

Mátészalka Város Képviselő-testület 2018. május 8. napján 14.00 órai kezdettel tartott nyilvános ülésének

- a.) tárgysorozata,
- b.) jegyzőkönyve,
- c.) rendelete: 6-8;
- d.) határozata: 42-64;

Száma: 605-5/2018.

T á r g y s o r o z a t

- 1.) Tájékoztató a képviselő-testület által hozott, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
- 2.) Előterjesztés a Szatmári Egyesített Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézmények által nyújtott személyes gondoskodást nyújtó szociális szolgáltatások önköltségének megállapításáról és a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról szóló 7/2012. (III.30.) önkormányzati rendelet módosításáról
- 3.) Előterjesztés a Szatmári Egyesített Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézmények szervezeti keretén belül működő bölcsődei ellátás önköltségének megállapításáról és a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló 8/2012. (III.30.) önkormányzati rendelet módosításáról
- 4.) Előterjesztés az önkormányzati kitüntetések adományozásának rendjéről szóló rendelet elfogadásáról
- 5.) Előterjesztés a Szatmári Egyesített Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézményi Társulás által fenntartott Szatmári Egyesített Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézmények székhelye (4700 Mátészalka, Szalkai L. u. 2/A) Társasházi alapító okiratának módosításáról
- 6.) Előterjesztés az ügyeletben való részvétel alóli mentesség iránti kérelemről
- 7.) Előterjesztés a Képes Géza Általános Iskola intézményvezetői beosztás ellátására beérkezett pályázat véleményezéséről
- 8.) Előterjesztés a Muzeális intézmények szakmai támogatása (Kubinyi Ágoston Program) című kiírásra pályázat benyújtásáról

- 9.) Előterjesztés a Mátészalkai Távhőszolgáltató Kft. 2017. évi mérlegbeszámolójáról
- 10.) Előterjesztés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat keretében megállapított „B” típusú ösztöndíjak felülvizsgálatáról
- 11.) Előterjesztés a Mátészalkai MTK Kyokushin Karate Szakosztálya által benyújtott ingatlanhasználati kérelem elbírálásáról
- 12.) Előterjesztés az Idegen Nyelvi Alapítvány támogatási kérelméről
- 13.) Előterjesztés a Máriapócsért Alapítvány támogatási kérelméről
- 14.) Előterjesztés a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatallal a Járási Hivatal üzemeltetéséről kötött szerződés módosításáról
- 15.) Előterjesztés a Képes Géza Általános Iskola Géberjéni Tagintézménye fenntartói jogának átadásáról szóló 38/2018. (III.28.) Kt. számú határozat visszavonásáról és új határozat elfogadásáról
- 16.) Előterjesztés Mátészalka Város Településrendezési Terv „módosítások I.-2017.” véleményezési eljárás lezárása
- 17.) Előterjesztés Mátészalka Város Településrendezési Terve átfogó felülvizsgálata 2018.
- 18.) Előterjesztés a 2018. évi lakáshasznosítási javaslatról
- 19.) Beszámoló a Jogi, Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről
- 20.) Beszámoló az Egészségügyi, Szociális és Lakásügyi Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről
- 21.) Bejelentések



**Készült: Mátészalka Város Képviselő-testület 2018. május 8. napján
14.00 órai kezdettel tartott nyilvános üléséről
Az ülés helye: Polgármesteri Hivatala III. emeleti tanácskozó terme**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Pult	Név	Voks	Frakció
9	Dienes Béla	1	-
1	Dr. Hanusi Péter	1	-
5	Katona Péter	1	-
4	Kovács Sándor	1	-
12	Kövendy Zsolt	1	-
10	Lukács Bertalan	1	-
8	Dr. Nagyháziné Szondi Erika	1	-
11	Oláh András	1	-
6	Szabó Attila	1	-
3	Szamosi István Gyuláné	1	-
7	Szathmári Lajos Sándor	1	-
2	Torma Tamás Attila	1	-
13	Dr. Takács Csaba	0	-

Az ülésről távol maradt: Dr. Hanusi Péter polgármester

Tanácskozási joggal vannak jelen:

- Dr. Takács Csaba jegyző
- Potosné Dr. Kovács Zsuzsanna aljegyző,
- Hirschmanné Marosi Anna pénzügyi irodavezető,
- Pankotai László műszaki irodavezető,

valamint:

- Dr. Molnárné Dr. Ináncsi Anita pénzügyi csoportvezető (5. tsp.),
- Pesti László, a Mátészalkai Tankerületi Központ igazgatója (7. tsp.)
- Helmeczi Gyula, a Szalka-Víz Kft. lakásgazdálkodási ágazatvezetője (18. tsp.)
- Kiss Tibor, a Szalka-Víz Kft. műszaki igazgatója (21. tsp.)

Jegyzőkönyvvezető: Harsányi Daniella Adrienn adminisztrátor

TORMA TAMÁS ATTILA

Köszönti a képviselő-testület tagjait, a hivatal munkatársait, továbbá azokat, akik a televízió nyilvánosságán keresztül követik figyelemmel a Mátészalkai Képviselő-testület ülését.

Megállapítja, hogy a 12 fő képviselőből 10 fő képviselő van jelen, a képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitja.

Napirendként a kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontokat javasolja elfogadni. Kéri a képviselő-testületet, szavazzon a napirendről.

A képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a napirendet.

TORMA TAMÁS ATTILA

Két fontos információt kíván megosztani a képviselő-testülettel és a nyilvánossággal. A mai napon 10.00 órakor nyitotta meg Áder János köztársasági elnök az Országgyűlés alakuló ülését. A 199 fős Parlamentben a FIDESZ-KDNP 133, a Jobbik 26, az MSZP-Párbeszéd 20, a Demokratikus Koalíció 9, az LMP 8, az Együtt 1 mandátumot szerzett, továbbá 1 független és 1 Magyarországi Németek Országos Önkormányzatának képviselője képviseli Magyarország lakosságának érdekeit a következő ciklusban. A Szabolcs 05. Választókerületet Kovács Sándor, a FIDESZ-KDNP jelöltje képviseli, aki rendkívül magas részvételi aránnyal – 65,14% mellett – a szavazatok 58,55%-át szerezte meg. Büszkéek az elmúlt ciklusban közösen elért eredményekre, és arra, hogy megkezdett munkáját a választópolgárok többségének felhatalmazása alapján a következő 4 évben is tovább folytathatja és kiteljesítheti. Eredményéhez ezúton is gratulál, országgyűlési képviselői munkájához erőt, jó egészséget és hitet kíván. Gratulál továbbá Dr. Apáti Istvánnak, a Jobbik képviselőjelöltjének, aki a szavazatok 32,9%-ának birtokában szintén a mai napon vehette át mandátumát a Parlamentben. Munkájához jó egészséget, kitartást és eredményes együttműködést kíván.

A képviselő-testületi ülés lebonyolítását és vezetését Dr. Hanusi Péter polgármester úr távollmaradására tekintettel látja el. A városlakók között komoly dezinformáció indult el, amely nem fedi a valóságot. Tájékoztatja a városlakókat, hogy polgármester urat két hete a Mátészalkai Területi Kórház Belgyógyászati Osztályán kezelik mélyvénás trombózissal. Reméli, hogy a hétvégén elhagyhatja a kórházat, kezelése az elmúlt két hétben folyamatosan zajlottak. Bizik polgármester úr mielőbbi gyógyulásában és visszatérésében, hiszen egészségi állapota mindenkinek a legfontosabb. Minél hamarabb visszavárják az önkormányzati munka és a képviselő-testület élére. Kéri a lakosságot, hogy azzal a hittel, amellyel polgármester úr szokta a gondolatait megfogalmazni a képviselő-testületi üléseken, úgy fohászkodjanak mielőbbi meggyógyulásáért.

Tárgy: (1. tsp.) Tájékoztató a képviselő-testület által hozott, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Torma Tamás Attila alpolgármester

Bizottsági vélemények

LUKÁCS BERTALAN

A Jogi, Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozattervezetet.

14.16 órakor megérkezett Kovács Sándor önkormányzati képviselő.

DR. NAGYHÁZINÉ SZONDI ERIKA

A Gazdasági és Fejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozattervezetet.

KÖVENDY ZSOLT

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozattervezetet.

DIENES BÉLA

Az Egészségügyi, Szociális és Lakásügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozattervezetet.

TORMA TAMÁS ATTILA

Felkéri Potosné Dr. Kovács Zsuzsanna aljegyző asszonyt a napirend kiegészítésére.

POTOSNÉ DR. KOVÁCS ZSUZSANNA

Mátészalka Város Önkormányzatának szervezeti és működési szabályzatáról szóló 15/2003. (IV. 12.) Ök. számú rendelete 52. §. (3) bekezdése értelmében a polgármester a képviselő-testület elé legalább negyedévente köteles beterjeszteni a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló előterjesztést. Jelen esetben 5 határozat végrehajtásáról számoltak be a végrehajtásért felelősök.

A Szatmár-Kárpátok Bt. 2017. január 19-én nyújtott be támogatási kérelmet. A vállalkozások beruházás ösztönző és munkahely teremtési programjáról szóló 16/2015. (V.28.) önkormányzati rendelet alapján kedvezményes vételáron nyílt lehetősége a bt-nek az ingatlant megvásárolni. Pályázati forrásból kívánt gyümölcsfeldolgozó és aszalóüzemet létesíteni, azonban a szerződéskötésre nyitva álló 90 napos határidő eredménytelenül telt el, ennek eredményeként a képviselő-testületi döntés 2017. április 26. napján hatályát

vesztette.

A képviselő-testület a 36/2017. (III.30.) Kt. számú határozatával hozzájárult a tulajdonában álló, Szatmári Egyesített Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézmények székhelyét érintően az EFOP-2.1.2-16 „Gyerekesély programok infrastrukturális háttere” című pályázati felhívásra támogatási kérelem benyújtásához és az abban megfogalmazott fejlesztés megvalósításához. A projekt keretében a Szatmári Egyesített Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézmények 100 millió forint vissza nem térítendő támogatásban részesült, melynek intenzitása 100%-os.

Az EFOP-3.3.4-17 „A népmese anyanyelvi kompetenciafejlesztő szerepének erősítése az informális és non-formális tanulásban” című pályázat benyújtásra került, azonban a pályázati felhívást felfüggesztették.

A Limaker Kft. területvásárlási kérelmet nyújtott be az önkormányzathoz. 2018. március elején az adásvételi szerződés megkötésre került, erre tekintettel a vevő átutalta a vételár összegét az önkormányzat bankszámlájára. A területrészt forgalmi értéke 2 millió forint + Áfa volt.

H o z z á s z ó l á s o k

TORMA TAMÁS ATTILA

Külön öröm, hogy a Limaker Kft. a területvásárlás óta már felépítette az új üzemet.

EFOP-2.1.2-16 „Gyerekesély programok infrastrukturális háttere” című pályázat megvalósításához, a Szatmári Egyesített Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézmények épületének energetikai felújítása kapcsán a társasházi alapító okiratot módosítani szükséges, amelyet a mai napon 5.) napirendi pontként tárgyal a képviselő-testület. A pályázat megvalósításának határideje 2018. szeptember 30. napja.

A Mátészalkai Távhőszolgáltató Kft. Geotherm FIRE Kft-ben szerzett tulajdonrészével összefüggésben elmondja, hogy KEHOP 5.3.1-17. „Helyi hő és hűtési igény kielégítése megújuló energiaforrásokkal” című projekt kiírásra 2018. január 26-án benyújtásra került a pályázat, mely elbírálás alatt áll. Pozitív elbírálás esetén egy geotermikus kút üzemeltetésére kerül majd sor, és ennek hatására a Mátészalkai Távhőszolgáltató Kft. a lakások energetikai ellátásában is előreléphet.

A napirendhez kérdés, egyéb hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ - TESTÜLETÉNEK
42/2018. (V.08.) Kt. számú**

HATÁROZATA

**A Képviselő-testület által hozott lejárt határidejű határozatok
végrehajtásáról**

A Képviselő-testület

12/2017. (I.26.)

46/2017. (III.30)

92/2017. (V.18.)

170/2017. (XI.30.)

5/2018. (I.25.) Kt. számú határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót *elfogadja.*

Tárgy: (2. tsp.) Előterjesztés a Szatmári Egyesített Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézmények által nyújtott személyes gondoskodást nyújtó szociális szolgáltatások önköltségének megállapításáról és a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról szóló 7/2012. (III.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Torma Tamás Attila alpolgármester

Bizottsági vélemények

LUKÁCS BERTALAN

A Jogi, Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozattervezetet és a rendelelettervezetet.

KÖVENDY ZSOLT

A Pénzügyi Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést, és 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozattervezetet és a rendelelettervezetet.

DIENES BÉLA

Az Egészségügyi, Szociális és Lakásügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozattervezetet és a rendelelettervezetet.

TORMA TAMÁS ATTILA

Felkéri Potosné Dr. Kovács Zsuzsanna aljegyző asszonyt a napirend kiegészítésére.

POTOSNÉ DR. KOVÁCS ZSUZSANNA

Mátészalka Város Önkormányzata, mint a Társulási megállapodásban megjelölt székhely szerinti önkormányzat a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokat, azok igénybevételét és a fizetendő térítési díjakat a 7/2017. (III.30.) önkormányzati rendeletében határozza meg. A díjak a társulásban részt vevő tagönkormányzatokat is érintik. A fogyatékkal élőknél nappali ellátása alaptevékenység ellátási területéből Ór település kilépett, a családsegítés feladatellátáshoz pedig Ópályi község csatlakozott, így módosítani szükséges ezen két szolgáltatás tekintetében az ellátási területet.

A Szatmári Egyesített Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézmények útján biztosított ellátások közül nagyon sok térítésmentesen vehető igénybe. A módosítandó rendelet szabályozza az adott térítésköteles szolgáltatások intézményi térítési díjait. Az intézményi térítési díj alapjául mindig az önköltség szolgál, melyet az előterjesztés mellékletét képező határozattervezet tartalmaz. Megfigyelhető, hogy átlagban 10 forintos emelések történtek, mely az intézmény vezetője, illetve a tagintézmény-vezetők javaslatai és a rendelkezésre álló költségvetési adatok alapján került megállapításra. A mátészalkai lakosok számára a házi segítségnyújtás térítési díja 2017-ben 250 Ft/óra volt, jelen előterjesztésben 10 forintos emeléssel, tehát 260 Ft/óra díjban javasolja elfogadni a testületnek. Az előterjesztésben szerepelnek azon tagönkormányzatok térítési díjai, amelyek már döntöttek a saját településüket illetően az intézményi térítési díjak mértékéről.

A napirendhez kérdés, hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

TORMA TAMÁS ATTILA

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy először a határozattervezetről kell szavazni. A rendelet módosításához név szerinti szavazás és minősített többség, legalább 7 igen szavazat szükséges, ezért kéri a képviselők neveinek előolvasását.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
43/2018.(V.08.) Kt. számú**

H A T Á R O Z A T A

a Szatmári Egyesített Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézmények által nyújtott személyes gondoskodást nyújtó szociális szolgáltatások önköltségének megállapításáról

A Képviselő-testület

A Szatmári Egyesített Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézmények által nyújtott személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások és szolgáltatások önköltségét az alábbiak szerint állapítja meg:

Mátészalka ellátási terület	Szolgáltatási önköltség
Étkeztetés kiszállítás nélkül	1.010 Ft/fő/nap
Étkeztetés kiszállítással	1.137 Ft/fő/nap
Házi segítségnyújtás	1.943 Ft/óra
Támogató szolgáltatás – személyi segítség	3.677 Ft/óra
Támogató szolgáltatás – szállítás	651 Ft/km
Fogyatékos személyek nappali ellátása	3.692 Ft/fő/nap
Fogyatékos személyek nappali intézményében biztosított étkeztetés	1.007 Ft/fő/nap
Hajléktalan személyek átmeneti szállása	2.165 Ft/fő/nap
Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás	117 Ft/nap/készülék
Házi segítségnyújtás	
Kocsord ellátási terület	1.713 Ft/óra
Nyírcsaholy ellátási terület	1.511 Ft/óra
Nyírmeggyes ellátási terület	1.499 Ft/óra

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
6/2018. (V.08.)**

önkormányzati rendelete

a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról szóló 7/2012.(III.30.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Mátészalka Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Szt..) 92.§ (1) és (2) bekezdéseiben kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk. (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva Fábiánháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete, Fülöpösdaróc Község Önkormányzat Képviselő-testülete, Géberjén Község Önkormányzat Képviselő-testülete, Györtelek Község Önkormányzat Képviselő-testülete, Hodász Község Önkormányzat Képviselő-testülete, Kántorjánosi Község Önkormányzat Képviselő-testülete, Jármí Község Önkormányzat Képviselő-testülete, Kocsord Község Önkormányzat Képviselő-testülete, Mérk Község Önkormányzat Képviselő-testülete, Nagydobos Község Önkormányzat Képviselő-testülete, Nagyecsed Város Önkormányzat Képviselő-testülete, Nyírcsaholy Község Önkormányzat Képviselő-testülete, Nyírkáta Község Önkormányzat Képviselő-testülete, Nyírmeggyes Község Önkormányzat Képviselő-testülete, Nyírparasznya Község Önkormányzat Képviselő-testülete, Ópályi község Önkormányzat Képviselő-testülete, Szamosszeg Község Önkormányzat Képviselő-testülete, Szamoskér Község Önkormányzat Képviselő-testülete, Ökörítőfülpös Község Önkormányzat Képviselő-testülete, Ór Község Önkormányzat Képviselő-testülete, Papos Község Önkormányzat Képviselő-testülete, Rápolc Község Önkormányzat Képviselő-testülete, Tiborszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete, Vaja Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Vállaj Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárulása alapján a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról szóló 7/2012. (III. 30.) önkormányzati rendelet módosítására a következőket rendeli el:

1. §

A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról szóló 7/2012. (III. 30.) önkormányzati rendelet (továbbiakban Rendelet) 8. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(2) A Család és gyermekjóléti szolgálat ellátási területe: Mátészalka, Jármí, Nagydobos, Nyírkáta, Nyírmeggyes, Nyírcsaholy, Ópályi és Papos települések közigazgatási területe.

2. §

A Rendelet 14.§ (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(5) A Fogyatékos személyek nappali intézményének az ellátási területe: Mátészalka, Nagyecsed, Fábiánháza Jármí, Kocsord, Mérk, Nyírcsaholy,

Nyírmeggyes, Tiborszállás, Kántorjánosi, Papos, Nagydobos, Ópályi és Győrtelek települések közigazgatási területe.

3. §

A Rendelet 1. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.

4. §

(1) Ez a rendelet – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – 2018. május 9. napján lép hatályba.

(2) A 3. §-a 2018. június 1. napján lép hatályba.

1. melléklet a 6/2018. (V.08.) önkormányzati rendelethez
1. melléklet a 7/2012. (III. 30.) önkormányzati rendelethez
A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások intézményi térítési díja

Sorszám		Számított térítési díj	Intézményi térítési díj
1.	Étkezés kiszállítással nélkül	790 Ft/fő/nap	600 Ft/fő/nap
	Étkezés kiszállítással	915 Ft/fő/nap	700 Ft/fő/nap
2.	Házi segítségnyújtás		
	Mátészalka	655 Ft/óra	260 Ft/óra
	Nyírmeggyes	240 Ft/óra	100 Ft/óra
	Nyírcsaholy	-	315 Ft/óra
	Kocsord	285 Ft/óra	200 Ft/óra
3.	Támogató szolgáltatás szociálisan rászorult igénybevevő esetén		
	Személyi segítség	1.070 Ft/óra	150 Ft/óra
	Szállítás	190 Ft/km	Városon belül: 55 Ft/km Városon kívül: 30 Ft/km
	Támogató szolgáltatás		

	szociálisan nem rászorult igénybevevő esetén:		
	Személyi segítség	3.680 Ft/óra	830 Ft/óra
	Szállítás	650 Ft/km	140 Ft/km
4.	Nappali ellátás csak napközbeni tartózkodást igénybe vevők esetében	2.695 Ft /fő/nap	40 Ft/nap
	Nappali ellátás napközbeni tartózkodást és étkezést igénybe vevők esetén	3.702 Ft/fő/nap	810 Ft/nap
	nappali ellátás étkezés napi összege ebből: tízórai ebéd uzsonna	2.695 Ft/fő/nap 1.007 Ft/fő/nap	60 Ft/nap 750 Ft/nap 140 Ft/adag 490 Ft/adag 120 Ft/adag
5.	Hajléktalan személyek átmeneti szállása:	825 Ft/nap 24.750 Ft/hó	300 Ft/nap 9.000 Ft/hó
6.	Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás szociálisan rászorult igénybevevő esetén:	40 Ft /nap/készülék	0 Ft
	Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás szociálisan nem rászorult igénybevevő esetén	115 Ft /nap/készülék	500 Ft/hó

Tárgy: (3. tsp.) Előterjesztés a Szatmári Egyesített Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézmények szervezeti keretén belül működő bölcsődei ellátás önköltségének megállapításáról és a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló 8/2012. (III.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Torma Tamás Attila alpolgármester

Bizottsági vélemények

DIENES BÉLA

Az Egészségügyi, Szociális és Lakásügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozattervezetet és a rendeletervezetet.

