

**Mátészalka Város Képviselő-testület 2016. május 30. napján 19.50 órai
kezdettel tartott rendkívüli (nyilvános) ülésének**

- a.) tárgysorozata,
- b.) jegyzőkönyve,
- c.) határozata: 83.

Száma: 636-10/2016.

T á r g y s o r o z a t

- 1.) Előterjesztés a Szalka-Víz Kft. 2015. évi beszámolójáról



Hanusi Péter
polgármester

**Készült: Mátészalka Város Képviselő-testület 2016. május 30. napján
19.50 órai kezdettel tartott rendkívüli nyilvános üléséről**

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatala III. emeleti tanácskozó terme

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Pult	Név	Voks	Frakció
9	Dienes Béla	1	-
1	Hanusi Péter	1	-
5	Katona Péter	1	-
4	Kovács Sándor	1	-
12	Kövendy Zsolt	1	-
10	Lukács Bertalan	1	-
8	Dr. Nagyháziné Szondi Erika	1	-
11	Oláh András	1	-
6	Szabó Attila	1	-
3	Szamosi István Gyuláné	1	-
7	Szathmári Lajos Sándor	1	-
2	Torma Tamás Attila	1	-

Tanácskozási joggal vannak jelen:

Dr. Takács Csaba jegyző,
Potosné Dr. Kovács Zsuzsanna aljegyző,
Kovács István műszaki irodavezető,
Hirschmanné Marosi Anna pénzügyi irodavezető,
Balogh Rita önkormányzati csoportvezető,

Valamint:

Kiss Tibor Szalka-Víz Kft. (1-2.tsp.)
Némedi Lajos Szalka-Víz Kft. (1-2.tsp.)

Jegyzőkönyvvezető: Biró Evelin adminisztrátor

Hanusi Péter polgármester köszönti az ülésen a képviselő-testület tagjait és a hivatal munkatársait.

Megállapítja, hogy a 12 képviselőből mind a 12 képviselő jelen van, a képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitja.

Napirendként a rendkívüli ülésre kiküldött meghívóban szereplő 3 napirendi pontot javasolja elfogadni.

A képviselő-testület a napirendet 12 igen szavazattal egységesen elfogadta.

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy az 1. és 2. napirendi pont tárgyalása kapcsán az érintettek zárt ülés tartását kérték, ezért ezeknek a napirendi pontoknak a tárgyalására zárt ülésen kerül sor.

19.55 órától a képviselő-testület zárt ülés keretein belül folytatja munkáját.

20.21 órától a képviselő-testület ismét nyílt ülés keretein belül folytatja munkáját.

Tárgy: (1. tsp.) Előterjesztés a Szalka-Víz Kft. 2015. évi beszámolójáról
Előadó: Hanusi Péter polgármester

Bizottsági vélemények

DR. NAGYHÁZINÉ SZONDI ERIKA

A Gazdasági és Fejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és 4 igen szavazattal javasolja a mérlegbeszámoló elfogadását, elismeréssel és köszönettel a végzett munkáért.

KÖVENDY ZSOLT

A Pénzügyi Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést, és 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja. Elmondja, hogy hasonlóképpen a másik bizottsághoz, elismeréssel szóltak bizottsági ülésen a tagok, a kft. által elvégzett munkáról.

Kérdések

NÉMEDI LAJOS

Elmondja, hogy a kft. igyekezett a feladatok átvételénél folyamatosan biztosítani a működőképességet. Az eredményben ez most negatív előjellel mutatkozott meg, mert minden átalakuló cégnél többletkiadások keletkeznek. Mindenképpen az a kitűzött cél, hogy ebben az évben már ne legyen negatív a kft. eredménye, de most még nem várható el, hogy a cég nagy eredményeket produkál. Optimális költséggel tervezett a kft. minden területen, kicsit még alá is terveztek, mert évközben jelentkeztek még költségek.

HANUSI PÉTER

A feladatok szempontjából azért elégedett, mert sok munkát megoldott a kft., pl. a strandon végzett munkálatok legalább 70-80 millió forintba kerültek volna, ha külső céggel készítetteti el az önkormányzat, így azonban jóval kevesebbe került. Előrebocsátja, hogy jövőre is lesznek feladatai a kft-nek, amennyiben a strand üzemeltetésében másképpen nem tudnak előrelépni. Ahhoz, hogy az utolsó medencét is működtetni lehessen, egy új 1000 méteres kutat kell fúratni, ami 70-80 millió forintba kerül. Van már egy kisebb összegű ajánlat is, de ha egy új kút ennyibe kerül, akkor az önkormányzat nem tud belevágni saját erőből a beruházásba, mert a felszabaduló 30-35 millió forintot a temetőre kell fordítani. Sok olyan tétel is van, ami az új telephely-kialakítással volt kapcsolatos.

