép és műszaki paraméterek szempontjából alkalmasak a nagy igénybevételre, és egységes arculattal kerülnek ki a közterületre.

A korábban elhangzottakat megerősíti, az Északi Lakótelepen minden úton a természet által kialakított fekvőrendőr van. Nagyon fontosnak tartja, hogy ezeket számba vegyék, nagyon nagy a forgalom, az üzletek miatt a vásárlók is nagy számban fordulnak meg arra. A vállalkozó tereprendezeit végzett, az út vonatkozásában és a belső utaknál is a kátyúk tekintetében valamit tenni kell, mivel az autók és a járókelők balesetveszélyes helyzeteknek vannak nap, mint nap kitéve. Javasolja, hogy a műszaki iroda vezetője esőben tegyen egy kört az Északi Lakótelepen. Arra vár, hogy a templom melletti nagy költséggel kialakított vízelvezető árokban egyszer megjelenjen a víz. Nagyon jól kialakított, a műszaki paramétereket tekintve kiváló minőségű az árok, de sajnos a víz nem találja meg az utat a templom melletti vízelvezető árokhoz. Attól fél, hogy hamarosan valaki bele fog száguldani az árokba, mert az nem látszik, főleg amikor magasabb a növényzet, véleménye szerint ez közvetlen balesetveszélyt okoz. Azt is érdemesnek tartaná átgondolni, hogy kisebb méretű vagy más típusú árok kialakítása milyen megoldást jelentene, és a felszabadult eszközöket máshol is fel lehetne használni.

DR. HANUSI PÉTER

Elmondja, hogy a beruházásra vonatkozóan fenntartási kötelezettsége van az önkormányzatnak. Valószínűnek tartja, hogy a tervező nem győződött meg róla saját szemével, hogy adott esetben mennyire jó és indokolt a kialakítás. Kéri irodavezető urat, hogy a kollégákkal és a kivitelezővel vizsgálják meg, hogyan lehet megoldani a problémákat.

SZATHMÁRI LAJOS SÁNDOR

Csatlakozik a kátyú-problémák felsorolásához, a Szokolay Ö. u. 13-15. közötti parkolónál, ahogy jobbra fordul az út, a 13. számhoz közelebb, nagyon nagy

kátyúk vannak, amelyek megjelenése minden évben problémát okoz. Mindig ideiglenesen vannak betömve, de most már szinte minden évben előjön a probléma. Ha jól emlékszik, Oláh András képviselőtársa említette a Képes Géza iskola előtti járdát, az úttal is ugyanez a helyzet a megnövekedett forgalom miatt.

A Hajdú utca elején, a műfüves pálya vonalában a járdát zúzott kővel pótolni kellene, mert esős időben a járda teljes szélességében és hosszában áll a víz.

A harmadik bejelentése a nyári óvodai étkeztetéssel kapcsolatos. Arról kapott jelzéseket, hogy a bölcsőde főzőkonyhájából ételesen kihozott ebédet, a szülő helyben el is fogyasztja. Nem tudja, milyen módon működik a rendszer, de a kormányzati szándék az, hogy minden gyermek lakjon jól, ne a szülő. Úgy gondolja, meg kellene vizsgálni, hogy ez mennyire egyedi, vagy mennyire szokásos eset.

DR. TAKÁCS CSABA

Elmondja, hogy reggel a Jogi Bizottság ülésén, Lukács Bertalan elnök úr éppen ezt a kérdést vetette fel. Az ügyel kapcsolatban elmondja, hogy a nyári gyermekétkeztetés független attól, hogy a gyermek intézményi jogviszonnyal rendelkezik-e, vagy sem, kiterjed a bölcsődéskorú gyermekekre is, melynek az a célja, hogy nyáron is legyen biztosítva legalább egy meleg étkeztetés. Ez az önkormányzat költsége, az önkormányzat kötelezettsége, hogy az ellátást biztosítsa. Nagyon szomorúnak tartja az esetet, de a kollégái felmérést készítettek, és arra volt nagyobb igény, hogy az étel elvihető legyen. Nyilvánvalóan abban az érintett körben, ahol ez az ellátás megjelenik, van egyfajta szégyenérzet is, bár szerinte nincs szégyellnivaló a jövedelmi helyzetben, de ennek következtében alapvetően nem helyben fogyasztják el az ételt, hanem elviszik a szülők. Ez azért előnyösebb, mert a Szalka-Víz Kft. jobban meg tudja szervezni az ezzel kapcsolatos munkát. Az önkormányzat is biztosítani tudja az elfogyasztáshoz szükséges helyet, de a gyermek ezzel a megoldással nyugodtabb környezetben tudja elfogyasztani az ételt. Elítélendő dolognak tartja, hogy a szülő eszi meg saját gyermeke elől az ételt. A bölcsődében dolgozókat meg fogja kérdezni erről, de különösebb eszköze nincsen az önkormányzatnak, azon kívül, hogy a szülőre rászól a Szalka-Víz Kft. kollégája, hogy ilyet ne tegyen, és erkölcsi rosszallását fejezi ki, azonban az ételt elvenni tőlük ilyen esetben sem lehet. Álláspontja szerint magánemberként mindenkinek azonos a véleménye ezzel kapcsolatban, azonban az önkormányzatnak az étkeztetést a nyár folyamán biztosítani kell, több konyha van erre a célra kijelölve, és bölcsődés korúakat is érint az ellátás. Köszöni képviselő úr jelzését, oda fog erre figyelni az önkormányzat.