KÖVENDY ZSOLT

A Pénzügyi Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést, és 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozattervezetet és a rendeletervezetet.

LUKÁCS BERTALAN

A Jogi, Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság is megtárgyalta a napirendet, és 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a rendelettervezetet és a határozattervezetet.

TORMA TAMÁS ATTILA

Felkéri Potosné Dr. Kovács Zsuzsanna aljegyző asszonyt a napirend kiegészítésére.

POTOSNÉ DR. KOVÁCS ZSUZSANNA

Az előterjesztés a bölcsődei ellátás intézményi térítési díjáról szól, amely minimális emelést tartalmaz. A számított intézményi térítési díj 1860 Ft/fő/nap. A rendelet 2017-ben a kiszámított térítési díjnál alacsonyabb összegben 220 Ft/fő/nap összegben határozta meg, míg 2018-ban 240 Ft/fő/nap összegben javasolja megállapítani a bölcsődei térítési díjat. Az időszakos gyermekfelügyeleti díj emelésére is javaslatot tettek, 455 Ft/fő/megkezdett óra összegben javasolják megállapítani a tagintézményvezetőkkel történt egyeztetés alapján, ez az összeg 2017-ben 380 Ft volt.

A helyettes szülői intézményi térítési díj vonatkozásában is módosítás történt. 2017-ben 210 Ft/nap volt a térítési díj, azonban a szociális hozzájárulási adó csökkenése miatt az átszámítások után csökkent 10 forinttal, így a megállapított összeg 200 Ft/nap.

A Szalka-Víz Kft. biztosítja a gyermekétkeztetést a város intézményeiben. A kft. az általános iskolai ebéd esetén a nyersanyagnorma 10 forintos emelésére, tehát 210 Ft/adag összeg, illetve a középiskolai és kollégiumi ebéd esetén 20 forintos emelésre, tehát 270 Ft/adag összeg megállapítására tett javaslatot.

Hozzászólások

TORMA TAMÁS ATTILA

Véleménye szerint a Szalka-Víz Kft. által megállapított nyersanyagnorma – az általános iskolák esetében a 10 forintos adagonkénti, illetve a középiskolák, kollégiumok esetében a 20 forintos – adagonkénti emelése nagyon méltányos a minimálbérnövekményt, illetve a nyersanyagnormák 2018. évi számítási tételeit figyelembe véve.

A napirendhez kérdés, egyéb hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
44/2018.(V.08.) Kt. számú**

H A T Á R O Z A T A

a Szatmári Egyesített Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézmények szervezeti keretén belül működő bölcsődei ellátás önköltségének megállapításáról

A Képviselő-testület

A Szatmári Egyesített Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézmények keretén belül biztosított

1. bölcsődei gondozás önköltségét 4.940,- Ft/fő/nap,
2. a helyettes szülői ellátás önköltségét 1.985 Ft/fő/nap összegben állapítja meg.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül a rendeletet az alábbiakkal módosította:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
7/2018. (V.08.)**

önkormányzati rendelete

a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti szolgáltatásokról szóló 8/2012. (III.30.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Mátészalka Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. tv.(továbbiakban: Gyvt.) 29.§.(1)-(3) bekezdéseiben kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk. (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva Fábánháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete, Fülöpösdaróc Község Önkormányzat Képviselő-testülete, Géberjén Község Önkormányzat Képviselő-testülete, Györtelek Község Önkormányzat Képviselő-testülete, Hodász Község Önkormányzat Képviselő-testülete, Kántorjánosi Község Önkormányzat Képviselő-testülete, Jármí Község Önkormányzat Képviselő-testülete, Kocsord Község Önkormányzat Képviselő-testülete, Mérk Község Önkormányzat Képviselő-testülete, Nagydobos Község Önkormányzat Képviselő-testülete, Nagyecsed Város Önkormányzat Képviselő-testülete, Nyírcsaholy Község Önkormányzat

Képviselő-testülete, Nyírkáta Község Önkormányzat Képviselő-testülete, Nyírmeggyes Község Önkormányzat Képviselő-testülete, Nyírparasznya Község Önkormányzat Képviselő-testülete, Ópályi község Önkormányzat Képviselő-testülete, Szamosszeg Község Önkormányzat Képviselő-testülete, Szamoskér Község Önkormányzat Képviselő-testülete, Ökörítőfülpös Község Önkormányzat Képviselő-testülete, Ór Község Önkormányzat Képviselő-testülete, Papos Község Önkormányzat Képviselő-testülete, Rápolc Község Önkormányzat Képviselő-testülete, Tiborszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete, Vaja Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Vállaj Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárulása alapján a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti szolgáltatásokról szóló 8/2012. (III. 30.) önkormányzati rendelet módosítására a következőket rendeli el:

1. §

A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti szolgáltatásokról szóló 8/2012. (III. 30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 4. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép.

(2) A Család és Gyermekjóléti Szolgálat ellátási területe: Mátészalka, Jármí, Nagydobos, Nyírkáta, Nyírmeggyes, Nyírcaholy, Ópályi és Papos települések közigazgatási területe.

2. §

A Rendelet 10. § (1)–(3) bekezdésének helyébe a következő rendelkezés lép:

(1) A bölcsődei gondozás számított intézményi térítési díja: 1.860,- Ft fő/nap
Megállapított intézményi térítési díj: 240,- Ft /fő/nap
Időszakos gyermekfelügyelet: 455,-Ft/ minden megkezdett óra

(2) A helyettes szülői ellátás intézményi térítési díja: 200 Ft/nap, 6.000 Ft/hónap.

(3) A gyermekétkeztetés intézményi térítési díja (élelmezés nyersanyagkötségének egy ellátottra jutó napi összege):

Intézménytípus	Intézményi térítési díj Ft-ban					
	reggeli	tízórai	ebéd	uzsonna	vacsora	összesen a kerekítés szabályait figyelembe véve
Bölcsőde	52	26	170	52		300
Óvoda		60	205	60		325
Általános Iskola		70	210	70		350
Általános iskolai menza			210			210

Középiskolai menza			270			270
Középiskola-kollégium	120		270		180	570
Fogyatékos Személyek Nappali Intézménye		73	250	60		385

3.§.

Záró rendelkezések

(1) Ez a rendelet – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – 2018. május 9. napján lép hatályba.

(2) A 2. §-a 2018. június 1. napján lép hatályba.

Tárgy: (4. tsp.) Előterjesztés az önkormányzati kitüntetések adományozásának rendjéről szóló rendelet elfogadásáról

Előadó: Torma Tamás Attila alpolgármester

TORMA TAMÁS ATTILA

Az előterjesztést Hermanné Hornyák Diána alpolgármesteri ügyintéző készítette elő. Mátészalka Város Önkormányzata évtizedekre visszamenőleg 7 különböző városi elismerésről rendelkezett: „Mátészalka Város Érdemes Pedagógusa”, „Mátészalka Város Egészségügyéért”, „Mátészalka Közigazgatásáért”, „Pro Caritate Mátészalka” kitüntető címeokről, „Mátészalka Város Kiváló Vállalkozása” elismerő oklevél, „Pro Urbe” kitüntetés és „Mátészalka Város Díszpolgára” kitüntető címről. A problémát az jelentette, hogy a 7 különböző városi elismerésről szóló rendeletet különböző években alkották. A szabályozás differenciáltsága az egyes szakmai, pénzjutalommal járó kitüntetések esetén méltánytalan eltérést eredményezett a díjazás mértékét tekintve. Felmerült az igény, hogy a városi elismeréseket egységesen kell szabályozni. A rendelet a javaslattételre jogosultak körét is egyértelműsíti, ezáltal a szabályozást leegyszerűsíti. Az előterjesztés is tartalmazza, hogy a 7 kitüntetést tartalmazó rendelet egységesen kezeli a pénzjutalom mértékét is. Felhívja a képviselő-testület figyelmét a javaslattételi határidők betartására. Korábbi években előfordult, hogy az utolsó pillanatban érkeztek meg a különböző elismerésekre vonatkozó javaslatok. A javaslattételi kör a korábbi rendeletekben is

szabályozott volt. A hivatal munkatársai mindig időben elküldték az érintett szervek részére a javaslattételi felhívásokat, azonban nem minden esetben érkeztek visszajelzések. A kronológiai sorrend szerint soron következő kitüntető cím, a „Mátészalka Város Érdemes Pedagógusa”, mely esetében az előzetes javaslattételi lehetőség már lezárult, de „Mátészalka Város Egészségügyéért” és „Mátészalka Közigazgatásáért” díjakra várják a javaslatokat. Augusztusban a „Pro Urbe” és „Mátészalka Város Díszpolgára” kitüntető címek átadása következik, amelyekre kéri, hogy az érintett felek határidőben éljenek javaslattételi lehetőségükkel.

Bizottsági vélemények

LUKÁCS BERTALAN

A Jogi, Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és egyhangúlag elfogadásra javasolja a rendelettervezetet.

DR. NAGYHÁZINÉ SZONDI ERIKA

A Gazdasági és Fejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja a rendelettervezetet.

A napirendhez kérdés, egyéb hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 8/2018.(V.08.)

önkormányzati rendelete

az önkormányzati kitüntetések adományozásának rendjéről szóló rendelet elfogadásáról

Mátészalka Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés i. pontjában, a 32. cikk (2) bekezdésében, továbbá a Magyarország címerének és zászlajának használatáról, valamint állami kitüntetéseiről szóló 2011. évi CCII. törvény 24.§ (9) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, továbbá a Magyarország helyi önkormányzatáról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. 3. pontjában meghatározott hatáskörében eljárva, annak érdekében, hogy a Fény városának kiemelkedő személyiségei, szakmai tehetségei érezzék városunk elismerését és megbecsülését, a következőket rendeli el:

I. Mátészalka Város kitüntetései

1.§.

- (1) Mátészalka Város Önkormányzata Képviselő-testülete az alábbi kitüntetéseket adományozhatja:
- a.) „Mátészalka Város Érdemes Pedagógusa” kitüntető cím azok számára, akik pedagógusként a városban található köznevelési intézményben kimagasló oktatói, nevelői, vezetői munkát végeznek és éveken keresztül a város érdekében kiemelkedő, maradandó értékteremtő tevékenységet folytatnak a köznevelés területén,
 - b.) „Mátészalka Város Egészségügyéért” kitüntető címet azok számára, akik a város egészségügyi ellátása és fejlesztése érdekében kiemelkedő munkát végeznek,
 - c.) „Mátészalka Közigazgatásáért” kitüntető címet azok számára, akik Mátészalka közigazgatási feladatainak ellátását folyamatosan magas színvonalon teljesítik,
 - d.) „Pro Caritate Mátészalka” kitüntető cím azok számára, akik a város lakossága szociális körülményeinek javítása érdekében magas fokú szakmai tudással, empátiával áldozatos munkavégzéssel járulnak hozzá a lakosság életkörülményeinek javításához,
 - e.) „Mátészalka Város Kiváló Vállalkozása” elismerő oklevelet azok számára, akik a város érdekeinek előmozdításában, fejlődésének elősegítésében, jó hírnevének növelésében kifejtett kimagasló, példamutató vállalkozói tevékenységet folytatnak,
 - f.) „Pro Urbe” kitüntető címet azok számára, akik Mátészalka érdekében kiemelkedő tevékenységet fejtettek ki, ezzel jelentősen hozzájárulva a város anyagi, szellemi értékeinek gyarapításához, a város jobb megismeréséhez,
 - g.) Díszpolgári címet azok számára, akik Mátészalka Város a lakossága érdekében kiemelkedő tevékenységet fejtettek ki, közmegebecsültségük okán hozzájárultak a város fejlődéséhez, ismertebbé tételéhez.

II. Az egyes kitüntetésekre vonatkozó rendelkezések

2.§

„Mátészalka Város Érdemes Pedagógusa” kitüntető cím adományozásáról

- (1) „Mátészalka Város Érdemes Pedagógusa” kitüntető cím adományozható azoknak pedagógusoknak, akik a városban található köznevelési intézményben kimagasló oktatói, nevelői, vezetői munkát végeznek és a város érdekében - minimum 10 éven át - kiemelkedő, maradandó értékteremtő tevékenységet folytatnak a köznevelés területén.
- (2) Évente legfeljebb 3 (három) kitüntető cím adományozható. A cím ugyanazon személynek csak egyszer adományozható.
- (3) A kitüntető címhez pénzjutalom jár, melynek összege bruttó 200 000 Ft.
- (4) A kitüntető címre minden év április 30 napjáig javaslatot tehet:
 - a.) a polgármester, alpolgármester, jegyző, aljegyző mellett
 - b.) a munkáltatói jogkör gyakorlója,
 - c.) az Oktatási és Közművelődési és Sport Bizottság
- (5) A kitüntető címet a Képviselő-testület – az Oktatási és Közművelődési és Sport Bizottság javaslatának kikérésével – adományozza, minden év májusában esedékes ülésén.
- (6) Az adományozásról szóló határozatot díszoklevél formájában Pedagógus Napon, ünnepélyes keretek között a polgármester adja át a díjazottnak.
- (7) kitüntető cím adományozásával járó nyilvántartási, ügyviteli, szervezési teendőket a polgármesteri hivatal látja el, annak költségei az önkormányzat költségvetését terhelik.

3.§

„Mátészalka Város Egészségügyéért” kitüntető cím adományozásáról

- (1) „Mátészalka Város Egészségügyéért” kitüntető cím adományozható:
 - a.) az egészségügyi intézményekben közalkalmazottként és vállalkozóként foglalkoztatottaknak, valamint a város egészségügyi vállalkozóinak,
 - b.) Mátészalkán a mentésben, betegszállításban, ápolásban, gyógyszerellátásban, hospice ellátásban és rehabilitációban, valamint orvostechikai eszközellátásban részt vevő szakdolgozóknak és vállalkozóknak,
 - c.) Mátészalka és térsége egészségügyi hatóság munkájában részt vevő személyek számára,

d.) Mátészalka és térsége egészségügyi intézményhálózatának fejlesztésében részt vevőknek.

- (2) Évente legfeljebb 2 cím adományozható. A kitüntető cím egyazon személynek vagy vállalkozásnak csak egyszer adható.
- (3) A kitüntető címhez pénzjutalom jár, melynek összege bruttó 200 000 Ft.
- (4) A kitüntető címre minden év május 15. napjáig javaslatot tehet:
 - a.) a polgármester, alpolgármester, jegyző, aljegyző mellett
 - b.) intézményvezetők, reprezentatív érdekképviselői szervek, szakmai kamarák
 - c.) az Egészségügyi, Szociális és Lakásügyi Bizottság.
- (5) A kitüntető címet a Képviselő-testület – az Egészségügyi Szociális és Lakásügyi Bizottság javaslatának kikérésével – adományozza, minden év júniusában esedékes ülésén.
- (6) Az adományozásról szóló határozatot- díszoklevél formájában - az augusztus 20 – án megrendezésre kerülő Városi Ünnepségen ünnepélyes keretek között a polgármester adja át a díjazottnak. A kitüntető címről szóló Képviselő -testületi határozat az évente megrendezésre kerülő Semmelweis – napon kihirdetésre kerül.
- (7) A kitüntető cím adományozásával járó nyilvántartási, ügyviteli, szervezési teendőket a polgármesteri hivatal látja el, annak költségei az önkormányzat költségvetését terhelik.

4.§

„Mátészalka Közigazgatásáért” kitüntető cím adományozásáról

- (1) „Mátészalka Közigazgatásáért” díj adományozható annak, aki:
 - a.) Mátészalka közigazgatási feladatainak színvonalas teljesítése érdekében a kiemelkedő és eredményes szakmai munkáját a közérdek, az ügyfelek érdekeit előtérbe helyezve végzi.
 - b.) legalább 10 éve közfeladat ellátásával összefüggő feladatkörrel rendelkezik a foglalkoztatás jellegétől függetlenül.

- (2) Évente legfeljebb 2 oklevél adományozható. A kitüntető cím egyazon személynek csak egyszer adható.
- (3) A kitüntető címhez pénzjutalom jár, melynek összege bruttó 200 000 Ft.
- (4) A kitüntető címekre minden év május 31. napjáig javaslatot tehet:
 - a.) a polgármester, alpolgármester, önkormányzat képviselői, jegyző, aljegyző, közigazgatási szerv vezetői,
 - b.) Jogi Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság
- (5) A kezdeményezésnek tartalmaznia kell a méltónak tartott személy nevét, beosztását, az általa ellátott munkakört és az elismerni kívánt tevékenység méltatását. A kezdeményezést írott formában kell eljuttatni a jegyzőhöz.
- (6) A kezdeményezés alapján a jelöltekre a polgármester és a jegyző – Jogi Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság javaslatának kikérésével tesz javaslatot. A javaslat alapján a polgármesteri hivatal elkészíti a cím adományozására vonatkozó előterjesztést.
- (7) A kitüntető címről a döntést a Képviselő-testület hozza minden év júniusában esedékes ülésein.
- (8) Az adományozásról szóló határozatot - adományozást tanúsító adománylevél formájában - a Közszolgálati Tisztviselők Napja alkalmából, ünnepélyes keretek között a polgármester adja át a díjazottnak.
- (9) A kitüntető cím adományozásával járó nyilvántartási, ügyviteli, szervezési teendőket a polgármesteri hivatal látja el, annak költségei az önkormányzat költségvetését terhelik.

5.§

„Pro Caritate Mátészalka” kitüntető cím adományozásáról

- (1) Pro Caritate Mátészalka” kitüntetés adományozható:
 - a.) szociális intézményekben foglalkoztatottaknak,
 - b.) Mátészalka és térsége szociális hatósági munkájában részt vevő közszolgálati jellegű jogviszonyban foglalkoztatottaknak, közfeladatot ellátó személyek részére a foglalkoztatás jellegétől függetlenül,
 - c.) A városban szociális tevékenységet folytató civil szervezetek részére, akiknek elhivatottsága példaértékű.
- (2) Évente legfeljebb 1 oklevél adományozható. A kitüntető cím egyazon személynek vagy szervezetnek csak egyszer adható.
- (3) A kitüntető címhez pénzjutalom jár, melynek összege bruttó 200 000 Ft.
- (4) A kitüntető címre minden év szeptember 30. napjáig tehetnek javaslatot a jogosultak az alábbi formában:
 - a.) a polgármester az alpolgármester és a jegyző, aljegyző mellett
 - b.) intézményvezető, munkáltatói jogkör gyakorlója
 - c.) Egészségügyi, Szociális és Lakásügyi Bizottsága.
- (5) A kitüntető címről a Képviselő-testület – az Egészségügyi, Szociális és Lakásügyi Bizottság javaslatának kikérésével – minden év október hónapban esedékes ülésén hoz döntést.
- (6) Az adományozásról szóló határozatot díszoklevél formájában Szociális Munka Napja alkalmából rendezett ünnepségen, ünnepélyes keretek között a polgármester adja át a díjazottnak.
- (7) A kitüntető cím adományozásával járó nyilvántartási, ügyviteli, szervezési teendőket a polgármesteri hivatal látja el, annak költségei az önkormányzat költségvetését terhelik.