NÉMEDI LAJOS

Elmondja, hogy nettó 23 millió forintos költsége volt a kft-nek tavaly a strand fejlesztése kapcsán, aminek jelentősebb része bérből, járulékból adódott, az anyagok beszerzését igyekeztek úgy megoldani, hogy előnyös legyen számukra.

HANUSI PÉTER

Ügyvezető igazgató úrral arról is folytattak egyeztetést, hogy a megismert feladatok tükrében mennyi létszám szükséges, és a pénzügyi iroda vezetőjével is egyeztették a pénzügyi helyzetet. Abban állapodtak meg, hogy megvizsgálják, milyen minőségi cserét lehet megvalósítani a cég profitabilitásának javulása érdekében.

NÉMEDI LAJOS

Múlt héten volt egy vezetői megbeszélés, ahol felhívták az ágazatvezetők figyelmét, hogy nyugodtan tegyenek javaslatot olyan dolgozókra, akik nem megfelelő színvonalon végzik munkájukat, hogy minőségi cserét lehessen végrehajtani. Az viszont köztudott, hogy a jelenlegi bérszínvonalon jó szakembereket nehéz a céghez csalogatni, meg kell őket fizetni. Egy kőműves bruttó 180 000 forintos fizetés alatt nem valószínű, hogy a céghez jön.

HANUSI PÉTER

Tájékoztatásul elmondja, hogy 5-8 emberről van szó, akikről nem látja a vezetés, hogy szükség van-e rájuk. Az a cél, hogy a meglévő bértömeget megtartva, minőségi munkát adó szakemberekkel komolyabb vállalkezési tevékenységet lehessen folytatni. A cég eredményes közbeszerzésekben is, mert nem túl régen egy 40 milliós megrendelést nyert el a Nyírségvíz Zrt-

től. Kérdése, hogy ezen a téren, gazdasági tevékenységből várható-e még további bevétel növekedés.

NÉMEDI LAJOS

Úgy gondolja, hogy a társasházak felújításánál vállalhatnának legkönnyebben plusz munkát, ehhez kőműves, festő, ács-állványozó képzettséggel kellene még dolgozók. Ők azok a személyek, akik a fontosabb munkát végzik a telephelyen és az uszodánál, ugyanezek a dolgozók tudnának a társasházaknál bedolgozni.

HANUSI PÉTER

Elmondja, hogy nem bérmegetakarítással kalkulálnak, hanem a cég versenyképességét szeretnék növelni. A vízvezetés fejlesztése kapcsán szóban forgó két 400 milliós pályázat előkészítésénél is felmerült a lehetőség az „in house” közbeszerzés megvalósítására. Ha nem is tudja ellátni a kft. az egész munkát, azért részfeladatot mindenképpen vállalhat. A „házon belüli” közbeszerzés akkor lehetséges, ha a cég bevételeinek nagy része a saját tulajdonos önkormányzattól származik, ennél a cégnél ez fennáll.

A napirendhez további kérdés, hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 12 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 83/2016. (V.30.) Kt. számú

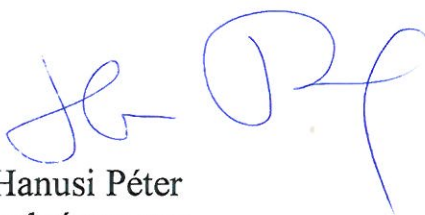
H A T Á R O Z A T A

A Szalka-Víz Kft. éves beszámolója a 2015. évi üzleti évről

A Képviselő-testület


A Képviselő-testület a társaság 2015. év január 01-től – 2015. december 31-ig terjedő időszakra vonatkozó éves beszámolóját 609.595 e. Ft mérleg főösszegekkel, és -37.177 e. Ft negatív mérleg szerinti eredménnyel elfogadja. A 2015. évi veszteség elhatárolásáról dönt.

A polgármester a rendkívüli nyílt ülést 20.30 órakor bezárta.


Hanusi Péter
polgármester

K. m. f.




Dr. Takács Csaba
jegyző

MÁTÉSZALKA VÁROS
ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERÉTŐL
Mátészalka, Hősök tere 9.
Tel.: 44/501-358; Fax.: 44/501-360;
E-mail: polgarmester@mateszalka.hu



Száma: 636-10/2016.