DIENES BÉLA

Elmondja, hogy a Széchenyi u. 51-53. szám előtt, a kerítésen kihajlik a gaz az útra. Nem lehet közlekedni a járdán, illetve az egyik lakásnál a meggyfák ágai annyira leérnek, hogy szinte csak bujkálva lehet közlekedni alatta. Esős időben

ez borzasztó kellemetlen, többször említette már, tudja, hogy ez a tulajdonos feladata lenne, de nem laknak ezekben a lakásokban.

A Széchenyi úton, az Ópályi kereszteződéstől a Csokonai útig a járdák rossz állapotúak, a másik oldalon nincs is járda, az idősek és gyerekkocsival közlekedők számára nagyon nehézkes az átkelés. 40x40 cm járdalapok vannak ott, melyek töredezettek, hiányosak, kéri a probléma megoldását.

A Csokonai u. 58. szám alól érkezett bejelentés, hogy a Csokonai u. által határolt park állapota elhanyagolt, a kocsma, az ABC mögött embermagasságú gaz van. Az ilyen munkák végzésekor ez a rész mindig kimarad, a különböző bokrok felnőnek, és állítólag a patkányok is szaporodni kezdenek a parkban. Véleménye szerint a park gondozása mindenképpen szükséges.

SZAMOSI ISTVÁN GYULÁNÉ

Sajnálattal vette tudomásul, hogy az Északi Lakótelepen ismételten nem lesz a kamerarendszer kiépítve, mert a rendőrség a nagyobb csomópontokra kíván fókuszálni. Az Északon csak egy kamera van, de az óvoda területére is feltétlenül kellene egy, mert sajnos hétvégén sokszor bemásznak az óvodába, és rongálnak. Véleménye szerint nem a baleseti csomópontokat kellene védeni, hanem a közintézményeket. Kéri, hogy a műszaki iroda vizsgálja meg, hogyan lehetne megoldani, hogy legalább még egy kamera kerüljön kihelyezésre.

A Kövendy Zsolt képviselő úr által elmondott helyzet áll fenn a Vittoria utca végén is, ott sem lát vizet az árok. Az egész Északi Lakótelepen felül kellene vizsgálni az árkok állapotát, mert nagy esőzés idején előnti a csapadékvíz a lakótelepet. Egy-egy részen nagyon szépen kitakarítják a közmunkások az árkot, de vannak olyan árkok, amelyek ároktisztító szakembert még nem láttak. Kéri, ahogyan tavaly is, most is tisztítsák ki az árkokat.

TORMA TAMÁS ATTILA

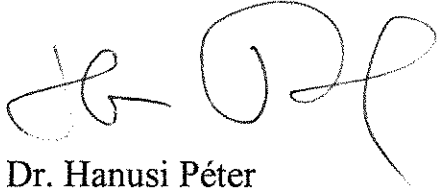
Első bejelentése a Kocsord-Mátészalka kerékpárút kapcsán vetődött fel. A Dózsa Gy. út és a Kocsordi út kerékpáros kereszteződésében, a Szatmár Vill-el szemben lévő területen a Szatmár Vill Kft. rendben tartja a területet, vágja a fűvet, ennek ellenére az a terület mind tervezésileg, mind kivitelezésileg komoly problémákat vetett fel. Állítólag a csapadékvíz-elvezető árkot betemették, óriási víz halmozódott fel az esőzések folytán, ami valószínűleg a kerékpárutat is alámoossa. Úgy véli, itt is fenntartási kötelezettsége van az önkormányzatnak, de egy műszaki bejárást kell tartani. Kéri, hogy akár az áttervezést, akár a csapadékvíz-elvezetés problémát jelezze az önkormányzat a kivitelező irányába, mert a későbbiekben ez komoly gondot okozhat. Fotódokumentáció van arról, hogy egy-két helyen megrepedezett az aszfaltréteg, és a növények is felburjánztak, kéri, hogy figyeljenek oda a területre.