6.§

„Mátészalka Város Kiváló Vállalkozása” elismerő oklevél adományozásáról

- (1) „Mátészalka Város Kiváló Vállalkozása” elismerő oklevél adományozható:
A Mátészalka Város közigazgatási területén székhellyel vagy telephellyel vagy fiókteleppel rendelkező vállalkozás számára.
- (2) E rendeletben tekintetében vállalkozás: a gazdasági társaság, szövetkezet, egyesülés, egyéni vállalkozó, egyéni cég, vízgazdálkodási társulat, az erdőbirtokossági társulat.
- (3) Évente legfeljebb 3 oklevél adományozható.
- (4) Nem adományozható elismerő oklevél olyan vállalkozás számára, amelynek az önkormányzattal szemben fennálló lejárt határidejű köztartozása van.
- (5) A kitüntető címre minden év október 31. napjáig Mátészalka Város polgármesterénél - elektronikus vagy postai elérhetőségein - bárki javaslatot tehet. Önjelölés nem fogadható el érvényes javaslatként.
- (6) A döntés előkészítésére a Gazdasági és Fejlesztési Bizottság jogosult. A Bizottság beszerez minden hozzáférhető adatot, tanácskozási joggal meghívhat szakmai szervezeteket, kamarákat, melyek segítik a döntéshozatalt.
- (7) A Bizottság minden rendelkezésre álló adatot mérlegeelve legfeljebb 3 db javaslatot terjeszt a Képviselő-testület elé.
- (8) Az elismerő oklevél odaítéléséről a Képviselő-testület dönt minden év novemberében esedékes ülésén.
- (9) Az adományozásról szóló határozatot- díszoklevél formájában - Vállalkozók Napja alkalmából megrendezésre kerülő rendezvényen ünnepélyes keretek között a polgármester adja át a díjazottnak.
- (10) A kitüntető cím adományozásával járó nyilvántartási, ügyviteli, szervezési teendőket a polgármesteri hivatal látja el, annak költségei az önkormányzat költségvetését terhelik.

7.§ „Pro Urbe” kitüntetés adományozásáról

- (1) A kitüntetés annak a személynek vagy közösségnek adományozható, aki/amely Mátészalka érdekében kiemelkedő tevékenységet fejtett ki, ezzel jelentősen hozzájárult a város anyagi, szellemi értékeinek gyarapításához, a város jobb megismeréséhez.
- (2) A kitüntetést évente legfeljebb három személynek, illetve közösségnek lehet odaítélni.
- (3) Egy személy vagy egy közösség a kitüntetést csak egyszer kaphatja meg.
- (4) A kitüntetés posztumusz is adományozható.
- (5) A kitüntetés adományozását minden év június 30. napjáig bármely természetes vagy jogi személy kezdeményezheti Mátészalka Város polgármesterénél - elektronikus vagy postai elérhetőségein.
- (6) A javaslatnak tartalmaznia kell a kitüntetésre méltónak tartott személy, illetve közösség nevét, címét, valamint az elismerni kívánt tevékenység részletes ismertetését.
- (7) A javaslatok rangsorolására a polgármester javaslatvételi jogkörrel rendelkező bizottságot (a továbbiakban előkészítő bizottságot) hoz létre, melynek elnöke a polgármester, tagjai az alpolgármester, a jegyző, és a Képviselő-testület állandó bizottságának elnökei.
- (8) Az előkészítő bizottság minden év július 31. napjáig a beérkezett javaslatok közül legfeljebb hármat terjeszt a Képviselő-testület augusztusi ülése elé. A kiválasztás módját a bizottság határozza meg.
- (9) A kitüntetés adományozására a Képviselő-testület jogosult.
- (10) Az adományozásról szóló határozatot- díszoklevél formájában – az augusztus 20 –ai nemzeti ünnep alkalmából megrendezésre kerülő rendezvényen ünnepélyes keretek között a polgármester adja át a díjazottnak.

- (11) A kitüntető cím adományozásával járó nyilvántartási, ügyviteli, szervezési teendőket a polgármesteri hivatal látja el, annak költségei az önkormányzat költségvetését terhelik.
- (12) A kitüntetettek a Képviselő-testület és a város lakosságának különös megbecsülését élvezik. Az önkormányzat által rendezett hivatalos ünnepekre a kitüntetett személyeket, illetve közösségek képviselőit meg kell hívni.

8.§

Díszpolgári cím adományozásáról

- (1) „Mátészalka Város Díszpolgára” kitüntető cím adományozható, annak, aki kiemelkedő tevékenysége alapján hozzájárult Mátészalka város fejlődéséhez, ismertebbé tételéhez.
- (2) A cím évente legfeljebb kettő személynek adományozható.
- (3) A kitüntetés adományozását minden év június 30. napjáig bármely természetes vagy jogi személy kezdeményezheti Mátészalka Város polgármesterénél - elektronikus vagy postai elérhetőségein.
- (4) A javaslatnak tartalmaznia kell a kitüntetésre méltónak tartott személy nevét, címét, valamint az elismerni kívánt tevékenység részletes ismertetését.
- (5) A javaslatok rangsorolására, adományozására vonatkozó előterjesztés előkészítésére a polgármester javaslattevői jogkörrel rendelkező bizottságot (a továbbiakban előkészítő bizottságot) hoz létre, melynek elnöke a polgármester, tagjai az alpolgármester, a jegyző, és a Képviselő-testület állandó bizottságának elnökei.
- (6) Az előkészítő bizottság a beérkezett javaslatokat július 31. napjáig megtárgyalja, közülük legfeljebb kettőt terjeszt a Képviselő-testület augusztusi ülése elé. A kiválasztás módját a bizottság határozza meg.
- (7) A kitüntetés adományozására a Képviselő-testület jogosult.
- (8) Az adományozásról szóló határozatot díszoklevél formájában, emléklappal - az augusztus 20 – i nemzeti ünnep alkalmából megrendezésre kerülő rendezvényen ünnepélyes keretek között a

polgármester adja át a díjazottnak, de a Képviselő-testület a kitüntetés átadására ettől eltérő időpontot is megállapíthat.

- (9) A kitüntető cím adományozásával járó nyilvántartási, ügyviteli, szervezési teendőket a polgármesteri hivatal látja el, annak költségei az önkormányzat költségvetését terhelik.
- (10) Mátészalka Város Díszpolgára az önkormányzat és a város lakossága megbecsülését élvez, amiért az alábbi kedvezményekre jogosult:
- a.) a képviselő testület ülésein tanácskozási joggal részt venni,
 - b.) a Polgármesteri Hivatalnál ügyfélfogadási időn kívüli fogadásra.
 - c.) Az önkormányzat által rendezett hivatalos ünnepekre a kitüntetett személyeket meg kell hívni.

9.§

Ha a kitüntetett a kitüntető címre érdemtelenné vált, a Képviselő-testület azt visszavonhatja.

III. Záró rendelkezések

10.§

- (1) E rendelet 2018. május 9. napján lép hatályba.
- (2) A rendelet rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekre is alkalmazni kell.
- (3) Hatályát veszti a 37/2005. (XI.03.) Díszpolgári cím adományozásáról szóló, a 38/2005(XI.03.) Pro Urbe kitüntetés adományozásáról szóló, a 18/2013. (VII.01.) „Mátészalka Város Érdemes Pedagógusa” kitüntető cím adományozásáról szóló, a 14/2013. (VI.03.) „Mátészalka Város Egészségügyéért” kitüntető cím adományozásáról szóló, a 12/2012. (V.29.) „Mátészalka Közigazgatásáért” kitüntető cím alapításáról szóló, a 14/2012. (VI.29.) „Pro Caritate Mátészalka” kitüntető cím alapításáról és adományozásának rendjéről szóló, a 30/2015. (XI.26.) „Mátészalka Város Kiváló Vállalkozása” Elismerő Oklevél alapításáról és adományozásáról szóló, önkormányzati rendelet.

Tárgy: (5. tsp.) **Előterjesztés a Szatmári Egyesített Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézményi Társulás által fenntartott Szatmári Egyesített Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézmények (székhelye: 4700 Mátészalka, Szalkai L. u. 2/A) társasházi alapító okiratának módosításáról**

Előadó: **Torma Tamás Attila alpolgármester**

Bizottsági vélemények

LUKÁCS BERTALAN

A Jogi, Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozattervezetet.

DIENES BÉLA

Az Egészségügyi, Szociális és Lakásügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozattervezetet.

KÖVENDY ZSOLT

A Pénzügyi Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést, és 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozattervezetet.

TORMA TAMÁS ATTILA

A lejárt határidejű határozatok kapcsán már említette, hogy társasházi alapító okirat módosításra van szükség az EFOP pályázattal kapcsolatban. Felkéri az előterjesztés kiegészítésére Dr. Molnárné Dr. Ináncsi Anita pénzügyi csoportvezető asszonyt.

DR. MOLNÁRNÉ DR. INÁNCSI ANITA

Az EFOP-2.1.1-16-„Gyerekesély programok infrastrukturális háttéré” című elnyert projekt kapcsán szükség van a társasházi alapító okirat módosítására, tekintettel arra, hogy a projekt keretében felújításra kerül a Szatmári Egyesített Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézményi Társulás által fenntartott Szatmári Egyesített Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézmények székhelye, amely a Szalkai L. u. 2/A szám alatt található. A társasházi ingatlan 8 albetétből áll, melyből 3 albetét az önkormányzat tulajdonát képezi. A projekt keretében felújításra kerül az épület homlokzata, amely a társasház közös tulajdonrészének minősül. Emiatt szükségessé vált a társasház alapító okiratának módosítása. A tulajdonosi hozzájárulás mellett a társasházban lévő többi tulajdonos hozzájárulását is be kell szerezni. A képviselő-testület már megadta tulajdonosi hozzájárulását a projekt megvalósításához, jelen határozat elfogadásával pedig a társasházi alapító okirat módosításához járul hozzá.

Hozzászólások

TORMA TAMÁS ATTILA

Olyan társasházi alapító okiratról van szó, amely 1993. február 15. napján készült, több tulajdonostárs aláírásával. A felújítás keretében az épület utólagos homlokzati hőszigetelése, külső nyílászárók cseréje, valamint a fűtési rendszerének korszerűsítése történik meg, melynek megvalósításához a projekt költségvetéséből 43.666.872 Ft támogatási összeg áll a Társulás rendelkezésére. A felújítás után az épület a belváros üde színfoltja lehet. A pályázati eljárás során tisztázódott, hogy a tulajdonosok mely helyrajzi számmal albetétese a társasházi ingatlanoknak. Megköszöni az előkészítő munkát. Nagyon alapos homlokzati rajzok képezik az előterjesztés mellékletét, a körülhatárolt falfelületek és lábazatok jelzik, hogy valóban egy esztétikus épüleategyüttes fog megújulni. Az önkormányzat tulajdonában álló három épületrész egy helyrajzi számra került, amellyel a kezelése jóval egyszerűbb, könnyebb lesz.

A napirendhez kérdés, egyéb hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 45/2018.(V.08.) Kt. számú

HATÁROZATA

**a Szatmári Egyesített Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézményi Társulás által fenntartott Szatmári Egyesített Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézmények székhelye (4700 Mátészalka, Szalkay L. u. 2/a.)
Társasházi alapító okiratának módosításáról**

A Képviselő-testület

1. Dönt a mátészalkai 3204/4 hrsz. alatt felvett, kivett beépített terület megnevezésű, 1034 m² területnagyságú társasházi ingatlan társasházi alapító okiratának módosításáról.
2. Felhatalmazza Mátészalka Város polgármesterét a társasházi alapító okirat aláírására, valamint hozzájárulását adja ahhoz, hogy a társasházi

alapító okirat módosítása az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön.

Határidő: 2018. május 31.

Felelős: Dr. Hanusi Péter polgármester

Tárgy: (6. tsp.) Előterjesztés az ügyeletben való részvétel alóli mentesség iránti kérelemről

Előadó: Torma Tamás Attila alpolgármester

TORMA TAMÁS ATTILA

Dr. Fehérvári Erzsébet házi gyermekorvos kérelmezte a központi ügyelet keretén belül működő házi gyermekorvosi ügyeletben való részvétel alóli mentességének engedélyezését.

Bizottsági vélemények

DIENES BÉLA

Az Egészségügyi, Szociális és Lakásügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozattervezetet.

Hozzászólások

TORMA TAMÁS ATTILA

Az önkormányzat a Szatmári Egyesített Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézményi Társulás útján gondoskodik az alapellátáshoz kapcsolódó háziiorvosi és házi gyermekorvosi ügyeleti ellátásról. Ennek keretein belül az önkormányzat és Dr. Fehérvári Erzsébet házi gyermekorvos között feladat-ellátási szerződés jött létre, amely 7. pontja szerint, ha az adott háziiorvos vagy házi gyermekorvos a praxisát valamilyen okból kifolyólag nem tudja ellátni, akkor helyettesítéséről saját maga köteles gondoskodni a Munka Törvénykönyve szabályainak figyelembevételével. Eddig ez zökkenőmentesen történt. Elmondja még, hogy a Társulási Tanács 2016. december 20-ai ülésén az ügyeleti rendszer átalakításáról döntött, mely alapján 2017. február 1-jétől megszüntetésre került a hétköznapi gyermekorvosi ügyelet. A házi gyermekorvosi ügyeletben részt vevő gyermekorvosok leterheltsége ezáltal csökkent, hiszen havi szinten egy-két ügyeletet kell vállalniuk. Az ügyelet ellátása folyamatosan beosztásra került, és abban az esetben, ha valamilyen ok miatt akadályoztatva voltak, a helyettesítést minden esetben megoldották. Dr. Fehérvári Erzsébet – aki eddig mindig megoldotta helyettesítését – azt kéri, hogy az ügyeleti ellátás alól mentességet kapjon. Úgy gondolja, hogy doktornő a megkötött szerződést másképp értelmezte, mint az abban foglaltak. A fentiekre tekintettel az

ügyeletben való részvétel alóli mentesség iránti kérelem határozattervezet szerinti elfogadását kéri.

A napirendhez kérdés, további hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
46/2018.(V.08.) Kt. számú**

H A T Á R O Z A T A

Ügyeletben való részvétel alóli mentesség iránti kérelemről

A Képviselő-testület

1. Nem hagyja jóvá Dr. Fehérvári Erzsébet házi gyermekorvos ügyeleti szolgálatban való részvétel alóli mentesítési kérelmét.

2. Megkéri dr. Hanusi Péter polgármestert, hogy a testületi döntésről a Szatmári Egyesített Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézmények vezetőjét is tájékoztassa.

Határidő: 2018. május 15.

Felelős: Dr. Hanusi Péter polgármester

Tárgy: (7. tsp.) **Előterjesztés a Képes Géza Általános Iskola intézményvezetői beosztás ellátására beérkezett pályázatok véleményezéséről**

Előadó: Torma Tamás Attila alpolgármester

TORMA TAMÁS ATTILA

Köszönti az ülésen Pesti Lászlót, a Mátészalkai Tankerületi Központ igazgatóját, és felkéri a napirend kiegészítésére.

PESTI LÁSZLÓ

Köszöni a meghívást. Az Emberi Erőforrások Minisztere pályázatot írt ki a Képes Géza Általános Iskola intézményvezetői állásának betöltésére. A pályázat leadásának határidejéig két pályázat érkezett be, amelyek tekintetében a törvényi előírásoknak megfelelő véleményezési eljárás megtörtént. Az alkalmazotti közösség, a nevelőtestület, a Szülői Szervezet, a Diákönkormányzat, a Nemzeti Pedagógus Kar, továbbá az intézmény egyéb

munkaközösségeinek véleménye beszerzésre került. A köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (4) bekezdésének h) pontjában foglaltak szerint a tulajdonos önkormányzat véleményét is be kell szerezni az intézményvezetői megbízás előtt.

TORMA TAMÁS ATTILA

A Képes Géza Általános Iskola fenntartói jogát a Mátészalkai Tankerületi Központ gyakorolja. Ennek ellenére az intézménnyel kapcsolatos eseményeket az önkormányzat figyelemmel kíséri, hiszen az iskola az általa megfogalmazott szakmai kritériumokkal méltán kivívta hírnevét a városban, és a városon kívül is, 35 éve.

Az önkormányzat ebben az esetben csupán véleménynyilvánítási joggal bír a tekintetben, hogy az intézményt ki igazgatja a jövőben, ki fog a komoly szakmai munkát végző alkalmazotti közösség élére állni. Olyan megfelelő személyt kell választani, aki legfőképpen a gyerekek szempontjából képviseli az intézményt és az iskola hírnevét tovább öregbíti.

Két pályázat érkezett az intézményvezetői beosztás ellátására, mindkét pályázat érvényes volt. A pályázatokat áttanulmányozva tapasztalható, hogy mindkét kérelmező alapos információkat szerzett az iskola SZMSZ-éről, mindketten mátészalkai lakcímmel rendelkeznek, és egyikőjük sem mátészalkai intézményben dolgozik. Az egyik pályázó jelenleg is igazgatói munkakört lát el. A pályázatokban megfogalmazott szakmai elhivatottság mindkét pályázónál korrekt és alázatos munkavégzésre utal. Az elmúlt fél évben felerősödtek a hangok a nevelőtestület, és Oláh András önkormányzati képviselő úr részéről - aki egyben az iskola igazgatóhelyettese is -, az iskolával kapcsolatos problémákról. A szakmai, beiskolázási, a hátrányos helyzetű gyerekek létszámával és az iskolába való beilleszkedéssel kapcsolatos problémák városi szintre emelkedtek, ezek megoldása igazi kihívás lesz annak, aki betölti az elkövetkezendő időszakban az intézményvezetői posztot. Reményeik szerint csak átmeneti állapotról van szó, annak tükrében, hogy Mátészalka város közigazgatási területén belül három egyházi fenntartású általános iskola van, a Képes Géza Általános Iskola pedig a Tankerületi Központ fenntartásában működik. Azt javasolja a képviselő-testületnek, mérlegeljék a lehetőségeket a pályázatok véleményezésekor, hogy olyan ember irányítsa az iskolát, aki elég alapos tudással rendelkezik a helyi sajátosságokat és az iskolában uralkodó viszonyokat figyelembe véve. Ha más településen dolgozó jelöltre esik a választás, akkor nagyon komoly kihívás lesz a felmerülő akadályokat megoldani. Ha ez az átmeneti időszak áthidalásra kerül, akkor számára a továbbiakban is kitartást, jó munkát kíván. Véleménye szerint az iskola nevelőtestülete részéről megfogalmazott szakmai érveket mérlegelnie kell a fenntartónak.

A napirendhez bizottsági vélemény, kérdés, hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

TORMA TAMÁS ATTILA

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy két határozattervezetről szükséges véleményt alkotni. Kéri a testületet, először Szatlóczkyné Alexa Edina pályázatáról szavazzon.

A képviselő-testület 11 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ - TESTÜLETÉNEK
47/2018. (V.08.) Kt. számú**

HATÁROZATA

**Képes Géza Általános Iskola intézményvezetői beosztás ellátására
beérkezett pályázat véleményezéséről**

A Képviselő-testület

A Mátészalkai Tankerületi Központ megkeresésére a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. §. (4) bekezdés h) pontjára tekintettel a Képes Géza Általános Iskola intézményvezetői beosztására benyújtott pályázatot az alábbiak szerint véleményezi:

1. A Képviselő-testület Szatlóczkyné Alexa Edina pályázónak a Képes Géza Általános Iskola intézményvezetői megbízásra benyújtott pályázatát megismerte, a pályázó intézményvezetői megbízását nem javasolja.
2. Megbízza Dr. Hanusi Péter polgármestert, hogy a Képviselő-testület határozatát a Mátészalkai Tankerületi Központ részére küldje meg.

Határidő: 2018. május 9.

Felelős: Dr. Hanusi Péter polgármester

TORMA TAMÁS ATTILA

Kéri a testületet, szavazzon Czakóné Paczári Tímea pályázatáról.

A képviselő-testület 2 igen szavazat, 9 nem szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ - TESTÜLETÉNEK
48/2018. (V.08.) Kt. számú**

HATÁROZATA

**Képes Géza Általános Iskola intézményvezetői beosztás ellátására
beérkezett pályázat véleményezéséről**

A Képviselő-testület

A Mátészalkai Tankerületi Központ megkeresésére a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. §. (4) bekezdés h) pontjára tekintettel a Képes Géza Általános Iskola intézményvezetői megbízásra benyújtott pályázatot az alábbiak szerint véleményezi:

1. A Képviselő-testület Czakóné Paczári Tímea pályázónak a Képes Géza Általános Iskola intézményvezetői beosztására benyújtott pályázatát megismerte, a pályázó intézményvezetői megbízását nem javasolja.
2. Megbízta Dr. Hanusi Péter polgármestert, hogy a Képviselő-testület határozatát a Mátészalkai Tankerületi Központ részére küldje meg.

Határidő: 2018. május 9.

Felelős: Dr. Hanusi Péter polgármester

TORMA TAMÁS ATTILA

Köszöni szépen Pesti László igazgató úrnak az ülésen való részvételt.

15.04 órakor Oláh András képviselő elhagyta az üléstermet.

**Tárgy: (8. tsp.) Előterjesztés a muzeális intézmények szakmai támogatása
(Kubinyi Ágoston Program) című kiírásra pályázat benyújtásáról**

Előadó: Torma Tamás Attila alpolgármester

TORMA TAMÁS ATTILA

Köszönti az ülésen Szilágyiné Imre Ágnes beruházási és műszaki ügyintézőt, és felkéri a napirend összefoglalására.

