

**Mátészalka Város Képviselő-testület 2018. május 30. napján 13.00 órai kezdettel tartott nyilvános ülésének**


- a.) tárgysorozata,
- b.) jegyzőkönyve,
- c.) rendelete: 10-13,
- d.) határozata: 68-86.


**Száma:** 605-7/2018.

**T á r g y s o r o z a t**

- 1.) Beszámoló a Mátészalkai Rendőrkapitányság 2017. évi tevékenységéről, Mátészalka város közbiztonsági helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről
- 2.) Előterjesztés Mátészalka Város Önkormányzata 2017. évi költségvetésének végrehajtásáról
- 3.) Előterjesztés Mátészalka Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2003. (VI.12.) önkormányzati rendeletének módosításáról
- 4.) Előterjesztés a települési képviselők, bizottsági tagok és elnökök tiszteletdíjáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról
- 5.) Előterjesztés a Szalka-Víz Kft. 2017. évi beszámolójáról
- 6.) Előterjesztés a Mátészalkai Kulturális Nonprofit Kft. SZMSZ-ének módosítása
- 7.) Előterjesztés a Mátészalkai Kulturális Nonprofit Kft. ügyvezetőjének megbízásáról
- 8.) Előterjesztés a Mátészalkai Kulturális Nonprofit Kft. 2017. évi szakmai és pénzügyi beszámolójáról
- 9.) Előterjesztés a Mátészalkai Kulturális Nonprofit Kft. 2018. évi üzleti tervéről

- 10.) Előterjesztés Mátészalka Város Önkormányzata által ellátott gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak értékeléséről, illetve a szakmai munka értékeléséről
- 11.) Előterjesztés a 2018/2019. nevelési évben indítható óvodai csoportok számának meghatározásáról, az óvodai csoportok maximális létszáma túllépésének engedélyezéséről
- 12.) Előterjesztés a Mátészalkai Távhőszolgáltató Kft. 2018. évi üzleti tervéről
- 13.) Előterjesztés a Mátészalkai Távhőszolgáltató Kft. 2018-2019. évre szóló földgáz beszerzéséről
- 14.) Előterjesztés a mátészalkai 3941/32. hrsz-ú Jubileumi téri ingatlan telekrendezési eljárásáról, továbbá és vételi kérelméről
- 15.) Előterjesztés a Generali Biztosító Zrt. helyiségbérleti szerződésének meghosszabbításáról
- 16.) Előterjesztés a JUZSAKER Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-vel fennálló bérleti szerződés módosításáról
- 17.) Előterjesztés a közétkeztetési feladatok ellátására kötött megállapodás módosításáról
- 18.) Beszámoló a Mátészalkai Polgármesteri Hivatal 2017. évi munkájáról
- 19.) Beszámoló a 2017. évi belső ellenőrzési tevékenységről
- 20.) Beszámoló a Mátészalkai Városfejlesztési Kft. „V.A.” 2017. évi üzleti évéről
- 21.) Előterjesztés a Mátészalka Fellegvár u.-Budai N. A. u. sarkán található zsidó temető rekonstrukciójára irányuló támogatási kérelem benyújtásáról
- 22.) Bejelentések

  
Dr. Hanusi Péter  
polgármester



**Készült: Mátészalka Város Képviselő-testület 2018. május 30. napján 13.00 órai kezdettel tartott nyilvános üléséről**

**Az ülés helye: Polgármesteri Hivatala III. emeleti tanácskozó terme**

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Pult	Név	Voks	Frakció
9	Dienes Béla	1	-
1	Dr. Hanusi Péter	1	-
5	Katona Péter	1	-
4	Kovács Sándor	1	-
12	Kövendy Zsolt	1	-
10	Lukács Bertalan	1	-
8	Dr. Nagyháziné Szondi Erika	1	-
11	Oláh András	1	-
6	Szabó Attila	1	-
3	Szamosi István Gyuláné	1	-
7	Szathmári Lajos Sándor	1	-
2	Torma Tamás Attila	1	-
13	Dr. Takács Csaba	0	-

Az ülésről távol maradt: Katona Péter önkormányzati képviselő

Tanácskozási joggal vannak jelen:

Dr. Takács Csaba jegyző,

Potosné Dr. Kovács Zsuzsanna aljegyző,

Hirschmanné Marosi Anna pénzügyi irodavezető,

Pankotai László műszaki irodavezető,

valamint:

Dr. Farkas József r. dandártábornok, rendőrségi főtanácsos, a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Rendőr-főkapitányság vezetője (1. tsp.)

Dr. Bakos Olivér r. ezredes, a Mátészalkai Rendőrkapitányság vezetője (1. tsp.)

Kiss Tibor, a Szalka-Víz Kft. műszaki igazgatója (5. tsp.)

Némedi Lajos, a Szalka-Víz Kft. ügyvezetője (5. tsp.)

Buzogány Béla, a Mátészalkai Kulturális Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója (6., 8-9. tsp.)

Sajtos Lászlóné, a Négy Évszak Óvoda intézményvezetője (11. tsp.)

Dankó Attila, a Mátészalkai Távhőszolgáltató Kft. ügyvezetője (12-13. tsp.)

Szűcs Ágnes belső ellenőr (19. tsp.)

Jegyzőkönyvvezető: Harsányi Daniella Adrienn adminisztrátor

**DR. HANUSI PÉTER**

Köszönti a képviselő-testület tagjait, a hivatal munkatársait, továbbá azokat, akik a televízió nyilvánosságán keresztül követik figyelemmel a Mátészalkai Képviselő-testület ülését.

Megállapítja, hogy a 12 fő képviselőből 11 fő képviselő van jelen, 1 képviselő jelezte késését, a képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitja.

Elérzékenyülten mondta, hogy másfél hónap után tért vissza a munka világába. Nagyon jó érzés újra Mátészalkáért dolgozni. Végtelen háláját és köszönetét fejezi ki mindazoknak, akik hosszú betegsége alatt fohászokdtak érte, akik mellette és szemben álltak mindazokkal, akik minden alapot nélkülöző, hazug pletykákkal mérgezték becsületét úgy, hogy nem tudott védekezni. Az elmúlt héten pénteken tért haza a kórházból, s egy jegyzetet osztott meg a Facebook közösségi oldalon. Ez nagyon sok emberhez eljutott, akik javasolták és kérték tőle, hogy ossza meg a szélesebb nyilvánossággal is a bejegyzést. Rendhagyó módon szeretné jegyzetét felolvasni, mert az akkori állapotában talán jobban meg tudta fogalmazni érzéseit. Ezzel az üzenettel, köszönetnyilvánítással és a hála szavaival kívánja elkezdni a testületi ülést:

„Ímé, áldásul volt nékem a nagy keserűség (Ézsaiás 38,17)

Kedves Ismerőseim, Kedves Mátészalkaiak!

Nagy naphoz érkeztünk a gyógyulásomban, ugyanis tegnap hazatérhettem az otthonomba a mátészalkai kórházból több, mint egy hónapos gyógyulási folyamat után. Hosszú volt a kórházban töltött idő, a súlyos mélyvénás trombózis próbára tette a szervezetemet, de Istennek hála, lélekben megerősödve tértem haza családomhoz.

A felépülésemben nagy szerepet játszott az a szeretet, amit a családomtól, rokonoktól, barátoktól, kollégáktól és ismerősöktől kaptam. A múlt hét közepén mindenkitől azt kértem, aki a gyógyulásomról és az állapotomról érdeklődött, valamint aki a posztomat olvasta, hogy mondjon értem egy imát. Ez a legtöbb, amit egy másik, betegséggel küzdő embertársunkért tehetünk.

Azért kértem ezt, mert 3,5 hét, szinte mozdulatlan fekvés után sem javult kellő mértékben az állapotom. Sőt, a múlt héten kiderült, hogy az eredeti kiindulási egészségi állapotom még az ismerttől is sokkal rosszabb volt. Több főorvos, klinikai professzor szerint orvosilag megmagyarázhatatlan, hogy azokkal a leletekkel miért nincsenek fizikai tüneteim, miért jó a közérzetem, miért nincsenek komoly fájdalmaim, és ahogy Makrai főorvos úr fogalmazott egy látogatónak: „a beteg jól van, de bárcsak a leletein is ezt látnánk.” Imát kérő

kérésemre sok százan válaszoltak, ami önmagában is nagyon sok erőt adott nekem, és nagyon sokan imádkoztak értem Istenhez.

Ezt követően orvosaim megdöbbenve tapasztalták, hogy állapotomban ugrásszerű, orvosilag megmagyarázhatatlan gyógyulás, javulás történt. 5 nap alatt eltűnt az összes alvadt vérrög a bal lábamból, a medencémből és a májamban lévő vénából. A jobb lábamban a mélyvénás trombózis szintén eltűnt a lábszáramból, a véna működése helyreállt, és a jobb combomban is elkezdődött a teljesen eltömődött, 1,2 centiméter átmérőjű véna gyógyulása. Erre 5 nap alatt nincs orvosi, tudományos magyarázat. De abban biztosak lehetünk, hogy Isten meghallgatta az értem imádkozó sok száz ember imáit.

És én most végtelenül hálás vagyok kedves mindnyájunknak, akik értem mondtak akár egyetlen imát is. A Jóisten áldjon meg minden ismerőst és ismeretlent, aki értem fohászokodott. Szívem minden szeretetével mondok köszönetet nekik. És természetesen, legfőképpen Istennek, aki vigyázott rám, aki meghallgatta az imáimat, szereteteim és embertársaim imáit, és 5 nap alatt többet gyógyultam, mint előtte 3,5 hét alatt. Istennek, aki lehetővé tette, hogy ebben a több, mint egy hónapban lelkiileg megerősödjek, és még közelebb kerüljek hozzá. És hogy „Ímé, áldásul volt nékem a nagy keserűség”, ahogy az Ézsaiás 38,17-ben szerepel. Fontosnak tartom leírni, mennyire hálás vagyok Istennek azért, mert ismét időben megóvott a nagyobb bajtól (2009-ben már volt egy tüdőembóliám), mert a megfelelő szakembereket rendelte mellém, mert a kórházba is eljuttatta hozzám az igéjét, üzenetét, áldását, mert erőt adott a szereteteimnek, hogy mellettem tudjanak állni a bajban, mert összefogta az engem támogatók közösségét, és eljuttatta a szeretetüket hozzám!

Megköszönöm a Mátészalkai Kórház összes dolgozójának, kiemelve a Belgyógyászati Osztály dolgozóit és különösen kezelőorvosomat, Dr. Makrai Tibor osztályvezető főorvos urat, hogy szakmai tudásuk legjavával, mérhetetlen emberségükkel és kedvességükkel átsegítettek az életveszélyen, segítettek abban, hogy visszakaphassam az egészségem. Külön szeretném megköszönni házi orvosomnak, Dr. Király Tímeának, hogy ismét időben felismerte a bajt anélkül, hogy találkoztunk volna személyesen, és mikor teljesen más ügyben felhívtam, kedves határozottsággal rábeszélte, hogy menjek be a kórházba a súlyos betegségemet megállapító vizsgálatra, illetve azt a gondos figyelmet, amivel végigkísérte a gyógyulási folyamat minden pillanatát.

Keresztény, hívő emberként most sem kérhetek mást, vagy akár többet a kedves Ismerőseimtől, minthogy imádkozzanak a teljes felépülesemért, az egészségemért! Hiszem, hogy az emberek iránti alapvető szeretet és a tenni akarás volt az, ami miatt a Jóisten erre a pályára vezetett, ezért a továbbiakban is a lehető legjobban fogom szolgálni Mátészalkát az Ő akarata szerint.

Isten áldja kedves mindnyájukat, Isten áldja Mátészalkát, a Fény Városát!”

A napirendet a kiküldött meghívóban és az időközben megküldött napirend-kiegészítésben szereplő napirendi ponttal együtt javasolja elfogadni. A napirend-kiegészítést 21.) napirendi pontként javasolja megtárgyalni. Kéri a képviselő-testületet, szavazzon a napirendről.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a napirendet.

**Tárgy: (1. tsp.) Beszámoló a Mátészalkai Rendőrkapitányság 2017. évi tevékenységéről, Mátészalka város közbiztonsági helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről**

**Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester**

### **DR. HANUSI PÉTER**

Köszönti az ülésen Dr. Farkas József r. dandártábornok, rendőrségi főtanácsos urat, a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Rendőr-főkapitányság vezetőjét, valamint Dr. Bakos Olivér r. ezredes, kapitányságvezető urat.

### **Bizottsági vélemények**

#### **LUKÁCS BERTALAN**

A Jogi, Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozattervezetet.

#### **DR. NAGYHÁZINÉ SZONDI ERIKA**

A Gazdasági és Fejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozattervezetet.

#### **DR. HANUSI PÉTER**

Minden alkalommal felkéri kapitányvezető urat a részletes beszámoló szóbeli kiegészítésére azért, hogy a televízió nyilvánosságán keresztül minél több mátészalkai lakoshoz jusson el megnyugtatóan az az információ, hogy Mátészalka közbiztonsága jó. Felkéri Dr. Bakos Olivér r. ezredes urat a beszámoló ismertetésére.

#### **DR. BAKOS OLIVÉR**

Ki kíván emelni pár dolgot, melyre egyben fel is kívánja hívni a képviselő-testület és a lakosság figyelmét. Azt, hogy a rendőrségnek milyen folyamatok alapján kell a munkáját 2018-ban a közbiztonság érdekében végezni az befolyásolja, hogy milyen fontos célokat tűztek ki az előző évben, és azt hogyan sikerült megvalósítaniuk.

A leglényegesebb célkitűzéseket emelte ki a beszámolóban. A lakosság szubjektív biztonság érzete, és az, hogy a mátészalkaiak jól érezzék magukat a városban, a közbiztonságtól is nagyban függ. Ez a legfontosabb célok egyike és a rendőrségbe

vetett bizalmat meg kell őrizni. Néha olyan cselekvést kell végezniük, amely nem jár osztatlan sikerrel, ám ennek ellenére megkapják a lakosság bizalmát, hisz bármit tesznek – természetesen a törvényi előírásoknak megfelelően -, az a mátészalkai lakosokért van. Kiemeli, hogy a rendőrség együttműködésével a polgárőrség is kivette részét abban, hogy Mátészalka közrend-, közbiztonsága megfelelő legyen. Két jól működő polgárőrszervezet is van Mátészalkán, amelyek önzetlenül és eredményesen végzik munkájukat. A közterület-felügyelők, az iskolák, a közintézmények és sokszor a város lakossága is együttműködik, emiatt úgy gondolja, pozitív a Rendőrkapitányság megítélése.

A város közlekedési helyzetével kapcsolatban elmondja, hogy Mátészalkán egy nagyforgalmi út megy át, mely jelentősen befolyásolja a közrend-, közbiztonságot. A bűncselekmények száma csökken a kapitányság területén, sikerült megőrizni azokat az eredményeket, amelyeket a nyomozások, felderítések területén értek. Az első négyhavi statisztikai adatok alapján ez a tendencia tovább folytatódik, tovább csökkent a bűncselekmények száma. A bűncselekmények száma az előző évhez képest 2017-ben 106-ról 85-re csökkent. A lakosság biztonságérzetét nagyban befolyásoló, a közterületen kiemelten kezelt bűncselekmények száma 69-ről 46-ra csökkent. Egynek se kellene lenni, de ez a szám már kezelhető. Ha ilyen jellegű bűncselekmény történik, a 24 órás lefedettségnek köszönhetően a rendőrség azonnal tud lépni. A rablás kiemelt cselekmény, nagyon kevés az olyan esetek száma, amelyet nem jelentenek be. Az elmúlt évben nem történt rablás a városban. Azt gondolja, hogy az állandó rendőri jelenlét biztosítása és a lakosság hozzáállása meghozta az eredményt. Nőtt azonban a kifosztások száma, mely inkább egy jogszabályi rendelkezésnek köszönhető. Ez alapján az is bűncselekménynek minősül, ha a kórházban alvó emberektől lopnak. Ezek közül valamennyi esetet felderítették.

A bűncselekmények közül a lopást követik el a legnagyobb számban, de ezen a területen is sikerült az elkövetések számát le redukálni. A lakásbetörések száma szinte elenyésző.

A garázdaságok, testi sértések száma is csökkenő tendenciát mutat. Az előző dián lévő kép nagyon emblemikus. Az önkormányzat jelentős erőt fektetett a város területén lévő intézmények megóvásába a kamerarendszerek telepítésével. Szerinte ez nagyon jó irány. Az elmúlt évben egy mátészalkai dohányboltot raboltak ki, úgy, hogy elterelték az eladó figyelmét, közben pedig az elkövető belenyúlt a kasszába. Az elkövető menekülési útvonalát a kamerák felvételei rögzítették, amelyet a rendőrség fel tudott használni a felderítés során. Mobiltelefon segítségével elküldték a felvételt valamennyi kollégának, és a csengeri munkatársak ismerték fel az elkövetőt, mert hasonló bűncselekményt követett már el az ő területükön. Mátészalkán így hiába keresték volna, de a kamera a felvételek által adott plusz segítséggel, három órával a bűncselekmény elkövetése után az elkövető szomszédjában, a ház cserepei alatt a teljes ellopott összeget megtalálták. Így nemcsak az elkövetőt sikerült elfogni, hanem az elvitt

összeget is hiánytalanul visszavitték a sértettnek. Úgy gondolja, hogy ettől nagyobb eredménnyel nem szolgálhatott volna a kamerarendszer. A telepítés jogosságát, hasznosságát nem lehet megkérdőjelezni. Arra kéri a város előljáróit, hogy amennyiben lehetőség van rá, a továbbiakban is próbálják ezt az irányvonalat követni a kamerarendszerek tekintetében, hiszen nagyban segíti a közrend-, közbiztonságot.

Folyamatosan jelen vannak a rendőrök a városban, a közterületi jelenléti óraszámokat sikerült megőrizni. Ehhez segítséget kaptak a készenléti rendőrségtől, akik a gyalogos szolgálat megvalósításában működtek közre. A megelőzés nagyon fontos eleme, hogy rendőröket lássanak az emberek a közterületeken.

A város közlekedésére jellemző a 49. sz. főút megnövekedett teherforgalma és a kerékpárutak építésének eredményeként a kerékpáros és a gyalogos közlekedés is jelentőssé vált. A közlekedési cselekmények terén nem tudtak előrelépni, de megőrizték az elmúlt évi eredményeket. Nemcsak a gépjárművel közlekedők, hanem a gyalogosok és a kerékpárosok is okoznak baleseteket, követnek el szabálysértéseket. A kapitányság is rendelkezik eggyel, használják is, melynek célja a közlekedésben részt vevők rendre szorítása.

A statisztikából is látszik, hogy a gépjárművek mellett más közlekedési eszközök is elterjedtek és a gyorsajtás, az elsőbbségadás-megadás elmulasztása kiemelt probléma, amelyre a rendőrségnek fókuszálnia kell. A következő képen az úgynevezett finn módszeres ellenőrzés látható, amely során a közlekedésben részt vevők kiállításra kerülnek a forgalomból és gyors szondáztatásra kerül sor. Ez a módszer eredményesnek mondható. A polgárőrséggel közösen egy olyan eszközt működtetnek, amely közvetlen kapcsolatban van a központi rendszerrel. A pár másodperces alkoholellenőrzés alatt a gépjármű teljes adata lekérésre kerül, és ha valami probléma van, azt az intézkedő rendőr azonnal látja. Az ellenőrzés teljeskörű, még a tulajdonossal és az üzembentartóval kapcsolatban is kap az eljáró adatokat. 2017-ben ugrásszerűen megnövekedett az ittas vezetők száma, sajnálatos módon egy részük baleset kapcsán derül ki. A 144 elkövetőszám nagyon magas, ezért állandóan kint kell lenni a rendőröknek a közutakon, a közterületeken a szám csökkentése érdekében.

Közvélemény-kutatást végeztek, mely egyúttal a mátészalkai rendőrség bizalmi indexe is lehetne. Hivatalokat, önkormányzatokat, iskolákat kérdeztek meg a kapitányság illetékességi területén és 4,67%-ot értek el. Azt gondolja, hogy felelősen nyilatkoztak a véleményt adók és a csökkenő bűncselekményszám javuló értéket mutat a közrend értékelésével összefüggésben, és a kapitányság a mátészalkai önkormányzattól maximális ötös fokozatot megkapta. Az ilyen eredményekért érdemes dolgozni. Megemlíti még a MÁV környékével kapcsolatos teendőket. Észrevették, hogy az elmúlt év végén megszorodtak a deviáns magatartások, azonban a kapitányság teljes személyi állománya együttműködésével sikerült biztonságossá tenni az állomást. A prostitúciós-, garázdatevékenységet folytatókkal szemben a



legszigorúbban jártak el. Szeretnék a biztonságot fenntartani, ezért a rendőrség ezután is jelen lesz, de kérik a MÁV vezetőség és az önkormányzat közreműködését a rend fenntartása és tovább erősítése érdekében.

A Bencsi közből érkezett lakossági bejelentés. Fontosnak tartja, hogy a lakosság bármilyen módon reális jelzéseket adjon, hiszen ez a bizalom jele. Elöljárói az alábbi mottót határozták meg, és ennek szellemében teszik továbbra is a dolgukat: „Nem többet, de egy picivel jobban!” Ezt minden évben meg kívánják valósítani Mátészalka közrend-, közbiztonsága szolgálatában.

### **DR. HANUSI PÉTER**

Köszöni szépen kapitány úrnak a tájékoztatást. Két számot kíván kiemelni: Mátészalka város teljes közigazgatási területén 491-ről 333-ra csökkent az összes bűneset száma úgy, hogy jogszabályi rendelkezés alapján kifosztás az is, ami korábban nem minősült annak. Arányaiban ez 32%-os csökkenést jelent, ami nagyon nagy eredmény. Mindig vannak olyan bűncselekménytípusok, amelyek a lakosság biztonságérzetét jobban befolyásolják. Nem történt rablás, 10 000 fő feletti város esetében ez szinte egyedülálló az országban. Ez is azt jelzi, hogy a városban a közbiztonság jó, és picivel mindig jobb lesz. Külön megköszöni, hogy kapitány úr most is reflektált két olyan esetre, ami kifejezetten az önkormányzattól indult. Az állomás környéke a MÁV magánterülete, mégis, ha a lakosok jelzik, hogy beavatkozás szükséges, - és az önkormányzat kapitány úr segítségét kéri -, nincs olyan eset, hogy egy napon belül ne dolgoznának ki valamilyen tervet erre vonatkozóan a közterület-felügyelőkkel, polgárőrökkel, Dr. Farkas József r. dandártábornok úr támogatásával. Ezúton is köszöni a közreműködést. Ha nem bűncselekménynek minősülő, de mégis bosszantó cselekményeket követnek el, vagy a közösségi együttélés szabályai ellen vétének a lakosok, abban is számítani lehet a kapitányság segítségére. Nyíltan felvállalta, hogy a Belügyminisztérium által kiküldött Mátészalkai Rendőrkapitányság minőségbiztosítási kérdőívére maximális 5-ös értékelést adott, mert az önkormányzat bármilyen problémával keresi meg a rendőrkapitányságot, az mindig megoldásra került. Ügyfélfogadáson az emberek elmondják a problémáikat, és előfordul, hogy megemlítik, hogy a városban mi történt és a rendőrök mit intézkedtek. Gratulált főkapitány és kapitány úrnak a testületi ülés előtt, mert az elmúlt 1,5 évben egyetlen negatív visszajelzés sem érkezett hozzá. Ez azt jelenti, hogy a rendőr munkája során udvarias, ám határozott. Tavaly kiegészült a városi kamerarendszer, és annak segítségével egy lopás kapcsán az elkövetőt is elfogták, illetve a sértett teljes kártalanítása is megtörtént. Gratulál a Mátészalkai Rendőrkapitányság, illetve a Megyei Rendőr-főkapitányság munkájához. Megadja a szót Dr. Farkas József r. dandártábornok úr részére.

