

# MÁTÉSZALKA VÁROS TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV JELMAGYARÁZAT















## Jelmagyarázatok, jelkulcsok:

- Közigazgatási határvonal
- Belterület határvonal
- Belterület módosítás határvonal
- \*--- Megszűnő belterületi határ
- Országos főút
- Tervezett országos mellékút
- Országos mellékút
- Helyi gyűjtőút
- Települési külterületi egyéb út
- Meglévő szintbeni közúti csomópont
- Tervezett szintbeni közúti csomópont
- ⊕ Szintbeni vasúti kereszteződés
- ⊕ Tervezett szintbeni vasúti kereszteződés
- Kerékpárút
- Tervezett kerékpárút
- Vasút
- Z---Z Térségi jelentőségű zöldfolyosó
- VTT— Tervezett árapasztó tározó (VTT szerint)
- R---R--- Régészeti terület határa
- mg---mg--- Ökológiai hálózat - Magterület
- öf—öf—öf Ökológiai hálózat - Ökológiai folyosó
- N2000—N2000— Natura 2000 - Madárvédelmi terület  
Natura 2000 - Különleges természetmegőrzési terület
- sz sz sz sz sz sz sz Védendő tájhasználat, szőlőhegyi
- E—E—E—E Kiváló termőhelyi adottságú erdőterület övezetének a határa
- Ma E Funkciójában megváltozó területfelhasználási egységek

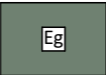
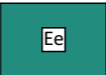

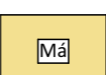


## Beépítésre szánt területek:

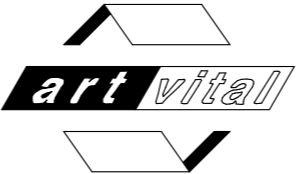



-  Kertvárosias lakóterület
-  Kisvárosias lakóterület
-  Falusias lakóterület
-  Központi vegyes terület
-  Településközponti vegyes terület
-  Ipari gazdasági terület
-  Kereskedelmi szolgáltató terület
-  Különleges területek  
- mezőgazdasági üzemi terület (Kmü)  
- állatmenhely területe (Ká)
-  Kötőpályás közlekedési terület
-  Vízgazdálkodási terület
-  Különleges területek  
- NATURA 2000-es terület (Kb)  
- Megújuló energiaforrás területe (Ke)

