

**Mátészalka Város Képviselő-testület 2019. augusztus 06. napján 14.00 órai kezdettel tartott rendkívüli nyilvános ülésének**

- a.) tárgysorozata,
- b.) jegyzőkönyve,
- c.) rendelete:-;
- d.) határozata:87-89;

**Száma:** 692-8/2019.

**T á r g y s o r o z a t**

1. Előterjesztés a vis maior káreseményhez kapcsolódó pályázat benyújtásáról
2. Előterjesztés a Mátészalkai Kispályás Labdarugó Bizottsággal kötendő haszonkölcsön szerződésről
3. Előterjesztés a mátészalkai 1334/10 hrsz-ú, természetben Mátészalka, Kalmár utca 12. szám alatti lakóingatlan tulajdonjogának megszerzéséről

Dr. Hanusi Péter  
polgármester



**Készült: Mátészalka Város Képviselő-testület 2019. augusztus 06. napján  
14.00 órai kezdettel tartott rendkívüli nyilvános üléséről  
Az ülés helye: Polgármesteri Hivatala III. emeleti tanácskozó terme**

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

<b>Pult</b>	<b>Név</b>	<b>Voks</b>	<b>Frakció</b>
9	Dienes Béla	1	-
1	Dr. Hanusi Péter	1	-
5	Katona Péter	1	-
4	Kovács Sándor	1	-
12	Dr. Sarka Attila Gyula	1	-
10	Lukács Bertalan	1	-
8	Dr. Nagyháziné Szondi Erika	1	-
11	Oláh András	1	-
6	Szabó Attila	1	-
3	Szamosi István Gyuláné	1	-
7	Szathmári Lajos Sándor	1	-
2	Torma Tamás Attila	1	-
13	Dr. Takács Csaba	0	-

Az ülésről távol maradt: Dienes Béla önkormányzati képviselő  
Dr. Sarka Attila Gyula önkormányzati képviselő  
Kovács Sándor önkormányzati képviselő  
Dr. Nagyháziné Szondi Erika önkormányzati képviselő

Tanácskozási joggal vannak jelen:  
Dr. Takács Csaba jegyző,  
Potosné Dr. Kovács Zsuzsanna aljegyző,  
Hirschmanné Marosi Anna pénzügyi irodavezető  
Pankotai László műszaki irodavezető,

valamint:  
Bodóné Czeglédi Éva pénzügyi csoportvezető (3. tsp.)

Jegyzőkönyvvezető: Harsányi Daniella Adrienn önkormányzati ügyintéző

## **DR. HANUSI PÉTER**

Köszönti a képviselő-testület tagjait, a hivatal munkatársait, továbbá azokat, akik a televízió nyilvánosságán keresztül követik figyelemmel a Mátészalkai Képviselő-testület ülését.

Megállapítja, hogy a 12 fő képviselőből 8 fő képviselő van jelen, a képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitja.

A napirendet a kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontokkal javasolja elfogadni. Kéri a képviselő-testületet, szavazzon a napirendről.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a napirendet.

### **Tárgy: (1. tsp.) Előterjesztés a vis maior káreseményhez kapcsolódó pályázat benyújtásáról**

**Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester**

## **DR. HANUSI PÉTER**

Felkéri Hirschmanné Marosi Anna pénzügyi irodavezető asszonyt az előterjesztés kiegészítésére.