MEGHÍVÓ

A képviselő-testületet

2016. május 30. napján (hétfő) 16.00 órára

rendkívüli ülésre összehívom.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal III. emeleti tanácskozó terme

Napirendi javaslat:

1. Előterjesztés a Szalka-Víz Kft. ügyvezetője megbízásának megszüntetéséről
Előadó: Hanusi Péter polgármester
2. Előterjesztés a Szalka-Víz Kft. ügyvezetőjének megválasztásáról
Előadó: Hanusi Péter polgármester
3. Előterjesztés a Szalka-Víz Kft. 2015. évi beszámolójáról
Előadó: Hanusi Péter polgármester

Mátészalka, 2016. május 27.



A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'JG 02e', written over the printed name of the mayor.

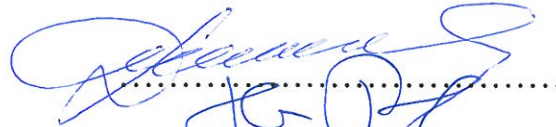
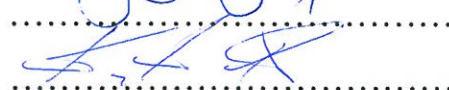
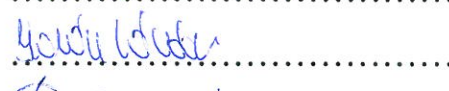
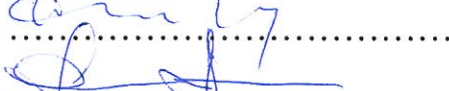
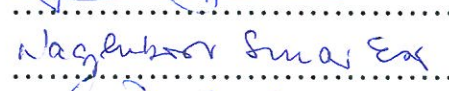

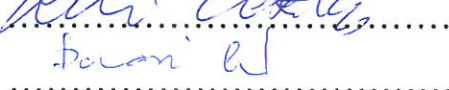
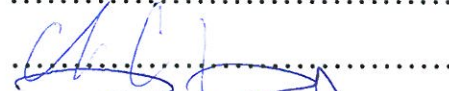




Hanusi Péter
polgármester

J E L E N L É T I Í V

Mátészalka Város Képviselő-testületének

2016. május 30-án tartott rendkívüli testületi üléséről

- 1./ Dienes Béla
- 2./ Hanusi Péter
- 3./ Katona Péter
- 4./ Kovács Sándor
- 5./ Kövendy Zsolt
- 6./ Lukács Bertalan
- 7./ Dr. Nagyháziné Szondi Erika
- 8./ Oláh András
- 9./ Szabó Attila
- 10./ Szamosi Istvánné
- 11./ Szathmári Lajos
- 12./ Torma Tamás


.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

M e g h í v o t t a k:

.....

.....

.....

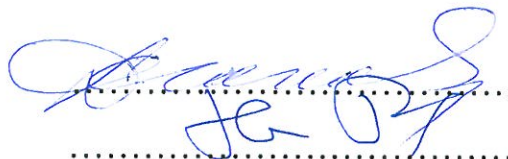
.....

.....

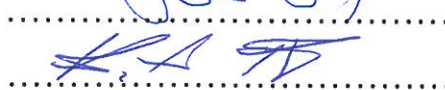
.....

A képviselő-testület írásos anyagát átvettem:

1./ Dienes Béla



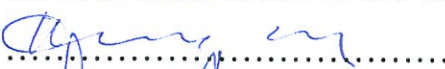
2./ Hanusi Péter



3./ Katona Péter



4./ Kovács Sándor



5./ Kövendy Zsolt



6./ Lukács Bertalan



7./ Dr. Nagyháziné Szondi Erika



8./ Oláh András



9./ Szabó Attila



10./ Szamosi Istvánné



11./ Szathmári Lajos



12./ Torma Tamás

Mátészalka, 2016. május 30.

Mátészalka Város Önkormányzat

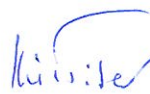
Hanusi Péter polgármester részére

Zárt ülés tartása iránti kérelem

Alulírott Kiss Tibor, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46.§ (2) b) pontjára hivatkozással kérem, hogy Mátészalka Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2016. május 30. napján tartandó rendkívüli ülésén a személyemet érintő ügy tárgyalásakor zárt ülést tartson.

Mátészalka, 2016. május 30.

Tisztelettel:


Kiss Tibor

Mátészalka Város Önkormányzat


Hanusi Péter polgármester részére

Zárt ülés tartása iránti kérelem

Alulírott Némedi Lajos, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46.§ (2) b) pontjára hivatkozással kérem, hogy Mátészalka Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2016. május 30. napján tartandó rendkívüli ülésén a személyemet érintő ügy tárgyalásakor zárt ülést tartson.

Mátészalka, 2016. május 30.

Tisztelettel:


Némedi Lajos