### **DR. FARKAS JÓZSEF**

Kapitány úr teljeskörűen nyilatkozott az elvégzett szakmai munkáról. Sem a Megyei Rendőr-főkapitányság, sem a Városi Rendőrkapitányság szakmai

vezetése, állománya nem élt a kriminálstatisztika bővületében, amikor a rendőri eljárásban regisztrált bűncselekményeket bemutatta. Amíg van egy-egy sértett, akinek ügyében nem találták meg a tettest, vagy nem tudták megelőzni az ő sérelmére elkövetett jogsértést, addig nem lehet hátradőlni. Mindig lehet kicsit jobban, figyelmesebben végezni a munkát. Tendenciáit ítélve a kapitányság vélhetően jó úton jár, de nagyon fontos, hogy milyen véleményt mondanak az önkormányzatok, a járási fórumokon az együttműködő partnerek, a lakosság, mert abból lehet építkezni, és ahhoz lehet igazítani a szakmai tevékenységet. A mai világban a biztonság komoly értékteremtő tényező, hiszen biztonságos településen kedvezőbben működnek a vállalkozások, bátran beinvestálnak, gyarapodnak az emberek, és amikor már van mit féltetniük, akkor ők is mindent megtesznek vagyontárgyaik megóvása érdekében. Látva a kapitányság elmúlt évi és ez évi tevékenységét, a fejlődés nyilvánvaló. Több mint három éve ebben a megyében dolgozik, és látja az eredményeket, ezért a beszámoló elfogadását javasolja. Köszöni szépen a megtisztelő figyelmet.

## **K é r d é s e k**

### **TORMA TAMÁS ATTILA**

A beszámoló valóban tartalmas. Az előző évben is maximálisan megoldotta a helyi rendőrség azokat az eseményeket, amelyek a közbiztonság számára kiemelkedő fontosságúak. Úgy gondolja, hogy szót kell ejteni arról az egyre gyakoribb problémáról, amelyet nem lehet csak önkormányzati rendeleti szinten megakadályozni, szabályozni. Mátészalkán egyre inkább jellemzővé válik, - főleg a külterületi részeken -, a lakótelepi illegális hulladéklerakás. Egyre több jelzés érkezik az Északi lakótelep végén és a Cserepeshegy utcán az illegális hulladéklerakók kialakításáról, melyek felszámolása több százezer forintba kerül az önkormányzatnak. Néhány évvel ezelőtt a Parkerdőt tisztította meg az önkormányzat és sorompóval lezárta, mellyel visszaszorult az illegális hulladéklerakása. Probléma ez a Cinevégen is, mert a szemételep környékét továbbra is hulladéklerakó-helynek használják a lakosok. Az Ipari parkban az új ingatlanok értékesítésekor a gyárak területeinek végében az elhagyatott erdős részeken – ahová nem kerültek kamerák elhelyezésre – gyakorivá vált az illegális hulladéklerakás. Jellemző a Maxliner Kft. területét övező erdősoros sávban, de más gyárak részéről is érkezett hasonló jelzés, mely az ő szempontjukból nem megnyugtató, a vagyonvédelem szempontjából pedig jelentős probléma. Arra kéri a helyi kapitányságot, hogy a belvárosban és az utakon tapasztalt mindennapos rendőri jelenlét a külterületi utakra is terjedjen ki, ugyanis a felügyelet által a városban a hulladéklerakás talán visszaszorítható.

### **DR. HANUSI PÉTER**

Ahogy alpolgármester úr is mondta, ez elsősorban nem rendőri tevékenység, de ha a külterületet ellenőrzi a rendőrség szoros együttműködésben vannak a

közterület-felügyelőkkel. Ha a rendőr azt látja, hogy ilyen jellegű cselekmény van folyamatban, vagy egy viszonylag friss halmot talál, kéri, hogy jelezzék a közterület-felügyelőknek, hogy jegyző úr intézkedni tudjon az ügyben.

### **DR. FARKAS JÓZSEF**

Ismert a probléma a rendőrség előtt. A kérdésfelvetés megkívánja, hogy még szorosabb legyen az együttműködés, és a külterületre még többet figyeljenek. A 24 órás lefedettségbe a külterület is beleértendő. A rendőrség partner ebben, de a probléma megoldása hosszabb időt igényel. Néhány ember gondolkodásmódján kellene változtatni. A város megfelelő eszközzel rendelkezik a hulladék elhelyezésére, és jól is működik. Nemsokára megalakul a Zöld Kommandó, melyhez együttműködésüket biztosítják, ugyanakkor a rendőrség végzi a munkáját a közterület-felügyelőkkel közösen is. Köszöni a jelzést.

### **DR. HANUSI PÉTER**

Köszöni a pozitív hozzáállást. Az önkormányzat minden társszervezetet próbál bevonni. Javulást vár ezen a területen, mert tudomása szerint az év második felében európai uniós pályázatból Mátészalkán újra hulladékudvar valósul meg, ahová a törmeléket, illetve 1 m<sup>3</sup>-ig lakossági hulladékot lehet lerakni. Korábban is volt erre lehetőség, ám akkor harapódzott el a probléma, amikor a korábbi önkormányzat bezárta a hulladékudvart, azért, mert már semmiféle engedélynek, uniós irányelvnek nem felelt meg. Reményei szerint a hulladékudvar megépülésével javulni fog a helyzet, tisztább, szebb lesz a város. Ha utána is fennáll a probléma, akkor nyilvánvaló, hogy nem a városlakók többségével, a rendőrséggel, a képviselő-testülettel vagy a jegyzővel van a gond.

## **Hozzászólások**

### **DR. NAGYHÁZINÉ SZONDI ERIKA**

Elismerését fejezi ki a rendőrségnek. Megerősíti, amit kapitány úr mondott, hogy a lakosságért, de a lakossággal kívánnak együttműködni. Ennek nagyon sok példáját lehetett megtapasztalni. Pozitívnak tartja, hogy az önkormányzat vagy az intézmények rendezvényein a rendőrség mindig jelen van. Külön kiemeli a rózsaszín sétán nyújtott közreműködést, amelyen általános- és középiskolás gyermekek is részt vettek. Hallotta két gyerek beszélgetését. Az egyik kérdezte a másiktól, hogy „miért a rendőr bácsi megy elöl?”, erre a másik gyermek azt válaszolta, hogy „mert ő tudja a legjobban az utat”. Valóban vezetés, útmutatás is az, ha a rendőr megy elöl, akit bizalommal lehet követni. Ebben az évben nagyon sokat javított a kapcsolattartáson a bűncselekmények áldozatainak napja, amelyet a Mátészalkai Rendőrkapitányság a megyével közösen városunkban szervezett. Olyan információk jutottak el a fiatalokhoz, amelyek esetleg az egymás közötti szóbeszédben nem voltak pontosak, de az illetékesektől a helyes adatokat megtudhatták. Nagyon jó kezdeményezésnek tartja a lakossággal való

kapcsolattartást, mert ez a prevenciót szolgálja, és minél fiatalabb korban tudnak hasonló információkat megismertetni, annál nagyobb az eredményesség. Köszöni a rendőrség munkáját.

### **DR. HANUSI PÉTER**

A beszámoló nem érintette, de elárulja, hogy kapitány úrral szeretnék, ha hagyománnyá, Mátészalka védjegyévé válna, hogy az áldozatok napján megemlékeznek azokról, akik bármilyen bűncselekmény áldozatai lettek. Az iskolásoknak szóló prevenciós előadássorozat megelőzheti a gyerekek, fiatalok áldozattá válását.

### **SZABÓ ATTILA**

A beszámoló nagyon részletes és igényes. Célként jelenik meg a lakosság szubjektív biztonságérzetének fenntartása, növelése. A törvénytisztelő állampolgároknak megnyugtató az állandó rendőri jelenlét. A közlekedési és a gyalogos járőrökre nagyon nagy szükség van. A kamerarendszer kapcsán örül kapitány úr megerősítésének, a beruházás a biztonságérzet növelését szolgálja, mindenképpen megérte. A bűncselekmények száma csökkent, mely valószínűleg a kamerarendszernek is köszönhető.

Felhívja az Újtelepi választókerületre a figyelmet, ugyanis a nyári időszakban a motorral közlekedők egy-egy hosszabb útszakaszon gyorsan hajtanak. A Szatmár utcáról jelezték, ahol csak egyik oldalon van járda. A gyalogosforgalom nagyrészt az utcán történik, így a kisgyermeket toló babakocsis anyukák is az úton közlekednek, ami életveszélyes is lehet. Kéri kapitány urat, hogy vagy többszöri jelenlét biztosításával vagy valamilyen más javaslati lehetőséggel éljen ez ügyben.

Az intézményekben a rendezvények biztosítása nagyszerűen történik, köszöni, hogy a rendőrség osztályfőnöki órákon vesz részt, továbbá egyéb felvilágosító órákon is megjelennek. A gyermeknap rendezvényvel kapcsolatosan köszönőlevelet írt kapitány úrnak, hiszen egyrészt eszközöket, másrészt fizikai jelenlétet biztosított a kapitányság. Köszönetét fejezi ki munkájukért, és reményét arra vonatkozóan, hogy az elkövetkező időszakban is megmarad a közös, szoros együttműködés.

### **KÖVENDY ZSOLT**

A beszámoló minden részletre kiterjedő és nagyon informatív. Fontos a rendőrség szubjektív megítélése. Képviselőként nem keresik őt a rendőrség munkájával kapcsolatos panaszokkal, sőt, időnként az intézkedő rendőrt dicsérettel illetik azért, mert udvariasan eleget tesz feladatának. Ő maga is látta és tapasztalta a finn módszert, hiszen az ellenőrzés alá vont útvonalon közlekedik. A tevékenység a reggeli rohanáskor sem okoz komolyabb fennakadást, mindenki tudomásul veszi azt, és megnyugtató az ittas vezetők kiszűrése. Sokan arra gondolnak, hogy ők maguk nem isznak, de ha a szembejövő autó beleszáguld egy véletlen vezetőbe,

mert a sofőr ittas, az akár tragédiát is okozhat. Úgy gondolja, hogy a harcot ez ellen továbbra is folytatni kell, és amit eddig tett a rendőrség, a számok alapján előremutató, de sajnos ez egy társadalmi jelenség.

Képviselőtársa említette az intézményekben és a rendezvényeken végzett tevékenységet. Azt tapasztalja, hogy változott a rendőrség hozzáállása az utóbbi időben, még jóval a bűncselekmény megtörténte előtt számítani lehet a rendőrség prevenciós munkájára. Sokkal jobb, ha el sem jut addig a társadalom fiatalos rétege, hogy bűncselekményt kövessen el. A rendőrség manapság nemcsak a rendészeti, hanem a nevelési rendszer része is, ezért köszönetet mond, hiszen nagyban segítik a pedagógusok, társszervek munkáját. A jelzőrendszernek is aktív tagjai, az ezzel kapcsolatos megbeszéléseken, egy-egy krízishelyzetben mindig jelen vannak. Nem tud az önkormányzat olyan kérdéssel fordulni a rendőrséghez, amivel kapcsolatban valamilyen segítő közreműködést, tanácsot ne kaptak volna. Köszöni szépen a munkát.

#### **DR. HANUSI PÉTER**

A hozzászólók elismerésüket és köszönetüket fejezték ki.

A napirendhez egyéb kérdés, további hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 68/2018.(V.30.) Kt. számú**

#### **H A T Á R O Z A T A**

**A Mátészalkai Rendőrkapitányság 2017. évi tevékenységéről, Mátészalka város közbiztonsági helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről szóló beszámoló elfogadásáról**

#### **A Képviselő-testület**

- 1.) a Mátészalkai Rendőrkapitányság 2017. évi tevékenységéről, Mátészalka város közbiztonsági helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről szóló beszámolóját **e l f o g a d j a**.

#### **DR. HANUSI PÉTER**

Köszöni szépen Dr. Farkas József r. dandártábornok úrnak és Dr. Bakos Olivér r. ezredes úrnak az ülésen való részvételt.

*Dr. Hanusi Péter polgármester 14.02 órakor szünetet rendelt el.*

**Tárgy: (2. tsp.) Előterjesztés Mátészalka Város Önkormányzata 2017. évi költségvetésének végrehajtásáról**

**Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester**

### **Bizottsági vélemények**

#### **KÖVENDY ZSOLT**

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja a rendelettervezetet.

#### **DR. NAGYHÁZINÉ SZONDI ERIKA**

A Gazdasági és Fejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja a rendelettervezetet.

#### **DIENES BÉLA**

Az Egészségügyi, Szociális és Lakásügyi Bizottság megtárgyalta, és 5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja a rendelettervezetet.

#### **DR. HANUSI PÉTER**

Felkéri a napirend kiegészítésére Hirschmanné Marosi Anna pénzügyi irodavezető asszonyt.

#### **HIRSCHMANNÉ MAROSI ANNA**

Mátészalka város 2017. évi zárszámadási rendelettervezete a törvényi határidőnek megfelelően, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény előírásai szerint és az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I.11.) Korm. rendeletben szabályozott kötelező adattartalommal készült el. Az önkormányzat 2017. évi költségvetését 3 085 747 000 forint bevételi és kiadási előirányzattal tervezte. Évközben a költségvetés többször módosításra került, az utolsó módosítás főösszege 5 829 083 000 forintra változott. Az önkormányzat évközben európai uniós és hazai forrásból megvalósuló projektek kivitelezésére több mint 2 200 000 000 forintot meghaladó pályázati forrást nyert el, amely nagymértékben megemelte a költségvetési előirányzatokat.

Az önkormányzat gazdálkodási feladatait év végére 5 584 654 000 költségvetési számviteli bevétellel és 3 158 841 000 költségvetési számviteli kiadással, valamint 2 425 813 000 költségvetési maradvánnyal teljesítette. Az önkormányzat bevételei összességének módosított előirányzatát 95,81%-ra teljesítette. A teljesített bevételek 74,11%-a működési, 25,89%-a felhalmozási jellegű. Az önkormányzat a működési célú támogatásra előirányzott összeget teljes mértékben megkapta központi költségvetésből, mely összesen 883 234 000

forint volt, ebből a helyi önkormányzatok működéséhez és az ágazati feladatainak ellátásához 754 902 000 forint állami támogatást kaptak. Rendkívüli önkormányzati támogatásra két ütemben nyújtott be pályázatot az önkormányzat, amellyel 27 355 000 támogatást nyert el. Az önkormányzat közhatalmi bevételeinek teljesített összege 1 138 847 000 forint, ebből a legjelentősebb tétel a helyi adóbevétel, ami az előző évihez viszonyítva 32 656 000 forinttal növekedett, mely elsősorban az iparüzési adónemnél elért pozitív teljesítéseknek köszönhető. A vállalkozások folyamatos gazdasági erősödése és az ez alapján történő adóalap-emelkedés okozta az iparüzési adó többleteljesítését.

Az önkormányzat kiadásai összességének módosított előirányzatát 54,19%-ra teljesítette. Az alacsony teljesítési hányadot az okozza, hogy a pályázati forrással támogatott projektek megvalósítása esetében a tárgyévet követően tervezett kiadásokat az önkormányzat egyrészt tartalékba helyezte, -675 409 000 forintot, továbbá a tárgyévre tervezett megvalósítás is tolódik. A 2017. évben teljesített kiadások 92,38%-a működési, 7,62%-a felhalmozási jellegű kiadás. A működési kiadások 46,91%-át a személyi juttatások és az azokat terhelő járulékok teszik ki. A dologi kiadások teljesítési hányada 84,70 %, részaránya a működési kiadásokon belül 36,67%.

Az államháztartáson belülre, illetve államháztartáson kívülre nyújtott működési célú támogatások, az úgynevezett célfeladatokat segítő kiadások teljesített összege 403 082 000 forint. Az elszámolt összegből 294 648 000 forint a Szatmári Egyesített Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézményi Társulás részére a szociális feladatok ellátásához átadott pénzeszköz, 60 000 000 forint a Mátészalkai Kulturális Nonprofit Kft. részére nyújtott közművelődési támogatás. A sportfeladatokat további 20 350 000 forinttal támogatta az önkormányzat.

Az önkormányzat felhalmozási jellegű kiadásainak teljesített összege 240 755 000 forint. A 2017. évi önkormányzati szintű költségvetési maradvány 2 425 813 000 forint, melyet a 2018. évi költségvetés tervezésekor maradvány-igénybevételként vett számba az önkormányzat elsősorban az áthúzódó kötelezettségvállalások, illetve az uniós projektek 2018. évi ütemeinek teljesítésére.

## **DR. HANUSI PÉTER**

Az önkormányzatnál 2017. évben nagyon okszerű és hatékony gazdálkodás történt, sikeresen kezelték a pályázatokat, amelyek megvalósítása elkezdődött. Az intézmények működőképességét is megőrizték, némely esetben javítottak is azokon, illetve tavaly már önerőből is sok fejlesztést hajtott végre az önkormányzat, így például a temető bővítését 30 millió forint összegből. A Szalka-Víz Kft-nek utakat kellett felszámolni a sírhelyek létrehozásához, hiszen az új parcella megnyitása elsődleges feladata volt az önkormányzatnak. Ezt már 10 évvel ezelőtt meg kellett volna valósítani.

Örül, hogy a költségvetés végig kiegyensúlyozott volt, és megköszöni a város vállalkozásainak, hogy egyre jobban teljesítenek, hiszen a közel 40 millió forint

iparüzésiadó-emelkedés jó eredmény. Ez jelzi azt, hogy a mátészalkai vállalkozások nemcsak jól működnek, hanem növekednek is.

A fejlesztések kapcsán minden fórumot igénybe vesz, hogy elmondja, a pályázati elszámolások rendszere megváltozott. Egy pályázat benyújtása esetén, adott esetben 1-1,5 évet is tolódhat a pályázat elbírálása. A 49-es főútra vonatkozóan két éve nyújtották be a pályázatot, TOP-os forrásból kívánja megoldani az önkormányzat az Alkotmány-Jármi úti kerékpárút kiépítését.

A pályázatok beadása után indul el a jogerős építési engedélyek, kiviteli tervek előkészítése. Ezután közbeszerzést folytatnak le, amely például a nagypiac esetében akár 4 hónap is lehet. Nemrégben egy uniós szakértő arról beszélt egy fórumon, hogy az emberek nincsenek tisztában azzal, hogy amikortól az önkormányzatok elnyerik a pályázatokat, és megtörténik az első munkálat a beruházásban, a pályázati elszámolási rendszerrel összefüggésben a munka 60%-a el van végezve. A Városfejlesztési Csoport tevékenysége ugyan nem látványos, de mindegyik folyamatban lévő beruházással kapcsolatos dokumentum a rendelkezésükre áll. Ha a dokumentumokból bármelyik is hiányozna, akár az egész projektet vissza kellene fizetniük. Attól, hogy nem látványos, a munkálatok folynak, minden lépés határidőben, vagy azt megelőzően történik. Nyáron, illetve nyár végén elindulnak a beruházások, amellett, hogy az elszámolási rendszer is megfelelően halad.

Megköszöni a munkatársaknak a 2017. évi költségvetés lelkiismeretes összeállítását, és azt, hogyha a képviselő-testületben felmerül valamilyen megoldandó probléma, akkor a Pénzügyi Iroda munkatársainak soha nem okoz gondot valahonnan előirányzatot átcsoportosítani. Ez azért nagyon fontos, mert ha hirtelen szükség van 8-10 millió forint pályázati önerőre, és ez nem áll a rendelkezésére, a pályázat benyújtása megghiúsul.

A napirendhez kérdés, hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi rendelet alkotta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
10/2018. (V. 30.)**

**ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE**

**Mátészalka Város Önkormányzata 2017. évi  
költségvetésének végrehajtásáról**

**A Képviselő-testület**



az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. (továbbiakban Áht.) 91. §. (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

### 1. §.

(1) Az önkormányzat és intézményei 2017. évi költségvetésének teljesítését

a

2. melléklet szerint

5.584.654 ezer Ft költségvetési számviteli bevétellel

3.158.841 ezer Ft költségvetési számviteli kiadással

2.425.813 ezer Ft költségvetési maradvánnyal

**j ó v á h a g y j a .**

### 2. §.

(1) Az önkormányzat vagyonkimutatását az 1. mellékletnek megfelelően **á l l a p í t j a**

**m e g.** A mérlegben értéken szereplő eszközökön túlmenően a „0”-ra leírt eszközök,

a használatban lévő kisértékű immateriális javak, tárgyi eszközök és a 01. számlacsoportban

nyilvántartott eszközök állományát az 1/a. melléklet szerint **á l l a p í t j a m e g .**

(2) Az önkormányzat gazdasági társaságokban lévő tartós részesedését az 1/b. mellékletnek

megfelelően **á l l a p í t j a m e g.** Az önkormányzat pénzeszközei változásának

bemutatását az 1/c. melléklet szerint **e l f o g a d j a .**

### 3. §.

(1) A költségvetési bevételeket – költségvetési szervenként – az Áht. 23. §. (2) bekezdés b.) pontja szerinti elkülönítésben a 3., a felhalmozási bevételeket jogcímenként a 3/a. mellékletek alapján **f o g a d j a e l.**

(2) A költségvetési kiadásokat – költségvetési szervenként – az Áht. 23. §. (2) bekezdés b.) pontjának megfelelően kiemelt előirányzatonként a 4., a felhalmozási kiadásokat célonként és feladatonként a 4/a., az európai uniós forrásból finanszírozott támogatással megvalósuló programok kiadásait a

4/b., a több éves kihatással járó döntéseket a 4/c., az önkormányzat működési célú kiadási előirányzatainak kormányzati funkciókénti bemutatását a 4/d., az ellátottak pénzbeli juttatásainak teljesítését a 4/e., a működési célú pénzeszköz átadások teljesítését a 4/f., az egyesületek, közösségek, alapítványok támogatásának felhasználását a 4/g. mellékletek alapján **f o g a d j a e l .**

#### 4. §.

(1) Az önkormányzat és az intézmények költségvetési maradványát az 5. melléklet

szerint **h a g y j a j ó v á .**

(2) A Négy Évszak Óvoda, a Képes Géza Városi Könyvtár és a Polgármesteri Hivatal előző

évi kiutalatlan, együttesen 8.298 eFt összegű fenntartói támogatását elvonja, a Szatmári

Múzeum 53 eFt többlettámogatását visszahagyja.

#### 5. §.

A helyi önkormányzatok általános működéséhez és ágazati feladatainak ellátásához kapott állami támogatás elszámolását a 6. melléklet alapján 9.548.876 Ft kiutalási igényvel **t u d o m á s u l v e s z i .**

#### 6. §.

Az önkormányzat által 2017 évben nyújtott közvetett támogatások alakulását a 7. melléklet alapján **f o g a d j a e l .**

#### 7. §.

Az önkormányzat és intézményei 2017. évi kötelezettségeinek állományát a 8. melléklet szerint **t u d o m á s u l v e s z i .**

### Z á r ó r e n d e l k e z é s e k

#### 8. §.

Ez a rendelet 2018. május 30. napján 16.00 órakor lép hatályba.

**Tárgy:** (3. tsp.) Előterjesztés Mátészalka Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2003. (VI.12.) önkormányzati rendeletének módosításáról

**Előadó:** Dr. Hanusi Péter polgármester

### **Bizottsági vélemények**

#### **LUKÁCS BERTALAN**

A Jogi, Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és egyhangúlag elfogadásra javasolja a rendeletervezetet.

#### **DIENES BÉLA**

Az Egészségügyi, Szociális és Lakásügyi Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést, és 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja a rendeletervezetet.

#### **SZABÓ ATTILA**

Az Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést, és 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a rendeletervezetet.

#### **DR. NAGYHÁZINÉ SZONDI ERIKA**

A Gazdasági és Fejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a rendeletervezetet.

#### **DR. HANUSI PÉTER**

Felkéri a napirend kiegészítésére Potosné Dr. Kovács Zsuzsanna aljegyző asszonyt.

#### **POTOSNÉ DR. KOVÁCS ZSUZSANNA**

A Szervezeti és Működési Szabályzat módosítását elsősorban az tette szükségessé, hogy az önkormányzati képviselők tiszteletdíját és természetbeni juttatását szabályozó jogszabály a polgármesteri tisztségellátásnak egyes kérdéseiről és az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 1994. évi LXIV. törvény hatályát vesztesse. Az Möt. rendelkezik arról, hogy a képviselő-testület külön rendeletben szabályozhatja a képviselők, illetve bizottsági tagok tiszteletdíját. Szakított azzal a megoldással a jogalkotó, hogy felső korlátot állapított meg, elég bonyolult számítási módot, százalékos mértéket határozott meg. A Szervezeti és Működési Szabályzatban kell szabályozni a képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjának csökkenését vagy megvonását, igazolatlan távollét esetén.