## Piktogramok:

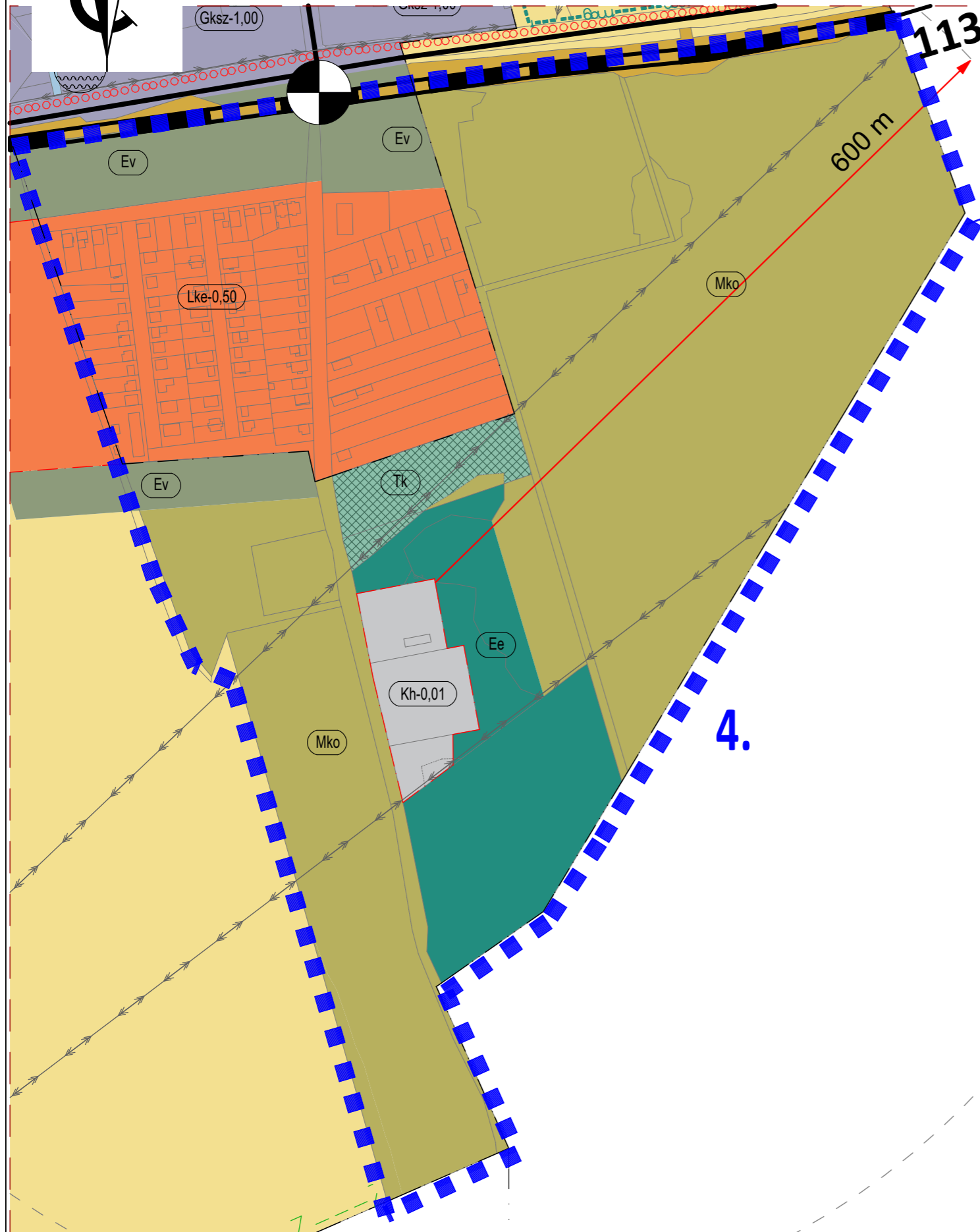
-  Kereskedelmi központ
-  Sportközpont
-  Strand
-  Termálstrand
-  Kemping
-  Temető
-  Vízmű
-  Víztorzó
-  Műemlék
-  Jelentős közhasználatú parkolóhely
-  Művelődési központ
-  Kegyeleti park
-  Autóbusz-pályaudvar
-  Kórház
-  Oktatási központ

