

Mátészalka Város Képviselő-testület 2016. augusztus 11. napján 09.00 órai kezdettel tartott nyilvános ülésének

- a.) tárgysorozata,
- b.) jegyzőkönyve,
- c.) rendelete: 19.
- d.) határozata: 110-116.

Száma: 636-15/2016.

T á r g y s o r o z a t

- 1) Előterjesztés a 18/2016. (VII.28.) számú önkormányzati rendelet hatályba lépéséről
- 2) Előterjesztés „Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Programban való részvételről”
- 3) Előterjesztés a Mátészalkai Távhőszolgáltató Kft 2016-2017. évi fa apríték tüzelőanyag beszerzéséről
- 4) Előterjesztés a Nyírségvíz Zrt. gördülő fejlesztési tervének módosításáról
- 5) Előterjesztés tulajdonosi hozzájárulás a nyírbátori 0239/1 hrsz. alatti ingatlanban lévő önkormányzati tulajdonrész elbirtoklás útján történő megszerzéséhez
- 6) Előterjesztés tulajdonosi hozzájárulásról az AGRARIAN Kft. részére, a Mátészalka, Kölcsey utca 4. szám alatti rendelő, telephelyként történő bejegyzéséhez
- 7) Előterjesztés a 2016/2017. nevelési évben indítható óvodai csoportok számának meghatározásáról, az óvodai csoportok maximális létszáma túllépésének engedélyezéséről

- 8) A Mátészalkai Szakképzési Centrum Déri Miksa Szakképző Iskolája és Kollégiumának, valamint a Mátészalkai Szakképzési Centrum Gépészeti Szakközépiskolája és Kollégiumának 2015/2016. tanév munkájáról szóló beszámolóról
- 9) Bejelentések



A handwritten signature in black ink, consisting of stylized letters and a long horizontal stroke.

Dr. Hanusi Péter
polgármester

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Mátészalka Város Képviselő-testület 2016. augusztus 11. napján 09.00 órai kezdettel tartott nyilvános üléséről

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatala III. emeleti tanácskozó terme

Pult	Név	Voks	Frakció
9	Dienes Béla	1	-
1	Hanusi Péter	1	-
5	Katona Péter	1	-
4	Kovács Sándor	1	-
12	Kövendy Zsolt	1	-
10	Lukács Bertalan	1	-
8	Dr. Nagyháziné Szondi Erika	1	-
11	Oláh András	1	-
6	Szabó Attila	1	-
3	Szamosi István Gyuláné	1	-
7	Szathmári Lajos Sándor	1	-
2	Torma Tamás Attila	1	-

Az ülésről távol maradt:

Kövendy Zsolt önkormányzati képviselő,
Oláh András önkormányzati képviselő,

Tanácskozási joggal vannak jelen:

Dr. Takács Csaba jegyző,
Potosné dr. Kovács Zsuzsanna aljegyző,
Kovács István műszaki irodavezető,
Hirschmanné Marosi Anna pénzügyi irodavezető,

Jegyzőkönyvvezető: Harsányi Daniella Adrienn adminisztrátor

Dr. Hanusi Péter polgármester köszönti a képviselő-testület tagjait, a hivatal munkatársait és azokat, akik az ülést a televízió képernyőjén keresztül követik figyelemmel.

Megállapítja, hogy 10 képviselő van jelen, a képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitja.

A képviselő-testület a napirendet 10 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta.

Tárgy: (1. tsp.) Előterjesztés a 18/2016. (VII.28.) számú önkormányzati rendelet hatályba lépéséről

Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester

Bizottsági vélemények

DR. NAGYHÁZINÉ SZONDI ERIKA

A Gazdasági és Fejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal javasolja a rendelettervezet elfogadását.

Hozzászólások

DR. TAKÁCS CSABA

Elmondja, hogy a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal a Helyi Építési Szabályzat felülvizsgálata kapcsán javaslatot tett arra, hogy az időközben megszűnt Örökségvédelmi Hivatal a rendeletből törlésre kerüljön. A korábbi ülésén a képviselő-testület a módosítást elfogadta, a módosítás azonban még nem lépett hatályba. Időközben a településtervező jelezte, hogy bármilyen jellegű változtatás történik a szabályzatban, az egyeztetési folyamat lefolytatását teszi indokolttá, még akkor is, ha egy egyszerű eljárásban, az állami főépítész véleménye is elegendő. A mostani előterjesztés arra irányul, hogy a korábban elfogadott módosítás ne lépjen hatályba, hanem a már megindult egyeztetési folyamatba beépítve a következő egyeztetési eljárás eredményeként kerüljön az elnevezés ismételt törlésre. Erre a döntésre a jogalkotási törvény lehetőséget ad.

Kérdés, hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
19/2016. (VIII.11.) számú
önkormányzati rendelete**

**Mátészalka Város helyi építési szabályzatáról szóló 26/2005. (IX.30.)
önkormányzati rendelet módosításáról szóló 18/2016. (VII.28.)
önkormányzati rendelet hatályba lépéséről**

Mátészalka Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 9. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörben eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Mátészalka Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Mátészalka Város helyi építési szabályzataról szóló 26/2005. (IX.30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 18/2016. (VII.28.) önkormányzati rendelet 2.§-a nem lép hatályba.

Záró rendelkezés

2. §

Ez a rendelet 2016. augusztus 15-én lép hatályba.

Tárgy: (2. tsp.) Előterjesztés „Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Programban való részvételről”

Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester

Bizottsági vélemények

SZABÓ ATTILA

Az Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság megtárgyalta a napirendet és egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozattervezetet.

DIENES BÉLA

Az Egészségügyi, Szociális és Lakásügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozattervezetet.

DR. HANUSI PÉTER

Elmondja, hogy megjelent egy kiírás a Nemzeti Szabadidős - Egészség Sportpark Programban, amelyre augusztus 15-éig lehet benyújtani a pályázatot. Úgy gondolja, hogy ennek a pályázatnak a megvalósításával az önkormányzat hozzájárul a lakosság életminőségének javításához. A fiatalok véleménye szerint a városban a sportolási lehetőségek eléggé korlátozottak, ezért is figyeli az önkormányzat az ezzel kapcsolatos pályázati kiírásokat.

VERES ÁGNES

Köszönti a jelenlévőket. Elmondja, hogy a pályázati lehetőség kapcsán 5 sportpark kerülhet kivitelezésre, és a megvalósítás önerőt nem igényel.

Mátészalka városa a lakosság száma szerint igényelhető maximális darabszámú sportparkra pályázik. Emellett 1 darab 400 m-es futókör megvalósítására lehet még támogatási kérelmet benyújtani. A sportparkok egyenként 150 m² alapterületen kerülnek megvalósításra. A minimálisan beépítésre kerülő eszközszám várhatóan 15 db lesz, és azok különféle gyakorlatok végzésére szolgálnak majd. A sportparkok megvalósítása önerőt nem igényel, viszont a futókör megvalósításához 50%-os önkormányzati hozzájárulás szükséges. Mivel nem a teljes keretösszegre jelent meg pályázati kiírás, valószínűleg a jövő évben is lehet majd támogatási kérelmet benyújtani. Tudomása szerint, idén elsősorban a városok élveznek prioritást a nagy számú lakosság miatt. Egy hat főből álló bizottság szakmai javaslata alapján, az illetékes miniszter egyedileg dönt a támogatásokról, a beérkezett pályázatok számának figyelembe vételével. A területeket úgy igyekeztek kijelölni, hogy a város teljes területét lefedjék, hogy mindenki egységesen igénybe tudja venni a parkokat és a futókört.

DR. HANUSI PÉTER

Kiegészítésként elmondja, hogy a helyszínek kijelölésekor fontos szempont volt, hogy a város minél több pontjára kerüljön sportpark, és kiemelten olyan helyeken valósuljon meg, ahol egyrészt van elegendő hely, másrészt sok fiatal él, így remélhetőleg kihasznált lesz a beruházás. Felkéri Torma Tamás alpolgármestert, hogy a véglegesen kijelölt helyszínekről tájékoztassa a képviselő-testületet.