## **HIRSCHMANNÉ MAROSI ANNA**

A 2019. június 27-ei vihart követő hetedik napon kérelmet nyújtottak be a Belügyminisztériumhoz az államkincstári rendszeren keresztül. Jelezték, hogy a vihar kapcsán védekezési, illetve felújítási kárigényük lesz. A vis maiorról rendelkező Kormányrendeletnek nagyon szigorúak az előírásai azzal kapcsolatban, hogy milyen tartalommal kell benyújtaniuk a pályázatot. Negyven nap áll rendelkezésre a pályázati anyag összeállítására és elkészítésére. Ennek része az is, hogy a Képviselő-testületnek döntenie kell arról, hogy vis maior pályázatot nyújtanak be. A Kormányrendelet határozza meg, hogy miről kell döntenie pontosan a Képviselő-testületnek. Elkészült az az adatlap, amelyet be kívánnak nyújtani. A védekezés jelenlegi becsült költsége 32 428 000 forint, ebből jelenleg számlával alátámasztva 12 242 000 forint áll a rendelkezésükre. A védekezés folyik, és a védekezés végszámlája ezután kerül hozzájuk. A helyreállítási költség 18 605 000 forint, pályázat összköltsége 51 millió forint. Ebből 30% önerőt ír elő a pályázati anyag, tehát ennyit vállalniuk kell, illetve a biztosító kártérítését is megbecsülték. Összességében a várható saját forrás 15 000 000 forint, a fennmaradó összegre nyújtanak be pályázatot. Elsősorban a védekezési költségek megtérítését várhatják az állam részéről.

## **Bizottsági vélemények**

### **SZATHMÁRI LAJOS SÁNDOR**

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

### **DR. HANUSI PÉTER**

A védekezés még a múlt héten is zajlott. Az előző héten szintén volt egy nagyobb szél a városban, mely alkalmas volt arra, hogy lebontsa a Hősök terén lefóliázott és lefedett épület borítását. Ott is azonnal be kellett avatkozniuk, hiszen volt egy család, akiknél a vihar során nem keletkezett nagy kár a lakásban, de amikor ismét megbontotta a szél az ideiglenes borítást, úgy beázott a lakás, hogy az lakhatatlanná vált. Ezúton is köszöni a Mátészalkai Kórháznak, hogy egy használaton kívüli szolgálati lakást a rendelkezésükre bocsájtották, így a bajba jutott családot azonnal el tudták helyezni. Az épület azért nem készült még el, mert még folynak az egyeztetések az épület biztosítójával. Információink szerint a munka megrendelés alatt van. Az előterjesztésből kiderül, hogy minden a jogszabályoknak megfelelően zajlik. A 30%-os önerőt vállalniuk kell a Kormányrendelet alapján. Hogyha időközben védekezési költségek merülnek fel – mint például a múlt héten, amikor ismét építőanyagra volt szükség és egyéb erőforrásokra – akkor nem azt nézik, hogy a költségvetésben hol találnak erre fedezetet, hanem azonnal megy a segítség a megfelelő helyre.

Megköszöni azt az összefogást, ami Mátészalkán a viharkár kapcsán tapasztalható volt. Az első 6 nap aludni is alig jártak haza, de utána már volt egy kis idejük az országos reakciókat megfigyelni. Mátészalka valóban példa lett az összes magyar település számára. Az összefogás híre országszerte bejárta a sajtót. Büszkék lehetnek arra, hogy mindenki hozzájárult ahhoz, hogy a városban a kár elhárítása ilyen módon folyjon le. A munka még nem ért véget, rengeteg a teendő. A vállalkozók segítségét is igénybe veszik, gépeket, traktorokat kérnek a zöldhulladék elszállításához. Biztos benne, hogy egy megyei jogú város becsületére lett volna az a mennyiség, amennyi zöldhulladékot összegyűjtöttek. Közzé fognak tenni képeket, hogy fel lehessen mérni, hogy a Szalka-Víz Kft. 4 traktorjával mennyi mindent kellett megmozgatni. Információi szerint július 31-éig kérte a Szalka-Víz Kft., hogy kerüljön ki minden zöldhulladék. Volt olyan utca, amelyet háromszor jártak be, mert folyamatosan raktak ki. Mondjuk, ha a fákat úgy megtépázta a szél, hogy elkezdtek leszáradni az ágak, azt még 2-3 hét múlva is levágták a lakosok. Nem lehetett gyorsan haladni. Volt olyan hely, ahová többször vissza kellett menni. Nagy segítség volt számukra az Észak-Alföldi Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft. munkája. Külön szeretné megköszönni Éberhardt Gábor ügyvezető igazgató úrnak, hogy hulladékszállító gépjárművet biztosított a hatékonyabb munkavégzés érdekében. Volt olyan gazda, aki traktort és utánfutót adott kölcsön. Ezúton is szeretné mindenkinek megköszönni a segítségét és a munkáját, a városlakóknak pedig a türelmet, mert egy hosszú