## Beépítésre nem szánt területek:

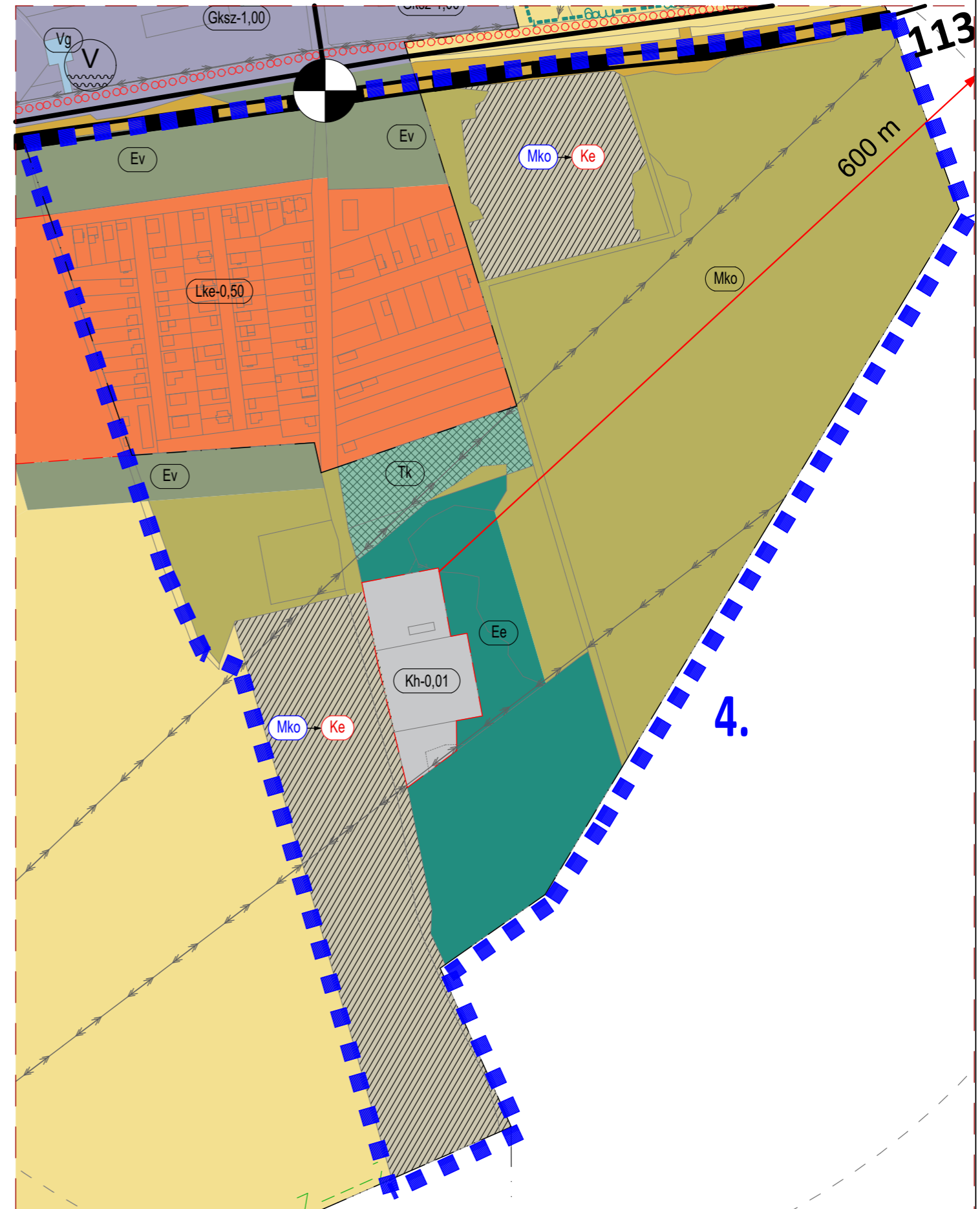
-  Gazdasági erdőterület
-  Egészségügyi, szociális, turisztikai erdőterület
-  Védelmi erdőterület
-  Mezőgazdasági terület
-  Kertés mezőgazdasági terület
-  Korlátozott mezőgazdasági terület

 Tervező, Építő és Kereskedelmi Kft. H-4400 Nyíregyháza, Selyem u. 21. Tel.: 06-42/ 435-676, Tel./Fax: 06-42/ 435-677	MEGRENDELŐ: MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA H-4700 Mátészalka, Hősök tere 9.	MUNKASZÁM: T-10/2017
	TELEPÜLÉS, IGAZGATÁSI TERÜLET MEGNEVEZÉSE:  MÁTÉSZALKA TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE	DÁTUM: 2018. február
	MUNKARÉSZ MEGNEVEZÉSE:  TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV	TERVFAJTA: szerkezeti terv
TERVEZŐ MUNKATÁRS:  Pánczél Zsófia	TERVEZŐK: Végh József településtervező építész vezető tervező TT-15-0023 	LABBANCZ ANDRÁS településtervező TT-15-0378 
	ÜGYVEZETI IG.: Végh József	RAJZSZÁM: <b>T-1/A-C</b>