TORMA TAMÁS

Örvendetesnek tartja, hogy a 2013-2020 között tervezett életminőség javító programnak a részeként egy újabb pályázati lehetőség adódott, 100%-os finanszírozással. A futókör kialakítása 50%-os önerőt igényel, de úgy gondolták, egy ekkora városnak az önrészt vállalnia kell, mert a létrejövő beruházás összességében több mint 100 millió forint értéket képvisel majd. Az idő rövidege miatt a helyszínek kiválasztása kapcsán már többször módosításra került az eredeti javaslat. Több szempont szerint kellett megvizsgálni a javasolt területeket, a végleges javaslat a mai napra alakult ki. A pályázatban szereplő megvalósítási sorrend szerint a következő területeket javasolják a kivitelezésre:

1. A Keleti Lakótelepen a műfüves pálya melletti területen egy kondi park, és a rekortán burkolattal ellátott 1,25 m széles, 400 m hosszú futókör elhelyezése.
2. A második kondipark az Északi Lakótelepen a Nyár utcai játszótér területére módosult, mivel a Jubileumi tér területén építési beruházás fog megvalósulni.
3. A harmadik park a városközpontban lévő Kossuth utcai tömb belsejében, a játszótérek azon részén valósulhat meg, ahol hiányos

játszótéri elemek vannak és elegendő szabad terület a kondipark kialakítására.

4. A negyedik kijelölt terület a Városi Sporttelep, ahol egyesületek néhány hasonló eszközt már elhelyeztek, viszont van még hely, hogy egy nagyobb területű és több izomcsoport megmozgatására alkalmas kondiparkot létesítsenek.
5. Helyszíni szemlén az Ifjúság teret is megtekintették és megállapították, hogy ott is van olyan terület, ahol a szükséges 150 m² rendelkezésre áll.

Bízunk benne, hogy ezeket a prioritásokat is figyelembe véve a város rekreációját, szabadidő sportját színvonalban emelni tudják. Elmondja, hogy olyan zöldfelületekre javasolták a szabadidő parkok kialakítását, amelyek a lakosság számára könnyen megközelíthetőek. Felmerült az a lehetőség is, hogy a Városi Strand területével határos területre telepítik az eszközöket és a futókört, viszont a pályázat alapfeltételei között szerepel, hogy a fenntarthatósági időn belül mindenki számára térítésmentesen elérhető és megközelíthető legyen ezeknek a kültéri eszközöknek a használata. Bízunk benne, hogy a futókör és a kondiparkok jó szolgálatot tesznek majd a város lakossága egészségmegőrzésének érdekében.

Kérdések

SZABÓ ATTILA

Bizottsági ülésen szóba került a futókörnek a sporttelepen való elhelyezése. Kérdése, hogy azon a helyszínen maradt-e, ahol az előterjesztésben is szerepel, a mostani futópályából elvéve egy részt, vagy más helyen kerül elhelyezésre.

DR. HANUSI PÉTER

Elmondja, hogy a futókör nem a pályára fog kerülni, hanem a Keleti lakótelepre, mert nem akarják a már meglévő salakpálya használatát befolyásolni. A pályázat nem ad arra lehetőséget, hogy meglévő sportlétesítményen valósuljon meg a beruházás, és az egész futó felületet rekortánnal fedjenek be. Reméli, hogy lesz olyan fejlesztési lehetőség, amelynek keretében a sportpálya egészének fejlesztése valósulhat meg.

TORMA TAMÁS

Kiegészítésként elmondja, hogy a pályázattal kapcsolatos egyeztetések során nem kaptak arra egyértelmű választ, hogy a meglévő 40 évvel ezelőtt készült sporttelep, sportlétesítménynek, illetve sportépítménynek számít-e. Azért döntöttek az új terület kijelölése mellett, mert így biztosan nem jelentkezhetsz ez problémaként a pályázat elbírálása során.

DR. HANUSI PÉTER

Reméli, hogy az önrész vállalásával javul a város esélye a támogatás elnyerésére. Egyre többen futnak a városban és sokan örülnének a pályázat megvalósulásának. A sportpálya futófelületének a fejlesztésén már gondolkodtak, reméli, hogy valamelyik multinacionális vállalat támogatja majd az elképzeléseket.

KOVÁCS SÁNDOR

Elmondja, hogy a Parkerdő korábban a közösségi élet egyik fontos színtere volt a városban, azonban az elmúlt 20 évben a terület teljesen tönkre ment. Kérdése, hogy műszakilag van-e arra lehetőség, hogy ott egy közösségi teret alakítsanak ki. Szerinte a jövőre nézve ez egy első lépés lehetne afelé, hogy ezt a területet rendbe tegyék, mivel a lakosságnak ez még mindig egy fájó pontot jelent. Hozzáfűzi, hogy a terület elég nagy és távolabb van a lakótömböktől, így nem zavarná a közelben lakókat az ott folyó közösségi élet.

DR. HANUSI PÉTER

Válaszában elmondja, hogy megvizsgálták ezt a lehetőséget is, de jelen pillanatban nincs arra lehetőség, hogy azt a területet meg tudják figyelteni. Sajnos a korábbi tapasztalataik azt indokolják, hogy olyan helyet kell előnyben részesíteniük, amely kamerával megfigyelhető. Mindenképpen meg fogják vizsgálni annak a lehetőségét, hogyan lehetne a kamerarendszerhez kötődő hálózatot kiépíteni, ehhez azonban az út alatt is át kell fúrni, így biztosan elég hosszú folyamat lesz. A képviselői alapból minden évben fordítanak a fejlesztésre, a Parkerdő valóban gyönyörű része a városnak és mindenképp szeretnék a későbbiekben megújítani.

H o z z á s z ó l á s o k

SZABÓ ATTILA

Megérti a futókör kialakításával kapcsolatos javaslatot, hiszen ő is azt hangsúlyozta, hogy hosszú távon kell gondolkozni a sportlétesítmények fejlesztéséről.

DIENES BÉLA

Elmondja, hogy nagyon örül a pályázati lehetőségnek, mert sokszor irigykedve látta, hogy egyes városokban már több sportpark is megvalósult. Azt tapasztalta, hogy arányosan van elosztva a városokban a kondipark és nem csak a közelben lakók használják, hanem a környező területek lakói is. Szerinte nem fognak nagy zajt kelteni, mert ezek az erőnléti kondiparkok rekortán alapon vannak elhelyezve. Véleménye szerint mindenképpen színesíteni fogják a környezetet, bízik abban, hogy lesz olyan pályázat,

amelynek keretében a Parkerdőnek is lehet funkciót találni, vagy a Csokonai út és köz által határolt területen lehet majd pl.: játszóteret kialakítani.

DR. HANUSI PÉTER

Tájékoztatásul elmondja, hogy az előterjesztésben szereplő helyszínek megváltozása miatt a határozattervezetet nem kell módosítani, a kiegészítő tájékoztatás elhangzott. A megvalósítás pontos helyszíne a támogató döntése alapján fog realizálódni.

További kérdés, hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Mátészalka Város Képviselő-testületének
110/2016. (VIII.11.) Kt. számú
HATÁROZATA
„Nemzeti Szabadidős - Egészség Sportpark Programban való
részvételről”**

A Képviselő-testület

Az előterjesztést megismerte, és egyetért a „Nemzeti Szabadidős - Egészség Sportpark Programban” való részvétellel.

Támogatási kérelmet nyújt be a „Nemzeti Szabadidős - Egészség Sportpark Programban” való részvételre, melyen 5 db „D” típusú sportparkot és 1 db 400 méteres futókör megvalósítását igényli.

A tervezett fejlesztés önerőigénye: 8.890.000 Ft. Mátészalka Város Önkormányzata a 2016. évi költségvetési rendeletének felújítási kiadások előirányzatai közötti átcsoportosítással biztosítja a szükséges önerőt.

Felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2016. augusztus 15.

Felelős: Dr. Hanusi Péter polgármester

Tárgy: (3. tsp.) Előterjesztés a Mátészalkai Távhőszolgáltató Kft 2016-2017. évi fa apríték tüzelőanyag beszerzéséről
Előadó: Dankó Attila ügyvezető

Bizottsági vélemények

DR. NAGYHÁZINÉ SZONDI ERIKA

A Gazdasági és Fejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúlag támogatja a határozattervezet elfogadását.