Két módosítás indokolt még. A képviselő-testület arról döntött, hogy az önkormányzati kitüntetések egy rendeletben szabályozza. A képviselő-testület elfogadta a 8/2018.(V.05.) önkormányzati kitüntetések adományozásának

rendjéről szóló rendeletet, mely hatálybalépése folytán a kitüntetéseket eddig külön szabályozó rendeletek hatályukat veszítették. Erre való tekintettel az Szervezeti és Működési Szabályzat 3.§-a (2) bekezdését módosítani szükséges.

A másik módosítás arra irányul, hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42.§-a rendelkezik a képviselő-testület át nem ruházható hatásköreiről. A törvény ezen szakasza módosításra került. E jogszabályi változás miatt a Szervezeti és Működési Szabályzatban bővíteni kellett a pontos felsorolást, 17 át nem ruházható hatásköre van a képviselő-testületnek.

A rendeletmódosítással a tiszteletdíj mértékében nem történik változás. Annyi a különbség, hogy számszerűen kellett meghatározni a rendeletben azt az összeget, amelyet a képviselők és a bizottsági tagok tiszteletdíjként kapnak, emelésről nincs szó.

### **DR. HANUSI PÉTER**

Az önkormányzati képviselők tiszteletdíjával összefüggésben elmondja, hogy az önkormányzat gazdálkodása évről évre erősebb, hatékonyabb, és egyre inkább független az állami támogatásoktól a bevételek növekedése folytán. Emelkedett a köztisztviselők bére saját hatáskörben is, a járulékcsökkentés hatásait az önkormányzat odaadja a dolgozóknak, ez 5%-os emelést jelent. Az elmúlt három évben a dolgozók összesen 7%-os emelést kaptak, az önkormányzat gazdasági viszonyai egyre jobbak. Ennek ellenére egy testületi ülésen vagy frakcióülésen sem merült fel a képviselőtársak részéről, hogy magasabb tiszteletdíjat szeretnének. Azt gondolja, hogy ez példamutató, és köszönet illeti őket. Ez Mátészalka lakosságának visszajelzés arra vonatkozóan, hogy nem pénz kérdése az, amit a képviselők a városért tesznek, hanem egy szolgálat. 2019-ben sem tervezi emelni a testület a tiszteletdíjat. Más város gazdálkodását nézve, lényegesen rosszabb gazdálkodási helyzetben lévő városokban, lényegesen magasabb tiszteletdíjért dolgoznak a képviselők, sőt időközi emelések is voltak. Örül, hogy Mátészalka képviselői szolgálatként fogják fel a városért végzett munkájukat. Hangsúlyozza, hogy a tiszteletdíj mértéke nem változott.

### **K é r d é s e k**

### **KÖVENDY ZSOLT**

Régóta foglalkoztatja ez a kérdés. Az elmúlt években talán egyszer volt ilyen jellegű retorzióban része egyéb elfoglaltsága miatt, havi egy testületi ülésből egy ülésen nem tudott részt venni. Tudja, hogy a rendeletnek megfelelően jártak el az iroda munkatársai. Felmerült ugyanakkor egy képviselőtársa esetében, hogy közeli hozzátartozó temetésén vett részt, és ahelyett, hogy az akkori polgármester részvétnyilvánítását tartalmazó dokumentumot kapott volna, pár nappal később értesítést érkezett a szankcióról. Azt gondolja, hogy ez méltatlan ehhez a tisztséghez, hiszen nem az anyagiak számítanak elsősorban, és úgy gondolja, hogy

a képviselők is emberek. Vannak olyan szabályozásban előforduló esetek, mint a táppénzes állományra vonatkozó rendelkezések, vagy a hivatalos távollét esete, illetve elfoglaltság, amely magánügy ugyan, de olyan akadály, amelyről a képviselők vagy a polgármester szándékán kívül esik. Ha egyéb elfoglaltsága van, és nem vesz részt az ülésen a képviselő, az más kategória, de úgy gondolja, hogy a fentiekre figyelemmel változtatni kell, mert ebben egyfajta erkölcsi tartalom is megjelenik. Az indokolatlan távolmaradások büntetése teljesen jogos, de léteznek olyan méltányolható, valós akadályok, amelyekről az ember nem tehet. Hozzá tartozó halála esetén két nap távollét jár a dolgozónak a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény szerint. Azt gondolja, hogy ebben az esetben emberségesebb megoldás lenne, ha ezzel élhetnének a képviselők is.

#### **DR. HANUSI PÉTER**

A Kövendy Zsolt képviselőtársa által említetteket meglepve hallja, és a 2003. évi rendelet valóban nem ad erre lehetőséget. Kérdése jegyző úrhoz, hogy az önkormányzati törvény tartalmaz-e erre vonatkozóan valamilyen méltányolható esetet, kitévelt például egy közeli hozzátartozó esetén.

#### **DR. TAKÁCS CSABA**

Aljegyző asszony részletesen elmondta, hogy az SZMSZ, illetve a következő napirendi pont technikai jellegű rendeletmódosítás, mivel a jelenlegi szabályozás nem felel meg a hatályos előírásoknak. Érdemi változtatás a tiszteletdíj mértékében, illetve a hiányzások eddig kialakult gyakorlatában nem történt, a jelenleg alkalmazott szabályok kerültek hatályos keretek közé. A korábbi testület azt a döntést hozta, hogyha a képviselő vagy bizottsági tag igazoltan vagy igazolatlanul hiányzik, függetlenül a méltányolhatóságtól, a képviselői tiszteletdíj csökkentésre kerül. Ha a testület úgy látja, akkor ezt a szabályt módosíthatja, és elfogadhat igazolt hiányzást is. Ebben az esetben azt is szükséges kidolgozni egyfajta bizottsági egyeztetésen keresztül, hogy mely esetekben fogad el igazolt hiányzásokat, amellyel ki lehet egészíteni az SZMSZ-t, azonban erre jelen napirend nem alkalmas.

#### **DR. HANUSI PÉTER**

Szabályozás kidolgozásának nem látja akadályát.

#### **DR. NAGYHÁZINÉ SZONDI ERIKA**

Képviselőként zavarja, hogy szankcionálja a rendelet, ha hivatalos okból egy képviselő nem tud jelen lenni az ülésen. Ahogy polgármester úr mondta, ez valóban szolgálat, és nem a pénzről szól. Meggyőződése, hogy képviselőtársai a pénz miatt el sem indulnának a képviselőválasztáson, mert a munkájuk nem csak abból áll, hogy részt vesznek az ülésen és szavaznak. Ettől ez sokkal összetettebb. Azt nem számolja senki, hogy mennyit dolgozik egy képviselő a városért, azt viszont megjegyzi, ha valaki betegség, szabadság vagy a saját munkája miatt

hiányzik. Úgy gondolja, felelősségteljes a képviselő-testület, és aki évekig nem vesz részt az üléseken, azt a személyt fel kell kérni, hogy mondjon le tisztségéről, és választani kell helyette másik képviselőt. Azt javasolja, hogy változtasson a rendeleten a képviselő-testület.

### **KÖVENDY ZSOLT**

Köszöni jegyző úr válaszát és elfogadja, hogy nem a napirend része a kérdés, de azt gondolja, hogy a különösen érzékeny esetekben, súlyos betegség vagy tragédia esetén a szabályozás engedékenyebb is lehet. A szélesebb körű engedékenységnak nem híve, aki nem látja el feladatát, azt a felelős vezető kérje számon. Azt gondolja, hogy a képviselők tartoznak a város lakosságának azzal, hogy megfelelően működtetik a különböző, általuk megválasztott szerveket.

### **DR. HANUSI PÉTER**

15 éve alkalmazzák ezt a szabályozást Mátészalkán. Felkéri jegyző urat a rendelet koordinálására, teremtsen lehetőséget az olyan méltányolható esetekre, amikor nem alkalmaznak szankciót.

A napirendhez egyéb kérdés, további hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül a rendeletet az alábbiakban módosította:

## **MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 11/2018.(V.30.)**

### **önkormányzati rendelete**

#### **a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 15/2003.(VI.12.) Ök. számú rendelet módosításáról**

Mátészalka Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 33. §-ában kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 15/2003.(VI.12.) Ök. számú rendelet (a továbbiakban Rendelet) módosítására a következőket rendeli el:

#### 1.§.

**A Rendelet 3.§ (2) bekezdésének helyébe a következő lép:**

„(2) A kitüntetések adományozási szabályait külön rendelet tartalmazza.”

## 2.§.

**A Rendelet 6/A.§ -a az alábbi 16. ponttal egészül ki, valamint az alábbiak szerint módosul:**

„16. A helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tulajdonjogának az állam vagy más helyi önkormányzat javára történő ingyenes átruházására, ilyen vagyon ingyenes átvételére vonatkozó döntés;

17. amit a törvény a képviselő -testület át nem ruházható hatáskörébe utal.”

(1-17-ig a felsorolás a Mötv. 42.§-a)

## 3.§

**A Rendelet 24.§-a a következő (3) bekezdéssel egészül ki:**

„(3) Ha a képviselő hiányzása (igazoltan vagy igazolatlanul) negyedévente a képviselő-testületi ülések szavazásainál eléri az 50 %-ot, a megállapított tárgyhavi alapdíja a következő hónapban 25%-kal csökken.

Amennyiben a mulasztás eléri a 100%-os mértéket, a tiszteletdíj 25%-os csökkentése a következő 3 hónapra terjed.”

## 4.§

**A Rendelet 24.§-a a következő (4) bekezdéssel egészül ki:**

„(4) Ha az állandó bizottságban részt vevő képviselő, illetve nem képviselő tag hiányzása negyedévente a bizottsági üléseken eléri az 50 %-ot, a bizottsági tagságért járó tiszteletdíja a következő hónapban 25%-kal csökken.

Amennyiben a mulasztás eléri a 100%-os mértéket, a tiszteletdíj csökkentése a következő 3 hónapra terjed.”

## Záró rendelkezés

## 5.§.

Ez a rendelet 2018. május 30. napján 16.00 órakor lép hatályba.

**Tárgy: (4. tsp.) Előterjesztés a települési képviselők, bizottsági tagok és elnökök tiszteletdíjáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról**

**Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester**

## **Bizottsági vélemények**

### **KÖVENDY ZSOLT**

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a rendelettervezetet.

### **LUKÁCS BERTALAN**

A Jogi, Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést, és egyhangúlag elfogadásra javasolja a rendelettervezetet.

### **SZABÓ ATTILA**

Az Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést, és 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a rendelettervezetet.

### **DIENES BÉLA**

Az Egészségügyi, Szociális és Lakásügyi Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést, és 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a rendelettervezetet.

### **DR. HANUSI PÉTER**

Köszöni a bizottságok egységes támogatását. Ahogy már aljegyző asszony ismertette, a Szervezeti és Működési Szabályzat módosításából következik a rendelet megalkotása, a tiszteletdíjak mértéke nem módosul. A rendelet összecszerűségében tartalmazza a tiszteletdíjat. Ha valaki letölti az önkormányzat honlapjáról, összecszerűen látja majd a díjazás mértéket, más módosítás nem történt.

A napirendhez kérdés, hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

## **MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 12/2018. (V.30.)**

### **önkormányzati rendelete**

#### **a települési képviselők, bizottsági tagok és elnökök tiszteletdíjáról**

Mátészalka Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a.) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény



35.§.-ában, valamint a 143.§. (4) bekezdés f) pontjában kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja:

#### 1. §

(1) A rendelet hatálya az önkormányzati képviselőkre és a bizottságok nem képviselő tagjaira terjed ki.

(2) A rendelet hatálya a polgármesterre és az alpolgármesterre nem terjed ki.

(3) A képviselőket – megválasztásuk időpontjától megbízatásuk megszűnéséig – tiszteletdíj illeti meg.

#### 2. §.

(1) Mátészalka Város Képviselő-testülete tagjainak tiszteletdíja havi bruttó 61.840,- Ft

(2) ha a képviselő bizottság tagja tiszteletdíja havi bruttó 89.670,- Ft,

(3) több bizottsági tagság esetén tiszteletdíja havi bruttó 111.310,- Ft.

(4) a bizottság elnökének tiszteletdíja – több tisztség bizottsági tagság esetén is - havi bruttó 111.310,- Ft.

(5) a bizottság nem képviselő tagja havi bruttó 27.830 Ft. tiszteletdíjban részesül.

#### 3.§.

A tiszteletdíj csökkentésének, megvonásának szabályait a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet határozza meg.

#### 4.§.

(1) Ha a képviselő a mandátumáról hóközben lemond, számára a megállapított tiszteletdíj időarányos része jár.

(2) Ha a bizottsági tag vagy elnök hóközben mond le tagságáról, vagy tisztségéről, számára a megállapított tiszteletdíj időarányos része jár.

(3) A képviselők és az állandó bizottságok nem képviselő tagjai tiszteletdíjának számfejtése, illetve kifizetése polgármesteri engedélyezés után, minden hónap 15. napjáig történik.

#### 5.§.

(1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) Hatályát veszti a települési képviselők, bizottsági tagok és elnökök tiszteletdíjáról szóló 3/2005. (I.31.) önkormányzati rendelet.

**Tárgy: (5. tsp.) Előterjesztés a Szalka-Víz Kft. 2017. évi beszámolójáról**

**Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester**

#### **DR. HANUSI PÉTER**

Köszönti az ülésen Némedi Lajos ügyvezető urat és Kiss Tibor műszaki igazgató urat.

#### **Bizottsági vélemények**

#### **KÖVENDY ZSOLT**

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozattervezetet.

#### **DR. NAGYHÁZINÉ SZONDI ERIKA**

A Gazdasági és Fejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozattervezetet.

#### **LUKÁCS BERTALAN**

A Jogi, Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság megtárgyalta a napirendet, és 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozattervezetet.

A Felügyelő Bizottság is megtárgyalta a beszámolót, és egyhangúlag elfogadásra javasolja.

#### **DR. HANUSI PÉTER**

Megadja a szót Némedi Lajos ügyvezető úrnak.

#### **NÉMEDI LAJOS**

A beszámolóban az ellátott feladatokat főcsoportokba rendezve értékelte. Jelzi, hogy az előterjesztés határozattervezetében számszaki elírás történt, a veszteség elhatárolásánál 38 796 000 forint szerepel, véletlenül a végére került egy 7-es.

A veszteséget főleg az okozta, hogy nem sikerült annyi külső munkát elvégezni, így az önkormányzat részére végzett tevékenységek során veszteségek keletkeztek. Úgy került megtervezésre az üzleti terv, hogy nem eredményes az önkormányzat szempontjából, a külső munkák tekintetében pedig az volt a gond, hogy menetközben kiderült, hogy a Nyírségvíz Zrt. részére elvégzett munka jellege veszteséget eredményezett volna. Nagyon sok helyre kellett volna kiszállni a megye területén, kiszállási díjat azonban nem számlázhatott a kft., ezért már a múlt évi Nyírségvíz Zrt. közbeszerzésére sem pályáztak. Ezen felül számoltak olyan beruházások elvégzésével, mint például a csapadékvíz elvezetése, mely azonban áttolódott erre az évre. Ennek következtében nem sikerült a kívánt eredményt elérni. Ebben az évben reális esély van az eredményes zárásra, már több mint 95 millió forint összegre van lekötött vállalása a cégnek, és még továbbiak is várhatóak. Ha bírja a kft. kapacitással ez az év már eredményes lesz. Kérdésekre szívesen válaszol.

### **DR. HANUSI PÉTER**

Már többször megfogalmazta a képviselő-testület azt az elvárást a kft. felé, hogy ne csak az önkormányzattól, hanem társas vállalkozástól is vállaljon munkát, induljon közbeszerzésen, amivel a likviditási helyzetük javulhat. Ha csak az önkormányzattól kap munkát a cég, akkor teljesen felesleges áfát fizetni, költségvetési intézményt szükséges létrehozni. A kft. működési területének nagy része indokolja, hogy önkormányzathoz kapcsolódó feladatok ellátásában vegyen részt. A tavalyi tárgyalásokon arra számítottak, hogy munkák, TOP-os feladatok indulnak nemcsak Mátészalkán, hanem a környéken is, amelyben a cég részt vesz. Nem a cég hibája, hogy várt, ezért nem lehet más munkával lekötni. Ez nagy kapacitást igényelne és forrásokat vonna el. A 95 millió forint pluszbevétel már elég lesz arra, hogy minimális nyereséggel zárják az évet. A kft. átalakítása óta ez az év olyan lesz, amilyenről a testület már korábban is tárgyalt, és reményei szerint ezt a cégvezetés megfelelően fogja abszolválni. Örül, hogy ezeket a munkákat már sikerült megszerezni, ami javítja a cég likviditását, és az eszközbeszerzések is jobbak lehetnek. Elmondja, hogy bizonyos feladatot csak debreceni vállalkozók közreműködésével lehet megoldani, mert nincs hozzá speciális eszközük. Ha a pluszforrásokból céleszközökre fordítanak az önkormányzat működési költsége is csökken. Az aszfaltozást már az önkormányzat végzi, nem más vállalkozóval, vagy állami céggel végeztetik háromszoros, drágább áron. Lehet, hogy a Szalka-Víz Kft. lassabban halad, de lelkiismeretes munkát végeznek, melyet szakemberek erősítettek meg. Tapasztalták, hogy végzik a kft. munkatársai a kátyúzást, minden szakmai kritériumnak megfelel. Mátészalkán a legtöbb út nem a jelenlegi forgalmi terhelésnek megfelelő. Van olyan mellékút, ahová teherautót, buszt nem lehetne beengedni, de ennek ellenére időközben nagy forgalmúvá vált. Örül, hogy a tavalyi év sikeresen lezárult, és pozitívan néz az idei év elé.

## **H o z z á s z ó l á s o k**

### **KÖVENDY ZSOLT**

Támogatja a cég vezetőségét, bízik az idei tervek megvalósulásában. A jövő évi beszámoló már egy kicsit kedvezőbb képet fog mutatni. Véleménye szerint emberfeletti, amit a cég munkatársai elvégeztek. Számos olyan területen pótolnak hiányosságokat – például a bérlakások vagy a közterületi feladatellátást tekintve –, ami örökös kritikát von maga után, de lényegi javulás következett be az elmúlt időszakban. Reméli, hogy ebben az évben tovább fog javulni a teljesítmény és a pénzügyi eredmények is megnyugtatóbbak lesznek.

### **DR. HANUSI PÉTER**

Elismerését fejezi ki a Szalka-Víz Kft. vezetőségének és dolgozóinak, mert olyan feladatokat oldottak meg, amelyekkel hosszú évek óta küszködött a Mátészalkai Városfejlesztési Kft-n keresztül az önkormányzat. A kft. az elmúlt 2-3 évben átvette a feladatokat, kialakította a rendszerét az optimális tevékenységekre, elindult abba az irányba, amerre egy jól működő önkormányzati cégnek haladnia kell. Külön értékeli, hogy mindig vannak új ötleteik. Közvélemény-kutatást végzett más hasonló nagyságrendű városokban, megyei jogú városokban. Nincs szégyenkeznivalója a városnak. Most is van ötlete a cégnek a zöld felületek karbantartása kapcsán, amelyre a közfoglalkoztatás keretében eszközöket lehetne beszerezni. Ahogyan Lukács Bertalan képviselő, a cég Felügyelő Bizottságának elnöke megerősítette, a bizottság az előterjesztés elfogadását támogatja.

A napirendhez kérdés, további hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 69/2018. (V.30.) Kt. számú**

### **H A T Á R O Z A T A**

#### **A Szalka-Víz Kft. éves beszámolója a 2017. évi üzleti évről**

#### **A Képviselő-testület**

A Képviselő-testület a társaság 2017. év január 01-től – 2017. december 31-ig terjedő időszakra vonatkozó éves beszámolóját 573.084 e. Ft mérleg

főösszegekkel, és -38.796 e. Ft negatív mérleg szerinti eredménnyel elfogadja. A 2017. évi veszteség elhatárolásáról dönt.

### **DR. HANUSI PÉTER**

A határozattervezet elfogadása is egy komoly visszajelzés arról, hogy a testület tagjai maximálisan támogatják a céget a további sikeres munkavégzésben és egyben elismerésüket fejezik ki. Köszöni szépen Némedi Lajos ügyvezető úrnak és Kiss Tibor műszaki igazgató úrnak az ülésen való részvételt.

**Tárgy: (6. tsp.) Előterjesztés a Mátészalkai Kulturális Nonprofit Kft. Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról**

**Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester**

### **Bizottsági vélemények**

#### **SZABÓ ATTILA**

Az Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság megtárgyalta a napirendet, és 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozattervezetet. A Felügyelő Bizottság is megtárgyalta a napirendet, és elfogadásra javasolja.

#### **DR. HANUSI PÉTER**

Köszönti az ülésen Buzogány Béla ügyvezető igazgató urat a Mátészalkai Kulturális Nonprofit Kft. képviselőjében, és felkéri a napirend kiegészítésére.

#### **BUZOGÁNY BÉLA**

A Szervezeti és Működési Szabályzat módosításával új tevékenységi kör került felvételre, illetve a képviselőre jogosult személy neve és adatai kerültek módosításra. Lényeges változtatás nincs.

#### **DR. HANUSI PÉTER**

Az időközben bekövetkezett változások átvezetéséről van szó. Pénteken látta az előterjesztést, az édesanyja nevét elírták, melyet módosítani kell a cégbíróságon történő átvezetéshez.

*Dienes Béla képviselő 15.11 órakor elhagyta az üléstermet.*

A napirendhez kérdés, hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ - TESTÜLETÉNEK  
70/2018. (V.30.) Kt. számú**

**HATÁROZATA**

**Mátészalkai Kulturális Nonprofit Kft. SZMSZ-ének módosítása**

**A Képviselő-testülete**

A Mátészalkai Kulturális Nonprofit Kft. (4700 Mátészalka, Kölcsey u. 2.) Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását a határozat 1. sz. melléklete szerinti, a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Szervezeti és Működési Szabályzatot a határozat 2. sz. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Hanusi Péter polgármester

**Tárgy: (7. tsp.) Előterjesztés a Mátészalkai Kulturális Nonprofit Kft. ügyvezetőjének megbízásáról**

**Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester**

*Dienes Béla képviselő 15.12 órakor visszaérkezett az ülésterembe.*

**Bizottsági vélemények**

**SZABÓ ATTILA**

Az Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozattervezetet. A Felügyelő Bizottság is megtárgyalta a napirendet, és elfogadásra javasolja.

**KÖVENDY ZSOLT**

A Pénzügyi Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést, és 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozattervezetet.

**DR. HANUSI PÉTER**

Felkéri az előterjesztés kiegészítésére Dr. Takács Csaba jegyző urat.

**DR. TAKÁCS CSABA**

Tekintettel arra, hogy a kulturális-közművelődési feladatok gazdasági társaság formájában kerülnek ellátásra, a képviselő-testület dönthet úgy, mint alapító - ha maximálisan elégedett ügyvezető igazgató úr tevékenységével -, hogy nem ír ki

pályázatot. Ennek megfelelően került az előterjesztés a képviselő-testület elé, arra vonatkozóan, hogy Buzogány Béla ügyvezető igazgató úr pályázati eljárás nélkül, közvetlenül, ismételten 5 év időtartamra kerüljön kinevezésre. Igazgató úr lakcíme megváltozott, nem nyírbátori, hanem nyíregyházi lakos. Az ügyvezetői megbízás tehát pályázat kiírása nélkül, 5 éves határozott időtartamra vonatkozik.