# MÁTÉSZALKA VÁROS TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV 4. beavatkozási pont

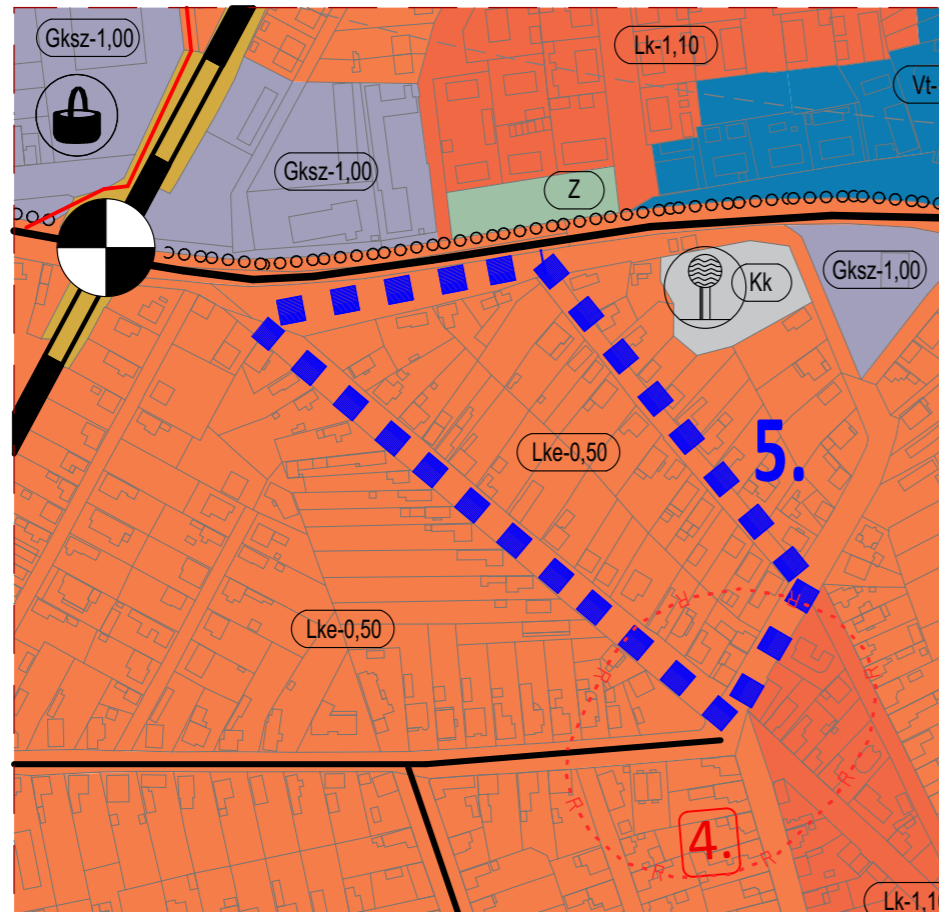


**Joghatályos terv részlete!**

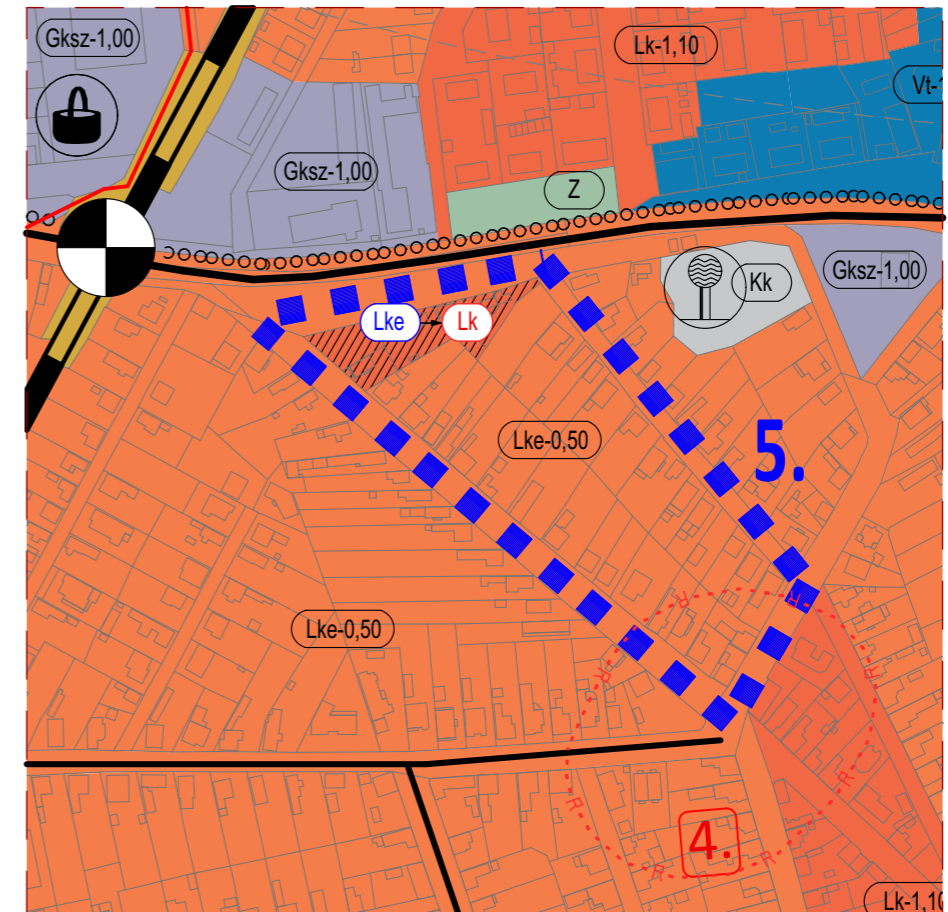