SZILÁGYINÉ IMRE ÁGNES

A 2015-ös és 2016-os évben már megkezdődött a múzeum fejlesztése a Kubinyi Ágoston Program keretében. 2017-ben is benyújtásra került a pályázat, azonban akkor nem részesült pozitív elbírálásban. A megkezdett

munkát a múzeum szeretné tovább folytatni, melynek keretében a kocsi kiállítás látványelemeinek és tartalmának frissítését és kiegészítését kívánják megvalósítani multimédiás és design elemekkel, továbbá interaktív elemekkel szeretnék kiegészíteni azt. A tervezett fejlesztés teljes költsége 10 millió forint, amelyből az önkormányzatnak 1 millió forint önrészt kell biztosítani, ehhez kéri a testület támogatását.

H o z z á s z ó l á s

TORMA TAMÁS ATILA

A Szatmár Múzeum fejlesztésének már két üteme lezajlott, 2015-ben 9,7 millió forint, 2016-ban pedig 15 millió forint támogatási összeget nyertek el a Kubinyi Ágoston program keretében. Tavaly ismét beadták a pályázatot, amely forráshiány miatt elutasításra került. A fejlesztés első ütemében a Szatmári Múzeum déli oldalának megerősítése, a legrégebbi kocsiszín felújítása, a tartóoszlopok cseréje, a tetőszerkezet merevítése, a csapadékvíz-elvezetése, valamint a burkolat felújítása történt meg. 2016-ban került sor a nyugati és északi kocsiszín felújítására, csapadékvíz-elvezetésre, illetve a kocsiszín mögötti kerítés felújítása alutrapéz lemezekkel. Tavaly is megpróbáltak részben önerőből, részben ezen pályázat keretében felújításokat végezni. A pályázat elnyerése esetén a kiállítási installációt, a kiállítás látványelemeinek és tartalmának frissítését és kiegészítését végeznék el multimédiás és design elemekkel. Reméli, hogy ebben az évben a pályázat pozitív elbírálásban részesül, és felújításra, bővítésre kerülhet a múzeumban őrzött örökség.

A napirendhez bizottsági vélemény, kérdés, további hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 49/2018. (V.08.) Kt. számú

HATÁROZATA

**a Muzeális intézmények szakmai támogatása (Kubinyi Ágoston Program)
című kiírásra pályázat benyújtásáról**

A Képviselő-testület

Egyetért a Szatmári Múzeum állandó kiállítása korszerűsítésének pályázati forrás bevonásával történő megvalósításával.

Pályázatot nyújt be a „Muzeális intézmények szakmai támogatása (Kubinyi Ágoston Program)” című kiírásra a megvalósítás pénzügyi fedezetének biztosítása érdekében. A tervezett fejlesztés teljes költsége: 10 000 000 Ft. A tervezett fejlesztés támogatási igénye: 9 000 000 Ft.

Mátészalka Város Önkormányzata a 2018. évi költségvetési rendeletének terhére biztosítja a Szatmári Múzeum állandó kiállításának korszerűsítéséhez, a Kubinyi Ágoston Program III. ütemének megvalósításához szükséges saját forrást, melynek összege: 1 000 000 Ft.

Felhatalmazza Dr. Hanusi Péter polgármestert a pályázat benyújtására, valamint a pályázattal összefüggő jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2018. május 9.

Felelős: Dr. Hanusi Péter polgármester

Tárgy: (9. tsp.) Előterjesztés a Mátészalkai Távhőszolgáltató Kft. 2017. évi mérlegbeszámolójáról

Előadó: Torma Tamás Attila alpolgármester

TORMA TAMÁS ATTILA

A mérlegbeszámoló alapos számítási adatokkal, könyvvizsgálói jelentéssel került előterjesztésre.

Köszönti az ülésen Dankó Attila ügyvezető urat, és felkéri a napirend kiegészítésére.

DANKÓ ATTILA

Gazdaságilag nehéz éven van túl a kft., minimális nyereséggel sikerült zárniuk az évet. A cég eredményének csökkenését az okozta, hogy 2017. évben az állami támogatás jelentősen csökkent, míg 2016-ban 100.223.000 Ft bevétele származott a kft-nek ilyen forrásból. Ez 2017-ben már csak 72.089.000 Ft. Jelentős többletkiadással járt a minimálbér, és a bérminimum emelkedése. Mivel a kft. gazdálkodó szervezet és nem állami szerv, ez nem kerül kompenzációra. Az így keletkezett 28.000.000 Ft-os bevétel kiesés, illetve 6.000.000 Ft-os többlet kiadás figyelembe vételével kellett gazdálkodni. Mindezek mellett megtörténtek a tervezett karbantartások, a Szalkai László utca felbontásra került, amely nagyobb dimenziójú és jelentősebbnek mondható felújításnak tekinthető. A felújítások tekintetében nem tervez a kft. változtatni, a jövőben is ugyanúgy szeretnék végezni.

Bizottsági vélemények

KÖVENDY ZSOLT

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozattervezetet.

DR. NAGYHÁZINÉ SZONDI ERIKA

A Gazdasági és Fejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozattervezetet.

Kérdések

SZATHMÁRI LAJOS SÁNDOR

Minden évben felvetődnek a beszámoló kapcsán a kintlévőségek. Az előterjesztés elején szerepel is, hogy a korábbi ügyvédi irodával szerződésbontásra került sor. Kérdése, hogy történt-e előrelépés az új ügyvéd megbízásával, sikerült-e eredményeket elérni.

DANKÓ ATTILA

Jelenleg még nincs új szerződése a kft-nek ügyvédi irodával. Vannak tervek, melyeket kifejtett a Felügyelő Bizottságnak. A bizottság is sürgeti, hogy mielőbb tegyen lépéseket az ügyben, és záros időn belül kössön szerződést. Erre hamarosan sor kerül. A régi irodával három hónapos szerződés megkötésére került sor, amely 2018. március végén járt le.

TORMA TAMÁS ATTILA

Kérdése, hogy milyen nagyságrendű kintlévőségeik vannak, előző évben sikerült-e csökkenteni a kintlévőségek mértékét, és ha nem, akkor ennek mi volt az akadálya.

DANKÓ ATTILA

A kintlévőségek nagyságrendje, és az összetétele sem változott. A szolgáltatásból származó kintlévőségek 120 millió forint körül vannak, és ebből ugyanúgy, mint tavaly, 20 millió forint a nem lakossági, illetve 100 millió forint a lakossági ügyfelek tartozása. A végrehajtás során körülbelül 650 000 forintot sikerült a kft-nek behajtani a lakossági ügyfelek tartozásaiból, azonban sajnos ugyanennyi az új nem fizetők száma. Ezért sem változott az összeg, mert amennyit a cég be tudott hajtani, annyival nőtt a tartozás mértéke.

TORMA TAMÁS ATTILA

Ha megmarad a nagy kintlévőség, akkor a jogi úton való érvényesítés több éves időszakra is kitolódhat. Kérdése, hogy van-e lehetőség a szankcionálásra, korlátozhatja-e a tartozással rendelkező lakosok felé a távhőszolgáltatást.

15.15 órakor visszaérkezett az ülésterembe Oláh András képviselő.

DANKÓ ATTILA

Hátrányos helyzetben van a cég a többi szolgáltatóhoz képest, ugyanis a többi szolgáltató egyéni méréseken keresztül, egyedileg tudja korlátozni a felhasználókat. A kft. esetében továbbra is a legkisebb felhasználói egység a lépcsőház, egyes esetekben háztömbök. Korlátozás csak a melegvíz-szolgáltatás tekintetében lehetséges, ezzel a lehetőséggel folyamatosan él a társaság. A kikapcsolt fogyasztók száma folyamatosan változik, jelenleg 30 esetről beszélhetünk. Van olyan közületi fogyasztó, akinél szolgáltatásszünetelésre került sor, azonban visszakapcsolja a szolgáltatást a kft, mert már olyan részarányt törlesztett. Egyéb eszköz sajnos nem áll a rendelkezésükre, ezért gondolja, hogy hathatósabbak lesznek, ha jogi lépéseket tesznek.

TORMA TAMÁS ATTILA

Kérdése, hogy a Felügyelő Bizottság tárgyalta-e a napirendet.

DIENES BÉLA

A Felügyelő Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, 1 028 000 forint a mérleg szerinti eredmény, amelyet javasol eredménytartalékba helyezni. Ez az összeg lényegesen kevesebb, mint múlt évben. Ügyvezető úr elmondta, hogy kevesebb az állami támogatás, és a garantált bérminimum összege is emelkedett. Mindez bérfeszültséget eredményez a dolgozók körében, hiszen egy pályakezdőnek ugyanannyi garantált bérminimumot kell fizetni, mint egy olyan személynek, aki már 25-30 éve ott dolgozik. A kintlévőségek tekintetében a bizottság szorgalmazza, hogy minél hamarabb megkösse ügyvezető úr a szerződést. Nem tudja, hogy a záros határidő mikor lesz, de még most májusban javasolt megkötni, mivel márciusban lejárt a szerződés. El kell kezdeni a felszólításokat kiküldeni az adósok részére a bírósági úton történő jogérvényesítés, mint szankció lehetőségére való felhívás mellett. Sajnos tovább emelkedik a nemfizető lakosok száma. A mérleg tekintetében ez másképp tükröződik, azonban a szükséges összeg nem folyik be a kft. számlájára. Nagyon hathatós és radikális lépésekre van szükség, mert előbb-utóbb mínuszba kerül a kft. mérlege, abban az esetben pedig az önkormányzatnak be kell avatkoznia.

TORMA TAMÁS ATTILA

A béradatok vonatkozásában a bérköltések megoszlása is és a béren kívüli juttatások egyaránt táblázatban vannak feltüntetve. Kérdése, hogy a béren kívüli juttatások tételénél szereplő összeg mit takar.

DANKÓ ATTILA

A cég önkéntes nyugdíjpénztári támogatást is nyújt, valamint évente két alkalommal – húsvétkor, illetve karácsonykor – kis összegű cafeteria-t juttat a dolgozók részére.

A napirendhez egyéb kérdés, hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 50/2018.(V.08.) Kt. számú

HATÁROZATA

a Mátészalkai Távhőszolgáltató Kft. 2017. évi mérleg beszámolójáról

A Képviselő Testület

A Mátészalkai Távhőszolgáltató Kft 2017. évi beszámolóját Eszközök=Források=438.027 eFt-tal, és a mérleg szerinti eredményt 1.028 eFt-tal **jóváhagyja.**

A Mátészalkai Távhőszolgáltató Kft 2017. évi mérleg szerinti eredményét – 1.028 eFt-ot – az eredménytartalékban kell elhelyezni.

Tárgy: (10. tsp.) Előterjesztés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat keretében megállapított „B” típusú ösztöndíjak felülvizsgálatáról

Előadó: Torma Tamás Attila alpolgármester

TORMA TAMÁS ATTILA

Felkéri Potosné Dr. Kovács Zsuzsanna aljegyző asszonyt a napirend kiegészítésére.

POTOSNÉ DR. KOVÁCS ZSUZSANNA

A „B” típusú ösztöndíjasok szociális rászorultságát az önkormányzatnak évente kötelezően felül kell vizsgálnia. 17 hallgató kapott „B” típusú ösztöndíjat, mindenki megkapta a felülvizsgálatról szóló értesítést. Két hallgatót a Támogatáskezelő kizárt az ösztöndíjra jogosultak köréből egyéb okra hivatkozva, illetve ezen személyek Mátészalkáról el is költöztek. Egy hallgató a szociális rászorultság felülvizsgálatához szükséges dokumentumokat ismételt felhívás ellenére sem csatolta, ezért egy főt ki kell zárni a rendszerből, a 17 hallgató közül 14 fő esetében mindent rendben találtak.

Bizottsági vélemények

DIENES BÉLA

Az Egészségügyi, Szociális és Lakásügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és mindkét határozattervezetet elfogadásra javasolja.

Hozzászólás

TORMA TAMÁS ATTILA

Úgy gondolja, hogy az éves kötelező felülvizsgálat szabályos volt, ha valaki nem csatolja a szükséges dokumentumokat, nem jogosult a továbbiakban arra, hogy ösztöndíjban részesüljön. Két fő elköltözött, de a Támogatáskezelő már egyéb okból kizárta a pályázókat a támogatásból. A „B” típusú ösztöndíjrendszer elég hatékony, hiszen 6 féléven keresztül kaphatják meg az ösztöndíjat a szociálisan rászorult hallgatók.

A napirendhez kérdés, további hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 51/2018.(V.08.) Kt. számú

HATÁROZATA

**a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat
keretében megállapított „B” típusú ösztöndíjak felülvizsgálatáról**

A képviselő-testület

1.) A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer keretében megállapított „B” típusú ösztöndíjak felülvizsgálatát 14 fő esetében jóváhagyja.

2.) Kötelezettséget vállal arra, hogy a korábban megítélt támogatási összegek fedezetét a kötelezettség fennállásáig a mindenkori költségvetésében biztosítja.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
52/2018. (V.08.) Kt. számú

HATÁROZATA

pályázónak a Bursa Hungarica Felsőoktatási
Önkormányzati Ösztöndíjpályázaton megítélt támogatása
visszavonásáról

A képviselő-testület

(szül. helye, ideje:
tartózkodási helye:

anyja neve:

szám alatti lakostól a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat keretében megítélt támogatás folyósítását 2018. szeptember 1. napjától visszavonja.

A folyósítás megszüntetésének indoka: az ösztöndíjas szociális rászorultsága - vélelmezés alapján – már nem áll fenn.

Az Általános Szerződési Feltételek 17. pontja, valamint a Pályázati Kiírás 5. pontja alapján a pályázó az elbíráló szerv döntése ellen fellebbezéssel nem élhet.

Határidő: a döntés továbbítására 30 nap

Felelős: dr. Hanusi Péter polgármester

Tárgy: (11. tsp.) Előterjesztés a Mátészalkai MTK Kyokushin Karate Szakosztálya által benyújtott ingatlanhasználati kérelem elbírálásáról

Előadó: Torma Tamás Attila alpolgármester

TORMA TAMÁS ATTILA

Dr. Molnárné Dr. Ináncsi Anita pénzügyi csoportvezető asszony elfoglaltsága miatt nem tud részt venni a további napirendi pontok megtárgyalásán.

A Kossuth Lajos Általános Iskolának a Szatmár u. 1. szám alatt található egy 3 tantermes épületrésze, ahol a Mátészalkai MTK Kyokushin Karate szakosztálya a korábbiakban edzéseket tartott. A képviselő-testület gondolkodott a három tanterem kapcsán az épület hasznosításában. Ekkor kereste meg az önkormányzatot a Kyokushin Szakosztály vezetője, Jónás János azzal a kéréssel, hogy abban az esetben, ha az ingatlan jogi helyzete rendezésre kerül, akkor az MTK Kyokushin Szakosztálya használatba kívánja venni azt. Sok időbe telt letisztázni a közszolgáltatók mérőóráival kapcsolatban felmerült problémát. Az épület fűtése nem volt megoldott, a tetőszerkezet és a falak elég rossz állapotúak. A tetőszerkezet állagmegóvásával azonban az épületet meg lehet menteni. A határozattervezet arról szól, hogy a szakosztály tovább végzi tevékenységét azokban az időszakokban, amikor nincs fűtésre szükség. A lehetőségért cserébe határozatlan időtartamú használati megállapodást kötne velük az önkormányzat, mely időtartam alatt a szakosztály a karbantartási feladatokat, legfőképpen a tető állagmegóvását elvégzi. Többször tárgyaltak már az épület karbantartásáról a Műszaki Irodával és a Szalka-Víz Kft-vel. A használati megállapodás érvényesítése lehetséges a szakosztály számára, melyhez kéri képviselőtársai támogatását.

Bizottsági vélemények

KÖVENDY ZSOLT

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozattervezetet.

Alpolgármester úr minden olyan dolgot elmondott, amelyet a bizottsági ülésen is hangsúlyoztak korábban. Az épület hasznosítása megköveteli egy korrekt, felelős bérlő jelenlétét, annak elkerülése érdekében, hogy az épület az enyészeté váljon. Szigorú feltételek kerültek rögzítésre a szerződésben, amennyiben azokat nem teljesíti a szakosztály, abban az esetben az önkormányzat a szerződéstől elállhat. Arra biztatja a vállalkozókat, magánszemélyeket, hogy akinek módjában áll, segítse a szakosztályt az állagmegóvásban. Úgy gondolja, hogy a sporttevékenységek fontosak minden városlakó számára.

TORMA TAMÁS ATTILA

A szakosztály vezetése már gondolkodott ezen, önként felajánlotta segítségét a Déri Miksa Szakközépiskola és Szakiskola igazgatója. A nyári időszakban az ácsok, bútorasztalosok, illetve a Szalka-Víz Kft. munkatársai bevonásával közösen elvégzik a tető átfedését, felszerelik a tetőszerkezetet és a csatornát. A külső homlokzat és a belső tér átalakítására, felújítására a jövőben kerülhet sor. Ebből a szempontból jó példa, hogy a Judo Szakosztály a Kossuth Lajos tagiskola tornaterme melletti termet a szövetség által kiutalt pénzből felújította körülbelül 5 millió forint értékben. A vizesblokkok rendbetétele megtörtént, az önkormányzati üzemeltetésben lévő óvodai rész ezáltal korszerűbb lett. Ha valamilyen rendezvény lebonyolítása szükséges, ez a terület megfelelő, így már közösségi programok tartására is alkalmas az ingatlan. Azt gondolja, hogy az egymásra épülő dolgok olyan folyamatokat generálnak, amelyek a közösségi fejlődés lehetőségét vetítik előre.

A napirendhez kérdés, hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 53/2018.(V.08.) Kt. számú

HATÁROZATA

a Mátészalkai MTK Kyokushin Karate Szakosztálya által benyújtott ingatlanhasználati kérelem elbírálásáról

A Képviselő-testület

- 1. Támogatja a Mátészalkai MTK Kyokushin Karate Szakosztálya ingatlanhasználati kérelmét.**
- 2. Hozzájárul a Mátészalka Város Önkormányzatának tulajdonát képező, mátészalkai 637 hrsz.-ú ingatlanon található, a Martinovics és Szatmár utca kereszteződése mellett elhelyezkedő, kb. 130 m²-es, önálló földszintes épület határozatlan időtartamra történő, ingyenes használatba adásához a Mátészalkai MTK Kyokushin Karate szakosztálya részére.**

3. **Felhatalmazza** Mátészalka Város polgármesterét az előterjesztés 2-es számú mellékletét képező használati megállapodás aláírására.

Határidő: 2018. május 15.

Felelős: Dr. Hanusi Péter polgármester

Tárgy: (12. tsp.) Előterjesztés az Idegen Nyelvi Alapítvány támogatási kérelméről

Előadó: Torma Tamás Attila alpolgármester

TORMA TAMÁS ATTILA

Az Idegen Nyelvi Alapítvány 2018. március 23.-án támogatási kérelemmel fordult polgármester úrhoz. A testvérvárosi, testvériskolai kapcsolatfelvétel során Zevenaar városának tanulói részt vettek az Esze Tamás Gimnázium által szervezett testvériskolai programban. A holland testvériskola vezetői viszonzni kívánják a vendéglátást, ezért a Mátészalkai Esze Tamás Gimnázium 20 diák és 3 tanár részvételével a Zevenaar városába utazik 2018. május 22-26. között. Az alapítvány kiutazási költségeihez 120.000 Ft támogatást kér a polgármesteri alap terhére. Mivel alapítvány nyújtotta be kérelmét, ezért a képviselő-testület felhatalmazására van szükség.

Bizottsági vélemények

LUKÁCS BERTALAN

A Jogi, Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozattervezetet. Elmondja, hogy évtizedek óta jól működik a kapcsolatuk a testvérváros testvériskolájával. Az alapítvány a vendégek számára színvonalas program összeállítására és a visszautazás költségeire kért támogatást a Polgármesteri Alapból, melyhez kéri a képviselő-testület támogatását.

A napirendhez kérdés, hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
54/2018.(V.08.) Kt. számú**

HATÁROZATA

Az Idegen Nyelvi Alapítvány támogatási kérelméről

Mátészalka Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. Támogatja a Mátészalkai Esze Tamás Gimnázium delegációjának a Zevenaar városában található testvériskolába történő kiutazását 2018. május 22-26. között, 20 diák és 3 tanár részvételével.
2. Felhatalmazza Mátészalka Város Polgármesterét a 120.000,-Ft összegű támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Dr. Hanusi Péter polgármester

Határidő: azonnal

Tárgy: (13. tsp.) Előterjesztés a Máriapócsért Alapítvány támogatási kérelméről

Előadó: Torma Tamás Attila alpolgármester

TORMA TAMÁS ATTILA

Felkéri a napirend kiegészítésére Hirschmanné Marosi Anna pénzügyi irodavezető asszonyt.