folyamat volt, hogy a zöldhulladékot elszállítsák a megfelelő helyszínekre. Két helyszínre gyűlt a zöldhulladék. Az egyik részét a téli időszakban a Távhőszolgáltató Kft. vagy a Szalka-Víz Kft. telephelyén el lehet égetni. Nagyon sok olyan zöldhulladék van, amit jelen formájában nem tudnak felhasználni és hegyekben áll a Szalka-Víz Kft. telephelyén. A Magyar Közútnak vannak nagy teljesítményű aprítógépei. Kérték, hogy amikor ezek a gépek már elvégezték az állami feladatot, akkor bocsássanak a rendelkezésükre ilyen gépeket, hogy a zöldhulladékot fel tudják dolgozni. Volt nem olyan régen több városban, ahol ugyanúgy lecsapott a vihar és azóta még büszkébben sétál Mátészalkán, mert sok helyen még sehol nem tartanak a helyreállításban. Az összefogásnak köszönhetően szépen haladnak a munkálatokkal. Úgy gondolja, hogy csak összefogással, türelemmel és szeretettel lehet haladni.

A napirendhez kérdés, hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
87/2019. (VIII.06.) Kt. számú**

**HATÁROZATA**

**vis maior káreseményhez kapcsolódó pályázat benyújtásáról**

1. Mátészalka Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a vis maior tartalék felhasználásának részletes szabályairól szóló 9/2011. (II.15.) Kormányrendelet alapján vis maior támogatás címen pályázatot nyújt be a Belügyminisztériumhoz.

- A káresemény megnevezése: 2019. június 27. vihar

<b>Kárt szenvedett önkormányzati ingatlanok megnevezései, és az önkormányzat feladatellátása szerinti besorolás</b>	<b>Helyrajzi számok</b>	<b>Káresemény helye</b>
Fogyatékosok Napközi Otthona – szociális feladatellátás	2578	Kölcsey tér 1.
Hősök Emlékiskola – kulturális feladatellátás	2577/3	Kölcsey tér 3.
Polgármesteri Hivatal - igazgatás	2782/1	Hősök tere 9.
Képes Géza Városi Könyvtár – kulturális feladatellátás	2813/4	Bajcsy Zs. E. utca 22.
Szatmári Múzeum – kulturális feladatellátás	3157	Kossuth utca 5.

Kikelet Óvoda - oktatás, nevelés	2868/38	Balassi út 49.
Hajléktalan Szálló – szociális feladatellátás	725	Petőfi tér 10.
Orvosi rendelők - egészségügyi feladatellátás	715	Petőfi utca 14.
Városi Sportcsarnok – egyéb (sport)	2594/8/A/1	Kazinczy utca 7.
Sportpálya – egyéb (sport)	280/4	Baross L. u. 1-3.
Judo Épület – egyéb (sport)	637	Szatmár utca 1.
Napsugár Óvoda - oktatás, nevelés	637	Szatmár utca 1.
Kertvárosi Óvoda - oktatás, nevelés	1011/13	Móricz Zsigmond út 17.
Eszterlanc Óvoda - oktatás, nevelés	3941/10	Kalmár utca 23.
Városi köztemető - egyéb	192,193/4,193/5	
Városi Fürdő és Uszoda – egyéb (sport)	3355/5,3355/6	Alkotmány út 1.
ESZI épület – szociális feladatellátás	3204/4/A/1	Szalkai László út 2/A

• A káresemény forrásösszetétele:

Ft-ban

Megnevezés	2019.év	%
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	9.731.445,-	19
Biztosító kártérítése	5.581.500,-	11
Vis Maior igény	35.730.204,-	70
<b>FORRÁSOK ÖSSZESEN</b>	<b>51.043.149,-</b>	<b>100</b>