**Módosított terv részlete!**

# MÁTÉSZALKA VÁROS TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV 5. beavatkozási pont

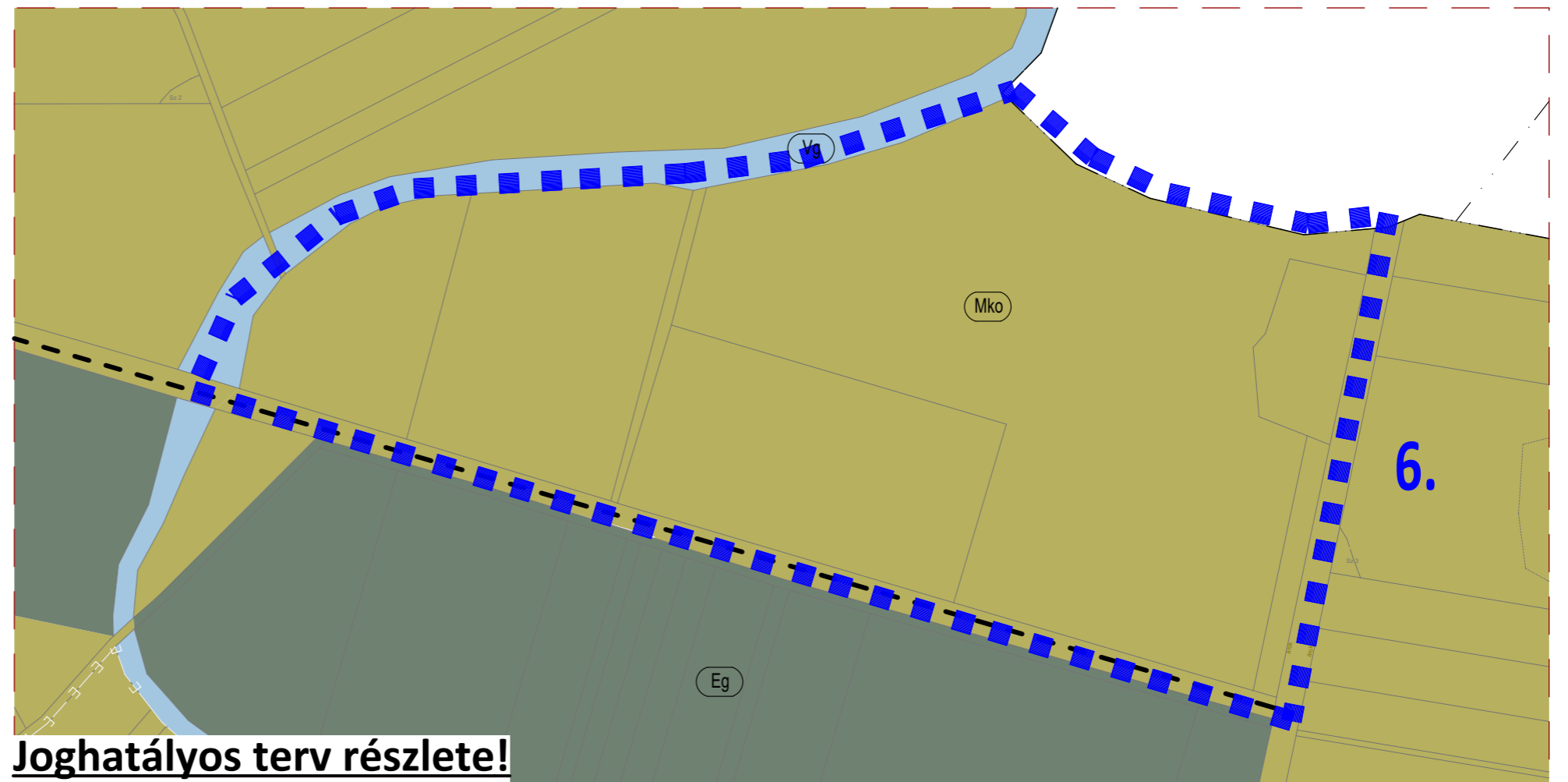


**Joghatályos terv részlete!**

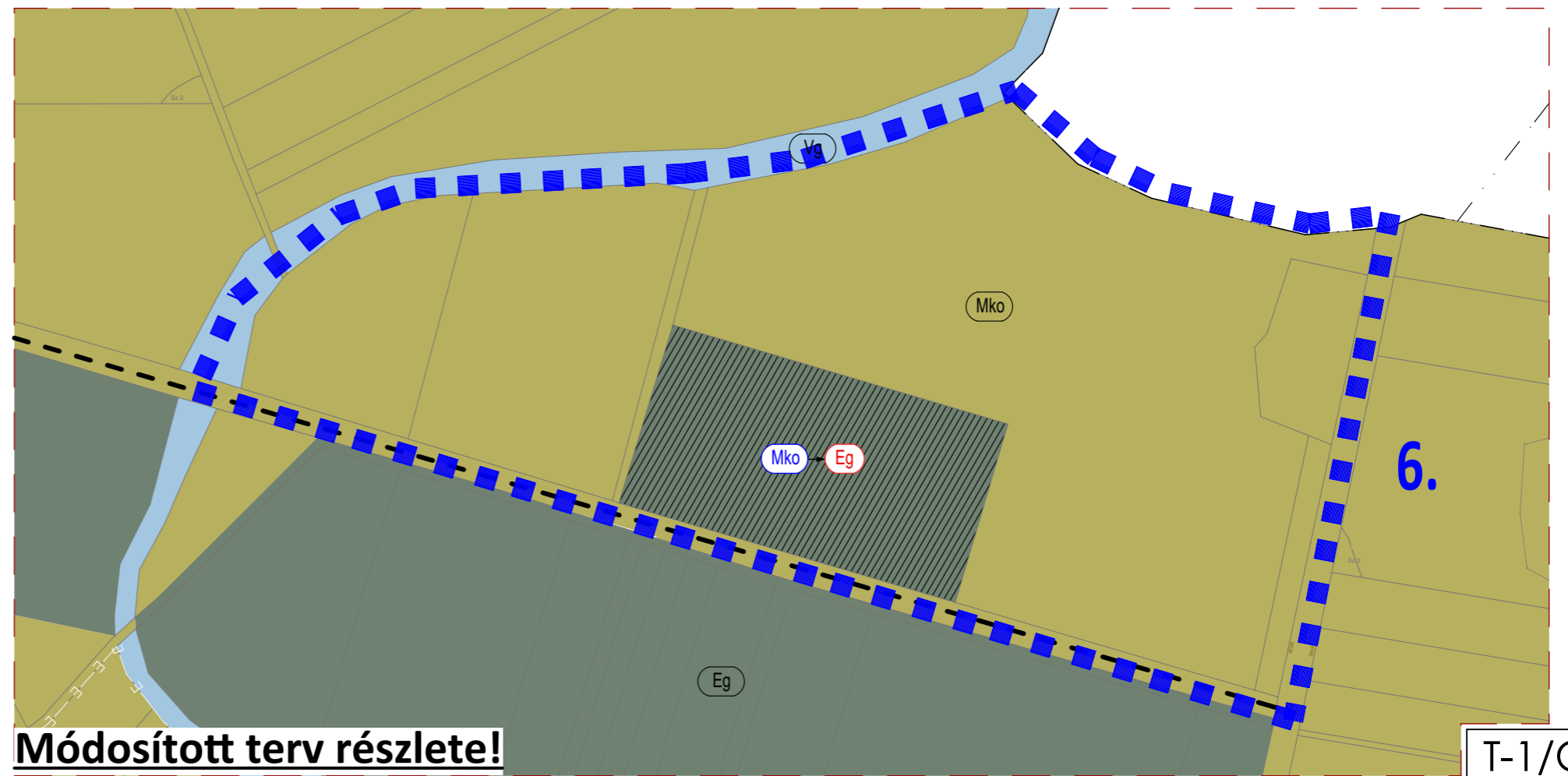


**Módosított terv részlete!**

MÁTÉSZALKA VÁROS  
TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV  
6. beavatkozási pont



**Joghatályos terv részlete!**



**Módosított terv részlete!**