

KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUM

MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

által

Önkormányzati épületek energetikai fejlesztése

tárgyban

a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 115.§ (1) bekezdés szerinti
közbeszerzési eljáráshoz

TARTALOMJEGYZÉK

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTŐ INFORMÁCIÓK	3
ÚTMUTATÓ AZ ÉRDEKELT GAZDASÁGI SZEREPLŐK RÉSZÉRE	16
I. RÉSZ	17
ÚTMUTATÓ	17
AZ AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS	17
A KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUMOK	17
FOGALOMMEGHATÁROZÁSOK	17
AZ ELJÁRÁS ÁLTALÁNOS SZABÁLYAI	19
AZ AJÁNLAT ELKÉSZÍTÉSÉVEL KAPCSOLATOS TÁJÉKOZTATÁS	21
A KÖZÖS AJÁNLATTÉTELRE VONATKOZÓ SZABÁLYOK	21
AZ AJÁNLATOK BEADÁSA	22
AZ AJÁNLAT MÓDOSÍTÁSA	22
KIEGÉSZÍTŐ TÁJÉKOZTATÁS	22
AZ AJÁNLATOK ÉRTÉKELÉSE	23
EGYÉB INFORMÁCIÓK	26
AZ AJÁNLATOT ALKOTÓ OKMÁNYOK	26
KBT. 73. § (5) BEK. SZERINTI TÁJÉKOZTATÁS	29
II. RÉSZ	32
MŰSZAKI LEÍRÁS	32
III. RÉSZ	33
NYILATKOZATMINTÁK	33
III. RÉSZ	34
NYILATKOZATMINTÁK	34
2. számú melléklet	35
ADATLAP	35
5.1. SZÁMÚ MELLÉKLET	36
NYILATKOZAT (Kbt. 66. § (6). bek.)	36
5.2. SZÁMÚ MELLÉKLET	37
NYILATKOZAT (Kbt. 66. § (6). bek.)	37
5.3. SZÁMÚ MELLÉKLET	38
NYILATKOZAT (Kbt. 66. § (6). bek.)	38
6.1. SZÁMÚ MELLÉKLET	39
KÉPVISELŐ AJÁNLATTEVŐ MEGJELÖLÉSE	39
6.2. SZÁMÚ MELLÉKLET	40
KÉPVISELŐ AJÁNLATTEVŐ MEGJELÖLÉSE	40
6.3. SZÁMÚ MELLÉKLET	41
KÉPVISELŐ AJÁNLATTEVŐ MEGJELÖLÉSE	41
7. számú melléklet	42
AJÁNLATTEVŐ NYILATKOZATA A KIZÁRÓ OKOKRÓL	42
ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY / ALÁÍRÁS MINTA	43
IV. RÉSZ	45
SZERZŐDÉS TERVEZET	45

1. KÖTET

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTŐ INFORMÁCIÓK

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTŐ INFORMÁCIÓK

MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

által

Önkormányzati épületek energetikai fejlesztése

tárgyban

a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 115.§ (1) bekezdés szerinti
közbeszerzési eljáráshoz

2019.

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

1. a) Az ajánlatkérő neve, címe, telefon- és telefaxszáma, elektronikus levelezési címe, valamint honlapcíme:

Mátészalka Város Önkormányzata

4700 Mátészalka, Hősök tere tér 9.

Képviseli: Dr. Hanusi Péter, polgármester

Tel:44/501-358

Fax:44/501-360

E-mail: polgarmester@mateszalka.hu

<http://www.mateszalka.hu/>

1. b) A Közbeszerzési Eljárást Lebonyolító neve, címe, telefon- és telefaxszáma, elektronikus levelezési címe és honlapcíme:

DFK Centrum Kft.

Székhely: 1095 Budapest, Ipar u. 5., „B” lph., V/1.

Cégjegyzékszám: Cg.01-09-921106

Képviseli: dr. Fejér Bernát

Telefon: +36-1-786-1771

Telefax: +36-1-782-2788

E-mail: dfk@dfkcentrum.hu

1. c) Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó:

dr. Fejér Bernát

Lajstromszám: 00144.

1095 Budapest, Ipar u. 5. B. lph. V. em. 1., telefon: +36-1-786-1771, +36-30-569-3937, fax: +36-1-782-2788, e-mail cím: dr.fejer.bernat@gmail.com

dr. Kádár Attila

Lajstromszám: 00611.

1095 Budapest, Ipar u. 5. B. lph. V. em. 4., telefon: +36-1-786-1771, +36-30-454-7354, fax: +36-1-782-2788, e-mail cím: dr.kadar.attila@gmail.com, kadarattila@kadarattila.hu

2. a.) A választott eljárás jogcíme

Hirdetmény közzététele és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárás a Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján, a nyílt eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályainak alkalmazásával, tekintettel arra, hogy a közbeszerzés tárgyát képező építési beruházás becsült értéke nem éri el a 300.000.000,- Ft-ot

b.) A választott eljárás feltételeinek indokolása

A beszerzés becsült értékére figyelemmel a tárgyi közbeszerzési eljárás a Kbt. 115. § alapján lefolytatható. Az ajánlatkérőnek a tisztességes verseny biztosításához a Kbt. által megkövetelt, megfelelő számú alkalmas gazdasági szereplőről van tudomása. A 424/2017. (XII. 19.) Korm.

rendelet 6.§ (6) bekezdése értelmében Ajánlattételre csak olyan gazdasági szereplő hívható fel, amely regisztrált az EKR-ben.

3. A dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja, határideje, annak beszerzési helye és pénzügyi feltételei:

Ajánlatkérő a dokumentációt térítésmentesen bocsátja ajánlattevők rendelkezésére a Kbt. 39. § (1) bekezdésének megfelelően a <https://ekr.gov.hu> oldalon.

4. A szerződés meghatározása, a közbeszerzés tárgya, illetőleg mennyisége:

Szerződés meghatározása: Vállalkozási szerződés

Közbeszerzés tárgya:

Önkormányzati épületek energetikai fejlesztése:

1. közbeszerzési rész: **ESZI Fogyatékosok Napközi Otthona épületenergetikai korszerűsítése**
2. közbeszerzési rész: **Hősök Emlékiskola épületenergetikai korszerűsítése**
3. közbeszerzési rész: **Négy Évszak Óvoda Kertvárosi Tagóvoda épületenergetikai korszerűsítése**

Közbeszerzés mennyisége:

1. közbeszerzési rész: ESZI Fogyatékosok Napközi Otthona épületenergetikai korszerűsítése:

A beruházás során megvalósul a külső nyílászárók cseréje. A meglévő padlásfödemen 20 cm vastag hőszigetelés készül. A külső falakra 10 cm utólagos homlokzati hőszigetelő rendszer kerül. A pince falon 5cm hőszigetelés készül. Megvalósul az épületgépészeti rendszer korszerűsítése, amelynek során kondenzációs gázkazán kerül beépítésre. Az energiaellátás biztosítására egy 5 kW-os napelemes rendszer kerül telepítésre.

- Megvalósítás helye: 4700 Mátészalka, Kölcsey tér 1. (HRSZ.2578.)
- hasznos alapterület: 376,55,0 m²
- nyílászáró csere: 5 db ajtó 26 db ablak
- homlokzati, födém és pince (hő)szigetelése: ablak kávék 3 cm 17 m² + homlokzati fal 10 cm 431 m²+lábazat 6 cm 205 m² +padlás födém 20 cm 320 m²+pincefödém alulról 6 cm 112 m²
- napelemes mező telepítés: 20 db modul

2. közbeszerzési rész: Hősök Emlékiskola épületenergetikai korszerűsítése:

A beruházás során megvalósul a belső és külső nyílászárók cseréje. A vizes helyiségekben megvalósul a vízszigetelés. A meglévő padlásfödemen 20 cm vastag hőszigetelés készül. A külső falakra 15 cm utólagos homlokzati hőszigetelő rendszer kerül. Megvalósul az épületgépészeti rendszer korszerűsítése, amelynek során kondenzációs gázkazán kerül beépítésre. Az energiaellátás biztosítására egy 1,2 kW-os napelemes rendszer kerül telepítésre. Kialakításra kerül egy akadálymentes parkoló és az épület akadálymentes közlekedését biztosító járda és rámpa. kialakításra kerül egy akadálymentes illemhely.

- Megvalósítás helye: 4700 Mátészalka, Kölcsey tér 3. (HRSZ.2577/3.)

- hasznos alapterület: 95,52 m²
- nyílászáró csere: 7 db ajtó 8 db ablak
- homlokzati és födém (hő)szigetelése: ablak kávak 3 cm 14 m²+ homlokzati fal 14+1 cm 129 m²+lábazat 10 cm 28,18 m² +padlás födém 20 cm (2*10) 96,67 m²
- akadálymentes parkoló: 1 db.
- térkövezett felület: 37,25 m²
- napelemes mező telepítés: 6 db modul

3. közbeszerzési rész: Négy Évszak Óvoda Kertvárosi Tagóvoda épületenergetikai korszerűsítése:

A beruházás során megvalósul a külső nyílászárók cseréje. A vizes helyiségekben megvalósul a vízszigetelés. A tetőn csapadékvíz szigetelés kerül kialakításra. A meglévő lapostetőre 15 cm vastag hőszigetelés készül. A külső falakra 15 cm utólagos homlokzati hőszigetelő rendszer kerül. Megvalósul az épületgépészeti rendszer korszerűsítése, amelynek során kondenzációs gázkazán kerül beépítésre. Az energiaellátás biztosítására egy 5 kW-os napelemes rendszer kerül telepítésre. Kialakításra kerül egy akadálymentes parkoló és az épület akadálymentes közlekedését biztosító járda és rámpa. kialakításra kerül egy akadálymentes illemhely.

- Megvalósítás helye: 4700 Mátészalka, Móricz Zs. u. 75. (HRSZ.1011/13.)
- hasznos alapterület: 95,52 m²
- nyílászáró csere: 6 db ajtó 66 db ablak
- homlokzati és tető (hő)szigetelése: ablak kávak 3 cm 67 m²+ homlokzati fal 14+1 cm 406 m²+ homlokzati fal tűz gátló 15 cm (3*5) 42 m²+lábazat 10 cm 33 m² +lapos tető 15 cm 430 m²
- akadálymentes parkoló: 1 db.
- térkövezett felület: 101 m²
- napelemes mező telepítés: 20 db modul

A közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása érdekében ajánlatkérő mind a felhívásban, mind a dokumentációban meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, illetőleg szabadalomra vagy védjegyre hivatkozik. Minden ilyen esetben a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, ajánlatot a dokumentációban előírt, vagy az azzal – a dokumentációban szereplő műszaki paraméterei tekintetében – egyenértékű termékre lehet tenni. A műszaki leírásban meghatározott követelmények, feltételek az ajánlatkérő minimális előírásai, az ajánlatkérő számára ezeknél kedvezőbb jellemzőkkel rendelkező termékekre is tehető ajánlat.

Nómenklátúra - Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV):

Fő tárgy: 45210000-2 [Magasépítési munka]

További tárgyak:

45262700-8 [Épületátalakítási munka]

45321000-3 [Hőszigetelési munka]

45421100-5 [Ajtók, ablakok és kapcsolódó tartozékok beszerelése]

45315000-8 [Fűtés és egyéb villamosépület-berendezések villamos szerelése]

45311200-2 [villamos szerelés],

45223300-9 [Parkolóhely, pihenőhely építése]

5. Részajánlat, többváltozatú (alternatív) ajánlat lehetősége vagy kizárása:

A részajánlat lehetősége biztosított. Ajánlatot lehet tenni valamennyi részre, Ajánlatkérő az ajánlattevőknek odaítélhető szerződésrészek számát nem korlátozza.

Az Ajánlattevő többváltozatú (alternatív) ajánlatot nem tehet.

6. A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje:

1. közbeszerzési rész: 2019. június 30. (Befejezési Határidő).
2. közbeszerzési rész: 2019. június 30. (Befejezési Határidő).
3. közbeszerzési rész: 2019. június 30. (Befejezési Határidő).

7. A teljesítés helye:

1. közbeszerzési rész: 4700 Mátészalka, Kölcsey tér 1. (HRSZ.2578.)
2. közbeszerzési rész: 4700 Mátészalka, Kölcsey tér 3. (HRSZ.2577/3.)
3. közbeszerzési rész: 4700 Mátészalka, Móricz Zs. u. 75. (HRSZ.1011/13.)

NUTS-kód: HU-323.

7.1. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei, illetőleg hivatkozás a vonatkozó jogszabályokra:

Valamennyi közbeszerzési részre irányadó:

A szerződés finanszírozása utófinanszírozással valósul meg (azaz nem szállítói finanszírozású).

A pénzügyi finanszírozási formája: európai uniós támogatás

Forrás: „Mátészalka energetikai megújulása” című, TOP-3.2.1-15-SB1-2016-00071 azonosító számú pályázat.

A támogatás intenzitása: 100,000000 %

Az ajánlattétel, elszámolás illetve kifizetés pénzneme: magyar forint (HUF).

Ajánlatkérő nem biztosít Tartalékkeretet.

Valamennyi közbeszerzési részre irányadó:

Ajánlatkérő a vállalkozói díj legfeljebb 5%-nak erejéig biztosítja az előleg ajánlattevői igénylésének lehetőségét, előlegbekérő levél ajánlattevő általi benyújtása alapján. Előleg fizetésére a Kbt. 135. § (7)-(8) bekezdései, illetve a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. §-a szerint kerülhet sor.

Ajánlatkérő a nyertes ajánlattevő által igényelt és az Ajánlatkérő által megfizetett előleget a végszámla összegébe számítja be, és az előleg megfelelő részével csökkentett vállalkozói díjrészletet fizeti meg a nyertes ajánlattevő részére.

A feltételek részleteit a közbeszerzési dokumentum részét képező szerződéstervezet tartalmazza.

Valamennyi közbeszerzési részre irányadó:

A 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32. §-ában foglaltaknak megfelelően, a Kbt. 135. § (5) bekezdésében foglaltakra is figyelemmel Ajánlatkérő biztosítja a részszámlázás lehetőségét.

Az ajánlatkérő a kivitelezés előrehaladásának megfelelően, az előlegszámlán kívül, 1 db részszámlát és 1 db végszámlát (100%-os műszaki ellenőr által igazolt műszaki készültségi fok teljesítésekor) fogad be.

- az első részszámla az építési munkálatok 50%-ának teljesítését követően nyújtható be

- a végszámla benyújtására a műszaki átadás-átvételi eljárása sikeres lezárásnak napján jogosult nyertes Ajánlattevő

A teljesítésigazolás kiállítására a Kbt. 135. § (1)-(2) bekezdései alapján kerül sor. Szerződés szerű teljesítést követően az ellenszolgáltatás teljesítése átutalással történik az alábbi jogszabályok (jogszabályhelyek) figyelembevételével: Kbt. 135. § (1) – (6) bekezdések, a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30-32/B. §-ban, a Ptk. 6:130. § (1) – (2) bekezdése, a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet.

A Megrendelő, amennyiben a Vállalkozó a teljesítéshez Alvállalkozót vesz igénybe, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A. §-ában foglaltak szerint teljesíti az ellenszolgáltatást.

Ajánlattevő köteles figyelembe venni az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv. 142. § rendelkezéseit.

Az ajánlatkérő a szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egynemű és lejárt követelését számíthatja be.

7.2. A szerződést megerősítő biztosítékok:

Valamennyi közbeszerzési részre irányadó:

Késedelmi, hibás teljesítési és meghiúsulási kötbér a Ptk. 6:186. § (1) bekezdése alapján:

1. Késedelmi kötbér: Amennyiben a Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős a szerződésben meghatározott teljesítési határidő tekintetében késlekedik, úgy a Megrendelő késedelmi kötbér igényt érvényesíthet. A késedelmi kötbér alkalmazására Ajánlatkérő nem csak a véghatáridő tekintetében jogosult. A késedelmi kötbér alapja a Szerződésben rögzített nettó vállalkozási díj, a késedelmi kötbér mértéke 1 %/naptári nap. A késedelmi kötbér összesített mértéke nem haladhatja meg a nettó Vállalkozói díj 15 %-át, mely maximum elérése esetén Ajánlatkérő a szerződést a jogsértő vagy mulasztó félhez intézett egyoldalú írásbeli felmondással, az érdekmúlás bizonyítása nélkül, azonnali hatállyal jogosult megszüntetni.