DANKÓ ATTILA

Elmondja, a Mátészalkai Távhőszolgáltató Kft-nek még mindig a legolcsóbb energiaforrása a fakazán, ezért nagy figyelmet fordítanak arra, hogy minél gazdaságosabban üzemeltessék. Ennek érdekében körültekintően jártak el az árajánlatok bekérésénél, illetve a felügyelő bizottság döntéseinél is. Öt lehetséges beszállítótól kértek árajánlatot, azonban először csak négy cég tudott árajánlatot tenni, egy árajánlattevő csak a második körben tudott megjelenni az ajánlatával. A beérkezett árajánlatok értékelése után megállapították, hogy a jelenlegi beszállító, a Szalka Light Moon Kft. tette az egyik ajánlatot, aki évek óta a kft. megbízható partnere. Ez a javaslat relatív értékében nézve a legjobb, abszolút értékében kb. 10%-os áremelkedést jelent, mert a 17.500 forintos árat 19.500 forintra emelte a beszállító. Ezzel párhuzamosan viszont a minőségen javítottak, erről szakértő kollégájával meg is győződtek. Az ajánlattevő a mátészalkai telephelyén jelentős mennyiségű, kiváló minőségű árut halmozott fel, amelyet ellenőriztek, és megállapították, hogy az árajánlatban szereplő összes technológiai paraméter a valóságnak megfelelő. A felhalmozott áru már megközelíti a fél fűtési szezonra elegendő mennyiséget. Véleménye szerint a többi ajánlathoz képest, relatívértékben ez a legjobb és mindenképpen versenyképes, a többi látszatra olcsóbb árajánlathoz képest.

Az ajánlatokat a felügyelő bizottság is átnézte, az erről szóló jegyzőkönyvet az előterjesztéshez csatolta. Több körben is megtárgyalta a felügyelő bizottság az ügyet, és a végleges döntés a Szalka Light Moon Kft. ajánlatát támasztotta alá.

DR. HANUSI PÉTER

Kérdése, hogy az előző évhez képest hogyan alakul a kb. 30 millió forintos nagyságrendű beszerzés teljes értéke.

DANKÓ ATTILA

Elmondja, hogy a tavalyi ár 17500 Ft/tonna, viszont az áru nedvességtartalma kicsit magasabb volt, ezt méréseik is alátámasztják. Ha a nedvességtartalmat, illetve a fűtőértéket is számításba veszik, akkor meg tudják tartani a tavalyi árat.

Hozzászólások

DIENES BÉLA

Tájékoztatásul elmondja, hogy a felügyelő bizottság két körben is tárgyalta az ügyet, és az első ülés után kérték ügyvezető urat, hogy energetikai számításokkal is támassa alá az ajánlatokat. A második legjobb ajánlatot tette a Szalka Light Moon Kft., de a nedvességtartalom döntő volt, hiszen már kb. 3 hónapnyi mennyiség betárolásra került, így sokkal szárazabb az anyag. Az energetikai számítások szerint a Szalka Light Moon Kft. terméke esetén 1 GJ előállítására 1404 forintba, a Nyírerdő Zrt. esetén 1734 forintba, a többi ajánlat tekintetében pedig 2300-2400 forintba kerül. A Nyírerdő Zrt. termékének összetétele az egy kicsit másabb, mert náluk gally, fa és lomb az apríték alapanyaga, a víztartalom pedig magasabb, mert az erdőből beszállítva azonnal feldolgozzák a fát, nem tárolják be, így nincs nedvességtartalom veszteség. Az ügyvezető elmondta, hogy ha szárazabb a levél, akkor ellobban, ha vizes a levél, akkor összeáll az anyag, ami csökkenti a fűtőértéket, illetve elakadást okozhat a futószalagon történő betápláláskor. 1GJ előállítására vetítve a költségeket, a legjobb ajánlatot a Szalka Light Moon Kft. tette. Mivel már a betárolást is megkezdte a cég, a víztartalom csökkenésével kalkulálva kb. a tavalyi összeggel lehet számolni. Az ügyvezetővel meggyőződtek arról, hogy a faapríték ténylegesen be van tárolva, hiszen a város fűtése nagymértékben függ ettől.

DR. HANUSI PÉTER

Megköszöni, hogy a felügyelőbizottság ilyen aktív, és ilyen lelkiismeretesen végzi munkáját. Ő is úgy gondolja, hogy a nettó ár, amiben második legjobb a Szalka Light Moon Kft. nem mindig irányadó. Az elmondottakból egyértelműen kiderült, hogy a Nyírerdő Zrt., ajánlata csak látszatra jobb, a fűtőérték szempontjából azonban lényegesen előnyösebb a Szalka Light Moon Kft. ajánlata. Szerinte a felügyelő bizottság és a cégvezetés is jó döntést hozott, annak pedig külön örül, hogy helyi cég bizonyult a legjobbnak.

További kérdés, hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 10 igen szavazattal nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
111/2016. (VIII.11.) Kt. számú**

HATÁROZATA

**a Mátészalkai Távhőszolgáltató Kft. 2016-2017. évi
fa apríték tüzelőanyag beszerzési szerződéséről**

A Képviselő-testület

Felhatalmazza Dankó Attilát, mint a Mátészalkai Távhőszolgáltató Kft. ügyvezetőjét, hogy a mellékletben szereplő Szalka Light-Moon Kft. árajánlatát elfogadva szerződést kössön a 2016-2017. fűtési szezonra vonatkozóan.

Felelős: Dankó Attila

Határidő: 2016. augusztus 31.

Tárgy: (4. tsp.) Előterjesztés a Nyírségvíz Zrt. gördülő fejlesztési tervének módosításáról

Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester

Bizottsági vélemények

DR. NAGYHÁZINÉ SZONDI ERIKA

A Gazdasági és Fejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúlag javasolja a határozattervezet elfogadását.

SZALAI SÁNDOR

Elmondja, hogy a társaságot jogszabály kötelezi a gördülő fejlesztési terv elkészítésére, melyet a képviselő-testület tavaly augusztusban jóvá is hagyott. A 15 évre vonatkozó fejlesztési tervben szerepel Mátészalka szennyvíztisztító telepen az iszapvonal rekonstrukciója. A 21 millió forintos gépbeszerzésre év elején pályázatot írt ki a társaság, azonban a beérkezett ajánlatok összege jelentősen meghaladta a rendelkezésre álló forrást, illetve előtérbe került egy mátészalkai iszapcentrum kialakítása, mely várhatóan 1-2 éven belül megvalósulhat. Ennek okán a társaság

kivette az említett tételt a fejlesztési tervből. A szennyvíztisztító telep műszaki állapota egyéb gépbeszerzést tett szükségessé, amit ezen költség felhasználásával meg lehet valósítani. A mátészalkai alközpont területére nagynyomású csatornamosó-gépkocsit beszerzését tervezik, amelyet a téli időszakban is hatékonyan tudnak működtetni, ennek tárolására azonban nincs alkalmas helyiség. A telepen, az iszap tisztító gépházból egy belső teret le kívánnak választani, és egy fűtött garázst kialakítani a gép tárolására.

A második tétel 10 millió forint felhasználásával, egy lépcsős rács beszerzése, mellyel a tisztítótelep mechanikai tisztítása hosszú távon megvalósulhat. A pályázatot a társaság erre is kiírta, és meg is van a gépbeszállító nyertese.

A következő két tétel beépítését az időközben Mátészalkán felmerült hálózati problémák indokolták. A Vágóhid u. – Ártézi kút u. csomópontjában található tisztítóakna megsüllyedt, és a gravitációs vezetékben található idegen anyagok eltávolítása robottechnológiával, 3,5 millió forintos költséggel lehetséges. A magas költségkeretet a talajvízállás és az akna környezetében lévő nagy felületű aszfalt helyreállítása indokolja. A Keleti lakótelep egyik lakótömbjében található végátemelő elektromos kapacitásának növelése vált szükségessé. Az elmúlt időszakban, az esős időjárás kapcsán több esetben tapasztalta a társaság, hogy olyan nagy mennyiségű csapadék került a szennyvízhálózatba, amihez az átemelő szivattyúkapacitása már nem volt megfelelő. Ez jelenleg blokkolva van, csak egy nagy teljesítményű szivattyú képes működni, a probléma feloldása érdekében azonban hálózatfejlesztést kell végrehajtani elektromos oldalon, hogy a működés biztosított legyen.

A felsorolt a négy tételt javasolják tehát elfogadni a fejlesztési terv módosítására.

A fejlesztéseket a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal jóváhagyásával lehet végrehajtani, a társaság kötelezettsége a terv megküldése, amelyhez az ellátásért felelős önkormányzat jóváhagyása is szükséges.

DR. HANUSI PÉTER

Véleménye szerint is indokolt a fejlesztési terv módosítása. A felsorolt fejlesztések nagyon fontosak, mert a lakosság számára is érezhető javulást eredményeznek majd, főleg az esőzések idején. Az eredetileg nettó 21 millió forintos iszaptechnológiával kapcsolatos fejlesztés sem fog elmaradni, folytatott már arról egyeztetéseket, hogy közel 1 milliárd forint értékű szennyvíz-korszerűsítési technológia a városba kerüljön, megoldva ezzel a környék szennyvíziszap elhelyezési problémáit.