HIRSCHMANNÉ MAROSI ANNA

Az alapítvány 2018. február 2. napján kereste meg polgármester urat azzal a kéréssel, hogy a Polgármesteri Alapból támogassa a máriapócsi Római Katolikus Templom előtti tér megújítását, és a téren elhelyezendő Mindszenty József bíboros, hercegprímás szobrának felállítását. A szoborállítás megyei és egyházi összefogással valósul meg, melyet a Megyei Közgyűlés is támogat. Mivel alapítványi kérelemről van szó, a képviselő-testület jóváhagyására van szükség.

TORMA TAMÁS ATTILA

Azt gondolja, hogy a támogatás gesztusértékű lehet Mátészalka részéről, Máriapócs Középkelet-Európa legnagyobb görögkatolikus zarándokhelye, és a Kárpát-medence legjelentősebb Mária-kegyhelye is egyben. A város fiatal, azonban a Nemzeti Kegyhely, a Római Katolikus Templom és a templomot övező tér, valóban olyan arculattal gazdagodhat a Mindszenty József bíboros szobra felállítása által, mely még inkább erősíti Szabolcs-Szatmár-Bereg Megye egyházi világban betöltött méltóságos helyét. Örömteli lehet a polgármester úr által előterjesztett javaslat, ha a testület hozzájárul a szobor elkészítéséhez, felállításához.

A napirendhez bizottsági vélemény, kérdés, hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜETÉNEK
55/2018.(V.08.) Kt. számú**

HATÁROZATA

A Máriapócsért Alapítvány támogatási kérelméről

Mátészalka Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. Támogatja, hogy a Máriapócsi római katolikus templom előtti téren felállításra kerüljön Mindszenty József bíboros - hercegprímás egész alakos szobra.
2. Felhatalmazza Mátészalka Város Polgármesterét a 100.000,-Ft összegű támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Dr. Hanusi Péter polgármester

Határidő: azonnal

Tárgy: (14. tsp.) Előterjesztés a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatallal a Járási Hivatal üzemeltetéséről kötött szerződés módosításáról

Előadó: Torma Tamás Attila alpolgármester

TORMA TAMÁS ATTILA

A napirend kiegészítésére ismételten felkéri Hirschmanné Marosi Anna pénzügyi irodavezető asszonyt.

HIRSCHMANNÉ MAROSI ANNA

A járások kialakításáról, valamint egyes ezzel összefüggő törvények módosításáról szóló 2012. évi XCIII. törvény, és a járási hivatalokról szóló 212/2012. (VIII. 13.) Kormányrendelet előírásaival összhangban az önkormányzat megállapodást kötött a Mátészalkai Járási Hivatal kialakítására és üzemeltetésére. Az üzemeltetési szerződés jelenleg is érvényben van, mely két alkalommal került módosításra. Az elmúlt időszakban azzal kereste meg a

Szabolcs-Szatmár-Bereg-Megyei Kormányhivatal megbízottja az önkormányzatot, hogy az üzemeltetési szerződésben 1. számmal jelölt épület, a nagyépület őrzés-védelmét 2018. március 1-jei hatállyal biztosítsa. A Kormányhivatal a szerződés módosításában vállalja, hogy az ezzel járó költségeket 100%-ban megtéríti.

Bizottsági vélemények

DR. NAGYHÁZINÉ SZONDI ERIKA

A Gazdasági és Fejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozattervezetet.

A napirendhez kérdés, hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 56/2018.(V.08.) Kt. számú

H A T Á R O Z A T A

a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatallal a Járási Hivatal üzemeltetéséről kötött szerződés módosításáról

Mátészalka Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. Jóváhagyja a határozat-tervezet mellékletét képező, a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatallal a járási hivatal által használt helyiségek üzemeltetése tárgyában kötött Üzemeltetési Szerződés 3. számú módosítását.
2. Felhatalmazza Mátészalka Város Polgármesterét a határozat-tervezet mellékletét képező szerződés aláírására.

Felelős: Dr. Hanusi Péter polgármester
Határidő: 2018. május 31.

Tárgy: (15. tsp.) Előterjesztés a Képes Géza Általános Iskola Géberjéni Tagintézménye fenntartói jogának átadásáról szóló 38/2018. (III.28.) Kt. számú határozat visszavonásáról és új határozat elfogadásáról

Előadó: Torma Tamás Attila alpolgármester

TORMA TAMÁS ATTILA

A napirend kiegészítésére ismételten felkéri Hirschmanné Marosi Anna pénzügyi irodavezető asszonyt.

HIRSCHMANNÉ MAROSI ANNA

A Mátészalka Kossuth Téri Református Egyházközség Presbitériuma kérte a Mátészalkai Tankerületi Központtól a Képes Géza Általános Iskola Géberjéni Tagintézménye fenntartói jogának átadását. Erről a képviselő-testület a 38/2018. (III.28.) Kt. számú határozatában döntött. A határozat elfogadását követően a Mátészalkai Tankerületi Központ jelezte, hogy nem csak a fenntartóváltásról, hanem a tagintézmény előzetes kiválásáról is kéri, hogy a képviselő-testület foglaljon állást, mert ez is szükséges az intézményátalakítás folyamatához. Mindezek alapján az előző határozat visszavonására, és új határozat elfogadására tesz javaslatot az előterjesztés.

TORMA TAMÁS ATTILA

Technikai megoldásról van szó, a határozattervezet tartalmazza, hogy visszavonásra kerül az előző határozat, illetve a Képes Géza Általános Iskola szétválással való átalakításával, a Géberjéni Tagintézmény kiválásával és a fenntartói jog egyházközség részére való átadásával egyetért a képviselő-testület.

A napirendhez bizottsági vélemény, kérdés, hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
57/2018.(V.08.) Kt. számú**

HATÁROZATA

a Képes Géza Általános Iskola Géberjéni Tagintézménye fenntartói jogának átadásáról szóló 38/2018. (III. 28.) Kt. számú határozat visszavonásáról és új határozat elfogadásáról

Mátészalka Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a Képes Géza Általános Iskola Géberjéni Tagintézménye fenntartói jogának átadásáról szóló **38/2018. (III. 28.) Kt. számú határozatát visszavonja.**
2. a Képes Géza Általános Iskola (4700 Mátészalka, Szokolay Örs u. 2-4.) **szétválással való átalakításával**, a Géberjéni Tagintézmény (Géberjén, Kossuth u. 7-11.) **kiválásával egyetért.**
3. a Képes Géza Általános Iskola Géberjéni Tagintézménye **fenntartói jogának átadásával** – a Mátészalkai Kossuth téri Református Egyházközség részére – **egyetért.**

Felelős: Dr. Hanusi Péter polgármester

Határidő: azonnal

Tárgy: (16. tsp.) Előterjesztés Mátészalka Város Településrendezési Tervmódosítások 2017-I. véleményezési szakasza lezárásáról

Előadó: Torma Tamás Attila alpolgármester

TORMA TAMÁS ATTILA

Köszönti az ülésen Tárkányi Ákos beruházási és műszaki ügyintéző urat, akit felkér a napirend kiegészítésére.

TÁRKÁNYI ÁKOS

Az elég hosszúra nyúlt Településrendezési Tervmódosítás végéhez közelednek. Tavaly év márciusában döntött a testület a hatályos Rendezési Terv módosításáról, amely két beavatkozási pontot érintett, majd augusztusban önkormányzati, gazdasági érdekek, lakossági igények miatt a módosítást ki kellett egészíteni. A módosítás hat beavatkozási pontot érint.

A jelenleg hatályos Szabályozási Terv Mátészalka város belterületén 18 telektömbben az építménymagasság változását tervezte. Az eddigi szabályozás szerint 7,5 méter oldalkertet kellett tartani új lakóépület építésekor, bővítésekor. Ez korrigálásra került, 6 méterre csökkent a megengedett építménymagasság, amely az oldalkert méretére is kihatással van.

A második beavatkozási pont az Erkel F. utca, a Cserepeshegy utca és a Kalmár utca által közrezárt önkormányzati tulajdonú telektömb beépítési paramétereit változtatja meg. A Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság

a környéken Szakápolási Központot kíván építeni, ezen ingatlan beépítési paramétereinek növelésével az önkormányzat az ingatlant beépítésre alkalmassá teszi. A módosítás során többek között a legnagyobb beépítettség mértéke 20%-ról 80%-ra növekszik, a megengedett építménymagasság 7,5 m-10,5 m közötti lesz.

A harmadik beavatkozási pont a Vágóháza tanyán található keményítőüzemmel kapcsolatos. A speciális technológia miatt az építési övezet normatív értékeinek módosítása szükséges, az építménymagasság az egyedi technológiák miatt 12,5 méterről 30 méterre emelkedik.

A negyedik beavatkozási pont a napelemes kiserőművek elhelyezhetőségével kapcsolatos. Az önkormányzat szerződést kötött az MVM Zrt-vel a kocsordi út mentén, illetve az Ecsedi út folytatásánál lévő telkek hasznosítására. Az erőművek megvalósításához a korlátozott felhasználású mezőgazdasági területből övezetváltással, különleges beépítésre nem szánt megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület kerül kialakításra. A képviselő-testület hozzájárulása után megvalósulhatnak a napelemparkok.

Az ötödik beavatkozási pont a Mátészalkai Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztályával szemben található, és a Jármű út túlsó oldalán lévő magántulajdonú telkek fejlesztésére irányul. Társasházat kíván építeni egy befektető, az ingatlan gazdaságos beépítéséhez azonban a beépítési százalékot növelni szükséges 30%-ról 50%-ra, illetve az építménymagasságot 6 méterről 7,5 méterre.

A hatodik beavatkozási pont a biológiai aktivitás mértékének megtartására vonatkozik. A napelemes erőműveknél a mérték csökkent, ezért egyéb külterületi részeken kellett visszapótolni a zöldfelületet, erdőket.

A képviselő-testületnek három határozattervezetről kell döntenie.

Először a környezeti hatásvizsgálat lefolytatásának szükségességéről, melyhez a jogszabály szerint hat szakhatóság került megkeresésre. A szakhatóságok megvizsgálták a kérdést, és egyikük sem tartotta indokoltnak a környezeti hatásvizsgálat lefolytatását.

A második tervezetben a partnerségi véleményezési szakaszt kell lezárni. 12 partner került megkeresésre a partnerségi rendelet szerint, a visszaérkezett vélemények jórészt pozitívak. Két lakossági fórum megtartására került sor, melyeken nem merült fel semmi, ami az elfogadást megakadályozná.

A harmadik tervezet a véleményezési szakasz lezárásáról szól, melynek keretében 23 szakhatóság került megkeresésre. Az állami főépítésznek minden beavatkozási ponthoz voltak javaslatai, amelyeket a tervező figyelembe vett, és korigálta a terveket, így már nincs akadálya a határozat elfogadásának.

Bizottsági vélemény

DR. NAGYHÁZINÉ SZONDI ERIKA

A Gazdasági és Fejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozattervezeteket.

TORMA TAMÁS ATTILA

A második beavatkozási pont egy fontos beruházás előkészítéséhez szükséges, hiszen a Szakápolási Központ tervei már a megvalósítás szakaszába léptek. Aggályos, hogy a tervekben egy olyan építmény szerepel, amely a kertvárosi intimitási szférát megzavarja, mivel ott általában vagy magas földszintes, vagy földszintes házak találhatóak, így egy háromemeletes épület nem illeszkedik a városrészbe. Tudomása szerint gyakorlatilag két emelet + tetőtér építése esetén áthidalható a probléma.

Örömteli tény, hogy az ötödik beavatkozási pont esetében a Jármű út, Bercsényi utca, Ady E. utca, Móricz Zs. út által határolt tömb északi végén egy nyíregyházi vállalkozó lakóépületet kíván kialakítani, ami egyrészt különféle szolgáltatások, másrészt lakás céljára szolgáló ingatlanrészként is funkcionálna. A Foglalkoztatási Osztállyal szemben lévő területen mostoha állapotok uralkodnak, a forgalmas főút mellett nincsenek megoldva a parkolási lehetőségek, és Foglalkoztatási Osztály látogatott intézménye a városnak. A lefolytatott előzetes tárgyalások kapcsán kiderült, hogy a vállalkozó az előtte lévő téren tereprendezést is végez, és a lakóépülettömb valamint a parkolási lehetőségek ezáltal szebbé teszik a városrészt.

A napelemparkok létesítésével kapcsolatos pályázatok már az elbírálási szakaszban vannak. Reméli, hogy nyertes pályázatok lesznek, ezért is fontos, hogy mielőbb döntés szülessen a véleményezési szakasz lezárásáról.

15.54 órakor Katona Péter képviselő elhagyta az üléstermet.

A napirendhez kérdés, hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 58/2018.(V.08.) Kt. számú

HATÁROZATA

**Mátészalka Város Településrendezési terv „módosítások I.- 2017.”
környezeti hatásvizsgálat lefolytatásának szükségességéről**

A Képviselő-testület

1. A 2/2005. (I. 11.) korm. rendeletben foglaltak szerint beszerzett szakvélemények ismeretében a Településrendezési terv módosítása során a környezeti hatásvizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek.
2. Felhatalmazza Mátészalka Város Polgármesterét, hogy a településrendezési terv módosítás lezárása érdekében a további szükséges folyamatokat megindítsa.

Határidő: azonnali

Felelős: Dr. Hanusi Péter polgármester

A képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 59/2018.(V.08.) Kt. számú

HATÁROZATA

**Mátészalka Város Településrendezési terv „módosítások I.- 2017.”
partnerségi egyeztetési eljárás lezárásáról.**

A Képviselő-testület

1. A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközök, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 38. § szerinti és a Mátészalka Város Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2017. (V. 25.) Önk. számú rendelete szerint lefolytatott partnerségi egyeztetési eljárást lezárja.
2. Megállapítja, hogy a bevont partnerektől nem érkezett olyan vélemény, amelyet a tervezés során figyelembe kell venni.
3. Felhatalmazza Mátészalka Város Polgármesterét, hogy a településrendezési terv módosítás lezárása érdekében a további szükséges folyamatokat megindítsa.

Határidő: azonnali

Felelős: Dr. Hanusi Péter polgármester

A képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
60/2018.(V.08.) Kt. számú**

HATÁROZATA

**Mátészalka Város Településrendezési terv „módosítások I.- 2017.”
véleményezési szakasz lezárásáról.**

A Képviselő-testület

1. Mátészalka Város településrendezési tervét érintő módosításainak 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet szerinti véleményezési szakaszát lezártnak tekinti. A dokumentáció a véleményezés során beérkezett javítások átvezetése után – a mellékelt táblázatos kiértékelésben megválaszoltak, valamint a tervezői munkaanyag szerint – kerüljön végső szakmai véleményezésre az állami főépítész elé, annak érdekében, hogy a településrendezési terv módosítás jóváhagyása mielőbb megtörténhessen.
2. Felhatalmazza Mátészalka Város Polgármesterét, hogy a településrendezési terv módosítás lezárása érdekében a további szükséges folyamatokat megindítsa.

Határidő: azonnali

Felelős: Dr. Hanusi Péter polgármester

Tárgy: (17. tsp.) Előterjesztés Mátészalka Város Településrendezési Terve évi átfogó felülvizsgálatának megindításáról

Előadó: Torma Tamás Attila alpolgármester

TORMA TAMÁS ATTILA

Ismételten felkéri a napirend kiegészítésére Tárkányi Ákos beruházási és műszaki ügyintéző urat.

TÁRKÁNYI ÁKOS

Ez év végéig lehet alkalmazni az átfogó felülvizsgálat megindításával kapcsolatos jelenleg hatályban lévő Településrendezési Terv előírásait, melyet a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet szabályoz. A rendelkezés ismeretében az önkormányzat már 2016. októberében megkezdte a felkészülést az új településrendezési eszközök elkészíttetésére. 2016. november 2. napján szerződést kötöttek az ART VITAL Kft-vel, mely tavaly el is kezdte a munkát, adatgyűjtést, adatelemzést végzett, előkészítette a koncepciót. A tényleges felülvizsgálathoz, illetve a teljesen új terv elkészítéséhez a testület jóváhagyása szükséges.

Bizottsági vélemények

DR. NAGYHÁZINÉ SZONDI ERIKA

A Gazdasági és Fejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozattervezetet.

Hozzászólások

DR. NAGYHÁZINÉ SZONDI ERIKA

Nagyon örül annak, hogy átfogó Településrendezési Terv is készül, hiszen látható volt az utóbbi években, hogy szinte minden félévben felmerül igény telekrendezés kapcsán. Nagyon jó lenne, ha akár magánszemélyek, akár vállalkozások jeleznék, hogy hol látják indokoltnak a beavatkozást. Már az egységes terv készítése előtt fel lehetne hívni a figyelmet a változtatandó területre, hogy az átfogó tervben rendezni tudják a felmerülő problémákat. Ezzel olyan ötletek születhetnek, amelyekkel megelőzhető a 1,5 éves időtartamot felölelő módosítás. Örül az első beavatkozási pontnak, végre azoknak az építkezni kívánó családoknak, akiknek nem volt elég széles a telkük, lehetőségük lesz elkezdni az építkezést. Több család kereste meg őt azzal, hogy amíg a módosításra várnak nem tudják elkezdni a munkákat, és mindez 1,5 éve húzódik. Nagyon sok egyeztetésre, sokféle hatóság engedélyére volt szükség. Úgy gondolja, hogy az átfogó terv már legyen olyan alapos, ami az előrelátható problémákat áthidalja.

TORMA TAMÁS ATTILA

A Településrendezési Terv felülvizsgálatát az Arculati Kézikönyv elkészítése előzte meg, ami új dimenziókat vázol fel a szakmai elvárások vagy az új szakmai kihívásoknak megfelelő korszerű településfejlesztési koncepció alapjai tekintetében. Az ART VITAL Kft. a kézikönyvet elkészítette, ezért

már egyfajta helyismerettel, szakmai alappal rendelkezik. Úgy gondolja, hogy a kft. a munka folyamatosságát és az előkészítő fázis felgyorsítási lehetőségét a törvényben meghatározott kötelező időpontig be tudja tartani. 2018. december 31-e után már nem alkalmazhatóak az eddigi Településrendezési Terv irányelvei. Reméli, hogy az újabb szemlélettel betartható a település szerkezetének tervezése, hiszen részben önkényesen, részben szabályokat áthágva történtek bizonyos beruházások magánszemélyek és cégek részéről, amelyek átlépték a Településrendezési Tervben meghatározott szabályokat. Nagyon reméli, hogy a Helyi Építési Szabályzat kidolgozásával az építésekre vonatkozó műszaki tartalom kapcsán érvényesíthető szabályokat jogkövető magatartással, az előkészítési folyamatban a lakosok véleményét is kikérve, sokkal inkább szankcionálni lehet az előírásoknak nem megfelelő beruházásokat, felújításokat.

A napirendhez kérdés, további hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
61/2018. (V.08.) Kt. számú**

HATÁROZATA

**Mátészalka Város Településrendezési Terv átfogó felülvizsgálatának
megindításáról**

A Képviselő-testület

3. A város Településrendezési Tervének átfogó felülvizsgálatát megindítja, ezen belül az új településfejlesztési koncepciót, településszerkezeti tervet, szabályozási tervet és helyi építési szabályzat kidolgozását megkezdi.
4. Felhatalmazza Mátészalka Város Polgármesterét, hogy a településrendezési terv felülvizsgálat megindításának érdekében a további szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnali

Felelős: Dr. Hanusi Péter polgármester

TORMA TAMÁS ATTILA

Köszöni szépen Tárkányi Ákos beruházási és műszaki ügyintéző úrnak az ülésen való részvételt.

Tárgy: (18. tsp.) Előterjesztés a 2018. évi lakáshasznosítási javaslatról

Előadó: Torma Tamás Attila alpolgármester

TORMA TAMÁS ATTILA

Köszönti az ülésen Halóka Zsolt ügyintéző, illetve Helmeczi Gyula lakásgazdálkodási ágazatvezető urakat. Megadja a szót Halóka Zsolt ügyintéző részére a napirend összefoglalására.