- A károk helyreállításának tervezett összköltsége: **51.043.149,- Ft**, melynek fedezetét az önkormányzat nem tudja biztosítani.
- A Képviselő-testület kinyilatkozza, hogy a káreseménnyel érintett összes vagyonelem Mátészalka Város Önkormányzata tulajdonát képezi.
- A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban önkormányzatunk a Városi fürdő és uszoda kivételével az összes ingatlanra vonatkozóan a Generáli Biztosító Zrt-nél **96000920623158500** számú **Vagyonbiztosítással** rendelkezik, melynek tartalma határozatlan időre szól. Az adott káreseményekre benyújtottuk biztosítási kárigényünket. A képviselő-testület vállalja az uszoda ingatlanra értékkövető határozatlan időtartamú biztosítás kötését, és annak 4 éven keresztüli fenntartását.
- Vállalja a károsodott ingatlanok a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.
- Az önkormányzat más – a tulajdonában lévő – vagyontárggyal a feladatát nem tudja ellátni.

- A testület a saját forrás összegét a 2019. évi költségvetéséről szóló I/2019. (I. 31.) számú költségvetési rendeletében biztosítja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Mátészalka Város Polgármesterét az igénybejelentés benyújtására.

**Tárgy: (2. tsp.) Előterjesztés a Mátészalkai Kispályás Labdarugó Bizottsággal kötendő haszonkölcsön szerződésről**

**Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester**

### **Bizottsági vélemények**

#### **SZATHMÁRI LAJOS SÁNDOR**

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

#### **DR. HANUSI PÉTER**

Felkéri Hirschmanné Marosi Anna pénzügyi irodavezető asszonyt az előterjesztés kiegészítésére.

#### **HIRSCHMANNÉ MAROSI ANNA**

Mátészalka Város Önkormányzata 2009. augusztus 5-én 5 évre szóló haszonkölcsön szerződést kötött a Mátészalkai kispályás Labdarugó Bizottsággal a Keleti lakótelepen létesített műfüves kispályás labdarúgó pálya üzemeltetése és a tömegsport rendezvényeknek helyt adó terület biztosítása céljából. A szerződés a határozott időtartam lejártával 2014. augusztus 5-én megszűnt. A további hasznosítás érdekében 2014. augusztus 5-én került aláírásra a 2019. augusztus 5-ig szóló szerződés, ami a tegnapi nappal járt le. Kérte a Kispályás Labdarugó Bizottság, hogy a szerződést újabb 5 évre hosszabbítsák meg. Hasonló feltételekkel készült el a szerződés-tervezet, mint az előző 5 éves ciklusban, úgy tűnik, hogy az üzemeltetés jól bevált, jól működik a rendszer.

#### **DR. HANUSI PÉTER**

A Mátészalkai Kispályás Labdarugó Bizottság és Both Tibor elnök úr jó gazdája az önkormányzati vagyonnak. Semmilyen panaszt nem hallott 4,5 év alatt az egyesület tevékenységével összefüggésben. A pályát igénybe vevő sportolók elégedettek. Ezért is támogatja a haszonkölcsön szerződés meghosszabbítását ugyanazon feltételekkel. Eredményeket is értek el. Felkéri Torma Tamás Attila alpolgármester urat, mint az MMTK elnökét, hogy nyújtson erről tájékoztatást.