2. Hibás teljesítési kötbér:

A Megrendelő hibás teljesítési kötbért köt ki arra az esetre, ha a Vállalkozó - a Megrendelő előzetes hozzájárulása nélkül - nem azokat a közbeszerzési eljárásban megjelölt alvállalkozókat, szakembereket alkalmazza a teljesítés során, akikkel alkalmasságát igazolta a közbeszerzési eljárás során, továbbá ha a Megrendelő felhívása ellenére nem a megfelelő szakmai jogosultsággal rendelkező szakembereket alkalmazza, vagy a Kbt. 138. §-ában foglaltakat egyéb módon megszegi. A hibás teljesítési kötbér mértéke a Vállalkozói Díj 1 %-a szakemberenként/szervezetenként.

A hibás teljesítési kötbér esedékessé válik a hibás teljesítés felmerülése utáni első naptól.

Amennyiben a Vállalkozó jótállási, szavatossági kötelezettségeit nem teljesíti, a Megrendelő a hibás teljesítési kötbért érvényesíthet a jótállás, szavatosság körében kiküszöbölésre nem került hibák miatt, amelynek mértéke esetenként nettó 100.000,- Ft.

Ajánlattevő arra az esetre, ha megszegi (nem tartja be) a közbeszerzési eljárás során a környezetvédelmi-fenntarthatósági vállalásokra tett ajánlatát hibás teljesítési kötbér fizetésére köteles Ajánlatkérő részére amelynek mértéke esetenként nettó 100.000,- Ft.

Amennyiben ajánlattevő 3 alkalomnál többször megszegi a közbeszerzési eljárás során a környezetvédelmi-fenntarthatósági vállalásokra tett ajánlatát, Ajánlatkérő jogosult a szerződés felmondására.

3. Meghiúsulási kötbér:

A Vállalkozó meghiúsulási kötbért köteles fizetni:

- ha a Szerződés teljesítése - olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős és felelősségét nem menti ki - részlegesen vagy teljesen - meghiúsul,

- ha a Vállalkozó a teljesítést jogos ok nélküli megtagadja,

- ha olyan ok miatt, amelyért a Vállalkozó felelős és felelősségét nem menti ki - különösen szerződésszegése esetén - a Megrendelő eláll vagy felmondja a Szerződést vagy annak egy részét. Az elállás, felmondás nem érinti a Vállalkozó meghiúsulási kötbérfizetési kötelezettségét.

A Megrendelő érvényesítheti a meghiúsulási kötbért meghaladó kárát.

A meghiúsulási kötbér mértéke, amennyiben a Projekt egésze tekintetében következett be a meghiúsulás, illetve a ki nem mentett vállalkozói felelősség miatt az elállás, felmondás, a nettó Vállalkozói díjának 25 %-a.

A Megrendelő igénybejelentése, amelyben a meghiúsulási kötbér jogalapját és összegét megjelöli, esedékessé teszi a meghiúsulási kötbérfizetési kötelezettséget.

Meghiúsulási kötbér érvényesítése mellett, amennyiben a Szerződés vagy annak valamely része (részleges meghiúsulás) azért hiúsul meg, mert a Megrendelő a hibás teljesítési vagy késedelmi kötbér maximuma miatt a Szerződéstől eláll, vagy a Szerződést felmondja, hibás teljesítési vagy késedelmi kötbér felszámítására nincs lehetőség.

4. Kötbérre vonatkozó közös szabályok:

- A Vállalkozó a kötbérfizetési kötelezettség alól abban az esetben mentesül, ha szerződésszegésért való felelősségét a Ptk. 6:142. §-a alapján kimenti.

- A kötbér késedelmes megfizetése esetén a Vállalkozó a Ptk. 6:155. § (1) bekezdésében meghatározott mértékű késedelmi kamat megfizetésére köteles.

- A Megrendelő kötbérigényei érvényesítése nem zárja ki a szerződésszegésből eredő egyéb igények érvényesítésének lehetőségét.

5. Jótállás / szavatosság:

A jótállási időszak kezdete kivitelezési munkák esetében a kivitelezéssel érintett beruházás műszaki átadás- átvételét követő nap.

A Jótállás időszak időtartama, illetve vége a kivitelezéssel érintett beruházás sikeres Műszaki Átadás-átvételétől számítottan 36 hónap

6. Jótéjesítési biztosíték:

A szerződés hibás teljesítésével kapcsolatban kikötött biztosíték, a szerződés szerinti ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás 5%-a, a Kbt. 134.§ (6) bekezdés a) pontja alapján biztosítva. A szerződés hibás teljesítésével kapcsolatban kikötött biztosítékot a szerződés teljesítésének időpontjában (a műszaki átadás- átvételi eljárás lezárásának időpontjában) kell rendelkezésre bocsátani, és a jótállási idő lejártáig hatályban kell maradnia.

Ajánlattevőnek a Kbt. 134.§ (5) bekezdésére tekintettel ajánlatában nyilatkoznia kell a fent előírt biztosítékok határidőre történő nyújtására vonatkozóan.

A szerződést megerősítő és egyéb biztosítékok részletes feltételeit a közbeszerzési dokumentum részét képező szerződéstervezet tartalmazza.

8. Az ajánlatok értékelési szempontja:

Kbt. 76. § (2) bek. c.) pont szerinti legjobb ár-érték arány – valamennyi közbeszerzési rész tekintetében:

	Részszerpont/Alszerpont	Súlyszám
1.	Nettó vállalkozási díj (HUF)	70
2.	Környezetvédelmi vállalás a teljesítés során: A porzó anyagok szállítása ponyvával fedetten történik (igen/nem)	6
3.	Környezetvédelmi vállalás a teljesítés során: A szerződés teljesítése során EURO III vagy annál korszerűbb normának megfelelő tehergépjárművek alkalmazása legalább 50 %-ban (igen/nem);	6
4	Környezetvédelmi vállalás a teljesítés során: Vállalja az esetlegesen keletkező veszélyes hulladékok tárolására alkalmas gyűjtő edényzet helyszínen tartását (igen/nem)	6
5	Környezetvédelmi vállalás a teljesítés során: Vállalja, hogy a munkaterületen keletkező kommunális hulladékokat szelektíven gyűjtik (igen/nem)	6
6	Környezetvédelmi vállalás a teljesítés során: Vállalja, hogy az irodai munkák során felhasznált papírok 40 %-ában újrahasznosított papír kerül alkalmazásra (igen/nem)	6

A részszerpontként/alszerpontként kiosztható pontszám tartomány: 0-10 pont.

A módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja a fenti ponthatárok közötti pontszámot:

- az 1. részszerpont esetében a Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) 1. sz. melléklet A.1.ba) pontja szerinti fordított arányosítás;
- a 2., 3., 4., 5. és 6. részszerpontok esetében a Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) 1. sz. melléklet B.1. pontja szerinti pontozás;

Ajánlatkérőnek különösen fontos érdeke fűződik ahhoz, hogy a kivitelezés során érvényre jussanak a fenntartható fejlődés alapelvei, különös tekintettel a környezet védelme érdekében tett intézkedésekre, amelyeket az Ajánlatkérő a nyertes ajánlattevőtől (szerződést teljesítő vállalkozótól) is elvár, és amelyeket az Ajánlattevő által tett vállalásokon keresztül bírál el.

Ajánlatkérő az adott részszerponttal összefüggésben az ajánlattevők által a kivitelezés vonatkozásában vállalt környezetvédelmi-fenntarthatósági vállalásokat értékeli az alábbi táblázat szerint. Az ajánlattevő által vállalt megajánlásokat az ajánlatban csatolt felolvasólapon szükséges rögzíteni. Az értékelés során ajánlatkérő kizárólag az alábbi táblázatban szereplő megajánlások vállalását értékeli. Az alábbi táblázatban nem szereplő megajánlás vállalását Ajánlatkérő nem veszi figyelembe az értékelés során.

Megajánlás	Ajánlattevői vállalás (igen/nem)
A porzó anyagok szállítása ponyvával fedetten történik (igen/nem)	

A szerződés teljesítése során EURO III vagy annál korszerűbb normának megfelelő tehergépjárművek alkalmazása legalább 50 %-ban (igen/nem)	
Vállalja az esetlegesen keletkező veszélyes hulladékok tárolására alkalmas gyűjtő edényzet helyszínen tartását (igen/nem)	
Vállalja, hogy a munkaterületen keletkező kommunális hulladékokat szelektíven gyűjtik (igen/nem)	
Vállalja, hogy az irodai munkák során felhasznált papírok 40 %-ában újrahasznosított papír kerül alkalmazásra (igen/nem)	

Az adott részszerzőpont tekintetében tett az ajánlatkérő szempontjából kedvező vállalás (igen válasz) esetén az ajánlat 10 pontot, nem válasz esetén 0 pontot kap.

Amennyiben Ajánlattevő megváltoztatja a Felolvasólapon az Ajánlatkérő által meghatározott vállalások szövegét (azokból töröl, átír, hozzáír), úgy az érintett vállalat Ajánlatkérő nem veszi figyelembe az értékelés során, azt úgy tekinti, mintha ajánlattevő nem ajánlotta volna meg.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a fentiek szerinti vállalásokat a szerződés teljesítésének időtartama alatt írásban dokumentálni kell!

Nyertes ajánlattevő (szerződést teljesítő vállalkozó) a Kbt. 142. § (1) bekezdése alapján köteles az általa tett vállalások teljesülésének ellenőrizhetősége érdekében a teljesítés megkezdésének napjától számított 14 naponta írásbeli jelentést készíteni, amelyben rögzíti a vállalásai teljesülését, illetőleg amely tartalmazza a teljesülést igazoló kiegészítő dokumentumokat.

Ajánlatkérő (megrendelő) a kézhez kapott jelentéssel összefüggésben 7 napon belül hiánypótlást rendelhet el, amennyiben a jelentésből nem állapítható meg a vállalások teljesülése vagy a jelentés nem tartalmazza a teljesülést igazoló kiegészítő dokumentumokat. Amennyiben az Ajánlatkérő (megrendelő) 7 napon belül nem rendel el hiánypótlást az előbbiektől szerinti jelentéssel összefüggésben, úgy az adott jelentés elfogadottnak tekintendő.

Ajánlatkérő a Felolvasólapon szereplő vizsgált vállalat vonatkozásában a pozitív tartalmú (igen) megajánlást értékeli – és ennek összesítése szerepel a felolvasólapon, így amennyiben a vizsgált vállalatnál ajánlatkérő **nem ad meg sem igen, sem pedig nem választ**, abban az esetben Ajánlatkérő azt **nem válasznak tekinti**.

A „szelektíven gyűjtik” kitétel alatt ajánlatkérő a minimálisan, üveg/papír/fém/műanyag kategóriák szerint történő gyűjtését érti.

Az 1. részszerzőpont esetén alkalmazott fordított arányosítás képlete:

A kiosztható pontszám tartomány: 0-10 pont.

A módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja a fenti pontszámok közötti pontszámot:

Az **ajánlati ár** értékelési szempont esetében a szempont szerinti legjobb (legalacsonyabb nettó ajánlati árat tartalmazó) ajánlat a maximális 10 pontot kapja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva, a fordított arányosítás módszerével számolja ki a pontszámokat az ajánlatkérő az alábbiak szerint:

$$P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa, azaz 10

P_{min}: a pontskála alsó határa, azaz 0

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Ajánlatkérő a feladat ellátásáért felszámított, egyösszegű nettó vállalkozói díjat értékeli az ajánlatok elbírálása során. Ajánlatkérő a fenti képlet alapján a kerekítés szabályai szerint kettő tizedes jegy pontossággal határozza meg az értékelési pontszámot.

Ajánlattevőknek árazott költségvetést kell benyújtaniuk ajánlatukban, melynek végösszege képezi az értékelési szempont szerinti megajánlást.

A 2., 3., 4., 5. és 6. részszerpont részszerpont esetében az értékelés az abszolút értékelés útján történik:

Az adott részszerpont tekintetében tett az ajánlatkérő szerpontjából kedvező vállalás (igen válasz) esetén az ajánlat 10 pontot, nem válasz esetén 0 pontot kap.

Az összpontszám megállapítása:

A fentiek szerint kapott pontokat (értékelési pontszám) ajánlatkérő megszorozza az adott részszerponthoz tartozó súlyszámmal, a szorzatokat pedig ajánlatonként összeadja. Az az ajánlat a gazdaságilag legelőnyösebb, amelynek az összpontszáma a legnagyobb. Az összpontszámok egyezősége esetén az az ajánlat a gazdaságilag legelőnyösebb, amelyiknek a magasabb súlyszám értékkel rendelkező értékelési szerpontja a legkedvezőbb.

9. Az ajánlattevő személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok):

Valamennyi közbeszerzési részre irányadó:

Kizáró okok:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1) g)-k), m) és q) pontban meghatározott kizáró okok hatálya alatt áll.

Igazolási mód:

- Ajánlattevőknek a 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 17. § (1) bekezdésében foglaltak alapján csatolnia kell a kizáró okok fenn nem állásáról szóló egyszerű nyilatkozatát, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontjára vonatkozóan, a Magyarországon letelepedett ajánlattevő esetében a 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 8. § i) pont ib) alpontjában, nem Magyarországon letelepedett ajánlattevő esetében 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.

Az ajánlattevő, az alvállalkozója és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában a Kbt. 67. § (4) bekezdése és a 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 17. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozatot köteles benyújtani a Kbt. 62. § (1) bek. g)-k), m) és q) pontjaiban foglalt kizáró okok hiányáról.

A kizáró okok hiányára vonatkozó egyszerű nyilatkozat (321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 17. § (1) bekezdés) vonatkozásában ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 14. § (2)-(3) bekezdésében foglaltakra.

A 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 1. § (7) bekezdése alapján a kizáró okokra vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését, azaz eljárást megindító felhívás feladásának időpontját megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő - ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi.

- A Kbt. 67. § (4) bekezdése alapján az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdése szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót. A nyilatkozatot akkor is be kell nyújtani, ha ajánlatkérő az eljárásban nem írta elő a már ismert alvállalkozók megnevezését.
- A már ismert alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet tekintetében ajánlattevő a Kbt. 67. § (4) bekezdése szerint köteles nyilatkozni ajánlatában arról, - a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése szerinti formában - hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok.

A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 12.§ (2) bekezdése értelmében a kizáró okok fenn nem állása igazolásának körében nem kérhető a gazdasági szereplőtől olyan igazolás benyújtása, amelyet a Miniszterelnökség részére a gazdasági szereplő korábbi közbeszerzési eljárásban az EKR-ben elektronikus úton már benyújtott. Ebben az esetben a gazdasági szereplő nyilatkozik arról, hogy mely korábbi eljárásban benyújtott igazolást kéri figyelembe venni a bírálat során.

10. Az alkalmassági követelmények és igazolási módjuk:

Valamennyi közbeszerzési részre irányadó:

Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (2) bekezdése alapján alkalmassági minimumkövetelményt az eljárásban nem ír elő.

11. Hiánypótlás:

Hiánypótlásra, illetőleg az ajánlatban található nem egyértelmű kijelentés, nyilatkozat, igazolás tartalmának tisztázása érdekében szükséges felvilágosítás nyújtására az ajánlatkérő a Kbt. 71. §-ában foglaltak szerint biztosít lehetőséget azzal, hogy nem rendel el újabb hiánypótlást arra vonatkozóan, ha a hiánypótlással az ajánlattevő az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás. A korábban megjelölt hiányok a későbbi hiánypótlások során már nem pótolhatók [Kbt. 71. § (6) bekezdés].

A hiánypótlás, illetve a felvilágosítás tekintetében az ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 11.§ (2) és (3) bekezdésére.

12. a) Az ajánlattételi határidő: 2019. március hónap 14. napja 10:00 óra

b) Az ajánlat benyújtásának címe:

<https://ekr.gov.hu>

c) Az ajánlattétel nyelve:

Az ajánlattétel nyelve magyar.

A jelen közbeszerzési eljárás hivatalos nyelve a magyar. A közbeszerzési eljárás során megkötött szerződés teljesítése során a hivatalos nyelv a magyar. Az Ajánlatkérési dokumentáció és annak kötetei magyar nyelven lettek elkészítve és az ajánlattevők részére biztosítva. Az eljárás során minden iratot, levelet és tájékoztatást magyar nyelven kell kérni, illetve megadni.

Ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja. Felelős fordítás alatt az Ajánlatkérő az olyan fordítást érti, amely tekintetében az ajánlattevő képviselőjére jogosult személy cégszerűen nyilatkozik, hogy az mindenben megfelel az eredeti szövegnek.

d) Az ajánlat(ok) felbontásának helye, ideje, jelenlétre jogosultak:

<https://ekr.gov.hu>

Időpont: 2019. március hónap 14. napja 12:00 óra

13. További információk:

1. Az ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia a Kbt. 66. § (5) bekezdése szerint. A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 11.§ (1) bekezdése értelmében az EKR-ben az ajánlatkérőnek a közbeszerzési dokumentumok között elektronikus űrlapként kell létrehoznia a felolvasólap mintáját, amelyet az ajánlattevő az elektronikus űrlap formájában köteles az ajánlat részeként kitölteni.

2. Az ajánlatkérő indokolt esetben az ajánlati kötöttség lejártának időpontját megelőzően felkérheti az ajánlattevőket ajánlataiknak meghatározott időpontig történő további fenntartására, az ajánlati kötöttség kiterjesztése azonban nem haladhatja meg az ajánlati kötöttség lejártának eredeti időpontjától számított 60 napot. Amennyiben az ajánlattevő az ajánlatkérő által megadott határidőben nem nyilatkozik, úgy kell tekinteni, hogy ajánlatát az ajánlatkérő által megjelölt időpontig fenntartja. Amennyiben valamelyik ajánlattevő ajánlatát nem tartja fenn, az ajánlati kötöttség lejártának eredeti időpontját követően az eljárás további részében az értékelés során ajánlatát figyelmen kívül kell hagyni.

3. Ajánlatkérő projektársaság létrehozását nem teszi lehetővé.

4. Ajánlatkérő előírja, hogy folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén ajánlattevő csatolja az ajánlathoz a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet (az annak részét képező mellékletekkel együtt) és a kérelem beérkezéséről szóló cégbírósági igazolást.

5. Az ajánlat részeként csatolni kell az ajánlattevő törvényes képviselőjeként aláíró személy aláírási címpéldányának vagy a cégnyilvánosságról, a bírósági eljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. tv. 9.§ (3) bekezdése előírásainak megfelelően ügyvéd vagy kamarai jogtanácsos által készített és ellenjegyzett aláírási-minta eredeti vagy másolati példányát. Nem cégformában működő ajánlattevő, az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet esetében az ajánlathoz csatolni kell közjegyző által hitelesített aláírási minta eredeti vagy egyszerű másolati példányát. A cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállaló(k) esetében csatolni kell a cégjegyzésre jogosult személytől származó, az ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazó és a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást.

6. Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 35. §-ban és a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 13.§ (3) bekezdésében foglaltak szerint kell eljárni, továbbá az ajánlathoz csatolni kell a közös ajánlattevők erre vonatkozó megállapodását, amelyben a képviselő közös ajánlattevőt meg kell jelölni, és a közös ajánlattevőknek a szerződés teljesítésére egyetemleges felelősséget kell vállalniuk továbbá tartalmaznia kell egy **meghatalmazást, ami kiterjed arra, hogy a közös ajánlattevők képviselőjére jogosult gazdasági szereplő adott eljárás tekintetében az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az egyes közös ajánlattevők képviselőjében eljárhat.**

6. Alvállalkozók: Ajánlatkérő előírja a Kbt. 66. § (6) bekezdés szerinti információk ajánlatban történő feltüntetését.

7. Kiegészítő tájékoztatás: Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatás vonatkozásában a Kbt. 56. § alapján jár el a 114. § (6) bekezdésében foglalt eltérésekkel.

8. Az ajánlat összeállításával kapcsolatos valamennyi költség az ajánlattevőt terheli.

9. A nyertes ajánlattevő legkésőbb a szerződéskötés időpontjára a szerződés szerinti feladat ellátásához szükséges felelősségbiztosítási szerződést köteles kötni, vagy meglévő felelősségbiztosítását a szerződés tárgyára kiterjeszteni. A felelősségbiztosítás mértéke – valamennyi közbeszerzési rész tekintetében minimum 5 millió Ft/év és 2 millió Ft/káresemény. A biztosítási kötvénynek a következő adatokat kell minimálisan tartalmaznia: a biztosító neve, a biztosítási kötvény száma, a kártérítési limit (Ft/káresemény).

10. Az ajánlatkérő a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját jelen eljárásban nem kívánja alkalmazni.

Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: **2019. február hónap 27. napján.**

2. KÖTET

ÚTMUTATÓ AZ ÉRDEKELT GAZDASÁGI SZEREPLŐK RÉSZÉRE

ÚTMUTATÓ AZ ÉRDEKELT GAZDASÁGI SZEREPLŐK RÉSZÉRE

MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

által

Önkormányzati épületek energetikai fejlesztése

tárgyban

a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 115.§ (1) bekezdés szerinti
közbeszerzési eljáráshoz

2019.

I. RÉSZ ÚTMUTATÓ

AZ AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

- 1) A jelen közbeszerzési eljárás felhívását az Ajánlatkérő közvetlenül küldte meg az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők részére.

A KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUMOK

- 1) Jelen közbeszerzési dokumentumokat átvevő felelős azért, hogy ellenőrizze a dokumentum teljes átvételét. Ajánlatkérőnek semmilyen kifogást nem áll módjában elfogadni, melynek az indoka, hogy a dokumentumokat átvevő elmulasztotta a dokumentumok valamely részének átvételét. Felhívjuk a gazdasági szereplők figyelmét, hogy jelen dokumentumok részét képezi – az ÚTMUTATÓ, a SZERZŐDÉS TERVEZET, valamint a NYILATKOZATMINTÁKON kívül – az ajánlatkérő által elkészített MŰSZAKI LEÍRÁS is.
- 2) Ajánlatot csak az az ajánlattevő nyújthat be, aki, vagy akinek az ajánlatban megnevezett alvállalkozója jelen dokumentumot saját részére átvette.
- 3) Közös ajánlattétel benyújtása esetén elegendő a dokumentumot közös ajánlattevők (vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozóik) valamelyike által történő átvétele.
- 4) A dokumentumot átvevő a dokumentumot harmadik (illetéktelen) személynek nem teheti hozzáférhetővé, és azt másra nem ruházhatja át.
- 5) Az az ajánlattevő aki, vagy akinek az ajánlatban megnevezett alvállalkozója a dokumentumot saját számára (vagy közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők csoportja számára) nem vette át, nem nyújthat be érvényesen ajánlatot.
- 6) A jelen közbeszerzési dokumentumokban kiadott nyilatkozatminták alkalmazását Ajánlatkérő nem teszi kötelezővé. Amennyiben az ajánlattevő a dokumentumminta mellőzésével kívánja ajánlatát megtenni, kérjük, hogy fokozott figyelemmel járjon el az egyes dokumentumok tartalmi és formai megfelelősége érdekében. A dokumentumban szereplő iratminták kitöltése és benyújtása javasolt, de az Ajánlatkérő által előírt valamennyi információt, adatot tartalmazó nyilatkozatot is elfogadja Ajánlatkérő, amennyiben az alkalmas az Ajánlatkérő, illetőleg jogszabály által előírt feltétel, körülmény fennállásának vagy hiányának megállapítására.

FOGALOMMEGHATÁROZÁSOK

Ajánlatkérő a jelen közbeszerzési eljárással kapcsolatosan az általa használt egyes fogalmakkal kapcsolatban – azok egyértelműsítése érdekében – az alábbiakat érti.

- 7) **Alvállalkozó:** az a gazdasági szereplő, aki (amely) a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés teljesítésében az ajánlattevő által bevontan közvetlenül vesz részt, kivéve
 - a) azon gazdasági szereplőt, amely tevékenységét kizárólagos jog alapján végzi,
 - b) a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt gyártót, forgalmazót, alkatrész- vagy alapanyag eladóját,
 - c) építési beruházás esetén az építőanyag-eladót;
- 8) **Art.:** az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény
- 9) **Cégszerű aláírás:** ajánlatkérő cégszerű aláírásként a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 9. §-a szerinti cégszerű aláírást fogadja el. Ajánlatkérő a cégszerű aláírással egyenértékűnek fogadja el az olyan személy aláírását, akit az adott dokumentum aláírására a cégjegyzésre jogosult személy meghatalmazott.

- 10) Gazdasági szereplő:** bármely természetes személy, jogi személy, egyéni cég vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, vagy ilyen személyek vagy szervezetek csoportja, aki, illetve amely a piacon építési beruházások kivitelezését, áruk szállítását vagy szolgáltatások nyújtását kínálja;” (Kbt. 3.§ 10. pont)
- 11) Felelős fordítás:** a Kbt. 36. § (3) bekezdése szerinti, az ajánlattevő által készített vagy becsatolt, a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumokra vonatkozó fordítás.
- 12) Kbt.:** a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény
- 13) Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó:**
Képviseli: dr. Fejér Bernát
Lajstromszám: 00144.
dr. Kádár Attila
Lajstromszám: 00611.
- 14) Tényleges tulajdonos:**
(a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont)
- a)* az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy – a Polgári Törvénykönyvről szóló törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon – közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékaival rendelkezik, vagy egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet felett, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,
- b)* az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben – a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott – meghatározó befolyással rendelkezik,
- c)* az a természetes személy, akinek megbízásából valamely ügyletet végrehajtanak, vagy aki egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a természetes személy ügyfél tevékenysége felett,
- d)* alapítványok esetében az a természetes személy,
- da)* aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százaléka a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezettek már meghatározottak,
- db)* akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezettek még nem határozták meg, vagy
- dc)* aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, illetve az alapítvány képviselőjében eljár,
- e)* bizalmi vagyonkezelési szerződés esetében
- ea)* a vagyonrendelő, valamint annak *a)* vagy *b)* pont szerinti tényleges tulajdonosa,
- eb)* a vagyonkezelő, valamint annak *a)* vagy *b)* pont szerinti tényleges tulajdonosa,
- ec)* a kedvezményezett vagy a kedvezményezettek csoportja, valamint annak *a)* vagy *b)* pont szerinti tényleges tulajdonosa, továbbá
- ed)* az a természetes személy, aki a kezelt vagyon felett egyéb módon ellenőrzést, irányítást gyakorol, továbbá

AZ ELJÁRÁS ÁLTALÁNOS SZABÁLYAI

- 15) *A közbeszerzési eljárás lebonyolítására a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) szabályai szerint, a Kbt. Harmadik része szerinti eljárási szabályok kerülnek alkalmazásra az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet rendelkezéseinek megfelelően. A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 1.§ (2) bekezdésének megfelelően az elektronikus közbeszerzési rendszer (EKR) a Miniszterelnökség által üzemeltetett központi közbeszerzési nyilvántartás és a közbeszerzési eljárások elektronikus lebonyolítását támogató informatikai rendszer.*

Az ajánlat kizárólag elektronikus úton, az EKR rendszeren keresztül, az eljárás erre megadott felületén nyújtható be. Az előírt nyilatkozatokat az eljárásnak erre a célra biztosított felületén kell megadni, egyes igazolások benyújtására pedig a felület, az erre a célra létrehozott helyen az ajánlat összeállítása során feltöltési lehetőséget biztosít.

- 16) Jelen eljárás a Kbt. 29. § (1) bek. szerint folytatódik le. A közbeszerzési eljárás alapján megkötendő szerződést az adott közbeszerzési részre vonatkozó ajánlatkérő fogja megkötni a nyertes ajánlattevővel.
- 17) Az ajánlattétel és a teljes közbeszerzési eljárás nyelve a magyar. Ajánlatkérő kizárólag a magyar nyelvű, vagy magyar nyelvre lefordított iratokat, dokumentumokat veszi figyelembe az ajánlatok elbírálása és értékelése során. Ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását elfogadja, ajánlattevő nem köteles a 24/1986. (VI. 26.) MT rendelet szerinti – az Országos Fordító és Fordításhitelesítő Iroda által készített – hiteles fordítás készíttetésére. Az eljárás során mindennemű közlés magyar nyelven történik, kommunikáció semmilyen más nyelven nem fogadható el.
- 18) Az eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő(k) tehet(nek) ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot, azonban – ha a Kbt.-ből vagy más jogszabályokból más nem következik – nincs akadálya annak, hogy valamely ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő olyan gazdasági szereplővel tegyen közös ajánlatot, amelynek ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást.
- 19) Az ajánlat benyújtásával ajánlatkérő úgy tekinti, hogy az ajánlattevő tudomásul vette a felhívásban és jelen dokumentumban tett előírásokat, különösen, de nem kizárólagosan a műszaki leírásban és a szerződéses feltételekben tett előírásokat.
- 20) Az ajánlatnak tartalmaznia kell különösen az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát a felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan. Az ajánlatban továbbá az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e.

21) **Eljárási határidőkkel kapcsolatos speciális rendelkezések:**

A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 16.§ (1) bekezdése értelmében az ajánlattételi határidő nem jár le, ha az EKR vagy annak az ajánlat elkészítését támogató része az EKR üzemeltetője által közzétett tájékoztatás alapján igazoltan

a) folyamatosan legalább öt percig fennálló üzemzavar(ok) folytán [424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 22. § (2) bekezdés] az ajánlatkérő által meghatározott ajánlattételi határidőt megelőző huszonnégy órában összesen legalább százhusz percig, vagy

b) - anélkül, hogy a határidő meghosszabbítására ezt követően már sor került volna - üzemzavar folytán [424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 22. § (2) bekezdés] az ajánlattételi határidő alatt folyamatosan legalább huszonnégy óráig nem elérhető.

A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 16.§ (2) bekezdése értelmében a Kbt. 52. § (4) bekezdésében foglaltakon túl az ajánlatkérő az 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 16.§ (1) bekezdés szerinti esetben is köteles az ajánlattételi meghosszabbítani az EKR működésének helyreállítását követően, amelyről az EKR üzemeltetője tájékoztatást tesz közzé. Az 424/2017.

(XII. 19.) Korm. rendelet 16.§ (1) bekezdés a) pontja szerinti esetben a határidőt úgy kell meghosszabbítani, hogy megfelelő idő, de - a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás kivételével - legalább a hosszabbításról szóló értesítés megküldésétől számított két nap álljon rendelkezésre az ajánlat benyújtására.

A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 16.§ (3) bekezdése értelmében amennyiben az ajánlattételi határidő módosítása szükséges, de az EKR üzemzavara [424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 22. § (2) bekezdés] miatt a módosításról értesítés megküldése nem lehetséges a Kbt. 55. § (2)-(3) bekezdésében foglalt határidőknek megfelelően, az ajánlatkérő a módosításról szóló értesítést a Kbt. szerinti határidőn túl is kiküldheti, az üzemzavar elhárulását követően haladéktalanul, de legkésőbb a következő munkanapon.

A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése értelmében ha az ajánlattevő által, vagy más érdekelt gazdasági szereplő vagy szervezet által elvégezhető eljárási cselekmények, így különösen hiánypótlás, felvilágosítás vagy árindoklás megadására, vagy az előzetes vitarendezés kezdeményezésére rendelkezésre álló határidő alatt üzemzavar [424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 22. § (2) bekezdés] következik be, és a vonatkozó határidő az üzemzavar során eltelt, vagy abból az EKR helyreállítását követően kevesebb, mint kettő óra maradt, ajánlatkérő köteles az EKR működésének helyreállítását követően tizenkét órán belül megtett eljárási cselekményeket határidőben teljesítettnek elfogadni.

A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 17.§ (2) bekezdése értelmében nem követ el jogsértést az ajánlatkérő akkor, ha a Kbt.-ben vagy végrehajtási rendeletében valamely eljárási cselekményre meghatározott határidőt azért mulaszt el, mert az EKR üzemzavara [424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 22. § (2) bekezdés] nem teszi lehetővé az adott cselekmény határidőben történő teljesítését. Ebben az esetben az ajánlatkérő az EKR működésének helyreállítását követően haladéktalanul köteles az elmulasztott cselekmény teljesítésére.