Kérdések

TORMA TAMÁS

Elmondja, hogy a gördülő fejlesztési tervmódosításban szereplő, a Vágóhíd utca és az Artézi kút utca kereszteződésénél lévő akna valóban aggályos az ott lakók számára és több lakossági bejelentés is érkezett ezzel kapcsolatban. Kérdése, hogy ütemezés szerint mikorra várható ennek az aknának a helyreállítása, valamint a talajvízszint csökkentése, mert az ott lévő lakásoknak alámosódhat az alapja, ezáltal komoly mechanikai romlás is bekövetkezhet, csökkentve az ingatlanok értékét.

SZALAI SÁNDOR

Válaszában elmondja, hogy a beruházást teljesen előkészítették, amint megszületik a határozat, továbbítják a Magyar Energetikai és Közműszabályozási Hivatal részére. Az eddigi tapasztalataik alapján az átfutási idő kb. másfél hónap. Szeretnék még a hideg idő beállta előtt szeptember végén, október elején elkezdeni a munkát. Tisztában van a társaság a lakossági bejelentésekkel, nagyon közel vannak a lakóépületek, szeretné a társaság minél előbb végrehajtani a beruházásokat.

DR. NAGYHÁZINÉ SZONDI ERIKA

Elmondja, hogy a tegnapi nap folyamán rövid időn belül 3 olyan útlezárással találkozott, amit nagy valószínűséggel valamiféle csőtörés miatt keletkezett. Kérdezi, hogy a véletlennek köszönhetőek, mert olyan érzése van, mintha az utóbbi időben szaporodna az útlezárások száma. A földben lévő vezetékrendszer régi, nagyon nehéz megjósolni mikor történik váratlan hiba. Kérdése, hogy készített-e a társaság állapotfelmérést, a vezetékek hibájából, nyomásproblémából adódhat-e a több csőtörés.

SZALAI SÁNDOR

Elmondja, hogy ő a csatornázási ágazatot képviseli, nem tud válaszolni a feltett kérdésre, de mindenféleképpen továbbítja a jelzett problémát, és az ivóvíz ágazatot vezető kollégája rövid időn belül tájékoztatni fogja a képviselő-testületet a megnövekedett csőtörések okáról. Azt biztosan tudja, hogy a csőtörések helyzetét, hibaszámait kiemelkedő helyen kezelik mindkét ágazatnál.

További kérdés, hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
112/2016. (VIII.11.) Kt. számú
HATÁROZATA**

Nyírségvíz Zrt. gördülő fejlesztési tervének módosításáról

A Képviselő-testület

Elhatározza, hogy a Nyírségvíz Zrt. Mátészalka Város ivóvíz- és szennyvízhálózatának üzemeltetésére vonatkozó, Mátészalka Város Önkormányzata Képviselő-testülete 124/2015. (VII.22.) Kt. számú határozatával elfogadott fejlesztési terve szennyvízhálózatainkra vonatkozó fejlesztési tervét módosítja aszerint, hogy az abban szereplő iszapcentrifuga beruházás helyett 4 db helyettesítő fejlesztést fogad el a 2016. évre vonatkozóan:

- Vágóhíd utca - Ártézi kút utca csomópontjában lévő szennyvíztisztító akna rekonstrukciója 3.500 eFt nettó tervezett fejlesztési értékben
- Zrínyi utcai végátemelő teljesítményének növelése 1.066 eFt nettó tervezett fejlesztési értékben
- Gépi rács beszerzése a mátészalkai szennyvíztelepen 10.000 eFt nettó tervezett fejlesztési értékben
- Garázs kialakítása a mátészalkai szennyvíztelepen 5.000 eFt nettó tervezett fejlesztési értékben

Határidő: 2016. augusztus 31.

Felelős: Dr. Hanusi Péter polgármester

Tárgy: (5. tsp.) Előterjesztés tulajdonosi hozzájárulás a nyírbátori 0239/1 hrsz. alatti ingatlanban lévő önkormányzati tulajdonrész elbirtoklás útján történő megszerzéséhez

Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester

Bizottsági vélemények

DR. NAGYHÁZINÉ SZONDI ERIKA

A Gazdasági és Fejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúlag javasolja a határozattervezet elfogadását.

DR. HANUSI PÉTER

Elmondja, felháborodását fejezte ki az elbirtoklásról szóló levél megérkezésekor, mert nem tartja elfogadhatónak, hogy az önkormányzat ilyen módon értesüljön arról, hogy egy ingatlanban tulajdonrésze van. A helyzet azonban kilátástalan, mert a földhivatalokban gyakorlatilag nincs olyan adatbázis, amely kimutatná, hogy az önkormányzatnak hol van tulajdonjoga. Az elbirtoklást korábban az ingatlant használónak szóló felszólítás megküldésével is meg lehetett szakítani, az új szabályok szerint azonban már csak akkor lehet az elbirtoklásnak elejét venni, ha a tulajdonos birtokba is lép. Az önkormányzat ezen ingatlanokban soha nem került birtokon belül, hiszen a víziközmű cégek szétdarabolása kapcsán kerültek ezek a minimális tulajdonrészek az önkormányzat birtokába. Az elbirtoklást csak bírósági úton lehet megszakítani, ehhez viszont az önkormányzatnak bizonyítania kell, hogy tulajdonosként viselkedett, ami nem teljesült, mert a korábbi SZAVICSAV épületeivel soha nem volt semmilyen kapcsolatban az önkormányzat. Jelképes nagyságú tulajdonrészekről van szó, ezért az önkormányzatnak csak annyi lehetősége van, hogy elkerülje a nyilvánvalóan vesztes per költségeit.

DR. TAKÁCS CSABA

Kiegészítésül elmondja, hogy az érintett ingatlanok esetében a tulajdonvesztés már 2010. évben bekövetkezett, és a kisvárdai telephellyel kapcsolatban várható még ilyen jellegű megkeresés. A korábban ivóvízszolgáltatást végző cégek tevékenységük végeztével megvizsgálták milyen vagyontárgyat tudnának hasznosítani. A székhelyek vagy telephelyek használata valamennyi megyében lévő önkormányzatot érintette, ugyanakkor tényleges tulajdonosi fellépés a megye 229 önkormányzata részéről nem volt, hiszen a kialakított működési területeken senki sem végzett beruházást, pedig az önkormányzati törzsvagyon részét is képezhette volna az ingatlan, annak függvényében, hogy ez a vagyontárgy milyen funkciót töltött be az adott települési ivóvíz- és szennyvízellátásában. Az érintett épületrész egy 3-4 éve üresen álló raktárépület, tárolásra szolgált, az ügyvédi iroda tájékoztatása szerint forgalmi értéke közel 4 millió forint. Az ingatlan 229 önkormányzat osztatlan közös tulajdonát képezi, azzal kapcsolatban az elbirtoklás ténye megvalósult, egy vesztes per költsége sokkal többbe kerülne, mint a várható nyereség. Volt már a képviselő-testületnek ugyanilyen jellegű döntése, az érintett helyszínek megegyeznek az 1993-ban megszűnt SZAVICSAV, megyei telephelyi központjaival.

További kérdés, hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
113/2016. (VIII.11.) Kt. számú**

H A T Á R O Z A T A

**tulajdonosi hozzájárulás a nyírbátori 0239/1. hrsz. alatti ingatlanban
lévő önkormányzati tulajdonrész elbirtoklás útján történő
megszerzéséhez**

A Képviselő-testület:

1. Mint a nyírbátori 0239/1. hrsz. alatt felvett 9073 m² területű, kivett telephely megjelölésű, természetben 4300 Nyírbátor, Vágóhíd út 28. szám alatt található külterületi ingatlan 259/6000-ed részilletőségű ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonosa **hozzájárul**, hogy részilletőségét a KORZOL KELET INVEST KFT. (4374 Encsencs, Fő út 59.) írásba foglalt megállapodás alapján elbirtoklás jogcímen megszerezze, és arra tulajdonjogát az ingatlan-nyilvántartásba bejegyeztesse.
2. **Felhatalmazza** a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, és az elbirtoklás jogcímen történő vagyonátruházásról szóló megállapodás aláírására.

Felelős: Dr. Hanusi Péter polgármester

Határidő: 2016. augusztus 30.