A Zöldfa úton lévő kerékpárúttal szemben lévő területen a növényzet nincs gondozva, magánterületek is vannak ott, amelyek kertvégei lenyúlnak és nincsenek gondozva. Azt kéri, vizsgálja meg az önkormányzat, hogy mi a

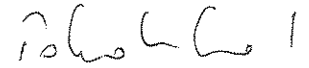
feladata és ha szükséges a tulajdonosokat szólítsa fel az önkormányzat a terület
rendben tartására.

További bejelentés nem volt, a polgármester az ülést 11.52 órakor bezárta.

K.m.f.



Dr. Hanusi Péter
polgármester



Dr. Takács Csaba
jegyző

MÁTÉSZALKA VÁROS
ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERÉTŐL
Mátészalka, Hősök tere 9.
Tel.: 44/501-358; Fax.: 44/501-360;
E-mail: polgarmester@mateszalka.hu



Száma: 636-13/2016.

MEGHÍVÓ

A képviselő-testületet

2016. június 28. napján (kedd) 09.00 órára

ülésre összehívom.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal III. emeleti tanácskozó terme

Napirendi javaslat:

1. Előterjesztés Mátészalka Város Önkormányzata 2016. évi költségvetésének módosításáról
Előadó: Hanusi Péter polgármester
2. Előterjesztés Mátészalka Város településrendezési terv módosítása véleményezési szakaszának lezárásáról
Előadó: Hanusi Péter polgármester
3. Előterjesztés Mátészalka Város Önkormányzata és a Szalka-Víz Mátészalka Ipari Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság között létrejött feladat-ellátási megállapodás módosításáról
Előadó: Hanusi Péter polgármester
4. Előterjesztés a Mátészalkai Távhőszolgáltató Kft. 2016. évi üzleti tervéről
Előadó: Dankó Attila ügyvezető

5. Előterjesztés a Mátészalkai Távhőszolgáltató Kft. 2016-2017. évi brikett tüzelőanyag beszerzéséről

Előadó: Dankó Attila ügyvezető

6. Előterjesztés a Mátészalkai Távhőszolgáltató Kft. 2016-2017. évi földgáz beszerzéséről

Előadó: Dankó Attila ügyvezető

7. Előterjesztés „Mátészalka Közigazgatásáért” kitüntető cím adományozásáról

Előadó: Hanusi Péter polgármester

8. Előterjesztés „Mátészalka Város Egészségügyéért” kitüntető cím 2016. évi odaítéléséről

Előadó: Hanusi Péter polgármester

9. Bejelentések

Mátészalka, 2016. június 22.