## TORMA TAMÁS ATTILA

A 10 éves jubileumát ünneplő egyesületről van szó. 10 éve annak, hogy olyan pályaborítást kaphatott a város, ami kuriózumnak számított akkor. Azóta országszerte ilyen műfüves pályaborítást alkalmaznak. Az elmúlt 10 évben a részben szakszerű részben szakszerűtlen karbantartási munkálatból fakadóan a műfüves borítás cseréjére is sor került. A Kispályás Labdarugó Bizottság egy önállóan működő egyesületi szervként van bejegyezve, szépen szervezik a szezonális bajnokságokat is. Tavasztól a késő nyári időszakig veszik igénybe I. és II. osztályban azok az emberek a Kispályás Labdarugó Bizottság által szervezett bajnokság lehetőségét, akik a tömegsportot részesítik előnyben. Cégek, baráti társaságok bajnoki rendszerben méretik meg tudásukat ezen a borításon. Téli időszakban a bizottság a teremlabdarugó tornát szervezi meg. Gondos gazdái a területnek. A pálya megépítésekor még öltöző sem volt, és a pálya karbantartáshoz komoly eszközökre is szükség lett volna. Both Tibor vezetésével beszereztek egy olyan gépet, amellyel a műfüves pálya karbantartása egyszerűbbé vált. Egy öltöző is megépítésre került időközben, amelyet már használnak is. A műfüves borítás cseréje úgy valósulhatott meg, hogy az MMTK Labdarugó szakosztálya pályázhatott rá. Mivel infrastrukturális beruházásról van szó, 30%-os önerőt kellett biztosítani. A Kispályás Labdarugó Bizottság biztosította az önerőt a pályázathoz. Ennek kapcsán a felkészülés során az MMTK labdarugói a téli időszakban tudják használni a pályát, másrészt megújult borítást kapott a terület. A felszedett és még hasznosítható műfüvet gondosan tárolják. A műfüves pálya mellett egy salakos pálya is található. A jövőre nézve azt tervezték az MMTK labdarugó szakosztályával, hogy a salakos pálya felújítására is nyújtanak be egy pályázatot, amelyre a TAO támogatás révén lehetőség nyílik. Még nem kapták meg az MLSZ részéről a pályázat befogadó készségére a nyilatkozatot, de előrehozott tárgyalások útján sikerült tisztázni, hogy a kvótának megfelelően Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyében lehetősége lesz egy műfüves kispálya létesítésére az MTK labdarugó szakosztályának. A Rotary mátészalkai csoportja és az Inner Wheel mátészalkai szervezete vezetésével, adományból, kültéri kondiparkot létesítettek a Keleti lakótelep sporttelepén, ami 5 elemből áll és legalább 20-22 embert szolgál ki egyszerre. Látható, hogy egyre többen igénybe veszik ezt a lehetőséget. Az önkormányzat segítségével a tavalyi évben juttattak el egy pályázati forráslehetőséget rekortán futópálya kiépítésére. Korábban arról volt szó, hogy a 400 méteres rekortán kört, ami a pályázatban szerepelt, egy egységben kell megvalósítaniuk. A műszaki bejárások kapcsán kiderült, hogy a pálya bizonyos szakaszai egy fő gáznyomócsőre estek volna, ezért ezt nem hagyták jóvá. Így a 400 méteres futókört ketté tudták bontani, és az egyik része az Északi lakótelepen megvalósuló 15 elemből álló kondiparkot övezi majd körbe, és 200 méter futópálya megvalósítása maradhat a Keleti lakótelepen. Tehát ennek a városrésznek is egy komplex sportolási szabadidős tevékenységet biztosító része lesz, így az óvodások és általános iskolások nem csak a saját területükön belül lévő eszközöket, hanem a sportparkban lévő eszközöket is bátran tudják majd



használni. Számukra leginkább a műfüves pálya élvezett prioritást, de úgy gondolja, hogy Both Tibor vezetésével és előtte, Nagy László vezetésével gondos gazdái a területnek. Bízunk benne, hogy ez egy ékes és hasznos területe lesz a továbbiakban is a városnak. Támogatja, hogy a szerződés létrejöjjön az önkormányzat és a Kispályás Labdarúgó Bizottság között további öt évre. Azok a bérleti díjak, amelyek az előző szezonban megállapításra kerültek a pálya működtetésével kapcsolatban, nem változtak. Ugyanazon a költségen kívánják a jövőben is üzemeltetni a műfüves pályát, mint ahogy azt tették az elmúlt 5 év során.