Tárgy: (6. tsp.) Előterjesztés tulajdonosi hozzájárulásról az AGRARIAN Kft. részére, a Mátészalka, Kölcsey utca 4. szám alatti rendelő, telephelyként történő bejegyzéséhez

Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester

Bizottsági vélemények

DIENES BÉLA

Az Egészségügyi, Szociális és Lakásügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozattervezet.

DR. NAGYHÁZINÉ SZONDI ERIKA

A Gazdasági és Fejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúlag javasolja a határozattervezet elfogadását.

DR. TAKÁCS CSABA

Elmondja, hogy a határozattervezetben történt egy elírás, helyesen a képviselő-testület a telephelyként történő bejegyzéshez járul hozzá, az utolsó bekezdésben szereplő székhelyhasználattal szemben.

Kérdés, hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
114/2016. (VIII.11.) Kt. számú**

H A T Á R O Z A T A

**tulajdonosi hozzájárulásról az AGRARIAN Kft. részére, a Mátészalka,
Kölcsey utca 4. szám alatti rendelő, telephelyként történő
bejegyzéséhez**

A Képviselő-testület

- hozzájárul, hogy az Agrarian Kft. elnevezésű gazdasági szervezet a Mátészalka Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló 2594/6. hrsz. alatti, természetben 4700 Mátészalka, Kölcsey u. 4. szám alatt található rendelőt fióktelepként használja, és az ingatlant gazdasági társaság fióktelepként a Nyíregyházi Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában fióktelepként bejegyzésre kerüljön,
- Mátészalka Város Polgármesterét és Jegyzőjét a fióktelep használathoz hozzájáruló nyilatkozat aláírására felhatalmazza.

Határidő: 2016. augusztus 30.

Felelős: Dr. Hanusi Péter polgármester

Dr. Takács Csaba jegyző

Tárgy: (7. tsp.) Előterjesztés a 2016/2017. nevelési évben indítható óvodai csoportok számának meghatározásáról, az óvodai csoportok maximális létszáma túllépésének engedélyezéséről

Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester

Bizottsági vélemények

SZABÓ ATTILA

Az Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság megtárgyalta a napirendet és egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozattervezetet.

DIENES BÉLA

Az Egészségügyi, Szociális és Lakásügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozattervezetet.

POTOSNÉ DR. KOVÁCS ZSUZSANNA

Elmondja, hogy az intézmény alapító okiratában, az óvodai csoportoknál a jogszabályilag engedélyezett maximális létszám szerepel. A jogszabály ugyanakkor lehetővé teszi, hogy a fenntartó önkormányzat az óvodai csoportok létszámának, a jogszabályban meghatározott mértékben, maximálisan 20%-kal történő megemeléseéről döntsön. Az intézményvezetőtől minden évben bekéri az önkormányzat az aktuális létszámadatokat. A beiratkozások és a rendelkezésre álló adatok alapján nyilvánvaló, hogy a 20%-os emelésre szükség van, az erről való döntés a képviselő-testület hatásköre. Jelenleg minden csoportot érint a létszámemelés az óvoda minden tagintézményében.

További kérdés, hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

115/2016. (VIII.11.) számú HATÁROZATA

A 2016/2017. nevelési évben indítható óvodai csoportok számának meghatározásáról, az óvodai csoportok maximális létszáma túllépésének engedélyezéséről

A Képviselő-testület

A 2016/2017. nevelési évben az óvodai csoportok számát a Négy Évszak Óvoda alapító okiratában foglaltak szerint határozza meg.

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 25. § (7) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján a Négy Évszak Óvoda minden óvodai csoportja tekintetében engedélyezi az óvodai csoportra megállapított maximális létszám húsz százalékkal történő túllépését.

Határidő: 2016. augusztus 26.

Felelős: Dr. Hanusi Péter polgármester

Tárgy: (8. tsp.) A Mátészalkai Szakképzési Centrum Déri Miksa Szakképző Iskolája és Kollégiumának, valamint a Mátészalkai Szakképzési Centrum Gépészeti Szakközépiskolája és Kollégiumának 2015/2016. tanév munkájáról szóló beszámoló

Előadó: Rostás János főigazgató

Bizottsági vélemények

SZABÓ ATTILA

Az Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság megtárgyalta a napirendet és egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozattervezetet.

Hozzászólások

ROSTÁS JÁNOS

Ismerteti és PowerPoint bemutatóval szemlélteti a Mátészalka Szakképzési Centrum Déri Miksa Szakképző Iskolája és Kollégiumának, valamint a Mátészalkai Szakképzési Centrum Gépészeti Szakközépiskolája és Kollégiumának 2015/2016. tanév munkájáról szóló beszámolót.

DR. HANUSI PÉTER

Megköszöni a főigazgatónak, hogy a várossal konstruktív együttműködést tanúsít, és építő jelleggel segíti a célok elérését. Az intézmény megalakulásakor, nagyon sok nehézség volt, de az elhangzott prezentáció is igazolja, hogy jó irányba indult Mátészalka oktatásfejlesztése. A cégvezetőkkel történő tárgyalásokon mindig kifejezi, hogy várja az önkormányzat a képzéssel kapcsolatos jelzéseket. Az elmúlt évtizedekben nem volt lehetőségük a cégeknek, hogy képzések indítására vonatkozó

javaslatot tegyenek, de a Centrum maximális hozzáállását jelzi, bármilyen képzés megszervezését támogatják. Gratulál az elért eredményekhez.

DR. NAGYHÁZINÉ SZONDI ERIKA

Gratulál a főigazgató úr munkájához. Visszaemlékszik, hogy egy évvel ezelőtt amikor bemutatkozott a testület előtt, azt mondta, hogy egy évre tervez, hiszen addig szól a megbízatása. Véleménye szerint az eltelt egy év alatt jelentős munka történt és változás az érintett intézményekben. Biztos benne, hogy nem könnyű alapjaiban azt a szemléletet megváltoztatni, ami a korábbi szakképzésben, illetve a cégek és intézmények közötti kapcsolatban meghonosodott. Köszöni, hogy az év elején a vállalkozóknak szervezett rendezvényen főigazgató úr bemutatta a Centrumot, és felajánlotta a képzés, átképzés lehetőségét is a cégek számára. Őszintén reméli, hogy hosszú távú gyümölcsöző kapcsolat alakul ki, és az a duális képzés, amit most a legfontosabbnak tartanak a szakképzésben, a mátészalkai cégeknél jó minőségben megvalósulhat.

SZABÓ ATTILA

Örömeire szolgál, hogy a felnőttoktatásra ilyen mértékben odafigyelnek, hiszen sok üres álláshely van, amit a szakképzetlen munkaerő nem tud betölteni. Érdekességnek tartja, hogy a Gépészeti Szakközépiskola neve és tartalma nem igazán függ össze, hiszen a sláger szakmák oktatása került előtérbe.

DR. HANUSI PÉTER

Kérdezi, hogy a Gépészeti Szakközépiskola Kollégiumának felújítása kapcsán benyújtott pályázatról van-e információja főigazgató úrnak.

ROSTÁS JÁNOS

Elmondja, hogy a pályázat benyújtásához szükséges dokumentumok aláírásra kerültek. A benyújtás kezdőnapja 2016. szeptember 12., szeretnék az elsők között benyújtani a pályázatot, várhatóan egy hónapon belül születik döntés. Véleménye szerint jó esélyeik vannak, mert több Centrum főigazgatójától is azt az információt hallotta, hogy a tisztázatlan tulajdonjogi viszonyok nagyon sok esetben megakadályozzák azt, hogy jogszerűen tudjanak pályázni. Reméli, hogy a több mint 100 millió forintos beruházás meg fog valósulni.

További kérdés, hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 10 igen szavazattal nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
116/2016. (VIII.11.) Kt. számú**

HATÁROZATA

A Mátészalkai Szakképzési Centrum Déri Miksa Szakképző Iskolája és Kollégiumának, valamint a Mátészalkai Szakképzési Centrum Gépészeti Szakközépiskolája és Kollégiumának 2015/2016. tanév munkájáról szóló beszámolórol

A Képviselő-testület

A Mátészalkai Szakképzési Centrum Déri Miksa Szakképző Iskolája és Kollégiumának, valamint a Mátészalkai Szakképzési Centrum Gépészeti Szakközépiskolája és Kollégiumának 2015/2016. tanév munkájáról szóló beszámolót **elfogadja.**

A képviselő-testület 10.42 órakor zárt ülésen folytatta munkáját, a nyílt ülés 11.10 órakor folytatódott.