HALÓKA ZSOLT

Minden évben összefoglalásra kerül a lakásgazdálkodási, lakáshasználati javaslat. Sokrétű, aránylag nagyon nehéz, szerteágazó feladat. Miután a Szalka-Víz Kft. látja el a feladatot az utóbbi három évben, nagyon sok előrelépés, fejlődés tapasztalható. Évről évre látható, hogy szépen lassan haladva a jogi kérdések megoldódnak, a fizetési fegyelem javul. Vannak sarkalatos pontok, amelyek nehezen, hosszabb jogi eljárással oldhatóak meg. Úgy gondolja, alakulnak a bérlakásokkal kapcsolatos kérdéses helyzetek.

Bizottsági vélemények

KÖVENDY ZSOLT

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozattervezetet. Az előterjesztés rendkívül részletes, és pontos, ami a korábbi évekre nem volt jellemző, ezért mindenkit dicséret illet, akinek része van benne. Az önkormányzat kezében lévő anyag megfelelő kiindulópont. Vannak olyan lakások, amelyek hasznosítása gazdasági szempontból kétséges, illetve olyanok is, amelyekre nagy figyelmet kell fordítani. Az előterjesztés alapján olyan képet lehetett kapni, ami hosszabb távú következtetések és következmények levonását alapozza meg. A bizottság nevében megköszöni az elvégzett munkát.

DIENES BÉLA

Az Egészségügyi, Szociális és Lakásügyi Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést, és támogatja a határozattervezet elfogadását.

Hozzászólások

KÖVENDY ZSOLT

Azt gondolja, hogy az önkormányzat és a Szalka-Víz Kft. munkatársai elvégezték feladatukat, de ez nem menti fel a képviselő-testületet, illetve bizottságot – mint a vagyonért felelőst – az alól a kötelezettség alól, hogy záros határidőn belül megoldási javaslattal álljanak elő. Több olyan esetet tartalmaz az előterjesztés, hogy egyes lakásokat részben lebontottak, amelyeknek a további hasznosítása lehetetlen. Számos olyan kötelezettség terheli a Szalka-Víz Kft-t, ami az épületek lakhatóságának feltételeként a tulajdonost terheli. Ezek költségaránya körülbelül 6 millió forint, és indokolt ezeket első körben, mielőbb elvégezni. A befolyó lakbérek ebből minimális teendőket fedeznek, így az ingatlanok üzleti hasznosítása a jövőben egyre inkább kétségessé válik. Az ingatlanok élettartama több évtizedes, erősen amortizáltak, elhanyagoltak a sok évi benne lakás és használat eredményeként, ami egyes esetekben a teljes újjáépítést indokolja.

Nem arra tesz javaslatot, hogy a város minden egyes ingatlant újítson fel saját költségén, de a részletes állapotfelmérés alapján el kell határozni, hogy az ingatlanokat hogyan hasznosítsa a jövőben a város. Szóba jöhet eladás, bérbeadás, felújítás, de a képviselő-testület helyett az önkormányzat vagy a Szalka-Víz Kft. munkatársai nem tudják elvégezni. Mielőbb javaslatot kell tenni a lakások egy részének értékesítésére. Azokon a helyeken ahol 12 lakásból 2 lakás tulajdonjogával bír az önkormányzat, ott vásároljon, ahol pedig fordított az arány ott pedig az önkormányzat értékesítsen, figyelemmel arra, hogy a vegyes tulajdonú ingatlanok esetén több konfliktus merül fel. A panelprogramok, felújítások, hitelfelvételi lehetőségek stb. esetében az a lakóközösség, ahol ilyen típusú tulajdoni megoszlás van kizárja magát ezen lehetőségekből.

Számos olyan probléma van, melyet korábban is felvetettek. Azt gondolja, hogy meg kell tenni a lakások további hasznosítását jelentő lépéseket, ezzel megkönnyítve az Egészségügyi, Szociális és Lakásügyi Bizottság munkáját. Sokszor nem az a kérdés, hogy kinek a részére biztosítsa a bizottság a lakást, hanem hogy alkalmas e még a bérbeadásra, és milyen kötelezettségek merülnek fel. Sokan nem tudják, hogy a lakások bérbeadása előtt a tulajdonosnak helyre kell állítani a lakhatáshoz szükséges egészségügyi, katasztrófavédelmi állapotokat. Azt gondolja, célszerűbb, ha egyes esetekben a lakókra, a leendő tulajdonosra bízna az önkormányzat, és hagyná, hogy ők építsenek, alakítsanak az ingatlanokon, hiszen a további hasznosításban anyagi érdeke a városnak nincs. A szociális hasznosításnak olyan költségei merülnek fel, amelyek nem vállalhatóak fel. Minden egyes lakásnál ezeket a problémákat külön-külön meg kell vizsgálni, mert akkor talán tisztán láthat a testület és nem a következő testületnek kell megbirkóznia ezzel a régóta húzódó problémával, úgy, hogy megint nem fog történni semmi. Ebben a ciklusban még van erre lehetőség.

DIENES BÉLA

Köszönetet mond az előterjesztőknek és a Szalka-Víz Kft-nek a pontosan kidolgozott előterjesztésért. Több éve az Egészségügyi, Szociális és Lakásügyi Bizottság tagja, illetve jelenleg elnöke. Mindig ezt az áttekinthető anyagot várta a bizottság. Az előterjesztésen kívül 60 oldalas anyagot kapott a bizottság. Nehézséget az okoz, hogy a lakásokat a legrászorultabbaknak adják bérbe. Azonban egyetért Kövendy Zsolt képviselőtársával, aki a gazdasági oldaláról világította meg a kérdést. 162 lakás lakott, 17 lakás áll üresen, mely nagy számnak tűnik, de ebből 2 lakás már csak épületmaradvány. A Kossuth utcán lévő 4 lakást rekonstrukció érint, nem kerül bérbeadásra, a Bencsi közben megüresedett 2 lakás nem helyreállítható. A Széchenyi utca 62. szám alatt 2 lakás, a Kosztolányi D. utcán 1 lakást le kell bontani, mert életveszélyes. Bérbe adható lakás valójában nagyon kevés van, az Alkotmány úton már bérbe adtak 2 lakást. Amikor a lakásokat visszaadják, azokra több százezer, vagy több millió forintot kell költeni, mint például a Seregély utcai lakásra. A lakbér összege pedig kevés.

37 143 000 forint összeg került lakbérként kiszámlázásra, a befolyt lakbér 29 822 000 forint, 12 493 000 forint összeg nem folyt be, ami körülbelül 30 ember lakbére. Ettől elrettentőbb, hogy valaki 800 000 – 900 000 – 1 200 000 forinttal tartozik, 6 lakó összesen 6 millió forinttal. Ezek a lakások az Alkotmány úton, a Bajcsy-Zsilinszky utcán és a Balassi B. utcán találhatóak, összkomfortos lakások. Ebben az évben 2-3 összkomfortos lakás lesz bérbe adva, mert nincs több, arra alkalmas lakás. A távhőszolgáltató esetében beszéltek már a kintlévőségek behajtásáról. A Szalka-Víz Kft-nél nagyon nagy előrelépés történt, egy hosszú táblázat tartalmazza az ügyvédi felszólításokat, mely esetekben indultak perek, és sokan már az ügyvédi felszólításra rendezték tartozásukat. Van, ahol bírósági vagy végrehajtási szakaszban van az ügy. Nagyon jó, hogy nyíregyházi ügyvédi irodával kötött szerződést a kft., azt gondolja, hogy a felszólításoknál az ismeretlen ügyvéd akár előny is lehet. Az előterjesztéshez fényképes illusztráció is tartozik, nagyon sok fénykép készült a lakásokról. Azok a lakások, amelyek nem az Alkotmány úton találhatóak nagyon lelakottak. A Szalka-Víz Kft. próbálja rendbe tenni a kéményeket, a tetőszerkezetet. Ahol 3-4 cserép hiányzik a tetőről, panaszkodnak a lakók, hogy beázik az épület, elrohadt a gerenda, pedig csak pár cserepet kellett volna visszatenni. Reméli, ha a kft. így folytatja a munkát, akkor több lakást lehet megóvni, illetve rendbe tudja tenni azokat, hogy kiadhatók legyenek.

A bizottságnak információja van a lakbérrel, illetve a távhődíjjal tartozókról is, nagyjából ugyanazok a nevek szerepelnek mindkét esetben. Van olyan, aki 700 000 forint összegű lakbérrel és 3 millió forint összegű távhődíjjal tartozik, de évek óta a lakásban lakik, és nem került bíróságra az ügy. Ezt azok védelmében mondja, akik kevés nyugdíjból, kevés jövedelemből rendszeresen fizetik a lakbért, a közműveket. Velük szemben úgy tisztességes, ha elmondja, hogy vannak, akik nem fizetnek. Mindig szorgalmazza a bizottság, hogy a nemfizető lakókkal szemben határozottabban fel kell lépni.

TORMA TAMÁS ATTILA

Úgy gondolja, a képviselő-testület nyugodt lehet, amióta a Szalka-Víz Kft. kezelésébe kerültek az önkormányzati bérlakások. A 2018. évi részletes lakáshasznosítási javaslatról szóló kimutatás és képanyag, a tényleges felmérésekre alapozott munka. A közreműködés és együttműködés a szakigazgatási szervekkel – kiemelve Halóka Zsolt szociális és gyámügyi ügyintéző elvégzett tevékenységét a bizottságok munkáját segítve – egyre inkább jó irányba viszik a lakáshasznosítást.

Elmondja még, hogy 2018. évben a Szalka-Víz Kft. az önkormányzati bérlakások lakbéremelését nem tervezi. Ez fontos információ azoknak, akik tisztességesen fizették, fizetik a lakbért.

A lakáshasznosításra, -elidegenítésre utaló tényezőkről sokszor beszéltek már a munkatársakkal, bizottsági tagokkal, azzal kapcsolatban, hogy mely lakásokat, milyen ütemben lehetséges értékesíteni. Az elmúlt két évben teljes képet kapott a képviselő-testület az ingatlanok állapotáról, a fizetési hajlandóságról és az új bérlemények bérbeadásával kapcsolatos sorrendiségről. Ha az összkomfortos, jó állapotban lévő lakásokat adja el az önkormányzat, megfosztja azoktól a lehetőséget, akik tisztességesen akarják áthidalni azokat a hónapokat, éveket, amikor bérlakásban oldják meg lakhatási problémáikat. Az összkomfortos vagy komfort nélküli lakások az ingatlanbecslések alapján minimális értékűek. A Bencsi közben lévő bérlakások kapcsán napi szinten a környező utcákból bejelentések érkeznek, nemcsak a Szalka-Víz Kft., és az önkormányzat irányába, hanem a rendőrség irányába is. Ha ezeket a lakásokat az ott jogszerűen, életvitelszerűen lakó bérlők számára értékesíti az önkormányzat, nem oldódik meg a probléma. Ugyanez mondható el a Szél közről, ha eladja az ingatlanokat az önkormányzat, akkor az Északi lakótelep ezen részén gettósodási folyamat indulhat el. Arra azonban sem az önkormányzatnak, sem a kft-nek nincs anyagi lehetősége, hogy a több évtizede elhanyagolt épületeket, társasházi lakásokat felújítsa. Lehetséges az, hogy ezen minimális értékű ingatlanok bérlőinek olyan területet keressenek, ahová átköltözhetnek, de akkor az épületeket egyértelműen le kell bontani. Ebben az évben több fórumon egyeztetniük kell a fenntartókkal, üzemeltetőkkel, hogy pénzhez jusson az önkormányzat és a meglévő lakásokat felújítsa, ellenkező esetben bontás szükséges. Az elmúlt évben a Széchenyi utca 70. és a Kisfaludy utca 16. szám alatti épületek lebontásra kerültek, majd az ingatlant értékesíteni kívánta az önkormányzat, azonban nem volt rájuk vevő a telek keskenysége, elhelyezkedése vagy beépítési korlátai miatt. A Dankó és a Viola utcai romos épületek balesetveszélyesek. A Műszaki Irodával és a kft. munkatársaival beszéltek, hogy megoldást kell találni, mert az ott lakók jelezték, hogy szeméttelépnek használják, másrészt pedig balesetveszélyes. Egy-két megmaradt falrész gyerekekre vagy egy ott lakóra borulhat. A Seregély utcai III. emeleti lakás régen kiürítésre került, egyetlen egy bérlőnek sem lehet kiadni,

mivel cserépkályhás fűtés van, nincsenek nyílászárók és az előzetes kalkulációk szerint 3-3,5 millió forintot kellene az ingatlanra költeni. Nem előnyös ezt elvégezni, kérdése Helmeczi Gyula ágazatvezető úrhoz, hogy mennyit gazdálkodik a kft. éves szinten.

HELMECZI GYULA

Egy évben 44 millió forintból gazdálkodik a kft., ebbe beletartoznak az eljárások, a lakás-kiürítési perek, illetve a végrehajtási perek fedezete, ami jelentős összeg, 5 millió forint éves szinten. Hozzáteszi még, hogy 24 lakás esetében idén a tetőszerkezetek felújítása megtörtént. Ezt a folyamatot szeretnék folytatni. A tetőszerkezetek, kémények felújítása, illetve az elektromos hálózatok rendbetétele a jelenlegi költségvetés mellett körülbelül 3 éves folyamat. Reméli, hogy jövőre emelkedés várható a kft. költségvetésében.

TORMA TAMÁS ATTILA

Elmondja, hogy 9 lakó ellen indult meg a lakás kiürítési eljárás, ami nagyon kellemetlen folyamat, de ha az önkormányzat nem statuuál példát, akkor az elmúlt évekre jellemző trend folytatódik. Amikor kiküldték a felszólító leveleket, jelentős hányadú befizetések történtek, illetve amikor a lakbérek az érvénytelen szerződések kapcsán a duplájára emelkedtek, akkor a jó szándékú emberek akár kölcsönből is törlesztették a lakbért. Volt eredménye a szankcionálásnak, de természetesen ezek akkor hatékonyak, ha jogkövető magatartású lakók laknak a bérleményekben. Vannak jócskán olyan lakosok, akik tisztességesen, a bérleti szerződésben foglaltak alapján élnek a lakásokban.

A napirendhez kérdés, további hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 62/2018. (V.08.) Kt. számú

HATÁROZATA

- a 2018. évi lakáshasznosítási javaslatról -

Mátészalka Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Mátészalka Város Polgármesterének a 2018. évre vonatkozó

lakáshasznosítási javaslatát elfogadja azzal, hogy Mátészalka Város Önkormányzata

- a) 2018. évben nem tervezi az önkormányzati bérlakások lakbérének emelését;
- b) 2018 évben elidegenítésre javasolja - egyedi feltételek vizsgálatát követően - a Mátészalka, Nagykárolyi u. 1/C. I/3. szám alatti ingatlan;
- c) a Szalka-Víz Mátészalka Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. által nevesített ingatlanok értékesítése és a közvetlenül vásárlási szándékkal az önkormányzathoz forduló személyek esetében az egyedi esetek megvizsgálását, a feltárt körülmények mérlegelését határozza meg feladatként 2018 évre;
- d) az elmaradt, illetve hátralékos lakbérek végrehajtására sürgős, következetes intézkedést határoz meg, valamint a bérbeadói feladatokkal megbízott kövesse figyelemmel a külön szolgáltatási díjak fizetési kötelezettségének teljesülését.

Tárgy: (19. tsp.) Beszámoló a Jogi, Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéséről

Előadó: Torma Tamás Attila alpolgármester

TORMA TAMÁS ATTILA

A Jogi, Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság 2017. évben átruházott hatáskörben 1 döntést hozott.

Bizottsági vélemény

LUKÁCS BERTALAN

A Jogi, Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozattervezetet.

A napirendhez kérdés, hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

63/2018. (V.08.) Kt. számú

HATÁROZATA

A Jogi, Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéséről

A Képviselő-testület a Jogi, Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság átruházott hatáskörben hozott 8/2017. (II. 14.) JÜTKB számú határozatáról szóló beszámolót *elfogadja*.

16.33 órakor Lukács Bertalan képviselő elhagyta az üléstermet.

Tárgy: (20. tsp.) Beszámoló az Egészségügyi, Szociális és Lakásügyi Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Előadó: Torma Tamás Attila alpolgármester

TORMA TAMÁS ATTILA

Felkéri Dienes Béla elnök urat a napirend kiegészítésére.

Bizottsági vélemények

DIENES BÉLA

Az Egészségügyi, Szociális és Lakásügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és elfogadásra javasolja a határozattervezetet. Több mint 65 határozatot hozott a bizottság, melyek többségében bérlakás-kiutalások.

TORMA TAMÁS ATTILA

A bizottság által tárgyalt napirendi pontok szinte kivétel nélkül bérlakások kiutalására vonatkozott. Évről évre a bizottságnak komoly szerepe van ebben, és komoly munkát végeznek, köszöni szépen az elvégzett munkát.

Kérdések

KÖVENDY ZSOLT

A bizottság a lakáskiutalásokat, egyéb szociális juttatásokat kezeli. Kérdése, hogy milyenek a visszajelzések, volt-e olyan, aki panasszal élt a döntésekkel szemben. Nem tud ilyenről, ez a bizottság munkáját pozitív irányba mutatja.

DIENES BÉLA

Nem jutott el hozzá olyan, aki panasszal élt volna. A lakáskiutalásoknál elsődleges cél, hogy akik új lakást kapnak, azok számára 3 hónapra kerülnek kiutalásra, illetve mindig megvizsgálják azokat a lakosokat, akik egy-két

hónapi lakbérrel tartoztak, ők szintén kevesebb időre kapják meg a lakásokat. A bérlakásokat maximálisan 11 hónapra adja ki a bizottság azoknak, akik hosszú ideje, rendszeresen fizetik a lakbért. Különösebb probléma eddig nem volt, előtte a hivatal dolgozóitól mindig tájékoztatást kap a bizottság az ügyfél fizetőképességéről. Új lakások esetén lehet, hogy valaki jogosult lenne szociális bérlakásra, de olyan kicsi a jövedelme, hogy magasabb komfortfokozatú lakást nem tud fizetni. Egy-két esetben fordult elő, hogy az ügyfél nem fogadta el az alacsonyabb komfortfokozatú lakást, de természetesen ilyenkor a következő ügyfél jön számításba. A komfort nélküli lakásoknál előfordul, hogy nyáron családok laknak a hozzáépített fészkerben, illetve télen derül ki, hogy két-három család úgy lakik ott, hogy nincsenek bejelentve.

A napirendhez további kérdés, hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
64/2018. (V.08.) Kt. számú**

HATÁROZATA

**az Egészségügyi, Szociális és Lakásügyi Bizottság
átruházott hatáskörben hozott döntéseiről**

**A képviselő-testület az Egészségügyi, Szociális és Lakásügyi Bizottság
átruházott hatáskörében hozott:**

8-9/2017. (I.23.) ESZLB számú	92/2017. (VI.19.) ESZLB számú
11-17/2017. (I.23.) ESZLB számú	93-95/2017. (VI.19.) ESZLB számú
18-23/2017. (II.02.) ESZLB számú	96/2017. (VI.19.) ESZLB számú
30/2017. (II.13.) ESZLB számú	97-101/2017. (VI.19.) ESZLB számú
31/2017. (II.13.) ESZLB számú	102/2017. (VI.19.) ESZLB számú
33/2017. (II.27.) ESZLB számú	103/2017. (VI.19.) ESZLB számú
34-35/2017. (II.27.) ESZLB számú	104-110/2017. (VI.19.) ESZLB számú
36-37/2017. (II.27.) ESZLB számú	116-119/2017. (VII.31.) ESZLB számú
48-52/2017. (III.27.) ESZLB számú	120/2017. (VII.31.) ESZLB számú
53/2017. (III.27.) ESZLB számú	121-126/2017. (VII.31.) ESZLB számú
54/2017. (III.27.) ESZLB számú	127-128/2017. (VII.31.)ESZLB

55-59/2017. (III.27.) ESZLB számú	számú 129-131/2017. (VII.31.) ESZLB számú
60/2017. (IV.06.) ESZLB számú	138/2017. (IX.19.) ESZLB számú
61/2017. (IV.06.) ESZLB számú	139-144/2217. (IX.19.) ESZLB számú
64/2017. (IV.24.) ESZSB számú	145/2017. (IX.19.) ESZLB számú
65/2017. (IV.24.) ESZLB számú	146/2017. (IX.19.) ESZLB számú
66-69/2017. (IV.24.) ESZLB számú	147/2017. (IX.19.) ESZLB számú
71/2017. (V.08.) ESZLB számú	148/2017. (IX.19.) ESZLB számú
72-78/2017. (V.08.) ESZLB számú	149/2017. (IX.19.) ESZLB számú
84-86/2017. (V.22.) ESZLB számú	151/2017. (IX.19.) ESZLB számú
87-88/2017. (V.22.) ESZLB számú	152/2017. (IX.19.) ESZLB számú
89/2017. (V.22.) ESZLB számú	153/2017. (IX.19.) ESZLB számú
154-155/2017. (X.02.) ESZLB számú	
159-161/2017. (X.24.) ESZLB számú	
162/2017. (X.24.) ESZLB számú	
163/2017. (X.24.) ESZLB számú	
164-167/2017. (X.24.) ESZLB számú	
174-177. (XI.27.) ESZLB számú	
178/2017. (XI.27.) ESZLB számú	
179/2017. (XI.27.) ESZLB számú	
180/2017. (XI.27.) ESZLB számú	
181/2017. (XI.27.) ESZLB számú	
182/2017. (XI.27.) ESZLB számú	
183/2017. (XI.27.) ESZLB számú	
184/2017. (XI.27.) ESZLB számú	
185-186/2017. (XI.27.) ESZLB számú	
187/2017. (XI.27.) ESZLB számú	
188-192/2017. (XI.27.) ESZLB számú	
193/2017. (XI.27.) ESZLB számú	
194-197/2017. (XI.27.) ESZLB számú	
204/2017. (XII.18.) ESZLB számú	
205-208/2017. (XII.18.) ESZLB számú	
209/2017. (XII.18.) ESZLB számú	
210-211/2017. (XII.18.) ESZLB számú	

határozatairól szóló beszámolót elfogadja.