A napirendhez kérdés, hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
88/2019. (VIII.06.) Kt. számú**

**H A T Á R O Z A T A**

**A Mátészalkai Kispályás Labdarúgó Bizottsággal kötendő haszonkölcsön  
szerződésről**

**A Képviselő-testület**

1. a Mátészalka Város Önkormányzat tulajdonát képező 2867/8 hrsz-u ingatlanon kialakított műfüves pálya Mátészalkai Városi Kispályás Labdarúgó Bizottság (székhely: 4700 Mátészalka, Hősök tere 9., nyilvántartási szám: 15-02-0001932) részére történő 5 év időtartamú (2019. augusztus 5. – 2024. augusztus 5.) haszonkölcsönbe adásához hozzájárul.
2. A kölcsönvevő által alkalmazható bérleti díj összegét az alábbiak szerint állapítja meg:

Bérleti díj Ft/óra:

	17:00 óra előtt:		17:00 óra után:	
	felöltt	diák	felöltt	diák
hétköznap:	3.000	1.000	4.000	4.000
hétfégén:	3.000	1.000	3.000	1.000

3. Felhatalmazza Mátészalka Város Polgármesterét az előterjesztés mellékletét képező haszonkölcsön szerződés aláírására.

Határidő: azonnali

Felelős: Dr. Hanusi Péter polgármester

**Tárgy: (3. tsp.) Előterjesztés a mátészalkai 1334/10 hrsz-ú, természetben Mátészalka, Kalmár utca 12. szám alatti lakóingatlan tulajdonjogának megszerzéséről**

**Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester**

### **Bizottsági vélemények**

#### **SZATHMÁRI LAJOS SÁNDOR**

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

#### **DR. HANUSI PÉTER**

Felkéri Bodóné Czeglédi Éva pénzügyi csoportvezető asszonyt az előterjesztés kiegészítésére.

#### **BODÓNÉ CZEGLÉDI ÉVA**

A Kalmár utca 12. szám alatt található ingatlant megvásárlásra ajánlotta fel az önkormányzat részére a tulajdonos. Ezt követően a Szalka-Víz Kft. szakemberi megvizsgálták az ingatlant, és alkalmasnak találták az önkormányzati bérlakásként történő hasznosítását. Az ingatlanszakértő értékbecslése alapján, illetve a tulajdonossal történt egyeztetést követően alakult ki az előterjesztésben szereplő vételár. A családi ház műszaki állapota megfelelő, kisebb átalakítást követően két család elhelyezését is tudják biztosítani benne.

#### **DR. HANUSI PÉTER**

Több olyan ingatlant értékesítettek az elmúlt időszakban, amelynek a felújítása nem lett volna gazdaságos, és határozatlan idejű szerződéssel rendelkező bérlők laknak benne. A Szalka-Víz Kft., és a Pénzügyi Bizottság javaslata alapján kerültek értékesítésre az ingatlanok. Az ebből befolyó összeget a törvény alapján további lakóingatlanok megvásárlására lehet csak fordítani. Ezért, hogyha jó ajánlatot kapnak és meg tudnak egyezni a tulajdonossal, akkor megvásárolják az ingatlant. Vannak olyan megkeresések, amikor túlárazva kínálnak fel megvásárlásra ingatlanokat. Az önkormányzat azokat az ingatlanokat vásárolja meg, amelyeknél az ár -érték arány megfelelő és a szakértő ezt meg is állapította. Az ingatlanokat mindig per, teher és igénymentesen vásárolják meg. Csak abban az esetben írják alá az adás-vételi szerződést, ha jogi és formai szempontból mindent rendben találnak.