Tárgy: (9. tsp.) BEJELENTÉSEK

KOVÁCS ISTVÁN

Az előző testületi ülésen elhangzott bejelentésekre kíván először reagálni. Elmondja, hogy Szathmári Lajos képviselő jelezte, a Szokolay utcán a többször javított járda és az út felületének felújítása véleménye szerint a Balassi úti járdával egyidejűleg indokolt lenne. Kollégáival megvizsgálták a területet, illetve a Szalka-Víz Kft. jelenleg is végzi a kátyúzási munkálatokat. A teljes útszakaszon javításra nincs lehetőség, de ahol balesetveszélyes a terület, ott mindenképp igyekeznek a felületi egyenetlenségeket kijavítani. Ugyancsak Szathmári Lajos képviselő vetette fel, hogy a Bajcsy utca és az Alkotmány út kereszteződésében a „zöld hullám” a gyalogosok számára elég rövid, ezzel, illetve a Meggyesi úti kerékpáros átvezetésnél a jelzőlámpa másik oldalra való áthelyezésével kapcsolatosan levélben keresték meg a Magyar Közút Nonprofit Zrt-t, és várják a választ, hogy milyen lehetőségek vannak, ezen problémák megoldására.

Szabó Attila képviselő jelezte a Petőfi köz és Petőfi tér csapadékvíz elvezetési problémáit. Ezeket a problémákat a csapadékvíz elvezető projekt keretében igyekeznek majd teljes körűen megoldani. Addig a Szalka-Víz Kft-vel közösen keresnek arra megoldást, hogy a nagyobb esőzések után ne legyenek csapadékvíz-elvezetési gondok. A Szatmár utca 28. szám előtti

besüllyedést is megvizsgálták a kollégái és igyekeznek a hibát mielőbb kijavítani.

Dienes Béla képviselő jelezte, hogy a Bencsi közben az aszfalt széle töredezik. Ezt a hibát az általános városüzemeltetés keretében, az útjavítási munkák között fogják kijavítani. Ugyancsak a képviselő jelezte a Csizmadia Parknál elhelyezett fekvőrendőr problémáját. A rendőrséggel együtt, a helyszínen is megvizsgálták a területet. Véleményük szerint a forgalmi rend megváltozása és az iskola közelsége miatt azonban feltétlenül szükséges a fekvőrendőr. A Szalka-Víz Kft-t azonban arra kérték, hogy csillapítsanak a rámpán, olyan módon, hogy az eszköz elé és mögé egy csillapító rámpát húzzanak, ennek következtében nem okoz nagy áthaladási nehézséget a fekvőrendőr. Dienes Béla képviselő jelezte még a Táncsics út burkolatának rossz állapotát. Ennek az utcának az egyik része le van aszfaltozva, másik része macskaköves. A kátyúk kockakövekkel való pótlását a Szalka-Víz Kft-től megrendelték. Korábban egy útfelújítási pályázatban tervezték ennek az útnak az aszfaltozását, műszakilag ennek különösebb akadálya nincs, azonban kb. 4,5 millió forintba kerülne az aszfaltozás, ami valószínűleg nem fér bele a költségvetésbe, de a kátyúzás mindenképpen meg fog történni. Ugyancsak Dienes Béla képviselő jelezte, hogy a Csokonai köz bevezető szakasza mélyen kátyús. Ezt a javítást is a Szalka-Víz Kft. fogja elvégezni.

A bejelentésre reagálva, a helyszínen megvizsgálták a Mátyás Király út elejét is, ahol a csapadékvíz elvezető-rendszer hiányos. Megállapították, hogy az út az elejétől, egy magasabb rész kivételével, hátra felé lejt, a tervező ezért nem tervezett az utca elején csapadékvíz elvezető rendszert. Az út szélén folyókával, vagy egy útszegély építésével a víz elvezethető lenne, ennek a költségbecslése folyamatban van. Ha a költség nem túl magas, a feladat az útfelújítási keret terhére megvalósítható.

Elmondja, hogy korábbi képviselő-testületi ülésen felmerült kérdések kapcsán megkeresték az érintett szolgáltatókat. Az egyik kérdés a Móricz Zsigmond utcán és a Szatmár utcán lévő vasúti átjárók felújítása, illetve a Móricz Zsigmond utcán lévő átjáró sorompóval történő ellátása volt. A vasúttárságtól múlt héten érkezett egy levél, amelyben a Móricz Zsigmond utcai átjáró kapcsán azt a tájékoztatást adták, idézi: „Az idézett programon belül ennek a sorompónak a kivitelezését saját hatáskörünkben előresoroltuk, mindezek ismeretében bízunk benne, hogy a kivitelezés még ebben az évben megtörténik.”

A Szatmár utcai és a Kórház utcai vasúti átjáró lámpáinak led típusúra való cseréjéről a MÁV azt írta, idézi: „Az átalakítást a MÁV Zrt. saját forrásaiból finanszírozza. A szükséges anyagok és eszközök beszerzése a nehézségek ellenére megtörtént. A kivitelezés 2-3 hónapon belül megtörténik.”

Bízunk benne, hogy ezt az évet már úgy fogják zárni, hogy mindhárom csomópontban megszűnnek a problémák.

A másik kérdés az volt, hogy a Dózsa György utcán lehet-e közbenső megállóhelyet létesíteni annak érdekében, hogy az embereknek ne kelljen nagyon sokat gyalogolni a következő megállóig. Az Észak-Magyarországi Közlekedési Központ Zrt. munkatársai a helyszínen megvizsgálták a közbenső megálló elhelyezésének lehetőségét. Megállapították, hogy a Dózsa György út 80. és 153. szám között lenne értelme új megálló helyet kijelölni. A létesítés feltétele, egy 1,5x15 méter méretű, szilárd burkolatú peron építése, amelynek területére nem eshet fa, villanyoszlop vagy más akadály, illetve kapubejáró sem. Ennek elhelyezése elég nehézkes, mivel azon a részen nagyon sok a családi ház. Másik lehetőségként az Észak-Magyarországi Közlekedési Központ Zrt. azt is felvetette, hogy abban az esetben, hogyha átrendeznék a már meglévő buszmegállókat, akkor valószínűleg nem jelentene ekkora problémát a közöttük lévő nagy távolság a lakosság számára. Elmondja, hogy a 80. és a 153. szám között nagyon sok kanyar van, a Közlekedési Központ szerint azonban nem lehet olyan buszmegállót létesíteni, ami az útpályáról van leválasztva, hanem mindenképp öblöt kell építeni. A területen viszont az újonnan megépült csapadékvíz elvezető rendszerek közelsége is gondot okoz. Elmondja, hogy amint találnak megoldást a problémára, jelezni fogja a képviselő-testület felé.

Bejelenti, hogy a Kölcsey utca elején a jövő hét folyamán megkezdődnek az útfelújítási munkálatok. A Kölcsey utca, a Kazinczy és Eötvös utca érintett szakasza felmarásra kerül, és az útszakasz le lesz zárva a közforgalom elől annak érdekében, hogy a kivitelező cég zavartalanul tudjon dolgozni. Jövő hét végére, ennek az útszakasznak a teljes felülete burkolásra kerül, illetve azt követően a felfestés is megtörténik. A lezárás miatt a lakosság szíves türelmét kéri.

Elmondja, hogy kollégája a havi rendszeres bejárás alkalmával ebben a hónapban is felmérte a város közvilágítási hibáit, és azokat jelezte a szolgáltatóknak. Általánosságban elmondható, hogy minden hónapban 20-30 db közötti hibajelenséget rögzítenek, amit a szolgáltató rendszerint ki is javít. Ez a pozitív következménye annak, hogy amióta a Mezei Vill Kft-vel megtörtént az egyeztetés kialakult egy szigorúbb ellenőrzési rendszer, és a lakossági bejelentések száma 0-ra csökkent.

SZAMOSI ISTVÁN GYULÁNÉ

Elmondja, hogy a Jármű úton még mindig hiányoznak az általa már jelzett helyen a lámpa búrák, kérdezi, mikor történik meg a pótlásuk. Tudja, hogy a kátyúzás folyamatos, de az Északi lakótelep még mindig nem került sorra. Nem tudja, hogy a Tavasz utcán mikor kerül megoldásra a beszakadt

úttest és az árok problémája, a terület még mindig el van kerítve a forgalom elől.