- 22) Tájékoztatjuk az ajánlattevőket, hogy amennyiben ajánlatkérő felszólítása ellenére az ajánlattevő, az ajánlatkérő által előírt határidő lejártáig, a Kbt. 71. §-a szerinti felvilágosítást, vagy hiánypótlást, illetve 72. § szerinti indokolást nem adja meg, úgy az ajánlat elbírálását az eredeti, beadott ajánlat alapján végzi el.
- 23) A benyújtott ajánlatokat az ajánlatkérő úgy tekinti, hogy az ajánlattevő megbizonyosodott a felhívásban és jelen dokumentumban megadott, illetve a szerződés-tervezetből ésszerűen következő feladatokra vonatkozó szerződéses ár helyességéről és elégséges voltáról, valamint arról, hogy ajánlatuk végösszege fedez minden a dokumentumban, valamint az ennek részét képező szerződés tervezetben foglalt kötelezettséget és feladatot, ami a munka elvégzéséhez szükséges.
- 24) A dokumentumban szereplő szerződés-tervezetet nem kell kitölteni, és az ajánlathoz csatolni.
- 25) Ajánlattevő felelőssége, hogy az ajánlat érvényességéhez – különösen az alkalmasság körében – szükséges dokumentumokat és igazolásokat, az ajánlat érvényességének egyértelmű megállapításához szükséges tartalommal ajánlatkérő rendelkezésére bocsássa.
- 26) A kért információk benyújtásáért az ajánlattevő felel, nem kielégítő információk következménye az ajánlat érvénytelenné minősítése lehet.
- 27) Jelen dokumentum átvételével, az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költséget az ajánlattevőnek kell viselnie. Az ajánlattevő által kidolgozott ajánlatért ellenérték nem igényelhető.
- 28) Ajánlatkérő a benyújtott ajánlatokat nem tudja visszaszolgáltatni sem egészében, sem részeiben, az ajánlatot Ajánlatkérőnek a Kbt. 46. § (2) bekezdése szerint öt évig meg kell őriznie.
- 29) A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 11.§ (5) bekezdése értelmében ahol a Kbt. az érdeklődésüket jelzett gazdasági szereplők tájékoztatását vagy felhívását írja elő, érdeklődését jelző gazdasági szereplőnek azt kell tekinteni, aki az EKR-ben az eljárás iránti érdeklődését az eljárásra vonatkozóan jelezte.

- 30) A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 10.§ (5) bekezdése értelmében ahol a Kbt. vagy annak végrehajtási rendelete valamely dokumentum közvetlen megküldését írja elő, azon a dokumentum e rendelet szerinti elektronikus hozzáférhetővé tételét is érteni kell.
- 31) A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 18.§-a alapján a Kbt. 55. § (7) bekezdése az EKR-ben lefolytatott eljárások tekintetében azzal az eltéréssel alkalmazható, hogy az ajánlattevőnek a korábban benyújtott ajánlatot az új ajánlat megtétele előtt vissza kell vonnia.
- 32) A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 12.§ (1) bekezdése értelmében az elektronikusan megküldött dokumentum beérkezésének tényéről az EKR haladéktalanul automatikus elektronikus visszaigazolást küld. Az elektronikus dokumentum beérkezésének ideje az automatikus visszaigazolásban szereplő időpont.

AZ AJÁNLAT ELKÉSZÍTÉSÉVEL KAPCSOLATOS TÁJÉKOZTATÁS

- 33) az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget, vagy számokat, vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni. Az ajánlatkérő az ettől kismértékben eltérő számozást (pl. egyes oldalaknál a /A, /B oldalszám) is elfogad, ha a tartalomjegyzékben az egyes iratok helye egyértelműen azonosítható és az iratok helyére egyértelműen lehet hivatkozni;
- 34) az ajánlatnak az elején tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak;
- 35) az ajánlatban lévő, a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet szerinti elektronikus űrlapokat meghaladó minden dokumentumot (nyilatkozatot) a végén alá kell írnia az adott gazdálkodó szervezetnél erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek, aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak;
- 36) az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen - az ajánlat beadása előtt - módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni;

A KÖZÖS AJÁNLATTÉTELRE VONATKOZÓ SZABÁLYOK

- 37) Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást.
- 38) Közös ajánlattétel esetén az ajánlattételnek meg kell felelnie a Kbt. 35. §-ában foglalt feltételeknek, így különösen:
- a) a közös ajánlattevők kötelesek maguk közül egy, a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölni;
 - b) a közös ajánlattevők csoportjának képviselőtében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését;
 - c) a közös ajánlattevők a szerződés teljesítéséért az ajánlatkérő felé egyetemlegesen felelnek;
 - d) az egy közös ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő(k) személyében az ajánlattételi határidő lejártá után változás nem következhet be.
- 39) Közös ajánlattevők kötelesek az alábbi tartalomnak megfelelő együttműködési megállapodást az ajánlatba benyújtani:
- közös ajánlattevők egy, a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőjének megjelölése;
 - egyetemleges felelősségvállalás a szerződés teljesítéséért;

- a szerződés teljesítésére vonatkozó rendelkezések ismertetése akként, hogy abból megállapítható legyen, hogy mely közös ajánlattevő a közbeszerzés tárgya szerinti munka mely részét (részeit) teljesíti, és az a teljes szolgáltatás hány %-át teszi ki, és ehhez igazodóan az ellenszolgáltatás hány %-ára jogosultak egyenként;
 - **meghatalmazást, ami kiterjed arra, hogy a közös ajánlattevők képviseletére jogosult gazdasági szereplő adott eljárás tekintetében az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az egyes közös ajánlattevők képviseletében eljárhat.**
- 40) Ajánlatkérő felhívja a közös ajánlattevők figyelmét, hogy kizárólag a képviselő ajánlattevő részére küldi meg a Kbt. által előírt és egyéb értesítéseket, tájékoztatásokat, felhívásokat. A közös ajánlattevők felelőssége, hogy az egymás közötti kommunikációt megfelelően rendezzék. A képviselő ajánlattevő részére kézbesített dokumentumok, valamennyi közös ajánlattevő részére kézbesítettnek tekintendők. A megfelelő kézbesítés érdekében az ajánlatban meg kell adni a képviselő ajánlattevő kapcsolattartásra megjelölt elérhetőségeit.
- 41) Felhívjuk a tisztelt közös ajánlattevők figyelmét, hogy az egyes nyilatkozatok megtételénél különös figyelmet fordítsanak arra, hogy a nyilatkozatok – amennyiben az szükséges – valamennyi közös ajánlattevőre kiterjedjenek. Úgyszintén fokozott figyelemmel járjanak el a kizáró okokra vonatkozó és egyéb igazolások csatolásakor.

AZ AJÁNLATOK BEADÁSA

- 42) A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 5.§ (2) bekezdése alapján Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlattevők az ajánlat részét képező dokumentumokat pdf. formátumú fájlban készítsék el.

AZ AJÁNLAT MÓDOSÍTÁSA

- 43) Az ajánlattevő az ajánlatához az ajánlattételi határidő időpontjától kötve van.
- 44) Ajánlatkérő a benyújtott ajánlatokat sem részekben, sem egészében nem tudja visszaszolgáltatni.
- 45) Amennyiben ajánlattevő az ajánlattételi határidő után módosítja, vagy visszavonja az ajánlatát, az az ajánlati kööttség megsértésének tekintendő, melynek következménye az ajánlat érvénytelenné nyilvánítása.

KIEGÉSZÍTŐ TÁJÉKOZTATÁS

- 46) Bármely gazdasági szereplő kiegészítő tájékoztatást a felhívás 22. Egyéb információk pontjában meghatározott határidő lejártáig *kizárólag az EKR-en keresztül kérhet. Ajánlatkérő valamennyi érdeklődő gazdasági szereplő részére írásban megküldi a választ az EKR rendszeren keresztül, illetve hozzáférhetővé teszi az EKR rendszerben.*
- 47) Ajánlatkérő ajánlattételi határidő lejárta előtt legkésőbb 2 munkanappal adja meg a válaszokat.
- 48) Ajánlatkérő – kiegészítő tájékoztatás keretében – a műszaki leírást és a szerződéses feltételeket érintő esetleges módosítási javaslatokat nem vár. Kérjük, hogy kizárólag a Kbt. 56. §-ának megfelelő tartalommal, a megfelelő ajánlattétel érdekében, a felhívásban és a közbeszerzési dokumentumban foglaltakkal kapcsolatban tegyék fel kérdéseiket.
- 49) Felhívjuk a Tisztelt Ajánlattevők figyelmét, hogy sem a Kbt. illetve sem pedig egyéb jogszabályok értelmezésével kapcsolatban sem az Ajánlatkérő sem a Lebonyolító nem tud segítséget nyújtani. Kérjük, hogy a kiegészítő tájékoztatáskérésükben ennek megfelelően csak az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumban foglaltakkal kapcsolatban kérdezzenek.

- 50) Felhívjuk továbbá a Tisztelt Ajánlattevők figyelmét arra is, hogy telefonon sem az Ajánlatkérő sem a Lebonyolító, nem adhat felvilágosítást adni az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumban foglaltakkal kapcsolatban, ilyen irányú igényeik esetén kérdéseiket a jelen fejezetben foglaltaknak megfelelően tegyék meg.
- 51) Ha a kiegészítő tájékoztatás iránti kérelem a fenti válaszadási határidő lejártát megelőző 3. napnál később érkezik be, a kiegészítő tájékoztatást az ajánlatkérőnek csak akkor kell megadnia, ha a tájékoztatás elkészítése és megküldése még az ajánlattételi határidő letelte előtt lehetséges.
- 52) A gazdasági szereplő által feltett kérdésekre ajánlatkérő által adott kiegészítő tájékoztatás is közbeszerzési dokumentumnak minősül, melyre figyelemmel az abban foglaltak figyelmen kívül hagyása adott esetben az ajánlat érvénytelenségét eredményezheti.

AZ AJÁNLATOK ÉRTÉKELÉSE

- 53) Ajánlatkérő az ajánlatokat a legjobb ár – érték arányt megjelenítő értékelési szempont (Kbt. 76.§ (2) bek. c) pont, figyelemmel a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 24. § -ában foglaltakra) szerint bírálja el:

	Részszerpont/Alszerpont	Súlyszám
1.	Nettó vállalkozási díj (HUF)	70
2.	Környezetvédelmi vállalás a teljesítés során: A porzó anyagok szállítása ponyvával fedetten történik (igen/nem)	6
3.	Környezetvédelmi vállalás a teljesítés során: A szerződés teljesítése során EURO III vagy annál korszerűbb normának megfelelő tehergépjárművek alkalmazása legalább 50 %-ban (igen/nem);	6
4	Környezetvédelmi vállalás a teljesítés során: Vállalja az esetlegesen keletkező veszélyes hulladékok tárolására alkalmas gyűjtő edényzet helyszínen tartását (igen/nem)	6
5	Környezetvédelmi vállalás a teljesítés során: Vállalja, hogy a munkaterületen keletkező kommunális hulladékokat szelektíven gyűjtik (igen/nem)	6
6	Környezetvédelmi vállalás a teljesítés során: Vállalja, hogy az irodai munkák során felhasznált papírok 40 %-ában újrahasznosított papír kerül alkalmazásra (igen/nem)	6

A részszerpontonként/alszerpontonként kiosztható pontszám tartomány: 0-10 pont.

A módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja a fenti pontthatárok közötti pontszámot:

- az 1. részszerpont esetében a Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) 1. sz. melléklet A.1.ba) pontja szerinti fordított arányosítás;

- a 2., 3., 4., 5. és 6. részszerzőpontok esetében a Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) 1. sz. melléklet B.1. pontja szerinti pontozás;

Ajánlatkérőnek különösen fontos érdeke fűződik ahhoz, hogy a kivitelezés során érvényre jussanak a fenntartható fejlődés alapelvei, különös tekintettel a környezet védelme érdekében tett intézkedésekre, amelyeket az Ajánlatkérő a nyertes ajánlattevőtől (szerződést teljesítő vállalkozótól) is elvár, és amelyeket az Ajánlattevő által tett vállalásokon keresztül bírál el.

Ajánlatkérő az adott részszerzőponttal összefüggésben az ajánlattevők által a kivitelezés vonatkozásában vállalt környezetvédelmi-fenntarthatósági vállalásokat értékeli az alábbi táblázat szerint. Az ajánlattevő által vállalt megajánlásokat az ajánlatban csatolt felolvasólapon szükséges rögzíteni. Az értékelés során ajánlatkérő kizárólag az alábbi táblázatban szereplő megajánlások vállalását értékeli. Az alábbi táblázatban nem szereplő megajánlás vállalását Ajánlatkérő nem veszi figyelembe az értékelés során.

Megajánlás	Ajánlattevői vállalás (igen/nem)
A porzó anyagok szállítása ponyvával fedetten történik (igen/nem)	
A szerződés teljesítése során EURO III vagy annál korszerűbb normának megfelelő tehergépjárművek alkalmazása legalább 50 %-ban (igen/nem)	
Vállalja az esetlegesen keletkező veszélyes hulladékok tárolására alkalmas gyűjtő edényzet helyszínen tartását (igen/nem)	
Vállalja, hogy a munkaterületen keletkező kommunális hulladékokat szelektíven gyűjtik (igen/nem)	
Vállalja, hogy az irodai munkák során felhasznált papírok 40 %-ában újrahasznosított papír kerül alkalmazásra (igen/nem)	

Az adott részszerzőpont tekintetében tett az ajánlatkérő szempontjából kedvező vállalás (igen válasz) esetén az ajánlat 10 pontot, nem válasz esetén 0 pontot kap.

Amennyiben Ajánlattevő megváltoztatja a Felolvasólapon az Ajánlatkérő által meghatározott vállalások szövegét (azokból töröl, átír, hozzáír), úgy az érintett vállalást Ajánlatkérő nem veszi figyelembe az értékelés során, azt úgy tekinti, mintha ajánlattevő nem ajánlotta volna meg.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a fentiek szerinti vállalásokat a szerződés teljesítésének időtartama alatt írásban dokumentálni kell!

Nyertes ajánlattevő (szerződést teljesítő vállalkozó) a Kbt. 142. § (1) bekezdése alapján köteles az általa tett vállalások teljesülésének ellenőrizhetősége érdekében a teljesítés megkezdésének napjától számított 14 naponta írásbeli jelentést készíteni, amelyben rögzíti a vállalásai teljesülését, illetőleg amely tartalmazza a teljesülést igazoló kiegészítő dokumentumokat.

Ajánlatkérő (megrendelő) a kézhez kapott jelentéssel összefüggésben 7 napon belül hiánypótlást rendelhet el, amennyiben a jelentésből nem állapítható meg a vállalások teljesülése vagy a jelentés nem tartalmazza a teljesülést igazoló kiegészítő dokumentumokat.

Amennyiben az Ajánlatkérő (megrendelő) 7 napon belül nem rendel el hiánypótlást az előbbiek szerinti jelentéssel összefüggésben, úgy az adott jelentés elfogadottnak tekintendő.

Ajánlatkérő a Felolvasólapon szereplő vizsgált vállalás vonatkozásában a pozitív tartalmú (igen) megajánlást értékeli – és ennek összesítése szerepel a felolvasólapon, így amennyiben a vizsgált vállalásnál ajánlatkérő **nem ad meg sem igen, sem pedig nem választ**, abban az esetben Ajánlatkérő azt **nem válasznak tekinti**.

A „szelektíven gyűjtik” kitétel alatt ajánlatkérő a minimálisan, üveg/papír/fém/műanyag kategóriák szerint történő gyűjtését érti.

Az 1. részszerpont esetén alkalmazott fordított arányosítás képlete:

A kiosztható pontszám tartomány: 0-10 pont.

A módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja a fenti ponthatárok közötti pontszámot:

Az **ajánlati ár** értékelési szempont esetében a szempont szerinti legjobb (legalacsonyabb nettó ajánlati ár tartalmazó) ajánlat a maximális 10 pontot kapja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva, a fordított arányosítás módszerével számolja ki a pontszámokat az ajánlatkérő az alábbiak szerint:

$$P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa, azaz 10

P_{min}: a pontskála alsó határa, azaz 0

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Ajánlatkérő a feladat ellátásáért felszámított, egyösszegű nettó vállalkozói díjat értékeli az ajánlatok elbírálása során. Ajánlatkérő a fenti képlet alapján a kerekítés szabályai szerint kettő tizedes jegy pontossággal határozza meg az értékelési pontszámot.

Ajánlattevőknek árazott költségvetést kell benyújtaniuk ajánlatukban, melynek végösszege képezi az értékelési szempont szerinti megajánlást.

A 2., 3., 4., 5. és 6. részszerpont részszerpont esetében az értékelés az abszolút értékelés útján történik:

Az adott részszerpont tekintetében tett az ajánlatkérő szempontjából kedvező vállalás (igen válasz) esetén az ajánlat 10 pontot, nem válasz esetén 0 pontot kap.

Az összpontszám megállapítása:

A fentiek szerint kapott pontokat (értékelési pontszám) ajánlatkérő megszorozza az adott részszemponthoz tartozó súlyszámmal, a szorzatokat pedig ajánlatonként összeadja. Az az ajánlat a gazdaságilag legelőnyösebb, amelynek az összpontszáma a legnagyobb. Az összpontszámok egyezősége esetén az az ajánlat a gazdaságilag legelőnyösebb, amelyiknek a magasabb súlysám értékkel rendelkező értékelési szempontja a legkedvezőbb.