Tárgy: (21. tsp.) Bejelentések

TORMA TAMÁS ATTILA

Felkéri Pankotai László műszaki irodavezető urat a korábbi üléseken felmerült képviselői felvetések és a folyamatban lévő ügyek helyzetével kapcsolatos tájékoztatásra.

PANKOTAI LÁSZLÓ

Kövendy Zsolt képviselő úr jelezte, hogy a ravatalozó homlokzata beázik. Egyeztetett Kiss Tibor műszaki igazgató úrral, az ideiglenes javítás megtörtént, a végleges javítás pedig folyamatban van.

A közvilágítással kapcsolatosan kérte képviselő úr a kandeláberek vizsgálatát, illetve ezzel összefüggésben a növényzetvágást. A LED-es közvilágítás irányítottabb fényt ad, ezért a növényzetet jobban meg kell nyírni az oszlopok körül. Erre a cég felkészült, egy rakodógéphez vettek emelőkosarat, illetve több magassági ágvágo is beszerzésre került ezen feladatok közfoglalkoztatásban történő ellátására. Erre a problémára fokozott figyelmet fordít a Műszaki Iroda és a cég munkatársai.

Szathmári Lajos Sándor képviselő úr felvetésére elmondja, hogy nincs lehetőség a Hajdú utcán áthelyezni a villanyoszlopokat a másik oldalra. A fák nagyobb lombkoronával rendelkeznek, ezért a járda felőli rész kicsit árnyékosabb, de az út felé megfelelő a világítás erőssége. Véleménye szerint jobban meg kell nyírni a fákat, ezután nem lesz probléma a közvilágítással.

Megemlíti, hogy műszaki igazgató úrral folyamatosan egyeztetnek. Április 3. óta folynak az útjavítások, rögzítik a bejelentéseket, és fajsúly szerinti sorrendben történnek a javítások. Pár napja megkezdődtek az útburkolati jelek újrafestése is, mivel erősen megkoptak egyes területeken. Már a rendőrség is jelezte közlekedésbiztonsági szempontból a problémát. Egy beruházás során kézi üzemeltetésű útfestőgép is beszerzésre került.

Jelzi, hogy van olyan terület, ahol az E.ON el tudta háritani a közvilágítási szakaszhibákat, a Jármű úton már tökéletesen működik a közvilágítás. Van olyan hely, ahol nehezebben férnek hozzá a hibához, ezért az ilyen estekre a Műszaki Iroda felajánlotta segítségét például a térburkolat megbontásához.

A járdaépítésekhez szükséges anyagok tekintetében a közbeszerzési eljárás az utolsó harmadába ért, ha az építőanyagok rendelkezésükre állnak, elkezdődnek a munkálatok.

A Kölcsey-Eötvös utca kereszteződésében a gyalogátkelőhely kiépítése kapcsán elmondja, hogy a feltételek adottak, előtérbe helyezi a Műszaki Iroda a kialakítását.

KÖVENDY ZSOLT

Köszöni szépen az elvégzett munkát, bár tudja, hogy sokak számára az útjavítások nem olyan tempóban haladnak, mint ahogy elvárják, azonban az a tapasztalata, hogy a Szalka-Víz Kft. munkatársai igényes munkát végeznek, és rendezetten hagyják ott a munkaterületet. Úgy gondolja, hogy hasznára

vannak a javítások a városnak. Valószínűleg ütemezés alapján folyik a tevékenység, s reméli, hogy minden utcára sor kerül a nyár folyamán. Felhívja a figyelmet arra, hogy a bölcsődék, óvodák, iskolák közelében jó lenne mielőbb elvégezni a javításokat, ideális lenne erre a nyári szünet, mert ha tele van autókkal a parkoló, akkor képtelenség a munkát végezni.

A kispiac problémája lekerült a napirendről, de reméli, hogy nem végleg. A Kálvin János Református Általános Iskola és a Spar közötti területen komoly felújítás folyik, és aki látja az, átalakításokat, szomorúan tapasztalja, hogy a kispiac lassan mementóvá válik. Azt gondolja, hogy a város sokkal kulturáltabb, ízlésesebb kialakítású ingatlanegyüttest érdemelne. Piaci napokon sokan mennek a zöldségpiacra, ami közösségi térként is szolgál. A korábbi pályázat nem volt sikeres, de kéri, ha lehetőség lesz új projekt keretében megvalósítani az elképzeléseket, akkor az önkormányzat éljen vele. A Széchenyi utcai üres telket kicsit magasabb áron próbálta meg értékesíteni az önkormányzat. A megadott áron nem sikerült eladni az ingatlant, ezért kéri jegyző úrtól, hogy újból kerüljön meghirdetésre. Egyszerre két-három ingatlant is meg lehet hirdetni, és ha van rájuk jelentkező, akár egy alkalommal le lehet bonyolítani az eljárásokat, így hasznosításra kerülhetnek az üres telkek. A korábbi Ipari úti ingatlanértékesítés kapcsán elmondja, hogy a nyilvános versenytárgyalás nagy sikerrel zárult, a kikiáltási ár több mint duplájáért sikerült értékesíteni az ingatlant. Javasolja, hogy az ebből befolyó plusz pénzeszközt az önkormányzat a város útjaira fordítsa. A város közérzetét ezek az állapotok rossz irányba befolyásolják, sokszor a pénztelenség az oka annak, hogy ezeket a kérdéseket nem lehet megnyugtatóan rendezni. Véleménye szerint indokolt ezt az összeget az útjavításokra fordítani.

A kutya-futtató kihasználatlan, az eredeti funkciójának nem felel meg, a környezete lehangolt. Központi helyen található, ahol keresztülmegy több ezer autó, és a gazos, elhanyagolt terület negatív képet ad a városról. Azt gondolja, hogy a kutya-futtatónak jobb helyet lehetne találni, és a területet értékesíthetnék a korábbi koncepció alapján, hogy beépítésre kerüljön akár parkoló vagy üzletközpont kialakításával. Egy lepusztult épület is található ott, ami magántulajdonban van, lépniük kellene az ügyben.

Örömeire szolgál, hogy a Kalmár úti vízelvezetés kapcsán előrelépések történtek. Szerinte a megindult folyamatot nem szabad megtörniük. Az óvoda mellett kialakítható lenne akár zúzott köves parkoló is. Az április 8-ai választások alkalmával is sokan küzdöttek ott a parkolási nehézségekkel, eléggé elhanyagolt a terület. Az óvoda miatt is szükség van parkolóhelyre, nem hiszi, hogy nagy kiadást jelentene a zúzott köves parkoló. Megoldást kell keresniük az Alfí-Ker Kft. környékén lévő vasút melletti területen található 30-40 centiméteres mélyedésre, ami, ha megtelik csapadékvízzel nagy problémát okozhat. A sín mellett is többen laknak, a terület helyreállítását valamilyen olcsóbb megoldással biztosíthatnák. A KPM-KRESZ Kft. körüli út kijavítása tavaly félbemaradt garanciális problémák miatt. Mélykátyúk

vannak a lefektetett csővezeték mentén, emiatt életveszélyes a közlekedés. Az Északi lakótelep forgalma nagyrészt az Északi körúton bonyolódik, ahol hullámos, vízállásos területek keletkeztek és a gyalogos forgalom is elég nagy a járda hiánya miatt, ezért a balesetek elkerülése végett mindenképpen szükség van valamilyen intézkedésre. Tudja, hogy komoly anyagi és emberi erőforrást igényelnek ezen feladatok, ezért nem is várja el, hogy a következő ülésre minden meg legyen oldva, de jelzi, hogy igény lenne rá.

TORMA TAMÁS ATTILA

A kis-, termelői piac felújítása, a TOP-os források között a „Zöld város” című projektben szerepel. Ha esetleg nem nyer a projekt, akkor sem kerül le napirendről a kérdés. Ha a Kálvin János Református Általános Iskola épülete felújításra kerül, és ha az iskola körüli részt parkosítják, illetve parkolóhelyeket építenek ki, akkor ahhoz mérten megpróbálja az önkormányzat a kispiacot helyzetét megoldani. A tornacsarnok épülésével lesznek parkolásra alkalmas helyek. Ha a projekt nem nyer, akkor is szem előtt tartja az önkormányzat a kérdést.

Az Ipari úti ingatlan értékesítéséből befolyt összeg kapcsán elmondja, a 2018. évi költségvetésbe be lett tervezve, mert vannak projektek, amelyek önerőt igényeltek. Ha a beadott 10 TOP-os pályázat fele nyer, és a megelőlegezett önerőrészek a beruházások kapcsán visszakerülnek az önkormányzat számlájára, akkor a felszabadult összegből lehet útfelújításra is fordítani. Kövendy Zsolt képviselő úrnak igaza van és véleménye szerint képviselőtársai is meg fogják erősíteni, hogy az utak nagyon rossz állapotban vannak. Tavaly volt rá példa, hogy a Táncsics utca burkolatára vékony aszfaltréteget húzatott az önkormányzat, normálisabb utcaképet próbáltak kialakítani, ami több millió forintba került. A Szalka-Víz Kft. munkatársai úgy végzik a kátyúzási folyamatot, hogy nemcsak a kátyút aszfaltozzák be, hanem előtte körbevágják a további erózió lassítása végett. A város költségvetésének vagy adóbevételeinek 90%-át arra kellene fordítani, hogy az utakat 30-40%-os állapotba lehessen hozni. Év elején tárgyaltak a közmunkaprogramról a Belügyminisztérium munkatársaival, amelybe be kívánták vonni az aszfalt kérdését is, azonban Mátészalka az előző két évben megkapta már azt az aszfaltmennyiséget, amelyet közmunkában el lehet számolni egy egész régióra, ezért e tekintetben nem volt sikeres az egyeztetés. Ebből kifolyólag a temetőnél kialakított parkoló burkolását térkővel oldották meg, nem aszfalttal.

A kutyafuttatót olyan helyre nem lehet építeni, ami fákkal van körülvéve. Semmilyen szempontból nem alkalmas a funkciója betöltésére, talán még a kerítés lebontása is szerencsésebb lenne, bár akkor egy-két ember biztosan nemtetszését fejezné ki. 3-4 évvel ezelőtt látott ott kutyát eltévedve, továbbá amikor a cirkusz a Shell Benzinkút mögötti területre telepedett és az állatait a lekerített területen elhelyezte. A kutyatulajdonosok próbálják a kutyatartás szabályainak megfelelően sétáltatni a kis állataikat, zacskókat is visznek

magukkal. Az az igény is felmerült már, hogy egy kutyafuttatót valahol a városban hozzon létre az önkormányzat, de semmiképpen nem a Shell Benzinkút mellett, mert az arra alkalmatlan terület. Véleménye szerint nagy anyagi ráfordítás nem szükséges ahhoz, hogy egy területet kijelölve lekerítsen az önkormányzat. Az más kérdés, hogy olyan elemekkel egészítsék ki, ami a kutyafuttató működési feltételeihez szükséges.

A Kalmár úti vízvezetést szeretnék tovább folytatni, tavaly közmunkaprogram eredményeképpen sikerült egy zárt csapadékvíz-elvezető rendszert kialakítani. Az ott lakók a keskeny út miatt nemcsak parkolni, hanem a saját területükre befordulni sem tudtak sáros, esős időben. Nincs útpadka, amely veszélyes a közúti közlekedés szempontjából. Örültek annak, hogy néhány lakó előtt a csapadékvíz-elvezetést sikerült megvalósítani, könnyebb az ingatlanokat megközelíteni, vagy leparkolni előtte. A zúzott köves parkolók kialakítása a város több területén magas költséggel jár, csakúgy, mint a szegélyezés, vagy a tükör. Az önkormányzat gondolkodik valamilyen fokozatosságon alapuló megoldáson.

DIENES BÉLA

Az Ifjúság téren, és a parkban több napja nem működik a közvilágítás, kéri, nézzen utána a Műszaki Iroda.

Nagyon sokan kikerülik a forgalmi lámpát, ha Ópályi, Nagydobos felé haladnak. Behajtanak az Ifjúság térre, a Mosolygó úton és a Széchenyi közben közlekednek, ahol egy kanyar található. A kanyar belső részét folyamatosan lecsapják, így egy közművet jelző betonoszlopot kiütöttek, a lakók nem merik visszahelyezni, mert nem tudják, hogy pontosan hol volt a helye. Kéri annak visszahelyezését. Szerinte megoldást jelentene a kanyar belső részén szegélykövek elhelyezése, mert folyamatosan ráhajtanak a fűre.

A Széchenyi közben két szennyvízakna található, ahol megsüllyedtek az aknafedelek. Tavaly az egyiket körbevágták, megemelték, szintbe öntötték. Kéri, hogy ezt a másik aknával is tegyék meg, mert ahogy behajt az autó, folyamatosan lentebb kerül, és nagyot döccen.

A Széchenyi úton a Csizmadia parknál lévő fekvőrendőrön a mély építésű autók nehezen tudnak áthaladni. Mindig azt hallotta régebben, hogy meg van rendelve, és enyhébb, alacsonyabb fekvőrendőr kerül kihelyezésre. A fekvőrendőr sarkánál az út meg van süllyedve a szennyvízvezeték vagy a vízbemosás miatt.

KOVÁCS SÁNDOR

Néhány évvel ezelőtt a Móricz Zsigmond tömbbelsőben játszóteret alakítottak ki. A Móricz Zsigmond út végén két garázsosor között lehet kimenni a tömbbelsőre, kis sorompót is helyeztek el, és rögtön balra a garázsok háta mögött egy akna található. Az aknát betonból öntötték, kutat fúrtak, hogy szivattyút lehessen használni a fű locsolására. Időközben ennek megvalósítására nem került sor, kiderült, hogy szivattyút nem is szabad oda

tenni, azonban a betonból épített akna teteje eltűnt, a lakók be is telefonáltak miatta. Mivel nincs funkciója az aknának, talán meg is lehetne szüntetni.

SZABÓ ATTILA

Az útfelfestésekkel kapcsolatban jelzi, hogy az Eötvös és a Nagykárolyi utcán fel vannak festve a halszálkásan kialakított parkolók, de lefelé az állomásig párhuzamos parkolási lehetőség van. Az autók úgy állnak meg, ahogy nekik jól esik. Előfordul, hogy ahol két autó parkolhat, sokszor csak egy autó áll, mert belógnának az autók a bejáratokba, amelyet a KRESZ tilt. Gondot okoz továbbá az ott lakóknak vagy az üzlettulajdonosoknak, hogy nem tudnak ki-és behajtani üzletük megközelítése érdekében. Ahol három autó megállására is lehetőség van, ott általában csak kettő tud parkolni. Javasolja, hogy mérje ki a Műszaki Iroda a parkolók helyét, és fesse fel. Azon is gondolkodott, hogy az egyik oldalon megmaradhatna párhuzamosnak, a másikon pedig halszálkás lehetne, ha a közlekedést nem akadályozza. Régóta kéri egy parkolóhely megszüntetését a Kölcsey utca-Nagykárolyi utca kereszteződésében. Valamelyik nap egy mikrobusz állt be az első parkolóhelyre, nagyon balesetveszélyes, nem egy-két baleset történt már a kereszteződésben. Kéri, hogy mindenképpen nézze meg a Műszaki Iroda. A bejáratoknál az X festés nagyon megkopott, kéri azok megerősítését is.

PANKOTAI LÁSZLÓ

A gyalogátkelőhely kialakításával minden probléma meg fog oldódni. Minden a rendelkezésükre áll hozzá, kis türelmet kér a megvalósításig.

OLÁH ANDRÁS

Kövendy Zsolt képviselőtársa is felhívta a figyelmet, hogy vannak olyan közintézmények, amelyek mellett a járdákat is javítani kellene. A Keleti lakótelepen a bölcsőde, óvoda, iskola tekintetében, útjavításra is szükség van. A Balassi utcai és Szokolay utcai garázssor közötti elvezető úton nagyon rossz állapotok uralkodnak. A Bánki D. utcánál a csapadékvíz-elvezetést kellene kiépíteni, mert homokos-iszapos a talaj és állandóan áll a víz.

A Hajdú utca-Zrínyi utca kereszteződésében korábban felvetette, hogy akadálymentesíteni kellene a járdát, az út egyik oldalán el is készült, kéri a másik oldalon is elvégezni.

Felvetették számára azt az ötletet, hogy a belvárosban fedett, esztétikailag a városképbe illő buszmegállókat kellene építeni, ami esőben menedéket tud nyújtani, illetve padot elhelyezni a buszra várók számára.

A Cserepeshegy utca végén, az Ópályi felé bal oldalra levezető vasúti átjárónál lévő útszakasznál az úttesttől kevésbé látható távolságra rengeteg hulladékot hordanak össze rendszeresen. Találtak olyan papír alapú nyomokat, amelyeken lakcímek találhatóak, de hogy az illető neve és címe szerepel-e rajta, azt nem tudja, de intézkedés szükséges az illegális hulladéklerakás miatt.

TORMA TAMÁS ATTILA

A buszmegállók kérdése többször felvetődött, úgy gondolja, hogy a képviselő-testület a Képviselői Alapot a buszmegállók rekonstrukciójára is fordíthatná. Szó volt arról, hogy az alap kevés arra, hogy nagyon korszerű, XXI. századi játszóteret alakítson ki a testület, de talán arra elegendő, hogy a buszmegállókat felújítsa. Valószínűleg ez mind a 16 megállót nem fedezi. Egyre több dolgozó vagy alap- és középfokú intézménybe járó gyerek veszi igénybe a tömegközlekedést, főleg a környékbeli közvetlenül Mátészalkához csatlakozó településekről, ezért ennek a jelentősége előtérbe fog kerülni. Nagyon reméli, hogy képviselőtársaival ebben konszenzusra tudnak jutni. A VOLÁNBUSZ Zrt-t is megkeresték, de teljes mértékben elzárkóztak bármiféle fejlesztéstől. Első körben azzal kapcsolatban keresték meg a társaságot, hogy legalább a menetrendről helyezzenek ki tájékoztató táblákat, mert több helyen eltűnt vagy nem is volt. Még ebben sem működött közre a társaság. Azt mondták, hogy a menetrendeket ki lehet nyomtatni, az önkormányzat is le tudja tölteni, és olyan táblát tud kihelyezni, amely mindenki számára esztétikus és hasznos.

A Cserepeshegy utcai illegális hulladéklerakás kapcsán elmondja, hogy ebben az évben háromszor szállított el az önkormányzat nagy mennyiségű hulladékot. Szamosi István Gyuláné képviselő asszony többször jelezte az Északi lakótelepi hulladékot, nem valószínű, hogy az ott élő emberek helyezik el a nagy tömegű, részben ipari feldolgozásból származó hulladékot, bár jócskán van közte kommunális hulladék is. Ugyanez tapasztalható a Parkerdőben, de oda már nem lehet bemenni. Az Ipari úton végighaladva látható, hogy a Hodászi útra fordulva a sarkon egy televízió van ledobva, ami felháborító, onnan is elszállították a hulladékot január-február folyamán. Kék, zöld fóliazsákokban műszaki termékek tömkelegét hordta el az önkormányzat. Nem lehet bekamerázni az egész várost, és az sem megoldás, hogy a hulladékot mindig az önkormányzat szállíttassa el. Tetemes költségekkel jár ez a tevékenység. Arra kéri képviselőtársait és a lakosokat, hogy amennyiben lehetőségük van rá, mobiltelefonjaik segítségével vegyék fel videóra, vagy fotózzák le az elkövetőket, mert ez a hatósági szervek és a rendőrség munkáját nagyban megkönnyítené.