A Jármű úton be vannak szakadva a közművek, a házak előtt folyamatosan folyt, majd megállt a víz, a szúnyogok nagyon elszaporodtak. Köszönetét fejezi ki a Szalka-Víz Kft-nek, hogy 10 járdalappal kipótolták a járdát, ezáltal megemelték azt, így a víz befolyik a levezető árokba. Tudja, hogy ez a nagy projekt része lesz, de az ott lakóknak máris megoldotta a kft. a problémáját.

Köszönetét fejezi ki továbbá az önkormányzatnak, hogy megoldotta az évek óta problémás helyzetet a Vittoria utca üres telkén, mert hatékonyan felszólította a tulajdonost, aki intézkedett is a parlagfű kiirtása felől.

A Vittoria utca végén még ott található az árok hordaléka, kéri, hogy mielőbb szállítsák el, mert az emberek odahordják a szemetet. Az Ősz utca - Kalmár utca sarkán lévő csatorna nagyon rossz állapotban van, derékig áll a gaz, sajnos a csatorna területe mindig el van hanyagolva.

DR. HANUSI PÉTER

Elmondja, hogy kedden megtörtént a szúnyoggyérítés. A saját szemével győződött meg róla, hogy a város egész területén, illetve egészen alacsonyan szállva végezte el a pilóta a munkát. Reméli, hogy a hatása is érezhető lesz majd. Az árokhoz hordott szeméttel kapcsolatosan elmondja, hogy az érintett vállalkozót jegyző úr tájékoztatta, amennyiben nem intézkedik az elszállításról, bírságot fog kapni.

LUKÁCS BERTALAN

Elmondja, hogy az Alkotmány út 29-31. számú épülettömb előtt, a Hild parkra néző oldalon valamilyen munkálatok folynak, fel van túrva az a terület, ahol korábban autók parkoltak. 2-3 gödör, mélyedés nagyon veszélyes, ezért kéri, hogy nézze meg a műszaki iroda a területet, mert a járda két helyen is nagyon meg van törve.

Az Alkotmány út 8-14. számú épülettömbben lakók jelezték, hogy a kerékpáros közlekedésre használt külső járda állapota nagyon rossz, amiről ő is meggyőződött, kéri, hogy vizsgálja meg az iroda azt a részt is.

SZATHMÁRI LAJOS

Elmondja, hogy a Fellegvár út kereszteződésénél egy csapadékelvezető rács hiányzik. Első körben az elkerítéséről kellene gondoskodni, mert pillanatnyilag egy faág van beleszúrva, és rá van húzva egy szemeteszsák.

A Zöldfa utca 50 méteres szakaszán, Nyírcsaholy felé, ahol nincsenek házak, a bozótos annyira szétterjeszkedett, hogy az ágak teljesen belógnak a kerékpárútra.

A lakótelepeknél visszatérő probléma, hogy nem az ott lakók, hanem a város más részéről, vagy más településről érkezők hordják oda a szemetet

és töltik meg az ottani konténereket. Arra kéri jegyző urat, hogy ezzel kapcsolatosan tájékoztassa a lakókat, milyen lépéseket tudnak tenni ilyen esetben, hová fordulhatnak a problémával. Véleménye szerint újságban is meg lehetne hirdetni, hogy lássák az emberek, az önkormányzat foglalkozik ezzel a problémával, tájékoztatást adni milyen szankciók szabhatók ki ilyen esetekben, azok ellen, akik ilyen szabálysértést követnek el.

DR. HANUSI PÉTER

Elmondja, hogy a kerékpárútra benyúló ágakra vonatkozóan már lakossági bejelentés is érkezett. Megkeresi az önkormányzat a tulajdonosokat, és határozottan felszólítja őket az ágak levágására. Amennyiben mégsem vágják le azokat, közösség elleni magatartásért szabálysértési eljárásban bírságozhatók. Ebben az esetben az önkormányzat végzi el a ritkítást, de a díját áthárítja a tulajdonosra.

DR. TAKÁCS CSABA

Elmondja, hogy az elhanyagolt ingatlan kapcsán kényszervédekezést nem lehet elrendelni, mivel nem parlagfűről van szó, de az erről szóló rendelet alapján 150 ezer forintig terjedő bírság is kiszabható.

A hulladéklerakás kapcsán elmondja, ha valaki szennyezi a környezetet az köztisztasági szabálysértésnek tekinthető. A közterületen elhelyezett edényzet, meghatározott személyek hulladékának a gyűjtésére szolgál. Aki nem fizet a szolgáltatásért, azaz nem ottani lakos, azt az ott lakók határozottan szólítsák fel, hogy hulladékot ott ne helyezzen el. Korábban bárki, aki nem a saját szemetét helyezte bele vagy nyúlt bele a hulladékgyűjtő edényzetbe, az megvalósította a guberálást. Ebben az esetben helyszíni bírság vagy más szankció is kiszabható volt. De a közösségellenes magatartásokról szóló rendeletből a guberálást egy alkotmánybírósági határozat következtében törölni kellett, pedig ez hatékonyabb megoldást jelentett. Az erre vonatkozó határozat életbe lépésével, maximum azt tehetik meg a közterület-felügyelet közreműködésével, hogy feljelentéseket tesznek szabálysértés miatt a rendőrségnél vagy járási hivatalnál.

DIENES BÉLA

Elmondja, hogy a Széchenyi iskola előtti szakaszon, a járda és az út között hiányzik a salak. Kb. egy éve jelzi ezt, de mindig az a válasz érkezik, hogy az anyag meg van rendelve. Nemsokára kezdődik a tanév, úgy gondolja addig mindenképpen meg kellene oldani a problémát. Az iskola mellett a parkban néhány kátyú van, és nagy kövek állnak ki a földből, kéri, hogy a köveket távolítsák el, a kátyúkat pedig szakszerűen töltsék fel.

A Széchenyi úton, és az Ópályi felé vezető út közepén két telekkel van probléma, mindkét épület lakatlan, az ágak az útra hajlanak, a járdán nem lehet közlekedni. Az úttest jóval magasabban van, kikerülni nem lehet. A Csokonai úttal szemben lévő egyik lakásnál a vadrózsa felfutott a meggyfára, már csak lehajolva lehet elmenni alatta. A múlt héten megkereste őt egy néni, akinek több helyen kiharcolta a fejét az ág. Kéri, találjon valamilyen megoldást az önkormányzat, vagy le kell vágni a fát a kerítés vonalában, vagy a tulajdonost fel kell szólítani a fa gondozására.

DR. NAGYHÁZINÉ SZONDI ERIKA

Műszaki irodavezető úrtól kérdezi, hogy az Észak-magyarországi Közlekedési Központ Zrt. adott-e tájékoztatást a Lehel utcai buszforduló ügyében.

A Bercsényi és Kazinczy utcák találkozásában korábban lévő zöldhulladék és egyéb hulladék kérdése megoldódott.

Megköszöni a Mátészalka Televízió munkatársai munkáját, hogy egy éve minden testületi ülésről tudósítanak, ott vannak minden rendezvényen, és külön megköszöni Cseppentő Ágnes szerkesztő-riporter és Bánki Zoltán operatőr munkáját. További jó munkát kíván nekik.

DR. HANUSI PÉTER

Gratulál ő is a Mátészalka Televízióknak, az elmúlt egy év igazolta az önkormányzati elvárást, hogy jól és hatékonyan működjön a tájékoztatás. A lakosság szélesebb körben szerezhet információkat a város eseményeiről, a tájékoztatást kiváló színvonalon végezték, köszöni az elvégzett munkát.

SZABÓ ATTILA

Elmondja, hogy az Újtelepen, a Martinovics u. - Szatmár u. sarkán lévő ház területe nagyon elhanyagolt. Mivel a tulajdonosok nem tartják rendben a területüket, kéri, hogy az önkormányzat szólítsa fel őket, vágják le a gatz, illetve ha nincs tulajdonos, a közmunkaprogram keretében oldják meg a munkát. A szomszédok hiába tartják rendben a területüket, ha erről a területről a gaz folyton továbbterjed.

A nyírcsaholyi kerékpárúton behajló ágak, különösen mikor vizesek, zavarják a kerékpározókat. Azt tapasztalta, hogy az esti időszakban személyautóval sokan ráállnak a kerékpárútra, ezáltal megnehezítik a közlekedést.