EGYÉB INFORMÁCIÓK

- 54)** A benyújtott ajánlatokat az ajánlatkérő úgy tekinti, hogy az ajánlattevő megbizonyosodott az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban megadott, illetve a szerződés-tervezetből ésszerűen következő feladatokra vonatkozó szerződéses ár helyességéről és elégséges voltáról, valamint arról, hogy ajánlatuk végösszege fedez minden az ajánlattételi dokumentumban, valamint az ennek részét képező szerződés tervezetben foglalt kötelezettséget és feladatot, ami a munkák elvégzéséhez és a rendeltetésszerű használathoz szükséges.
- 55)** Ajánlattevő a feladat megvalósítása során nem hivatkozhat arra, hogy az ajánlattételi felhívás és jelen dokumentum nem volt teljes körű. Amennyiben az ajánlattételi felhívás, vagy jelen dokumentum nem értelmezhető egyértelműen, saját érdekében az ajánlattevő kötelezettsége az ellentmondásokat feloldani, a feladatot pontosítani kiegészítő tájékoztatás kérése útján.
- 56)** **A szerződés tervezetét az ajánlatban nem kell csatolni.**

AZ AJÁNLATOT ALKOTÓ OKMÁNYOK

A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 10.§ (1) bekezdése értelmében ahol a Kbt. vagy annak felhatalmazása alapján megalkotott jogszabály alapján az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás során valamely dokumentum benyújtását írja elő, a dokumentum benyújtható az EKR-ben kitöltött elektronikus űrlap alkalmazásával, vagy - amennyiben az adott dokumentumra a nyilatkozattétel nyelvén elektronikus űrlap nem áll rendelkezésre - a papíralapú dokumentum egyszerű elektronikus másolata formájában. Amennyiben az EKR-ben az adott dokumentumra vonatkozó elektronikus űrlap a nyilatkozattétel nyelvén nem áll rendelkezésre, a nyilatkozat csatolható az EKR-ben legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással ellátott dokumentumként is, az ajánlatkérő azonban - a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 10.§ (4) bekezdésben foglalt eset kivételével - nem követelheti meg elektronikus aláírás alkalmazását.

A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 10.§ (2) bekezdése értelmében amennyiben valamely nyilatkozatminta az EKR-ben elektronikus űrlapként a nyilatkozat megtételének nyelvén rendelkezésre áll, a nyilatkozatot az elektronikus űrlap kitöltése útján kell az ajánlat részeként megtenni.

A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 13.§ (1) bekezdése értelmében az EKR-ben elektronikus úton tett nyilatkozat tekintetében az ajánlatkérő szervezet vagy - az ajánlatot a rendszerben benyújtó gazdasági szereplő esetében - a gazdasági szereplő képviselőjének kell tekinteni azt a személyt, aki az EKR-ben az ajánlatkérő szervezet vagy gazdasági szereplő részéről a nyilatkozattételhez szükséges hozzáféréssel és jogosultsággal rendelkezik. Az EKR-ben kitöltött elektronikus űrlapot e vélelem alapján az ajánlatkérő szervezet, illetve a gazdasági szereplő eredeti nyilatkozatának kell tekinteni.

A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 13.§ (2) bekezdése értelmében az EKR-ben elektronikus űrlap benyújtásával teendő nyilatkozatokat a közös ajánlattevők, valamint az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetek képviseletében az ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő teszi meg. A más nevében tett nyilatkozatok megtételére meghatalmazott gazdasági szereplő kizárólag azért felel, hogy a meghatalmazásnak és a számára rendelkezésre bocsátott nyilatkozatoknak, adatoknak az általa elektronikusan megtett nyilatkozatok megfelelnek, ez a szabály azonban nem érinti a közös ajánlattevők Kbt. 35. § (6) bekezdése szerinti egyetemleges felelősségét.

Ajánlattevőknek az alábbi nyilatkozatokat az EKR rendszerben létrehozott űrlapok kitöltésével köteles benyújtani:

- a) Felolvasólap
- b) Nyilatkozat a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében

- c) Nyilatkozat a Kbt. 66. § (2) bekezdés tekintetében
- d) Nyilatkozat a Kbt. 67. § (4) bekezdés tekintetében
- e) Nyilatkozat a kizáró okokról
- f) Nyilatkozat a folyamatban lévő változásbejegyzési eljárásról

Az ajánlatban benyújtandó egyéb nyilatkozatokkal kapcsolatban ajánlatkérő nyilatkozatmintákat bocsát ajánlattevők rendelkezésére, melyeket az EKR-ben, valamint jelen Útmutató szerinti formában szükséges benyújtania ajánlattevőnek.

Ajánlatkérő a Kbt. 57. § (1) bekezdés b) pontjában foglaltaknak megfelelően tájékoztatja az ajánlattevőt, hogy az ajánlatokhoz a következő dokumentumokat, igazolásokat, nyilatkozatokat kell, lehetőleg az alábbi sorrendben az ajánlatba csatolni:

Sor-szám	Megnevezés
1.	Felolvasólap a Kbt. 66. § (5) bekezdés alapján - EKR rendszerben létrehozott űrlap kitöltésével
2.	ADATLAP A gazdasági szereplő adatait tartalmazó nyilatkozat, amely a közbeszerzési eljárásban való kommunikációt szolgálja. Közös ajánlattétel esetén a képviselő ajánlattevő kapcsolattartásra megjelölt adatait kell megadni! <i>2. számú melléklet</i>
3.	AJÁNLATI NYILATKOZAT (Kbt. 66. § 2. bek.) EKR rendszerben létrehozott űrlap kitöltésével
4.	NYILATKOZAT (Kbt. 66. § (6). bek.) (a közbeszerzésnek azon részeiről, amelynek teljesítéséhez alvállalkozót kíván igénybe venni, és az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és már ismert alvállalkozókról) <u><i>A nyilatkozatokat nemleges tartalom esetén is kifejezetten meg kell tenni, és az ajánlathoz csatolni.</i></u> <i>5 sz. melléklet</i>
5.	KÉPVISELŐ AJÁNLATTEVŐ MEGJELÖLÉSE – Adott esetben <i>6. számú melléklet</i>

Kizáró okok fenn nem állásának előzetes igazolása:

6.	<p>Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1) g)-k), m) és q) pontban meghatározott kizáró okok hatálya alatt áll.</p> <p>Igazolási mód:</p> <ul style="list-style-type: none">- Ajánlattevőknek a 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 17. § (1) bekezdésében foglaltak alapján csatolnia kell a kizáró okok fenn nem állásáról szóló egyszerű nyilatkozatát, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontjára vonatkozóan, a Magyarországon letelepedett ajánlattevő esetében a 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 8. § i) pont ib) alpontjában, nem Magyarországon letelepedett ajánlattevő esetében 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia. <p>Az ajánlattevő, az alvállalkozója és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában a Kbt. 67. § (4) bekezdése és a 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 17. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozatot köteles benyújtani a Kbt. 62. § (1) bek. g)-k), m) és q) pontjaiban foglalt kizáró okok hiányáról.</p> <p>A kizáró okok hiányára vonatkozó egyszerű nyilatkozat (321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 17. § (1) bekezdés) vonatkozásában ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 14. § (2)-(3) bekezdésében foglaltakra.</p> <p>A 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 1. § (7) bekezdése alapján a kizáró okokra vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését, azaz eljárást megindító felhívás feladásának időpontját megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő - ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi.</p> <ul style="list-style-type: none">- A Kbt. 67. § (4) bekezdése alapján az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdése szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót. A nyilatkozatot akkor is be kell nyújtani, ha ajánlatkérő az eljárásban nem írta elő a már ismert alvállalkozók megnevezését.- A már ismert alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet tekintetében ajánlattevő a Kbt. 67. § (4) bekezdése szerint köteles nyilatkozni ajánlatában arról, - a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése szerinti formában - hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok. <p>EKR rendszerben létrehozott űrlap és a 7. számú melléklet kitöltésével.</p>
----	--

EGYÉB DOKUMENTUMOK:	
7.	<p><u>Aláírási címpéldány / Aláírás minta:</u></p> <p>Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlatban szereplő dokumentumokat aláíró, az ajánlattevő és az alvállalkozó, valamint az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplő írásbeli képviselőre jogosult személy (cég esetében a cégjegyzésre jogosult) aláírási címpéldányát vagy ügyvéd vagy kamarai jogtanácsos által ellenjegyzett aláírás mintáját egyszerű másolatban. Amennyiben az ajánlatot nem az írásbeli képviselőre jogosult személy írja alá, akkor az adott személy(ek)nek az ajánlat aláírására vonatkozó, a meghatalmazott aláírás mintáját is tartalmazó, a képviselőre jogosult általi, cégszerű aláírással ellátott meghatalmazását is szükséges csatolni.</p>
8.	<p>Közös ajánlattétel esetén az ajánlat részeként be kell nyújtani az ajánlattevőknek a közös ajánlattal összefüggő megállapodásukat, amelynek tartalmaznia a jelen közbeszerzési dokumentum vonatkozó pontjában előírtakat.</p>
9.	<p>Az ajánlatban nyilatkozni kell arról, hogy van e folyamatban ajánlattevővel szemben változásbejegyzési eljárás</p> <p>- EKR rendszerben létrehozott űrlap kitöltésével</p>
10.	<p style="text-align: center;">NYILATKOZAT A BIZTOSÍTÉK RENDELKEZÉSRE BOCSÁTÁSÁRÓL</p> <p><i>8. számú melléklet</i></p>
11.	<p>RÉSZLETES Műszaki-Szakmai és ÁRAJÁNLAT – Árazatlan költségvetés kitöltésével</p>

Amennyiben ajánlattevő prospektust, ismertetőt, stb. dokumentumokat is be kíván nyújtani, úgy ezeket – ha benyújtását feltétlenül szükségesnek tartja – az ajánlattól elkülönülten tegye a borítékba, vagy csomagba az ajánlat mellé. Ajánlatkérő az ilyen módon elkülönített dokumentumot nem tekinti az ajánlat részének és az ajánlat elbírálása során nem veszi figyelembe.

KBT. 73. § (5) BEK. SZERINTI TÁJÉKOZTATÁS

A Kbt. 73. § (5) bekezdése értelmében ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokban tájékoztatásként közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 73.§ (4) bekezdés szerinti azon környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni.

Nemzetgazdasági Minisztérium (munkabiztonság)

Székhely: 1051 Budapest, József nádor tér 2-4.

Levelezési cím: 1051 Budapest, József nádor tér 2-4.

Web: <http://www.kormany.hu/hu/nemzetgazdasagi-miniszterium>

A tájékoztatással és tanácsadással kapcsolatos feladatok ellátása az alábbiak szerint történik:

A Nemzetgazdasági Minisztérium Munkafelügyeleti Főosztálya Munkavédelmi Információs Szolgálatot (MISZ) működtet:

Ingyenesen hívható zöld szám: 06-80/204-292

E-mail cím: munkaved-info@ommf.gov.hu

A megyeszékhelyeken, a helyszínen a Fővárosi, Megyei Kormányhivatalok Foglalkoztatási Főosztályának Munkavédelmi Ellenőrzési Osztályai (elérhetőségeik megtalálhatóak a <http://www.ommf.gov.hu/index.php> honlapon az „Elérhetőségek/Munkavédelmi felügyelőségek” menüpont alatt) segítik tájékoztatással és tanácsadással a munkáltatókat és a munkavállalókat, a munkavédelmi képviselőket, továbbá az érdekképviselőket munkavédelemmel kapcsolatos jogaik gyakorlásában, kötelezettségeik teljesítésében.

Nemzeti Foglalkoztatási Szolgálat

Székhely: 1082 Budapest, Kisfaludy u. 11.

Tel.: 06-1- 477-5700

Fax: 06-1- 477-5800

Honlap: www.munka.hu

Országos Közegészségügyi Intézet (munkaegészségügy)

Székhely: 1097 Budapest, Albert Flórián út 2-6.

Levelezési cím: 1437 Budapest, Pf. 777.

Tel.: 06-1/476-1100 (központi telefonszám)

E-mail cím oki.titkarsag@oki.antsz.hu

Magyar Bányászati és Földtani Hivatal (bányászati munkavédelem)

Székhely: 1145 Budapest, Columbus u. 17-23.

Levelezési cím: 1590 Budapest, Pf. 95.

Tel.: 06-1/301-2900 (központi telefonszám)

Ingyenesen hívható zöld szám: 06-80/204-258

E-mail cím: hivatal@mbfh.hu

2015. április 01-től a megyei kormányhivatalokba integrálódott területi bányakapitányságok elérhetősége és illetékeségi területe megtalálható a www.mbfh.hu honlapon az „Elérhetőség/Korábbi bányakapitányságok” menüpont alatt.

Országos Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főfelügyelőség (környezetvédelem)

Székhely: 1016 Budapest, Mészáros u. 58/A.

Levelezési cím: 1539 Budapest, Pf.:675

Ügyfélszolgálat: Zöld-pont Iroda, 1016 Budapest, Mészáros u. 58/a. fsz. 6.

Telefon: +36 1 224 9100

E- mail cím: orszagos@zoldhatosag.hu zoldpont@oktvf.gov.hu

Honlap: www.orszagoszoldhatosag.gov.hu

A megyeszékhelyeken, a helyszínen a Fővárosi, Megyei Kormányhivatalok Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályai (elérhetőségeik megtalálhatóak a <http://www.orszagoszoldhatosag.gov.hu/teruleti-felugyelosegek.php> honlapon) adnak tájékoztatást a gazdasági szereplőknek.

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság

Székhely: 1132 Budapest, Visegrádi u. 49.

Telefonszám: +36-1-412-9742

E-mail cím: info@szgyf.gov.hu

Honlap: www.szgyf.gov.hu

A megyeszékhelyeken a Szociális és Gyermekvédelmi Igazgatóság megyei kirendeltségei (elérhetőségeik megtalálhatóak a www.szgyf.gov.hu honlapon) adnak tájékoztatást a gazdasági szereplőknek.

II. RÉSZ
MŰSZAKI LEÍRÁS
külön dokumentum tartalmazza

III. RÉSZ
NYILATKOZATMINTÁK

AZ AJÁNLATHOZ BENYÚJTANDÓ NYILATKOZATMINTÁK
ezen dokumentumokat már az ajánlatban szükséges csatolni

III. RÉSZ
NYILATKOZATMINTÁK

AZ AJÁNLATHOZ BENYÚJTANDÓ NYILATKOZATMINTÁK
ezen dokumentumokat már az ajánlatban szükséges csatolni

ADATLAP

Ajánlatkérő neve:	MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Közbeszerzési eljárás megnevezése	Önkormányzati épületek energetikai fejlesztése

Ajánlattevő adatai¹:

Ajánlattevő neve:²	
Ajánlattevő cégjegyzékszám:	
Belföldi adószáma:	
Pénzforgalmi jelzőszám³:	
Képviselő neve:	

A kapcsolattartó adatai⁴:

Kapcsolattartó személy neve:	
Kapcsolattartó személy telefon vagy mobil száma:	
Kapcsolattartó személy faxszáma:	
Kapcsolattartó személy e-mail címe:	

Kelt: év hónap napján

(cégszerű aláírás)

¹ Közös ajánlattétel esetén a táblázatot valamennyi közös ajánlattevőnek ki kell töltenie, a táblázat szabadon bővíthető.

² Közös ajánlattétel esetén kérjük egyértelműen feltüntetni, hogy melyik ajánlattevő adatai kerültek a táblázatban megadásra, amennyiben az ajánlattevő egyedül tesz ajánlatot, az ajánlattevő nevét nem kötelező ide beírni.

³ Azt a pénzforgalmi jelzőszámot kell feltüntetni, melyet az ajánlattevő az eljárással kapcsolatosan használni kíván. Amennyiben a megkötendő szerződésben ettől eltérő bankszámlát kíván az ajánlattevő feltüntetni, úgy ezt kérjük külön is feltüntetni.

⁴ Lehetőség szerint soronként egyetlen elérhetőségi adatot adjanak meg! Az ajánlattevő felelőssége olyan kapcsolattartási adatokat megadni, amelyen fogadni tudja az ajánlatkérő által megküldött információkat.

NYILATKOZAT (Kbt. 66. § (6). bek.)**1. közbeszerzési rész**

Közös ajánlattétel esetén az ajánlati nyilatkozatot minden közös ajánlattevő vonatkozásában csatolni kell.