#### **DR. HANUSI PÉTER**

Amikor jegyző úr tájékoztatta, hogy a testületnek joga van a közvetlen kinevezésre, akkor arra gondolt, hogy biztosan van, aki úgy gondolja, hogy pályázatot kell kiírni. Ám ha valaki elolvassa a szakmai beszámolót, és találkozik olyan mátészalkai állampolgárokkal, akik a kulturális életben részt vesznek, mindannyian azt mondják majd, hogy Mátészalkán sok minden megváltozott. 1,5 éve volt polgármester, amikor egy idős néni megállította őt egy karácsonyi rendezvényen, amelynek megszervezése igazgató úr ötlete volt. A néni köszönetet mondott, szerinte a városban még a levegő is megváltozott. Ez nem menne másképp, ha nincsenek olyan kulturális események, lehetőségek, ahová az emberek ki tudnának mozdulni. Az emberek érzik, hogy egy-egy ünnepség szívvel-lélekkel kerül megszervezésre. Épp ezért ő úgy döntött, hogy nem teszi ki igazgató urat annak a stressznek, hogy pályáznia kell, mert véleménye szerint a testület elégedett a munkájával. Nem hiszi, hogy bárkiben is kétség fogalmazódna meg a pályázat pozitív elbírálását illetően, hiszen elképzelését, üzleti tervét ismeri a testület évről évre. A pályáztatás energiát vonna el a Fényes napok, az Udvarias Esték megszervezésétől és az olyan egyéb feladatoktól, amellyel folyamatosan meg kell birkóznia. Tekintettel arra, hogy ezt a törvény lehetővé teszi, pályázat kiírása nélkül, változatlan feltételekkel – munkája elismeréseként – további 5 évre megbízást kap a Mátészalkai Kulturális Nonprofit Kft. ügyvezetői tisztsége betöltésére.

A napirendhez kérdés, hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

#### **DR. HANUSI PÉTER**

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy minősített többség, legalább 7 igen szavazat szükséges a határozat elfogadásához.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ - TESTÜLETÉNEK 71/2018. (V.30.) Kt. számú**

#### **HATÁROZATA**

## Mátészalkai Kulturális Nonprofit Kft. ügyvezetőjének megbízásáról

### A Képviselő-testület

1. Buzogány Béla (szül. hely, idő: \_\_\_\_\_ szám alatti lakost, 2018. június 27. napjától 2023. június 26. napjáig, határozott időtartamra a Mátészalkai Kulturális Nonprofit Kft. (4700 Mátészalka, Kölcsey utca 2., adószáma: 24651648-2-15, cg: 15-09-080953) ügyvezetőjének *választja*.
2. Az ügyvezető munkabérét havi bruttó 500.000 Ft összegben állapítja meg.
3. A munkaszerződést a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja, egyben felhatalmazza a polgármestert a munkaszerződés megkötésére, valamint arra, hogy az ügyvezető elfogadó és összeférhetetlenségi nyilatkozatának beszerzéséről intézkedjen.
4. Megbízta az ügyvezetőt a változás cégbíróság előtti átvezetésére a szükséges egyéb módosításokkal együtt.
5. Felhatalmazza Dr. Hanusi Péter polgármestert, hogy a társaság alapító okiratát a határozatban foglalt módosításokkal aláírja.

Határidő: 2018. június 27.

Felelős: Dr. Hanusi Péter polgármester

### **DR. HANUSI PÉTER**

Nagyon ritka, hogy egy képviselő-testület egységesen, politikai pártállástól függetlenül álljon pályáztatás nélküli, újabb 5 évre történő igazgatói kinevezés mellé. Ezúton gratulál igazgató úrnak, jó egészséget, további szép, szakmai sikereket kíván a testület nevében.

**Tárgy: (8. tsp.) Előterjesztés a Mátészalkai Kulturális Nonprofit Kft. 2017. évi szakmai és pénzügyi beszámolójáról**

**Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester**

**Bizottsági vélemények**



## **KÖVENDY ZSOLT**

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozattervezeteket.

## **SZABÓ ATTILA**

Az Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést, és 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozattervezeteket.

A Felügyelő Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést, és azt elfogadásra javasolja.

## **DR. HANUSI PÉTER**

Felkéri Buzogány Béla ügyvezető igazgató urat a beszámoló rövid összefoglalására.

## **BUZOGÁNY BÉLA**

Hálás az iránta tanúsított bizalomért. Megerősíti a testületet, hogy az elkövetkező időszakban is lelkiismeretesen, energiával és megfelelő szakmai tudással fogja szolgálni Mátészalka közművelődését, művészeti életét.

A beszámoló semmi különlegeset nem tartalmaz. A Szentpétery Zsigmond Kulturális Központ és Színház nagy piros könyve alapján került összeállításra a beszámoló az elmúlt évi rendezvények alapján. Látványosan dokumentálódik, azaz dátumra, órára pontosan le van bontva, hogy különböző termekben, különböző helyszíneken mit végeztek, és mennyi időt töltenek el ott. A 2016. évi beszámolóban azt írta, hogy vigyázni kell arra, hogy a mennyiség semmiképpen ne menjen a minőség rovására. Akkor 771 alkalommal történt közművelődéssel kapcsolatos rendezvény, ez a szám 2017. évben 1453-ra nőtt, ami nagyon soknak tűnik. Ez a szám tartalmazza azonban a tanfolyami alkalmakat is, amely által komoly terembérleti díjhoz jutottak. Viszonylag kevésnek mondható önkormányzati támogatás mellett sikerült pozitív irányba fordítani a mérleget. Nem bírálatot fogalmaz meg, hiszen ilyen nagy összeg, amellyel az önkormányzat támogatja a közművelődést, alig tapasztalható a térségben. Ennek ellenére az önkormányzat és a lakosok által jogosan elvárt tevékenységhez, valamint az épület üzemeltetéséhez képest, lehetne több is a támogatás.

A meglévő hagyományokat, tevékenységeket igyekeznek ugyanolyan színvonalon, illetve évről évre valamilyen újítással lebonyolítani és megőrizni. Minden évben arra törekednek, hogy a nagyszámú, széleskörű kulturális tevékenység mellett innováció is belekerüljön a tevékenységbe, amely 2017-ben sikerült is. Köszönetét fejezi ki a városlakóknak, akik intenzíven használják az épületet. Azonban az fontos dolog, hogy az épület kopik a használattól, melyet előbb-utóbb helyre kell állítani, ezért kéri a későbbiekben a képviselő-testület segítségét. Köszöni a bizalmat, 10 éve igazgató, bízik benne, hogy a következő 5 évben sem fognak csalódni a képviselők, illetve a mátészalkai lakosok.

**DR. HANUSI PÉTER**

Igazgató úr említette, hogy több, mint 10 éve választották meg, de csak 1,5 éve változott meg a légkör. Ő egy dolgon változtatott csak, bizalmat adott igazgató úrnak és hagyta dolgozni, hogy kiteljesedve szolgálja Mátészalka kulturális életét. Két számot kíván kiemelni. Említette igazgató úr, hogy hány alkalommal került rendezvény megtartásra. Saját lebonyolítású rendezvényeken 43 228 fő vett részt, külső szervek, közművelődési csoportok által az intézményben tartott rendezvények látogatóinak száma pedig 47 918 fő volt. Ez azt jelenti, hogy 2017-ben csak a kulturális központban 91 146 fő vett részt valamilyen programon, ami nagyon szép eredmény egy 17 000 fő által lakott városban.

A napirendhez kérdés, hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

**DR. HANUSI PÉTER**

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy két határozat elfogadása szükséges. Kéri, hogy a testület először a 2017. évi szakmai beszámoló jóváhagyásáról szavazzon.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
72/2018. (V.30.) Kt. számú**

**H A T Á R O Z A T A**

**A Mátészalkai Kulturális Nonprofit Kft. 2017. évi szakmai beszámolójának jóváhagyásáról**

**A Képviselő-testület**

- 1.) a Mátészalkai Kulturális Nonprofit Kft. 2017. évi szakmai munkájáról készült beszámolót jóváhagyja.

**DR. HANUSI PÉTER**

Kéri a képviselő-testületet, hogy szavazzon a 2017. évi mérlegbeszámoló elfogadásáról.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
73/2018. (V.30.) Kt. számú**

**H A T Á R O Z A T A**

**A Mátészalkai Kulturális Nonprofit Kft. 2017. évi mérlegbeszámolójának  
elfogadásáról**

**A Képviselő-testület**

- 1.) a Mátészalkai Kulturális Nonprofit Kft. 2017. január 01-től – 2017. december 31-ig terjedő időszakra vonatkozó éves beszámolóját 103.357 eFt bevételi főösszeggel, valamint 103.286 eFt kiadási főösszeggel, illetve 71 eFt mérleg szerinti eredménnyel **elfogadja.**

**Tárgy: (9. tsp.) Előterjesztés a Mátészalkai Kulturális Nonprofit Kft. 2018. évi üzleti tervéről**

**Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester**

**Bizottsági vélemények**

**SZABÓ ATTILA**

Az Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság megtárgyalta a napirendet, és 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozattervezetet.

A Felügyelő Bizottság is megtárgyalta a napirendet, és azt elfogadásra javasolja.

**KÖVENDY ZSOLT**

A Pénzügyi Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést, és 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozattervezetet.

**DR. HANUSI PÉTER**

Ismételten felkéri Buzogány Béla ügyvezető igazgató urat a napirend kiegészítésére.

**BUZOGÁNY BÉLA**

Az üzleti terv rövidebb, tekintettel arra, hogy jónéhány éve követi a testület a központ munkáját. Az eddig megteremtett minőséget meg kell őrizni, és igyekezni kell újabb és újabb tevékenységeket kitalálni, ami óvodáskortól nyugdíjaskorig ki tudja szolgálni az igényeket. Rövid SWOT analízist készített

arra vonatkozóan, hogy mik a problémák és mik a pozitívumok a cég működésével összefüggésben. A problémákat jelezte polgármester úr és alpolgármester úr felé, valamint a bizottsági üléseken is, és kéri, hogy lehetőség szerint segítse a testület a problémák elhárítását.

### **DR. HANUSI PÉTER**

A 2017. év pénzügyileg nem volt egyszerű, de azt gondolja, hogy sikerült megtalálni azt az egyensúlyt, hogy a sok szolgáltatás és a központ még nagyobb kihasználtsága mellett 68 ezer forint eredménnyel tudjon zárni a kft. Ennek elismeréseként idén 3 millió forinttal emelte a testület a támogatást, ami kevés radikális beavatkozásokra és indokolt fejlesztések megvalósítására – például a Szentpétery-terem klimatizálására – szolgálna. Jól működik az intézmény, de az állagmegóvásra, és a korábban elmaradt fejlesztésekre nagyobb hangsúlyt kell fektetniük. A marketing és reklámtevékenységek segítségével több rendezvényt szerveztek, bonyolítottak le, és befolytak a bérleti díjak is. A tervezett összeg többszöröse érkezett be, ami elsősorban nem mátészalkai civilszervezetektől vagy oktatási intézményektől érkezett. 21 civilszervezet tart foglalkozást a központban. Igazgató úr minden egyes rendezvényért, valamint az iskolák által tartott programokért kérhetne bérleti díjat. Nagyon nehéz a közszolgálati jelleget egy cég szempontjából megőrizni, de úgy gondolja, ez sikerült. A 2018. évi üzleti terv bizakodásra ad okot, hiszen a központ működését legalább úgy, vagy kicsit jobban tudják majd finanszírozni, mint a tavalyi évben. Ha az önkormányzati vállalkozások jól teljesítenek, vagy nem várt bevételhez jut az önkormányzat, akkor mindenképpen tárgyalni kell a fejlesztési lehetőségekről, beavatkozási pontokról, ami miatt pluszforrást kell biztosítani a működtetésre.

### **Hozzászólások**

#### **SZABÓ ATTILA**

Örül, hogy polgármester úr érintette azt a két pontot, melyet ő is meg kívánt erősíteni. A Felügyelő Bizottság ülésén is kiderült, hogy mely beavatkozási pontok tekintetében kell tárgyalásokat folytatni a tulajdonos és a kft. között. Évek óta gond van a hangtechnikát működtető szakemberekkel, akik az alacsony fizetés miatt váltottak munkahelyet. Igazgató úr magasabb bért is ígért, de még így sincs, aki betöltse ez a feladatkört. Olyan céggel kötöttek szerződést, akik ezt vállalják, így nemcsak a központ közművelődésével kapcsolatos rendezvények, hanem az önkormányzati rendezvények is teljes mértékben a cég által kerülnek lebonyolításra.

Nagyon örül, hogy polgármester úr támogatja, hogy az intézményeknek lehetőségük legyen a kultúra jegyében történő megnyilvánulásra. Ha a gyerekek többet járnak a központba, akkor nagyobb esélye lesz ezen igény felnőttkori kialakulására. Nemcsak a rendezvények időtartama – 3-4 óra – hanem az előkészületek is lekötik a munkatársakat, és az eszközök is amortizálódnak. Az

amortizációhoz például a költségvetésben nincs is rendelve összeg. Azt gondolja, hogy nyomon kell követni a folyamatokat és bizonyos időközönként tárgyalni kell cégvezető úrral és a tulajdonossal. Ezzel olyan helyzetet lehet teremteni, amely a rendezvények biztosítását nem teszi megkérdőjelezhetővé. Köszöni igazgató úrnak és munkatársainak az elmúlt években végzett munkát, és reméli, hogy továbbra is ezen az úton fog haladni mindenki nagy meglegedésére.

#### **DR. HANUSI PÉTER**

Igazgató urat felhatalmazza, hogy figyelje azokat a pályázatokat, amelyek a művelődési ház rezsijének csökkentését eredményezhetnék. Ha a pályázathoz önerő szükséges, azt a testület megpróbálja majd előteremteni. Ha a forrás előteremtésével energiatakarékos működést tudnak kialakítani, a pénzt a rendszerben hagyva fejlesztésekre, állagmegóvásra, karbantartásra lehetne fordítani az önkormányzat költségvetésének terhelése nélkül.

#### **KÖVENDY ZSOLT**

A Pénzügyi Bizottság ülésén elhangzott néhány információ, ami túlmutat a szakmai beszámolón. A bizottságnak elsősorban a pénzügyi szempontokat kell figyelembe venni, a művelődési ház 60 millió forint önkormányzati támogatást kapott ebben az évben, a következő évtől ettől magasabb összeget igényel az üzleti terv szerint.

#### **DR. HANUSI PÉTER**

Évekig 60 millió forintot kapott, az idei évben emelkedett 63 millió forintra.

#### **KÖVENDY ZSOLT**

Igazgató úr elmondta, hogy a központ állapota és a felújítási helyzet hogyan alakult. Az előző ciklusban a felújítás során számos probléma keletkezett. A jelenlegi állapot minden bizonnyal megfelelőbb, ugyanakkor maradtak olyan hiányosságok, amelyeket pótolni kell. Az egyik legégetőbb probléma a tető folyamatos beázása. Ezt a problémát nem tudja önállóan a művelődési ház megoldani, mert szakembere nincs. Az üzleti terv nem számol azzal, hogy műszaki célokra kiadásokat, felújításokat, beruházásokat kell eszközölni. Arra biztatja igazgató urat, hogy az állapotfelmérésre szerezzen be árajánlatokat, és ha ezek összege meghaladja a központ kapacitását, akkor az önkormányzattal fel kell vennie a kapcsolatot. Nem lehet hagyni, hogy tovább romoljon az épület állaga. A korábban készült faszerkezet alapjai nem lettek cserélve, voltak ugyan javítva, de az eredeti állapotot őrzik, ami nem a megfelelő megoldás, hiszen egy-egy esőzés vagy havazás alkalmával komoly műszaki problémák fordulhatnak elő. Az alacsony jövedelem egy idő után a központ működtetését biztosító szakemberek elvándorolását is eredményezheti.

Arra biztatja igazgató urat, hogy pályázatok segítségével keressen olyan lehetőséget, amelyek az üzleti tevékenységet erősítik, színpad vagy más olyan

eszközök beszerzésével, amelyek bérbeadásából további bevételekre lehet szert tenni. Ellenkező esetben a művelődési ház le fog amortizálódni. Nem gondolja, hogy műszaki felújításra további pályázatot lehet beadni, hiszen nemrég fejeződött be az előző felújítás.

Javasolja az üzleti terv elfogadását, de véleménye szerint utána kell nézni a fejlesztési lehetőségeknek.

A napirendhez kérdés, további hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
74/2018. (V.30.) Kt. számú**

**H A T Á R O Z A T A**

**A Mátészalkai Kulturális Nonprofit Kft. 2018. évi üzleti tervének  
elfogadásáról**

**A Képviselő-testület**

- 1.) a Mátészalkai Kulturális Nonprofit Kft. 2018. üzleti tervét az előterjesztésnek megfelelően, 83.820 e.Ft bevételi, valamint 83.820 e.Ft kiadási főösszeggel **j ó v á h a g y j a**.

**Határidő:** Azonnal

**Felelős:** Buzogány Béla ügyvezető igazgató

**DR. HANUSI PÉTER**

Köszöni szépen Buzogány Béla igazgató úrnak a részvételt.

*Dr. Hanusi Péter polgármester 15.45 órakor szünetet rendelt el, az ülés 16.08 órakor folytatódott.*

**Tárgy:** (10. tsp.) Előterjesztés Mátészalka Város Önkormányzata által ellátott gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak értékeléséről, illetve a szakmai munka értékeléséről

**Előadó:** Dr. Hanusi Péter polgármester

## Bizottsági vélemények

### **DIENES BÉLA**

Az Egészségügyi, Szociális és Lakásügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozattervezetet.

### **DR. HANUSI PÉTER**

Felkéri aljegyző asszonyt a napirend ismertetésére.

### **POTOSNÉ DR. KOVÁCS ZSUZSANNA**

A képviselő-testületnek a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 96. § (6) bekezdése alapján minden év május 31-éig értékelnie kell a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátását. Az előterjesztés tartalmazza többek közt a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok átfogó értékelését, a Gyermekjóléti Központ és a Bölcsőde tekintetében. Magába foglalja a szakmai feladatok ellátását, az ellenőrzések tapasztalatait. Ugyanez az előterjesztés a Gyermekjóléti Központ, a Szolgálat és a Bölcsőde 2017. évi szakmai beszámolóját is tartalmazza. A határozattervezet három ponttal bővült, mivel az Állami Számvevőszék észrevételt tett arra vonatkozóan, hogy a szakmai munkát is értékelni kell. Nem kifogásolták az észrevételt, hanem megelőlegezték a szakmai munka értékelését, de ennek ellenére - jogszabály szerint - a fenntartónak, a Társulási Tanácsnak kell a szakmai munkát értékelni. Az átfogó munka értékelését május 31-éig a képviselő-testületnek meg kell tárgyalnia. Teljesen egyértelmű az ellenőrzésekből, az elvégzett munkából, hogy igen magas szakmai színvonalon történt a feladatellátás a telephelyeken, illetve intézményekben.

### **DR. HANUSI PÉTER**

Az előterjesztés alapján megállapította, hogy nagyon sokrétű feladatot látnak el a hivatali kollégák, illetve a Szatmári Egyesített Szociális Egészségügyi Alapellátási Intézmények munkatársai is. Nagy szakmai hozzáértéssel és személyes gondoskodással látják el feladatukat. Ez nagy öröm számára, hiszen gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatokról, szociális feladatokról, gyámügyi tevékenységről van szó, amelyek nemcsak Mátészalka egészét, hanem a családok életét is komolyan befolyásolja a bölcsődei ellátástól kezdve a gyermekétkeztetésen át, a rendszeres gyermekvédelmi kedvezmények ellátásáig. Köszönetét fejezi ki a hivatal dolgozóinak és társszerveknek, a Szatmári Egyesített Szociális Egészségügyi Alapellátási Intézmények munkatársainak, hogy szívvel-lélekkel végzik feladatukat. Nagyon nehéz megfelelni, megtalálni azt a hangnemet, a segítő attitűdöt, amivel a családoknak és az ellátást igénybe vevőknek segíteni lehet. Örül, hogy 2017. évben ezzel kapcsolatban semmilyen panasz nem érkezett hozzá, ez azt jelenti, hogy az ellátottak a szakmai

színvonallal teljes mértékben elégedettek, sok dicséretet is hallott.

A napirendhez kérdés, hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
75/2018. (V.30.) Kt. számú**

**H A T Á R O Z A T A**

**Mátészalka Város Önkormányzat által ellátott gyermekjóléti és  
gyermekvédelmi feladatainak értékeléséről, illetve a szakmai munka  
értékeléséről**

A Képviselő-testület

- 1.) Mátészalka Város Önkormányzata 2017. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról készült átfogó értékelést a határozat 1. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
- 2.) A Szatmári Egyesített Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézmények keretein belül működő Család- és Gyermekjóléti Szolgálat, Család- és Gyermekjóléti Központ, valamint a Bölcsőde 2017. évi szakmai munkájáról szóló beszámolót a határozat 2. számú melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
- 3.) Család- és Gyermekjóléti Szolgálatnál, Család- és Gyermekjóléti Központnál, valamint a Bölcsődénél végzett szakmai munka értékelését az előterjesztés szerint elfogadja és megállapítja, hogy a szakmai munkát magas színvonalon, eredményesen látják el.

Határidő: 2018. május 31.

Felelős: Dr. Takács Csaba jegyző

**Tárgy: (11. tsp.) Előterjesztés a 2018/2019. nevelési évben indítható óvodai csoportok számának meghatározásáról, az óvodai csoportok maximális létszáma túllépésének engedélyezéséről**

**Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester**



**DR. HANUSI PÉTER**

Köszönti az ülésen Sajtos Lászlónét, a Négy Évszak Óvoda intézményvezetőjét.

**Bizottsági vélemények**

**SZABÓ ATTILA**

Az Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozattervezetet.

**DR. HANUSI PÉTER**

Ismételten felkéri aljegyző asszonyt a napirend kiegészítésére.

**POTOSNÉ DR. KOVÁCS ZSUZSANNA**

Az előterjesztés évről évre visszatér, a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény meghatározza az óvodai csoportlétszámokat, mely szerint a csoportokba felvehető minimum létszám 13 fő, az átlag 20 fő, a maximum létszám pedig 25 fő. A fenntartónak mind az öt helyen meghaladja a jogszabály által előírt létszámot, ugyanakkor a jogalkotó felhatalmazást ad a képviselő-testületnek, hogy május 31-éig dönthet a felvehető maximális gyermeklétszám 20%-os emeléséről, mellyel 30 fős lehet egy csoport. Intézményvezető asszony adatszolgáltatása alapján az alapító okirat is kevesebb létszámot tartalmaz, a felvehető gyermeklétszám is lényegesen kevesebb, ebben az esetben a fenntartónak kell a 20%-os emelésről döntenie a gyermekek törvényes eloszlása és a csoportok kialakítása érdekében.

**DR. HANUSI PÉTER**

Megadja a szót kiegészítésre Sajtos Lászlóné intézményvezető asszonynak.

**SAJTOS LÁSZLÓNÉ**

Megnyugtató a jelentkezések alapján látható létszám, és a beiratkozott gyermekek tényleges létszámát tartalmazza az adatszolgáltatás. Az alapító okirat szerint 625 fő gyermeket vehet fel az öt telephely, illetve erre a jön 20%-os fenntartói hozzájárulás. Ez alapján 626 fő az összóvodai létszám, és már a mai napon plusz három gyerek iratkozott be.

**DR. HANUSI PÉTER**

Néha olyan álhírek terjednek a városban, mint az, hogy intézmény-bezárásokra készül a képviselő-testület. Kiemeli, hogy 625 fő felvételére van lehetőség az alapító okirat szerint, összesen 629 fő jelentkezett, amellet, hogy a Római Katolikus Egyház szeptembertől beindítja a háromcsoportos óvodáját. Ez azt jelenti, hogy a testület a törvényben meghatározott maximum csoportonkénti 25 fő jogszerű túllépéséről dönt, mert még most sem ritka az óvodarendszerben a 30 fős csoport. A testület ezzel ellentétes információt soha nem mondott. Az

előterjesztésből kitűnik, hogy az óvodai csoportlétszámok döntő többségében meghaladják a minimális működéshez szükséges létszámot, sok csoportban a felső határt is eléri. Ez azért nagyon jó, mert Mátészalkán az óvodai gyermeklétszámmal semmi gond nincs.

A napirendhez kérdés, hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
76/2018. (V.30.) Kt. számú**

**H A T Á R O Z A T A**

**A 2018/2019. nevelési évben indítható óvodai csoportok számának meghatározásáról, az óvodai csoportok maximális létszáma túllépésének engedélyezéséről**

**A Képviselő-testület**

A 2018/2019. nevelési évben az óvodai csoportok számát a Négy Évszak Óvoda alapító okiratában foglaltak szerint határozza meg.