Megköszöni polgármester úr és a Szalka-Víz Kft. segítségét, hogy a Móricz Zsigmond iskola épületébe való bejutás normális körülmények között történhet. Sajnos a mostani esőzések megmutatták, hogy az intézménybe való bejutás hatalmas problémát jelent. Kéri, hogy a Szalka-Víz Kft. munkatársai még a tanév megkezdéséig vizsgálják meg a szociális helyiségek falakon kívüli vízcsőhálózatát, mert nagyon el vannak

korrodálódva, csepeg belőlük valami, később nehogy problémát okozzanak.

DR. HANUSI PÉTER

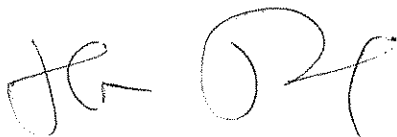
Szeretettel meghívja képviselő társait és a város teljes lakosságát a 2016. augusztus 19-én, 20 órakor tartandó államalapító Szent István király tiszteletére rendezendő városi ünnepségre. Elmondja, hogy ekkor kerül sor az István, a király című rockopera bemutatójára is. Az eseményen vendégként részt vesz Szatmárnémeti új magyar polgármestere, augusztus 20-án pedig városunk vezetősége utazik Szatmárnémetibe. Az előadást, ami a két város ajándéka augusztus 20-a alkalmából, szabadtéren rendezik, 1000 széket készítenek elő a közönség számára. Örömeire szolgálna, ha minél több városlakó megtisztelné az ünnepséget. Külön kiemeli, hogy a műsorban mátészalkai résztvevők, kórustagok szerepelnek, és ekkor kerül sor a legrangosabb városi kitüntetések átadására is.

Mindenkit sok szeretettel vár a Mátészalkai Fényes Napok rendezvénysorozatra is, amely augusztus 24-én, szerdán kezdődik a Tékozló fiú című musical előadással. Augusztus 25-én fiatalos programokkal várják a mátészalkaiakat, pénteken és szombaton pedig a megszokott magas színvonalon kulturális, gasztronómiai és szórakozási lehetőséget biztosítanak minden idelátogatónak. A fesztivál keretében kerül sor ünnepélyes képviselő-testületi ülés megtartására, amelyen a lengyelországi Kolbuszowa képviselőivel sor kerül a testvérvárosi megállapodás aláírására.

Négy nemzetközi delegáció érkezik a városba, a hollandiai Zevenaarból, Németországból Oberkochen városából, Munkácsról és Kolbuszowából, és a másik 3 testvérváros is kifejezte gratulációját a rendezvényhez. Jó lehetőséget teremt ez az alkalom arra, hogy a lakosság együtt ünnepeljen, nagy szeretettel vár az önkormányzat mindenkit a Fényes napok eseménysorozatára.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem volt. A polgármester az ülést 10.41 órakor bezárta.

K. m. f.



Dr. Hanusi Péter
polgármester



Dr. Takács Csaba
jegyző

MÁTÉSZALKA VÁROS
ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERÉTŐL
Mátészalka, Hősök tere 9.
Tel.: 44/501-358; Fax.: 44/501-360;
E-mail: polgarmester@mateszalka.hu



Száma: 636-15/2016.

MEGHÍVÓ

A képviselő-testületet

2016. augusztus 11. napján (csütörtök) 09.00 órára

ülésre összehívom.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal III. emeleti tanácskozó terme

Napirendi javaslat:

1. Előterjesztés a 18/2016. (VII.28.) számú önkormányzati rendelet hatályba lépéséről
Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester
2. Előterjesztés „Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Programban való részvételről”
Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester
3. Előterjesztés a Mátészalkai Távhőszolgáltató Kft 2016-2017. évi fa apríték tüzelőanyag beszerzéséről
Előadó: Dankó Attila ügyvezető
4. Előterjesztés a Nyírségvíz Zrt. gördülő fejlesztési tervének módosításáról
Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester
5. Előterjesztés tulajdonosi hozzájárulás a nyírbátori 0239/1 hrsz. alatti ingatlanban lévő önkormányzati tulajdonrész elbirtoklás útján történő megszerzéséhez
Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester

6. Előterjesztés tulajdonosi hozzájárulásról az AGRARIAN Kft. részére, a Mátészalka, Kölcsey utca 4. szám alatti rendelő, telephelyként történő bejegyzéséhez
Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester
7. Előterjesztés a 2016/2017. nevelési évben indítható óvodai csoportok számának meghatározásáról, az óvodai csoportok maximális létszáma túllépésének engedélyezéséről
Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester
8. A Mátészalkai Szakképzési Centrum Déri Miksa Szakképző Iskolája és Kollégiumának, valamint a Mátészalkai Szakképzési Centrum Gépészeti Szakközépiskolája és Kollégiumának 2015/2016. tanév munkájáról szóló beszámolóról
Előadó: Rostás János főigazgató
9. Előterjesztés „Pro Urbe” kitüntetés adományozásáról
Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester
10. Előterjesztés „Mátészalka Város Díszpolgára” kitüntető cím adományozásáról
Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester
11. Bejelentések

Mátészalka, 2016. augusztus. 11.




Dr. Hanusi Péter
polgármester

J E L E N L É T I Í V

Mátészalka Város Képviselő-testületének

2016. augusztus 11-én tartott testületi üléséről

1./ Dienes Béla

2./ Dr. Hanusi Péter

3./ Katona Péter

4./ Kovács Sándor

5./ Kövendy Zsolt

6./ Lukács Bertalan

7./ Dr. Nagyháziné Szondi Erika

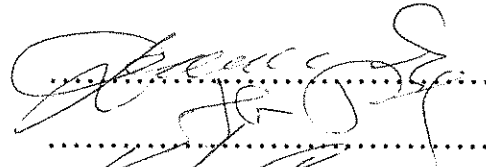
8./ Oláh András

9./ Szabó Attila

10./ Szamosi Istvánné

11./ Szathmári Lajos

12./ Torma Tamás



.....


.....
Hanusi Péter

.....



.....
Katona Péter

.....



.....
Kovács Sándor

.....



.....
Kövendy Zsolt

M e g h í v o t t a k:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

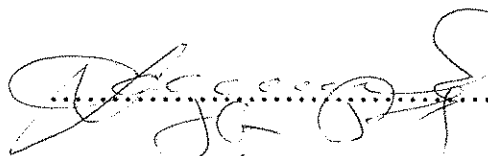
.....

.....

.....

A képviselő-testület írásos anyagát átvettem:

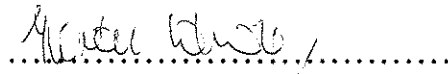
1./ Dienes Béla



2./ Dr. Hanusi Péter

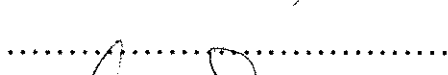


3./ Katona Péter



Mintu kuclo,

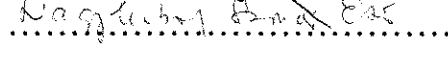
4./ Kovács Sándor



5./ Kövendy Zsolt

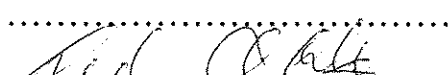


6./ Lukács Bertalan

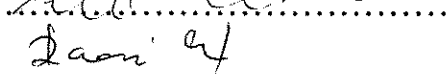


Nagyléber, Erika, Erika

7./ Dr. Nagyháziné Szondi Erika



8./ Oláh András



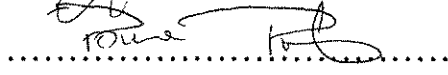
Dr. Oláh

9./ Szabó Attila



Dr. Szabó

10./ Szamosi Istvánné



Szamosi Istvánné

11./ Szathmári Lajos



12./ Torma Tamás

Mátészalka, 2016. augusztus 11.


K I M U T A T Á S

Névszerinti szavazásról

**Mátészalka Város helyi építési szabályzatáról szóló 26/2005. (IX.30.)
önkormányzati rendelet módosításáról szóló 18/2016. (VII.28.)
önkormányzati rendelet hatályba lépéséről**

Képviselő neve	Szavazat		
	Igen	Nem	Tartózkodás
Dienes Béla	I		
Hanusi Péter	I		
Katona Péter	I		
Kovács Sándor	I		
Kövendy Zsolt	TÁVOL		
Lukács Bertalan	I		
Dr. Nagyháziné Szondi Erika	I		
Oláh András	TÁVOL		
Szabó Attila	I		
Szamosi István Gyuláné	I		
Szathmári Lajos Sándor	I		
Torma Tamás Attila	I		

Mátészalka, 2016. augusztus 11.


Dr. Takács Csaba
jegyző