Alulírott, mint a(z)
cégjegyzésre jogosult képviselője, a(z)

Ajánlatkérő neve:	MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Közbeszerzési eljárás megnevezése	Önkormányzati épületek energetikai fejlesztése

tárgyú közbeszerzési eljárásban

nyilatkozom, hogy

a közbeszerzésnek az a része (részei), amelynek teljesítéséhez alvállalkozót kívánunk igénybe venni (az egyes feladatok, tevékenységek megjelölése)⁵:	ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozók neve és székhelye:

Kelt: év hónap napján

(cégszerű aláírás)

⁵ A nyilatkozatokat nemleges tartalom esetén is kifejezetten meg kell tenni, és az ajánlathoz csatolni.

NYILATKOZAT (Kbt. 66. § (6). bek.)**2. közbeszerzési rész**

Közös ajánlattétel esetén az ajánlati nyilatkozatot minden közös ajánlattevő vonatkozásában csatolni kell.

Alulírott, mint a(z)
cégjegyzésre jogosult képviselője, a(z)

Ajánlatkérő neve:	MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Közbeszerzési eljárás megnevezése	Önkormányzati épületek energetikai fejlesztése

tárgyú közbeszerzési eljárásban

nyilatkozom, hogy

a közbeszerzésnek az a része (részei), amelynek teljesítéséhez alvállalkozót kívánunk igénybe venni (az egyes feladatok, tevékenységek megjelölése)⁶:	ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozók neve és székhelye:

Kelt: év hónap napján

(cégszerű aláírás)

⁶ A nyilatkozatokat nemleges tartalom esetén is kifejezetten meg kell tenni, és az ajánlathoz csatolni.

NYILATKOZAT (Kbt. 66. § (6). bek.)**3. közbeszerzési rész**

Közös ajánlattétel esetén az ajánlati nyilatkozatot minden közös ajánlattevő vonatkozásában csatolni kell.

Alulírott, mint a(z)
cégjegyzésre jogosult képviselője, a(z)

Ajánlatkérő neve:	MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Közbeszerzési eljárás megnevezése	Önkormányzati épületek energetikai fejlesztése

tárgyú közbeszerzési eljárásban

nyilatkozom, hogy

a közbeszerzésnek az a része (részei), amelynek teljesítéséhez alvállalkozót kívánunk igénybe venni (az egyes feladatok, tevékenységek megjelölése)⁷:	ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozók neve és székhelye:

Kelt: év hónap napján

(cégszerű aláírás)

⁷ A nyilatkozatokat nemleges tartalom esetén is kifejezetten meg kell tenni, és az ajánlathoz csatolni.

KÉPVISELŐ AJÁNLATTEVŐ MEGJELÖLÉSE1. közbeszerzési rész

Közös ajánlattétel esetén kitöltendő. Minden közös ajánlattevőnek alá kell írnia.

Ajánlatkérő neve:	MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Közbeszerzési eljárás megnevezése	Önkormányzati épületek energetikai fejlesztése

Alulírottak a(z) alábbi közös ajánlattevők képviselőjében a Kbt. 35. § (1)-(2) bekezdése alapján **nyilatkozunk**, hogy az alábbi ajánlattevők közösen tesznek ajánlatot és maguk közül a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében történő eljárásra az alábbi képviselőt jelölik és hatalmazzák meg:⁸

Ajánlattevő neve:			
Ajánlattevő nevében aláírásra jogosult képviselő neve:			
Ajánlattevő jogosult-e a közös ajánlattevők nevében eljárni, azokat képviselni (csak az egyik ajánlattevő jelölhető meg „igennel”):	igen / nem ⁹	igen / nem	igen / nem
A fenti közös ajánlattevők cégszerű aláírása:			
Kelt:, év hónap napján			
Kelt:, év hónap napján			
Kelt:, év hónap napján			

⁸ A táblázat szabadon bővíthető.⁹ A megfelelő aláhúzendő. Csak egy képviselő ajánlattevő jelölhető meg.

KÉPVISELŐ AJÁNLATTEVŐ MEGJELÖLÉSE2. közbeszerzési rész

Közös ajánlattétel esetén kitöltendő. Minden közös ajánlattevőnek alá kell írnia.

Ajánlatkérő neve:	MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Közbeszerzési eljárás megnevezése	Önkormányzati épületek energetikai fejlesztése

Alulírottak a(z) alábbi közös ajánlattevők képviselésében a Kbt. 35. § (1)-(2) bekezdése alapján **nyilatkozzuk**, hogy az alábbi ajánlattevők közösen tesznek ajánlatot és maguk közül a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében történő eljárásra az alábbi képviselőt jelölik és hatalmazzák meg:¹⁰

Ajánlattevő neve:			
Ajánlattevő nevében aláírásra jogosult képviselő neve:			
Ajánlattevő jogosult-e a közös ajánlattevők nevében eljárni, azokat képviselni (csak az egyik ajánlattevő jelölhető meg „igennel”):	igen / nem ¹¹	igen / nem	igen / nem
A fenti közös ajánlattevők cégszerű aláírása:			
Kelt:, év hónap napján			
Kelt:, év hónap napján			
Kelt:, év hónap napján			

¹⁰ A táblázat szabadon bővíthető.

¹¹ A megfelelő aláhúzendó. Csak egy képviselő ajánlattevő jelölhető meg.

KÉPVISELŐ AJÁNLATTEVŐ MEGJELÖLÉSE**3. közbeszerzési rész**

Közös ajánlattétel esetén kitöltendő. Minden közös ajánlattevőnek alá kell írnia.

Ajánlatkérő neve:	MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Közbeszerzési eljárás megnevezése	Önkormányzati épületek energetikai fejlesztése

Alulírottak a(z) alábbi közös ajánlattevők képviselőjében a Kbt. 35. § (1)-(2) bekezdése alapján **nyilatkozzuk**, hogy az alábbi ajánlattevők közösen tesznek ajánlatot és maguk közül a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében történő eljárásra az alábbi képviselőt jelölik és hatalmazzák meg:¹²

Ajánlattevő neve:			
Ajánlattevő nevében aláírásra jogosult képviselő neve:			
Ajánlattevő jogosult-e a közös ajánlattevők nevében eljárni, azokat képviselni (csak az egyik ajánlattevő jelölhető meg „igennel”):	igen / nem ¹³	igen / nem	igen / nem
A fenti közös ajánlattevők cégszerű aláírása:			
Kelt:, év hónap napján			
Kelt:, év hónap napján			
Kelt:, év hónap napján			

¹² A táblázat szabadon bővíthető.

¹³ A megfelelő aláhúzendó. Csak egy képviselő ajánlattevő jelölhető meg.

AJÁNLATTEVŐ NYILATKOZATA A KIZÁRÓ OKOKRÓL

Alulírott,, a(z)
képviselejeként az

Ajánlatkérő neve:	MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Közbeszerzési eljárás megnevezése	Önkormányzati épületek energetikai fejlesztése

tárgyú közbeszerzési eljárásban **nyilatkozom**, hogy

- az általam képviselt gazdálkodó szervezet nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá.
- Az általam képviselt gazdasági szereplő nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez az eljárást megindító felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.

Kelt: év hónap napján

(cégszerű aláírás)

NYILATKOZAT A BIZTOSÍTÉK RENDELKEZÉSRE BOCSÁTÁSÁRÓL

Alulírott,, mint a(z)
(Székhely:.....), képviselőjeként nyilatkozom, hogy

Ajánlatkérő neve:	MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Közbeszerzési eljárás megnevezése	Önkormányzati épületek energetikai fejlesztése

tárgyú közbeszerzési eljárás tekintetében cégünk a Jóteljesítési biztosítékot a jótállás kezdetének időpontjában rendelkezésre bocsátja.

Kelt: év hónap napján

(cégszerű aláírás)

ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY / ALÁÍRÁS MINTA

IV. RÉSZ
SZERZŐDÉS TERVEZET

TERVEZET
VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Mátészalka Város Önkormányzata

4700 Mátészalka, Hősök tere tér 9.

Képviseli: Dr. Hanusi Péter

KSH azonosító: 15731807 8411 321 15

adószám: 15731807-2-15

Tel:44/501-358

Fax:44/501-360

e-mail: polgarmester@mateszalka.hu

Mint Megrendelő (továbbiakban: Megrendelő),

illetve másrészről

Neve:

Székhelye:

Cégjegyzékszám:

Adószám:

Számlaszám:

Számlavezető pénzintézet neve:

MKIK szám:

Képviselő:

Telefon:

Fax:

E-mail:

mint Vállalkozó (továbbiakban: Vállalkozó) között

(a továbbiakban együttesen, mint Felek)

az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

1. Preambulum

1.1./ A szerződő Felek rögzítik, hogy a Megrendelő a Kbt. 115. § alapján nemzeti eljárási rendbe tartozó, hirdetmény közzététele nélküli, a nyílt eljárás szabályainak megfelelő közbeszerzési eljárást indított „**Önkormányzati épületek energetikai fejlesztése**” tárgyban.

1.2./ Az 1.1./ pontban meghatározott közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatokat a Megrendelő megvizsgálta, egymással összevetette és megállapította, hogy a közbeszerzési eljárás részében nyertes ajánlatot a Vállalkozó tette.

1.3./ A Felek rögzítik, hogy jelen szerződésüket a fentiekben meghatározott közbeszerzési eljárás eredményeként, az eljárást megindító felhívás, valamint a Közbeszerzési Dokumentumok és a Vállalkozó által benyújtott ajánlat tartalma szerint kötik meg.

1.4./ Annak okán, hogy jelen szerződést a Felek a közbeszerzési szabályok megtartásával kötötték meg egymással, a Felek kijelentik, hogy teljes megállapodásukat nem kizárólag jelen szerződés törzsszövege tartalmazza. A közbeszerzési eljárás során keletkezett valamennyi iratot úgy kell tekinteni, mint amelyek a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik, azzal együtt hatályosak és értelmezendők. Figyelemmel Megrendelő Kbt. 46. § (2) bek. alapján fennálló iratmegőrzési kötelezettségére, az előzményi Közbeszerzési Eljárás közbeszerzési dokumentumai [3. § 21. pont] és a nyertes ajánlat ténylegesen (fizikai formában) nem kerülnek csatolásra jelen szerződéshez. A fizikai csatolás hiánya nem képezi jogi akadályát annak, hogy ezeket a szerződéses okmányok részének tekintsék Felek.

1.5./ Jelen szerződés vonatkozásában a Kbt. 131. § (1) bekezdése szerinti végleges feltételnek minősülnek a közbeszerzési dokumentumok, és az Ajánlat tartalma.

Az ajánlat értékelésre került tartalmi elemei:

1. közbeszerzési rész:

Nettó vállalkozási díj (HUF) Ft
A porzó anyagok szállítása ponyvával fedetten történik (igen/nem)	(igen/nem)
A szerződés teljesítése során EURO III vagy annál korszerűbb normának megfelelő tehergépjárművek alkalmazása legalább 50 %-ban (igen/nem)	(igen/nem)
Vállalja az esetlegesen keletkező veszélyes hulladékok tárolására alkalmas gyűjtő edényzet helyszínen tartását (igen/nem)	(igen/nem)
Vállalja, hogy a munkaterületen keletkező kommunális hulladékokat szelektíven gyűjtik (igen/nem)	(igen/nem)
Vállalja, hogy az irodai munkák során felhasznált papírok 40 %-ában újrahasznosított papír kerül alkalmazásra (igen/nem)	(igen/nem)

2. közbeszerzési rész:

Nettó vállalkozási díj (HUF) Ft
A porzó anyagok szállítása ponyvával fedetten történik (igen/nem)	(igen/nem)
A szerződés teljesítése során EURO III vagy annál korszerűbb normának megfelelő tehergépjárművek alkalmazása legalább 50 %-ban (igen/nem)	(igen/nem)
Vállalja az esetlegesen keletkező veszélyes hulladékok tárolására alkalmas gyűjtő edényzet helyszínen tartását (igen/nem)	(igen/nem)
Vállalja, hogy a munkaterületen keletkező kommunális hulladékokat szelektíven gyűjtik (igen/nem)	(igen/nem)
Vállalja, hogy az irodai munkák során felhasznált papírok 40 %-ában újrahasznosított papír kerül alkalmazásra (igen/nem)	(igen/nem)

3. közbeszerzési rész:

Nettó vállalkozási díj (HUF) Ft
A porzó anyagok szállítása ponyvával fedetten történik (igen/nem)	(igen/nem)
A szerződés teljesítése során EURO III vagy annál korszerűbb normának megfelelő tehergépjárművek alkalmazása legalább 50 %-ban (igen/nem)	(igen/nem)
Vállalja az esetlegesen keletkező veszélyes hulladékok tárolására alkalmas gyűjtő edényzet helyszínen tartását (igen/nem)	(igen/nem)
Vállalja, hogy a munkaterületen keletkező kommunális hulladékokat szelektíven gyűjtik (igen/nem)	(igen/nem)
Vállalja, hogy az irodai munkák során felhasznált papírok 40 %-ában újrahasznosított papír kerül alkalmazásra (igen/nem)	(igen/nem)

2. A szerződés tárgya

2.1./ A Megrendelő a jelen szerződés aláírásával az **Önkormányzati épületek energetikai fejlesztése**

1. közbeszerzési rész: **ESZI Fogyatékosok Napközi Otthona épületenergetikai korszerűsítése**
2. közbeszerzési rész: **Hősök Emlékiskola épületenergetikai korszerűsítése**
3. közbeszerzési rész: **Négy Évszak Óvoda Kertvárosi Tagóvoda épületenergetikai korszerűsítése**

(*szerződéskötéskor a megfelelő rész törlendő)

kivitelezési feladatok ellátását rendeli meg a Vállalkozótól.

A Vállalkozó a megrendelt munkálatokat a jelen szerződésben foglalt feltételek szerint, az 1.1./ pontban meghatározott közbeszerzési eljárás Közbeszerzési Dokumentumainak Műszaki Leírás fejezetében, a kiviteli tervekben részletesen meghatározott műszaki követelményeknek és a Vállalkozó ajánlatának megfelelően (a továbbiakban: építési munka) teljesíti.

2.2./ A Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával vállalja, hogy a Megrendelő által a szerződés 2.1./ pontjában leírtak szerint megrendelt építési munkát a Megrendelő részére szerződésszerűen és határidőben elvégzi, a jelen szerződésben meghatározott vállalkozói díj ellenében.

3. A teljesítés helye és határideje

3.1./ A Vállalkozó a jelen szerződés tárgyát képező építési munkát a következő helyszínen köteles elvégezni:

1. közbeszerzési rész: 4700 Mátészalka, Kölcsey tér 1. (HRSZ.2578.)
2. közbeszerzési rész: 4700 Mátészalka, Kölcsey tér 3. (HRSZ.2577/3.)
3. közbeszerzési rész: 4700 Mátészalka, Móricz Zs. u. 75. (HRSZ.1011/13.)

(*szerződéskötéskor a megfelelő rész törlendő)

3.2./ A Felek rögzítik, hogy Vállalkozó a jelen szerződésben meghatározott építési munkát, a Megrendelő által meghatározott teljesítési határidőn belül köteles elvégezni. A szerződés a Felek aláírásával lép hatályba. A teljesítési határidő:

1. közbeszerzési rész: 2019. június 30. (Befejezési Határidő).
2. közbeszerzési rész: 2019. június 30. (Befejezési Határidő).
3. közbeszerzési rész: 2019. június 30. (Befejezési Határidő).

(*szerződéskötéskor a megfelelő rész törlendő)

A szerződés az építési munkálatok 100%-áról készült teljesítésigazolás kiállításának napján tekinthető teljesítettnek. A Megrendelő előteljesítést elfogad.

4. A szerződést megerősítő biztosítékok

4.1./ Késedelmi kötbér:

Amennyiben a Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős a szerződésben meghatározott teljesítési határidő tekintetében késlekedik, úgy a Megrendelő késedelmi kötbér igényt érvényesíthet. A késedelmi kötbér alkalmazására Ajánlatkérő nem csak a véghatáridő tekintetében jogosult. A késedelmi kötbér alapja a Szerződésben rögzített nettó vállalkozási díj, a késedelmi kötbér mértéke 1 %/naptári nap. A késedelmi kötbér összesített mértéke nem haladhatja meg a nettó Vállalkozói díj 15 %-át, mely maximum elérése esetén Ajánlatkérő a szerződést a jogsértő vagy mulasztó félhez intézett egyoldalú írásbeli felmondással, az érdekmúlás bizonyítása nélkül, azonnali hatállyal jogosult megszüntetni.