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 25. § (7) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján a Négy Évszak Óvoda minden óvodai csoportja tekintetében engedélyezi az óvodai csoportra megállapított maximális létszám húsz százalékkal történő túllépését.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Hanusi Péter polgármester

**DR. HANUSI PÉTER**

Köszöni szépen Sajtos Lászlóné intézményvezető asszonynak az ülésen való részvételt.

**Tárgy: (12. tsp.) Előterjesztés a Mátészalkai Távhőszolgáltató Kft. 2018. évi üzleti tervéről**

**Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester**

**DR. HANUSI PÉTER**

A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény szerint május 31. napján a gazdasági társaságok beszámolóit letétbe kell helyezni, valamint közzé kell tenni. Köszönti az ülésen Dankó Attila ügyvezető urat.

**Bizottsági vélemények**

**DR. NAGYHÁZINÉ SZONDI ERIKA**

A Gazdasági és Fejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozattervezetet.

**KÖVENDY ZSOLT**

A Pénzügyi Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést, és 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozattervezetet.

**DR. HANUSI PÉTER**

Felkéri a napirend kiegészítésére Dankó Attila ügyvezető urat.

**DANKÓ ATTILA**

Az előterjesztés elkészítése óta a Felügyelő Bizottság is megtárgyalta az üzleti tervet, és elfogadásra javasolta. Nemrégben számolt be az előző év teljesítményéről, kicsit gyengébb évet zárt a kft. Ennek ismeretében az üzleti tervben szereplő 6 millió forintot meghaladó adózás utáni nyereség kicsit optimistának tűnik, de egyben célként tekintenek rá. A bérek tovább növekednek, a gáz ára a világpiaci árat követve emelkedik, és éppen egy új szerződés kötése előtt áll a Mátészalkai Távhőszolgáltató Kft. A fa tüzelőanyagok ára nem fog jelentősen változni, és bízunk abban, hogy továbbra is olyan optimális eredményt tud felmutatni, amellyel ki lehet gazdálkodni az említett hátrányokat.

**Kérdések**

**DR. HANUSI PÉTER**

Kérdése, hogy a kft. tervez-e idén saját erőből beruházást.

**DANKÓ ATTILA**

Karbantartásokat, állagmegóváásokat mindenféleképpen, azonban nagyobb mértékű beruházást nem terveznek. Lendületet kell szereznie a cégnek, majd csak jövőre kívánnak nagyobb beruházást megvalósítani.

**DIENES BÉLA**

A Felügyelő Bizottság is megtárgyalta az üzleti tervet, és elfogadásra javasolja. Feltették bizottsági ülésen azt a kérdést ügyvezető úrnak, hogy a körülbelül 5 millió forinttal több mérleg szerinti eredményt milyen módon kívánja elérni ebben

az évben. Ügyvezető úr azt válaszolta, hogy a háromféle fűtési anyagot váltakozva, mindig a lehető legolcsóbb tüzelőanyagot fogja felhasználni a távhőszolgáltató.

Arra kérték még ügyvezető urat, hogy a kintlévőségek behajtása legyen intenzívebb. Nem tudja, hogy sikerült-e már megkötni a szerződést, illetve ügyvédet kiválasztani.

### **DANKÓ ATTILA**

Még mindig nem sikerült, két héttel ezelőtt is téma volt a testületi ülésen, hogy nagyon szorítja az idő. Főként a gázbeszerzés miatt nem történt előrelépés.

### **DR. HANUSI PÉTER**

A ciklus megkezdésekor három önkormányzati cég is veszteséges volt. A Mátészalkai Távhőszolgáltató Kft. nyereséggel zárt tavaly és tavalyelőtt is, a tervek szerint idén is. Ugyanez a helyzet a Mátészalkai Kulturális Nonprofit Kft.-vel és a tervek alapján a Szalka-Víz Kft.-vel is. Ezen elképzelések megvalósulása a következő mérlegbeszámolóból fog kiderülni, azonban érzékeltetni kívánja, hogy honnan indultak ezelőtt 3,5 évvel és most hol tartanak. Mindez az önkormányzat munkájának, illetve az adott cégek vezetőinek, munkatársainak köszönhető, mely önmagában is példaértékű. Semmi akadályja annak, hogy a kft erőt gyűjtsön a 2019. évi nagyobb beruházáshoz, és reméli, hogy a számokat még javítani is lehet a kintlévőségek behajtásának optimalizálásával.

### **TORMA TAMÁS ATTILA**

Az energiaköltségek az összköltségek tekintetében jelentős különbséget mutatnak a 2017. évi adatok és a 2018. évi tervezési adatok között. Kérdése, hogy ez miből adódhat, talán a földgáz magasabb árára vetül-e ki.

### **DANKÓ ATTILA**

A földgázt nagy valószínűséggel magasabb áron fogja a távhőszolgáltató beszerezni, és annak magasabb lesz a költsége, viszont kevesebbet fog majd használni belőle. Folyamatosan vizsgálni fogják, hogy fajlagosan melyik tüzelőanyagból olcsóbb előállítani egy egységnyi hőt. Összességében valamennyi tüzelőanyag-költség is növekedni fog. Ez elkerülhetetlen, hiszen a három energiaforrás közül az egyiknek emelkedni fog az ára, a másik kettőnek pedig nem fog változni. Az értékesítés, az előállított hő mennyisége nagyjából konstans évről évre.

### **TORMA TAMÁS ATTILA**

A gázmotor energiaköltségét tekintve a 2017. évhez képest a 2018. évi tervezés a duplája, kérdése, hogy ezt mi indokolja.

**DANKÓ ATTILA**

A gázmotor jellemzően egy évben hat hónapot működik, az elmúlt évben az első három hónapban technikai problémák miatt azonban nem, vagy csak nagyon keveset működött. Ez látszik a tényadatokban is, januárban és februárban minimális, márciusban semmilyen költség nem terhelte a gázmotort. Október-november-december hónapokban pedig az igazi tényleges költség látható, ezekkel az adatokkal számolt a távhőszolgáltató 2018. évre.

**DR. HANUSI PÉTER**

Ebből az következik, hogy amikor a gázmotor működött, nagyobb költségek szerepelnek. Előfordulhat az is, hogy összesen kevesebbe került volna, mert drágább tüzelőanyagot használtak a gázmotor meghibásodása miatt. Kérdése, hogy műszaki probléma volt-e a gázmotornal.

**DANKÓ ATTILA**

Igen, műszaki probléma volt, mégpedig a trafóval összefüggésben, melyet a gázmotor üzemeltetője saját költségén cserélt.

**TORMA TAMÁS ATTILA**

Kérdése, hogy a 2018. január-február-március havi adatok tekintetében a gázmotor működésének kiadási költsége realizálódott-e.

**DANKÓ ATTILA**

Igen, ezek a tényadatok.

**DR. HANUSI PÉTER**

Összehasonlítva tehát a két évet, 2017-ben nem működött a gázmotor több hónapon keresztül. Januárban nagyságrendekkel kevesebbet, februárban alig, márciusban pedig egyáltalán nem működött. A helyreállítás még 2017 tavaszán megtörtént.

A napirendhez további kérdés, hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK  
77/2018 (V.30.) Kt. számú**

**HATÁROZATA**

## **a Mátészalkai Távhőszolgáltató Kft. 2018. évi üzleti tervéről**

### **A Képviselő Testület**

A Mátészalkai Távhőszolgáltató Kft. 2018. évi üzleti tervét az előterjesztésnek megfelelően 513 304 eFt bevételi, valamint 506 600 eFt kiadási főösszeggel, illetve 6 704 eFt mérleg szerinti eredménnyel **jóváhagyja.**

**Tárgy: (13. tsp.) Előterjesztés a Mátészalkai Távhőszolgáltató Kft. 2018-2019. évre szóló földgázbeszerzéséről**

**Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester**

### **DR. HANUSI PÉTER**

A kiküldött előterjesztés még nem tartalmazza a földgázbeszerzés eredményét, de a mai nap folyamán feltöltötték a munkatársak a képviselők részére az adatokat. A testület már a kiegészített határozattervezetről fog dönteni, amelyben a földgázellátási ajánlat megküldése is szerepel. A testület felhatalmazza ügyvezető urat, hogy az NKM Földgázszolgáltató Zrt. árajánlatát elfogadva, a 2018-2019. évre szóló földgáz-szolgáltatói szerződést megkösse az NKM ZRT-vel.

### **Bizottsági vélemények**

#### **DR. NAGYHÁZINÉ SZONDI ERIKA**

A Gazdasági és Fejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja.

#### **KÖVENDY ZSOLT**

A Pénzügyi Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést, és 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozattervezetet. A bizottság már tudott tárgyalni az előterjesztésről, hiszen ügyvezető úr tájékoztatta a bizottságot a folyamat állásáról.

#### **DR. HANUSI PÉTER**

Felkéri Dankó Attila igazgató urat a szerződés háttérének ismertetésére.

#### **DANKÓ ATTILA**

Elnézést kér a képviselő-testülettől, eddig ilyen nem történt, mindig időre elkészült az előterjesztés. A hirtelen jött döntés oka a felügyeleti szerv, a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (MEKH) ajánlása, amelyben rögzítette, hogy milyen módon, milyen árképzéssel kell beszerezni a jövő évi földgázt, továbbá referencia-árszintet is meghatároz, amihez viszonyítja a földgázszerződést. A referencia-árszint a MEKH árképzésében tett tőzsdei árszínvonal tegnap esti lezárásával kialakult árszint. Időben van a kft., nem

mozognak olyan gyorsan az árak egyik napról a másikra, hogy az jelentős eltérést mutasson. Megjegyzi, tavaly is fix áron sikerült beszerezni a gázt, amely sokkal tervezhetőbb és alacsonyabb árszínvonalon volt, mint a jelenlegi piaci ár. Ahhoz, hogy megfeleljen a kft. a felügyeleti szerv ajánlásának, a piacon lévő legjobb árajánlatot kell elfogadni, melyhez kéri a képviselő-testület támogatását, illetve a szerződés megkötésével egyidőben az árat fixálni kívánja a felügyeleti szerv elvárásainak való megfelelés biztosításához.

### **Kérdések**

#### **TORMA TAMÁS ATTILA**

Kérdése, hogy tavaly mikor történt a lekötés.

#### **DANKÓ ATTILA**

Ha jól emlékszik, tavaly június végén, július elején kötötte meg a kft. a szerződést.

#### **TORMA TAMÁS ATTILA**

Említette ügyvezető úr, hogy tőzsdei árhoz viszonyított árki alakítást kell figyelembe venni, minél jobban pozicionálva. Kérdése, hogy ez mennyire sürgős, mindenképpen meg kell-e kötni május végén, mert véleménye szerint célszerű lenne a nyári időszakban várni a tőzsdeár elmozdulására. Tudja, hogy az energetikai szektorban a tőzsdei piaci részesedések nagyon magasak, mégis talán célszerű lenne várni.

#### **DANKÓ ATTILA**

Jelenleg az a trend, hogy minden energiahordozó ára emelkedik, főként a földgázé. Meg van kötve a kft. keze, csak tőzsdéhez kötött árképzéssel köthet szerződést. Ha esetleg két hónapot vár a távhőszolgáltató és alacsonyabb árszinten köt szerződést, akkor lehet, hogy valamit nyer a gázköltéseken. Azonban a felügyeleti szerv, a MEKH határozza meg az állami támogatást, mely már az elmúlt évben jelentősen csökkent, de még így is 90 millió forint volt. A felügyeleti szerv egyértelműen a kft. tudomására hozta, hogy a támogatás mértékét kockáztatják azzal, ha az általa meghatározott árszínvonalat átlépi. Ha mégis tovább növekszik a gáz ára, akkor a távhőszolgáltató veszít az áron, másrészt pedig a támogatás is csökkenhet, melyet fontolóra kell venni. Több vezető kollégával beszélt, mindenki ezen az úton jár.

Az árajánlat kapcsán elmondja, hogy egy alkusz cég megversenyeztette, több gázszolgáltatótól kért be árajánlatot, és a legjobbat ajánlotta fel a kft.-nek. Megvizsgálták, és az ajánlat megfelel az MEKH elvárásainak.

#### **DR. HANUSI PÉTER**

Azt gondolja, hogy egyértelmű a válasz, nem lehet kockázatot vállalni az esetleges nyereség kedvéért, mert az MEKH az állami támogatás tekintetében szankcionálja azokat a cégeket, akik az elvártnál magasabb árszínvonalon kötnek szerződést 2018. évre. A Magyar Állam elvárja, hogy minden távhőszolgáltató és városvezetés jó gazda módjára járjon el és a távhőszolgáltatást igénybe vevők érdekeit védje. Ha a jelenlegi ár megfelelő, akkor ezzel érdemes foglalkozni, hiszen nem lehet tudni a későbbi árakat.

### **Hozzászólások**

#### **DIENES BÉLA**

A Felügyelő Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést, azonban akkor még az ügy folyamatban volt, az alkusz cég eredményét még nem tudta a bizottság. A kiválasztás ezért nem történt meg. Ügyvezető úr arról tájékoztatta, hogyha 2018. május 29-én jegyzett árfolyamtól magasabb áron vásárol, akkor a felügyeleti szerv szankcionálhatja a távhőszolgáltatót az állami támogatás csökkentésével.

Még az is felvetődött, hogy május 29-e után egy-két nappal nagy valószínűséggel nem lesz jelentős változás a tőzsdén. Ha a szerződés hamarabb megkötésre kerül, akkor esetleg nem bünteti meg a céget a MEKH, és ha ezt az árat fixálja a távhőszolgáltató, pontosan ki tudja számolni, hogy milyen időszakban, mivel érdemes fűteni. Ha azonban nem véglegesíti, akkor változó lesz az ár, amely követi a tőzsdei árfolyamot. Ezen akár nyerhet is a távhőszolgáltató, ha azonban emelkedik a gázár, büntetést is kaphat. Október-november-december hónapokra lényeges földgázigény van bejelentve, nagy összeggel számol a cég. Ha nem lesz nagy fogyasztás, akkor esetleg nyerhet ezzel.

#### **DANKÓ ATTILA**

A távhőszolgáltató nem kíván sokat fogyasztani, de nagy valószínűséggel sokat fog érte fizetni.

#### **DR. HANUSI PÉTER**

Véleménye szerint az a legbiztonságosabb megoldás, ha felhatalmazza a testület ügyvezető urat, hogy az NKM Földgázszolgáltató Zrt. ajánlatát fogadja el a 2018/2019. évre szóló földgázszolgáltatói szerződés kapcsán.

A napirendhez egyéb kérdés, további hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:



**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK  
78/2018. (V. 30.) Kt. számú**

**HATÁROZATA**

**a Mátészalkai Távhőszolgáltató Kft. 2018-2019. évi földgáz beszerzéséről**

**A Képviselő Testület**

az NKM Földgázszolgáltató Zrt. árajánlatát elfogadva felhatalmazza Dankó Attilát, hogy a 2018-2019. gázévre szóló földgázszolgáltatói szerződést az NKM Földgázszolgáltató Zrt.-vel kösse meg.

Felelős: Dankó Attila

Határidő: 2018. május 31.

**DR. HANUSI PÉTER**

Köszöni szépen Dankó Attila ügyvezető úrnak az ülésen való részvételt.

**Tárgy: (14. tsp.) Előterjesztés a mátészalkai 3941/32. helyrajzi számú,  
Jubileumi téri ingatlan telekrendezési eljárásáról, továbbá  
és vételi kérelemről**

**Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester**

**Bizottsági vélemények**

**KÖVENDY ZSOLT**

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a rendelettervezetet és a határozattervezetet.

**DR. NAGYHÁZINÉ SZONDI ERIKA**

A Gazdasági és Fejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a rendelettervezetet és a határozattervezetet.

*16.46 órakor Dienes Béla képviselő elhagyta az üléstermet.*

**DR. HANUSI PÉTER**

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy lakossági fórumot tart az önkormányzat a Széchenyi István Katolikus és Német Nemzetiségi Általános Iskolában a

Széchenyi úti csapadékvíz-elvezetés kapcsán, ezért távozott Dienes Béla képviselő az ülésről, akinek mint a körzet képviselőjének, a fórumon részt kell vennie.

Hozzáfűzi az előterjesztéshez, hogy két hónappal ezelőtt megkereste őt két fiatal, akik 2016. november 3. napján egy önkormányzat által értékesített ingatlant vásároltak az Északi lakótelepen, a Cserepeshegy utcán. A terület összesen 942 négyzetméter, melyből négy ingatlant értékesített az önkormányzat. Az önkormányzat azért alakította ki a telkeket, hogy a mátészalkai családok, fiatal házaspárok építkezését támogassa. A kérelmezők tavaly építési engedélyt kaptak, elkezdték az építési munkát, azonban azt tapasztalták, hogy az önkormányzat által eladott ingatlanon a vízvezeték rossz helyen van feltüntetve. 40 évvel ezelőtt rosszul rajzolták be a földhivatali térképen azt. Előfordulhat, hogy a kivitelező a munkálatok során átvág egy gáz- vagy vízvezetékkel, aminek az az oka, hogy az a valóságban nem ott van, ahol a térképen fel van tüntetve. Így jártak a kérelmezők is. Abban az esetben, ha az önkormányzat adta el per- és tehermentesen, ráadásul támogatásról lévén szó, akkor véleménye szerint ezt a problémát az önkormányzatnak kell megoldani. Kerítést is kívánnak építeni, és ha azután csőtörés történik, ami tavaly emellett a szakasz mellett meg is történt, akkor le kell majd bontani az egész kerítést és a parkosítás tönkremehet. Természetesen ezt akkor is meg lehet oldani, hiszen annak költségeit az önkormányzat, illetve a szolgáltató fizeti, ám jó lenne mindezt elkerülni. Abban állapotok meg a kérelmezőkkel, illetve jegyző úrék a másik három tulajdonossal, hogy arrébb tolják a telekhatárt, a közterület megnövekszik a lakás előtt, így, ha bármiféle beavatkozásra van szükség, a szolgáltatók elvégzik azt a családok szükségtelen zavarása nélkül. A másik három telek tekintetében a park irányába egyszerűen el lehet tolni pár méterrel a telekhatárt, azonban a kérelmezők telkének alakzata speciális, és még 15 négyzetméter területre szükség van. Ezért a kérelmezők a 15 négyzetméterért a 2016-ban létrejött adásvételi szerződésben szereplő fajlagos négyzetméteráron vásárolják meg, 4 500 forint/m<sup>2</sup> + áfa összegben. A közpark területe ezáltal 15 négyzetméterrel csökken, de ezzel átlátható helyzetet teremt az önkormányzat, és helyrehozza az ezelőtt 40 évvel elkövetett hibát, amikor rossz helyre rajzolták be az ingatlanokra a vízgerincvezeték helyét. Azt gondolja, hogy egy felelősségteljes önkormányzatnak így kell rendezni az ügyet, mely a vevők számára is megfelel.

### **K é r d é s e k**

#### **KÖVENDY ZSOLT**

Kérdése, hogy a többi tulajdonost érinti-e. Bizottsági ülésen ezt a kérdést nem tárgyalták.

**DR. HANUSI PÉTER**

Ha elvégzi a módosítást az önkormányzat, a határvonal egy másik intézkedés kapcsán beljebb tolódik a telek irányába, és a hátsó része nagyobb lesz. Trapéz alakú a telek és csak így lehet megoldani, a kisebb telkek vonatkozásában mindez semmilyen változást nem jelent.

A napirendhez egyéb kérdés, hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

**DR. HANUSI PÉTER**

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy rendelet- és határozattervezetről kell dönteni. A rendelettervezettel a mátészalkai 3941/32. helyrajzi számú közpark megnevezésű ingatlan területe 21 839 négyzetméterről 21 824 négyzetméterre módosul. Név szerinti szavazás és minősített többség, legalább 7 igen szavazat szükséges a rendelet módosításához, ezért kéri a képviselők neveinek előolvasását.

A képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül a rendeletet az alábbiakban módosította:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
13/2018. (V.30.)**

**ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE**

**Mátészalka Város Önkormányzatának vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 21/2012. (X.19.) rendelet módosításáról**

Mátészalka Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 18. § (1) bekezdésében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 97. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva Mátészalka Város Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 21/2012. (X.19.) rendelet módosítására a következőket rendeli el:

**1.§** „A rendelet 1. sz. mellékletében foglalt az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező forgalomképtelen törzsvagyon körébe tartozó 3941/32 helyrajzi számú kivett közpark megnevezésű ingatlan területe 21.839 m<sup>2</sup> -ről 21.824 m<sup>2</sup>-re módosul.”

## **Záró rendelkezések**

**4.§** A rendelet 2018. május 30. napján 16.00 órakor lép hatályba.

### **DR. HANUSI PÉTER**

Kéri, hogy a testület szavazzon a vásárlási kérelemről és a telekalakítási kérelemmel kapcsolatos változtatások átvezetéséről szóló határozattervezetről.

A képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

## **MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 79/2018.(V.30.) Kt. számú**

### **HATÁROZATA**

**és vételi kérelméről**

**A Képviselő-testület:**

1. Mátészalka Város Önkormányzata tulajdonában álló, a mátészalkai 3941/32. hrsz. alatt felvett, 21.839 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett közpark megnevezésű ingatlan területének 15 m<sup>2</sup>-rel történő csökkentéséhez hozzájárul.
2. A telekalakítási eljárás lefolytatását az előterjesztés 4. számú mellékletét képező változási vázrajz szerint elfogadja.
3. Tudomásul veszi, hogy az adásvétellel vegyes telekalakítási szerződés és megosztási okirat aláírása ügyében a polgármester saját hatáskörben jogosult eljárni.

**Felelős:** Dr. Hanusi Péter polgármester

**Határidő:** 2018. július 15.

**Tárgy:** (15. tsp.) Előterjesztés a Generali Biztosító Zrt. helyiségbérleti szerződésének meghosszabbításáról

**Előadó:** Dr. Hanusi Péter polgármester

### **Bizottsági vélemény**

**KÖVENDY ZSOLT**

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozattervezetet.

**DR. HANUSI PÉTER**

Felkéri a napirend kiegészítésére Dr. Takács Csaba jegyző urat.

**DR. TAKÁCS CSABA**

Az előterjesztés arra tesz javaslatot, hogy a Generali Biztosító Zrt-vel megkötött bérleti szerződést az önkormányzat a biztosító kezdeményezésére aktualizált értékbecslés alapján ismételten adja bérbe három éves időtartamra.

**DR. HANUSI PÉTER**

Ez azt jelenti, hogy az 1 300 Ft/áfa/m<sup>2</sup> ár 1 500 Ft/áfa/m<sup>2</sup> árra növekszik.

A napirendhez kérdés, hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

## **MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 80/2018.(V.30.) Kt. számú**

### **H A T Á R O Z A T A**

**a Generali Biztosító Zrt. helyiségbérleti szerződésének meghosszabbításáról**

**A Képviselő-testület**

1. Támogatja a Generali Biztosító Zrt. bérleti kérelmének meghosszabbítását.
2. Hozzájárul a Mátészalka Város Önkormányzatának tulajdonát képező, mátészalkai 2594/1/A/2 hrsz.-ú, természetben 4700 Mátészalka, Kazinczy út 2. szám alatt található irodaépület földszintjén található 60,22 m<sup>2</sup> alapterületű irodarész vonatkozásában fennálló helyiségbérleti szerződés

további 3 év időtartammal, 2021.05.31. napjáig történő meghosszabbításához.

3. A bérleti díj összegét havi **90.330 Ft + Áfa/hó** összegben állapítja meg.
4. Felhatalmazza a polgármestert a Helyiségbérleti szerződés módosításáról szóló megállapodás aláírására.

Határidő: 2018. június 30.

Felelős: Dr. Hanusi Péter polgármester

**Tárgy: (16. tsp.) Előterjesztés a JUZSAKER Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-vel fennálló bérleti szerződés módosításáról**

**Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester**

### **Bizottsági vélemények**

#### **KÖVENDY ZSOLT**

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozattervezetet.

#### **DR. NAGYHÁZINÉ SZONDI ERIKA**

A Gazdasági és Fejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozattervezetet.

#### **DR. HANUSI PÉTER**

Felkéri a napirend kiegészítésére jegyző urat.