SZATHMÁRI LAJOS SÁNDOR

A Keleti lakótelepen jelezték és a városban is egyre több helyen tapasztalható a galambok elszaporodása. A Lakásszövetkezeten keresztül több lépcsőház tekintetében megoldották, hogy a tetőhöz, illetve a lépcsőházak bejáratához galambriasztó tüskéket helyeztek el, hogy ne tudjanak leülni, melynek eredményeképpen a galambok átszoktak az ablakpárkányokra. A lakók madárijesztőket vásárolnak a galambok távoltartása végett. Kéri, nézzen utána annak az önkormányzat, hogy más városokban hogyan kezelik ezt a problémát.

Aktuális a szúnyoggyérítés, amelyet saját forrásból finanszíroz az önkormányzat. Kérdése, hogy a központi szúnyoggyérítési programhoz megpróbált-e csatlakozni az önkormányzat. Ha szúnyoginvázió tapasztalható, lehet jelezni, és kiküldik a szakértőket. Nagyon sok a szúnyog a csapadékos télnek köszönhetően, az esti órákban nem lehet a szabadban tartózkodni.

TORMA TAMÁS ATTILA

Megadja a szót Dr. Takács Csaba jegyző úr részére.

DR. TAKÁCS CSABA

Képviselő úr felvetésével kapcsolatban elmondja, hogy a központi szúnyoggyérítés kiemelt országos területeken, a Balaton, a Tisza-tó, a Tisza egyes részein történik. A programhoz való csatlakozásnak nagyon komoly feltételei vannak, és amire az megtörténik, addigra a város legalább két gyérítést megold. Annak érdekében, hogy az önkormányzat akkor avatkozzon be, amikor indokolt és szükséges, saját forrásból szükséges a gyérítést megvalósítani. Az elmúlt két évben megvizsgálták a csatlakozás feltételeit, s még az összeszámolt csípések száma is irányadó. Azt gondolták, hogy célszerűbb saját forrásból megoldani a gyérítést. A május 14-15-ei tervezett ütemezés saját forrásból valósul meg, ez volt a legkorábbi időpont az útvonal engedélyezése tekintetében.

TORMA TAMÁS ATTILA

A Keleti lakótelephez viszonylag közel van a Kraszna, ami élővíz, de ettől függetlenül az árterületen lévő csípésszám felülvizsgálatával, kivárva a 3-4 hónap múlva esedékes állami szúnyogirtást, talán be tud a város kapcsolódni a programba. A város határain belül valóban ne várjon erre az önkormányzat, de a környékbeli, külterületi részeken lévő szúnyoggyérítés nagymértékben hozzájárulhat a minél hosszabb szabadban való tartózkodáshoz.

SZAMOSI ISTVÁN GYULÁNÉ

Katasztrofális az Északi körút állapota, de nemcsak az Északi körút, hanem a Tavasz és a Nyár utca találkozási pontja is, megáll a víz, ami évek óta az önkormányzat megoldására váró feladat. A Nyár utcán található közadakozásból épült játszótér padjait, hintáit elvitték felújítás címszó alapján a Szalka-Víz Kft. munkatársai. A szülők visszakerik a padokat és a hintákat, új homokot szeretnének a homokozóba. Tavalay nagyon szépen gondozták a parkot a közfoglalkoztatottak, idén egyet sem látott, és a fák állapotát meg kellene vizsgálni.

Felhívja a közterület-felügyelők figyelmét, hogy hulladékszállítás idején kiborítják az emberek a hulladékgyűjtőket. Jelezték a Bánk bán utcán, hogy ahogy kitették a szemeteseket, pillanatokon belül fel lettek borítva. Véleménye szerint a Bánk bán utcai játszótéren is kamerát kellene elhelyezni,

mivel az is közadakozásból épült, és az Északi lakótelepen csak egy kamera van.

Jelzi még, hogy a ZOM Ház nagyon rossz állapotban van, az udvaron méteres gaz áll, össze van dőlve a garázs, kéri, nézzen utána az önkormányzat, hogy mire lehet hasznosítani az épületet.

TORMA TAMÁS ATTILA

A Nyár utcával és a játszótérrel kapcsolatban többször jelezte képviselő asszony, hogy leszerelésre kerültek az eszközök, illetve a Bánk bán utca, Cserepeshegy utca, Erkel F. utca határán lévő zárt adakozásból épült játszótér helyzetét. Az a probléma, hogy a Szalka-Víz Kft-nek igen komoly anyagi forrásokat kellett előteremteni ahhoz, hogy az eszközöket a minőségbiztosítási elveknek megfelelően az előírásokkal kompatibilissé tegyék. A kezdeményezés nagyon jó volt, azonban több millió forintot költött a Szalka-Víz Kft. arra, hogy a játszótérek legalább minimálisan eleget tegyenek az előírásoknak, vagy amit nem lehetett, azokat az eszközöket kicserélték. Megígéri, hogy a közmunkaprogram keretén belül padokat fog gyártani a kft., és a Nyár utcai játszótér lesz az első, ahol padokat helyeznek ki.

KÖVENDY ZSOLT

Tudja, hogy alpolgármester úr is nagyon elkötelezett a sport iránt, a Keleti lakótelepi műfüves pálya kapcsán sokan reklamálnak. Kérdése, hogy a vizesblokk működőképes-e, az öltözőket tudják-e használni. Vannak parkolók, jó a pálya, jó a megvilágítás. Szó volt arról, hogy a mellette lévő salakpályából is műfüves pálya lesz, így két pályán lehetne tevékenységet folytatni. Aziránt érdeklődik, és hogy az egyéb szociális körülmények biztosítottak-e.

DR. TAKÁCS CSABA

Múlt év őszén műszaki irodavezető úrral, aljegyző asszonnyal és Helmeczi Gyula ágazatvezető úrral közösen helyszíni szemlét tartottak. Egy családi ház hasznosítása kevés költség a megfelelő állagmegóvás, fűtési rendszer kicserélése, felújítása szempontjából. Családi háznak nem alkalmas a ZOM Ház, mivel nagyon nagy terület. Felmerült, hogy esetleg megosztásra kerüljön, és társasházként funkcionáljon. Gondolkoztak annak értékesítésén is, de azt az önkormányzat nem preferálja, tekintettel a holland kapcsolatra és az alapítványi tevékenységre. Felmerült még egyéb civilszervezeti működtetés is.

Köszöni a jelzést képviselő asszonynak, tavasszal a terület rendbe tétele ugyanolyan fontos lesz, mint a szúnyoggyérítés vagy a kátyúzás, ütemezetten erre is sor fog kerülni.

TORMA TAMÁS ATTILA

A Zöldfa utca 57., 59. szám alatti ingatlanok tulajdonosai jelezték, hogy csapadékosabb időszakban befolyik az udvarra a víz. Kéri, hogy a Műszaki Iroda nézze meg van-e valamilyen megoldás a csapadékvíz elvezetésre, hogy legalább az udvar megóvásra kerüljön.

Megköszöni minden cég, civilszervezet közreműködését, a majálison való aktív részvételét, és örül annak, hogy a Szalka-Víz Kft. a szabadtéri strandját megnyitotta. Szeretettel várják a városlakókat a nyári időtöltésre.

Múlt hétvégén nemzetközi karateversenyre került sor Mátészalkán, Juhász Tibor, a Shotokan Karate Szakosztály vezetője országos, illetve nemzetközi rendezvényt szervezett, melyen 260 sportoló vett részt határon túlról és az északkeleti régióból. Úgy gondolja, hogy méltó volt a sportághoz és Mátészalka sporttörténelméhez. Ilyen nagyszabású rendezvényt a szakosztály még soha nem rendezett. Az országos elnökség részéről is tiszteletüket tették, talán a jövőben ismét megrendezésre kerül ugyanilyen színvonalon és ugyanilyen szakmai hozzáértéssel, amellyel a rendezvény főszervezője és a segítők tevékenykedtek.

Magyarországon május első vasárnapján ünneplik a világszerte ünnepelt napot, melyen az anyaságról emlékeznek meg. Szívből köszönti Mátészalka Város Képviselő-testülete nevében a televízió nyilvánosságán keresztül az édesanyákat, nagymamákat, keresztanyákat. Az óvodákban a mai nap és a tegnapi nap folyamán is az anyákra emlékeztek.

A középiskolákban a héten elkezdődtek az érettségi vizsgák, az érettségiző diákoknak sok sikert kíván.

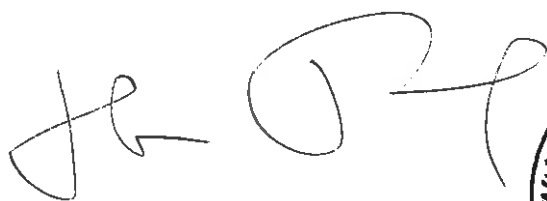
Felhívja a lakosság figyelmét, hogy a már hagyományosnak mondható, „Tour de Gát” kerékpártúra harmadik alkalommal, május 12-én, szombaton 9 és 14 óra között kerül megrendezésre. Reményei szerint az időjárás nem fogja megakadályozni a rendezvényt, a tavalyi év tapasztalataiból okulva esőnapot is kijelöltek a főszervezők. A 8 települést érintő sportrendezvény keretén belül a Szamos-Krasznaközi Árvízszint-csökkentő tározó gátjának megkerülésére kerül sor. A települések részéről felajánlott kerékpárokat ki is sorsolják a résztvevők között. Az eredményhirdetésen a résztvevőket szeretettel várják a szervezők és a Szalka-Víz Kft. a városi strandon délután 17 órától várja az érdeklődőket. Ez egyben előrevetít egy másik sportrendezvényt, a több hónapon keresztül zajló Mátészalka Triatlont. Ennek első állomása a Tour de Gát kerékpártúra lesz. Június 3-án megtartásra kerülő futónap a második állomás lesz, amelyről később nyújt tájékoztatást az önkormányzat. A program befejezése az augusztus 22-23-án megrendezésre kerülő 24 órás Fényes Úszás. Nagyon örül, hogy a sportkezdeményezésbe nemcsak az önkormányzatot, a Rotary Clubot, hanem cégeket is sikerült bevonni. Kiemelt támogatóként a HOYA Zrt-t, illetve a Szatmár Optikai Kft-t említi, akik nagyon komoly anyagi hozzájárulással támogatták a rendezvénysorozatot.

Szeretnének még egy műfüves pályát kialakítani, akkor lenne a terület a sport számára rekultiválva. Arra a kérdésre, hogy milyen forrásból lehet


finanszírozni, még konkrét választ nem tud adni, folynak tárgyalások a TAO révén vagy más források bevonásával az MLSZ-en keresztül. Örömteli tény, hogy az önkormányzat elnyerte a külterületi gimnasztikai eszközök és sportpályák építésével kapcsolatos pályázatot, melynek műszaki paramétereit egy műszaki szakember már felmérte, a Keleti lakótelepen a kispályákat és a játszótér előtti téren a 400 méteres rekortánfutókör kialakításának lehetőségét vizsgálta meg. Várható a munka előkészítő tevékenysége, gyakorlatilag egy futósávós futókör lesz, ami lehetőséget biztosít arra, ami napi szinten problémát jelent a nagy városi sportpályán. A labdarúgók nagyban meggátolják a futók szenvedélyüknek való hódolását, illetve a salakpálya nem alkalmas a futásra, hiszen elkopott, melynek felújítása tervbe van véve. A Rotary Club az adományokból kültéri kondipark kialakítását irányozta elő, ami június hónapban el fog készülni. Azt a városi strand területére szeretnék volna telepíteni a megrongálás elkerülése érdekében, azonban úgy nem lehetne mindenkét beengedni, vagy fizetni kellene a használatért, az egyesület pedig azt mindenki számára ingyenessé szeretné tenni. Úgy néz ki, hogy a Keleti lakótelepen, a futókör közepén ki tudják alakítani a kondiparkot.

Egyéb bejelentés nem volt, Torma Tamás Attila alpolgármester megköszönte a képviselő-testület konstruktív együttműködését, a lakosoknak a megtisztelő figyelmet, és az ülést 17.32 órakor berekesztette.

K. m. f.



Dr. Hanusi Péter
polgármester



Dr. Takács Csaba
jegyző



Száma: 605-5/2018.

MEGHÍVÓ

A képviselő-testületet

2018. május 8. napján (kedd) 14.00 órára

ülésre összehívom.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal III. emeleti tanácskozó terme

Napirendi javaslat:

1. Tájékoztató a képviselő-testület által hozott, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester
2. Előterjesztés a Szatmári Egyesített Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézmények által nyújtott személyes gondoskodást nyújtó szociális szolgáltatások önköltségének megállapításáról és a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról szóló 7/2012. (III. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester
3. Előterjesztés a Szatmári Egyesített Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézmények szervezeti keretén belül működő bölcsődei ellátás önköltségének megállapításáról és a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló 8/2012. (III. 30.) önkormányzati rendeletének módosításáról
Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester
4. Előterjesztés az önkormányzati kitüntetések adományozásának rendjéről szóló rendelet elfogadásáról
Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester
5. Előterjesztés a Szatmári Egyesített Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézményi Társulás által fenntartott Szatmári Egyesített Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézmények székhelye (4700 Mátészalka, Szalkay L. u. 2/a.) Társasházi alapító okiratának módosításáról
Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester

6. Előterjesztés az ügyeletben való részvétel alóli mentesség iránti kérelemről
Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester
7. Előterjesztés a Képes Géza Általános Iskola intézményvezetői beosztás ellátására beérkezett pályázat véleményezéséről
Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester
8. Előterjesztés a Muzeális intézmények szakmai támogatása (Kubinyi Ágoston Program) című kiírásra pályázat benyújtásáról
Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester
9. Előterjesztés a Mátészalkai Távhőszolgáltató Kft. 2017. évi gazdálkodásáról
Előadó: Dankó Attila ügyvezető
10. Előterjesztés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat keretében megállapított „B” típusú ösztöndíjak felülvizsgálatáról
Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester
11. Előterjesztés a Mátészalkai MTK Kyokushin Karate Szakosztálya által benyújtott ingatlanhasználati kérelem elbírálásáról
Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester
12. Előterjesztés az Idegen Nyelvi Alapítvány támogatási kérelméről
Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester
13. Előterjesztés a Máriapócsért Alapítvány támogatási kérelméről
Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester
14. Előterjesztés a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatallal a Járási Hivatal üzemeltetéséről kötött szerződés módosításáról
Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester
15. Előterjesztés a Képes Géza Általános Iskola Géberjéni Tagintézménye fenntartói jogának átadásáról szóló 38/2018. (III.28.) Kt. számú határozat visszavonásáról és új határozat elfogadásáról
Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester
16. Előterjesztés Mátészalka Város Településrendezési Terv „módosítások I.-2017.” véleményezési eljárás lezárása
Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester

17.Előterjesztés Mátészalka Város Településrendezési Terv átfogó felülvizsgálata 2018.

Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester

18.Előterjesztés a 2018. évi lakáshasznosítási javaslatról

Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester

19.Beszámoló a Jogi, Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéséről

Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester

20.Beszámoló az Egészségügyi, Szociális és Lakásügyi Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester

21.Bejelentések

Mátészalka, 2018. május 3.

Dr. Hanusi Péter
polgármester

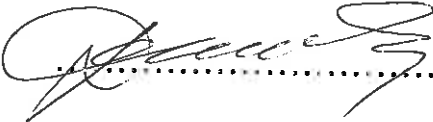
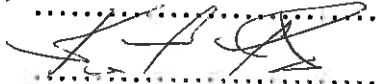

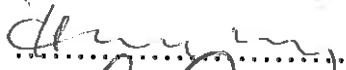

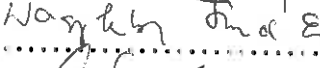
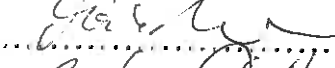

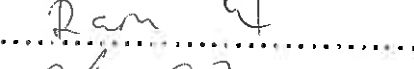

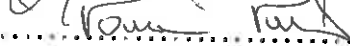


J E L E N L É T I Í V

Mátészalka Város Képviselő-testületének

2018. május 8-án tartott képviselő-testületi üléséről

- 1./ Dienes Béla
- 2./ Dr. Hanusi Péter
- 3./ Katona Péter
- 4./ Kovács Sándor
- 5./ Kövendy Zsolt
- 6./ Lukács Bertalan
- 7./ Dr. Nagyháziné Szondi Erika
- 8./ Oláh András
- 9./ Szabó Attila
- 10./ Szamosi Istvánné
- 11./ Szathmári Lajos
- 12./ Torma Tamás


.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

M e g h í v o t t a k:

.....

.....

.....

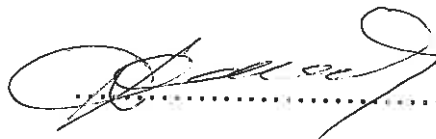
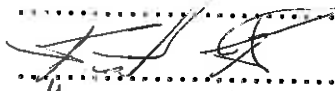
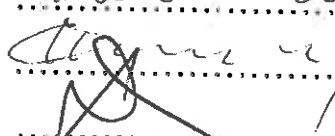
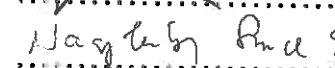

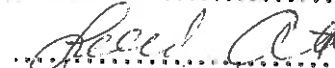
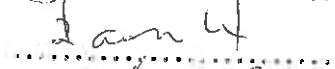
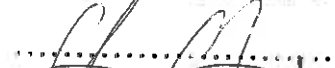




.....

.....

.....

A képviselő-testület írásos anyagát átvettem:

- 1./ Dienes Béla
- 2./ Dr. Hanusi Péter
- 3./ Katona Péter
- 4./ Kovács Sándor
- 5./ Kövendy Zsolt
- 6./ Lukács Bertalan
- 7./ Dr. Nagyháziné Szondi Erika
- 8./ Oláh András
- 9./ Szabó Attila
- 10./ Szamosi Istvánné
- 11./ Szathmári Lajos
- 12./ Torma Tamás


.....

.....
Hanusi Péter
.....

.....

Nagyházi Erika
.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Mátészalka, 2018. május 8.


KIMUTATÁS

Névszerinti szavazásról

A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról szóló 7/2012. (III. 30.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Képviselő neve	Szavazat		
	Igen	Nem	Tartózkodás
Dienes Béla	I		
Dr. Hanusi Péter	TÁVOL		
Katona Péter	I		
Kovács Sándor	I		
Kövendy Zsolt	I		
Lukács Bertalan	I		
Dr. Nagyháziné Szondi Erika	I		
Oláh András	I		
Szabó Attila	I		
Szamosi István Gyuláné	I		
Szathmári Lajos Sándor	I		
Torma Tamás Attila	I		

Mátészalka, 2018. május 8.


Dr. Takács Csaba
jegyző

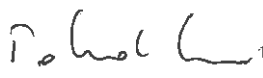
KIMUTATÁS

Névszerinti szavazásról

A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti szolgáltatásokról szóló
8/2012. (III.30.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Képviselő neve	Szavazat		
	Igen	Nem	Tartózkodás
Dienes Béla	I		
Dr. Hanusi Péter	TÁVOL		
Katona Péter	I		
Kovács Sándor	I		
Kövendy Zsolt	I		
Lukács Bertalan	I		
Dr. Nagyháziné Szondi Erika	I		
Oláh András	I		
Szabó Attila	I		
Szamosi István Gyuláné	I		
Szathmári Lajos Sándor	I		
Torma Tamás Attila	I		

Mátészalka, 2018. május 8.


Dr. Takács Csaba
jegyző

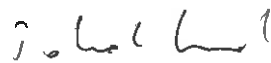
K I M U T A T Á S

Névszerinti szavazásról

az önkormányzati kitüntetések adományozásának rendjéről szóló rendelet
elfogadásáról

Képviselő neve	Szavazat		
	Igen	Nem	Tartózkodás
Dienes Béla	I		
Dr. Hanusi Péter	TÁVOL		
Katona Péter	I		
Kovács Sándor	I		
Kövendy Zsolt	I		
Lukács Bertalan	I		
Dr. Nagyháziné Szondi Erika	I		
Oláh András	I		
Szabó Attila	I		
Szamosi István Gyuláné	I		
Szathmári Lajos Sándor	I		
Torma Tamás Attila	I		

Mátészalka, 2018. május 8.


Dr. Takács Csaba
jegyző