4.2./ Hibás teljesítési kötbér:

A Megrendelő hibás teljesítési kötbért köt ki arra az esetre, ha a Vállalkozó - a Megrendelő előzetes hozzájárulása nélkül - nem azokat a közbeszerzési eljárásban megjelölt alvállalkozókat, szakembereket alkalmazza a teljesítés során, akikkel alkalmasságát igazolta a közbeszerzési eljárás során, továbbá ha a Megrendelő felhívása ellenére nem a megfelelő szakmai jogosultsággal rendelkező szakembereket alkalmazza, vagy a Kbt. 138. §-ában foglaltakat egyéb módon megszegi. A hibás teljesítési kötbér mértéke a Vállalkozói Díj 1 %-a szakemberenként/szervezetenként.

A hibás teljesítési kötbér esedékessé válik a hibás teljesítés felmerülése utáni első naptól.

Amennyiben a Vállalkozó jótállási, szavatossági kötelezettségeit nem teljesíti, a Megrendelő a hibás teljesítési kötbért érvényesíthet a jótállás, szavatosság körében kiküszöbölésre nem került hibák miatt, amelynek mértéke esetenként nettó 100.000,- Ft.

Ajánlattevő arra az esetre, ha megszegi (nem tartja be) a közbeszerzési eljárás során a környezetvédelmi-fenntarthatósági vállalásokra tett ajánlatát hibás teljesítési kötbér fizetésére köteles Ajánlatkérő részére amelynek mértéke esetenként nettó 100.000,- Ft.

Amennyiben ajánlattevő 3 alkalomnál többször megszegi a közbeszerzési eljárás során a környezetvédelmi-fenntarthatósági vállalásokra tett ajánlatát, Ajánlatkérő jogosult a szerződés felmondására.

4.3./ Meghiúsulási kötbér:

A Vállalkozó meghiúsulási kötbért köteles fizetni:

- ha a Szerződés teljesítése - olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős és felelősségét nem menti ki - részlegesen vagy teljesen - meghiúsul,
- ha a Vállalkozó a teljesítést jogos ok nélküli megtagadja,
- ha olyan ok miatt, amelyért a Vállalkozó felelős és felelősségét nem menti ki - különösen szerződésszegése esetén - a Megrendelő eláll vagy felmondja a Szerződést vagy annak egy részét. Az elállás, felmondás nem érinti a Vállalkozó meghiúsulási kötbérfizetési kötelezettségét.

A Megrendelő érvényesítheti a meghiúsulási kötbért meghaladó kárát.

A meghiúsulási kötbér mértéke, amennyiben a Projekt egésze tekintetében következett be a meghiúsulás, illetve a ki nem mentett vállalkozói felelősség miatt az elállás, felmondás, a nettó Vállalkozói díjának 25 %-a.

A Megrendelő igénybejelentése, amelyben a meghiúsulási kötbér jogalapját és összegét megjelöli, esedékessé teszi a meghiúsulási kötbérfizetési kötelezettséget.

Meghiúsulási kötbér érvényesítése mellett, amennyiben a Szerződés vagy annak valamely része (részleges meghiúsulás) azért hiúsul meg, mert a Megrendelő a hibás teljesítési vagy késedelmi kötbér maximuma miatt a Szerződéstől eláll, vagy a Szerződést felmondja, hibás teljesítési vagy késedelmi kötbér felszámítására nincs lehetőség.

4.4./ Jótállás:

A Vállalkozó a szerződésben foglalt kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért – függetlenül attól, hogy azokat saját maga vagy alvállalkozója, esetleg egyéb jogszerűen bevont harmadik személy alkalmazza – teljes körű jótállást vállal.

A jótállás időtartama: **36** hónap.

A jótállás kezdő időpontja az átadás-átvételi eljárás befejezésének a napja.

4.5./Jóteljesítési Biztosíték:

Vállalkozó köteles Megrendelő részére a jótállás kezdetének időpontjában, a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja szerinti formában jóteljesítési biztosítékot nyújtani - a Kbt. 134. § (2) bekezdésével összhangban. A biztosíték mértéke a teljes **nettó Vállalkozási díj 5%-ának megfelelő összeg.**

A jóteljesítési biztosítékot Vállalkozó választása szerint az alábbi biztosítéknyújtási formában nyújtja (**szerződéskötéskor kitöltendő – a többi törlendő*):

- (i) óvadékként a pénzüsszegnek az Ajánlatkérő CIB BANK Zrt.-nél vezetett 10700402-25452208-53200008 számú fizetési számlájára történő befizetéssel (átutalással), vagy
- (ii) bank vagy biztosító által vállalt garancia biztosításával, vagy
- (iii) biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel vagy
- (iv) banki készfizető kezesség biztosításával.

A bankgarancia nyilatkozatnak feltétlen és visszavonhatatlan fizetésre vonatkozó kötelezettségvállalást kell tartalmaznia az alapjogviszony vizsgálata nélküli fizetési kötelezettségre, az alábbi minimális tartalommal:

- pontos hivatkozás a jelen szerződésre,
- azt, hogy a biztosíték a Vállalkozó jóteljesítési kötelezettségei biztosítékául szolgál,
- a Megrendelő, mint Kedvezményezett/Jogosult megjelölését,
- a vállalt fizetési összegét,
- az érvényességi idejét,
- nyilatkozatot, hogy feltétel nélküli és visszavonhatatlan,
- nyilatkozatot, mely szerint a Kedvezményezett első igénybejelentésére kifogás és vita nélkül a vállalt fizetési összeghatáráig bármilyen összeget, vagy összegeket az igénybejelentéstől számított 5 banki munkanapon belül kifizetnek a Kedvezményezettnek anélkül, hogy a követelés alapját vagy indokát bizonyítania kelljen.

A biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénynek – a biztosíték jellegéből adódó lehetőség szerint – ugyancsak tartalmaznia kell a fenti adatokat.

Megrendelő a jóteljesítési biztosíték futamidejét követő 30 napon belül köteles a Vállalkozónak a bankgarancia nyilatkozatot visszaadni.

A banki készfizető kezesség biztosítás esetén a bank – mint kezes - által aláírt, a Ptk. 6:420. §-a alapján készfizető kezesség vállalást tartalmazó szerződést csatolni, amelyben a kezes (bank) tudomásul veszi, hogy amennyiben a Vállalkozó, mint kötelezett egyáltalán nem vagy nem szerződésszerűen teljesít, a Megrendelő, mint jogosult felhívására maga fog a Vállalkozó, mint kötelezett helyett teljesíteni.

5. Fizetési feltételek

5.1./ A szerződő Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés tárgyát képező építési munka egyösszegű díja a közbeszerzési eljárásban nyertes ajánlat szerint **összesen**

1. közbeszerzési rész: ,- HUF + Áfa, azaz
forint + Áfa

2. közbeszerzési rész: ,- HUF + Áfa, azaz
forint + Áfa

3. közbeszerzési rész: ,- HUF + Áfa, azaz
forint + Áfa

amely összeg tartalmaz minden járulékos költséget is, így a Vállalkozó jelen szerződés teljesítése érdekében felmerült valamennyi költségét és kiadását, függetlenül azok jellegétől, különös tekintettel az anyag- és gépköltségre, munkadíjra és a szállítás, anyagmozgatás költségére, beszerzési, előállítási költségre, jutalékra.

Felek jelen szerződésben tartalékkeretet nem határoznak meg.

5.2./ A Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződéses ár fix. A vállalkozói díj megállapítása a Közbeszerzési Dokumentumok szerinti **kiviteli tervdokumentáció**, árazatlan költségvetési kiírás alapulvételével történt, a Vállalkozó egyéb díjra nem tarthat igényt.

A szerződő Felek rögzítik, hogy többletmunka elszámolására Vállalkozó nem jogosult a Ptk. 6:245. §-a alapján.

5.3./ A Vállalkozó az általános forgalmi adó nélkül számított teljes ellenszolgáltatás 5 %-ának (*szerződéskötéskor kitöltendő) megfelelő összegű előlegre jogosult. Felek rögzítik, hogy az előleg kifizetésének feltétele, hogy a Vállalkozó az előlegnyújtásra vonatkozó kérelmet és az előlegszámlát együttesen benyújtja Megrendelő részére.

Az előleg igénylése nem kötelező. A nyertes Ajánlattevő az igénybe vett előleget kizárólag a vállalkozási szerződésben meghatározott kivitelezési munkák finanszírozására használhatja fel.

5.4./ Megrendelő az ellenszolgáltatást (**1 db előlegszámla, 1 db részszámla, 1 db végszámla**) átutalással teljesíti a Vállalkozó bankszámlájára, a Vállalkozó által benyújtott számla alapján, a számla kiállításától számított 30 napon belül, figyelemmel a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdései szerint, amennyiben alvállalkozót nem von be a teljesítésbe.

5.5./ Amennyiben Vállalkozó alvállalkozót vesz igénybe:

Az ellenszolgáltatás teljesítésére a Kbt. 135. § (1)-(2) bekezdései, valamint a 135. § (3) bekezdés felhatalmazása alapján a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. §-a az irányadó.

5.6./ Megrendelő - valamennyi közbeszerzési rész vonatkozásában - **1 db előlegszámla, 1 db részszámla és 1 db végszámla** benyújtására biztosít lehetőséget.

Vállalkozó a szerződés elszámolható összegének 5 %-a erejéig mentesül az előleg-visszafizetési biztosíték nyújtás kötelezettsége alól.

Az előleget a Vállalkozó a vállalkozási szerződés hatályba lépését követő 15 napon belül igényelheti, az előlegnyújtásra vonatkozó kérelem és az előlegszámla együttesen történő benyújtásával. Vállalkozó oly módon köteles az előleget igényelni, hogy Megrendelő teljesíteni tudja az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének

részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdésben rögzített kötelezettségét.

Megrendelő a Vállalkozó által igényelt és az megrendelő által megfizetett előleget a végszámla összegébe számítja be, és az előleg megfelelő részével csökkentett vállalkozói díjrészletet fizeti meg a nyertes ajánlattevő részére.

A Vállalkozó az elvégzett műszaki tartalommal arányosan állíthatja ki a részszámlát és végszámláját, az alábbiak szerint.

- a részszámla az építési munkálatok 50%-ának teljesítését követően nyújtható be;

- a végszámla benyújtására a műszaki átadás-átvételi eljárása sikeres lezárását követően jogosult Vállalkozó, amelynek összege nem lehet kevesebb, mint a nettó szerződéses ellenérték 20%-a, amelyből a kifizetett előleg összege levonásra kerül.

A Vállalkozó végszámláját a Megrendelő által, a lefolytatott átadás-átvételi eljárás eredményeként kiállított teljesítésigazolás alapján állíthatja ki és nyújthatja be a Megrendelőnek.

Vállalkozó köteles a számlák tartalmára vonatkozó Megrendelői előírásokat betartani.

A végszámla benyújtásának előfeltétele a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lefolytatása.

Az átadás-átvételi eljárás során az elkészült építési kivitelezési munkát és a jelen szerződésben foglaltak teljesülését a Megrendelő által megbízott építési műszaki ellenőr köteles megvizsgálni.

Vállalkozó kötelezettsége az átadás-átvételi eljárásokra az alvállalkozók meghívása és jelenlétükről való gondoskodás, amennyiben alvállalkozók alkalmazásra kerültek.

A műszaki átadás-átvételi eljárásról három példányban jegyzőkönyvet kell készíteni. A jegyzőkönyv két példánya a Megrendelőt, egy példánya a Vállalkozót illeti. A műszaki ellenőri vizsgálat lefolytatását az építési naplóban is rögzíteni kell. Megrendelő csak a szabványoknak megfelelő munkákat tartozik átvenni.

5.7./ A műszaki átadás-átvételi eljárások során a következő személyek vannak jelen:

Megrendelő részéről:

.....
.....
.....

Vállalkozó részéről:

.....
.....
.....

5.8./ Sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás esetén a Megrendelő 15 napon belül kiállítja a teljesítésigazolást.

A teljesítés igazolására Megrendelő részéről a polgármester vagy az általa írásban meghatalmazott személy jogosult.

A részszámlához/végszámlához a Vállalkozónak csatolnia kell az adott számlához tartozó teljesítésigazolás másolatát is, a számla mellékletét képezi a munka elvégzését igazoló teljesítésigazolás.

Teljesítésnek az építési munkálatok 100%-ról készült teljesítésigazolás kiállításának a dátuma számít.

5.9./ A szerződésben az ellenszolgáltatás teljesítése a 322/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 30-32./B.§, a Kbt. 135.§ (1)-(3); (5)-(7) bekezdése, a Ptk. 6:130.§ (1)-(2) bekezdése, 2007. évi CXXVII. törvényhatálya alá esik. Az építési beruházás ÁFA finanszírozása a hatályos jogszabályok előírásai szerint történik (2007. évi CXXVII. törvény), figyelemmel az Általános Forgalmi Adóról szóló törvény fordított ÁFA-val kapcsolatos szabályaira. (2007. évi CXXVII. törvény, 142. §)

5.10./ Amennyiben a Megrendelő az 5.1./ pont szerinti díj megfelelő részét az esedékességet követő 8 napon belül egyszeri írásbeli felszólítás ellenére sem fizeti meg, a Vállalkozó a Ptk. 6:155. §-a szerinti késedelmi kamatra jogosult.

A Megrendelő kijelenti, hogy a jelen Szerződésben meghatározott építési munka ellenértékét a „**Mátészalka energetikai megújulása**” című, **TOP-3.2.1-15-SB1-2016-00071 azonosító számú pályázat** finanszírozza. A finanszírozás módja: utófinanszírozás. A támogatási intenzitás mértéke: 100,000000 %.

5.11./ A Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót arról, hogy az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/B. § rendelkezése szerint az említett Korm. rendelet 32/A. § (1) bekezdés rendelkezéseinek alkalmazása során a havonta nettó módon számított 200 000 forintot meghaladó kifizetésnél ajánlattevő az igénybe vett alvállalkozónak a teljesítésért – visszatartási kötelezettség nélkül – abban az esetben fizethet, ha

- a) az alvállalkozó az ajánlattevő rendelkezésére bocsát a tényleges kifizetés időpontjától számított 30 napnál nem régebbi nemleges adóigazolást,
- b) az alvállalkozó a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózási adatbázisban, vagy
- c) az ajánlattevő rendelkezésére bocsátja az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló kormányrendelet szerinti köztartozásmentes adózási minőségről szóló igazolást.

A Felek rögzítik, hogy a fenti együttes adóigazolás késedelmes bemutatásából adódó fizetési késedelem miatt a Vállalkozó késedelmi kamatra, egyéb kártérítésre nem jogosult.

A Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával a fenti tájékoztatást tudomásul veszi, és amennyiben a kifizetés időpontjában a köztartozásmentes adózási adatbázisban nem szerepel, vállalja az említett nemlegesnek minősülő együttes adóigazolás beszerzését.

5.12./ A Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k); m) és q) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

5.13./ A Vállalkozó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

6. A felek jogai és kötelezettségei

6.1./ A Vállalkozó köteles a jelen szerződés tárgyát képező építési munkát a 3.2./ pontban meghatározott határidőn belül, a jelen szerződés 1.1./ pontjában meghatározott közbeszerzési eljárást megindító felhívásban, a Közbeszerzési Dokumentumokban, illetve a Vállalkozó ajánlatában meghatározottak szerint a 3.1./ pontban meghatározott helyszín(ek)en elvégezni és az 5.7.-5.8./ pontok szerinti átadás-átvételi eljárás útján a Megrendelő birtokába bocsátani.

6.2./ A Vállalkozó köteles a munka elvégzéséhez szükséges biztonságos gépeket, eszközöket, berendezéseket megfelelő mennyiségben, minőségben, összetételben, kapacitásban biztosítani a munka megkezdésétől annak teljes folyamatán keresztül a befejezésig. A Vállalkozó kötelezettsége továbbá, hogy a munka elvégzéséhez megfelelő mennyiségű és minőségű anyagot szolgáltatson.

6.3./ A Vállalkozó köteles a jelen szerződés tárgyát képező építési munkálatokat szerződés szerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabványoknak és előírásoknak, mindenkor engedélyeknek valamint a technika mai állásának megfelelően kiváló minőségben, határidőben elkészíteni, illetve valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződés szerűen teljesíteni. A Vállalkozó a beruházás megvalósítása során kizárólag az építési termék építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól szóló 275/2013. (VII. 16.) Korm. rendelet szerinti teljesítmény igazolással rendelkező termékeket építhet be.