#### **DR. TAKÁCS CSABA**

A mai ülésen már elhangzott a nagypiaccaal kapcsolatos beruházás. A nagypiac és a kis zöldségpiac együttesen, a 2018. december 31. napjáig fennálló bérleti szerződés keretében került bérbeadásra a JUZSAKER KFT. számára. Mivel 2018. július 1. napjától a Szalka-Víz Kft. hozzákezd a nagypiaccaal kapcsolatos beruházással összefüggő terület-előkészítési munkálatokhoz, szükségessé vált a nagypiacra vonatkozó bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése a JUZSAKER KFT-vel. A szükséges egyeztetéseket a piac üzemeltetőjével és az érintett területen lévő felépítmény-tulajdonosokkal lebonyolították, a testületi döntés után pedig a tulajdonosok írásbeli tájékoztatására is sor kerül. Az önkormányzat igyekezett mindaddig fenntartani a nagypiac működését, ameddig a piac fejlesztési beruházásának megvalósítását nem akadályozza. A kispiac területén a nagypiaccon árusító kereskedők is folytathatják tevékenységüket.

### **DR. HANUSI PÉTER**

Köszöni jegyző úrnak a kiegészítést. A mai ülésen már említésre került a piac helyzete. Voltak olyan személyek, akik nem a mátészalkai lakosok elsődleges érdekeit tartják szem előtt, hanem politikai vagy egyéb okból rémhírt terjesztettek. Erre a testület azzal válaszolt, hogy a lakosság megérdemli, hogy a 40-50 éves helyzetet felszámolva, XXI. századi körülményeknek megfelelő piaccal rendelkezzen. Tájékoztatja a nyilvánosságot, hogy egészen a munkálatok megkezdéséig sikerült az önkormányzatnak a piac nyitvatartását megoldani, azonban 2018. július 1-jétől átadásra kerül a terület a Szalka-Víz Kft. részére az előkészületek megkezdése érdekében. Az önkormányzat nyár végére le kívánja bonyolítani a kivitelezővel kapcsolatos közbeszerzési eljárást. A törvény értelmében 500 millió forintos beruházás esetén a kiviteli tervet, illetve a közbeszerzési tervezetet el kell küldeni az illetékes minisztériumnak, és amikor minőségbiztosítási eljárás keretében jóváhagyásra kerül, meg lehet indítani a közbeszerzési eljárást. Az engedélyre vár az önkormányzat egy hónapja. Ősz folyamán az építési munkálatok elkezdődnek, és mivel épületek állnak a területen, a területrendezési feladatokat el kell elvégezni a kivitelező részére történő átadáshoz. Ezért a Szalka-Víz Kft.-nek legkésőbb 2018. július 1-jén el kell kezdenie a munkát. Elmondja még, hogy minden egyes piaci résztvevővel, az ott lévő épületek tulajdonosaival több körben egyeztetést folytatott az önkormányzat. A fórumokon az érdeklődők, jegyző úr, mérnökök, munkatársak, valamint a fejlesztés koordinálását ellátó Dr. Felföldi Botond önkormányzati főtanácsadó úr is részt vett. Senkit nem hagytak ki a folyamatból, az ellenérdekű felek által hangoztattak ellenére. Információi szerint örülnek a lakosok, hogy az önkormányzatot nem befolyásolták a támadások, Mátészalka továbbhalad az eltervezett úton. Felkéri jegyző urat az előterjesztés jogi oldalról való tájékoztatására.

### **DR. TAKÁCS CSABA**

A nagypiac felépítményei előkészítésével, a szerződéses helyzet és a működési engedélyek vizsgálatával, a működő épületek lebontásával kapcsolatban, még az elmúlt évben elkezdődött a folyamat, amely a jelenlegi döntéshozatalhoz vezetett. Az egyeztetéseken nagyon sokan vettek részt: többek között aljegyző asszony, a Pénzügyi Iroda, a Műszaki Iroda, az Építési Hatóság, a Városfejlesztési Csoport, tekintettel arra, hogy nagyon sok területet érintett a működési engedély üzlethasználati-, piachasználati szerződés kapcsán. Arra törekedett az önkormányzat, hogy minél tovább tudjon működni a piac. Megerősíti, hogy a nagypiac területén található felépítményekben nem folyik kereskedelmi tevékenység. Arról van szó, hogy az épületeket le kell bontani és el kell szállítani a törmeléket. A nagypiacon árusítást végzők részére ezen átmeneti időszakra a kispiac használata került felajánlásra, mellyel összefüggésben három héttel ezelőtt fórumot tartottak aljegyző asszonnyal, az Építési Hatósággal, pénzügyi csoportvezető asszonnyal és a piacüzemeltetővel, amelyen a nagypiac kiesésének

orvoslására vonatkozó megoldási javaslatok fogalmazódtak meg. A helyzetet bonyolítja a kispiac évtizedek óta fennálló megközelíthetőségi és parkolási problémája. A parkolást nehezíti a Kálvin János Református Általános Iskola fejlesztése, mert az építési területre történő bejutáshoz a kispiacból területet vesznek igénybe. A lehető legjobb megoldást kívánja megtalálni az önkormányzat. Minden piac működési engedély birtokában működik, ennek megfelelően majd módosítani szükséges a piac üzemeltetőjének működési engedélyét. Minden tulajdonos elbontja, elszállítja saját felépítményét, ami pedig ott marad az önkormányzati tulajdon, és a területen a Szalka-Víz Kft. elvégzi az előkészületeket 2018. július 1. napjától kezdődően.

### **DR. HANUSI PÉTER**

Köszöni jegyző úrnak a kiegészítést. Hozzáteszi még, hogy nagyon szigorú hatósági rendelkezések vonatkoznak egy piac működésére. Így többek között, hogy hány parkolóhelynek, milyen vízelvezetési rendszernek kell lennie. A városban sehol nem áll ilyen terület a rendelkezésre. A problémát azért lehet a kispiacon megoldani, mert folyamatos működési engedély áll fenn a területen. Mindenkit kér, hogy legyen türelmes ezalatt a néhány hónap alatt, mert 2019. április 30-áig befejeződik a beruházás a nagypiacon, és egy valódi, modern, XXI. századi piaci épülettel gazdagodik a város. A közbeszerzési eljárás elindulásakor a látványterveket is közzéteszi az önkormányzat. Miután rendelkezésre állnak a működési engedélyk, legkésőbb 2019 nyarán már a piacozók a megújult színvonalas környezetben várhatják a mátészalkai és környékbeli vállalkozókat. Nem lesznek parkolási, vízelvezetési problémák és esős időben is nyugodtan ki lehet menni a piacra vásárolni. Úgy gondolja, hogy a várható haszon és a megújuló komfortérzet megéri a néhány hónapig tartó esetleges kellemetlenségeket. Kéri, hogy a testület járuljon hozzá az előterjesztéshez, amelynek előkészítése az érintettek teljes bevonásával valósult meg.

### **Hozzászólások**

#### **TORMA TAMÁS ATTILA**

A Kálvin János Református Általános Iskola beruházásával kapcsolatban felmerült, hogy az Iskola közben található egy fedetlen csapadékvíz-elvezető árok, amely fedésének anyagköltségét az iskola vállalná, a Szalka-Víz Kft. pedig elvégezné a kivitelezési munkákat. Ha majd az iskola teljesen felépül, illetve a kispiac is betölti eredeti funkcióját, enyhülhetnek a parkolási problémák. Az iskola ajánlata alapján az önkormányzatnak annyi a teendője, hogy az árokfedés tekintetében a szükséges szakmai munka el legyen végezve, így a parkolás kérdése megoldódhat. Felhívja a figyelmet arra, hogy a korábbi testület által a JUZSAKER KFT-vel kötött szerződésben aránytalan rendelkezések találhatóak. A nagypiac és a kispiac havi bérleti díjában egy forint a különbség, ugyanakkor a nagypiac területe hétszerese a kispiac területének. Az elkövetkező időkben bárki



is üzemelteti a nagypiacot, sokkal korszerűbbek lesznek a körülmények, és véleménye szerint a szerződési háttérre a jövőben jobban oda kell figyelni.

### **DR. TAKÁCS CSABA**

Elmondja, hogy komoly története volt a piac bérbeadásának. Többszöri sikertelen bérbeadás után, a két piac közösen, együttesen került bérbeadásra, ezért tűnhet furcsának, hogy egy bérleti szerződésben két terület szerepel. A kettő egymást kiegészítette, hiszen vannak olyan elemek, amelyek miatt a zöldségpiac van előnyösebb helyzetben, és vannak olyanok, amely miatt a nagypiac. 2018. december 31. napjával a szerződés megszűnik, az új szerződési rendelkezéseket át kell gondolni. A nagypiac vonatkozásában megújult és színvonalas rész válik majd hasznosíthatóvá.

### **DR. HANUSI PÉTER**

A szerződésből nyilvánvalóvá vált számára, hogy az nem volt kifejezetten előnyös az önkormányzat számára. A piacot mindenáron működtetni kellett, illetve komoly ráfordításokat is kellett volna végezni a színvonalas környezet kialakításához, ezért úgy gondolja, hogy kompromisszumot kötöttek, de ez nem a testület dolga. Mátészalka végre XXI. századi épülethez jut, és azt az épületet más áron fogja az önkormányzat üzemeltetésre meghirdetni, tekintettel a színvonalas és korszerű épületkomplexumra. A beruházás megvalósul. A Műszaki Iroda munkatársai gondolkodnak azon, hogy milyen megoldási lehetőségek adódhatnak a kispiac területén felmerülő parkolási problémák enyhítésére.

### **KÖVENDY ZSOLT**

Úgy értelmezi, hogy a kispiac további fejlesztése nem került le napirendről. Ha elkészül mögötte a Kálvin János Református Általános Iskola, akkor elegáns, impozáns épületek lesznek a környékén. Azt gondolja, hogy a város szép, ízléses tere lehetne, ehhez képest eléggé elhanyagolt ez a terület. Az üzletek a maguk korában korszerűnek és előrehaladottnak számítottak, ám mára már modernizációt igényelnek. Meg kell próbálni napirenden tartani az ügyet. Elég gazdag a kínálat a piacon, időként ki szokott látogatni. Az egészséges táplálkozásnak része, hogy ne csak a multicégek által forgalmazott termékeket lehessen megvásárolni. Véleménye szerint a testület ne adja fel a kispiac megújulására irányuló terveit.

*17.16 órakor Dr. Nagyháziné Szondi Erika képviselő asszony elhagyta az üléstermet.*

### **DR. HANUSI PÉTER**

Nem adja fel, már be van adva a „Zöld város” elnevezésű projekt a zöldségpiac hátsó részének megújítására. Hallani olyat, hogy pályázati lehetőségek fognak nyílni a további fejlesztésekre. Az egyik tulajdonos elzárkózása miatt az

önkormányzat az eredeti elképzelést félretéve másképp fogja megoldani a fejlesztést. Ha bármilyen pályázat kerül kiírásra, az önkormányzat 2019 nyarától kívánja majd megvalósítani a beruházást, mert mindkét piac nem lehet egy időben használhatatlan, ezért össze kell hangolni a fejlesztéseket. Keresi az önkormányzat a lehetőségeket a kispiac megújítására. Többször mondta, hogy a korábbi pályázatot abban a formában nem tudta az önkormányzat beadni, de a forrást nem vesztette el, mást találtak ki helyette. Ez nem jelenti azt, hogy az önkormányzat nincs tisztában a kispiac fontosságával. Az azt követő visszajelzésekből derült ki számára, hogy a mátészalkaiaknak legalább olyan fontos a kispiac, mint a nagypiac, ezért a testületnek ezzel a kérdéssel mindenképpen foglalkoznia kell.

A napirendhez kérdés, további hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
81/2018.(V.30.) Kt. számú**

**H A T Á R O Z A T A**

**a JUZSAKER Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.-vel fennálló bérleti  
szerződés módosításáról**

**A Képviselő-testület**

5. Hozzájárul a Juzsaker Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.-vel 2013. december 21. napján megkötött Ingatlan bérleti szerződés módosításához az alábbiak szerint:
  - *A bérleti szerződés tárgya 2018. július 1. napjától kezdődően a mátészalkai 2798/14 hrsz. alatt nyilvántartott 4428 m<sup>2</sup> terület nagyságú Szalkai L. utcai kispiac területe.*
  - *A bérleti díj összege 2018. július 1. napjától havi 66.666 Ft + Áfa/hó összegre módosul.*
6. Felhatalmazza a polgármestert a határozat 1. számú mellékletét képező „Bérleti szerződés módosításáról” szóló okirat aláírására.

Határidő: 2018. június 30.

Felelős: Dr. Hanusi Péter polgármester

**Tárgy: (17. tsp.) Előterjesztés a közétkeztetési feladatok ellátására kötött megállapodás módosításáról**

**Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester**

### **Bizottsági vélemény**

**LUKÁCS BERTALAN**

A Jogi, Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság megtárgyalta a napirendet, és egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozattervezetet.

**DR. HANUSI PÉTER**

Mátészalka Város Önkormányzata megállapodást kötött a Nyíregyházi Egyházmegyével arra vonatkozóan, hogy a Mátészalkai Móricz Zsigmond Görögkatolikus Kéttannyelvű Általános Iskolában a Szalka-Víz Kft. látja el a gyermekétkeztetési feladatokat. A szerződés hamarosan lejár, ezért az iskola vezetése és az egyházmegye kérte, hogy az önkormányzat a 2018/2019. tanévre is biztosítsa a gyermekétkeztetést.

A napirendhez kérdés, hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 82/2018. (V.30.) Kt. számú**

### **HATÁROZATA**

#### **közétkeztetési feladatok ellátására kötött megállapodás módosításáról**

#### **A Képviselő-testület**

1. Hozzájárul, hogy a 2018/19. tanévben a Móricz Zsigmond Görögkatolikus Kéttannyelvű Általános Iskolában a közétkeztetési feladatokat Mátészalka Város Önkormányzata a Szalka-Víz Kft. által lássa el.
2. A határozat-tervezet mellékletét képező megállapodást jóváhagyja.

3. Felhatalmazza Dr. Hanusi Péter polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a Megállapodás aláírására.

Felelős: Dr. Hanusi Péter polgármester

Határidő: 2018. június 30.

**Tárgy: (18. tsp.) Beszámoló a Mátészalkai Polgármesteri Hivatal 2017. évi munkájáról**

**Előadó: Dr. Takács Csaba jegyző**

### **Bizottsági vélemények**

#### **SZAMOSI ISTVÁN GYULÁNÉ**

Az Egészségügyi, Szociális és Lakásügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozattervezetet.

#### **LUKÁCS BERTALAN**

A Gazdasági és Fejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozattervezetet.

#### **DR. HANUSI PÉTER**

A napirend kiegészítésére felkéri Potosné Dr. Kovács Zsuzsanna aljegyző asszonyt.

#### **POTOSNÉ DR. KOVÁCS ZSUZSANNA**

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 81. § (3) bekezdés f) pontja, illetve Mátészalka Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2003. (VI.12.) Ök. számú rendelete 54. § (3) bekezdés h) pontja szerint a jegyző évente beszámol a polgármesteri hivatal tevékenységéről. Az előterjesztés évről évre elkészül, és megközelítőleg 90-100 oldal terjedelmű. A Polgármesteri Hivatal iroda-, illetve csoportvezetői állítják össze a beszámoló alapját, mely jegyző úr felügyeletével készül el.

### **Hozzászólások**

#### **DR. TAKÁCS CSABA**

Megköszöni a kollégáinak, aljegyző asszonynak, az iroda-, illetve csoportvezetőknek, valamennyi, az anyag előkészítésében és a beszámolóban összefoglalt tartalom 2017. évi megvalósulásában közreműködő kollégának.

### **DR. HANUSI PÉTER**

Csatlakozik Dr. Takács Csaba jegyző úr, mint a Polgármesteri Hivatal köztisztviselőinek munkáltatója általi köszönetnyilvánításhoz. A város polgármestereként köszönetét fejezi ki aljegyző asszonynak, jegyző úrnak és az összes kollégának az elvégzett munkáért. Az ügyfélfogadás a legjobb visszajelzés arra vonatkozóan, hogy jól végzik a munkájukat. Még a legnehezebb ügyekben is pozitív szemléletet tapasztalnak az ügyfelek, ami kiemelten fontos számára. Ez a Városháza, ami azt jelenti, hogy a városi lakosok maximális kiszolgálásában kell minden kollégának közreműködni, akik ennek az elvárásnak nemcsak a lakosság által megfogalmazottak szerint felelnek meg maximálisan. A beszámoló minden egyes mozzanatról tájékoztatást ad, nincs semmilyen titok, és büszkék lehetnek a munkára, büszke kollégáira, hogy ilyen színvonalon sikerül elvégezni a munkájukat a napról napra egyre nehezedő helyzetekben. Hozzáteszi, hogy 2017. év végén úgy sikerült az eredményeket elérni, hogy sok kolléga már szeptembertől a választások előkészítésével volt a jogszabályi előírásoknak megfelelően elfoglalva. Minden kollégának további sikeres munkát, magánéletükben sok erőt, kitartást, boldogságot kíván.

### **KÖVENDY ZSOLT**

Elismerését szeretné kifejezni a hivatal munkatársainak. A Pénzügyi Bizottság szempontjából a Pénzügyi Iroda munkatársai nagyon segítőkészek. A lakosság visszajelzései alapján is pozitív vélemények fogalmazódnak meg. Az utóbbi években nem érezhető az a fajta megkülönböztetés, ami a korábbi években jellemző volt, hogy az ellenzéki képviselő felvetései nem találtak befogadásra. Ma már ilyen nincs, a munkatársak egyenrangú félként segítik a felvetéseiket. Megköszöni a vezetőknek és a beosztottaknak a munkát, nincs ok a panaszra, reméli, hogy a lakosság ugyanezt érzékeli. Ha mégis vannak kisebb-nagyobb problémák, úgy gondolja, hogy azok türelemmel, jóindulattal kezelhetőek, mint ahogyan az eddigi években is kezelhetőek voltak. Megköszöni az elvégzett munkát a kollégáknak, további jó munkát, jó egészséget kíván.

### **DR. HANUSI PÉTER**

Külön köszöni, hogy ellenzéki kritika helyett elismerő szavakkal szolgált képviselő úr. Megköszöni minden képviselőtársának pártállástól függetlenül, hogy amikor a város életét érintő dolgokról volt szó, soha nem érezte, hogy ennek bármiféle pártpolitikai motiváltsága lenne. Minden képviselő motivációja a város érdeke. A felvetések építő jellegűek. Amíg ezt látni, a munkatársai mindenben segítőkészek lesznek. Voltak időszakok, amikor nem ez volt a jellemző Mátészalkán. Bárki, bármelyik képviselő fordul a hivatal munkatársaihoz, mindenről kimerítő magyarázatot kapnak. Így látható, hogy a hivatal átláthatóan, törvényesen, szabályosan működik. Ha erről minden képviselőtárs meggyőződik, az védi, erősíti a testületet. Köszöni mindenkinek az elvégzett munkát.

A napirendhez kérdés, további hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
83/2018. (V.30.) Kt. számú**

**H A T Á R O Z A T A**

**A Mátészalkai Polgármesteri Hivatal 2017. évi munkájáról szóló beszámoló  
elfogadásáról**

Mátészalka Város Önkormányzat Jegyzőjének a Mátészalkai Polgármesteri Hivatal 2017. évi munkájáról szóló beszámolóját **e l f o g a d j a**.

**Tárgy: (19. tsp.) Beszámoló a 2017. évi belső ellenőrzési tevékenységről**  
**Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester**

**DR. HANUSI PÉTER**

Köszönti az ülésen Szücs Ágnes belső ellenőrt.

**Bizottsági vélemények**

**LUKÁCS BERTALAN**

A Gazdasági és Fejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozattervezetet.

**KÖVENDY ZSOLT**

A Pénzügyi Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést, és 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozattervezetet, azzal a kiegészítéssel, hogy a beszámoló alapos, precíz és áldozatos munkát takar. Egy belső ellenőre van a hivatalnak, és a beszámolót látva az elvégzett munka komoly teljesítmény.

**DR. HANUSI PÉTER**

Felkéri Szücs Ágnes belső ellenőrt a napirend kiegészítésére.

## **SZÜCS ÁGNES**

A 2017. évre vonatkozó éves ellenőrzési terv 4 szabályszerűségi, 3 pénzügyi és 2 utóellenőrzést tartalmazott. A tervezett ellenőrzések végrehajtásra kerültek. Ellenőrzés történt a Mátészalkai Kulturális Nonprofit Kft-nél, a Mátészalkai Távhőszolgáltató Kft-nél, a Szalka-Víz Kft-nél, a Négy Évszak Óvodánál és a Szatmári Egyesített Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézményeknél. A hivatalban négy témában történt ellenőrzés. Fegyelmi eljárás megindítására okot adó mulasztás, hiányosság nem volt. Voltak apróbb hibák, de azok nagyobb odafigyeléssel javíthatók. A megállapításokat és a javaslatokat az érintett vezetők elfogadták, részükről észrevétel nem érkezett. Elkészítették az intézkedési terveket és a tervekben vállalt feladatokról beszámoltak.

## **DR. HANUSI PÉTER**

Az önkormányzat nem fél azokra a területekre irányítani a belső ellenőrt, ahol kicsit nehezebb a feladatellátás, ahol az állami számvevőszéki vizsgálat kisebb hiányosságokat talált, vagy ahol felmerül, hogy még nagyobb odafigyelés szükséges. A Városfejlesztési Csoportnál vagy a Polgármesteri Kabinetnél fontos, hogy a pályázatok kezelése hogyan történik, ebben minden dolgozónak együtt kell működni. A Városfejlesztési Csoport esetében ezelőtt 5 évvel az önkormányzat közbeszerzési szakértői által elnézett vesszőhiba miatt 36 millió forintot kell törleszteni. Nagyon fontos, hogy minél többen, minél jobban átnézzék a pályázatokat. A belső ellenőr megállapításaiban foglaltakat ki kell javítani, belső ellenőr asszony is megerősíti, hogy a feltárt hibák apróságok. Megállapítható a belső ellenőrzésből, hogy a vizsgált tevékenységek tekintetében nincs aggodalomra okot adó probléma.

## **Hozzászólások**

### **KÖVENDY ZSOLT**

Örömeire szolgál, hogy nincs olyan szabálytalanság, ami komolyabb intézkedést vonna maga után. Kisebb-nagyobb javítandó hibák vannak, de szabályosan, törvény szerint zajlanak a számviteli tevékenységek, ami szerinte örvendetes. Köszöni az elvégzett munkát, és az intézményekre is jó fényt vet, hogy nem szükséges az esetleges korábbi intézkedésekhez hasonló komolyabb lépéseket tenni és nem kell beavatkozni a fenntartónak.

### **DR. HANUSI PÉTER**

Régebben jelezte egy intézményvezetőnek, hogy már megint ellenőrzés lesz a hivatalnál, elképzelhető, hogy jelentgetik a hivatalt. Erre reagálva, annyit mondott, hogy nem, senki nem jelentget, de ha Mátészalkára küldik a kollégákat, akkor biztosan nem találnak nagy problémákat, mert minden rendben működik. Egy kisebb hivatalnál lehet, hogy nagyobb problémák lennének. Arra különösen

büszke az önkormányzat, hogy a belső ellenőrzés tapasztalataira a kollégák javítást abszolválnak. Nagyon sok ügyben juttatnak el jobbító szándékú javaslatokat a kormányhivatalok, az EU-s pályázatokat irányító hatóságok részére. Azt hallja a helyettes államtitkártól, hogy ott még nem tartanak, amit a hivatal kollégái már három hete leírtak, és még nem értek oda a pályázati rendszer felülvizsgálatában. Különösen szereti, ha a munkát jobbító, javító, hatékonyabbá tévő javaslatok vannak, erre vezetőtársait a továbbiakban is biztatja. Megköszöni belső ellenőr asszonynak, hogy egyedül, de annál nagyobb lelkesedéssel végzi munkáját és nyugodtak lehetnek afelől, hogy jó kezekben van a belső ellenőri tevékenység.

A napirendhez kérdés, további hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
84/2018.(V.30.) Kt. számú**

**H A T Á R O Z A T A**

**a 2017. évi belső ellenőrzési tevékenységről**

**A Képviselő-testület**

A 2017. évre vonatkozó éves ellenőrzési jelentés alapján készített belső ellenőrzési tevékenységről szóló 2017. évi beszámolót **j ó v á h a g y j a**.