A napirendhez kérdés, hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
89/2019. (VIII.06.) Kt. számú**

**HATÁROZATA**

**a mátészalkai 1334/10 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben Mátészalka,  
Kalmár utca 12. szám alatt található lakóingatlan tulajdonjogának  
megszerzéséről**

**A Képviselő-testület:**

1. Dönt a mátészalkai 1334/10 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben Mátészalka, Kalmár utca 12. szám alatt található, 298 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlan 5.000.000 Ft vételi áron történő megvásárlásáról.
2. Kijelenti, hogy az 1. pontban megjelölt ingatlan tulajdonjogát bérlakás állományának növelése céljából kívánja megszerezni.
3. Kijelenti, hogy az ingatlan vételára rendelkezésre áll és megfizetésére legkésőbb az adásvételi szerződésben rögzítettek szerint kötelezettséget vállal.
4. Felhatalmazza Dr. Hanusi Péter polgármestert az ingatlan megvásárlására vonatkozó adásvételi szerződés és a szükséges dokumentumok önkormányzat nevében történő aláírására.

Határidő: 2019. augusztus 31.

Felelős: Dr. Hanusi Péter polgármester

*Dr. Hanusi Péter 14.45 órakor zárt ülést rendelt el.*

*A képviselő-testület 14.56 órakor nyílt ülésen folytatta munkáját.*

Dr. Hanusi Péter polgármester megköszönte a képviselő-testület konstruktív együttműködését, a lakosoknak a megtisztelő figyelmet és az ülést 14.56 órakor berekesztette.

K.m.f.

Dr. Hanusi Péter  
polgármester



Dr. Takács Csaba  
jegyző



Száma: 692-8/2019.

## MEGHÍVÓ

A képviselő-testületet

**2019. augusztus 06. napján (kedd) 14.00 órára**

rendkívüli ülésre összehívom.

**Az ülés helye:** Polgármesteri Hivatal III. emeleti tanácskozó terme

### N a p i r e n d i j a v a s l a t:

1. Előterjesztés a vis maior káreseményhez kapcsolódó pályázat benyújtásáról  
**Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester**
2. Előterjesztés a Mátészalkai Kispályás Labdarugó Bizottsággal kötendő haszonkölcsön szerződésről  
**Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester**
3. Előterjesztés a mátészalkai 1334/10 hrsz-ú, természetben Mátészalka, Kalmár utca 12. szám alatti lakóingatlan tulajdonjogának megszerzéséről  
**Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester**
4. Előterjesztés a „Pro Urbe” kitüntető cím 2019. évi odaítéléséről  
**Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester**
5. Előterjesztés a „Mátészalka Város díszpolgára” kitüntető cím 2019. évi odaítéléséről  
**Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester**

Mátészalka, 2019. július 31.



A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Dr. Hanusi Péter', is written over the official stamp.

Dr. Hanusi Péter  
polgármester

# J E L E N L É T I Í V

## Mátészalka Város Képviselő-testületének

2019. augusztus 6-án tartott rendkívüli képviselő-testületi üléséről

1./ Dienes Béla

2./ Dr. Hanusi Péter

3./ Katona Péter

4./ Kovács Sándor

5./ Lukács Bertalan

6./ Dr. Nagyháziné Szondi Erika

7./ Oláh András

8./ Dr. Sarka Attila Gyula

9./ Szabó Attila

10./ Szamosi Istvánné

11./ Szathmári Lajos

12./ Torma Tamás

.....  
.....  
.....

.....  
.....

.....  
.....

.....  
.....

.....  
.....

.....  
.....  
.....

### M e g h í v o t t a k:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

**A képviselő-testület írásos anyagát átvettem:**

1./ Dienes Béla

2./ Dr. Hanusi Péter

3./ Katona Péter

4./ Kovács Sándor

5./ Lukács Bertalan

6./ Dr. Nagyháziné Szondi Erika

7./ Oláh András

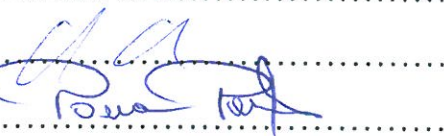
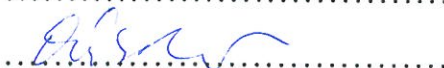

8./ Dr. Sarka Attila Gyula

9./ Szabó Attila

10./ Szamosi Istvánné

11./ Szathmári Lajos

12./ Torma Tamás



**Mátészalka, 2019. augusztus 6.**