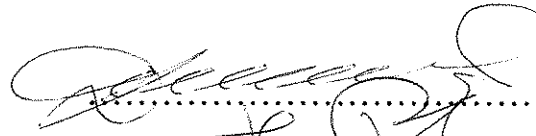
Hanusi Péter
polgármester - h

J E L E N L É T I Í V

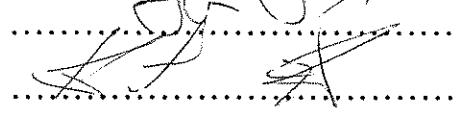
Mátészalka Város Képviselő-testületének

2016. június 28-án tartott testületi üléséről

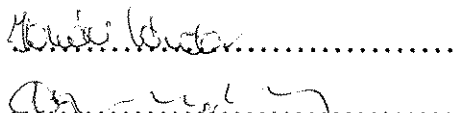
1./ Dienes Béla



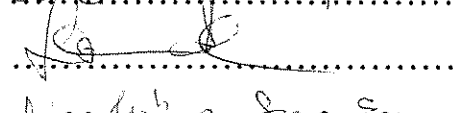
2./ Hanusi Péter



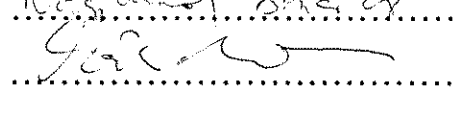
3./ Katona Péter



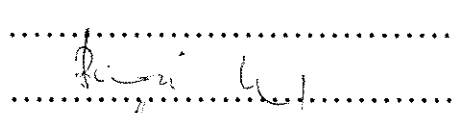
4./ Kovács Sándor



5./ Kövendy Zsolt




6./ Lukács Bertalan



7./ Dr. Nagyháziné Szondi Erika



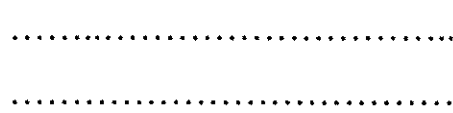
8./ Oláh András



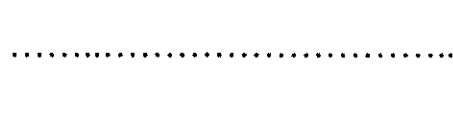
9./ Szabó Attila



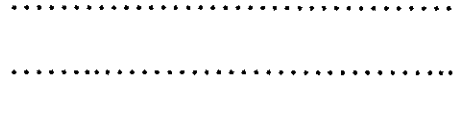
10./ Szamosi Istvánné



11./ Szathmári Lajos



12./ Torma Tamás



M e g h í v o t t a k:

.....
.....
.....
.....
.....
.....

.....
.....
.....
.....
.....
.....

A képviselő-testület írásos anyagát átvettem:

1./ Dienes Béla

2./ Hanusi Péter

3./ Katona Péter

4./ Kovács Sándor

5./ Kövendy Zsolt

6./ Lukács Bertalan

7./ Dr. Nagyháziné Szondi Erika

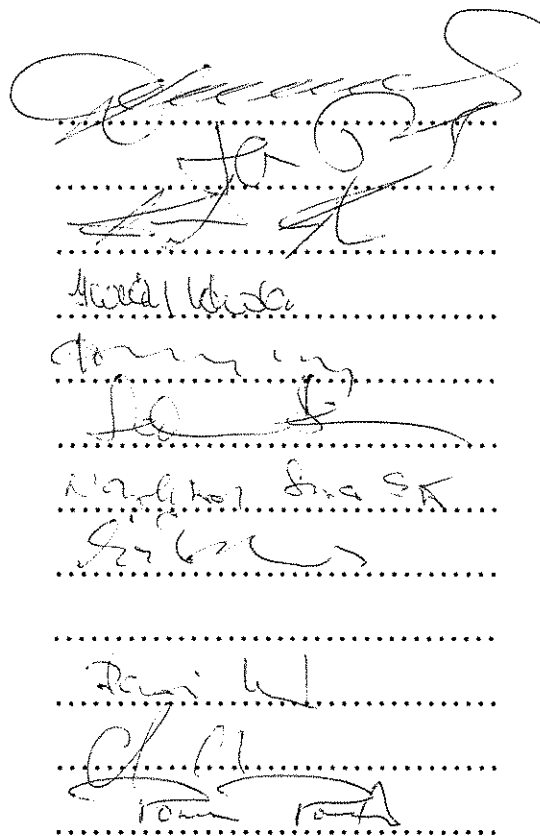
8./ Oláh András

9./ Szabó Attila

10./ Szamosi Istvánné

11./ Szathmári Lajos

12./ Torma Tamás



Handwritten signatures of 12 council members on a dotted line form. The signatures are written in black ink and correspond to the names listed on the left. The names are: Dienes Béla, Hanusi Péter, Katona Péter, Kovács Sándor, Kövendy Zsolt, Lukács Bertalan, Dr. Nagyháziné Szondi Erika, Oláh András, Szabó Attila, Szamosi Istvánné, Szathmári Lajos, and Torma Tamás.

Mátészalka, 2016. június 28.

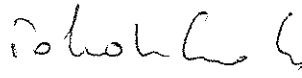
KIMUTATÁS

Névszerinti szavazásról

17/2016.(VI.28.) önkormányzati rendelet Mátészalka Város
Önkormányzata 2016. évi költségvetésének módosításáról

Képviselő neve	Szavazat		
	Igen	Nem	Tartózkodás
Dienes Béla	I		
Hanusi Péter	I		
Katona Péter	I		
Kovács Sándor	I		
Kövendy Zsolt	I		
Lukács Bertalan	I		
Dr. Nagyháziné Szondi Erika	I		
Oláh András	I		
Szabó Attila	TÁVOL		
Szamosi Istvánné	I		
Szathmári Lajos Sándor	I		
Torma Tamás Attila	I		

Mátészalka, 2016. június 28.


Dr. Takács Csaba
jegyző