**DR. HANUSI PÉTER**

Köszöni szépen Szücs Ágnes belső ellenőr asszonynak a részvételt.

**Tárgy: (20. tsp.) Beszámoló a Mátészalkai Városfejlesztési Kft. „v.a.” 2017. évi üzleti évről**

**Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester**

**Bizottsági vélemények**

**LUKÁCS BERTALAN**

A Gazdasági és Fejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozattervezetet.



**KÖVENDY ZSOLT**

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozattervezetet.

**DR. HANUSI PÉTER**

Felkéri a napirend kiegészítésére Dr. Takács Csaba jegyző urat, mint a Felügyelő Bizottság tagját.

**DR. TAKÁCS CSABA**

Sajnos végelszámoló úr nem tud részt venni az ülésen, de a bizottsági tárgyalásokon részt vett. A Felügyelő Bizottság megtárgyalta, és egyhangúlag elfogadásra javasolja a Mátészalkai Városfejlesztési Kft. 2017. évre vonatkozó egyszerűsített éves beszámolóját.

A napirendhez kérdés, hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVSELEŐ-TESTÜLETÉNEK  
85/2018. (V.30.) Kt. számú**

**HATÁROZATA**

**A Mátészalkai Városfejlesztési Kft. „V.A.”  
2017. évi egyszerűsített éves beszámolójáról**

**A Képviselő-testület**

A Mátészalkai Városfejlesztési Kft. „V.A.” 2017. évi egyszerűsített éves beszámolóját Eszközök=Források=1.429 eFt-tal, és a mérleg szerinti eredményt - 3.539 eFt-tal jóváhagyja.

**Tárgy: (21. tsp.) Előterjesztés a Mátészalka, Fellegvár utca – Budai N. A. utca sarkán található zsidó temető rekonstrukciójára irányuló támogatási kérelem benyújtásáról**

**Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester**

## Bizottsági vélemény

### **LUKÁCS BERTALAN**

A Gazdasági és Fejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozattervezetet.

### **DR. HANUSI PÉTER**

Köszöni képviselőtársai rugalmasságát, tegnap került kiküldésre az előterjesztés. Dr. Felföldi Botond önkormányzati főtanácsadó úr lakossági fórumon vesz részt csapadékvíz-elvezetési ügyekben, az érintettek minél tágabb körben való tájékoztatása és az elvégzendő munkában való javaslatok képviselése ügyében. A Magyarországi Zsidó Örökség Közalapítvány megkereste az önkormányzatot ezelőtt 3-4 hónappal arra vonatkozóan, hogy az Európa Tanács Parlamenti Közgyűlésének 2012. évben elfogadott 1883. számú határozatában foglalt egyes ajánlások végrehajtásáról szóló 1833/2014. (XII.29.) Korm. határozat 1. pontjában foglalt kormányzati szándék megvalósítása céljából támogatási lehetőségre történő felhívást tett közzé „Az európai kulturális örökség részét képező, Magyarország területén található, jelenleg gondozatlan, elenyészőben lévő zsidó sírkertek, sírhelyek rekonstrukciója, továbbá a kulturális örökség megismerésében, védelmében, megőrzésében való minél szélesebb társadalmi részvétel ösztönzése, különös tekintettel a fiatal nemzedék kulturális örökséggel kapcsolatos tudása fejlesztésének elősegítésére” tárgyban. Az Európai Uniónak költségvetési forrás áll rendelkezésére, amelyhez zsidó közösségnek kell támogatnia a tervet. Korábban nem tudta, hogy Mátészalkán található a megye második legnagyobb zsidó temetője. A temető viszonylag elhanyagolt abból a szempontból, hogy nem tudni, hogy bármely hozzátartozó vagy bárki gondozná, ápolná-e a temető területét. A közalapítvány azzal kereste meg az önkormányzatot, hogy az Agudath Israel Word Organisation rabbinikus szervezet közreműködésével a temetőt rendbe lehetne hozni, a kerítést meg lehetne építeni, melyre vonatkozóan az önkormányzat nyújtson be pályázatot. Az önkormányzat megkeresése a két hónappal ezelőtti testületi ülés előtt történt, és ő azt mondta, ha egy nap alatt összeállításra kerül az anyag, akkor beadásra kerül a pályázat. Azóta nem jelentkeztek, és azt gondolták, hogy biztosan azért, mert már a keretösszeg kimerült. A múlt héten újra megkereste a közalapítvány az önkormányzatot, hogy az a probléma, hogy túl sok temető rendbetételére kérnek támogatást, és bár 20 millió forint a maximális támogatási összeg, az Agudath Israel Word Organisation rabbinikus szervezet azt javasolja, hogy mindenki a fele összegre próbálja meg beadni a támogatási kérelmet, és Magyarországról úgy érkezik az Európai Tanács Parlamenti Közgyűlése felé a támogatási kérelem, hogy minden pályázat nyer. A költségvetést nem az önkormányzat, hanem az Agudath Israel Word Organisation rabbinikus bíróság által jóváhagyott halachikus szabályoknak megfelelő szakértő végzi. Az abszolváláshoz szakértőt kell igénybe venni, akinek költsége a pályázatban elszámolható, és utófinanszírozás után az önkormányzatnak semmit

sem kell fizetni addig, amíg a pályázat nem nyer, így 9 635 268 forint összegre támogatási kérelmet lehet benyújtani, amellyel a Fellegvár utca – Budai N. A. utca sarkán 215 méter hosszan el lehet végezni a kerítés és a kapu felújítását. A kerítésépítéshez igazából az összeg duplája szükséges, de a szervezet azt mondta, hogy a későbbiekben várható, hogy újra megnyílik a pályázati lehetőség. Úgy gondolja, hogy a zsidó temető Mátészalka város örökségének része, és ha forrás van rá, be kell adni a pályázatot, és nyertes pályázat esetén a munkát el kell végezni. A pályázat benyújtási határideje 2018. május 31., ezért kellett soron kívül tárgyalnia a kérdést a képviselő-testületnek, hogy a kollégák el tudják készíteni a kérelem benyújtásához szükséges dokumentumokat, illetve a halachikus szabályoknak megfelelő szakértő által az önkormányzat rendelkezésére bocsátott költségvetést.

A napirendhez kérdés, hozzászólás, módosító indítvány nem volt.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
86/2018. (V.30.) Kt. számú**

**HATÁROZATA**

**A Mátészalka Fellegvár u. - Budai N. A. u. sarkán található zsidó temető  
rekonstrukciójára irányuló támogatási kérelem benyújtásáról**

**A Képviselő-testület**

Az előterjesztést megismerte és egyetért a Mátészalka Fellegvár u. - Budai N. A. u. sarkán található zsidó temető rekonstrukciójára irányuló támogatási kérelem benyújtásával

A fejlesztés helyszíne: 4700 Mátészalka, 2974 hrsz

A tervezett fejlesztés teljes költsége:	9.635.268 Ft
A tervezett fejlesztéshez igényelt támogatás:	9.635.268 Ft
A fejlesztés megvalósításához szükséges összes saját forrás:	0 Ft

Az önkormányzat legalább 10 éven át vállalja a temető folyamatos gondozását, karbantartását. A vállalt kötelezettség teljesítését a vallási irányultság szerint illetékes szervezet jogosult ellenőrizni.

Felhatalmazza a polgármestert a támogatási kérelem benyújtására, a megvalósításához szükséges tevékenységek lebonyolítására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

**Határidő:** 2018. május 31.

**Felelős:** Dr. Hanusi Péter polgármester

### **DR. HANUSI PÉTER**

Tájékoztatja a képviselő-testületet és a nyilvánosságot, hogy a következő két napirendi pont az Möt. alapján zárt ülésen tárgyalandó, a zárt ülés elrendeléséről szavazni nem kell, kéri a zárt ülés feltételeinek megteremtését.

*17.47 órakor Dr. Hanusi Péter polgármester kérte a zárt ülés feltételeinek megteremtését, a nyílt ülés 18.13 órakor folytatódott.*

### **Tárgy: (24. tsp.) Bejelentések**

### **DR. HANUSI PÉTER**

Tájékoztatja a nyilvánosságot, hogy képviselő-testület zárt ülésen döntött a „Mátészalka Város Erdemes Pedagógusa” kitüntető cím 2018. évi odaítéléséről, valamint a „Mátészalka Város Egészségügyéért” Elismerő Oklevél 2018. évi adományozásáról.

Megadja a szót Pankotai László műszaki irodavezető úr részére, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet az elmúlt időszakban elvégzett munkákról, illetve folyamatban lévő ügyekről.

### **PANKOTAI LÁSZLÓ**

Kövendy Zsolt képviselő úr elmondta, hogy a Kalmár úti vízelvezetéssel összefüggésben előrelépések történtek, illetve, hogy az óvoda környékén szükség lenne parkoló kialakítására. A vízelvezetési munkálatokat anyagi forrás, illetve kapacitás függvényében a Szalka-Víz Kft. folyamatosan végzi. Ahhoz, hogy új parkolót tudjanak kialakítani, azt meg kell tervezetniük. Egy placcot ki tudnak alakítani tervezettség nélkül, azonban az nem minősül szabályos parkolónak. Minden parkoló és gyalogátkelőhely kiépítését tervezés előzi meg.

Dienes Béla képviselő úr több problémát is jelzett. Az Ifjúság téren a közvilágítás nem működött, elhárításra került a hiba. A szakaszhibák folyamatosan jelzésre kerülnek a szolgáltatónak, illetve a szolgáltató is jelzi az E.ON felé. Az E.ON

néhány helyen megoldotta a szakaszhibát, de fel fogják hívni figyelmüket a hatékonyabb közreműködésre, hiszen a fél éves időtartamok nem elfogadhatóak. Jelezte még, hogy egy szolgáltató által elhelyezett jelzőoszlopot kiütöttek a Széchenyi közben. A probléma jelezve lett a Szalka-Víz Kft-nek. Árajánlatot kérnek, és ha olyan jellegű közműről van szó, amelyet helyre lehet állítani, a kft. elvégzi azt.

A Széchenyi közben található szennyvízakna megsüllyedésével kapcsolatban elmondja, hogy megvizsgálták, és egy csapadékelnyelő aknáról van szó, melyet szintén jeleztek a Szalka-Víz Kft-nek, akik árajánlatot kértek.

A Csizmadia parknál elhelyezett fekvőrendőr valóban magasabb a kelletténél, állítólag korábban már meg volt rendelve egy alacsonyabb fekvőrendőr, ezzel kapcsolatban azonban nem tud nyilatkozni. Megvizsgálja a Műszaki Iroda, árajánlatot kérnek, és ha valóban indokolt a fekvőrendőr cseréje, akkor megrendelik, azonban dönteni kell annak típusáról is. Jelezték a Szalka-Víz Kft. felé, hogy az út megsüllyedt a fekvőrendőr sarkánál.

Kovács Sándor képviselő úr jelezte, hogy a Móricz Zs. úti játszótéren egy fedetlen akna található, mely eredetileg kútnak készült öntözésre. Az aknát olyan fedlappal fogják lezárni, amely nem lesz könnyen elmozdítható. Megnyugtatóan jelzi, hogy az akna jelenleg le van burkolva, körbe van szalagozva.

Szabó Attila képviselő úr jelezte a parkolók felfestésének a problémáját. Kiss Tibor műszaki igazgató úrral megbeszéltek, hogy a hosszanti felfestéseket megerősítik, nem jelent problémát, azonban az a felvetés, hogy egyik oldalon halszálkás legyen a parkoló, fizikai méreteiből kifolyólag nem lehetséges.

Az említett gyalogátkelőhely kiépítésére a hétvégi rendezvény miatt csak a jövő hét folyamán kerül sor. A kiépítése sok problémára jelent majd megoldást.

Oláh András képviselő úr jelezte a garázssoroknál lévő problémát. Az a szakasz közterületnek minősül, azonban mégis, mint magánterületet használják, kocsibejáróként. Lakossági kérés is érkezett e tekintetben, mégpedig, hogy a tulajdonosok és az önkormányzat fele-fele arányban újítsa fel az elvezető utat. El kell dönteni, hogy az önkormányzatnak érdemes-e belefektetni egy magánforgalomnak kitett terület felújításába. Véleménye szerint vannak ettől forgalmasabb helyek, amire ráfér a felújítás. Ha a költségvetési forrás lehetővé teszi, akkor meg lehet oldani. Árajánlatot kért az iroda a Szalka-Víz Kft-től az első garázssorra, mely még nem érkezett meg.

#### **DR. HANUSI PÉTER**

Ehhez a tulajdonosok hozzájárulására is szükség van, az a szakasz teljes mértékben magánhasználatban van, azon közforgalom nem zajlik.

#### **PANKOTAI LÁSZLÓ**

Az is probléma, hogy egyik bejáró magasabb, mint a másik, amely a vízelvezetés szempontjából nem túl előnyös. Erre is megoldást kell találni.

## **DR. HANUSI PÉTER**

A kollégák a tulajdonosok bevonásával lépni fognak az ügyben.

## **PANKOTAI LÁSZLÓ**

Oláh András képviselő úr kérte még a Hajdú utca-Zrínyi utca kereszteződésében lévő járda akadálymentesítését. Az árajánlat megérkezése után a Műszaki Iroda megrendeli a Szalka-Víz Kft-től a munka elvégzését.

A Cserepeshegy utca végén jártak a közterület-felügyelők, jelenleg nincs nagy mennyiségű hulladék, de visszatérő probléma, akárcsak az Ipari parkban való hulladéklerakás. A héten jártak az Ipari parkban a közterület-felügyelők, azon a részen is, ahol a fakitermelés történik, jelenleg rendben van a terület. Az idén már nagyon sok alkalommal került elszállításra a hulladék.

Szathmári Lajos Sándor képviselő úr kérte, hogy nézzen utána az iroda annak, hogy más önkormányzatok mit tesznek a galambok távoltartásáért. A tulajdonosok szoktak ez ellen tenni, az önkormányzatok csak abban az esetben, ha saját épületükről van szó. Nagyon sokféle módszer létezik, vannak erre szakosodott cégek, azonban az a jellemző, hogy az ingatlan tulajdonosai, valamint a Lakásszövetkezet, illetve ingatlankezelő-, társasházkezelő cégek szoktak tenni a galambok ellen.

Szamosi István Gyuláné képviselő asszony újfent az Északi körút állapotát jelezte. Valószínű, hogy garanciális a probléma, körülbelül két hete e-mailt küldött az iroda a műszaki ellenőrnek, többször hívta telefonon is. Erre a hétre beszéltek meg időpontot, de az e-mailre még nem reagált.

A Nyár utcai játszótér semmilyen szabványnak nem felel meg, közterületi játszótér nem lehet. A közterületi játszótérré való minősítéshez komoly, négyévenkénti felülvizsgálatnak, uniós és magyar szabványnak is meg kell felelni. A játékokat elszállította a Szalka-Víz Kft. majd felújítva, megerősítve visszavitte, így azokat egyedi játékként lehetett minősíteni. Úgy tudja, játék nem lett felszámolva. A padokkal kapcsolatban elmondja, hogy azokat nem a kft. szállította el, talán valaki fűtési célokkal vitte el. Az új padok kihelyezése folyamatban van.

A Bánk bán utcai játszótér sem közterületi játszótér, ki lett alakítva, de nem lett minősítve, talán forrás híján. Döntés kérdése, hogy közterületi játszótér legyen-e, ebben az esetben a fogyasztóvédelem felé jelenteni kell, minden játékot külön-külön be kell vizsgáltatni. A gondozása nincs elhanyagolva, viszont a játszótér jellegén el kell gondolkodni.

Szemétszállítási napokon a közterület-felügyelők a Bánki Donát utcán is járnak, illetve kérte, hogy legyenek figyelemmel a hulladék kiborítására.

Torma Tamás Attila alpolgármester úr jelezte a Zöldfa u. 57-59. szám előtti csapadék-vízelvezetés problémáját. A Szalka-Víz Kft. javaslatot készít arra vonatkozóan, hogy hogyan lehet jól és szakszerűen elvezetni a vizet.

Tájékoztatja a nyilvánosságot és a honlapon is feltüntetésre fog kerülni, hogy a MÁV, mint üzemeltető, jelezte a felüljáró, repülőhíd felújítását, melyet

iskolaidőn kívül le fog szerelni. Az önkormányzat szalagot helyez majd ki, hogy senki ne mehessen fel rá. Úgy gondolja, hogy a lakosságot minél több fórumon tájékoztatni kell erről.

### **DR. HANUSI PÉTER**

Mivel sokan használják a felüljárót, az Újtelep megközelítése szempontjából fontos annak ottléte, ezért kéri műszaki igazgató urat, hogy írjon levelet a MÁV-nak, és nyomatékosan hívja fel a MÁV vezetőjének figyelmét, hogy lehetőség szerint minél rövidebb ideig legyen távol a létesítmény. Kéri még, hogy időnként érdeklődjön műszaki igazgató úr hivatalos formában a felüljáró felől.

### **DR. TAKÁCS CSABA**

Bemutatja Dr. Márton Ágnest, aki törvényességi referensi feladatokat lát el a Jegyzői Irodában aljegyző asszony irányításával, a képviselő-testületi ülések, illetve a testület elé kerülő előterjesztések előkészítése és gondozása a feladata. Köszönti az ülésen, és sok sikert kíván a munkájához.

### **DR. HANUSI PÉTER**

Örül, hogy egy fiatal, tehetséges, új jogászt üdvözölhet a csapatban, és további jó munkát kíván az önkormányzatnál.

Megadja a szót képviselőtársai részére bejelentéseik megtételére.

### **SZABÓ ATTILA**

A csapadékvíz-fejlesztés első üteme már lezajlott az Újtelepen. Nagyon sok hozzászóló és érdeklődő volt ezzel kapcsolatban, mert örülnek az elkezdett munkának. Nagyobb esőzés alkalmával rengeteg víz zúdul le, és a Petőfi tér, amely egy mélyebb terület, illetve a Petőfi út olyan árokrendszerrel rendelkezik, ahol meggyűlik a víz, és sokszor ki is folyik. Ezzel egyes házak falait átáztatja és nagyon sok bosszúságot okozott az ott élőknek. A lakók örülnek a megújuló árokrendszernek, de arra is felhívták a figyelmet, hogy az önkormányzat vizsgálja meg, hogy a következő hely, ahová levonul a víz, képes-e a nagy mennyiségű víz elvezetésére, mert nem szeretnék, ha ott megállna, további problémát okozva.

Felvetődött még, hogy az árokrendszer általában 40x40-es tömör lapokkal van kiépítve és most olyan árokrendszer létesül, ahol a növényzet ki tud nőni. Ha nem lesz időben szakszerűen eltávolítva, el fogja tömíteni a rendszert.

A legutóbbi testületi ülésen alpolgármester úr említette, hogy a képviselők vizsgálják meg a különböző választókerületekben padok és zöld hulladék tárolására való konténerek kihelyezésének lehetőségét. Facebookon felhívta a lakosságot a padok és a konténerek kihelyezésére vonatkozó javaslattevési lehetőségeik megtételére. Nagyon sok javaslat érkezett, melyet továbbított alpolgármester úrnak. Kérdése a lakosság képviselőjében, hogy a padok és konténerek kihelyezésére mikor kerül sor. Nemcsak az Újtelepen probléma, hanem az egész városban is, hogy bizonyos gyümölcsfák találhatóak az

útkereszteződések sarkán, illetve sövények vannak ültetve, amelyeket ha nem vágnak le időben, az autókkal közlekedők nem látnak ki, így balesetveszélyesek a területek. Kéri, hogy ezeket az eseteket vizsgálja meg az önkormányzat, és hívja fel rá a figyelmet.

A Szatmár utcáról a Kórház utcára közlekedve egy gyalogátkelőhely található, ahol érdekes közlekedési helyzet adódott. A Kórház utcán a főút vonal balra kanyarodik a Szatmár utca felé. Egyenesen haladva az autósok elhagyják a főút vonalat. Az arra közlekedők próbálnak erre ügyelni, azonban a gyalogosokra nem figyelnek kellőképpen. A lakosok jelzőlámpa elhelyezését kérik a gyalogátkelőhelyhez.

Az Újtelepen a járdaépítésnek nagyon örültek a lakosok. Kérdésük, hogy a program mikor folytatódik az Ipari út irányába.

A kitisztított átjáró bemenetelénél egy vascső található, és kérdezik az arra járók, hogy mi a funkciója, mert babakocsival, kerékpárral közlekedve balesetveszélyes a számukra.

Elmondta már rendőrkapitány úr beszámolója kapcsán, hogy az úttesten kell haladniuk a babakocsikkal közlekedőknek, mivel a régi járdán nem lehet haladni, megsüllyedtek, eltörték, a másik oldalon pedig nincs járda. Az Újtelep főutcáján, a Szatmár utca legalább egyik oldalán járdára lenne szükség.

Facebookon a felüljáróval kapcsolatban érkezett egy érdekes felvetés. Egy anyuka azt mondta, hogy már régebben sem volt, és most sincs megoldva, hogy hogyan lehet rajta közlekedni babakocsival. Örül a felújításnak, és kéri, hogy a felújítás ténye minél szélesebb körben és minél hamarabb kerüljön közzétételre.

## **DR. HANUSI PÉTER**

A jelzést megteszi az önkormányzat, de majd a MÁV közli, hogy karbantartást vagy áttervezést végez. Nem lenne célszerű emelkedőt kiépíteni, mert azon nehéz lenne feltolni a babakocsit. A magasságot nézve körülbelül 5%-os lejtővel kellene számolni.

Örül a felvetéseknek, mert azt látja a lakosság, hogy az önkormányzat évtizedekre visszanyúló problémákat is megold. Kéri műszaki irodavezető urat, hogy a lakosok kérését továbbítsa a MÁV felé.

Egy jelzőlámpa kialakítása 10 millió forintnál kezdődik. A tervező egy millió forint alatt nem készíti el a tervet, és vízjogi engedélyre is szükség van. Egy buszöböl-megvilágítást terveztetett át az önkormányzat az Ipari úton 700 000 forintért. Ezzel a megyében három tervező foglalkozik, akik nagyon jól tudják, hogyha az önkormányzat terveztetni akar, hozzájuk fog menni. Ezen egyszerűnek mondható beruházás hét számjegyű összegbe került. A városüzemeltetési feladatokra összesen pár millió forint van, amelyből, ha egy csomópontra több millió forintot költ az önkormányzat, akkor a többi problémát már nem tudja megoldani. Megkéri műszaki irodavezető urat, hogy kérjen árajánlatot a jelzőlámpára vonatkozóan, hogy az önkormányzat tudja, ez mekkora költséggel



járna. Az önkormányzatnak vizsgálnia kell, hogy ez belefér-e az éves költségvetésbe, vagy sem.

### **SZABÓ ATTILA**

Ha az önkormányzat tenni tud valamit, arra felhívja a lakosság figyelmét, sőt, a lakosságot is bevonja. Az az önkormányzat dolga, hogy meghallgassa a lakosságot. Van olyan dolog, amelyet meg lehet valósítani és olyan is, amelyet nem, de úgy gondolja, hogy ezt mindenki megérti. Ha együttesen azt mondják, hogy jelen pillanatban nem tudják megvalósítani, de ha pályázat adódik, akkor majd foglalkoznak a probléma megoldásával, azt is megértik. Az önkormányzat éljen a lakosok által tett javaslati lehetőségekkel, hiszen saját életterükben a lakosok tudják, hogy mire van szükségük. Neki, mint képviselőnek az a feladata, hogy továbbítsa a lakosság kérését az önkormányzat felé. Az önkormányzat, ha van rá lehetősége, akkor megvalósítja, ha pedig nincs, akkor kommunikálja, hogy evidenciában tartja, de most nincs rá lehetősége. Érti a lakosság, hogy az önkormányzat támaszkodik a lakosságra, és velük együtt akarja a várost még élhetőbbé, jobbra tenni.

### **DR. HANUSI PÉTER**

Műszaki irodavezető úrnak épp ezért mondta, hogy a legközelebbi tájékoztatásában a költségvonzat kapcsán is tegyen utalást, nehogy azt érezzék a lakosok, hogy az önkormányzat nem akarja megoldani. Mindenki láthatja, hogy a jószándék meg van, de van olyan eset, amikor ehhez egyéb dolgok is hiányoznak.