6.4./ A Vállalkozó kötelezettsége haladéktalanul írásban értesíteni a Megrendelőt a szerződés teljesítését akadályozó valamennyi körülményről és lehetősége szerint saját hatáskörében eljárni azok elhárítására. A Vállalkozó továbbá köteles a feltárt, megállapított hibákat a Megrendelő által megjelölt határidőben és megfelelő minőségben kijavítani, illetőleg jótállási kötelezettségének eleget tenni. A Vállalkozó szavatol azért, hogy a jelen Szerződés tárgyát képező építési munka a jelen szerződés 1.1./ pontjában meghatározott közbeszerzési eljárást megindító felhívásban, a Közbeszerzési Dokumentumokban, illetve a Vállalkozó ajánlatában meghatározott követelményeknek megfelelően került elvégzésre, illetve átadásra és az a rendeltetésszerű használatra minden további feltétel nélkül alkalmas.

6.5./ A Vállalkozó köteles megtenni a jogszabályban előírt intézkedéseket a környezet védelmére a munkaterületen és azon kívül, valamint elkerülni a személyek, közvagyon vagy egyébek károsodását és sérülését, amely légszennyezés, zaj, vagy egyéb okból a Vállalkozó tevékenysége következtében keletkezik.

6.6./ A Vállalkozó köteles a jelen szerződésben meghatározott építési munka elvégzésével összefüggésben keletkező hulladékot – engedéllyel rendelkező kezelőhöz – elszállítani, illetve elszállíttatni.

6.7./ A Vállalkozó kötelezettsége, hogy a feladat elvégzéséhez szükséges megfelelő létszámú és szakmai összetételű szakembert biztosítson a munka megkezdésétől annak teljes folyamatán keresztül a befejezéséig.

6.8./ A Vállalkozó köteles a Megrendelőnek a teljesítés során minden olyan – akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt – alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.

6.9./ Vállalkozó kötelezettsége, hogy a magyar nyelvtudással nem rendelkező személyzet mellé a szükséges mértékben és ideig szaktolmácsot biztosítson, amelynek díját a jelen szerződésben foglalt vállalkozói díj már tartalmazza.

6.10./ A külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

6.11./ A Vállalkozó kijelenti, hogy **5 millió Ft/év és 2 millió Ft/káresemény** összeghatárig érvényes felelősségbiztosítással rendelkezik. A Vállalkozónak a szerződés aláírásakor a szerződéshez csatolnia kell az érvényes felelősségbiztosítási kötvényének a másolatát vagy meglévő felelősségbiztosítását ki kell terjesztenie az előírt összegre. A felelősségbiztosítási szerződésnek a szerződés teljesítésének teljes időtartamára kell vonatkoznia. Vállalkozó kötelezettsége, hogy a szerződés teljes időtartama alatt rendelkezzen a felelősségbiztosítással. Amennyiben a biztosítási kötvény olyan rendelkezéseket, kizárásokat tartalmaz, amelyek alapján a biztosító helytállási kötelezettsége nem várható, a Megrendelő kötelezheti a Vállalkozót a biztosítási szerződés módosítására, kiegészítésére, stb.

A biztosítás hiánya, módosítások, kiegészítések elmaradása esetén a Megrendelő a megfelelő biztosítást saját javára és a Vállalkozó költségére megkötheti. A biztosítás fennállását, érvényességét a Megrendelő jelen szerződés hatálya alatt, akár a díjfizetési bizonylatok bekérésével is, bármikor vizsgálhatja. A biztosítás megszűnése esetén – amennyiben a Vállalkozó a jogellenes állapotot maximum 5 naptári napon belül nem állítja helyre – a Megrendelő a biztosítási szerződést saját javára a Vállalkozó költségviselése mellett megkötheti, vagy a jelen szerződést a jogellenes állapot észlelésétől számított 15 nap után a Vállalkozó teljes kártérítési kötelezettsége fennállása mellett azonnali hatállyal felmondhatja. A Vállalkozó ezen kötelezettségének megszegése esetén, úgy tartozik helytállni a Megrendelő felé a bekövetkezett kárért, mint a biztosítási szerződés érvényessége és hatálya alatt.

6.12./ A Megrendelő köteles a jelen szerződés tárgyát képező építési munka megkezdéséhez az építési munkaterületet a Vállalkozónak legkésőbb a szerződés megkötése napjától számított 5 napon belül átadni. Az építési munkaterület átadásával egyidejűleg meg kell nyitni a Megrendelő, mint építető kezdeményezésére előzetesen készenlétbe helyezett elektronikus építési naplót és abban rögzíteni kell

az átadást – az időpont, a tevékenység és a munkaterület megjelölésével. A Megrendelő felelős azért, hogy a Vállalkozó részére átadott munkavégzési helyek tekintetében harmadik személy ne érvényesítsen olyan jogos igényt, amely a munka elvégzését akadályozza. A Megrendelő a munkaterület átadásával egy időben adja meg a Vállalkozónak a helyismeretre, helyi sajátosságokra, az esetleges veszélyforrásokra vonatkozó tájékoztatást.

A Megrendelő helyszíni képviselője (építési, felmérési naplóbejegyzésre jogosult):

Név: <.....>
Cím: <.....>
Telefonszám: <.....>
Telefaxszám: <.....>
E-mail cím: <.....>
NŰJ szám: <...megrendelő helyszíni képviselőjének naplóügyfél-jele...>

A Vállalkozó helyszíni képviselője (felelős műszaki vezető: építési, felmérési naplóbejegyzésre jogosult):

Név: <.....>
Cím: <.....>
Telefonszám: <.....>
Telefaxszám: <.....>
E-mail cím: <.....>
NŰJ szám: <... vállalkozó helyszíni képviselőjének naplóügyfél-jele...>

6.13./ A Megrendelő köteles a Vállalkozó kérésére – szükség esetén – az építési munka elvégzéséhez a részletes kivitelezési utasítást megadni.

6.14./ A Megrendelő – a Vállalkozó szerződésszerű teljesítése esetében – köteles az 5.1. pontban meghatározott díj arányos részét, annak esedékességekor a jelen szerződésben foglaltak szerint a Vállalkozónak megfizetni.

6.15./ A Megrendelő, illetve az általa kijelölt szervezet vagy személy mindenféle korlátozás nélkül, bármikor jogosult a Vállalkozó, illetve annak alvállalkozói tevékenységét és munkavégzését, illetve a szerződészerű teljesítést ellenőrizni, a Vállalkozótól a szerződés tárgyát képező munkákra vonatkozóan felvilágosítást kérni.

6.16./ A Megrendelő a körülmények által lehetővé tett legrövidebb időn belül – amennyiben az különösen a hiba jellegét tekintve lehetséges és elvárható, lehetőség szerint az átadás-átvételi eljárás során – köteles meggyőződni arról, hogy a teljesítés megfelelő-e. Amennyiben az építési munka megfelel a jelen Szerződésben, illetve a jelen Szerződés 1.1./ pontjában meghatározott közbeszerzési eljárás Közbeszerzési Dokumentumokban, illetve a Vállalkozó ajánlatában előírt követelményeknek és a rendeltetésszerű használatra alkalmasak, a Megrendelő köteles az építési munkát átvenni.

- 6.17./ A Megrendelő a teljesítéssel kapcsolatban esetlegesen észlelt hibát köteles annak felfedezése után a Vállalkozóval haladéktalanul közölni.
- 6.18./ A szerződő Felek kötelesek egymást minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a jelen Szerződés eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja.
- 6.19./ Vállalkozó tudomásul veszi, hogy pótmunka végzésre kizárólag abban az esetben jogosult, amennyiben a pótmunka végzésének valamennyi jogszabályi feltétele fennáll és arra a Megrendelő utasítást adott.
- 6.20./ Vállalkozó az érintett nyomvonalon köteles dokumentálni a környezet és a lakóépületek állapotát, így köteles az épületeken lévő már meglévő repedéseket lefotózni.
- 6.21./ Vállalkozó kijelenti, hogy projekt megvalósítása során „az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről” szóló 4/2002. (II. 20.) SzCsM-EüM együttes rendeletben foglalt munkavédelmi előírásokat betartja, a beruházás során a jogszabályba ütköző nem-megfelelőséget megszünteti.
- 6.22./ Vállalkozó kijelenti, hogy projekt megvalósítása során a környezetvédelmi jogszabályokat betartja, a projekt által érintett területen a védett természeti és kulturális értékeket megőrzi, a beruházás során keletkezett környezeti kárt jogszabályba ütköző nem-megfelelőséget megszüntetik.
- 6.23./ Vállalkozó kijelenti, hogy az Ajánlattételi Dokumentáció műszaki tartalmát saját maga felülvizsgálta, azt rendben találta, így tervezési hibára a szerződés aláírása után nem hivatkozik.
- 6.24./ Vállalkozó az építési munkák befejeztével köteles az építési területről történő levonulást végrehajtani: a kivitelezés helyszínéről a saját költségén eltávolítani minden hulladékot, a saját vagy az alvállalkozói tulajdonát képező eszközöket, szerszámokat, gépeket és anyagokat.
- 6.25./ A Vállalkozó a felelősségi körében köteles a Megrendelő kérésére minden olyan dokumentumot előkészíteni és a Megrendelőnek átadni, amelyek a támogatás lehívásához szükségesek, illetve amely dokumentum benyújtását a Közreműködő Szervezet, vagy az Irányító Hatóság a projekt zárásáig illetve a fenntartási időszak végéig előírja.
- 6.26./ A Vállalkozó a projekt sikeres zárásától a monitoring időszak végéig köteles rendelkezésre állni az általa megvalósított építési beruházással kapcsolatos esetekben.
- 6.27./ A beépített anyagok, gépek, szerelvények műbizonylatait, a minőség vizsgálati jegyzőkönyveket Vállalkozónak kell szolgáltatnia a műszaki átadásig.
- 6.28./ Felek megállapodnak abban, hogy az átadás-átvételtől számított 1 éven belül Vállalkozó által teljesített munkát újból megvizsgálják. Ezen utó-felülvizsgálati eljárás során Megrendelő jogosult az átadás/átvételi eljárást követően észlelt hibákat, hiányosságokat bejelenteni és e vonatkozásban szavatossági jogát érvényesíteni. Az utó-felülvizsgálati eljárásról felvett jegyzőkönyvben rögzíteni kell a feltárt hiányosságokat és Vállalkozó által a hibák kijavítására vállalt határidőt. Az utó-felülvizsgálati eljárást Megrendelő készíti elő Vállalkozóval előzetesen egyeztetett időpontra. Az eljárás során mindkét fél köteles megfelelő képviselőről gondoskodni.
- 6.29./ Vállalkozó feladatát képezi a megvalósulási dokumentáció (megfelelőségi nyilatkozatok, minőségi tanúsítványok stb.) elkészítése, és annak 5 nyomtatott és 1 digitális formátumban történő átadása Megrendelő részére műszaki átadás-átvételig.
- 6.30./ Vállalkozó feladatát képezi az átadás-átvételt követően a beépített eszközök működtetéséről egy (1) alkalom használati, üzemeltetési és karbantartási oktatást Megrendelő által kijelölt személyek részére biztosítani.
- 6.30./ A Vállalkozó a kivitelezési tevékenység megkezdése előtt felelős az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvényben (a továbbiakban: Étv.), illetve egyéb jogszabályokban meghatározott tájékoztató táblákat kihelyezni. Ennek be nem tartásából eredő károkat a Megrendelőre nem háríthatja át, a károkért a Vállalkozó feltétlen és korlátlan felelősséget vállal.
- 6.31./ Vállalkozó a Kbt. 142. § (1) bekezdése alapján köteles az általa az ajánlatában tett környezetvédelmi-fenntarthatósági vállalások teljesülésének ellenőrizhetősége érdekében a teljesítés

megkezdésének napjától számított 14 naponta írásbeli jelentést készíteni, amelyben rögzíti a vállalásai teljesülését, illetőleg amely tartalmazza a teljesülést igazoló kiegészítő dokumentumokat. Ajánlatkérő (megrendelő) a kézhez kapott jelentéssel összefüggésben 7 napon belül hiánypótlást rendelhet el, amennyiben a jelentésből nem állapítható meg a vállalások teljesülése vagy a jelentés nem tartalmazza a teljesülést igazoló kiegészítő dokumentumokat. Amennyiben az Ajánlatkérő (megrendelő) 7 napon belül nem rendel el hiánypótlást az előbbieket szerinti jelentéssel összefüggésben, úgy az adott jelentés elfogadottnak tekintendő.

7. Szerződés megszüntetése

7.1./ A Megrendelő felmondhatja a szerződést, amennyiben a Vállalkozó a jelen Szerződésben meghatározott időpontot követően – a Megrendelő által írásban tűzött póthatáridőn belül – az építési munkát nem tudja elvégezni és átadni.

7.2./ A Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani ha

- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel;
- b) a vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel.

8. Egyéb rendelkezések

8.1./ A szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatosan kapcsolattartó:

A Megrendelő részéről:

A jelen Szerződés értelmezését, vagy módosítását érintő ügyekben:

Név:

Cím:

Telefonszám:

E-mail cím:

Megrendelő képviselője egyéb műszaki esetben:

Név:

Cím:

Telefonszám:

E-mail cím:

A Vállalkozó részéről:

Név:

Cím:

Telefonszám:

Telefaxszám:

E-mail cím:

A szerződő Felek rögzítik, hogy a Megrendelő kapcsolattartója a jelen szerződésben meghatározott nyilatkozatokon túl egyéb, a szerződéssel kapcsolatos, önálló, hatályos jognyilatkozatot nem tehet.

8.2./ A Vállalkozó képviselője büntetőjogi felelőssége tudatában nyilatkozik, hogy a társaság jogképes, bejegyzett és az ajánlat benyújtását megelőző 15 napnál nem régebbi cégkivonattal és aláírási címpéldánnyal (aláírás-mintával) igazolt adataiban változás nem történt és a jelen szerződés aláírására teljes körű felhatalmazással rendelkezik.

8.3./ A szerződő Felek megállapodnak, hogy a jelen kivitelezési szerződést – különös tekintettel a díjra, illetve a Felek jogaira és kötelezettségeire – csak írásban, a Kbt. 141. §-ában foglaltak figyelembe vételével módosíthatják.

Nem minősül szerződésmódosításnak a Felek cégjegyzékben nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyben, képviselőiben, számlavezető bankjában, bankszámlaszámában bekövetkező változás, továbbá a szerződéskötés és teljesítés során eljáró szervezet és a kapcsolattartók adataiban bekövetkező változás. Az említett változásokról az érintett Fél a másik Felet – az eset körülményeitől függően – vagy előzetesen írásban 10 napos határidővel vagy a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 10 napon belül köteles értesíteni.

8.4./ A szerződő Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződésen alapuló esetleges vitás kérdéseiket elsősorban peren kívüli tárgyalás útján kívánják rendezni.

Bármely vita eldöntésére, amely a jelen szerződésből vagy azzal összefüggésben, annak megszegésével, megszűnésével, érvényességével vagy értelmezésével kapcsolatban keletkezik, a szerződő Felek alávetik magukat pertárgy értékétől függően a Megrendelő székhelye szerinti bíróság kizárólagos illetékességének.

8.5./ A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a *Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvénynek* (Ptk.) a vállalkozási és a kivitelezési szerződésre vonatkozó speciális, illetve a kötetelmekre és a szerződésekre vonatkozó általános rendelkezései, az *építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet* vonatkozó rendelkezései, az *építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet*, valamint a *közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvénynek* (Kbt.) a szerződések módosítására és teljesítésére vonatkozó szabályai irányadóak.

A szerződő Felek a jelen kivitelezési szerződést elolvasták, megértették, annak rendelkezéseit egyezően értelmezték és azt, mint valós üzleti akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag, cégszerűen írták alá.

A jelen szerződés 6 eredeti példányban készült, melyekből 4 példány a Megrendelő, 2 példány a Vállalkozó birtokába kerül.

Kelt: Mátészalka, 201... ..

.....
Megrendelő képviseletében

.....
Vállalkozó képviseletében

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....

<...név...><...titulus...>



dr. Fejér Bernát

ügyvezető

DFK Centrum Kft.

Dr. Fejér Bernát
Akkreditált közbeszerzési szakértő
Lejétszám: 00144

DFK Centrum Közbeszerzési
Tanácsadó és Bonyolító Kft.
1095 Bp., Ipar u. 5. B. lház 5./1.
cégjegyzékszám: 01-09-921106
statisztikai számjel: 14813070-7022-113-01
adószám: 14813070-2-43