### **PANKOTAI LÁSZLÓ**

Elmondja, hogy a városközpontban létesítendő gyalogátkelőhelynek csak a tervezése 260 000 forint volt, a kialakítása saját céggel valósul meg, a világításhoz nem kell nyúlni, a padkaépítés, átalakítás, útburkolati festés, táblázás, körülbelül 800 000 forint, és ez még olcsó kategóriás volt.

Be fogja szerezni az árajánlatot, de a tervezők is annyira le van terhelve, hogy az időigényes lesz. Ahogy polgármester úr mondta, ajánlatot kérnek arra vonatkozóan, hogy ki mennyiért hajlandó elvégezni a tervezést, de az még nem a kivitelezés.

### **DR. HANUSI PÉTER**

A korábbi városvezetés nem volt elég körültekintő, hiszen kiderült, hogy van két, minden engedélyt nélkülöző játszótér a Nyár utcán és az Északi lakótelepen. Azonban akkor van gond, ha egy gyerek balesetet szenved. Úgy gondolja, ha elmondja az önkormányzat, hogy a kérés kivitelezési összege az éves keret 20%-a, akkor megértik a lakosok. Ezért nem lát rá most lehetőséget az önkormányzat, de keresi a megoldást.

### **PANKOTAI LÁSZLÓ**

Ha a jelenlegi konstrukcióban rámpát kap a felüljáró, az nagyobb baleseti forrást generál. Jelezni fogja az iroda a MÁV-nak, hogy erre igény lenne, majd jeleznek, hogy ennek van-e közlekedési, fizikai, rendeltetési akadálya.

A zöld hulladék kapcsán pontosítani kívánja, hogy nem konténerek, hanem placcok kerülnek kihelyezésre, mint a Ráczkerti lakótelepen, ott, ahol nincs a családi házak esetén zöldhulladék-szállítás. Fémvázzal lesznek megerősítve, hogy üríthető legyen, talán géppel is, de ezt még a szállító céggel egyeztetni kell.

Elmondja még, hogy a járdaépítés hamarosan elkezdődik. A közbeszerzési eljárás lezárult, a tegnapi napon elkészültek a szerződések, aláírás alatt vannak, amelyre még pár nap áll rendelkezésre. Ezt követően be lehet szerezni az eszközöket és kezdődhetnek a munkálatok. Még el kell dönteniük, hogy a hat helyszín közül melyiknél van szükség leghamarabb a beavatkozásra. Az Újtelepen folytatódik a járdaépítés az Ipari útig. Megvizsgálják az iroda munkatársaival, hogy miért található ott egy vascső, lehet, hogy annak akadályozására, hogy ne tudjanak autóval behajtani.

### **DR. HANUSI PÉTER**

A Műszaki Iroda megvizsgálja az okot, hogy miért lett kihelyezve oda vascső. Az önkormányzat megtervezi, hogy mit szeretne, nyilvánosságra is hozza, mivel kíváncsi a lakosság véleményére. A három hónapos közbeszerzést azonban nem lehet két hét alatt lefolytatni, nyárig nem tudják folytatni a járda kiépítését, pedig már február óta beszélnek róla. A közbeszerzés után még oda kell szállítani az anyagot is.

### **PANKOTAI LÁSZLÓ**

A tavalyhoz képest egy hónap előnyben vannak a közbeszerzéssel, mert hamarabb tudták indítani, hamarabb jutott el az információ. Tavaly július elején került aláírásra, idén május 29-én már elkészült a szerződés.

### **DR. HANUSI PÉTER**

Egy hónap előnyben van az önkormányzat. Az önkormányzatnak mindig 8 millió forint felett van az összes ilyen szolgáltatása. A közbeszerzés kötelező, és most nem támadta meg senki, hiszen abban az esetben még két hónapig tartott volna. Örül a zöldhulladék-placcok kialakításának, hiszen sok olyan időszak van a városban, amikor túl sok a hulladék, és azokat a város különböző pontjain gyűjtik össze. Az önkormányzat vállalja az ezzel kapcsolatos költséget, a Szalka-Víz Kft. begyűjti a zöld hulladékot, ezzel hozzájárulnak a város tisztaságához.

### **OLÁH ANDRÁS**

A Hajdú utca és Váci M. utca közötti park területén, a Bánki D. utcán, a Szokolay utcai lakások Bánki D. utca felé eső részén, valamint a szánkódomb környékén magasra nőtt a fű, kéri a fű lenyírását.

## **PANKOTAI LÁSZLÓ**

A fűnyírás első üteme már lezajlott, ma kapta meg a fűnyírásról szóló ütemtervet a Szalka-Víz Kft-től, ennek ellenére jelzésre kerül. Gépek vannak, egy-két olyan emberre lenne szükség, aki alkalmas lenne a gép kezelésére, és sokkal jobban tudnának haladni.

## **KÖVENDY ZSOLT**

Többen jelezték, hogy az Ifjúság téren rendszeresen elromlik a világítás, véleménye szerint nem izzócsere a probléma, hanem az időnként jelentkező szakaszhiba. Elég forgalmas környék még éjszaka is, látta, hogy autóval közlekedtek belül, a kavicsozott úton. Alaposabb felülvizsgálatra van szükség, hiába újak a lámpatestek, ha azokat nem lehet megfelelően üzemeltetni.

A Pénzügyi Bizottságban felmerült a belső ellenőrzés kapcsán, hogy a Kocsis-Hauser Alapítvány zongorát juttatott a városnak, melyet legutóbbi információk szerint a Szentpétery Zsigmond Kulturális Központ és Színházban tárolnak. A zongora sorsáról, lehetőségeiről többet szeretne tudni. A leltározás kapcsán is felmerült, hogy a hivatal leltárában szerepel, de nem a hivatal kezeli. Egyrészt becsületbeli ügy is az adományozó emléke miatt, mert sajnos időközben művész úr, az egyik adományozó, elhunyt. A művésznő számára is megnyugtatóbb lenne, ha a zongora sorsa nem kerül le napirendről. Ha a zongorának valóban olyan a műszaki állapota, hogy javítást már nem tesz lehetővé, akkor ezt közölni kell, és egyszer és mindenkorra lezárni az ügyet.

Jelzi még, hogy a Diego Áruház melletti bejáró továbbra is vízállásos területté válik. A lakosok azt mondták, nem biztos, hogy a szintemelés megoldja a problémát, mert ha rávezeti a vizet a garázsokra, az nem megoldás, mint ahogy az sem, hogy egy-egy esőzés alkalmával nem lehet közlekedni a területen.

Sajnálja, hogy a vasút melletti terület, az ALFI-KER melletti járda lekerült napirendről, tudja, hogy egyéb akadályai vannak, de borzasztó állapotban van a terület, és nemcsak az óvoda felőli rész. Arról volt szó, hogy a tulajdonviszonyok rendezése után vagy a MÁV-val való egyeztetés által megpróbálja az önkormányzat az ügyet rendezni, de a MÁV részéről azóta sem történt érdemi lépés. Kéri, ha lehet, tartsa napirenden az önkormányzat a kérdést.

A Keleti lakótelep irányába haladva jobb kéz felől nagyon magas a bokor, nem lehet kilátni, legalább a frekventált közlekedést zavaró helyek rendbetételét kéri.

## **DR. TAKÁCS CSABA**

Pénzügyi bizottsági ülésen Kövendy Zsolt képviselő úr felvetette, és pénzügyi irodavezető asszony részben választ is adott arra vonatkozóan, hogy miért szerepel a hivatal könyveiben a zongora. A zongora a Művelődési Házban lelhető fel, de senki sem vette nyilvántartásba, valahol azonban szerepelnie kell, ezért az önkormányzat leltárában szerepel. Képviselő úr jelezte, hogy a zongora komoly értéket képvisel, és a bizottsági ülés után kiderült, hogy elmúlt évben az

önkormányzat fizetett a zongora hangolásáért, vélhetően azt a Mátészalkai Kulturális Nonprofit Kft. használja. Még nem kérdeztek rá erre Buzogány Béla igazgató úrtól.

### **OLÁH ANDRÁS**

Megkérdezte igazgató urat, és a válaszából az derült ki, hogy használható állapotban van a zongora, fel van hangolva, és a színpad melletti területen található, a színpadra bármikor felvihető.

### **DR. HANUSI PÉTER**

Látta a felhangolásról szóló számlát. Úgy emlékszik, hogy tavaly valamelyik iskola művészeti rendezvényén játszottak a zongorán. Azt gondolja, hogy a zongora sorsa megnyugtatóan rendeződött. Azt mondták, hogy azért szerepelt régen az önkormányzat könyveiben, mert az önkormányzatnak ajánlotta fel az adományozó, de egyszerűbb lenne áttenni a központ leltárába, mert könnyebben tud rá forrást fordítani, így sajnós minden ezzel kapcsolatos költség az önkormányzatot terheli.

### **PANKOTAI LÁSZLÓ**

A Műszaki Iroda többször jelezte az Ifjúság téri világításproblémát. Időszakos, valószínűleg az esőzéssel összefüggő hibáról lehet szó, mert azt követően fordul elő szakaszhiba. Az említett levélben külön kiemelésre került, hogy folyamatos, ismételt meghibásodásról van szó.

A Diego melletti terület párszor meg lett javítva zúzott köves módszerrel, amely csak átmeneti megoldás. Csapadékvíz-elvezetés kiépítése és aszfaltozás lenne a végső megoldás, mely a költségvetési forrástól függ. Azonban a zúzott kő is közbeszerzés tárgya.

### **DR. HANUSI PÉTER**

Ha a vízvezetés nem megoldott, akkor semmit nem ér a zúzott kő. Valahol meg lehet oldani a vízvezetést, valahol azonban az évtizedek alatt kialakult viszonyok miatt nem lehetséges.

### **TORMA TAMÁS ATTILA**

A Munkácsi utcán lakók jelezték és be is nyújtották aláírásgyűjtő íven a forgalomcsillapító bordák elhelyezésére irányuló kérelmüket. Tudomása szerint ez már átkerült a rendőrségre, arra kéri műszaki irodavezető urat, hogy nézzen utána, milyen szakaszban van az ügy.

Szabó Attila képviselőtársa felvetésével kapcsolatban elmondja, hogy az Újtelep egyre inkább megfiatalodó városrész, és egyre több kisgyermekes család költözik oda, akik eljárnak óvodába, intézményekbe, belvárosba, a vasúti felüljáró fontos számukra. Ha már úgyis megkeresi az önkormányzat a MÁV-ot, amelyben sürgeti a karbantartást, kérje, hogy ne csak karbantartson, hanem korszerűsítsen, aluljárót

is lehetne építeni a mozgáskorlátozottak vagy babakocsival közlekedő anyukák számára. Síneket úgysem fognak felújítani, nyilván nem kerül annyi összegbe, ami a felüljáró esetleges rekonstrukciós költsége, de ha már felüljáróról van szó, plexivel is be lehetne fedni a mai, XXI. századi technológiának megfelelően. Úgy gondolja, hogy Mátészalka MÁV-állomása nagy vasúti csomópont, bár évek óta ostromolják a vasúti közlekedést igénybe vevő szatmári emberek a vasút hiányait, nehézségeit. Ha egy felújított vasútállomás van, és ekkora befogadó, valamint átmenőforgalommal bír, akkor ne peronokat kérjen a város, hanem a két városrész közötti biztonságos közlekedés lehetőségét, akár földalatti átmenőforgalom megteremtését. Ellenkező esetben olyan lehetőséget találjon ki a MÁV, amely a hídon történő átközlekedést biztonságosabbá teszi, illetve korszerűbb és mai technológiának való ellátás biztosítását.

### **DR. HANUSI PÉTER**

A jelzésnek semmi akadálya. Jelezze az önkormányzat azt is, hogy a Nyírcsaholyi útra a '70-es években felüljáró volt tervezve. Nyíltan felvállalja az önkormányzat, hogy vannak ötletei a város ügyében, és nem azzal kell foglalkozni, hogy mire van a Magyar Közútnak vagy a MÁV-nak költségvetési kerete. Nagyon sokat várt az önkormányzat a Móricz Zs. úti vasúti kereszteződésre is, 3 éve írták az első levelet Kovács Sándor képviselő úrral és Dr. Bakos Olivér r. ezredes úrral, ami nagy nehezen elkészült.

### **SZATHMÁRI LAJOS SÁNDOR**

Alpolgármester úr említette a padokat. Most szembesült vele, hogy a Keleti lakótelep parkjában a játszótéren találhatóak padok, de azon kívül egyáltalán nincsenek. A Hajdú utca felől van egy, az is meglehetősen rossz állapotban van, mindenképpen szükség lenne azon a területen padokra.

Csatlakozik Oláh András képviselőtársához, a Váci utcai-Hajdú utcai parkba nehéz a bejutás. Nemrégén került elé Facebookon a Régi képek Mátészalkáról című csoport, ahol talált erről a részről egy képet, amelyen zúzott köves részek voltak. A padok most is ott vannak, azonban be sem lehet menni leülni. Amikor két évvel ezelőtt a Szalka-Víz Kft. elkezdte a padok elhelyezését, látható volt, hogy elég komoly igény van rá. Az elég érdekes, hogy ahol van pad, nem lehet bemenni, megközelíteni. Tudja, hogy hosszabb idő lenne a park rendbetétele, a mezsgyék kialakítása, visszahelyezése, de arra fel kívánja hívni a figyelmet, hogy a Keleti parkban is ugyanez a helyzet. Látható a szegő, de szépen lassan benövi a fű, és nem lenne szabad elhanyagolni a parkot.

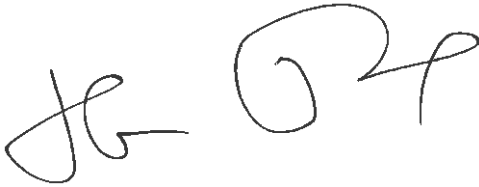
### **DR. HANUSI PÉTER**

Támogathatónak tartja a javaslatot hosszútávon, mert egyre kevesebb a zöldövezet, egyre több az épület. Örvendetes, hogy nagyon sok fiatal család jelenik meg. A Csizmadia parkba gyakrabban vissza kellene menni, néha látja, hogy a fiatalok leülnek, összeszemetelik a kisebb parkokat, közterületeket. Kéri

nagyobb odafigyeléssel kezelni a kérdést, kéri irodavezető úrtól, hogy jelezze ezt az illetékeseknek.

Egyéb bejelentés nem volt, Dr. Hanusi Péter polgármester megköszönte a képviselő-testület konstruktív együttműködését, a lakosoknak a megtisztelő figyelmet, és az ülést 19.09 órakor berekesztette.

K. m. f.



Dr. Hanusi Péter  
polgármester



Dr. Takács Csaba  
jegyző



Száma: 605-7/2018.

## MEGHÍVÓ

A képviselő-testületet

**2018. május 30. napján (szerda) 13.00 órára**

ülésre összehívom.

**Az ülés helye:** Polgármesteri Hivatal III. emeleti tanácskozó terme

### N a p i r e n d i j a v a s l a t:

1. Beszámoló a Mátészalkai Rendőrkapitányság 2017. évi tevékenységéről, Mátészalka város közbiztonsági helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről  
**Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester**
2. Előterjesztés Mátészalka Város Önkormányzata 2017. évi költségvetésének végrehajtásáról  
**Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester**
3. Előterjesztés Mátészalka Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2003.(VI.12.) önkormányzati rendeletének módosításáról  
**Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester**
4. Előterjesztés a települési képviselők, bizottsági tagok és elnökök tiszteletdíjáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról  
**Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester**
5. Előterjesztés a Szalka-Víz Kft. 2017. évi beszámolójáról  
**Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester**
6. Előterjesztés Mátészalkai Kulturális Nonprofit Kft. SZMSZ-ének módosítása  
**Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester**
7. Előterjesztés a Mátészalkai Kulturális Nonprofit Kft. ügyvezetőjének megbízásáról  
**Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester**

8. Előterjesztés a Mátészalkai Kulturális Nonprofit Kft. 2017. évi szakmai és pénzügyi beszámolójáról  
**Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester**
9. Előterjesztés a Mátészalkai Kulturális Nonprofit Kft. 2018. évi üzleti tervéről  
**Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester**
10. Előterjesztés Mátészalka Város Önkormányzat által ellátott gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak értékeléséről, illetve a szakmai munka értékeléséről  
**Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester**
11. Előterjesztés a 2018/2019. nevelési évben indítható óvodai csoportok számának meghatározásáról, az óvodai csoportok maximális létszáma túllépésének engedélyezéséről  
**Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester**
12. Előterjesztés a Mátészalkai Távhőszolgáltató Kft. 2018. évi üzleti tervéről  
**Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester**
13. Előterjesztés a Mátészalkai Távhőszolgáltató Kft. 2018.-2019. gázévre szóló földgáz beszerzéséről  
**Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester**
14. Előterjesztés a mátészalkai 3941/32 hrsz-ú Jubileumi téri ingatlan telekrendezési eljárásáról, továbbá és vételi kérelméről  
**Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester**
15. Előterjesztés a Generali Biztosító Zrt. helyiségbérleti szerződésének meghosszabbításáról  
**Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester**
16. Előterjesztés a JUZSAKER Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.-vel fennálló bérleti szerződés módosításáról  
**Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester**
17. Előterjesztés a közétkeztetési feladatok ellátására kötött megállapodás módosításáról  
**Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester**
18. Beszámoló a Mátészalkai Polgármesteri Hivatal 2017. évi munkájáról  
**Előadó: Dr. Takács Csaba jegyző**



19. Beszámoló a 2017. évi belső ellenőrzési tevékenységről

**Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester**

20. Beszámoló a Városfejlesztési Kft. „V.A.” 2017. évi üzleti évéről

**Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester**

21. Előterjesztés a „Mátészalka Város Érdemes Pedagógusa” kitüntető cím 2018. évi odaítéléséről

**Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester**


22. Előterjesztés a „Mátészalka Város Egészségügyéért” Elismerő Oklevél 2018. évi adományozásáról

**Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester**

23. Bejelentések

Mátészalka, 2018. május 23.



  
Dr. Hanusi Péter  
polgármester —k

**MÁTÉSZALKA VÁROS  
ÖNKORMÁNYZAT  
POLGÁRMESTERÉTŐL**  
Mátészalka, Hősök tere 9.  
Tel.: 44/501-358; Fax.: 44/501-360;  
E-mail: polgarmester@mateszalka.hu



**Száma: 605-7/2018.**

**Tisztelt Képviselő Nő/Úr!**

A szervezeti és működési szabályzatról szóló 15/2003. (VI.12.) Ök. számú rendelet 25. § (3) bekezdése alapján a 2018. május 30. napjára összehívott képviselő-testületi ülés napirendi javaslatát az alábbi előterjesztéssel egészítem ki:

1. Előterjesztés a Mátészalka Fellegvár u. - Budai N. A. u. sarkán található zsidó temető rekonstrukciójára irányuló támogatási kérelem benyújtásáról  
**Előadó: Dr. Hanusi Péter polgármester**

**Mátészalka, 2018. május 29.**

  
Dr. Hanusi Péter  
polgármester

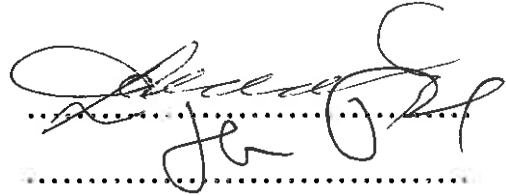
The official seal of the Mayor of Mátészalka. It is a circular stamp with the text 'Mátészalka Város' at the top and 'Polgármestere' at the bottom, separated by two small stars. In the center of the seal is the coat of arms of the town.

# J E L E N L É T I Í V

## Mátészalka Város Képviselő-testületének

### 2018. május 30-án tartott képviselő-testületi üléséről

1./ Dienes Béla



2./ Dr. Hanusi Péter

.....

3./ Katona Péter

.....

4./ Kovács Sándor



5./ Kövendy Zsolt



6./ Lukács Bertalan



7./ Dr. Nagyháziné Szondi Erika



8./ Oláh András



9./ Szabó Attila



10./ Szamosi Istvánné



11./ Szathmári Lajos



12./ Torma Tamás



.....

.....



.....

.....

.....

### M e g h í v o t t a k:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

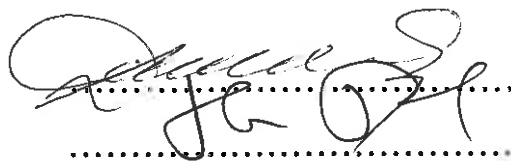
.....

.....

.....

**A képviselő-testület írásos anyagát átvettem:**

1./ Dienes Béla



2./ Dr. Hanusi Péter

.....

3./ Katona Péter

.....

4./ Kovács Sándor

Kovács Sándor

5./ Kövendy Zsolt

Kövendy Zsolt

6./ Lukács Bertalan

Lukács Bertalan

7./ Dr. Nagyháziné Szondi Erika

Nagyháziné Szondi Erika

8./ Oláh András

Oláh András

9./ Szabó Attila

Szabó Attila

10./ Szamosi Istvánné

Szamosi Istvánné

11./ Szathmári Lajos

Szathmári Lajos

12./ Torma Tamás

Torma Tamás

**Mátészalka, 2018. május 30.**

# KIMUTATÁS

## Névszerinti szavazásról

**Mátészalka Város Önkormányzata 2017. évi költségvetésének  
végrehajtásáról” rendelet elfogadásáról**

Képviselő neve	Szavazat		
	Igen	Nem	Tartózkodás
Dienes Béla	I		
Dr. Hanusi Péter	I		
Katona Péter	TÁVOL		
Kovács Sándor	I		
Kövendy Zsolt	I		
Lukács Bertalan	I		
Dr. Nagyháziné Szondi Erika	I		
Oláh András	I		
Szabó Attila	I		
Szamosi István Gyuláné	I		
Szathmári Lajos Sándor	I		
Torma Tamás Attila	I		

Mátészalka, 2018. május 30.



Dr. Takács Csaba  
jegyző

# KIMUTATÁS

## Névszerinti szavazásról

**Mátészalka Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2003. (VI.12.) önkormányzati” rendelet elfogadásáról**

Képviselő neve	Szavazat		
	Igen	Nem	Tartózkodás
Dienes Béla	I		
Dr. Hanusi Péter	I		
Katona Péter	TÁVOL		
Kovács Sándor	I		
Kövendy Zsolt	I		
Lukács Bertalan	I		
Dr. Nagyháziné Szondi Erika	I		
Oláh András	I		
Szabó Attila	I		
Szamosi István Gyuláné	I		
Szathmári Lajos Sándor	I		
Torma Tamás Attila	I		

Mátészalka, 2018. május 30.



Dr. Takács Csaba  
jegyző

# KIMUTATÁS

## Névszerinti szavazásról

a települési képviselők, bizottsági tagok és elnökök tiszteletdíjáról szóló  
önkormányzati rendelet elfogadásáról

Képviselő neve	Szavazat		
	Igen	Nem	Tartózkodás
Dienes Béla	I		
Dr. Hanusi Péter	I		
Katona Péter	TÁVOL		
Kovács Sándor	I		
Kövendy Zsolt	I		
Lukács Bertalan	I		
Dr. Nagyháziné Szondi Erika	I		
Oláh András	I		
Szabó Attila	I		
Szamosi István Gyuláné	I		
Szathmári Lajos Sándor	I		
Torma Tamás Attila	I		

Mátészalka, 2018. május 30.



Dr. Takács Csaba  
jegyző


# KIMUTATÁS

## Névszerinti szavazásról

**Mátészalka Város Önkormányzatának vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 21/2012. (X.19.) rendelet elfogadásáról**

Képviselő neve	Szavazat		
	Igen	Nem	Tartózkodás
Dienes Béla	TÁVOL		
Dr. Hanusi Péter	I		
Katona Péter	TÁVOL		
Kovács Sándor	I		
Kövendy Zsolt	I		
Lukács Bertalan	I		
Dr. Nagyháziné Szondi Erika	I		
Oláh András	I		
Szabó Attila	I		
Szamosi István Gyuláné	I		
Szathmári Lajos Sándor	I		
Torma Tamás Attila	I		

Mátészalka, 2018. május 30.



Dr. Takács Csaba  
jegyző